

TOP českého stavebnictví 2011



Příloha časopisu Stavitel č. 10/2011
Statistika – Analýzy – Prognózy – Rating

STAVITEL


Creditreform

CO, KAM A KDY – už víte,
JAK NEJLÉPE – Vám poradíme

Logistika

odborný měsíčník o dopravě, skladování,
distribuci, balení, investicích a službách



Objednejte si **ukázkové číslo zdarma** na 233 071 197 nebo na www.logistika.ihned.cz/zdarma

www.logistika.ihned.cz

economia
OBSAH ROZHODUJE



EDITORIAL

S lítostí v srdci musím varovat všechny čtenáře, že následující stránky TOP českého stavebnictví nejsou radostným čtením. V rámci zachování duševní rovnováhy je proto doporučujeme konzumovat ne najednou, ale po částech. Toto varování neplatí pro pravidelné čtenáře denního tisku, protože pokud přežili až do dnešních dnů, jsou náležitě zoceleni a nic už je z klidu nevyvede.

Časopis Stavitel takřka 20 let informuje o dění v odvětví stavebnictví. Byly i špatné roky, stačí vzpomenout nejrušnějších úsporných balíčků, ale taková mizérie jako letos tu ještě nebyla. I když jsou firmy ze zákona povinny zveřejňovat své hospodářské výsledky, letos to odkládají na poslední chvíli. Mnohé se vskutku nemají čím chlubit a dělají, jako by to byla jejich vina. Není. Stavebnictví jako celek se za dva roky propadlo takřka o pětinu! Každý, kdo vykazuje stejné nebo dokonce lepší výsledky, se nemá za co stydět. Změnit lze vnitřní parametry, a firmy to již udělaly. Pro ty vnější je možno pouze lobbovat přes časopis Stavitel či Svaz podnikatelů ve stavebnictví a případnou nespokojenost dát najevo jako občan během voleb.

Peníze se skloňují ve všech pádech. Kde však vzít chlup na dlani? Kdyby byla dobrá vůle na straně politiků, kteří se zaklínají ušlechtilými frázemi, tak by se zdroje našly. Firmy se stanou trestně odpovědnými za spáchané skutky. Stanou se takto postižitelnými i politici a soudci, kteří zadělali nečinností nebo z neznalosti na řadu arbitráží, které stojí a ještě stát budou miliardy korun?

Dovolte mi zde poukázat na nutnost posunu některých priorit:

> nekupovat nepotřebná a v hangárech hničící letadla, ale dát peníze na výstavbu infrastruktury, která má na rozdíl od letadel značný multiplikační efekt,

> skoncovat s „pašalíky“ a snížit radikálně výdaje na státní správu,

> nehledat pro neúspěšné politiky lukrativní trafiky,

> vykupovat pozemky za skutečné tržní ceny a nepřeplácat potíživisty,

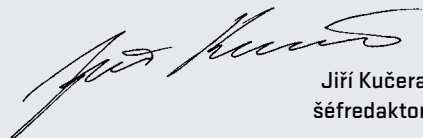
> skoncovat s vyhazováním miliard korun do vzduchu v případě chybných manažerských rozhodnutí při zastavování rozestavěných staveb a jejich konzervaci a také s chlubením, že se podařilo ušetřit na opravách silnic a dálnic,

> konečně po 16 letech přestat planě diskutovat o PPP projektech a vytvořit legislativní rámec pro jejich zavedení do praxe,

> rozmyslet si, jestli je řešení ekologických zátěží za takřka sto miliard nyní tím nejaktuálnějším, co je potřeba řešit, když některé laguny vznikaly již před 150 lety, a nedat tyto peníze raději na přípravu a výstavbu silnic a dálnic,

> rovněž desítky miliard určených na vyrovnání se s církvemi nejsou prioritou, kterou dnes musíme řešit.

Pokud někoho z čtenářů napadnou další kroky, jak dostat peníze do stavebnictví, pak je redakce uvítá, protože popravdě řečeno, další špatný rok opět přichází.


Jiří Kučera
šéfredaktor

OBSAH

I. Statistika a prognózy

Nejohroženější odvětví české ekonomiky 4

Hospodářská krize v zemích Euroconstructu 9

II. Analýzy

Výzkum avizuje potřebu restrukturalizace 14

Pokles hodnoty veřejných zakázek 16

III. Hospodářské výsledky a rating

Firmy hlásí snížení zisku i tržeb 20

IV. Ekonomika

V době recese odhaleno více podvodů 32

V. Profily firem 33 - 73

VI. Kdo je kde 75

STAVITEL

Príloha měsíčníku Stavitel č. 10/2011

vydavatelství Economia, která je samostatně neprodejná

Stavitel ročník XIX, číslo 10

Vychází 12. 10. 2011

Cena výtisku 85 Kč, a. s., 4,20 eur

Roční předplatné 935 Kč

Adresa redakce:

Dobrovského 25, 170 55 Praha 7

Publisher divize odborného tisku :

Daniel Köppl

Šéfredaktor: **PhDr. Jiří Kučera**, tel.: 233 071 327

e-mail: jiri.kucera@economia.cz

Redakce: **Mgr. Jitka Korčáková**, tel.: 233 071 490

e-mail: jitka.korcekova@economia.cz

e-mail: stavitel@economia.cz

Mgr. Hana Vinšová, tel.: 233 071 415

e-mail: hana.vinsova@economia.cz

Grafická úprava: **Milan Udržal**

Manažer inzerce: **Ing. Viktorie Žáková**,

tel.: 233 071 417

e-mail: viktorie.zakova@economia.cz

Marketing: tel.: 233 071 507

Vydává: **ECONOMIA**, a. s., IČ: 28191226.

Dobrovského 25, 170 55 Praha 7

Volný prodej: tel.: 233 071 110, fax: 233 072 001

e-mail: eva.sarochova@economia.cz

Ve volném prodeji rozšiřuje: **společnost PNS, a. s.**

Objednávky do zahraničí:

tel.: 233 071 197, fax: 233 072 009

e-mail: predplatne@economia.cz

Předplatné, nové objednávky:

tel.: 233 071 197, fax: 233 072 009

zákaznická linka: **800 110 022**

e-mail: predplatne@economia.cz

SKYPE: PredplatneEconomia

Tisk: **Kavka Print a.s.**

Doručování předplatného provádí:

Mediaservis, s. r. o.

Česká pošta, s. p. – střediska Postservis

Podávání novinových zásilek povoleno ŘPP Pra-

ha, č. j. 665/93 dne 1. 3. 1993

Předplatné a distribuci ve SR zajišťují:

L. K. Permanent, s. r. o.

MAGNET PRESS SLOVAKIA, s. r. o.

Sazbu a reprodukční část zhotovila Ecographia

Internetový online archiv: divize Nová média

Dobrovského 25, 170 55 Praha 7

tel.: 233 074 142, e-mail: ecommerce@ihned.cz

Internetová inzerce: tel.: 233 074 163,

e-mail: obchod@ihned.cz

ISSN 1210-4825

MK ČR E 6304

Časopis vychází v tištěné formě. Poskytnutím autorského příspěvku autor souhlasí s jeho rozmnožováním, rozšiřováním a sdělováním internetem v kterémkoli tištěném a/nebo elektronickém titulu vydavatele či osoby s jeho majetkovou účastí, či v jejich souboru. Autor souhlasí s úpravami a odpovídá za právní i faktickou bezvadnost příspěvku. Za užití náleží autorovi honorář podle obvyklých honorářových podmínek vydavatele. Předáním autorského díla redakci vyjadřuje autor souhlas s licenčními podmínkami vydavatele, zveřejněními na stránkách www.economia.cz.

Blíže viz www.economia.cz.

© 2011 ECONOMIA, a. s.

Nejohroženější odvětví ČESKÉ EKONOMIKY

Po tučných letech prosperity, kdy stavební firmy i výrobci materiálů přizpůsobili výrobní kapacity potřebám trhu, přišel strmý propad. Vláda nesplnila své programové prohlášení a odvětví má před sebou další pokles zakázek.

Pro stavebnictví znamenal rok 2010 v zásadě první, výrazně krizový rok. Také dosavadní výsledky roku 2011 neposkytují předpoklad pozitivního obratu. Oproti předchozím rokům bylo více postiženo inženýrské stavitelství, jehož útlum je dán poklesem zakázek v oblasti dopravní infrastruktury, nové stavby se prakticky nezahajují, pouze se dokončují již rozestavěné.

S ohledem na silnou míru závislosti stavebnictví na veřejných zakázkách a na přijetí úsporných fiskálních opatření vedoucích k pozastavení jak vlastní výstavby, tak její přípravy, nelze počítat ani v roce 2012 a 2013 se zásadním obratem k lepšímu. Toto období bude představovat spíše stagnaci již výrazně redukováného objemu stavebních aktivit. Tento měsíc by vláda měla projednat následující materiál, ze kterého vybíráme to nejpodstatnější.

NERADOSTNÁ ZJIŠTĚNÍ

Po roce 2000 následovalo pro české stavebnictví sedm let úspěšného rozvoje, kdy objem stavební produkce rostl meziročně o 5 až 15 % v běžných cenách (dále jen b.c.). Celkově se stavební produkce ČR v letech 2000 – 2007 zvýšila o 61,3 %. Za stejné období byl v zemích západní Evropy zaznamenán nárůst o pouhých 10,8 % a např. v sousední SRN dokonce pokles o 13,6 %.

Byl to důsledek velké zásoby práce v příznivé kombinaci s dostatkem finančních prostředků ve veřejných zakázkách i v privátní sféře (tab. 1).

Česká republika se i přes své dobré ekonomické výsledky posledních let nemohla vyhnout dopadům celosvětového

ekonomické krize, které se s jistým zpožděním projeví i ve stavebnictví. Rok 2008 pro ně představoval zlomové období, kdy se úspěšný vývoj stavební produkce zastavil. V roce 2009 se pokračující ekonomická krize již plně projevila (česká ekonomika byla ve fázi deprese), zatím ale s relativně nízkým

meziročním poklesem stavební produkce (nízký pokles stavební produkce souvisí s jistou setrvačností stavebnictví danou dlouhodobým cyklem výstavby, kdy výsledky roku 2009 ovlivnily i zakázky zahájené ještě v roce 2008, resp. 2007). Výrazný pokles stavební produkce nastal v roce 2010.

Na poklesu produkce se podílely především práce charakteru pozemního stavitelství (výstavba budov). Dochází tak ke strukturálním změnám produkce stavebnictví ve prospěch inženýrské výstavby. Produkce charakteru inženýrského stavitelství začala meziročně zaostávat až v roce 2010.

STAVEBNÍ PRODUKCE

Za rok 2008 vzrostla celková stavební produkce o 4,4 % (b.c.). Tempo růstu oproti roku 2007 výrazně zpomalilo, ale přes horší výsledky na konci roku

KONEC RECESE V NEDOHLEDNU

Recese zdaleka nekončí. Ve stavebnictví krize pokračuje a pokračovat bude minimálně další tři roky. Pro letošní rok odhadujeme meziroční pokles nejméně o devět procent, v porovnání s rokem 2008, kdy ekonomická krize započala, to bude již o 22 %. Číslo, to nejsou pouze údaje ekonomické, ale je třeba za nimi vidět i dnes již početnou armádu lidí, kteří ztratili zaměstnání.

Navzdory našemu tlaku na vládu, poslance, v tripartitě i na dalších kompetentních institucích se nám nepodařilo přesvědčit o nezbytnosti proinvestičních opatření, která by eliminovala alespoň částečně dopady krize. Peníze vložené do stavebnictví se minimálně z poloviny opět vrací do státního rozpočtu, jsou jeho příjmem, podpora v nezaměstnanosti je naopak jeho výdajem. Podporu investic zamýšlela provést Fischerova vláda, když vyhlásila „Návrh krátkodobých opatření pro východiska z krize a řešení jejích důsledků“. Ze 38 bodů se šest týkalo bezprostředně stavebnictví, mj. dopravní infrastruktury, bytové politiky, čerpání fondů EU. Také vláda premiéra Nečase v „Programovém prohlášení vlády ČR“ vyhlásila, že zachová výši investic do dopravní infrastruktury. Ministerstvo průmyslu a obchodu vložilo „Strategii konkurenceschopnosti ČR – zpět na vrchol 2012 – 2020“ do záhlaví logo 3 i, z nichž jedno i označuje infrastrukturu. V poslední době vrcholících příprav na uzavření státního rozpočtu na rok 2012 se dozvídáme postupně horší zvěsti. Krácení rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury o desítky miliard (za dva roky o polovinu), nezahajování nových dopravních staveb a praktické zastavení investorské přípravy s krutým dopadem do možnosti čerpání finančních prostředků z fondů EU do Operačních programů Doprava 2 a 3. Překvapuje odstup od požadavků na finanční prostředky pro program PANEL a omezování dotačních programů pro bytovou výstavbu. A to vše navzdory volebním programům koaličních stran, programovým prohlášením, návrhům, opatřením, analýzám, koncepcím, strategiím. Na otázku, zda existuje řešení, říkám ANO, ale vláda se musí rychle rozpomenout na to, že vyhlásila cíl, že se česká ekonomika do roku 2020 zařadí mezi prvních dvacet zemí světa.

Ing. Václav Matyáš,
prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví v ČR

TAB. 1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PRODUKCI STAVEBNÍCH PODNIKŮ

UKAZATEL	M.J	2005	2006	2007	2008	2009	2010
podíl stavebnictví na tvorbě HDP	%	5,6	5,7	5,8	5,9	6,6	6,5
stavební práce (b.c.)	mld. Kč.	431,4	472,6	521,5	547,6	520,9	488,7
pracovníci ve stavebnictví celkem	tis. osob	457,51	437,9	453,1	461,9	503,5	465,5
podíl na celkovém počtu prac. v NH [civilní sektor]	%	9,5	9,1	9,2	9,3	10,3	9,3

TAB. 2 STAVEBNÍ PRODUKCE (BĚŽNÉ CENY)

ROK	CELKOVÁ STAVEBNÍ PRODUKCE		POZEMNÍ STAVITELSTVÍ		INŽENÝRSKÉ STAVITELSTVÍ	
	MEZIROČNÍ INDEX	PRŮMĚR ROKU 2005=100	MEZIROČNÍ INDEX	PRŮMĚR ROKU 2005=100	MEZIROČNÍ INDEX	PRŮMĚR ROKU 2005=100
2000		60,5		64,3		50,6
2001	114,7	69,4	114,8	73,8	114,3	57,8
2002	105,6	73,3	105	77,5	107,8	62,3
2003	111,5	81,8	107,1	83,1	125,8	78,4
2004	112,9	92,3	111,8	92,8	116,2	91,1
2005	108,3	100	107,7	100	109,8	100
2006	109,2	109,2	108,2	108,2	111,9	111,9
2007	111,6	121,8	115,4	124,8	101,8	113,9
2008	104,4	127,1	100,7	125,7	114,8	130,8
2009	99,9	127	93,5	117,6	116	151,7
2010	92,6	117,6	92,4	108,6	93	141,1

Zdroj: ČSÚ

TAB. 3 INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ

SMĚRY VÝSTAVBY	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Budovy bytové	102,8	102,9	104,4	104,5	100,8	99,9
Budovy nebytové nevýrobní	102,6	102,9	104,4	104,3	100,5	99,8
Budovy nebytové výrobní	103,1	103	104,4	104,5	100,4	99,8
Inženýrské stavby - dopravní infrastruktura	103,2	102,8	103,8	104,5	101,9	100
Inženýrské stavby - technická infrastruktura	102,6	102,5	103,1	104,3	102,4	99,8
Meziroční index st.prací (st. práce celkem)	103	102,9	104,1	104,5	101,2	99,9

Zdroj: ČSÚ

TAB. 4 PRODUKTIVITA PRÁCE

POČTY ZAMĚSTNANCŮ	PRODUKTIVITA V TIS. KČ		
	2009	2010	INDEX
20 až 49	1479,1	1359,06	0,92
50 až 99	1594,5	1604,17	1,01
100 až 199	1904,8	1925,18	1,01
200 až 249	1779,3	2198,57	1,24
250 až 499	3021,4	2714,46	0,9
500 až 999	2191,7	1736,47	0,79
1000 a více	5137,9	4661,16	0,91
Průměr	2234,7	2131,08	0,95

Poznámka: Produktivita práce z produkce v běžných cenách [propočet URS PRAHA, a.s.]

stavební produkce meziročně neklesla. Její vývoj byl v jednotlivých čtvrtletích značně rozdílný. Zatímco v prvním a třetím čtvrtletí byl zaznamenán růst, ve druhém a zejména v posledním čtvrtletí roku 2008 stavební produkce klesla. Vývoj byl nerovnoměrný i v jednotlivých kategoriích výstavby. Klesala produkce pozemních staveb, zejména u nové výstavby, a to zrychlujícím se tempem – nárůst pouze o 0,7 %. Naopak nová výstavba, rekonstrukce, modernizace i opravy a údržba inženýrských staveb se staly tahounem stavebnictví – nárůst o 14,8 %.

V roce 2009 zaznamenalo stavebnictví meziroční pokles produkce o 0,1 % (b.c.). Index stavební produkce procházel během celého roku značnými výkyvy. Do meziročně růstových hodnot se index výrazněji přehoupal až v listopadu, kdy již byla stavební produkce po-

rovnávána se slabými výsledky posledních měsíců roku 2008, ovlivněnými krizí. Na udržení jejich relativně dobrých výsledků mělo rozhodující vliv opět inženýrské stavitelství (zejména stavby dopravní infrastruktury financované z veřejných zdrojů a z fondů EU). To dosáhlo průměrného meziročního růstu ve výši 16,0 %. S problémy se naopak potýkalo pozemní stavitelství, které meziročně kleslo o 6,5 %. Výrazně vyšší růsty inženýrského stavitelství ve srovnání s pozemním stavitelstvím se již staly dlouhodobou charakteristikou českého stavebnictví. V roce 2009 však nebyl zahájen žádný významnější projekt výstavby dopravní infrastruktury, která představuje klíčový segment inženýrského stavitelství!

V roce 2010 stavební produkce v běžných cenách meziročně klesla o 7,4 %. Produkce pozemního stavi-

telství zaznamenala meziroční pokles o 7,6 % a inženýrského stavitelství o 7,0 % (tab. 2).

VÝVOJ CEN STAVEBNÍCH PRACÍ

Po výrazném vzestupu cen stavebních prací na začátku 90. let (v návaznosti na všeobecný růst cen, který sledoval odstranění cenových disproporcí z předchozího období centrálně řízené ekonomiky), trend růstu cen sice zůstal, ale roční tempa se postupně snižovala. V letech 2003 – 2006 se tempo růstu ustálilo na úrovni kolem 3 %, v roce 2007 vystoupilo na 4,1 %, v roce 2008 na 4,5 %, aby v roce 2009 kleslo na 1,2 % a v roce 2009 vykázalo zápornou hodnotu – 0,1 %.

V roce 2008 byly v meziročních změnách cen jednotlivých směrů výstavby jen velmi malé rozdíly, když rozpětí mezi minimálním a maximálním růstem v roce 2008 dosáhlo 0,2 %. V roce 2009 byl tento rozdíl již 2,0 %. U inženýrských staveb se růst cen v roce 2009 držel výrazněji nad úrovní celkového růstu. Rok 2010 představoval návrat k minimálním rozdílům v meziročních změnách cen jednotlivých směrů výstavby – 0,2 %.

Vývoj cen stavebních prací byl ovlivněn především růstem cen vstupů do stavebnictví, zejména se jedná o energie, materiály a výrobky zabudované do staveb. Svoji roli v letech 2005 – 2008 sehrála také vrcholící

TAB. 5 NVESTIČNÍ VÝDAJE DO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY Z ROZPOČTU MD A Z SFDI (MIL. KČ)

DRUH INFRASTRUKTURY - INVESTOR	2000	2005	2006	2007	2008	2009
Železniční - MD	3813,4	62,4	0	0	0	0
Železniční - SFDI	1460,8	13336,3	13024,5	16259,9	22532,5	18903
Silniční - MD	4153	15554	5916,9	3300	4840	5186,3
Silniční - SFDI	2774,9	24049,9	29111,2	35785,8	44768,4	46779,6
Vnitrozemské vodní cesty - MD	93	0	0	0	0	0
Vnitrozemské vodní cesty - SFDI	161,8	302,2	524,5	389,7	538,4	1557,1
Letecká - MD	200	0	0	0	0	0
Celkem - MD	8259,4	15616,4	5916,9	3300	4840	5186,3
Celkem - SFDI	4397,5	37688,4	42660,2	52435,4	67839,3	67239,7

konjunktura ve stavebnictví. V letech 2009 – 2010, v souvislosti s poklesem poptávky po produkci stavebnictví a vznikem převisu nabídky nad poptávkou, došlo ke stagnaci a dokonce poklesu cen. Nejcitlivěji reagovaly na tyto trendy segmenty pozemního stavitelství (tab. 3).

PRODUKTIVITA PRÁCE

V roce 2009 klesla produktivita práce ve srovnání s rokem 2008 o 0,8 %. Současně došlo ke zvýšení nominálních jednotkových mzdových nákladů o 6,4 %, což v reálném vyjádření činí nárůst o 5,1 %. V roce 2010 pokračovala produktivita práce v poklesu zahájeném v roce 2009, když meziročně oslabila o 4,9 %. Došlo zároveň ke zvýšení nominálních jednotkových mzdových nákladů o 7,8 %, reálné jednotkové náklady vzrostly o 7,9 % (tab. 4).

POZEMNÍ STAVITELSTVÍ

Pozemní stavitelství v roce 2008 vzrostlo o 0,7 % (b.c.), naproti tomu inženýrské stavitelství vzrostlo o 14,8 % (b.c.). Opravy a údržba vzrostly v roce 2008 o 8,1 % (b.c.), jejich podíl na celkovém tuzemském stavitelství vzrostl na úkor nové výstavby, rekonstrukcí a modernizací.

Na udržení relativně dobrých výsledků roku 2009 mělo rozhodující vliv inženýrské stavitelství (zejména stavby dopravní infrastruktury financované z veřejných zdrojů a z fondů

EU). S problémy se naopak potýkalo pozemní stavitelství, které meziročně kleslo o 6,5 % (b.c.) Výrazně vyšší růsty inženýrského stavitelství ve srovnání s pozemním stavitelstvím se již staly dlouhodobou charakteristikou českého stavebnictví. Rozdíl byl ještě zvýrazněn hospodářskou krizí, kdy výkony inženýrského stavitelství podporovaly probíhající stavby dopravní infrastruktury financované z veřejných zdrojů. Po většinu roku 2009 dosahovalo inženýrské stavitelství dvouciferných procentuálních růstů oproti stabilnímu poklesu pozemního stavitelství.

Stavebnictví zaznamenalo v roce 2010 největší propad v historii ČR. Celková stavební produkce meziročně poklesla o 7,4 % (b.c.). Pokračoval trend propadu pozemního stavitelství – pokles o 7,6 % (b.c.), ke kterému se přidal i pokles inženýrského stavitelství – propad 7,0 % (b.c.), – v roce 2009 ještě inženýrské stavitelství dokázalo propad pozemního stavitelství vyrovnat. Za špatnou kondicí pozemního stavitelství stály zpožděné dopady globální hospodářské krize, především pokračující slabá poptávka domácností i firem. Na nepříznivých výsledcích se podepsala nejistota budoucího ekonomického vývoje a také úsporná opatření vlády a finančních institucí.

Tyto výsledky se projeví i ve výrazném poklesu podílu pozemního stavitelství na celkové stavební výrobě, kdy v letech 2008 – 2010 došlo

k snížení podílu o 15,2 % (z 54,8 % na 39,6 % v b.c.). Negativní trend vývoje pozemního stavitelství se nejvíce projevil v oblasti výstavby budov pro bydlení.

BYTOVÁ VÝSTAVBA

Bytová výstavba je jedním z nejvýznamnějších a nejlépe dokumentovatelný segment pozemního stavitelství.

> Rok 2008

- zahájila se výstavba 43 531 bytů, oproti roku 2007 méně o 0,6 %,
- v roce 2008 byla dokončena výstavba 38 380 bytů - pokles o 7,8 %,
- pořizovací hodnota objektů k bydlení dokončených v roce 2008 dosáhla 92,6 mld. Kč,
- převažovala zděná výstavba – rodinné domy 91,4 %, bytové domy 69,2 %.

> Rok 2009

- zahájila se výstavba 37 319 bytů, oproti roku 2008 méně o 14,3 %,
- dokončena byla výstavba 38 473 bytů – nárůst o 0,2 %,
- pořizovací hodnota objektů k bydlení dokončených v roce 2009 dosáhla 96,5 mld. Kč,
- převažovala zděná výstavba - rodinné domy 89,8 %, bytové domy 64,1 %.

> Rok 2010

- zahájila se výstavba 28 135 bytů, oproti roku 2009 méně o 24,6 %,
- dokončena byla výstavba 36 442 bytů - pokles o 5,3 %,
- pořizovací hodnota objektů k bydlení dokončených v roce 2010 dosáhla 99,8 mld. Kč,
- převažovala zděná výstavba – rodinné domy 88,9 %, bytové domy 56,7 %.

Již více let převládají byty v rodinných domech; v letech 2003 až 2007 jejich podíl přesáhl 45 %, v roce 2008 dokonce 52 % a v letech 2009 a 2010 přesáhl 50 %.

Na druhém místě, podle počtu, byly byty v bytových domech. Jejich podíl se v posledních letech pohyboval

TAB. 6 OBJEM TRŽEB JEDNOTLIVÝCH OBORŮ

OBOR	NÁZEV	OBJEM TRŽEB V B.C./V MIL. KČ		
		2008	2009	2010
8.1.2011	Dobývání kamene, písků a jílu	11751	11829	12357
23.2.2011	Výroba žáruvzdorných výrobků	6920	3967	4004
23.3.2011	Výroba stavebních výrobků z jílovitých zemín	9469	7258	6828
23.5.2011	Výroba cementu, vápna a sádry	13115	10873	9772
23.6.2011	Výroba betonových, cementových a sádrových výrobků	41939	35617	31834
23.7.2011	Řezání, tvarování a konečná úprava kamenů	341	258	245
23.9.2011	Výroba brusiv a ostatních nekovových minerálních výrobků	14372	11750	13726
Celkem		97907	81552	78766

Poznámka: Za organizace s 50 a více zaměstnanci, Zdroj: ČSÚ



na úrovni jedné třetiny všech zahájených bytů.

Podíl bytů v nástavbách, přístavbách a vestavbách měl klesající tendenci, z 24,5 % v roce 2000 se snížil na desetinu v roce 2010.

Ostatní byty, tj. byty v domech s pečovatelskou službou a domovech – penzionech pro seniory, v nebytových stavbách (budovách) a ve stavebně upravených nebytových prostorech, byly počtem méně významné.

INŽENÝRSKÉ STAVITELSTVÍ

Inženýrské stavitelství po růstu v roce 2008 a v první polovině roku 2009 zaznamenalo poměrně prudký pokles patrný již od druhé poloviny roku 2009 a pokračující do roku 2010. Výkony inženýrského stavitelství však trvale a výrazně převyšují výkony pozemního stavitelství, i jejich současný pokles je mírnější.

Inženýrská výstavba již dříve zaujímala v českém stavebnictví dominantní postavení s podílem 42,2 %, nyní došlo ke zvýšení na 51,1 % (západní Evropa 21 %). Naopak se v ČR snížil podíl nebytové produkce z 38,2 % na 30,3 % (západní Evropa 32,4 %). Podíl bytové výstavby se v ČR výrazně nezměnil, pokles z 18,1 % na 17,1 %, ale je výrazně nižší než v zemích západní Evropy (2,5 krát menší).

Útlum výkonů inženýrského stavitelství byl způsoben značným poklesem veřejných zakázek, na kterých je tento segment stavebnictví zcela závislý, a vychází z možností veřejných rozpočtů (stát, obce, prostředky EU) financovat stavební práce. Objem veřejných

zakázek poklesl v roce 2010 proti roku 2009 o více jak 25 %. Největší propad je patrný u staveb k ochraně životního prostředí.

Hodnota nasmlouvaných stavebních zakázek se nyní pohybuje na úrovni roku 2003. V oblasti dopravní infrastruktury nejvyšší nárůst podílu zaznamenaly dálnice, tunely a podchody, naopak k poklesu došlo u železniční dopravy a u místních a účelových komunikací (tab. 5).

V oblasti technické infrastruktury se projevil mírný nárůst u výstavby vodních děl, stejně tak jako v oblasti elek-

trických a trubních vedení. Výstavba a rekonstrukce stávající technické infrastruktury není v současnosti jedním z rozhodujících segmentů stavebnictví, ale pro budoucí období tvoří významný zásobník stavebních prací.

VÝROBCI STAVEBNÍCH HMOT

Prosperita oborů průmyslu stavebních hmot úzce závisí na poptávce sektoru stavebnictví. Výkony stavebnictví rostly trvale od roku 2001 až do roku 2007. I zde se však hospodářská krize citelně projevila a v roce 2008 se růst výkonů průmyslu výroby stavebních hmot

VLIV NA DALŠÍ OBORY NÁRODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

Stavebnictví dlouhodobě významně ovlivňuje stav a rozvoj české ekonomiky i celospolečenské prostředí včetně souvisejících environmentálních a sociálně kulturních aspektů, neboť:

- * vytváří zhruba 6 až 7 % hrubého domácího produktu,
- * zaměstnává asi 9 % osob pracujících v civilním sektoru a je schopno absorbovat značnou část pracovníků s nižší nebo odlišnou kvalifikací,
- * vykazuje značný multiplikační účinek na řadu odvětví sektoru zpracovatelského průmyslu (pro stavebnictví platí multiplikační účinek s indexem v rozmezí 3,2 – 3,5 v závislosti na druhu stavební investice),
- * stavební objekty spotřebovávají významný podíl surovinových i energetických zdrojů, kterými lidstvo disponuje:

těžba stavebních surovin a nerudných surovin určených pro výrobu stavebních materiálů představuje více než 50 % celkové tuzemské těžby,

budovy jsou odpovědné za přibližně 40 % celkové spotřeby energie a zhruba za stejné procento produkce emisí skleníkových plynů (především CO₂) a produkce pevných odpadů,

významným specifikem stavebnictví je značný, 45 – 50 % podíl investic z veřejných prostředků (tj. přibližně 250 mld. Kč/rok ze státního rozpočtu a rozpočtů obcí),

na zhotovitele stavebních děl je, vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a dalším možným dopadům (např. havárie staveb, závažné zásahy do životního prostředí, složité majetkoprávní otázky), kladena vysoká míra zodpovědnosti, která předurčuje i vysokou míru regulace a angažovanosti ze strany státní správy.

TAB. 7 STAVEBNÍ PRODUKCE (BĚŽNÉ CENY)

ROK/MĚS.	CELKOVÁ STAVEBNÍ PRODUKCE		POZEMNÍ STAVITELSTVÍ		INŽENÝRSKÉ STAVITELSTVÍ	
	MEZIROČNÍ INDEX	PRŮMĚR ROKU 2005=100	MEZIROČNÍ INDEX	PRŮMĚR ROKU 2005=100	MEZIROČNÍ INDEX	PRŮMĚR ROKU 2005=100
2011/1	104,8	52,8	108	54,9	96	47,2
/2	109,5	63,2	117,4	64,6	91,8	59,5
/3	105,3	83,5	103,4	82,8	110,6	85,2
/4	93,6	93,1	97,3	90,3	85,9	100,4
/5	94,8	112,5	97,3	103,1	90,1	137,4

Zdroj: ČSU

prakticky zastavil. Zatímco rok 2008 byl rokem prvního reálného útlumu výroby stavebních materiálů, v roce 2009 a 2010 se už vliv krize plně projevil. Umrtní investic a s tím spojené nižší výkony stavebnictví, zejména pozemního stavitelství, nejvíce poznamenaly výrobu pálených zdicích materiálů – cihlářských výrobků (výroba stavebních výrobků z jílovitých materiálů). Propad tohoto oboru byl výrazný již v roce 2008 (o zhruba 25 % ve hmotných jednotkách) a v roce 2009 pokračoval stejným tempem. Pokles zasáhl v roce 2009 i obor výroby cementu, vápna a sádky a obor výroby betonových, cementových a sádkových výrobků, které vykazovaly v roce 2008 ještě nárůst. Zde byl pokles způsoben především úspornými opatřeními ve financování výstavby dopravní infrastruktury a tím i navazujícím poklesem výkonů inženýrského stavitelství. V roce 2010 pokles u vyjmenovaných oborů pokračoval.

Objem tržeb za prodej vlastních výrobků a služeb poklesl v roce 2009 proti předchozímu roku 2008 o 16,7 %, resp. o 16 355 mil. Kč, a v roce 2010 proti předchozímu roku 2009 o 3,4 %, resp. o 2 786 mil. Kč (tab. 6).

KAM KRÁČÍ STAVEBNICTVÍ

V průběhu letošního roku lze očekávat jednorázové oživení trhu s byty kvůli plánovanému sjednocení sazby DPH. V této souvislosti dojde pravděpodobně k navýšení počtu dokončených bytů. Naopak nové byty se budou vzhledem k očekávaným rostoucím nákladům zahajovat méně. V roce 2012 pak nastane další útlum bytové výstavby. Vzhledem k nižší kupní síle domácností a vyšším nákladům na novou výstavbu nebude o nové byty zájem. Pokračovat bude naopak odliv kupujících od nových ke starým bytům (tab. 7).

Předpokládaný vývoj stavebnictví ve střednědobém horizontu bude kromě ekonomického růstu ovlivněn zejména podmínkami pro podnikání, počínaje vytvořením závazných koncepcí veřejných investic, rozvojem

územních celků a požadavky na jejich stavební vybavenost. Podíl přínosu stavebnictví na tvorbě národního důchodu zůstane zhruba na dosavadní úrovni.

Ve střednědobém horizontu nelze očekávat opakování progresu výkonů stavebnictví z let 2000 až 2007, kdy meziroční růst produkce dosahoval v průměru asi desetinu. Při současném i předpokládaném vývoji české ekonomiky lze ve střednědobém horizontu považovat za reálný odhad průměrného meziročního růstu produkce stavebnictví ve výši do 5 %.

Vývoj struktury stavebnictví bude směřovat ke snížení fragmentace trhu. Dojde k posílení pozice velkých komplexních firem a středních specializovaných firem. Zároveň se projeví částečné „vyčištění“ trhu, některé finančně, personálně a technologicky slabší společnosti zaniknou.

Postupující globalizace světa a změny na jeho hospodářské mapě budou mít značný vliv i na oblast stavebnictví, dojde k rozvoji vývozu stavebních prací (ať už projekčních či manažerských) nebo i k vývozu kapitálu (a vytváření filiálek na nových trzích).

Negativní dopady ekonomického ochlazení na veřejné i soukromé investice vytvářejí situaci, která klade na všechny účastníky výstavby zvýšené nároky s cílem snížit celkové náklady na realizaci i na budoucí provoz budovaných staveb z pohledu jejich celkové životnosti. V souladu s cíli EU, týkajícími se úspor energií a environmentální politiky, budou také podporovány materiálově méně náročné a energeticky efektivnější stavby.

Zvýší se podíl energetických staveb (výstavba či rekonstrukce elektráren a dalších energetických zdrojů, rozvoj přenosové soustavy, výstavba zásobníků plynu a energovodů) a staveb technické infrastruktury (vodohospodářské stavby, zdroje a rozvody pitné vody, čištění odpadních vod, skládky).

V souvislosti se změnou struktury poptávky se masivně prosadí nové

progresivní materiály a stavební prvky, podporované využitím moderních technologií. Dojde k zefektivnění stavební výroby a změně manažerských přístupů směrem ke konceptu „štíhlého stavebnictví“. Zvýší se míra využívání informačních technologií v oboru. Stavebnictví bude muset také respektovat principy nízkoenergetického stavění. To vyžaduje kontinuální přípravu a zavádění všech druhů inovací (technických, technologických, organizačních, obchodních apod.).

Zavádění nových technologií a přístupů si vyžádá zvýšení kvalifikace pracovníků stavebních firem (od dělníků po vrcholové manažery). Vzdělávací procesy se stanou jednou z významných aktivit stavebních firem, které se v budoucnu budou více zapojovat zejména do přípravy pracovníků dělnických profesí, tak jak je tomu například ve Francii, SRN či Rakousku.

Za současné obtížné situace, kdy možnosti veřejných finančních zdrojů jsou silně omezeny, je třeba se také důsledněji zaměřit na „nefinanční“ aspekty bránící výstavbě a prodávající její proces.

Jde zejména o zjednodušení legislativních procesů souvisejících s přípravou výstavby – měly by být postupně odstraňovány byrokratické, administrativní a obstrukční „zájmové“ překážky bránící výstavbě zejména strategicky důležitých staveb (dopravních, energetických apod.) připravovaných ve veřejném zájmu. Mimořádnou pozornost je třeba také věnovat korupci provádějící stavební aktivitu.

Pro sektor stavebnictví to znamená formulaci nástrojů umožňujících jeho koncepční řízení a koncepční i operativní řešení zásadních, s výstavbou souvisejících otázek. Například sem počítáme způsob zadávání veřejných zakázek a jejich vyhodnocování, sjednocení technických požadavků na stavby, problematika vyvlastnění, řešení požadavků samosprávných orgánů i zájmových skupin a řada dalších).

Jiří Kučera

HOSPODÁŘSKÁ KRIZE v zemích Euroconstructu

Stavebnictví v České republice má sice oproti starým státům EU svá specifika, ale neexistuje ve vakuu. Vliv okolí vnímá velice senzitivně.

Pro hospodářský vývoj je typické, že neprobíhá lineárně, ale cyklicky a jednou z jeho konjunkturálních fází je i recese, která někdy vyústí v hospodářskou krizi. V dnešním globálním světě na hospodářský vývoj daného celku (země, hospodářského odvětví a jeho firem) nepůsobí jen vnitřní podmínky, ale čím dále tím více podmínky vnější. Čím je daný subjekt více zapojený do globálního vývoje, tím více převažují faktory vnější, a proto jsou nejvíce ovlivněny ty státy, odvětví, firmy, které jsou nejvíce zapojeny do globálního světa. To se týká i ČR, která patří mezi evropské země s nejvyšším podílem zahraničního obchodu (dvakrát vyšší podíl z HDP než západoevropský průměr).

ČR je malý subjekt, a proto velmi závislý na hospodářském vývoji svého okolí. Většina jeho velkých firem jsou dceřiné společnosti evropských koncernů a tak nemají neomezené pravomoci. Tyto závěry platí různě, tj. více pro odvětví a firmy, které vyrábí výrobek s možností spotřeby mimo své území, jakým je odvětví průmyslu, a méně pro odvětví a firmy, jehož výrobky mohou být směňovány a spotřebovávány výhradně na vlastním území, jako je stavebnictví. To však neznamená, že je stavebnictví vůči dopadům hospodářských cyklů

imunní, i když je méně citlivé na hospodářské výsledky ostatních zemí a cyklické fáze probíhají v jiných časových dimenzích (začátek krize bývá dříve než v ostatních odvětvích a končí později). Výrobní cyklus stavby je totiž dlouhodobý a existenčně závislý na dostatku finančního krytí po celý průběh výstavby, tedy i pro budoucnost.

Právě tato specifika stavebnictví ovlivnila rozhodující mírou i vznik a průběh současné celkové hospodářské krize ve stavebnictví. Doložíme si to na průběhu dvou krizí českého stavebnictví v letech 1996 – 1999 a 2009 – 2013.

VÝVOJ V ČESKÉ REPUBLICE

Zatímco konjunkturální vývoj západoevropského stavebnictví probíhal od roku 1990 do roku 2007 v mírném oživení a bez výkyvů a teprve v roce 2008 dochází ve většině zemí Euroconstructu k obratu vývoje do „červených čísel“, v českém stavebnictví se projevila již v roce 1996 první sestupný vývoj, po kterém se po roce 2000 obnovuje přerušovaný růst, navazující na pokračující oživování západoevropského stavebnictví, které končí stagnací v roce 2007 a následným prudkým pádem do krize.

Porovnáním vývoje stavebnictví 1990 – 2007 obou celků – ČR a 19 zemí Euro-

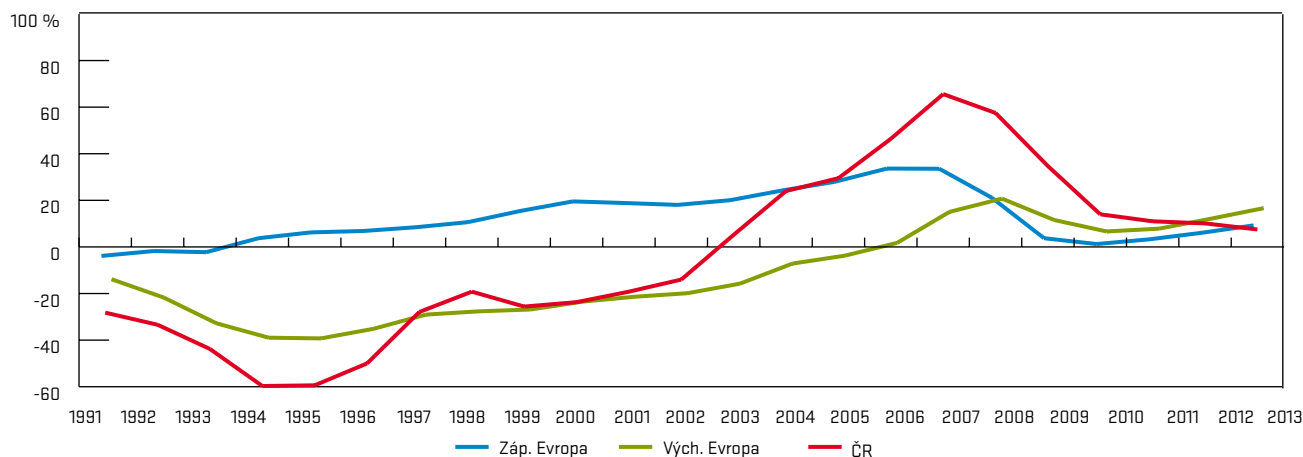
constructu – se tak potvrzuje, že odlišný čtyřletý cyklus vývoje stavebnictví ČR v letech 1996 – 2000 byl čistě českou záležitostí a že jeho příčinu nutno hledat ve specifických podmínkách hospodářsko-politického vývoje ČR.

Období vývoje evropského stavebnictví v letech 2000 – 2007 lze charakterizovat jako pokračování mírného oživování temp růstu v zemích západní Evropy a jako růst ve východoevropském a zejména v českém a slovenském stavebnictví. Tento další vývoj a jeho příčiny hledáme spíše v celoevropských podmínkách pro dlouhodobější růst ekonomiky a stavebnictví.

Postupně dochází k přesunu do fáze stagnace a krátce na to k obratu vývoje „do červených čísel“. Nejprve to bylo v západoevropském stavebnictví již po roce 2007 a ve východoevropském stavebnictví díky úspěšnému vývoji Polska teprve o dva roky později. V ČR a v SR je tento sestup o zhruba 40 % výraznější, protože v období 2000 – 2007 byl zde růst stavebnictví nejvyšší ze všech 19 zemí Euroconstructu, a proto pád z větší výšky byl strmější. Nejprve první dva roky 2007 – 2009 směřovaly spíše ke stagnaci, ale po roce 2010 je pokles o to výraznější, což bude pokračovat až do roku 2013. Ostatní země skupiny východní Evropy očekávají obrat do „černých čísel“ již v roce 2011 možná i díky optimismu Polska a Maďarska (graf 1).

Nejméně krizi pocítily země středovýchodní Evropy a skupina menších zemí středo- a severozápadní Evropy. Nejvíce ji pocítily velmoci a severské státy: Pořadí českého stavebnictví bylo ve fázi útlumu vývoje z titulu dopadu krize 2008 – 2010 ještě desáté, tj. cca průměrné z 19 zemí, ve fázi oživování 2010 – 2012 již páté nejhorší. V období krize nejhůře dopadla v ČR bytová výstavba (14. pořadí),

GRAF 1 VÝVOJ STAVEBNÍ PRODUKCE ZÁPADNÍ, VÝCHODNÍ EVROPY A ČR 1990 - 2013 V %



DATABÁZE ÚRS 2010, Euroconstruct Summary Reports 1990-2011

TABULKA 1 VÝVOJ STAVEBNICTVÍ V 1. POLOLETÍ 2011 OPROTI 1. POLOLETÍ 2010

STAVEBNICTVÍ	ZÁP. EV.	VÝCH. E.	ČR	POLSKO	MAĎARSKO	SR
Eurostat	-3,45	ø 1,7	0,6	18,8	-9,1	-3,5
Eurocons.	-1	6,4	-1,1	12,9	-3	-1,7

Poznámka: Poměrně optimistický odhad stavebnictví zemí Euroconstructu po roce 2010 ve formě pokračujícího mírného ožívání je však v poslední době zpochybňován, protože v roce 2011 se objevují náznaky stagnace a od roku 2012 i pokles temp ožívání, případně nástup do další recese. Svědčí o tom i rozdíly mezi odhady vývoje stavebnictví v období 2010 - 2011 podle Euroconstructu a skutečným vývojem stavebnictví v 1. pololetí 2011 oproti 1. pololetí 2010 podle Eurostatu.

TABULKA 2 VÝVOJ STAVEBNÍ PRODUKCE 2008 - 2010 - 2012 PODLE SMĚRŮ STAVEBNÍ PRODUKCE

FÁZE VÝVOJE	BYTOVÁ		NEBYTOVÁ		INŽENÝRSKÁ		CELKEM		POŘADÍ	
	2008-2010	2010-2012	2008-2010	2010-2012	2008-2010	2010-2012	2008-2010	2010-2012	2008-2010	2010-2012
ČR	-24,1	1,8	-16,1	2,2	17,6	-5	-8,4	-1,3	39	54
poř.	14	14	11	9	5	16	9	15	10	15
Záp. E.	-15,1	4,5	-14,2	-1,6	-5,6	-4,8	-12,7	0,4		
Vých. E.	-12,9	5,1	-8,1	5,7	24,7	16,4	-1,4	9,6		

Zdroj: Euroconstruct 06/2011 Summary Report

Poznámka: Přehled dokládá benchmarkingové pořadí vývoje stavební produkce v krizovém období podle skupin zemí i směrů v % v ČR s porovnáním s průměrem západní a východní Evropy ve fázi útlumu v letech 2008 - 2010 i oživení v letech 2010 - 2012 v %

TABULKA 3 MEZIROČNÍ VÝVOJ STAVEBNÍ PRODUKCE 2008 - 13 PODLE ZEMÍ A SKUPIN ZEMÍ

	2009	2010	2011	2008-11	POŘ.	2012	2013	2008-13	POŘ.
SRN	99	101,9	101,7	102,6	4	101,8	101,7	106,3	4
FRA	92,6	94,1	102,7	89,5	10	102,3	102,9	94,2	8
ITÁ	91,3	93,4	99,5	84,8	12	102,1	101,5	87,9	15
ŠPA	75,4	83,6	85	53,6	18	96,4	101,5	52,4	18
SP. KR.	89,6	106	97,8	92,9	7	99,3	104,7	96,6	7
5 zemí	90,1	96,3	98,5	85,4	III	100,9	102,4	88,3	III
RAK	94	96,6	100	90,8	8	101	101,3	92,9	9
ŠVÝ	103,7	103,3	100,8	108	2	101,7	101,9	111,9	2
BEL	96,5	99,9	101,8	98,1	5	101,4	99,7	99,2	6
NIZ	95,1	89,6	101,4	86,4	11	103,2	103	91,8	10
IRS	65,8	73,4	101,4	49	19	103,2	103	52,1	19
POR	90,1	93,8	93,7	79,2	16	92	95,3	69,4	16
6 zemí	93	94	100,3	87,7	II	101,1	101,2	89,8	II
DÁN	87,2	91,6	103,1	82,4	14	104,1	105,1	90,1	11
FIN	88,2	106,3	104	97,5	6	100,6	102,5	100,6	5
NOR	65,6	94,8	94,8	58,9	17	105,1	105,1	65,1	17
ŠVÉ	95	103,5	105	103,3	3	104	101,8	109,3	3
4 země	80,6	98,7	101,3	80,6	IV	103,5	103,6	86,5	IV
ZÁP. E.	89,6	96,1	99	85,3		101,2	102,3	88,4	
ČR	98,4	92,5	98,9	90	9	99,8	100,8	90,5	12
MAĎ	90,6	91	97	80	15	103,8	108	89,7	13
POL	104,5	104,8	112,9	123,6	1	104,7	101	130,8	1
SR	87,1	96,4	98,3	82,6	13	104,3	104	89,6	14
Vých. E.	99,4	99	106,4	104,7	I	103,4	101,9	110,3	I
Euroc.	90,1	96,3	99,5	86,3		101,3	102,3	89,5	

Zdroj: Euroconstruct Summary Report 06/2011

nejlépe inženýrská výstavba (5. pořadí). V období ožívání nejhůře dopadne inženýrská výstavba (4. nejhorší), relativně průměrně nebytová výstavba (9. pořadí). Jediným směrem ve stavebnictví východní Evropy, nedotčených krizí za celé období 2008 - 2012, je inženýrská výstavba (tab. 3).

VÝVOJ STRUKTURY

Vývoj struktury v ČR se projevuje radikálním růstem podílu inženýrské pro-

dukce, která je vůči Západu více než dvojnásobná a jejíž podíl již převýšil polovinu celkové stavební produkce. Naopak méně než poloviční je podíl bytové produkce a dále klesá.

Příčina prudkého růstu inženýrské výstavby v ČR oproti Západu do roku 2010 je zřejmá - původně zde byla snaha využít významné strategické středové polohy ČR v geografii Evropy pro tvorbu evropské dopravní sítě s využitím evropských fondů a hustěji a kvalitněji

propojit Západ s Východem. Díky této poloze se využívaly finanční prostředky EU i globálních investorů pro výstavbu veřejných budov pro dopravu, skladování a obchod i vyvolanou administrativu, což se projevilo růstem významu zahraničního obchodu ČR v evropském kontextu. Růst globalizace jen zvyšoval potřeby investování v ČR, aniž by vyžadoval obrovské investiční prostředky státu. Navíc růst konkurence v globálním světě si vynucuje orientovat struk-

TABULKA 4 STRUKTURA STAVEBNÍ PRODUKCE V ČR A V ZÁPADADOEVROPSKÝCH ZEMÍCH

	STAVEBNICTVÍ ČR %				STAVEBNICTVÍ ZÁPADNÍ EVROPY %			
	BYT.	NEBYT.	INŽEN.	CELK.	BYT.	NEBYT.	INŽEN.	CELK.
1990	19,4	44,3	36,3	100	44,4	34,2	21,4	100
2000	16,8	46,1	37,1	100	48,2	31,6	20,2	100
2007	23,1	40	36,9	100	48,5	30,8	20,7	100
2010	17,4	32,3	50,3	100	44,6	32,3	23,1	100
2013	16,8	34,7	48,5	100	46,7	31,7	21,6	100
ČR-ZE 2007	-25,4	9,2	16,2	0	25,4	-9,2	-16,2	0
ČR-ZE 2013	-29,9	3	26,9	0	2,1	-3	-26,9	0

Zdroj: Euroconstruct Summary reports

TABULKA 5 BENCHMARKINGOVÉ POŘADÍ ZEMÍ EUROCONSTRUCTU V PŘEKONÁVÁNÍ SOUČASNÉ KRIZE 2008 - 2011

2008-10	NEZAM	INFL.	HDP	INVE	STAV.	PRŮM	ST.ROZP	DLUH	Ø MZDA	CELKEM
ČR	2,1	1,8	2,6	5,8	-15,6	11,2	8,50 %	-2,00 %	-7,1	74
pořadí	12	5	8	9	13	7	7	3	16	4.
EA 15	2,4	12,7	2,1	6	-21,4	8,2	15,2	-4,3	-1,7	ø 87 %
Euroind.	114/11	EUcode	69/11	8.11.2011	107/11	84/11	60/11	60/11	90/2011	

туру průmyslu do zemí s nižšími nároky na financování pracovní síly, což vyvolalo růst dovozu zahraničního kapitálu do ČR alespoň do doby, než budou k dispozici ještě levnější pracovní zdroje, kdy se opět přesunou směrem dále na východ.

Příčina útlumu inženýrské výstavby v ČR oproti Západu po roce 2010 je rovněž zřejmá a souvisí s neposkytnutím určitého podílu financí ze státního rozpočtu ČR na dostavbu dopravní sítě, zařazenou do programu dopravy dotovanou EU. Jako ochranu před růstem zadlužování tak vláda zvolila řešení krátkit výdaje současné i budoucí, místo podpory budoucího růstu.

Rovněž příčina nízkého a snižujícího podílu bytové produkce v ČR je zřejmá. Spočívá v rozdílech průměrných příjmů a výdajů na bydlení v paritě kupní síly. V roce 2010 činila průměrná čistá roční

mzda pracovníka v ČR v paritě pouze 39,2 % (9228 eur) průměru zemí OECD (23665 eur) – OECD Taxing wages. Přitom však výdaje na bydlení v ČR činily v roce 2008 v paritě 6750 eur/byt, tj. 97,3 % výdajů na bydlení 19 zemí Euroconstructu (6939 eur/byt) – European Comparison Programm 2008. Příčina přechodného růstu bytové výstavby v období 2000 – 2007 je rovněž jasná a souvisí se změnou bytové politiky po nástupu nové středolevicové vlády ve formě podpory růstu bytů užívaných především střední a nižší příjmovou vrstvou obyvatelstva, tj. bytů ve vícepodlažních domech.

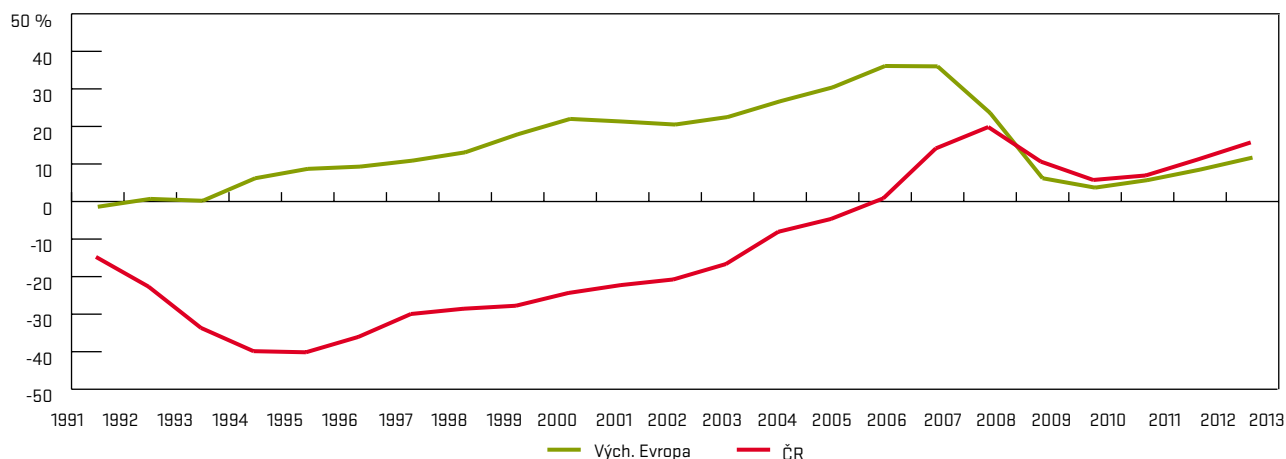
Je zajímavé, že zatímco křivky vývoje odchylek vývoje české a západoevropské výstavby směru bytové a inženýrské výstavby jsou podobné, jediným směrem, který se od této obecné křivky vývoje odchyluje, je nebytová výstavba (graf 2).

Příčina odlišnosti spočívá v rozdílnosti struktury zdrojů financování nebytové výstavby, která je v jednotlivých zemích různá – tj. jednak z veřejných zdrojů zpravidla nevýrobní výstavby (v ČR čtvrté nejvyšší) a jednak ze soukromých, tj. podnikových zdrojů zpravidla výrobní výstavby (v ČR čtvrté nejnižší – graf 3).

Podle databáze ÚRS 2010 intenzita stavění ČR v ukazateli objemu stavební produkce v eurech v paritě kupní síly na obyvatele byla v roce 2010 z 19 zemí osmá, tj. 3001 eur v paritě/obyvatele, což je 104,9 % západoevropského průměru. Je vyšší než v SRN, Francii, Spojeném Království, Nizozemsku, Rakousku, Dánsku a Švédsku.

V odvětví stavebnictví západoevropských zemí probíhala krize dříve a výrazněji než v ostatních odvětvích, protože je více závislá na dostatku dlouhodobých financí.

GRAF 2 VÝVOJ NEBYTOVÉ PRODUKCE ZÁPADNÍ, VÝCHOVNÍ EVROPY A ČR 1990 - 2013 V %



TABULKA 6 VÝSLEDKY ZA PRVNÍ POLOLETÍ ROKU 2011 V % PODLE 6 EUROINDIKÁTORŮ

2010-11	NEZAM.	INFLACE	HDP	STAVEB.	PRŮM.	Ø MZDA	CELKEM
ČR	-0,7	0,7	-0,1	-2,9	3,7	0,5	38
pořadí	2	4	15	13	6	5	2
EA 15	-0,1	1,1	0,5	-8,6	0,2	0,7	Ø 63
Euroind.	99/2011	103/2011	69/2011	107/2011	117/2011	90/2011	

Poznámka: Podle vykázaných výsledků za první pololetí roku 2011 v % podle 6 euroindikátorů (za zbývající 3 nejsou dosud údaje) se pozice ČR oproti ostatním zemím Euroconstructu zlepšila o 2 místa v pořadí, avšak opět s výrazným propadem stavebnictví.

TABULKA 7 VÝVOJ STAVEBNICTVÍ 2008 - 2013 V %

1.POL	2.NOR	3.ITA	4.ŠVÉ	5.ŠVÝ	6.SRN	7.FIN	8.MAŘ	9.SP.K	10.BEL
29	15,5	10,1	9,9	6,7	5,4	2,1	-2,7	-3,3	-3,3
11.RAK	12.FRA	13.NIZ	14.DÁN	15.ČR	16.SR	17.POR	18.ŠPA	19.IRS	ZÁP.E.
-4,5	-5,1	-12,1	-12,8	-13,4	-15	-31,7	-41,2	-41,6	-10,4

Vývoj českého stavebnictví byl v té době druhý nejvyšší z 19 zemí Euroconstructu a jedenáctkrát vyšší než průměr zemí západní Evropy.

VÝVOJ HDP V DOBĚ STAGNACE

Je známo, že rozbuškou vzniku snad již dobíhající světové finanční a později hospodářské krize byla situace spojená s financováním investiční výstavby v USA a růstem zadlužení nesplácených hypoték. Obvykle se odvozuje od vývoje HDP, který byl v Evropě poměrně příznivý, zvláště po roce 2000. Počínaje rokem 2008 dochází ve vývoji HDP zemí Euroconstructu k obratu, kdy prvních 5 zemí vstoupilo do červených čísel, o rok později to potkalo všechny země s výjimkou Polska, ale v roce 2010 již všechny země s výjimkou Irska, Španělska a Spojeného Království obnovily růst HDP. Vývoj HDP v tomto krizovém období 2008 – 2010 byl však v ČR pátý nejslabší, tj. +2,2 % (západní Evropa +3,8 %).

Protože samotný vývoj HDP nemůže dostatečně posoudit dopady konjunkturálního vývoje, použijeme metodu benchmarkingu, tj. porovnání pořadí vývoje 9 rozhodujících euroindikátorů nejprve mezi roky 2008 – 2011 v % a potom v 1. polovině roku 2011, abychom posoudili, jak postihla krize 19 zemí Euroconstructu a zejména, kde se ČR umístila v součtu vývoje těchto ukazatelů v období 2008 – 2011. (Rovněž při použití ukazatelů Euroconstructu se však příliš nemění výsledné benchmarkingové pořadí ČR. tab. 5 a 6.)

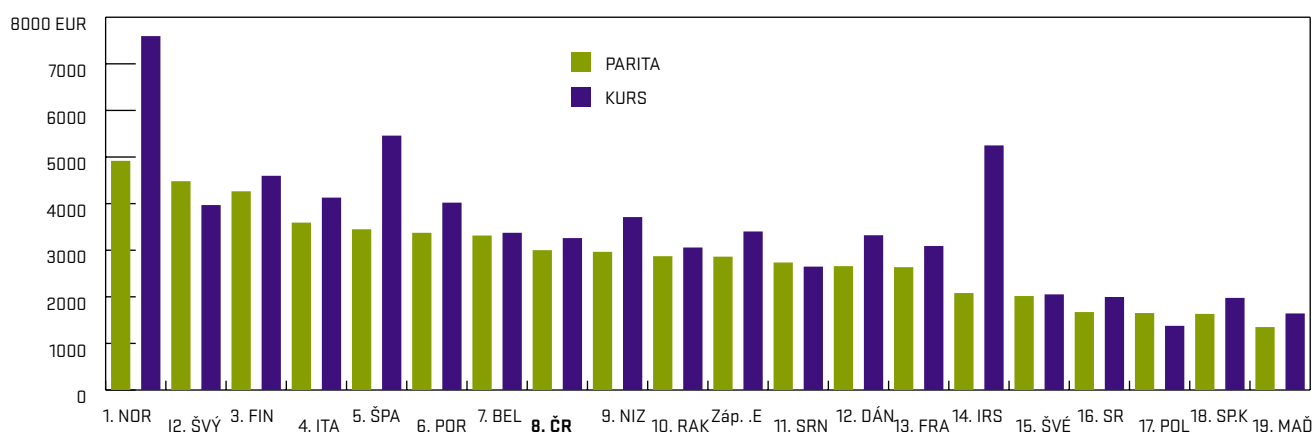
Vývoj stavební produkce 15 zemí Euroconstructu se meziročně snížil již v roce 2007 v 5 zemích, v roce 2008 to bylo v 8 zemích a v roce 2009 všechny tyto země s výjimkou Švýcarska a Polska byly v „červených číslech“. V roce 2011 dochází k obratu vývoje stavebnictví v 11 z 15 západoevropských zemí Euroconstructu – krize pokračuje pouze ve Španělsku, Irsku, Portugalsku a ve Spojeném Království. Východoevropské stavebnictví s výjimkou

Polska vstupuje do krize v roce 2009 a končí s krizí v roce 2012, ale ČR až v roce 2013. Skupina 4 zemí středovýchodní Evropy Euroconstructu vykazovala v období 2000 – 2008 dvakrát vyšší růst HDP a šestkrát vyšší růst stavební produkce než ostatní 3 skupiny zemí západní Evropy. Takto se do roku 2011 vracejí pouze 4 země do objemu stavební produkce z roku 2008, tj. Polsko, Švýcarsko, Švédsko a SRN, následované v roce 2013 Finskem. Po roce 2011 nadále ztrácejí své pořadí ČR a Itálie (minus 3 místa), dále Belgie (minus 2 místa) a SR, Rakousko, Belgie (minus 1 místo). Naopak rychleji dohání krizový propad Dánsko a Maďarsko (+ 2 místa) a mírné zlepšení o 1 místo mají Finsko a Nizozemsko. Ve vývoji skupin zemí si nejlépe vedou země středovýchodní Evropy, které díky Polsku již v roce 2011 vyrovnaly propad, v ostatních 3 skupinách západoevropských zemí nebude návrat do předkrizových let ani do roku 2013.

PŘÍČINY VÝRAZNÉHO ZHORŠENÍ POZICE ČR

České stavebnictví odolávalo krizi do roku 2009, kdy vykazovalo oproti roku 2005 třetí nejnižší pokles, tj. pouze o -3,7 % (z 9,9 % na 6,2 %). Lepší výsledek mělo pouze Švýcarsko a Polsko. Od nástupu nové koaliční vlády s převa-

GRAF 3 INTENZITA STAVEBNÍ PRODUKCE 19 ZEMÍ EUROCONSTRUCTU V EURO-PARITA/OBYVATELE V LÉTECH 2008 A 2010



TABULKA 8 BENCHMARKINGOVÉ POŘADÍ ZMĚN

	BF NA DOMÁCN.	STAV/ HDP		STAV.€ PARITA/PRAC.		ZAČ.VÍCEPDL.BYTY NA OBYVATELE		PRODUKT.€ PARITA/PR.		SOUČET POŘ.
	2010	2010	2008 - 10%	2010	2010 - 13%	2010	2008 - 10%	2010	2008 - 10%	
ČR	929	18	-8,6	65495	-17,7	0,93	-0,83	33093	-59	128
poř.	19	1	17	14	17	15	13	14	18	18
Záp. E.	1130	10,1	2,8	77133	4,7	1,61	-0,81	75994	-21	82

Poznámka: Pro dokreslení dopadů, jaké mělo rozhodnutí vlády o „potrestání“ stavebnictví uvádíme benchmarkingové pořadí změn v těchto 5 ukazatelích stavebnictví, tj. vybavenost bytovým fondem na domácnost, podíl stavební produkce z HDP, intenzita stavění Euro-parita/obyvatele, produktivita na pracovníka a počet zahájených vícepodlažních bytů na obyvatele, vždy v roce 2010 a vývoj 2008 – 2010 – 2013 v %

hou liberální pravice v létě 2010 se situace v českém stavebnictví dramaticky zhoršila – pokles v roce 2010 o -7,6 % = 6. nejvyšší s předpokládaným mírným obratem vývoje až v roce 2013.

Jediný pozitivní růst stavební produkce ČR do roku 2010 zaznamenala inženýrská výstavba, převážně financovaná z veřejných prostředků a zčásti dotovaná z fondů EU, kde však následuje i nejvyšší útlum, a to až do roku 2014. Především dochází k výraznému omezení výstavby dotované infrastruktury, což se promítá do výsledků roku 2010 a 2011, a teprve po roce 2013 očekáváme pozitivní obrat. Protože tato výstavba byla vždy zčásti dotována z fondů EU, přičemž rokem 2013 končí pro ČR další finanční podpora EU, nejenže ČR přijde v nejbližších letech o značný objem dotací z fondů EU, ale stejně bude nutné tuto odloženou výstavbu realizovat, ovšem už jen z českého státního rozpočtu. Přerušování této výstavby navíc vyvolává nové investice na konzervaci a zvyšuje nezaměstnanost.

Podobný katastrofický vývoj má i bytová výstavba. Jde totiž o jediný směr financovaný privátními zdroji domácností a z menší části z veřejných komunálních prostředků, na který dopadá typicky česká strategie snižování dluhu – nikoliv růstem zdrojů, ale snižováním spotřebních výdajů domácností. Vládní strategie snížit dluh jen úsporou výdajů při současném růstu zdanění občanů prudkým růstem DPH při současné vysoké ceně bytů a škrtech dotací na stavební spoření, pochopitelně vedla k prudkému omezování poptávky nižší příjmové vrstvy občanů, orientované spíše na levnější byty vícepodlažní výstavby, což přispělo k prudkému poklesu prodaných bytů této výstavby za jediný rok 2010 téměř na polovinu. Dopady krize v důsledku růstu nezaměstnanosti, poklesu reálných příjmů a prudkého růstu průměrných cen bytů 2005 – 2008 o 66,5 % vyvolalo výrazný pokles poptávky. Situace tak vedla k postupnému růstu počtu neprodaných a ani nepronajatých bytových a nebytových prostor a k dalšímu snižování cen budov. Přestože měla v roce 2010 ČR

TABULKA 9 POŘADÍ ZABEZPEČOVÁNÍ PŘÍŠTÍHO VÝVOJE ZAKÁZKAMI V %

1.FIN	2.BEL	3.SRN	4.ŠVÉ	5.RAK	6.FRA	7.NIZ	8.DÁN	EA16
-0,7	-11,3	-13,6	-16,7	-18,5	-23,1	-23,7	-27	-31,4
EU27	9.POL	10.SP.K	11.ŠPA	12.ITA	13.ČR	14.MAĎ	15.SR	16.POR
-34,5	-42,2	-47	-47,1	-50,4	-55,3	-57,2	-61	-68,2

Zdroj: Indicator of confidence and economic sentiment July 2011, Eurostat

bytový fond jeden z nejnižších na počet domácností ze všech zemí, má i třetí nejvyšší propad v poklesu započaté výstavby nových bytů ve vícepodlažní výstavbě. ČR tak v roce 2010 dosáhla v rámci Euroconstructu smutného primátu – má čtvrtý nejvyšší jednorocní propad v zahajování výstavby bytů ve vícepodlažní výstavbě na obyvatele – tj. 59 % úrovně předchozího roku (západní Evropa má 1 % růst), ale současně i nejmenší bytový fond na 1000 domácností (969) ze všech 19 zemí.

Nebytová nevýrobní výstavba, rovněž převážně financovaná z veřejných zdrojů, se do poloviny roku 2008 snížila o zhruba 10 %, od roku 2009 klesá však o více než čtvrtinu. Příčinou byla snaha vlády snížit výdaje státního rozpočtu zmrazením investic.

Nebytová výrobní výstavba financovaná převážně ze soukromých zdrojů se v období 2001 – 2004 nejprve zvýšila o třetinu, do roku 2007 se o tuto třetinu snížila a potom následoval prudký pád o více než polovinu, který skončí až v roce 2012. Příčinou negativního vývoje je zde opět nedostatek firemních prostředků na investice, ale hlavně riziko investovat v krizi.

V roce 2013 bude ČR pátá nejhorší země 19 zemí Euroconstructu v návratu stavebnictví na předkrizovou úroveň z roku 2008.

Podle dosavadního vývoje stavebnictví 2009 – 2011 podle euroindikátorů je české stavebnictví na pátém nejhorším pořadí mezi 19 zeměmi Euroconstructu a pokud vývoj do roku 2013 bude probíhat jako odhad vývoje 2012 – 2013, zaujme české stavebnictví rovněž páté nejhorší pořadí ve vývoji 2008 – 2013. Větší bude pouze v zemích jižní Evropy – ve Španělsku, Irsku, Portugalsku a Maďarsku (tab. 7).

Ve 2. čtvrtletí 2011 se jednorocní objem stavební produkce snížil v ČR o -5,7 %, výstavba budov o -2,5 % a inženýrská výstavba o -11,7 %. V zemích EU se snížila stavební produkce o -1,0 %, ale inženýrská výstavba vzrostla o +4,4 %. To dokládá opět pokračující zaostávání současné inženýrské výstavby v ČR oproti EU o celou pětinu. Nejhorší vývoj je však ve vícepodlažní bytové výstavbě, kde počet zahájených bytů v ČR ročně klesl o -40,5 % a dokončených dokonce o -44,6 % (tab. 8).

V celkovém pořadí součtu těchto 5 vybraných ukazatelů je stavebnictví ČR na předposledním 18. pořadí z 19 zemí. Horší umístění má pouze Slovensko, což dokládá výrazné zhoršení pozice českého stavebnictví v Evropě.

Tento pesimistický předpoklad vývoje českého stavebnictví potvrzuje i porovnání důvěry stavebních podnikatelů, která byla v ČR v červenci 2011 z 19 zemí pátá nejnižší. Rovněž objem zakázek v červenci 2011 byl v ČR čtvrtý nejnižší. Naopak důvěra ve vývoj průmyslové produkce je s výjimkou 3 zemí (Španělsko, Portugalsko, Polsko) vždy kladná, v ČR dokonce o něco vyšší než průměr. V červenci 2011 se indikátor důvěry stavebních podnikatelů oproti srpnu 2010 v ČR snížil o dalších -12,7 bodů. Naopak se zvýšil v českém průmyslu, obchodu i službách.

Závěrem nutno konstatovat, že podle našeho názoru specifický přístup ČR k řešení současné hospodářské krize obětováním stavebnictví (což neaplikovala žádná další země Euroconstructu) je nejméně vhodným řešením s nejdéle působícími negativními účinky nejen pro toto odvětví, ale pro celé národní hospodářství (tab. 9).

Ing Jiří Hezký, CSc.
ÚRS PRAHA

VÝZKUM AVIZUJE potřebu restrukturalizace

Zvláště poslední tři roky proběhly na českém stavebním trhu velmi turbulentně a zcela bez nadsázky je tak můžeme označit za počátek transformace českého stavebnictví.

CEEC Research se ve spolupráci s KPMG Česká republika zabývá pravidelnými výzkumy stavebnictví v zemích Visegrádské čtyřky již od roku 2006. Díky tomuto šestiletému období, v jehož průběhu jsme se setkávali při pravidelných interview s řediteli jak těch největších, tak i středních a malých stavebních společností, jsme měli možnost sledovat velice zajímavý vývoj nejen stavebnictví jako takového, ale i změny v chování a způsobech řízení jednotlivých společností. Předchozích deset let neustálého růstu mělo významný vliv na formování chování v rámci sektoru stavebnictví.

V posledních letech růstu (2006, 2007) již ale docházelo k výraznému přehřívání stavebnictví a jak ukázaly naše rozhovory se stavebními společnostmi z té doby (2007), nedostatkem zakázek trpělo pouze 12 procent společností. A naopak jedním z nejčastěji uváděných problémů limitujících růst firem byl nedostatek zkušené pracovní síly, která by velký objem nových zakázek realizovala. To konstatovala i řada odborníků v médiích dokonce ještě na začátku roku 2008. („Stavebnictví v roce 2008: rozjezd brzdí nedostatek kapacit“, „České stavebnictví má před sebou velmi dobré vyhlídky“, „Prakticky každá firma ve stavebním sektoru hlásí nedostatek pracovníků“ atd.). Nebo další z článků té doby: „Stavební firmy nyní vážně zvažují, že problém začnou řešit získáváním pracovníků i z takových zemí, jako je například Vietnam“. Poptávku po pracovní síle už totiž nedokáže uspokojit ani pracovní migrace ze Slovenska a zemí bývalého Sovětského svazu, zejména pak z Ukrajiny...

Od té doby ale prošlo stavebnictví velkou změnou. První očekávání jeho poklesu ze strany stavebních společností jsme zaznamenali na začátku roku 2009 (predikce poklesu o 3 %). V polovině téhož roku, kdy již nástup krize a výraznější pokles objemu nových zakázek byl zcela zřejmý, byla dokonce patrná i jistá panika na trhu (firmy v roce 2009 očekávaly propad trhu až o 11 %). K tomu naštěstí nedošlo, nicméně ukazuje to

na prvotní šok z propadu nových zakázek, na nějž do té doby nebyl trh připraven. Postupem času došlo k aklimatizaci na tyto nové tržní podmínky a například predikce společností se již na rok 2010 od finálních čísel ČSÚ odchylovaly pouze mírně (srov. očekávání z července 2010 – celoroční pokles trhu o 6 procent vs. finální čísla ČSÚ publikovaná o půl roku později: 7,8 procenta).

BOJ O ZAKÁZKY

Aktuálně ale hodnotí nedostatek zkušené pracovní síly většina společností jako zanedbatelný problém. „Lze předpokládat, že fungování stavebních firem je, a do budoucna bude, velmi individuální. Záležit bude na schopnosti jednotlivých subjektů nahradit případné výpadky jinou činností. V každém případě k redukci pracovníků ve stavebnictví již došlo a tento proces bude ještě pokračovat,“ komentuje František Vaculík, generální ředitel a předseda představenstva PSJ. Naopak problémy s nedostatečnou poptávkou jsou nyní zmiňovány jako nejčastější omezení stavebních společností (tyto problémy potvrzuje 98 % respondentů, tj. přibližně 8x větší podíl než v roce 2007). Stavební společnosti omezuje jak nedostatečná soukromá poptávka, tak i poptávka financovaná z veřejných zdrojů, což je způsobeno především restriktivními opatřeními ze strany státního rozpočtu. To potvrzuje i jednatel společnosti Swietelsky stavební a předseda Sdružení

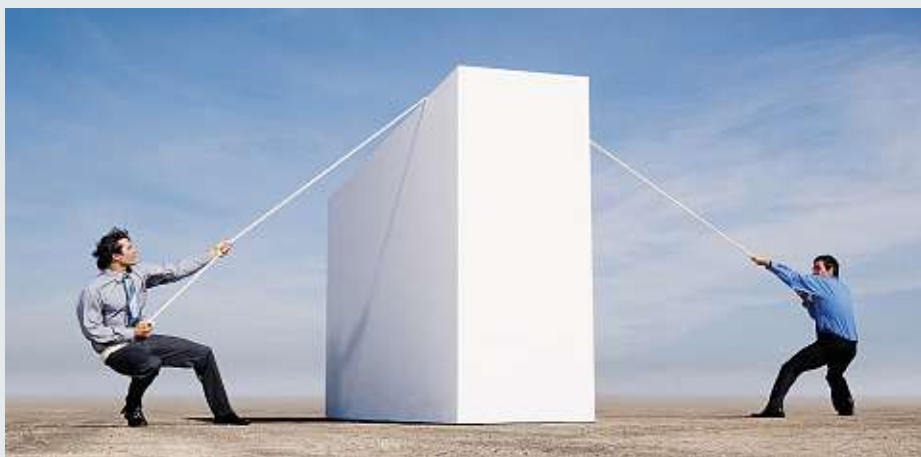
pro výstavbu silnic Petr Čížek: „Naším aktuálně hlavním omezením je nekonceptnost resortu silničního stavitelství, kdy jsme se v souladu s minulými státními koncepcemi vybavili potřebnými prostředky pro zvládnutí státních úkolů, a tyto prostředky jsou nedostatečně využívány. Na ekonomické výsledky má ale zejména vliv narůstající konkurence, s čímž souvisí i zadávání zakázek naprosto nekompetentním firmám, které však tzv. umějí udělat cenu.“

Propad objemu nových zakázek na trhu zmiňuje i Zdeněk Osner, generální ředitel společnosti Energie–stavební a báňská: „Naším hlavním problémem je zcela nedostatečná zásoba stavebních zakázek a příležitostí pro nadcházející období.“ Aktuálně uvádí 41 % stavebních společností, že mají zakázek méně než před rokem.

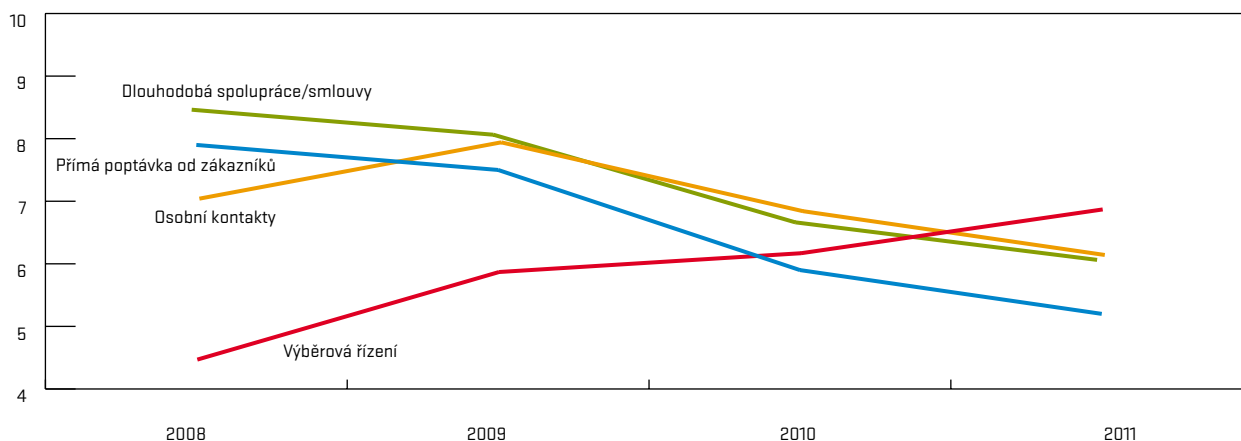
Krize a menší objem nových zakázek již ovlivnily i chování a způsoby, které stavební společnosti využívají pro získávání kontraktů. Poprvé od začátku našich výzkumů považují představitelé stavebních společností za nejefektivnější způsob získávání stavebních zakázek tendry/výběrová řízení. Naopak, dříve vysoce kladně hodnocené způsoby získávání zakázek (dlouhodobá spolupráce a osobní kontakty) od minulého roku dále poklesly. Za nejméně efektivní způsob získávání zakázek vůbec označují ředitelé společností přímou poptávku zákazníkům. Ta se v důsledku krize výrazně propadla a doby, kdy společnosti mohly zakázky i odmítat z důvodu přetížení a příliš vysoké poptávky, jsou již dávno minulostí (viz jedna ze zmíněných citací ze začátku roku 2008: „Stavební firmy dnes běžně odmítají zakázky, a to i na významných projektech. To bylo před několika lety nemyslitelné.“).

VELKÝ VLIV ÚPLATKU

Ředitelé společností byli také dotázáni, jestli podle jejich zkušeností lze získat stavební zakázku bez úplatku. Téměř de-



ZPŮSOBY ZÍSKÁVÁNÍ ZAKÁZEK



vět z deseti firem potvrzuje, že je možné získat stavební zakázku financovanou ze soukromých prostředků bez nutnosti poskytnout úplatek. Naopak u výběrových řízení financovaných z veřejných zdrojů se jedná pouze o šest z deseti firem.

Aktuální výhled na příští rok (2012) podle slov ředitelů stavebních společností nezbuzuje výraznější naděje. Spíše naopak, ředitelé firem očekávají další pokračování sestupného trendu a jeden z klíčových problémů vidí i v nízké míře nových projektů v přípravě. „Největší problém do budoucna vidím v tom, že byla zastavena projektová příprava staveb. Takže i kdyby došlo ke změně investiční strategie veřejných rozpočtů, nebudou připraveny projekty, tudíž nebude co stavět,“ uvádí Pavel Pilát, generální ředitel společnosti Metrostav. To potvrzují i sami ředitelé projektových a inženýringových společností, se kterými jsme realizovali v červnu a v červenci separátní výzkum. Ten ukázal, že v letošním roce dojde k poklesu objemu přípravy nových projektů a pokles bude pokračovat i v příštím roce (více viz Studie projektových a inženýringových společností 2011 na www.studieStavebnictvi.cz). „Objem nově vypisovaných veřejných zakázek souvisejících s přípravou staveb v dopravní infrastruktuře je za poslední dva roky nižší v řádu desítek procent,“ říká Václav Hořejší, generální ředitel ARCADIS CZ.

Další výsledky zmíněného výzkumu s projektovými společnostmi navíc ukazují, že jejich ředitelé v převážné většině očekávají i pokračování konsolidace trhu a ukončení činnosti některých firem (potvrzuje 70 procent respondentů). V průměru odhadují, že trh by mohlo během tohoto roku opustit 13 procent společností. Pokud se podíváme z mikropohledu, tj. dovnitř firem, je podíl zaměstnanců zabývajících se přímou službou pro klienta (např. pro-

jektanti atd.) oproti zbývajícím zaměstnancům (např. back office atd.) relativně vysoký, jedná se v průměru o 78 procent. To ukazuje, že při klesajícím množství dostupných zakázek má další zvyšování efektivity výkonu své limity. Výrazného zlepšení efektivity bude tedy spíše možné dosáhnout opravdu jen redukcí rozsahu současných kapacit uvnitř firem – tj. i celkových kapacit nabízených na trhu.

ZVÝŠENÍ EFEKTIVITY

Vzhledem k pokračujícímu negativnímu výhledu ohledně objemu nových zakázek, zůstává klíčovou prioritou stavebních společností pro dalších 12 měsíců zvyšování efektivity jejich fungování (potvrzuje 97 % firem). A jak se shoduje řada ředitelů stavebních společností, alespoň v tom je možné vidět i pozitivní efekt současné krize, tj. současné náročné prostředí umožňuje firmám realizovat kroky, ke kterým v období rychlého růstu nebyl dostatečný prostor. Na makro úrovni tak dochází k transformaci českého stavebnictví. Potvrzují to i sami ředitelé stavebních společností:

„Jsme úspornější a produktivnější. Zabýváme se vnitřními procesy ve firmě, které analyzujeme a hledáme reálné možnosti ke zlepšení. Když tento přístup udržíme, tak krizi překonáme. I tu budoucí, která teprve přijde,“ uvádí Marcel Soural, předseda představenstva Trigema.

„Ano, krize změnila naši společnost. Napomohla k vyřešení krize tzv. vysokých plyšových koberců (zhýčkanosti dlouhotrvajícím luxusem), posílila revoluční bdělost a ostražitost našeho personálu, zvýšila jeho otužilost. Jiným způsobem se toho dosáhnout nedá, takže jsme pojali krizi jako šanci na zlepšení. A odhlédneme-li od finančních obětí (zisk se propadne tak na pětinu či desetinu oproti minulému roku 2010), má krize na podnik veskrze pozitivní dopad,“

říká Ondřej Chládek, ředitel strategie Chládek & Tintěra Pardubice.

„Vzhledem k tomu, že jsme učinili restrukturalizační opatření ještě v době před krizí, bylo pro nás již v době krize jednodušší reagovat na pokles na stavebním trhu a snáz se i těmto změnám přizpůsobit. Propad stavební výroby v oblasti pozemních staveb se nám částečně podařilo eliminovat investicemi do rozvoje divize vodohospodářských staveb, která vykazuje v posledních letech rostoucí tendenci,“ konstatuje Jan Hájek, obchodní ředitel BAK stavební společnost.

„Na počátku roku 2010 jsme provedli restrukturalizaci firmy s cílem zvýšení pravomocí i zodpovědnosti nižších článků řízení. Ještě více chceme začít pronikat do segmentů trhu, které jsme v minulosti nepreferovali, a ucházet se o zakázky jakéhokoli rozsahu,“ tvrdí Petr Čížek, jednatel společnosti Swietelsky stavební.

„Troufám si tvrdit za naši společnost, že jsme vyčerpali prakticky všechny cesty vedoucí k maximální efektivitě,“ říká Martin Kouřil, místopředseda představenstva CGM Czech.

„Krize je v jistém směru prospěšná právě v tom, že nutí společnosti ke změnám, ke kterým by jinak těžko hledaly odvahu. Navíc jednoduše platí, že ti slabší v krizi buď sami vyklízejí pozice, nebo dělají překotná rozhodnutí, kterými si stahují smyčku kolem krku. Ti silnější pak logicky pozice získávají, byť třeba za cenu dočasných finančních ztrát. My jsme například díky krizi personálně posílili, ne kvantitativně, ale kvalitativně, a to je směr změn, kterým hodláme jít i nadále,“ dokládá Luboš Tomášek, obchodní ředitel Viamont DSP.

Ing. Jiří Vacek, MIM
ředitel společnosti
CEEC Research

POKLES HODNOTY veřejných zakázek

Od počátku roku do konce srpna 2011 bylo zadáno celkem 2163 veřejných zakázek na stavební práce v úhrnné hodnotě 76 352 mil. Kč (včetně DPH), z toho na pozemní stavby 1049 zakázek (48,5 % z celkového počtu zadáných zakázek) v hodnotě 24 577 mil. Kč (32,2 % z celkové hodnoty zadáných zakázek) a na inženýrské stavby 1114 zakázek (51,5 %) v hodnotě 51 775 mil. Kč (67,8 % z celkové hodnoty zadáných zakázek).

Ve srovnání se stejným obdobím roku 2010 stoupla od ledna do konce srpna 2011 celková hodnota zadáných zakázek o 6,7 %, přičemž u zakázek na pozemní stavby klesla o 5,5 % a u zakázek na inženýrské stavby stoupla o 13,6 %, v tom u zakázek na stavby dopravní infrastruktury o 13,5 %. Rok 2010 byl již poznamenán výraznou restrikcí v objemu zadávaných veřejných zakázek.

Ve srovnání se stejným obdobím roku 2009 klesla od ledna do konce srpna 2011 celková hodnota zadáných zakázek o 34,3 %, z toho u zakázek na pozemní stavby o 29,1 % a u zakázek na inženýrské stavby o 26,5 %, v tom u zakázek na stavby dopravní infrastruktury o 63,7 %.

ZHOTOVITELÉ

Veřejné zakázky na stavební práce získalo od počátku roku do konce srpna 2011

celkem 804 společností. Z celkové hodnoty 76 352 mil. Kč u 2163 zadáných veřejných zakázek od počátku roku do konce srpna 2011 připadlo 53 276 mil. Kč, tj. 69,8 % na 1943 zakázek zadáných samostatným zhotovitelům a 23 076 mil. Kč, tj. 30,2 %, na 220 zakázek zadáných 220 sdružením zhotovitelů.

Největší objem veřejných zakázek v období leden – srpen 2011 získala společnost Skanska, a.s. – samostatně 5686 mil. Kč plus podíl z hodnoty 725 mil. Kč získaných v šesti sdruženích.

Druhá v pořadí, společnost Metrostav, a.s., získala samostatně zakázky v hodnotě 3131 mil. Kč plus podíl z hodnoty 3263 mil. Kč získaných v 25 sdruženích.

Společnost EUROVIA CS, a.s., 3. v pořadí, získala samostatně zakázky v hodnotě 3828 mil. Kč plus podíl z hodnoty 1470 mil. Kč získaných v 11 sdruženích.

ZADAVATELÉ

Z celkového počtu 2163 veřejných zakázek na stavební práce za 76 352 mil. Kč zadáných v lednu – srpnu 2011 zadali zadavatelé vládního sektoru 412 zakázek v úhrnné hodnotě 22 140 mil. Kč, zadavatelé municipálního sektoru 1563 zakázek v úhrnné hodnotě 41 552 mil. Kč a ostatní zadavatelé 188 zakázek v úhrnné hodnotě 12 660 mil. Kč.

Hodnota zadáných zakázek v lednu – srpnu 2011 meziročně vzrostla u vládního sektoru o 0,5 %, u municipálního sektoru poklesla o 1,9 %, u ostatních zadavatelů vzrostla o 75,7 %.

Největším zadavatelem veřejných zakázek vládního sektoru v lednu – srpnu 2011 bylo Ministerstvo financí ČR a jím zřízené organizace, které zadalo 18 zakázek za 6309 mil. Kč, 2. v pořadí Ředitelství silnic a dálnic zadalo 38 zakázek za 4472 mil. Kč a 3. v pořadí Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, zadala 17 zakázek za 2757 mil. Kč.

U municipálního sektoru v lednu – srpnu 2011 zadal největší objem zakázek Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost – dvě zakázky za 4608 mil. Kč. Ústecký kraj jako 2. v pořadí zadal 25 zakázek za 1123 mil. Kč a 3. v pořadí Statutární město Brno zadalo 48 zakázek za 1104 mil. Kč.

Z ostatních zadavatelů zadala v lednu – srpnu 2011 největší objem zakázek společnost NET4GAS, s.r.o., jednu zakázku za 2184 mil. Kč, ČEPS, a.s., 2. v pořadí, zadal tři zakázky za 1417 mil. Kč a 3. společnost Energeia, o.p.s., zadala jednu zakázku za 1032 mil. Kč.

Ing. Ivan Vrhel

NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ZA LEDEN AŽ SRPEN

ZHOTOVITEL	NÁZEV ZAKÁZKY	CENA S DPH TIS. Kč
Skanska a.s.	Výstavba metra V.A (Dejvická - Motol) - technologická část	4 465 843
Sdružení CHOPAV VI MND D&S - STRABAG,a.s. - ved, MND Drilling & Services a.s.	Sanace starých ekologických zátěží - nedostatečně zlikvidovaných sond po těžbě ropy a zemního plynu v sektoru VI CHOPAV Kvartér řeky Moravy	3 179 970
Sdružení Konsorcium JV Denys - Alpine	Stavba plynovodu Gazela	2 184 428
EUROVIA CS, a.s.	I/37 Chrudim obchvat úsek Medlešice - I/17	1 814 017
Sdružení Metrostav a.s., Zakládání staveb, a.s.	Výběr generálního dodavatele stavby MVE Štětí	1 031 800
EUROVIA CS, a.s.	Modernizace trati České Budějovice - Nemanice I	830 378
Sdružení VW+GG sanace sektoru IV, VW WACHAL a.s. - ved., GEOSAN GROUP, a.s.	Sanace starých ekologických zátěží - nedostatečně zlikvidovaných sond po těžbě ropy a zemního plynu v sektoru IV CHOPAV Kvartér řeky Moravy	806 326
Metrostav a.s.	Oprávněnský závod v PZ ŠKODA	766 800
OHL ŽS, a.s.	Zhot. stavby na akci Zlepšení kvality vody v řekách Jihlava a Svratka nad nádrží Nové Mlýny	741 557
GEMO OLMOUC, spol. s r. o.	Dostavba Teoretických ústavů Lékařské fakulty Univerzity Palackého v Olomouci	717 000
Sdružení KLEMENT a.s. - ved., Energie - stavební a báňská a.s.	Sanace starých ekologických zátěží - nedostatečně zlikvidovaných sond po těžbě ropy a zemního plynu v sektoru V CHOPAV Kvartér řeky Moravy	709 050
EGEM, s.r.o.	TR Babylon - Babylon I, výběr generálního zhotovitele díla, stav. a techn. práce vč. dodávky řídicího syst.	693 600
ASE,s.r.o.	TR BEZDĚČÍN - Bezděčín I a T 402 - výměna, stavebně montážní práce	654 900
Sdružení „ I/9 obchvat Dubá - Viamont DSP, a.s. STRABAG,a.s. , Integra Liberec, a.s.	I/9 obchvat Dubá	633 722

NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ZA LEDEN AŽ SRPEN

ZHOTOVITEL	NÁZEV ZAKÁZKY	CENA S DPH TIS. KČ
Kapsch s.r.o.	GSM-R v úseku Ostrava - st.hr. SR a Přerov - Č. Třebová	632 348
Sdružení HERKUL & VHS PODBOŘANY - vedoucí účastník HERKUL a.s.	I/13 Podbořany - Petrohrad Rekonstrukce úsek usilnice II/224 (I.etapa)	620 309
Sdružení rekultivace ČSA Metrostav, a.s. - ved., Subterra, a.s., VMT	Sanace a rekultivace severozápadních svahů lomu ČSA	597 000
Sdružení Metrostav a.s., UNISTAV, a.s.	Dostavba a rekonstrukce areálu Fakulty stavební VUT v Brně při ulici Veveří a Žižkova	504 577
SYNER, s.r.o.	Centrum rozvoje strojírenského výzkumu Liberec - zhotovení stavební části	499 850
Neocity Ron, s.r.o.	Výběr zhotovitele stavby s postupným splácením - pavilon B - v Oblastní nemocnici Mladá Boleslav, a.s., nemocnici Středočeského kraje	464 650
Sdružení DAICH spol. s r. o., Metrostav a. s. , ZVÁNOVEC a. s.	Obnova rybníka Jordán v Táboře	446 498
Sdružení Relax Chomutov - Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., ELTE, s.r.o.	Oddychové a relaxační centrum a Doplnění parkovacích ploch a technické infrastruktury	430 639
Sdružení pro přednádražní prostor Svinov II. etapa, IMOS Brno, a.s. a SDS EXMOST spol. s r.o.	Revitalizace přednádražního prostoru Svinov II. etapa a rekonstrukce kanalizace ul. Peterkova	398 220
Sdružení I/14 Harrachov - Valteřice, EUROVIA CS, a.s.	I/14 Harrachov - Valteřice	388 016
Sdružení PSJ, a.s., Skanska a.s.	Pavilon urgentní a intenzivní péče	381 342
Metrostav a. s.	Plavební komora České Vrbné včetně Horní a Dolní Rejdy plavební komory České Vrbné	379 322
Metrostav a. s.	Praha - Ruzyně, rekonstrukce objektu pro Vojenský ústřední archiv, budova č. 2 - realizace	369 773
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	Revitalizace městských lázní na galerijní objekt	359 360
Sdružení Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s., ALPINE Bau CZ s.r.o.	I/55 Silnice Kunovice - hr. okr. Hodonín - oprava povrchu vozovky	358 976
Sdružení lanovka Sněžka, BAK stavební společnost, a.s. -ved., Leitner	Výběrové řízení na dodavatele stavby pro projekt: „Rekonstrukce lanové dráhy na Sněžku“	358 620
Sdružení VCES, a.s. a EUROGEMA, a.s., MERC, REGIONÁLNÍ CENTRA, OLMOUC	Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum“ a „Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů“	357 606
Zlínstav a.s.	Odkanalizování vybraných obcí a měst regionu Novojičínska - výběr zhotovitele stavby	347 841
OHL ŽS, a.s.	Úprava plavební úžiny Chvatěruby	341 027
KERS s.r.o.	Modernizace a rozšíření skiareálu Klínovec - etapa sever	319 846
Sdružení Metrostav a.s., H.A.N.S. stavby, a.s., STRABAG a.s.	Stadion Štruncovy sady - tribuny + atletika, rekonstrukce stadionu ve Štruncových sadech	308 397
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	Technické zázemí civilní části Letiště Pardubice a rozšíření pohybových ploch	308 030
UNISTAV, a.s.	UJEP Multifunkční informační a vzdělávací centrum	291 625
Sdružení SRB, Subterra a.s. - ved.,	Optimalizace trati st. hr. SR - Mosty u Jablunkova - Bystřice nad Olší	291 600
Sdružení OHL ŽS, a.s., HOCHTIEF CZ, a.s.	Česká Třebová - kanalizace a ČOV	287 856
OHL ŽS a.s.	Praha - rekonstrukce budovy lázní, Juliska - realizace	279 828
PS BRNO, s.r.o.	Vědeckotechnologický park - VIENNA point II - novostavba administrativně-technologické budovy	279 793
TENZA a.s.	Tepelný napáječ Libeň - Holešovice	278 583
Sdružení Louny-Ročov-hranice kraje SILNICE GROUP a. s., AZ SANACE a.s.	I/7 Ústecký kraj, Louny, rekonstrukce úseku - Louny - Ročov - hranice kraje, silnice II/229	278 399
Viamont DSP a.s.	Modernizace traťového úseku Praha Libeň - Praha Běchovice, 2. část	270 451
GEMO OLMOUC, spol. s r.o.	Rekonverze plynojemu na multifunkční aulu	266 782
Metrostav a. s.	Karlovy Vary - výstavba krytého plaveckého bazénu, lávky a parkoviště	266 330
ASE, s.r.o.	Výstavba nové TR 110/22 kV Jablonec Jih	263 551
Sdružení: UNISTAV a. s.	Vědeckotechnický park - ICT - dodávka stavby	261 109
Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.	Kanalizace ve městě Týnec nad Labem a v obci Lžovice a Vinařice a ČOV Lžovice	260 275
IMOS Brno, a.s.	VFU - Studijní informační středisko	258 977
HOCHTIEF CZ a.s.	Odkanalizování Udánek, Sušic, Boršova a modernizace ČOV	254 687
Sdružení ÚV Jirkov, SMP CZ, a.s., BETVAR a.s.	Rekonstrukce úpravny vody Jirkov	250 372
ŽPSV a.s.	Vzdělávací centrum pro slabozraké Olomuc - Hejčín	245 612
VCES a.s.	Náchod a Hronov - kanalizace a rekonstrukce ČOV Náchod	244 684
Sdružení STRABAG, a.s., EUROVIA CS, a.s.	II/156 a II/157 Přeložka silnic v Č. Budějovicích - I. etapa, část 1.2	239 902
Sdružení VIA - ved. účastník EUROVIA CS, a.s., Dálniční stavby Praha, a.s., PROMINECON GROUP a.s.	Nuselský most X676 - výměna dilatace, č. akce 999818 a SÚ 5. května - hluk č. akce 999308/4 v Praze 4	238 037
HOCHTIEF CZ a.s.	Revitalizace Zámeckého návrší v Litomyšli“ (registrační číslo projektu CZ1.06/5.1.00/01.06135)	225 443
AŽD Praha s.r.o.	Optimalizace trati Lysá nad Labem - Praha Vysočany, 1. stavba	222 384
Sdružení GEOSAN GROUP a.s., SWIETELSKY stavební s.r.o., M-SILNICE a.s.	I/34 Pelhřimov - D1	221 880
Sdružení Kostelec na Hané, OHL ŽS, a.s., INSTA CZ s.r.o.	Vodovod a kanalizace s ČOV Kostelec na Hané	215 907
Sdružení firem ZS Jihlava, Podzimek a synové s.r.o. Metrostav a.s.	Zimní stadion Jihlava - rekonstrukce - vedlejší hala zimního stadionu pro účely Zhotovitel stavby Plzeňský vědecko - technologický park II	214 601 213 474

NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ZA LEDEN AŽ SRPEN

ZHOTOVITEL	NÁZEV ZAKÁZKY	CENA S DPH TIS. Kč
Sdružení IMOS Brno, a.s., DUFONEV R.C., a.s.	R 000717 – „Výstavba ČOV Domašov a kanalizace v obcích sdružených v Dobrovolném svazku obcí Domašovsko	209 867
Konstruktiva Branko, a.s.	Oblastní nemocnice Příbram, a.s. - Rekonstrukce křídla D3 monobloku	195 783
Sdružení firem METALL QUATRO spol. s r.o., YSSEN - spol. s r.o., Energie - stavební a báňská a.s.	Rekreační plocha Nové Záluží	191 931
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	Lešany - výstavba depozitáře VHÚ - realizace - výstavba depozitáře VHÚ - realizace	190 964
KKS, spol. s r.o.	Holešovsko sever – kanalizace - stavba 1 – Holešov – Količín – Tučapy	189 330
Sdružení „Doubravice a Újezd, zastoupené ved. sdružením IMOS Brno, a.s.	Doubravice nad Svitavou, Kuničky, Obora a Újezd u Boskovic - kanalizace a ČOV, I. etapa	189 095
Metrostav a.s.	Objekt SO 36 – Pavilon D – Dětské oddělení, Oblastní nemocnice Kolín a. s.	186 440
VODNÍ ZDROJE a.s.	Odstranění krajně naléhavého případu znečištění areálu Lučební závody Draslovka a.s.	178 340
HYDROPOL PROJECT & MANAGEMENT, a.s.	Výstavba MVE Velký Osek	177 322
VCES a.s.	Kanalizace Pomezí	176 364
Sdružení Nové Sedlo ved. účast. Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s.	Nové Sedlo – příprava území a STV pro průmyslovou zónu	176 031
Sdružení PLANÁ SSV, Sdružení EUROVIA CS, a.s., Skanska DS, a.s., VIAMONT DSP, a.s.	Optimalizace trati Planá u Mariánských Lázní - Cheb	174 353
BAK stavební společnost, a.s.	Mnichovo Hradiště - rekonstrukce a dostavba kanalizace.	169 191
AVERS, spol. s r.o.	Adaptace areálu Jezuitské koleje v Kutné Hoře pro potřeby cestovního ruchu - objekty A, B, D, C1 a C3	165 715
STAKO společnost s ručením omezeným	Revitalizace objektu továrny Vertex na Centrum celoživotního vzdělávání	164 791
Viamont DSP a.s.	Dostavba hotelového komplexu Větruše	164 460
D.I.S., spol. s r.o.	I/52 Brno - Rajhrad - dodatečné stavební práce	164 418
Sdružení KKS, spol. s r.o., SMO a.s.	OPPI - Prosperita 5.1 PP02/015 - Technologický park Holešov	161 978
Sdružení EDS HOLDING, a.s., SILNICE GROUP a.s.	I/39 Český Krumlov - sanace skalního masivu	153 420
Sdružení PKS INPOS a.s., SANTIS a.s.	Revitalizace a rozšíření společensko-relaxačního centra ve Žďáru nad Sázavou	153 016
VHZ-DIS, spol. s r.o.	Kanalizace a ČOV Radešinská Svratka a kanalizace Řečice	148 709
METALL QUATRO spol. s r.o.	Otevřené letní koupaliště v Žatci	146 855
Sdružení ČOV Dolní Roveň Metrostav a.s. a Subterra a.s.	Tlaková splašková kanalizace a ČOV Dolní Roveň	144 862
GEOSAN GROUP a.s.	Odkanalizování aglomerace Česká Skalice	143 807
PS BRNO, s.r.o.	ZŠ Otevřená	143 410
GEOSAN GROUP a.s.	Vybudování kanalizace a čistírný odpadních vod v obci Konárovice	143 397
Skanska a.s.	RTT Podolské nábřeží	142 106
BAK stavební společnost, a.s.	Čistě Labe z Jaroměřska	141 388
Sdružení Atlantik Viamont DSP, a.s., ZEMPRA DC s.r.o.	Revitalizace objektu Atlantik Děčín (knihovna/multimediální centrum)	139 873
SYNER, s.r.o.	Bazén Liberec	139 689
STRABAG a.s.	Výstavba splašková kanalizace Libchavy	138 233
GEOTest, a.s.	Dílčí ochranný sanační zásah na řešení krajně naléhavého stavu v lokalitě „U Trojice“	137 813
Metrostav a.s.	Rekonstrukce objektu UPa na nám. Čs. Legii 565, stará část	137 790
ELEKTROTRANS a.s.	Rekonstrukce vedení vvn Velké Hoštice - odb. Horní Životice	137 400
EUROVIA CS, a.s.	II/411 Moravské Budějovice - hranice kraje	136 427
Viamont DSP, a.s.	Plzeň-Rekonstrukce tramvajové trati Karlovarská II. etapa, (úsek Na Chmelnicích-Karlovarská/Gerská)	135 877
STAKO společnost s ručením omezeným	Rekonstrukce sportovního areálu Bavlina	133 541
Skanska a.s.	Brno, Pionýrská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	131 786
KLEMENT a.s.	Odstranění havarijního stavu zbytkové jámy lomu Chabařovice – sanace skluzů v lokalitě Severní svahy	131 037
MSO servis spol. s r.o.	Milotice - Intenzifikace ČOV a kanalizace	130 771
GEOSAN GROUP a.s.	Rekonstrukce ČOV Kolín	125 713
EUROVIA CS, a.s.	Dolní Poustevna – kanalizace a ČOV	124 436
VOKD, a.s.	Kino Centrum Havířov - registrační číslo projektu: CZ.1.10/3.1.00/04.00954	123 474
MORAVOSTAV Brno stavební společnost a.s.	SO I NESOVICE - kanalizace a ČOV a SO II-Dostavba kanalizace v obci NESOVICE	122 352
Energie - stavební a báňská a.s.	Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov – přístavba monobloku a výstavba nové transfuzně-hematologické stanice	121 799
SYNER VHS Vysočina, a.s.	Kořenov - kanalizace a ČOV	121 745
Sdružení EUROVIA CS, a.s., KKS, spol. s r.o., Rovina, a.s., Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.	Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov II. etapa. Stavba 10. Technická I a dopravní infrastruktura uvnitř PZ 1. část	121 536
Sdružení nemocnice v Chebu, HOCHTIEF CZ a.s. - ved.	Karlovarská krajská nem. a.s. - nem. v Chebu Rekonstrukce pavilonu „B“ (pravá část)	120 953
Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o.	Stavba č. 0083 „Horní Počernice ČOV Svěpravice, etapa 0004 Domkovská“	119 519

NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ZA LEDEN AŽ SRPEN

ZHOTOVITEL	NÁZEV ZAKÁZKY	CENA S DPH TIS. KČ
Sdružení „ČOV a kanalizace Dolní Újezd-I.etapa“, ved. účastník PROFISTAV Litomyšl, a.s.	Dolní Újezd - ČOV a kanalizace - I. etapa	119 489
EKOZIS spol. s r. o.	Úsov - kanalizace a ČOV	119 136
IMOS Brno, a.s.	Jihočeské výzkumné centrum akvakultury a biodiverzity hydrocenóz	117 528
Sdružení Dolní náměstí, STRABAG a.s.	Dolní náměstí - rekonstrukce	115 768
VOKD a.s.	Dominikánský klášter - Dům umění, Opava	115 427
Lesní stavby, s.r.o.	Odkanalizování obcí Hamry, Zelená Lhota, Dešenice, Milence, Stará Lhota na ČOV Nýrsko	115 197
Sdružení 1. Žďárská plynařská a vodořská, a.s., VHS Bohemia a.s., Ekostavby Brno, a.s.	Kanalizace a ČOV Hluboké, Krokočín, Újezd u Rosic	113 492
Sdružení Stříbro, Skanska, a.s. - ved.	Optimalizace trati Stříbro - Planá u Mariánských Lázní	113 374
HOCHTIEF CZ a.s.	Protipovodňová ochrana města Strakonice	112 580
AQUASYS spol. s r. o.	Areál „Starého závodu“ Zlaté Hory, likvidace a rekultivace	111 330
Metrostav a.s.	Rekonstrukce technologických tunelů Národního divadla	111 329
Sdružení Plumlov STRABAG a.s - ved., KAVYL, spol. s r.o.	VD Plumlov - odstranění sedimentů	110 596
VOKD, a.s.	Dominikánský klášter - Dům umění	110 070
MARHOLD a.s.	Praha - rekonstrukce budovy č. 4 Pohořelec - realizace	109 074
STAKO společnost s ručením omezeným	Rekonstrukce sportovního areálu Bavlína	108 683
Sdružení Pozemní stavitelství Zlín a.s., IMOS group s.r.o., VS-Invest a.s.	Zvýšení akumulace pitné vody, kanalizace a ČOV obce Kobeřice	105 922
Sdružení „ČOV a kanalizace Letohrad - dokončení“, VCES a.s., FEMAX ENGINEERING, s.r.o.	Intenzifikace ČOV Letohrad a Kanalizace Letohrad - dokončení	104 173
BP STAVBY CZ s.r.o.	Vodovod Spálené Poříčí, Těnovice, Záluží, Lučistě, Čičov, Lipnice, Hořehledy, Hořice - část vodovod Těnovice + přivaděč ze Spáleného Poříčí a úprava vody	102 900
Dálniční stavby Praha, a.s.	SOKP 512 DI - Vestec; MÚK na D1 Exit 8	102 704
VCES a.s.	Kanalizace Hradec nad Svitavou, napojení na ČOV Svitavy	100 746
KOMA - Industry s.r.o.	Výstavba parkovacího domu Slaný	99 763
JS Abacus, s.r.o.	Čalounická dílna - rekonstrukce a přístavba	99 543
Ještědská stavební společnost spol. s r.o.	Vysoké nad Jizerou - splašková kanalizace a ČOV	98 398
Sdružení „Choceň-Loučky“	II/315 Modernizace silnice Choceň - Loučky	98 189
Sdružení OHL ŽS, a.s., IMOS Brno, a.s., IMOS holding, a.s.	Město Slavkov u Brna - povodňová ochrana města	97 685
OHL ŽS a.s.	Dobudování vnitřní infrastruktury v objektech VUT v Brně v areálu PPV	97 508
ALDAST, spol. s r.o.	Snížení emisí do ovzduší prostřednictvím snižování energetické náročnosti - Nemocnice Strakonice a.s.	95 993
VOKD, a.s.	Kanalizace Frýdlant nad Ostravicí	95 236
BAK stavební společnost, a. s.	Výstavba Sportovně-relaxačního hotelu Davídek včetně doprovodných staveb a zařízení	95 160
OHL ŽS a.s.	Rekonstrukce ploch nádvoří	94 800
Metrostav a.s.	Adaptace areálu Jezuitské koleje v Kutné Hoře - objekty C4, C5 a E	94 563
INSTA CZ s.r.o.	Kanalizace a ČOV Bohdík - stavební práce	94 532
Sdružení firem Subterra a.s. a Metrostav a.s.	Obnova VI. Energetické ústředny	93 839
Metrostav a. s.	Krkonošské centrum environmentálního vzdělávání	93 419
Sdružení INSTA CZ s.r.o., MODOS spol. s r.o.	Zabezpečení kanalizace Novosadský Dvůr - součást zad. řízení společně s přeložkou kanalizačního sběrače C	89 689
ZEPRIS s.r.o.	Předměřice nad Jizerou - splašková kanalizace a ČOV	89 301
CL-EVANS s.r.o.	Rekonstrukce pavilonu A6	87 467
Metrostav a. s.	Energetické úspory UPOL 1, zhotovitel	87 186
Metrostav a.s.	UK - PF - rekonstrukce střechy id.č.: EDS 233D 312 000109	84 720
Sdružení THERMIA-BAU a.s., PREFA-BETON Stav, spol. s r.o, Becherova vila	Interaktivní galerie Karlovy Vary č.p. 1196 - Becherova vila, Krále Jiřího 9 - provádění stavby	84 640
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	Odkanalizování obcí Hamry, Studnice, Vortová	84 479
INSTA CZ s.r.o.	Kanalizace a ČOV Suchdol nad Odrou - II. etapa - stavební práce	83 995
SOSTAF s.r.o.	Rekonstrukce hotelu Kraskov	83 930
KARETA s.r.o.	Infrastruktura lokality bývalých kasáren Šternberk	83 904
STARKON JIHLAVA CZ a.s.	Zámek Třebíč - modernizace zámku a zpřístupnění nových expozic	83 881
PROFI-ELRO s.r.o.	Výstavba nové TR 110/35 kV Turnov	82 620
Sdružení TIMA spol. s r.o. - obchodně výrobní služby a ALGON, a.s.	Sportovní hala Chodov - zhotovitel stavby	82 408
IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc, a.s.	I/55 Přerov - Lověšice	82 080
ALPINE Bau CZ s.r.o.	Komunitní centrum Ostrava	81 522
VOKD, a.s.	Rekonstrukce budovy pošty bývalého ředitelství Vítkovic a přilehlých ploch	81 360
PRPMONT Uherské Hradiště s.r.o.	Splašková kanalizace Nový Knín II. etapa	80 640
Sdružení VINICE - DUMA, spol. s r.o., EKOSTAV, a.s.	Stavba č. 0134 - TV Dolní Počernice, etapa 0001 - komunikace Vinice	79 560

FIRMY HLÁSÍ snížení zisku i tržeb

Při pohledu na výsledky hospodaření největších stavebních firem i výrobců stavebních hmot za minulý rok velmi rychle zjistíme, že pro stavební sektor nastala hubenější léta.

Rok 2010 ukázal, že největší hráči na trhu se uměli na krizi připravit a poklesy tržeb nebyly nijak dramatické. Zejména díky dříve nasmlouvaným zakázkám a dojezdu prací z předešlých let nedošlo k významnému zhoršení ani v ziskovosti firem. Horší situace je samozřejmě u menších firem, které kvůli poklesu stavební výroby ztratily na tempu a mnohé z nich se potýkají s existenčními problémy. Situace ve stavebnictví dopadá na celou ekonomiku, proto je zajímavé podívat se na rok 2010 z hlediska tržeb, ziskovosti a bonity TOP firem z oblasti stavebnictví a výroby stavebních hmot.

Ve srovnání s rokem 2009 došlo v minulém roce u největších českých stavebních firem k poklesu tržeb zhruba o 10 % (147 sledovaných firem dosáhlo v roce 2009 tržeb v úhrnu za 262,1 mld. Kč a v roce 2010 jejich tržby dosáhly celkem 236,8 mld. Kč). Zásadnější propad je patrný v ziskovosti stavebních firem. V roce 2009 dosáhl hospodářský výsledek před zdaněním u celkem 128 firem celkové hodnoty asi 11,0 mld. Kč, v roce 2010 však zisky klesly o 18 % na 9,1 mld. Většina z oslovených podniků i v roce 2011 očekává podobné poklesy jako v roce uplynulém.

Situace u výrobců stavebních hmot je podobná. V roce 2010 utržilo 41 největších výrobců celkem 46,7 mld. Kč, což je devítiprocentní pokles oproti 2009 (zhruba 50,9 mld. Kč). Výrobci si však udrželi zhruba stejnou ziskovost, neboť celkově vykázali za rok 2010

srovnatelný hospodářský výsledek (4,2 mld. Kč) jako v roce 2009, kdy to bylo přibližně 4,6 mld. U této kategorie však došlo ke značnému propadu v obrazech i v ziscích již v roce 2009 (o 18 %, resp. o 44 % ve srovnání s rokem 2008).

ÚPADKY VELKÝCH STAVEBNÍCH PODNIKŮ

Od samého počátku platnosti nového insolvenčního zákona (leden 2008) se



objevují problémy se zneužitím tohoto nástroje. Problematika tzv. šikanózních návrhů se týká zejména oblasti stavebnictví, kdy dlouhodobě nedořešené spory jsou řešeny podáním insolvenčního návrhu, ačkoliv je evidentní, že se „dlužník“ v platební neschopnosti nenachází. Proto je nutné důkladně sledovat, kdo za podaným insolvenčním návrhem stojí a jaký je následný výrok soudu.

O čem však pochyb není, je fakt, že se hospodářská recese podepsala na stavebním sektoru významnou měrou. Ukazuje to značný nárůst počtu insolvenčních návrhů a zejména rostoucí náchylnost k bankrotům: z 1000 registrovaných stavebních firem byl během 2010 prohlášen úpadek na 1,87 firmy, přičemž v roce 2009 to bylo 1,43 firmy. Ve srovnání s jinými obory se tak stavebnictví řadí k průměrně rizikovým odvětvím, avšak na lehkou váhu nelze brát významný nárůst náchylnosti k bankrotu o 30 % ve srovnání 2009/2010.

Ve stavebním sektoru došlo také v průběhu roku 2010 k očistění trhu o firmy, které zhoršenou situací nebyly schopny ustát a skončily v úpadku. Z těch největších můžeme uvést firmu KAREL DVORÁK, a.s., na jejíž majetek byl prohlášen konkurz dne 24. 5. 2010. K dalším firmám, které se dříve objevily v našich žebříčcích, uveďme R.B. Farquhar, s.r.o. (insolvenční návrh z prosince 2010 skončil v březnu 2011 prohlášením úpadku) nebo ABD Group a.s. (konkurz prohlášen 22. 2. 2010). V důsledku prohlášeného konkurzu musejí věřitelé doufat, že na uspokojení jejich pohledávek zůstane alespoň nějaká část majetkové podstaty dlužníka. Ale nejenom to. Nezanedbatelným důsledkem úpadku firem je ztráta pracovních míst a samozřejmě také ztráta zakázek pro subdodavatele, kterými jsou většinou malé či střední firmy. Každý bankrot významné firmy tak může negativně ovlivnit situaci v celé branži, i v navazujících odvětvích.

TŘÍDY BONITY

TŘÍDA BONITY	INDEX BONITY	VYSVĚTLENÍ	PRÁVĚPODOBNOST DEFAULTU NA HORIZONTU JEDNOHO ROKU
1	100 - 150	Vynikající bonita	0,1
2	151 - 210	Velmi dobrá bonita	0,25
3	211 - 260	Dobrá bonita	0,6
4	261 - 280	Středně dobrá bonita	1,25
5	281 - 310	Uspokojivá bonita	3
6	311 - 340	Slabá bonita	7
7	341 - 400	Nedostatečná bonita	10
8	401 - 499	Špatná bonita	15
9	500 - 600	Insolvence	--

INSOLVENCE V ODVĚTVÍCH

INSOLVENCE DLE ODVĚTVÍ	CELKEM INSOLVENCÍ		NÁCHYLNOST *	
	2009	2010	2009	2010
těžba	2	5	3,82	8,06
chemický průmysl a výroba z plastů	54	53	7,57	6,95
telekomunikace, poštovní služby	12	12	7,47	6,31
papírenský průmysl	6	5	6,31	4,49
dopravní služby	200	301	3,17	4
potravinářství	77	63	5,13	3,74
nakladatelství	56	38	2,4	3,31
leasing	27	24	3,77	3,25
tiskařské služby	x	35	n.a.	3,1
strojírenství	126	96	2,67	2,96
velkoobchod	818	754	3,17	2,65
výroba skla, keramiky, stav. materiálu	34	32	2,94	2,6
děvařství	110	126	2,08	2,58
nemovitosti	298	338	2,23	2,33
maloobchod	748	733	1,99	2,11
výroba z kovů	173	178	2,12	2,08
cestovní kanceláře	68	25	3,27	1,94
stavba	478	636	1,43	1,87
restaurace, hotely	187	249	1,48	1,81
obchod s auty a pohonnými hmotami	115	92	2,5	1,81
čištění odpadních vod	7	17	0,79	1,55
textilní a kožedělný průmysl	70	56	1,95	1,48
energie a zpracování vod	2	6	1,25	1,45
výroba nábytku	42	43	1,85	1,44
podnikové poradenství, reklama, ostatní podnik. služby	465	371	1,37	1,32
volný čas, kultura	35	70	0,59	1,07
architektonické služby, technické zkoušky	x	61	n.a.	1,04
recycling	3	1	2,04	0,91
zemědělství a lesnictví	59	97	0,41	0,71
vzdělání	16	28	0,41	0,67
finanční zprostředkování, pojištění	33	30	0,54	0,63
IT služby	47	30	1,22	0,52
opravy a instalace strojů a zařízení	x	6	x	0,31
ostatní osobní služby	x	25	x	0,29
odbory a spolky	6	15	0,09	0,21
zdravotnictví	4	7	0,11	0,19
výzkum a vývoj	3	0	2,07	0
veřejná správa	1	0	0,06	0

Poznámka: * Náchylnost k insolvenčním návrhům je poměr počtu insolvenčních návrhů podaných na jeden subjekt v průběhu jednoho roku a počtu registrovaných firem z daného oboru



Kromě negativních statistik však uvedme také pozitivní událost: V loňském roce se firma Technistone, a.s., ocitla v úpadku a požádala o reorganizaci. Během roku 2011 došlo k vypořádání s věřiteli a reorganizační plán se k 1. 4. 2011 firmě podařilo splnit. Nyní tedy opět figuruje v žebříčcích a vše nasvědčuje tomu, že se mezi TOP výrobci stavebních hmot bude vyskytovat i v dalších letech.

Jednou z možností, jak predikovat úpadek svého partnera, je využití externího ratingu či scoringu jako prostředku pro prověření bonity a finančního zdraví firmy. O vypovídací schopnosti indexu bonity Creditreform, který je hybridním modelem scoringu a ratingu, se zmíníme v následujících kapitolách.

NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ FIRMY A VÝROBCI STAVEBNÍCH HMOT PODLE TRŽEB 2010

Rozhodovacím kritériem pro vytvoření tabulky stavebních podniků podle velikosti byl objem čistých tržeb, tedy součet tržeb za prodej zboží a tržeb za prodej vlastních výrobků a služeb. Všechny uváděné údaje jsou nekonsolidované, tudíž údaje nejsou zkresleny holdingovými parametry. Počty zaměstnanců byly získány buď z výročních zpráv, nebo přímým dotazem u společností. Ve většině případů je uveden průměrný přepočtený počet zaměstnanců na rok, případně stav zaměstnanců dle vlastního sdělení firmy (tab. 1 a + 1 b).

TABULKA 1 A: NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ FIRMY PODLE ČISTÝCH TRŽEB V ROCE 2010

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	POČET ZAMĚSTNANCŮ 2010	TRŽBY 2009 V CZK	TRŽBY 2010 V CZK	POZN.
1	Metrostav a.s.	14915	3071	22169105000	21240698000	
2	Skanska a.s.	26271303	3907	27666828000	20199837000	
3	EUROVIA CS, a.s.	45274924	2655	17604060000	18693237000	
4	STRABAG a.s.	60838744	2423	17890761000	16743364000	
5	OHL ŽS, a.s.	46342796	1880	12612167000	10269121000	
6	IMOS Brno, a.s.	25322257	685	6638364000	5759338000	5)
7	PSG-International a.s.	13694341	264	6350018000	5755498000	
8	HOCHTIEF CZ a. s.	46678468	1369	7167938000	5048943000	
9	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	820	4295922000	4733625000	5)
10	Subterra a.s.	45309612	977	3990690000	4601211000	
11	Dálniční stavby Praha, a.s.	40614948	350	3268935000	4438804000	1)
12	Viamont DSP a.s.	25429949	377	4268982000	4342261000	
13	PSJ, a.s.	25337220	450	2997421000	3774361000	
14	SMP CZ, a.s.	27195147	803	3085603000	3491101000	
15	Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.	45273910	768	3178104000	3452801000	
16	GEOSAN GROUP a.s.	25671464	195	5120071000	3127837000	
17	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	25253361	450	3567145000	2884449000	5)
18	SYNER, s.r.o.	48292516	294	3825278000	2867676000	5)
19	GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.	13642464	489	2310484000	2742038000	
20	M - SILNICE a.s.	42196868	547	2315837000	2626602000	
21	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	25317628	415	2494325000	2560495000	5)
22	ALPINE Bau CZ s.r.o.	45192286	550	2448953000	2500000000	1)
23	COLAS CZ, a.s.	26177005	809	3007424000	2468749000	
24	Eiffage Construction Česká republika, s.r.o.	15504158	506	3348923000	2403397000	
25	Zakládání staveb, a.s.	49241567	381	3240261000	2336371000	
26	UNISTAV a.s.	531766	304	2713689000	2009982000	5)
27	BÖGL a KRÝSL, k.s.	26374919	526	3864831000	1906056000	
28	BAK stavební společnost, a.s.	28402758	446	2619961000	1886628000	
29	VCES a.s.	26746573	612	2385091000	1883087000	
30	KLEMENT a.s.	25016695	240	1009152000	1814200000	
31	BERGER BOHEMIA a. s.	45357269	320	1824506000	1808516000	
32	KONSTRUKTIVA KONSIT a.s.	18630197	170	1545117000	1801334000	
33	Energie - stavební a báňská a.s.	45146802	614	2227185000	1714987000	
34	Vodohosp. stavby, spol. s ručením omezeným	40233308	500	1678002000	1124079000	4)
35	TENZA, a.s.	25570722	210	1372059000	1583271000	
36	CGM Czech a.s.	49973215	197	neuvedeno	1400706000	12)
37	Chládek & Tintěra, a.s.	62743881	410	1762717000	1207960000	
38	EDIKT a.s.	25172328	200	1166305000	1108628000	5)
39	VOKD, a.s.	47675853	602	1521231000	1088451000	
40	HERKUL a.s.	25004638	205	1229254000	1066784000	1)
41	Integra stavby a.s.	25014391	56	822648000	1061472000	
42	Porr (Česko) a.s.	43005560	85	1244989000	1040605000	
43	SILNICE GROUP a.s.	62242105	215	974842000	1000000000	1)
44	AZ SANACE a.s.	25033514	155	680228000	978746000	5)
45	Konstrukta Branko, a.s.	18629628	200	1106672000	964515000	
46	PRAGIS a.s.	41194861	234	688061000	953035000	5)
47	První chodská stavební společnost, spol. s r.o.	14704013	145	944996000	927787000	
48	BAU-STAV a.s.	14705877	140	821066000	916160000	
49	TOPGEO BRNO, spol. s r.o.	41603338	259	850379000	883855000	5)
50	Čermák a Hrachovec a.s.	26212005	325	969774000	859380000	
51	SITEL, spol. s r.o.	44797320	623	802608000	854846000	
52	GJW Praha spol. s r.o.	41192869	148	1082768000	850000000	1)
53	Průmstav, a.s.	25105825	244	2090277000	843886000	
54	RD Rýmařov s.r.o.	18953581	433	822471000	840590000	

TABULKA 1 A: NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ FIRMY PODLE ČISTÝCH TRŽEB V ROCE 2010

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	POČET ZAMĚSTNANCŮ 2010	TRŽBY 2009 V CZK	TRŽBY 2010 V CZK	POZN.
55	TOMI - REMONT a.s.	25508571	200	586000000	neuveдено	2)
56	PKS INPOS a.s.	46980059	300	638073000	770168000	
57	Lesostavby Frýdek-Místek a. s.	45193118	323	708526000	766952000	
58	D.I.S., spol. s r.o.	46975616	122	856016000	745756000	
59	Casta a.s.	25170058	54	713569000	738986000	10)
60	SEŽEV-REKO, a.s.	46904859	125	486836000	717325000	9)
61	ŽSD a.s.	64511359	121	819547000	709000000	1)
62	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost	46347542	164	456909000	703496000	
63	Trigema Building a.s.	27653579	57	454681000	690186000	
64	PŘEMYSL VESELÝ stav. a inženýrská činnost s.r.o.	25342100	224	621188000	667455000	5)
65	PSG a.s.	28302371	293	721729000	667401000	
66	Zlínstav a.s.	28315669	182	990599000	662832000	
67	Pozemní stavitelství Zlín a.s.	46900918	260	635588000	645249000	5)
68	POZEMSTAV Prostějov, a.s.	25527380	79	477175000	642205000	9)
69	GOLDBECK Bau s.r.o.	64574661	12	1071172000	641310000	6)
70	INSTALACE Praha, spol. s r.o.	45804371	198	532338000	639517000	
71	SILNICE ČÁSLAV - HOLDING, a.s.	25261282	343	586146000	598321000	
72	Interma, akciová společnost	63145057	323	443221000	592347000	
73	PROFISTAV Litomyšl, a.s.	27742741	276	402777000	590786000	
74	STREICHER, spol. s r.o. Plzeň	14706768	191	680589000	579486000	
75	Bielskie przed. Budownictwa Przemysl., org. složka	48683396	130	726597000	575183000	
76	HSF System a.s.	25903101	105	412378000	569064000	
77	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	10442481	196	583086000	564968000	
78	Outulný, a.s.	26230992	200	652860000	545572000	5)
79	POHL cz, a.s.	25606468	235	430559000	541443000	5)
80	MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE Česká rep., a.s.	25138189	110	1130486000	538906000	
81	FORTEX - AGS, a.s.	150584	273	549592000	534226000	
82	TEPLOTECHNA Ostrava a.s.	45193771	228	414526000	531378000	
83	STAVCENT, a.s.	46678298	362	359283000	528878000	3)
84	TECHFLOOR s.r.o.	25350650	115	817059000	512757000	5)
85	STAEK, spol. s r.o.	25520059	411	494076000	510000000	1)
86	REKO PRAHA, a.s.	61860271	110	673512000	507543000	
87	SDS EXMOST spol. s r.o.	49454501	163	619238000	503561000	
88	Zakládání Group a.s.	61858013	90	807531000	500597000	
89	JHP spol. s r.o.	45798290	147	986566000	500415000	
90	Ing. Bronislav Vala	41549007	257	527424000	500000000	1)
91	Chládek a Tiňtěra Havlíčkův Brod, a.s.	60932171	169	625700000	488204000	
92	BETONSTAV TEPLICE a.s.	63149435	45	959420000	486603000	
93	SYNER Morava, a.s.	63493675	106	383102000	467679000	5)
94	SIPRAL a.s.	61860433	159	408721000	466990000	
95	SaM silnice a mosty a.s.	25018094	246	622504000	464682000	
96	STAVOS Brno s.r.o.	65277911	183	482541000	460000000	1)
97	MONTAKO s.r.o.	25123017	57	476584000	453744000	
98	DOPRAVNÍ STAVBY BOHEMIA a.s.	26701294	90	598321000	453426000	
99	STRABAG konstrukce s.r.o.	25263579	52	206262000	443207000	13)
100	Trakce a.s.	25836510	178	535494000	431653000	7)
101	Beskydská stavební, a.s.	28618891	139	324425000	427226000	
102	Dopravní stavby Brno, s.r.o.	45474281	187	452980000	423258000	
103	Lesostavby Třeboň a.s.	47239328	224	389736000	415909000	
104	STAMONT - POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.	64617874	195	380459000	414000000	1)
105	KOMFORT,a.s.	25524241	158	564102000	400418000	
106	PS BRNO, s.r.o.	25506820	120	389797000	400000000	1)
107	Rovina, a.s.	64508510	142	472518000	396734000	
108	BREX, spol. s r.o.	40232549	171	429651000	396098000	8)
109	AQUASYS spol. s r.o.	25344447	133	337344000	392775000	
110	REKO a.s.	13690299	60	226763000	389474000	
111	AGROSTAV, akciová společnost	46904662	110	240847000	384192000	
112	STASPO, spol. s r.o.	41035704	122	521255000	383246000	
113	AGILE spol. s r.o.	15030741	115	484852000	382685000	
114	Podziměk a synové s.r.o.	46978194	131	438097000	379220000	6)

TABULKA 1 A: NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ FIRMY PODLE ČISTÝCH TRŽEB V ROCE 2010

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	POČET ZAMĚSTNANCŮ 2010	TRŽBY 2009 V CZK	TRŽBY 2010 V CZK	POZN.
115	MATOUŠEK CZ a.s.	27736962	120	355349000	375572000	
116	BAŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.	25233866	127	284821000	375414000	
117	VHS Břeclav s.r.o.	42324149	190	397035000	374335000	5)
118	Silnice Klatovy a.s.	45357307	163	333009000	358660000	
119	AGOS stavební a.s. Pelhřimov	46679626	175	424844000	342093000	9)
120	SKD Průmstav - stavby, a.s.	25406523	145	294172000	338630000	
121	S.O.K. stavební, s.r.o.	25548484	160	369462000	336773000	9)
122	ESQX, spol. s r.o.	558010	120	690897000	330915000	11)
123	EXCON, a.s.	506729	59	253802000	330693000	
124	PSK - Průmyslové stavby a konstrukce, a.s.	25309439	61	397704000	329675000	
125	RAPOS, spol. s r.o.	25504487	140	365675000	327841000	7)
126	BLOCK a.s.	18055168	151	542206000	326307000	
127	LIKO-S, a.s.	60734795	108	359599000	325860000	
128	VHS plus, Vodohospodářské stavby, s.r.o.	46976469	232	313601000	322381000	5)
129	MADQS MT s.r.o.	25297899	115	329342000	320747000	7)
130	VW WACHAL a.s.	25567225	75	584946000	320661000	
131	TERMONTA PRAHA a.s.	47116234	177	309625000	318614000	
132	VAMOZ - servis, a.s.	25848461	193	330817000	315951000	
133	JEŽ, spol. s r.o.	49551281	46	542099000	305955000	5)
134	STAFIN a.s.	26341581	120	398889000	302414000	
135	VHS plus, spol. s r.o.	46992138	170	676877000	300000000	1)
136	I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.	60838531	128	396161000	298473000	
137	KOČÍ a.s.	46683046	120	401584000	298096000	
138	SMD a.s.	42339839	183	345726000	293420000	
139	KASTEN spol. s r.o.	62954890	50	235903000	293344000	1)
140	THERM, spol. s r.o.	42766991	149	513818000	290475000	
141	MANE STAVEBNÍ s.r.o.	47239701	200	320000000	290216000	
142	Raeder & Falge s.r.o.	28714989	200	136273000	289465000	
143	Speciální stavby Most spol. s r.o.	41327225	173	511624000	286102000	
144	PS - MSI, a.s.	64507939	113	255115000	284793000	
145	EVČ s.r.o.	13582275	105	291833000	282374000	
146	SLÁDEK GROUP, a.s.	46356886	160	230169000	260000000	1)
147	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	46504621	195	288220000	235859000	
148	ALLEGRO, s.r.o.	48951862	150	252700000	225565000	1)
149	MIROS dopravní stavby a.s.	25267329	90	298239000	140000000	1)

Poznámka:

1) dle vlastních údajů z firmy

2) hospodářský rok k 31. 5., závěrka za 2010 dosud není zveřejněna

3) přepočtený údaj (tržby za 18 měsíců 1. 1. 2009 – 30. 6. 2010 Kč 793 317 000,-)

4) přepočtený údaj (tržby za 18 měsíců 1. 1. 2010 – 30. 6. 2011 Kč 1 686 119 000,-)

5) údaj za období 1. 4. 2009 – 31. 3. 2010

6) údaj za období 1. 4. 2010 – 31. 3. 2011

7) údaj za období 1. 5. 2009 – 30. 4. 2010

8) údaj za období 1. 5. 2010 – 30. 4. 2011

9) údaj za období 1. 7. 2009 – 30. 6. 2010

10) údaj za období 1. 8. 2009 – 31. 7. 2010

11) údaj za období 1. 10. 2009 – 30. 9. 2010

12) údaj za období 1. 12. 2009 – 30. 11. 2010

13) k 31. 12. 2010 fúze se společností STRABAG a.s.

Údaje se nepodařilo získat od společnosti:

ALGON, a.s. (IČO 28420403) BERDYCH plus spol. s r.o. (IČO 26373611) CENTRAL GROUP a.s. (IČO 63999102) ČNES dopravní stavby, a.s. (IČO 47781734)

GEO-ING Jihlava spol. s r.o. (IČO 18199089) KARETA s.r.o. (IČO 62360213) RENIX, a.s. (IČO 61860964) Stavitelství DE a.s. (IČO 26068435).

VÝPOČET INDEXU BONITY

Index bonity, který stanovuje Creditreform u všech svých informací, je fungující hodnocení bonity firmy s jednoduchou konstrukcí. Jde o hybridní ratingový model, což znamená, že jednu část rizikových faktorů tvoří kvantitativní ukazatele (například roční obrát nebo základní kapitál) a druhou část tvoří kvalitativní ukazatele (platební morálka, podnikatelský rozvoj aj.). Právě zkušenosti s platební morálkou firem se ukázaly jako jeden z velmi důležitých indikátorů finanční stability firmy. Pokud totiž firma platí opožděně faktury jiným



dodavatelům, je většinou pouze otázkou času, kdy začnou nabírat skluz také platby za naše dodávky. Rizikové faktory jsou vážené podle míry vlivu na finanční stabilitu firmy na základě kalibrace a validace ratingového modelu (tab. 2).

Právě index bonity představuje indikátor včasného varování před vznikem nedobytných pohledávek. Podle tohoto hodnocení lze jednoznačně rozlišovat mezi kvalitními a nekvalitními úvěry a díky návaznosti indexu bonity na pravděpodobnost úpadku (riziko krachu firmy do jednoho roku) lze vytvářet rizikové třídy vlastních odběratelů.

TABULKA 1 B: VÝZNAMNÍ VÝROBCI STAVEBNÍCH HMOT PODLE ČISTÝCH TRŽEB V ROCE 2010

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	POČET ZAMĚSTNANCŮ 2010	TRŽBY 2009 V CZK	TRŽBY 2010 V CZK	POZN.
1	AGC Flat Glass Czech a.s., člen AGC Group	14864576	1007	6578848000	6355489000	
2	LASELSBERGER, s.r.o.	25238078	1443	3650074000	3339028000	
3	Českomoravský cement, a.s., nástupnická společnost	26209578	567	3773244000	3128099000	
4	Českomoravský beton, a.s.	49551272	160	1070000000	2353870000	1)
5	ZAPA beton a.s.	25137026	527	2485922000	2130691000	
6	Holcim (Česko) a.s., člen koncernu	15052320	430	1974408000	1893303000	
7	KNAUF INSULATION, spol. s r.o.	27242293	150	1840831000	1850000000	2)
8	Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.	25029673	300	1573836000	1593931000	
9	BOHEMIA ASFALT, s.r.o.	25186183	117	1596080000	1561444000	
10	Českomoravský štěrk, a.s.	25502247	362	1683241000	1543972000	
11	Cement Hranice, akciová společnost	15504077	170	1738557000	1478000000	2)
12	BAUMIT, spol. s r.o.	48038296	228	1271716000	1402571000	
13	HELUZ cihlářský průmysl v.o.s.	46680004	310	1297061000	1260338000	
14	Xella CZ, s.r.o.	64832988	297	1769543000	1220855000	
15	TONDACH Česká republika s.r.o.	25828584	528	1367193000	1157409000	
16	Wienerberger cihlářský průmysl, a.s.	15253	284	1423510000	1148901000	
17	ŽPSV a.s.	46346741	555	1315118000	1078425000	
18	FRISCHBETON s.r.o.	40743187	140	812037000	1042321000	
19	Kámen Zbraslav, s.r.o.	45798222	360	1099882000	963501000	
20	BRAMAC střešní systémy spol. s r.o.	15052346	220	1088820000	903141000	2)
21	BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o.	49286242	200	922997000	900000000	2)
22	BEST, a.s.	25201859	364	980644000	802123000	
23	LB Cemix, s.r.o.	27994961	260	893864000	798879000	
24	CEMEX Czech Republic, s.r.o.	25821903	389	1994786000	733304000	3)
25	ROCKWOOL, a.s.	26165261	190	532290000	697000000	2)
26	Prefa Brno a.s.	46901078	327	644588000	602684000	
27	BETONBAU, s.r.o.	49614819	123	386471000	588250000	
28	KM Beta a.s.	25316583	230	494458000	444000000	2)
29	Lias Vintřov, lehký stavební materiál k.s.	46882324	160	468592000	436171000	
30	CS-BETON s.r.o.	47287586	185	414181000	430643000	4)
31	Fenix Trading s.r.o.	48399043	11	351486000	405810000	
32	KOTOUČ ŠTRAMBERK, s.r.o.	47972165	161	396373000	382483000	
33	CARMEUSE CZECH REPUBLIC s.r.o.	25340905	83	372274000	350000000	2)
34	Krkonošské vápenky Kunčice, a.s.	48173029	230	555781000	347580000	5)
35	PREFA-BETON Cheb, spol. s r.o.	49791656	98	330113000	290000000	2)
36	CIDEM Hranice, a.s.	14617081	100	295877000	283209000	
37	STOMIX, spol. s r. o.	48400874	110	398303000	272480000	
38	Technistone, a.s.	25932080	182	491093000	269747000	
39	B & BC, a.s.	64832783	140	314173000	255540000	

Poznámky : 1) Dne 4. 1. 2010 došlo k fúzi sloučením se společností Betonpumpy a doprava s.r.o., se sídlem Beroun 660, PSČ 26601, IČ 61677183. Fúze byla do Obchodního rejstříku zapsána dne 4. 1. 2010 s nabytím právní moci dne 25. 1. 2010, byla účetní závěrka sestavena a auditována za období 1. 1. 2009 - 31. 12. 2010.

2) dle vlastních údajů firmy

3) údaj za období 1. 7. 2009 - 30. 6. 2010

4) údaj za období 1. 4. 2009 - 31. 3. 2010

5) údaj za období 1. 09. 2009 - 31. 8. 2010 Údaje se nepodařilo získat od firem: Holzindustrie Chanovice s.r.o. (IČO 45349711), Lafarge Cement, a.s. (IČO 14867494), quick-mix k.s. (25522523)

Rozdělení odběratelů do rizikových tříd také umožňuje vytváření dostatečných rezerv na nedobytné pohledávky nebo přípravu na snížení příjmů z neuskutečněných zakázek s dostatečným časovým předstihem. Zejména pro malé a střední podniky nabízí tzv. zrcadlo rizikovosti plnohodnotný nástroj, který umožňuje získat jasnou představu. V rámci vytvoření zrcadla rizikovosti jsou všichni zákazníci nebo i dodavatelé „prolustrováni“ z hlediska solventnosti a finanční stability a podle dostupných finančních údajů a scoringového hodnocení jsou rozděleni do rizikových tříd.

V předchozím textu jsme uvedli konkrétní firmy, které se v roce 2010 ocitly v úpadku. Jak byly tyto firmy hodnoceny rok před jejich krachem? Firma KARL DVORÁK byla v roce 2009 ohodnocena scoringem 329 (slabá bonita), firmě R.B. Farquhar, s.r.o., připadlo hodnocení 352 (nedostatečná bonita) a index bonity firmy ABD Group a.s. byl již 22. 10. 2008 stanoven na 352 (nedostatečná bonita). Zákazníci, kteří pracují s hospodářskými informacemi Creditreform, tak byli včas varováni před možnými riziky při obchodování s těmito firmami.

KOMPLETNÍ SLUŽBY

Společnost Creditreform patří k významným poskytovatelům komplexních služeb v oblasti integrovaného debt managementu a řízení rizik. Klienti mají k dispozici firemní databázi s 3,6 mil. on-line informací a mohou získat údaje o podniku z jakékoliv země světa. Kromě hospodářských informací nabízí Creditreform podporu podnikatelům v oblasti inkasa a správy pohledávek a marketingových služeb.

Cyril Mores
jednatel Creditreform s.r.o.

VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ FIRMY A VÝROBCI STAVEBNÍCH HMOT PODLE RENTABILITY TRŽEB

Pro srovnání rentability stavebních podniků v roce 2010 jsme zvolili ukazatel rentability tržeb ROS. Údaje o ziskovosti byly získány z výročních zpráv, ze sbírky listin nebo popřípadě přímým dotazem u stavebních společností. O čem rentabilita tržeb vypovídá? Tento ukazatel informuje o finanční výkonnosti či efektivitě firmy. Jde o podíl hospodářského výsledku před zdaněním a čistých tržeb. Výsledná rentabilita tržeb ukazuje, kolik zisku podnik vyprodukuje na každou korunu tržeb. Ve srovnání jsou uvedeny výsledné rentability tržeb za roky 2009 a 2010, které umožní srovnání vývoje u jednotlivých firem za minulá účetní období (tab. 2 a + 2 b).

TABULKA 2 A: POŘADÍ STAVEBNÍCH SPOLEČNOSTÍ PODLE RENTABILITY TRŽEB 2010

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	ROS 2009 V %	ROS 2010 V %
1	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	25253361	13,85	17,08
2	MADQS MT s.r.o.	25297899	5,65	14,74
3	Dopravní stavby Brno, s.r.o.	45474281	7,56	14,53
4	STREICHER, spol. s r.o. Plzeň	14706768	12,22	14,02
5	BAU-STAV a.s.	14705877	5,95	13,5
6	STASPO, spol. s r.o.	41035704	20,22	13,39
7	EXCON, a.s.	506729	12,09	12,52
8	SDS EXMOST spol. s r.o.	49454501	5,7	12,48
9	Pozemní stavitelství Zlín a.s.	46900918	7,59	12,27
10	IMOS Brno, a.s.	25322257	7,61	11,39
11	TOMI - REMONT a.s.	25508571	neuvedeno	10,72
12	REKO a.s.	13690299	31,62	10,4
13	AGOS stavební a.s. Pelhřimov	46679626	6,24	9,88
14	Viamont DSP a.s.	25429949	12,3	9,82
15	Chládek & Tintěra, a.s.	62743881	11,33	9,13
16	GOLDBECK Bau s.r.o.	64574661	19,35	8,45
17	SMD a.s.	42339839	8,59	8,2
18	SYNER, s.r.o.	48292516	5,37	7,92
19	VHS Břeclav s.r.o.	42324149	-26,14	7,78
20	MONTAKO s.r.o.	25123017	8,94	7,75
21	M - SILNICE a.s.	42196868	8,14	7,68
22	POZEMSTAV Prostějov, a.s.	25527380	9,25	7,6
23	THERM, spol. s r.o.	42766991	18,79	7,5
24	PSG a.s.	28302371	7,83	7,49
25	I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.	60838531	6,05	7,4
26	Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.	60932171	9,61	7,39
27	AGROSTAV, akciová společnost	46904662	3,51	7,3
28	Lesostavby Třeboň a.s.	47239328	2,77	7,13
29	D.I.S., spol. s r.o.	46975616	5,72	7,06
30	SMP CZ, a.s.	27195147	6,07	7,04
31	BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.	25233866	8	6,77
32	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	10442481	12,49	6,48
33	REKO PRAHA, a.s.	61860271	3,24	6,03
34	BERGER BOHEMIA a.s.	45357269	7,1	5,95
35	EDIKT a.s.	25172328	4,92	5,92
36	S.O.K. stavební, s.r.o.	25548484	4,21	5,67
37	Čermák a Hrachovec a.s.	26212005	6,55	5,53
38	TENZA, a.s.	25570722	7,14	5,48
39	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	3,4	5,34
40	Trigema Building a.s.	27653579	4,22	5,26
41	AZ SANACE a.s.	25033514	4,95	5,09
42	PKS INPOS a.s.	46980059	4,13	4,97
43	PRAGIS a.s.	41194861	3,66	4,92
44	SEŽEV-REKO, a.s.	46904859	5,39	4,66
45	PSJ, a.s.	25337220	4,38	4,64
46	EUROVIA CS, a.s.	45274924	4,4	4,61
47	Skanska a.s.	26271303	6,69	4,59
48	První chodská stavební společnost, spol. s r.o.	14704013	2,87	4,55
49	KLEMENT a.s.	25016695	11,37	4,54
50	SILNICE ČÁSLAV - HOLDING, a.s.	25261282	5,54	4,54
51	BÖGL a KRÝSL, k.s.	26374919	3,23	4,53
52	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	25317628	8,52	4,49
53	VAMOZ - servis, a.s.	25848461	11,29	4,37

TABULKA 2 A: POŘADÍ STAVEBNÍCH SPOLEČNOSTÍ PODLE RENTABILITY TRŽEB 2010

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	ROS 2008 V %	ROS 2009 V %
54	Silnice Klatovy a.s.	45357307	2,1	4,34
55	Metrostav a.s.	14915	4,28	4,27
56	Raeder & Falge s.r.o.	28714989	-0,93	4,25
57	Průmstav, a.s.	25105825	0	4,24
58	Subterra a.s.	45309612	1,41	4,11
59	BLOCK a.s.	18055168	4,55	4,07
60	RAPDS, spol. s r.o.	25504487	3,37	3,99
61	JEŽ, spol. s r.o.	49551281	1,33	3,94
62	Speciální stavby Most spol. s r.o.	41327225	10,94	3,87
63	Energie - stavební a báňská a.s.	45146802	2,35	3,7
64	FORTEX - AGS, a.s.	150584	3,06	3,62
65	Integra stavby a.s.	25014391	3,32	3,58
66	UNISTAV a.s.	531766	3,25	3,57
67	GEOSAN GROUP a.s.	25671464	2,09	3,5
68	Zakládání staveb, a.s.	49241567	2,47	3,33
69	ESOX, spol. s r.o.	558010	1,63	3,32
70	SaM silnice a mosty a.s.	25018094	8,18	3,28
71	LIKD-S, a.s.	60734795	9,78	3,24
72	RD Rýmařov s.r.o.	18953581	2,1	3,11
73	VOKD, a.s.	47675853	1,45	3,07
74	INSTALACE Praha, spol. s r.o.	45804371	3,08	3
75	Bielskie przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego, organizační složka	48683396	7,98	2,95
76	PROFISTAV Litomyšl, a.s.	27742741	13,74	2,92
77	SIPRAL a.s.	61860433	-8,1	2,76
78	Podzimek a synové s.r.o.	46978194	3,7	2,62
79	SITEL, spol. s r.o.	44797320	7,84	2,56
80	Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.	45273910	2,43	2,5
81	OHL ŽS, a.s.	46342796	2,28	2,42
82	STRABAG a.s.	60838744	3,65	2,38
83	COLAS CZ, a.s.	26177005	2,49	2,37
84	BREX, spol. s r.o.	40232549	2,02	2,27
85	TOPGED BRNO, spol. s r.o.	41603338	4,5	2,17
86	TEPLOTECHNA Ostrava a.s.	45193771	1,67	2,16
87	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost	46347542	3,33	2,16
88	MATOUŠEK CZ a.s.	27736962	3,23	2,16
89	VW WACHAL a.s.	25567225	4,19	2,13
90	PSG-International a.s.	13694341	1,13	1,99
91	PS - MSI, a.s.	64507939	2,28	1,95
92	Outulný, a.s.	26230992	2,68	1,84
93	JHP spol. s r.o.	45798290	7,7	1,81
94	POHL cz, a.s.	25606468	2	1,7
95	KONSTRUKTIVA KONSIT a.s.	18630197	1,04	1,68
96	Beskydská stavební, a.s.	28618891	0,23	1,68
97	Rovina, a.s.	64508510	10,31	1,67
98	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	46504621	1,45	1,64
99	BAK stavební společnost, a.s.	28402758	2,37	1,64
100	Zakládání Group a.s.	61858013	3,77	1,62
101	Interma, akciová společnost	63145057	2,52	1,55
102	CGM Czech a.s.	49973215	neuvečeno	1,49
103	TERMONTA PRAHA a.s.	47116234	1,32	1,49
104	Casta a.s.	25170058	4,23	1,45
105	Porr (Česko) a.s.	43005560	-5,78	0,97
106	PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.	25342100	4,67	0,95
107	EVČ s.r.o.	13582275	0,81	0,92
108	Zlínstav a.s.	26315669	10,11	0,9
109	VHS plus, Vodohospodářské stavby, s.r.o.	46976469	0,74	0,89
110	PSK - Průmyslové stavby a konstrukce, a.s.	25309439	2,49	0,85
111	SYNER Morava, a.s.	63493675	-1,77	0,81
112	SKD Průmstav - stavby, a.s.	25406523	2,78	0,81
113	STAFIN a.s.	26341581	0,18	0,78

TABULKA 2 A: POŘADÍ STAVEBNÍCH SPOLEČNOSTÍ PODLE RENTABILITY TRŽEB 2010

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	ROS 2009 V %	ROS 2010 V %
114	KOČÍ a.s.	46683046	1,45	0,73
115	KOMFORT, a.s.	25524241	0,76	0,59
116	Lesostavby Frýdek-Místek a.s.	45193118	0,75	0,59
117	STAVCENT, a.s.	46678298		0,57
118	DOPRAVNÍ STAVBY BOHEMIA a.s.	26701294	2,1	0,53
119	Konstruktiva Branko, a.s.	18629628	0,69	0,53
120	AGILE spol. s r.o.	15030741	6,04	0,46
121	GEMO OLMOUC, spol. s r.o.	13642464	5,08	0,38
122	HOCHTIEF CZ a. s.	46678468	0,26	0,36
123	VCES a.s.	26746573	0,45	0,34
124	MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE Česká republika, a.s.	25138189	-2,09	0,01
125	HSF System a.s.	25903101	0,96	-1,72
126	STRABAG konstrukce s.r.o.	25263579	-10,04	-3,91
127	TECHFLOOR s. r. o.	25350650	0,91	-6,61
128	Eiffage Construction Česká republika, s.r.o.	15504158	-1,62	-15,43
129	BETONSTAV TEPLICE a.s.	63149435	0,9	-31,47

TABULKA 2 B: VÝZNAMNÍ VÝROBCI STAVEBNÍCH HMOT PODLE RENTABILITY TRŽEB 2010

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	ROS 2009 V %	ROS 2010 V %
1	CIDEM Hranice, a.s.	14617081	61,22	50,86
2	Českomoravský cement, a.s., nástupnická společnost	26209578	50,17	40,27
3	Xella CZ, s.r.o.	64832988	39,08	28,42
4	Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.	25029673	18,52	18,28
5	Fenix Trading s.r.o.	48399043	20,55	16,6
6	BAUMIT, spol. s r.o.	48038296	13,06	14,86
7	BEST, a.s.	25201859	11,16	14,7
8	Kámen Zbraslav, s.r.o.	45798222	12,98	13,72
9	BETONBAU, s.r.o.	49614819	9,51	12,96
10	Českomoravský štěrk, a.s.	25502247	9,88	12,87
11	AGC Flat Glass Czech a.s., člen AGC Group	14864576	8,88	11,98
12	Českomoravský beton, a.s.	49551272	neuvedeno	10,96
13	Holcim (Česko) a.s., člen koncernu	15052320	11,96	9,97
14	CS-BETON s.r.o.	47287586	23,58	9,63
15	ZAPA beton a.s.	25137026	11,72	8,7
16	BOHEMIA ASFALT, s.r.o.	25186183	10,37	7,35
17	TONDACH Česká republika s.r.o.	25828584	9,81	6,84
18	KOTOÚČ ŠTRAMBERK, s.r.o.	47972165	8,25	6,76
19	LASSELSBERGER, s.r.o.	25238078	-36,6	4,95
20	Krkonošské vápenky Kuncice, a.s.	48173029	2,8	4,68
21	Lias Vintřov, lehký stavební materiál k.s.	46882324	8,92	4,63
22	B & BC, a. s.	64832783	2,73	4,31
23	Wienerberger cihlářský průmysl, a.s.	15253	10,85	3,4
24	LB Cemix, s.r.o.	27994961	7,52	2,26
25	Prefa Brno a.s.	46901078	1,72	0,87
26	ŽPSV a.s.	46346741	8,5	0,19
27	HELUZ cihlářský průmysl v.o.s.	46680004	4,99	-3,34
28	TOPOS PREFA Tovačov a.s.	27777286	-10,71	-6,66
29	STOMIX, spol. s r. o.	48400874	2,84	-6,91
30	CEMEX Czech Republic, s.r.o.	25821903	1,78	-7,14
31	FRISCHBETON s.r.o.	40743187	53,16	-7,23
32	PREFA PRAHA a.s.	60192356	-8,73	-15,22
33	Technistone, a.s.	25932080	-38,41	-15,29

VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ FIRMY A VÝROBCI STAVEBNÍCH HMOT PODLE INDEXU BONITY CREDITREFORM

Nejvýznamnější stavební firmy a vybraní výrobci stavebních hmot jsou v této tabulce srovnány podle indexu bonity, který aktuálně stanovuje společnost Creditreform při každé analýze podnikatelského subjektu, v pořadí od nejlepšího. V žebříčku se objevují pouze nejlépe hodnocené firmy. Do srovnání nemohly být zařazeny takové společnosti, u nichž během roku 2010 (příp. i během 2011) došlo k významným organizačním změnám nebo nebyl poskytnut dostatek údajů pro aktuální hodnocení. Index bonity nezohledňuje pouze hospodářské výsledky uplynulých období, ale promítá se do něj i změněná situace (např. zakázková) a vývoj a očekávání v letošním roce. Škála hodnocení podle indexu bonity se pohybuje od 100 - nejlepší - do 600 - firmy v úpadku (tab. 3 a + 3 b).

TABULKA 3 A: NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ FIRMY PODLE INDEXU BONITY CREDITREFORM

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	INDEX BONITY
1	MADOS MT s.r.o.	25297899	236
2	EUROVIA CS, a.s.	45274924	238
2	BAK stavební společnost, a.s.	28402758	238
3	JHP spol. s r.o.	45798290	239
4	M - SILNICE a.s.	42196868	240
5	POHL cz, a.s.	25606468	243
6	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	25317628	246
7	RD Rýmařov s.r.o.	18953581	247
8	Metrostav a.s.	00014915	249
8	OHL ŽS, a.s.	46342796	249
8	SWIETELSKÝ stavební s.r.o.	48035599	249
9	Subterra, a.s.	45309612	250
9	COLAS CZ, a.s.	26177005	250
9	KASTEN spol. s r.o.	62954890	250
10	PSG-International a.s.	13694341	251
10	GEMO OLOMOUČ, spol. s r.o.	13642464	251
10	Zakládání staveb, a.s.	49241567	251
10	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost	46347542	251
11	VOKO, a.s.	47675853	252
11	PROFISTAV Litomyšl, a.s.	27742741	252
11	AGROSTAV, akciová společnost	46904662	252
11	KOČÍ a.s.	46683046	252
12	KLEMENT a.s.	25016695	253
12	BERGER BOHEMIA a.s.	45357269	253
12	PKS INPOS a.s.	46980059	253
12	Pozemní stavitelství Zlín a.s.	46900918	253
12	Chládek a Tiňtěra Havlíčkův Brod, a.s.	60932171	253
13	BÖGL a KRÝSL, k.s.	26374919	254
14	CGM Czech a.s.	49973215	255
14	AZ SANACE a.s.	25033514	255
14	TOPGEO BRNO, spol. s r.o.	41603338	255
14	Čermák a Hrachovec a.s.	26212005	255
14	Lesostavby Frýdek-Místek a. s.	45193118	255
14	PSG a.s.	28302371	255
15	Energie - stavební a báňská a.s.	45146802	256
15	SaM silnice a mosty a.s.	25018094	256
15	STASPO, spol. s r.o.	41035704	256
16	Skanska a.s.	26271303	257
16	IMOS Brno, a.s.	25322257	257
16	SYNER, s.r.o.	48292516	257
16	EDIKT a.s.	25172328	257
16	SITEL, spol. s r.o.	44797320	257
16	EXCON, a.s.	506729	257
17	GEOSAN GROUP a.s.	25671464	258
17	Chládek a Tiňtěra, Pardubice a.s.	25253361	258
17	TOMI - REMONT a.s.	25508571	258
17	Časta a.s.	25170058	258
17	TERMONTA PRAHA a.s.	47116234	258
18	SMP CZ, a.s.	27195147	260
18	Chládek & Tiňtěra, a.s.	62743881	260
18	REKO PRAHA, a.s.	61860271	260
18	BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.	25233866	260

TABULKA 3 A: NEJVĚTŠÍ STAVEBNÍ FIRMY PODLE INDEXU BONITY CREDITREFORM

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	INDEX BONITY
18	RAPOS, spol. s r.o.	25504487	260
18	VW WACHAL a.s.	25567225	260
19	SLÁDEK GROUP a.s.	46356886	261
19	Dálniční stavby Praha, a.s.	40614948	261
19	Integra stavby a.s.	25014391	261
19	Interma, akciová společnost	63145057	261
19	STREICHER, spol. s r.o. Plzeň	14706768	261
19	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	10442481	261
19	TEPLOTECHNA Ostrava a.s.	45193771	261
19	SDS EXMOST spol. s r.o.	49454501	261
20	Rovina, a.s.	64508510	262
20	I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.	60838531	262
20	SMD a.s.	42339839	262
21	TENZA, a.s.	25570722	263
21	HERKUL a.s.	25004638	263
21	PRAGIS a.s.	41194861	263
21	INSTALACE Praha, spol. s r.o.	45804371	263
22	VCES a.s.	26746573	264
22	SEŽEV-REKO, a.s.	46904859	264
22	ŽSD a.s.	64511359	264
22	POZEMSTAV Prostějov, a.s.	25527380	264
22	STAEG, spol. s r.o.	25520059	264
22	Podzimek a synové s.r.o.	46978194	264
22	VAMOZ - servis, a.s.	25848461	264
23	Viamont DSP a.s.	25429949	265
23	MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE Česká republika, a.s.	25138189	265
24	BAU-STAV a.s.	14705877	266
24	D.I.S., spol. s r.o.	46975616	266
24	STAMONT - POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.	64617874	266
24	AGOS stavební a.s. Pelhřimov	46679626	266
24	VHS plus, Vodohospodářské stavby, s.r.o.	46976469	266
24	STAFIN a.s.	26341581	266
24	PS - MSI,a.s.	64507939	266
25	KONSTRUKTIVA KONSIT a.s.	18630197	267
25	PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.	25342100	267
25	MONTAKO s.r.o.	25123017	267
26	STRABAG a.s.	60838744	269
26	UNISTAV a.s.	531766	269
26	GJW Praha spol. s r.o.	41192869	269
26	JEŽ, spol. s r.o.	49551281	269
27	HOCHTIEF CZ a. s.	46678468	270
27	SILNICE GROUP a.s.	62242105	270
27	Dopravní stavby Brno, s.r.o.	45474281	270
27	PS BRNO, s.r.o.	25506820	270
27	BLOCK a.s.	18055168	270
27	THERM, spol. s r.o.	42766991	270
27	Speciální stavby Most spol. s r.o.	41327225	270
27	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	46504621	270

TABULKA 3 B: VÝZNAMNÍ VÝROBCI STAVEBNÍCH HMOT PODLE INDEXU BONITY CREDITREFORM

POŘADÍ	NÁZEV	IČO	INDEX BONITY
1	Cement Hranice, akciová společnost	15504077	193
2	AGC Flat Glass Czech a.s., člen AGC Group	14864576	204
3	BAUMIT, spol. s r.o.	48038296	223
4	Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.	25029673	243
5	Českomoravský štěrka, a.s.	25502247	244
6	Fenix Trading s.r.o.	48399043	245
7	Českomoravský cement, a.s., nástupnická společnost	26209578	249
8	HELUZ cihlářský průmysl v.o.s.	46680004	250
9	Českomoravský beton, a.s.	49551272	251
10	CIDEM Hranice, a.s.	14617081	252
11	BETONBAU, s.r.o.	49614819	253
12	Xella CZ, s.r.o.	64832988	254
13	BEST, a.s.	25201859	255
13	Holcim (Česko) a.s., člen koncernu	15052320	255
14	ZAPA beton a.s.	25137026	256
15	Prefa Brno a.s.	46901078	257
16	ŽPSV a.s.	46346741	258
16	KOTOUC ŠTRAMBERK, s.r.o.	47972165	258
17	FRISCHBETON s.r.o.	40743187	259
18	Kámen Zbraslav, s.r.o.	45798222	261
19	KM Beta a.s.	25316583	262
19	KNAUF INSULATION, spol. s r.o.	27242293	262
19	Wienerberger cihlářský průmysl, a.s.	15253	262
20	Lafarge Cement, a.s.	14867494	263
21	CEMEX Czech Republic, s.r.o.	25821903	266
21	CS-BETON s.r.o.	47287586	266
22	Technistone, a.s.	25932080	269
23	B & BC, a.s.	64832783	270
24	TONDACH Česká republika s.r.o.	25828584	272
25	BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o.	49286242	273
26	BRAMAC střešní systémy spol. s r.o.	15052346	275
27	Lias Vintřov, lehký stavební materiál k.s.	46882324	278
27	PREFA PRAHA a.s.	60192356	278
28	LB Cemix, s.r.o.	27994961	279
29	CARMEUSE CZECH REPUBLIC s.r.o.	25340905	281
29	ROCKWOOL, a.s.	26165261	281
30	Krkonošské vápenky Kunčice, a.s.	48173029	282
31	STOMIX, spol. s r. o.	48400874	289
32	LASSELSBERGER, s.r.o.	25238078	290
32	Holzindustrie Chanovice s.r.o.	45349711	290
33	PREFA-BETON Cheb, spol. s r.o.	49791656	299

STAVITEL

Předplatitelé tištěného měsíčníku mají navíc k dispozici zdarma:

- » přístup k plnému znění článků na webu
- » volný vstup do elektronického archivu časopisu
- » elektronický newsletter zasílaný e-mailem



Více informací najdete na www.stavitel.cz

economia
OBSAH ROZHODUJE

V DOBĚ RECESE odhaleno více podvodů

Z aktuálního průzkumu mezinárodní sítě poradenské společnosti KPMG mezi vedoucími pracovníky firem ze střední a východní Evropy vyplývá, že přibližně v polovině z nich došlo v letech 2009 a 2010 k výraznému nárůstu odhalených podvodů.

„Podvodná jednání mají obecně tendenci vyplouvat na povrch v období recese spíše než v dobách růstu,“ informuje Maroš Holodňák z oddělení forenzních služeb společnosti KPMG Česká republika. Jeho slova potvrzují výsledky průzkumu Fighting Fraud during and after the Financial Crisis: Téměř polovina respondentů ve střední a východní Evropě (48 procent) totiž uvedla, že právě ekonomická krize je motivovala investovat nemalé částky do posílení vnitřních kontrolních mechanismů k řízení rizika podvodné činnosti. O něco méně dotazovaných společností (43 procent) je pak přesvědčeno, že bude v průběhu příštích dvou let řízení rizika podvodu nadále posilovat. Důvodem však podle většiny respondentů byla spíše větší pozornost věnovaná řízení rizika podvodného jednání než samotný nárůst reálné páchaných podvodů.

PŘÍSNĚJŠÍ KONTROLA

Povaha investic se u jednotlivých respondentů liší, k nejčastěji uváděným oblastem nicméně patří:

> zefektivnění účinnosti stávajících kontrolních mechanismů (60 procent),

NEJČASTĚJŠÍ OBLASTI NÁRŮSTU ODHALENÝCH PODVODŮ

Nárůst detekce případů podvodné činnosti byl nejčastěji zaznamenán v oblasti odbytu (64 procent), nákupu (41 procent), řízení zásob (32 procent) a správy majetku (27 procent). Specifickým zjištěním u respondentů z České republiky je vyšší nárůst odhalených podvodů v nákupu (67 procent) než v odbytu (50 procent).

> koncentrovanější zaměření na prevenci podvodné činnosti (58 procent),

> neustálé zkvalitňování firemní kultury (48 procent),

> podrobné analýzy rizika podvodné činnosti (46 procent),

> zpracování interních směrnic a postupů umožňujících rychle a účinně reagovat na podvodnou činnost (46 procent).

V České republice investovalo do zlepšení účinnosti stávajících kontrolních mechanismů za účelem řízení rizika podvodné činnosti jen 44 procent respondentů, což je méně než průměr za celou střední a východní Evropu.

CITLIVÉ FIREMNÍ INFORMACE

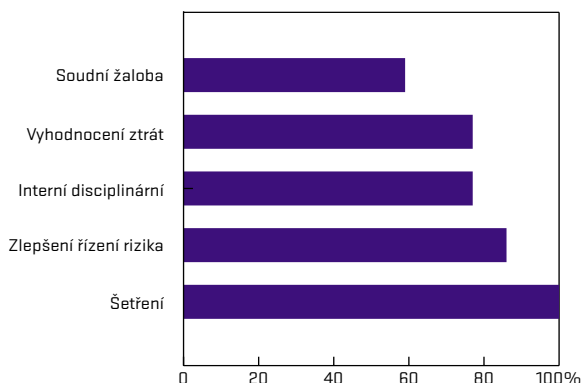
Nárůst odhalených podvodů se většínou týká „standardních“ typů podvodné činnosti, s níž se lze v komerčním prostředí setkat. Jde například o postranní dohody s obchodními partnery, podvodné výplaty prostředků a zneužití motivačních systémů v oblasti prodeje. K nejčastěji odhaleným případům podvodné činnosti patří podle 45 procent dotázaných krádež nebo únik citlivých informací. V České republice tuto formu podvodu zaznamenaly dokonce tři čtvrtiny respondentů: „V době ztížených hospodářských podmínek mají firemní informace pro další hráče na trhu logicky o poznání větší hodnotu. V mnoha organizacích navíc pracuje vinou restrukturalizací řada nespokojených zaměstnanců, kteří se při příležitosti pomoci konkurenci rádi chopí,“ doplňuje Maroš Holodňák.

MALÁ DŮSLEDNOST

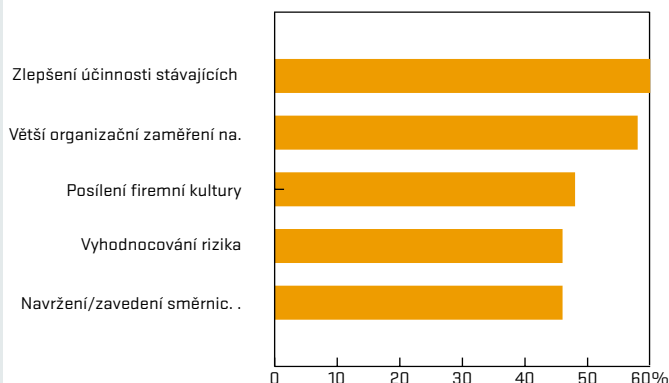
Na nárůst detekovaných případů podvodné činnosti dotazované firmy vždy reagovaly konkrétním opatřením – všechny provedly interní šetření, přičemž mnohé rovněž podnikly kroky k lepšímu řízení rizika podvodné činnosti (86 procent), přijaly disciplinární opatření vůči příslušným zaměstnancům (77 procent), případně vyhodnotily vzniklé ztráty (77 procent). Podvody organizace většinou řešily i formálními právními kroky (59 procent), řada jich (41 procent) také využila služeb externích poradců. Kroky se nicméně lišily v jednotlivých zemích, přičemž v České republice byla reakce na nárůst odhalených podvodů poměrně slabá – pouhá polovina firem, které se setkaly s nárůstem podvodné činnosti, podnikla jakákoliv opatření nad rámec vyšetření případu.

-jiki-

NEJČASTĚJŠÍ PŘIJÍMANÁ OPATŘENÍ V REAKCI NA ODHALENOU PODVODNOU ČINNOST (2009 - 2010)



OBLASTI, KAM NEJČASTĚJŠÍ SMĚŘOVALY INVESTICE DO ŘÍZENÍ RIZIKA PODVODNÉ ČINNOSTI (2009 - 2010)



SEZNAM PROFILŮ FIREM

EUROVIA CS, a.s.	34	CEMEX Czech Republic, s.r.o.	58
Skanska a.s.	36	VOKD, a.s.	58
Českomoravský cement, a.s., nástupnická společnost	38	BAK stavební společnost, a.s.	60
OHL ŽS, a.s.	40	PKS INPOS a.s.	60
STRABAG a.s.	40	GEMO Olomouc, spol. s r.o.	61
PSJ, a.s.	41	Frischbeton s.r.o.	61
PSG-International a.s.	41	LB Cemix, s.r.o.	62
SMP CZ, a.s.	42	LIAS Vintířov, lehký stavební materiál, k.s.	64
Metrostav a.s.	42	Lasselsberger, s.r.o.	64
SYNER, s.r.o.	44	CS-BETON s.r.o.	65
Subterra a.s.	46	BLOCK a.s.	66
VCES a.s.	46	ŽPSV a.s.	66
ŽSD a.s.	47	STOMIX, spol. s r.o.	67
HPI-CZ spol. s r.o.	48	CIDEM Hranice, a.s.	68
Hochtief CZ a.s.	50	MONTAKO s.r.o.	68
Viamont DSP a.s.	50	Bohemia Asphalt, s.r.o.	69
Swietelsky stavební s.r.o.	51	Pozemní stavitelství Zlín a.s.	69
Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.	51	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	70
Dálniční stavby Praha, a.s.	52	RD Rýmařov, s.r.o.	70
UNISTAV a.s.	52	HELUZ cihlářský průmysl v.o.s.	71
STAEG, spol. s r.o.	53	KOPOS Kolín a.s.	72
VELUX Česká republika, s.r.o.	54	Henkel ČR, spol. s r.o. – divize Lepidla a technologie	72
Divize Rigips, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.	54	Stavona, spol. s r.o.	73
Divize WEBER, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.	55	Wienerberger cihlářský průmysl, a.s.	73
IMOS Brno, a.s.	56	Čermák a Hrachovec a.s.	74
ROCKWOOL, a.s.	56	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o.	74
Divize Isover, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.	57		



EUROVIA CS, a.s.

• IČ: 45274924
 • Kontakt: tel: +420 224 952 022
 e-mail: sekretariat@eurovia.cz
 • Sídlo: Národní 10, Praha 1, PSČ 113 19

• Profil: Společnost EUROVIA CS, a.s., navazuje na více než padesátiletou tradici společnosti Stavby silnic a železnic. Patří k nejvýznamnějším stavebním firmám v České republice a je jedničkou v oblasti dopravně-inženýrského stavitelství. EUROVIA CS disponuje bohatými zkušenostmi v oboru, kvalifikovanými pracovníky a využívá špičkové technologické zázemí. Kromě silničních, kolejových staveb a mostů staví EUROVIA CS sportovní areály, revitalizuje památková centra, buduje čistírný odpadních vod nebo městské komunikace. Společnost je s více než 4 tisíci pracovníky významným regionálním zaměstnavatelem v České a Slovenské republice. V roce 2010 byly do společnosti EUROVIA CS, a.s., plně integrovány tři dceřiné společnosti. EUROVIA SOK se stala součástí závodu Revnice, ODS-Dopravní stavby Ostrava se staly samostatným závodem Ostrava a EUROVIA Brno závodem Brno. Skupina EUROVIA CS tak má o dva regionální závody více.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Konsolid. výkony (obrat v mil. Kč)	21 484	23 011	24 512	27 580
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	1 299	1 255	1 125	1 537
Vlastní kapitál (mil. Kč)	4 300	3 967	4 701	5 749
Počet zaměstnanců	4 266	4 264	4 312	3 942

* k 31. 12. 2010

• Vedení společnosti: Předseda představenstva a generální ředitel Ing. Martin Borovka.
 • Vlastník: Stoprocentním vlastníkem EUROVIA CS, a.s., je od roku 2006 francouzská společnost EUROVIA SA, která je součástí světového koncernu VINCI.
 • Organizační struktura: Skupina EUROVIA CS těží z výkonnosti 22 regionálních závodů a 18 dceřiných společností na území České a Slovenské republiky, které jsou organizovány v šesti oblastech.
 • Referenční stavby: Silnice a dálnice: obchvat České Bělé, rychlostní silnice R1 Nitra–Báňská Bystrica (PPP), R6 Tisová–Kamený dvůr, obchvat Sulec, Silnice I/47 Severní spoj I. stavba, přeložka silnice I/33 Česká Skalice, I/13 Komořany–Most, rekonstrukce silnice II/193, úsek D5 – hranice okresu Tachov. Železniční a tramvajové

trati: optimalizace trati Planá u Mariánských Lázní–Cheb, rekonstrukce tramvajové trati Praha–Podbaba, elektrizace trati Zábřeh na Moravě–Šumperk, průjezd železničním uzlem Kolín, RTT Plzeňská v Praze, RTT Národní–Spálená v Praze. Mosty: most přes Malši, Roudné u Českých Budějovic, most v Jaroměřicích nad Rokytnou, mosty Kaplice, mimoúrovňové propojení silnice II/468 a průmyslové zóny v Trinci Balinách. Ostatní stavby: rekonstrukce ČOV Doksy–Staré Splavy, cyklostezka Příbyslav–Sázava, infrastruktura průmyslové zóny Holešov, fotbalový stadion Zlín (rekonstrukce hrací plochy), Masarykovo náměstí Nový Jičín, modernizace plavebních komor v Kostomlátkách a Nymburce, rozšíření sítě cyklistických stezek v Jihlavě.

Místo železniční trati cyklostezka

Nová cyklostezka, která vznikla v místě bývalé vlakové trati z Příbyslavi do Sázavy okamžitě přitáhla pozornost cyklistů a vyznavačů jízdy na in-line bruslích.

Provoz byl spuštěn hned po kolaudaci, která proběhla v červenci. Stavba cyklostezky začala v září 2010 a dokončena byla v červnu 2011. Dobu výstavby stavební společnost Eurovia podstatně zkrátila, protože podle plánů měla být cyklostezka dokončena až v listopadu 2011. Cyklisté, bruslaři i chodci tak mohli trasu začít využívat již v létě. Před stavebními pracemi bylo třeba odstranit náletové dřeviny, které místo po dobu, kdy tam nejezdí vlak, úplně zarostly. Samotná stavba také



nebyla jednoduchá, protože se nejedná o klasickou silnici. Pohyb velké techniky byl problematický a auta se směsí musela couvat i 3 kilometry. Na stezce je nově postaveno celkem 9 ocelových lávek ulo-

žených na stávající opěry, které bylo třeba stavebně upravit a doplnit o mostní ložiska. Bezmála 9 kilometrů dlouhá trasa spojuje Příbyslav a Sázavu a všichni, kteří tuto trasu využívají, projíždějí malebnou krajinou, a tak je jízda po ní skutečným zážitkem. Nechybí ani místa k odpočinku, kde jsou lavičky a stojany na kola. Dřevěná odpočívadla jsou citlivě zasazená do krajiny a podtrhují její kouzlo.

V plánu je ještě prodloužení stezky o 300 metrů k příbyslavskému vlakovému nádraží, což umožní bezpečnější přístup rekreantů. V tomto prostoru bude také dost místa pro parkování aut, které teď u nájezdu na stezku chybí. Přes 100 let stará dráha procházející malebným údolím řeky Sázavy sloužila naposledy výletním vlakům. Kvůli špatnému stavu však byl zjara 2006 provoz

na této trati ukončen, koleje i mosty byly později rozebrány. Nová stezka bude kromě cyklistů sloužit i chodcům, pro in-line bruslení a v zimě běžkařům. Železniční trať Příbyslav – Sázava byla pozůstatkem kdysi významné dráhy mezi Žďárem nad



Sázavou a Havlíčkovým Brodem, která vznikla v roce 1898. Po druhé světové válce byla trať přeložena. Při privatizaci v 90. letech získala starou dráhu firma SaZ. Výletní vlaky tam jezdily od roku 1997. Provoz skončil kvůli zchátralosti některých drážních zařízení.



INVESTOR:	Město Příbyslav, Bechyňovo nám. 1, 582 22 Příbyslav
ZHOTOVITEL:	EUROVIA CS a.s., odstěpný závod oblast Morava jih, Sektor Jihlava
HLAVNÍ STAVBYVEDOUČÍ:	Tomáš Sedláček, DiS.
STAVEBNÍ DOZOR INVESTORA:	Petr Havel, Drupos – projekt v.o.s. Příčná 260, 580 01 Havlíčkův Brod
PROJEKTANT:	DRUPOS – PROJEKT v.o.s. Příčná 260, 580 01 Havlíčkův Brod
TERMÍN REALIZACE:	2. 10. 2010–18. 7. 2011
CENA DÍLA (VČETNĚ DPH):	24 349 867,66 Kč vč. DPH



Na společné cestě

Díky širokému portfoliu činností zvládne společnost **EUROVIA CS** zakázky pro řadu větších či menších zadavatelů z oblasti veřejného i soukromého sektoru.

Skupina **EUROVIA CS** se kromě silničních a železničních staveb věnuje také revitalizaci památkových center, městským komunikacím, sportovním areálům nebo čistírnám odpadních vod. Stále významnější podíl získávají také projekty ochrany životního prostředí.



Skanska a.s.

• IČ: 26271303
 • Kontakt: tel.: +420 267 095 111
 e-mail: skanska@skanska.cz
 • Sídlo: Líbalova 1/2348, Praha 4 Chodov,
 PSC 149 00

• Profil: Skupina Skanska v České a Slovenské republice je členem celosvětové skupiny Skanska, která je přední světovou společností poskytující komplexní stavební služby a provozující development. Skanska a.s. se mj. specializuje na silniční, kolejové, pozemní, občanské, bytové, inženýrské, průmyslové a ekologické stavby a mosty. Rezidenční development zahrnuje vše, co s touto službou souvisí. Zejména jde o vyhledávání a nákup pozemků, vývoj nových projektů v oblasti bytové výstavby a následný prodej prostřednictvím vlastní realitní kanceláře.

Díky své nadnárodní působnosti má společnost Skanska mnohaleté zkušenosti i s projekty PPP.

• Vedení společnosti: Předseda představenstva a generální ředitel Skanska a.s. Dan Ťok, místopředseda představenstva a finanční ředitel Patrik Choleva.

• Vlastníci: Jediným akcionářem Skanska a.s. je společnost Skanska Kraft AB, jejímž sto procentním vlastníkem je společnost

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrát (mil. Kč)	35 905	37 607	31 243	24 263
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	1 761	1 348	1 528	1 152
Vlastní jmění (mil. Kč)	7 316	7 705	8 297	8 307
Průměrný počet zaměstnanců	7 110	6 873	6 425	5 576

Skanska AB. Skanska je tvořena skupinou firem, v jejímž čele stojí Skanska AB se sídlem v Solně ve Švédském království. Organizačně se člení na 12 obchodních jednotek rozdělených do čtyř základních podnikatelských směrů. Působí v mnoha zemích a soustřeďuje se zejména na tzv. domácí trhy, kterými jsou Švédsko, Norsko, Finsko a Estonsko, Polsko, Česká republika a Slovensko, Velká Británie, USA, Latinská Amerika atd.

• Organizační struktura: Skupinu Skanska tvoří od začátku roku 2010 společnost Skanska a.s., která se dělí na šest divizí: Pozemní stavitelství, Silniční stavitelství, Železniční stavitelství, Betonové konstrukce, Skanska Reality a Servis a dále její dceřiné společnosti v České a Slovenské republice.

• Referenční stavby: úseky dálnic D1, D5, D8, D11 a D47, mimoúrovňová křižovatka

Hlinky v Brně, optimalizace trati Benešov u Prahy–Stránčice, Nové spojení v Praze, nové ústředí ČSOB v Praze Radlicích, metro 4C II, Centrum ekologické výchovy Kladno, administrativní budova Nordica v Ostravě, stavba tunelu 513 projektu Silniční okruh kolem Prahy, průjezd železničním uzlem Choceň.

• Certifikáty: Systém environmentálního managementu, systém řízení jakosti a systém managementu a ochrany zdraví při práci a další.

Projekty s nízkou energetickou stopou

Společnost Skanska při realizaci svých projektů dbá v maximální míře na ochranu životního prostředí. Umíme nabídnout různé energetické standardy, což je nejlépe patrné v Obytném souboru Miličovský háj, Botanica a Romance. Svým klientům, kteří chtějí nejen komfortně bydlet, ale také chránit přírodu, nabízíme nízkoenergetické a pasivní domy se zateplením dle tepelně-technické normy ČSN 730540-2.

Nabízíme Vám různé možnosti, jak být zodpovědný vůči přírodě.



Standardní dům

využíváme běžných materiálů pro zateplení v běžných tloušťkách souvrství a plastová okna s izolačními skly.



Botanica,
Praha 5 – Jinonice



Romance,
Praha 22 – Uhřetěves

Nízkoenergetický dům

pro zateplení využíváme běžné materiály, ale v silnějších souvrstvích, do fasády vsazujeme dřevěná okna s izolačními trojskly doplněná o venkovní žaluzie, větrání bytů probíhá s využitím rekuperačních jednotek.

Pasivní dům

zateplení zajišťujeme velmi kvalitními materiály, instalujeme dřevěná okna s izolačními trojskly doplněná o venkovní žaluzie, pro větrání jsou k dispozici rekuperační jednotky, dokonalé izolaci napomáhá precizní řešení neprůvzdušnosti obvodových konstrukcí.



Miličovský háj,
Praha 11 – Háje



Stavíme svět,
ve kterém sami
chceme žít



SKANSKA

www.skanska.cz

Českomoravský cement, a.s., nástupnická společnost

• IČ: 26209578
 • Kontakt: tel.: 544 122 111
 e-mail: info@cmcem.cz, www.cmcem.cz
 Prodejní středisko Beroun – tel.: 311 643 033,
 Prodejní středisko Mokrý – tel.: 544 122 550
 • Sídlo: Mokrý 359, 664 04 Mokrý-Horákov

• Profil společnosti: Českomoravský cement je největším výrobcem cementu v ČR a je součástí nadnárodní skupiny HeidelbergCement, která se řadí k předním výrobcům stavebních hmot ve světě. Výroba cementu probíhá ve dvou závodech: v Praze Radotíně a v Mokré nedaleko Brna. V cementárně Králův Dvůr společnost dále provozuje moderní balicí linku a expedici baleného i volně loženého cementu. Součástí skupiny HeidelbergCement v České republice jsou také společnosti Českomoravský beton a Českomoravský štěr, které působí na trhu transportbetonu a kameniva. Českomoravský cement dodává svým zákazníkům širokou škálu volně ložených a balených cementů s možností použití prakticky ve všech oblastech stavebnictví. Sortiment výrobků tvoří klasické cementy portlandské, struskové, s vápencem, se zvýšenou síranovou odolností a cementy pro cementobetonové kryty vozovek. Nově nabízí portlandské směsné cementy s nižší energetickou náročností na výrobu.

Pro výstavbu úsporných a k životnímu prostředí šetrných staveb uvádí na trh inovativní produkty TioCem a ThermoCem.

TioCem je cement s patentovanou technologií TX Active – pomocí fotokatalýzy snižuje množství zdraví škodlivých oxidů dusíku (NO_x) v ovzduší. Betonové výrobky z něj (např. pohledové betony, fasádní panely, protihlukové stěny, střešní krytina, betonová dlažba apod.) jsou tedy ideální do míst s velkou dopravní zátěží.

ThermoCem je speciální hydraulické pojivo, určené pro injektování geotermálních vrtů, např. vrtů tepelných čerpadel, které zvyšuje účinnost tepelného čerpadla díky lepšímu přenosu tepla z horninového prostředí. Nabídku produktů doplňuje poskytování nadstandardních služeb v oblasti odborného technického poradenství, zkušebnictví a logistiky. Společnost kombinuje své dlouhodobé zkušenosti a znalosti podmínek místního trhu s vysokou profesionalitou a stabilním zázemím celé skupiny HeidelbergCement.

Své výrobky dodává společnost výrobcům transportbetonu, prefabrikace, betonového zboží, výrobcům suchých omítkových a maltových směsí, lepidel a tmelů. Finální produkt z cementu – beton byl dodáván na významné dopravní, komerční a rezidenční stavby po celé České republice.

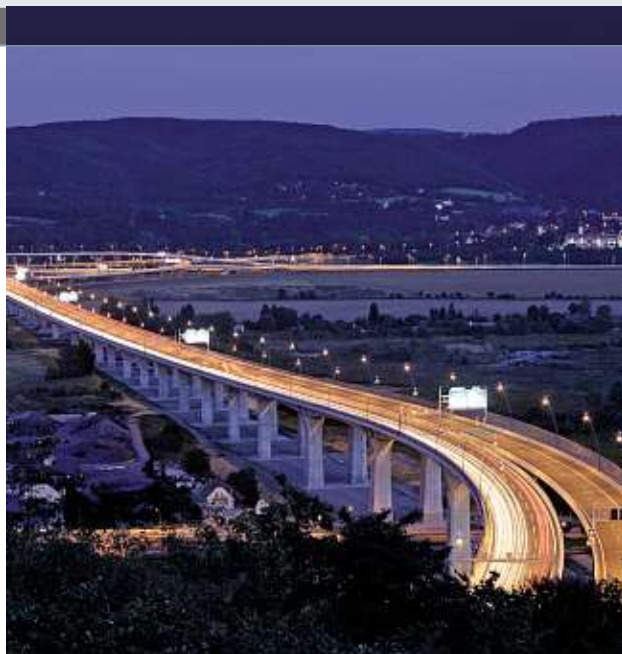
Českomoravský cement staví na koncepci třech pilířů udržitelného rozvoje: ekonomice, ekologii a sociální zodpovědnosti. Trvale usiluje o omezení vlivu své výrobní činnosti na okolní přírodu. Mezi priority patří rekultivace lomů, ochrana ovzduší, půdy a vody, snižování prašnosti a hluku, minimalizace vznikajících odpadů a snižování energetické náročnosti výroby.

• Referenční stavby: Mezi největší infrastrukturní projekty patří například stavba tunelového komplexu Blanka v Praze, tunely Dobrovského v Brně, tunely IV. železničního koridoru, obchvat Prahy R1, stavba dálnice D3 a další.

K zajímavým stavbám postaveným z materiálů vyráběných ve společnostech skupiny HeidelbergCement v České republice patří budova Národní technické knihovny v Praze, nová budova ČVUT v Praze, pražské ústředí ČSOB, Amazon Court, rezidenční oblast River Diamond a další.



Národní technická knihovna, Praha, nominace Stavba roku 2009, Best of Realty 2009



Pražský okruh, nominace na titul Stavba roku 2011 (jihozápadní část)



PEVNÉ SPOJENÍ S BUDOUCNOSTÍ

CEMENT



Amazon Court, Praha

Jediná budova v ČR, jež získala zlatý certifikát německého certifikačního systému DGNB. Nominace Stavba roku 2009, Best of Realty 2010.



Budova ČSOB, Praha,
Stavba roku 2007



Nové spojení, Praha,
Stavba roku 2009

**ČESKOMORAVSKÝ
CEMENT**
HEIDELBERGCEMENT Group

OHL ŽS, a.s.

• IČ: 46342796
 • Kontakt: tel.: +420 541 571 111
 e-mail: ohlzs@ohlzs.cz
 • Sídlo: Burešova 938/17, Brno střed, PSČ 660 02

• Profil: OHL ŽS, a.s., je dynamická, multi-profesní firma s téměř šedesátiletou tradicí, která patří k největším a nejvýznamnějším stavebním společnostem v ČR. Je součástí mezinárodní španělské stavební a investiční Skupiny OHL.

V současnosti má dva oborové závody zaměřené na pozemní a dopravní stavitelství. Jednotlivé divize společnosti sídlí v Českých Budějovicích, Brně, Chomutově, Olomouci, Ostravě a Praze. Mezi nejvýznamnější právě realizované stavby patří například výstavba železničních koridorů, realizace Královopolských tunelů v Brně, výstavba Mezinárodního centra klinického výzkumu (ICRC) ve Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně, výstavba Ústavu umění a designu v Plzni a další. Významně společnost působí také v zahraničí, pracuje například na modernizaci železniční trati v úseku Nové Město nad Váhom–Púchov a v úseku Nové Město nad Váhom–Zlatovce na Slovensku, modernizuje železniční trati v úsecích Biadoliný–Tarnov a Gliwice–Pyskowice v Polsku atd. V roce 2010 tvořily tržby mimo Českou republiku 25 % všech výnosů. Společnost mimo Slovensko a Polsko působí dále na

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	10 226	12 084	12 612	10 269
Zisk po zdanění (mil. Kč)	257	190	225	191
Vlastní kapitál (mil. Kč)	1 709	1 692	1 849	2 047
Počet zaměstnanců	1 794	1 787	1 951	1 880

příklad v Maďarsku, Chorvatsku, Bulharsku, Černé Hoře, Srbsku, Bosně a Hercegovině, Ázerbájdžánu a Ruské federaci.

V roce 2010 dosáhly tržby OHL ŽS, a.s., podle mezinárodních účetních standardů 10,269 miliardy Kč a zisk společnosti po zdanění činil 191 mil. Kč.

• Vedení společnosti: Předseda představenstva Michal Štefl, druhý místopředseda Paolo Bee, členové – Josef Martinovský, Václav Bartoněk, Carmen Escibano Guzmán, Manuel Viciano Pedrosa.

Dozorčí rada – předseda Francisco Marín Andrés, členové – Jiří Cenek, Vojtěch Knop-Kostka, Jaroslav Šandr, Ignacio Martínez Esteban, Arturo Agulló Jaramillo.

• Referenční stavby: Národní technická knihovna v Praze, rekonstrukce a dostavba areálu Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity v Brně, kampus Masarykovy univerzity v Brně, modernizace IV. tranzitního železničního koridoru v úseku Doubí u Tábora–Tábor, rekonstrukce Husovy ulice

v Brně, Aula VŠB TU Ostrava, zpracování matečných loughů ve Stráži pod Ralskem.

• Certifikáty: Dokladem toho, jakou pozornost věnuje OHL ŽS, a.s., kvalitě prováděných stavebních prací, jsou certifikáty kvality. Společnost je získala v celém spektru stavební výroby. Jako první firma v České republice a první stavební firma v Evropě se stala držitelem certifikátu Uznání za excelenci („Recognized for Excellence“) v Evropě, úroveň 2 dle modelu EFQM. Za svůj přístup k bezpečnosti a ochraně zdraví pracovníků společnost obdržela osvědčení „Bezpečný podnik“, které opakovaně obhájila.

STRABAG a.s.

• IČ: 60838744
 • Kontakt: tel: +420 222 868 111
 e-mail: pr@strabag.com
 • Sídlo: Na Bělidle 198/21, Praha 5, 150 00

• Profil: Stavební společnost s působností ve všech regionech České republiky v segmentech dopravního stavitelství, pozemního a inženýrského stavitelství. Portfolio činností sahá od výstavby a rekonstrukcí bytových, veřejných, komerčních a průmyslových objektů, inženýrských staveb a staveb technologie životního prostředí, přes výstavbu dálnic, silnic a letišť až po menší regionální projekty v infrastruktuře.

• Vedení společnosti: Představenstvo – Ing. Jaroslav Katzer (předseda), Ing. Jarmila Považanová, Miroslav Božetický, Walter Egger, Ing. Josef Krátký (členové představenstva)

Dozorčí rada – Ing. Fritz Oberlerchner (předseda dozorčí rady), Mag. Hannes Truntschnig, Zdeněk Ptačovský.

• Vlastníci: Bau Holding Beteiligungs AG, Rakousko, součást koncernu STRABAG SE.

• Organizační struktura: Strabag a.s. má několik odštěpných závodů dopravního stavitelství, a to odštěpný závod Praha, odštěpný závod České Budějovice, odštěpný závod Vysočina, odštěpný závod Brno a odštěpný závod Ostrava, odštěpný závod pozemní a inženýrské stavitelství. Odštěpné závody se dále člení na oblasti a provozní jednotky.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	19 524	17 945	17 890	15 630
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	265	15	652	399
Vlastní jmění (mil. Kč)	3 828	4 032	4 548	4 211
Počet zaměstnanců	2 239	2 445	2 465	2 235

• Referenční stavby:

Dopravní stavitelství: úseky dálnic D3 (Nová Hospoda–Mezno, Tábor–Veselí nad Lužnicí), D8, D11, D47; silniční okruh kolem Prahy, stavba 514 Lahovice–Slivenec; rychlostní silnice R4 (Mirovice–Třebkov, křižovatka I/20 Nová Hospoda), R6 (obchvat Karlových Varů, Tisová–Kamenný dvůr, Sedlo–Sokolov) R7 (MÚK Bitozeves–MÚK Vysočany); stavby silnic a ostatních komunikací, např. I27 Plzeň, Tyršův sad–Sukova, silnice II/145 Husinec–Běleč, rekonstrukce silnice II/357 V. Mýto–Choceň, rekonstrukce přístupové komunikace k horskému hotelu Ještěd, revitalizace části lázeňského území v Karlových Varech, obnova historického centra města Vlašim, výstavba cyklostezek na Ústeckotřebovsku. Železniční stavby: trať Cheb–Františkovy Lázně, optimalizace trati Planá u Mariánských Lázní–Cheb.

Pozemní a inženýrské stavby: OC Palladium, Arkády Pankrác, Pávilon P v areálu a.s. Veletrhy Brno, Korunní dvůr Praha, Office Centre

Pankrác – Gemini, rekonstrukce ČS a.s. Budějovická v Praze (II. etapa, objekt B a C), Kimberly Clark – projekt NERO přístavba výrobní haly II. etapa, administrativní budova KP VZP ČR Jihlava, hala H2 a rekonstrukce objektů 4 a 5 společnosti Groz-Beckert Lužice, Vojenské muzeum Králíky a HOBBY CENTRUM Bauhaus České Budějovice. Ekologické stavby: Biocentrum Javorník, odstranění sedimentů vodní nádrže Plumlov, zajištění kvality pitné vody Jilemnice, ČOV Dětenice, kanalizace Kublov, kanalizace a čistírna odpadních vod Litovel. Fotovoltaické elektrárny – Zaječín, Stará Obořa v Hluboké nad Vltavou, Zbudov a Lanžhot.

• Certifikáty: Systém řízení jakosti, Systém managementu ochrany a zdraví při práci a další.

PSJ, a.s.

• IČ: 25337220
 • Kontakt: tel.: 567 550 111, 567 550 204-5
 e-mail: psj@psj.cz
 • Sídlo: Jiráskova 32, Jihlava, PSČ 586 01
 Pražská kancelář – City Tower, Hvězdova
 1716/2b, Praha 4, PSČ 140 78

• Profil: Společnost se zabývá především pozemní stavební činností, realizací vybraných stavebních řemesel a také developmentem. Její prvořadou činnost představuje generální dodavatelství staveb, a to včetně komplexních dodávek na klíč od fáze projektu a studie stavby až po kolaudaci a předání funkčního díla. Podílela se například na výstavbě pražského administrativního areálu BB Centrum, komplexu Zlatý Anděl na Smíchově nebo Galerie Fenix & Clarion Congress Hotel Prague ve Vysočanech, realizovala obytný soubor Majdalenky v Brně nebo bytový soubor Villa Bianca v Praze. Byla generálním dodavatelem při rekonstrukci Obecního domu, Sovových mlýnů či jihlavské radnice. PSJ se věnuje i vlastním developerským projektům, které se zaměřují zejména na oblast výstavby komerčních budov a obytných celků. Kromě Česka působí PSJ od počátku své existence také na zahraničních trzích, jako jsou Ruská federace, Slovensko či arabský svět.

• Vedení společnosti: Předseda představenstva a generální ředitel Ing. František Vaculík, členové představenstva Ing. Miroslav Hornák, ekonomický ředitel, Ing. Jiří Pech, ředitel

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Konsolidované výnosy (mil. Kč)	4662	5175	3940	4910
Hosp. výsledek po zdanění (mil. Kč)	214	144	136	115
Počet zaměstnanců	755	776	714	723

- výsledky uvedeny za konsolidovanou Skupinu PSJ

úseku pozemních staveb, Ing. Pavel Vomela, ředitel Divize development, Jaroslav Jirkovský, ředitel Divize export.

Předseda dozorčí rady Ing. Jan Blaško, MBA, členové dozorčí rady Ing. Kamil Ziegler, Ing. Josef Noha.

• Vlastník: PSJ New N.V.
 • Organizační struktura: 100% vlastník společnosti PSJ New N.V., PSJ, a.s. Dále je společnost rozdělena na Stavební aktivity a Ostatní aktivity. Stavební aktivity – PSJ, a.s., PSJ Hydrotranzit, a.s., Ekoklima, a.s., Milevsko. Ostatní – SOU stavební, GM, s.r.o., FC Vysočina Jihlava, a.s., Teniscentrum, a.s., Nadace J. a I. Waldesových.

• Referenční stavby: BB Centrum – administrativní budova FILADELFIIE (dokončeno v roce 2010; 1944 mil. Kč), CITY Tower, Praha (v konsorciu s Metrostavem; 1,3 miliardy korun), BB Centrum v Praze, budova Gamma (2007, 1,1 miliardy korun), Galerie Fenix & Clarion Congress Hotel Prague (2008; 2,4 miliardy korun), administrativní centrum Brno Business Park (2 etapy výstavby, dokončeno v roce 2007; 927 milionů korun), obchodní centrum ZLATÉ

JABLKO ve Zlíně (2008, 540,5 milionů korun), logistické centrum LIDL v Měříně (2009, 540 milionů korun), rekonstrukce České národní budovy v New Yorku (2008, 350 milionů korun).

• Zásoba práce: Rezidenční Park Baarova, Praha 4 Michle, AZ Tower, Brno Štýřice, Nemocnice Jihlava – pavilon urgentní a intenzivní péče, Clarion Congress Hotel v Českých Budějovicích, Sea World Residence v Hammamet – Tunisko, obchodně zábavní centrum M5 Mall v Rjazani – Rusko, Výstavba závodu na výrobu OSB desek u Petrozavodsku – Rusko.

• Certifikáty: Certifikát OHSAS 18001:1999 potvrzující zavedení a shodu systému managementu společnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), Certifikát jakosti ČSN EN ISO 9001:2001, Certifikát NBU (Národní bezpečnostní úřad) pro nakládání s utajovanými skutečnostmi ve stupni vyhrazený ČSN EN ISO 14001:2005 (EMS – Environmental Management System).

PSG-International a.s.

• IČ: 13694341
 • Kontakt: Ing. Juraj Surovič, místopředseda představenstva, tel.: +420 576 015 406
 • Sídlo: Napajedelská 1552, Otrokovice PSČ 765 02

• Profil: Společnost byla založena v roce 1924, úspěšně realizovala projekty ve více než 24 zemích světa. Celá skupina firem PSG má 570 zaměstnanců, kanceláře v Otrokovcích, v Praze, Brně a zahraniční zastoupení v Bratislavě, Moskvě, Kyjevě a Bangaloru. Je dlouholetým dodavatelem staveb a investičních celků v ČR a v zahraničí. Specializuje se na průmyslové stavby a stavby občanské vybavenosti, energetické a petrochemické projekty. Je ryze českou firmou. Nabízí dodávky staveb a energetických celků na klíč nebo na bázi EPC (engineer–procure–construct), projektové a exportní financování, project management, technický dozor investora a autorský dozor, projekční činnost včetně studií proveditelnosti, projektů pro stavební povolení, prováděcích projektů a dílenských výkresů, projektování, výrobu a montáž železobetonových a ocelových konstrukcí, služby zkušených řemeslníků.

Struktura obrátu v roce 2010: stavební činnost 68 %, energetika 24 %, prefa 6 %, ocelové konstrukce 2 %.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrát (mil. Kč)	3676	5624	6657	6702
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	94	137	72	115
Vlastní jmění (mil. Kč)	292	316	338	435
Počet zaměstnanců	250	280	271	271

• Vedení společnosti: Předseda představenstva Ing. Rudolf Skaunic, místopředseda Ing. Juraj Surovič, druhý místopředseda Ing. Ivan Veselý.

• Organizační struktura: Skupina PSG a její členové PSG a.s., PSG - International a.s., PSG Reality a.s., PSG - Slovakia, a.s. Jednotlivé společnosti ve skupině PSG jsou kontrolovány prostřednictvím vlastnické akciové společnosti KUS a.s. Dále má skupina organizační složky v Rusku, na Ukrajině a na Slovensku.

• Referenční stavby: Mezisklad vyhořelého jaderného paliva Jaderná elektrárna Temelín, paroplynová elektrárna Krasavino – RF, modernizace výroby v Magnitogorském metalurgickém kombinátu – RF, Kongresové Centrum Zlín, Základní škola Hostivice, Středisko správy a údržby rychlostní komunikace Selenec – SR, výrobní hala Retrim Holešov, Akademický a výukový areál MU v Brně, logistický park Tomilino Moskva –

RF, výrobní závod PEGAS - NS a.s., Česká polární výzkumná stanice Antarktida.

• Zásoba práce: paroplynová elektrárna Kurgan – RF, OBI Moskva – RF, výrobní a skladovací prostory pro Volkswagen Group – RF, nákupní a společenské centrum Globus Havířov, úpravy a opravy v SO 241 – Velké Zbytky, Výzkumný ústav jaderný v Řeži.

• Certifikáty: Špičková kvalita výrobků a staveb patří mezi základní priority společnosti – uplatňuje Systém managementu kvality dle normy ČSN EN ISO 9001: 2009, chrání životní prostředí – podniká v souladu s ustanoveními normy ČSN EN ISO 14001: 2005 Environmentální systém řízení (EMS). Neustále zlepšuje systém bezpečnosti práce a ochrany zdraví všech zaměstnanců v souladu se specifikací OHSAS 18001: 1999. Společnost je držitelem osvědčení podnikatele od Národního bezpečnostního úřadu na stupeň Důvěrné.

METROSTAV a.s.

• IČ: 00014915
 • Kontakt: tel.: +420 266 709 110
 e-mail: info@metrostav.cz, www.metrostav.cz
 • Sídlo: Kozelužská 2246, Praha 8, PSČ 180 00

• Profil: Metrostav patří k největším stavebním firmám na českém a slovenském stavebním trhu. Výrazem jeho nynějšího postavení je prestižní ohodnocení AAA ratingové agentury ČEKIA – Stability Award (Nejstabilnější firma roku) – získané v letech 2010 i 2011. Původně specializovaný podnik, který letos slaví 40 let od svého založení, se postupně přeměnil ve stavební společnost univerzálního zaměření. Nyní působí ve všech segmentech stavebnictví a s výsledky jeho práce se můžeme setkat v průmyslové, bytové a občanské výstavbě, dopravním stavitelství i v oblasti rekonstrukcí památkových objektů. Soustavně se však Metrostav věnuje i svému původnímu zaměření – podzemnímu stavitelství, a dnes je jednou z firem, které jsou schopny stavět tunely, metro, kolektory, štoly i další specifické projekty klasickým hornickým způsobem. Používá nejmodernější techniku TBM, když letos nasadil na ražbě jednokolejného tunelů prodloužení trasy metra A dva plnoprofilové razicí štíty. Dále uplatňuje novou rakouskou tunelovací metodu.

• Vedení společnosti: Předseda představenstva a prezident Skupiny Metrostav Ing. Jiří

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat [mil. Kč]	28 481	29 641	29 190	26 650
Zisk před zdaněním [mil. Kč]	935	954	1061	878
Vlastní jmění [mil. Kč]	5088	5884	6548	6949
Počet zaměstnanců	4981	4848	4830	4518

Bělohav, předseda dozorčí rady Ing. Jindřich Hess, člen představenstva a generální ředitel Ing. Pavel Pilát.

• Vlastníci: DDM Group a.s. 51,32% podíl základního kapitálu, DOAS SK, a.s. 23,18%, DOAS CZ 17,00%, ostatní právnické osoby tuzemské 0,01%, ostatní právnické osoby zahraniční 1,38%, fyzické osoby tuzemské 6,59%, fyzické osoby zahraniční 0,52%.

• Organizační struktura: Metrostav a.s. tvoří 10 divizí. Firma dále ovládá např. společnosti Metrostav Development a.s., Metrostav SK a.s., Metrostav Nemovitostní, uzavřený investiční fond, a.s., Subterra a.s., Pragis a.s., Metrostav - Háföll ehf, Metros, s.r.o., CCE Praha, spol. s r.o., CCE Bratislava, spol. s r.o. Podíl má i v řadě dalších společností, jako je Terrafin Group, a.s., TBG Metrostav s.r.o., Pražské betonpumpy a doprava s.r.o. atd.

• Referenční stavby: Trasa IV.C2 metra, Tunelový komplex Blanka – součást městského okruhu, Národní technická knihovna, Nová budova ČVUT, Dětský pavilon FN v Motole,

rekonstrukce Klementina, JZ část Pražského okruhu, úsek 512, Nákupní centrum Galerie Harfa Praha, Kampus Masarykovy univerzity Brno, Univerzita Pardubice, Kongresové centrum Zlín, úsek dálnic D3 a D8, Nový zdroj Elektrárna Ledvice, skladovací kapacity ČEPRO, Loukov, splavnění Vltavy v úseku České Budějovice – Hluboká n. Vlt., MVE a rybí přechod Beroun, Hédinsfjörður tunnels – dva silniční tunely, Island, přístupové štoly a úsek metra v Helsinkách, Logistický areál v Minsku, Bělorusko.

• Certifikáty: Certifikát ČSN EN ISO 9001:2009 pro generální dodávku staveb pozemního a inženýrského stavitelství, ČSN EN ISO 14001:2005 pro systém environmentálního managementu, dále osvědčení o registraci v systému EMAS 18001:2008, certifikát OH-SAS 18001 systému managementu rizik při práci, osvědčení Bezpečný podnik, osvědčení NBÚ na stupeň tajné. Certifikát sociální odpovědnosti dle standardu SA 8000.

SMP CZ, a.s.

• IČ: 271 95 147
 • Kontakt: tel.: +420 222 185 111
 e-mail: ou@smp.cz
 • Sídlo: Evropská 1692/37, Praha 6, PSČ 160 41

• Profil: Historie společnosti sahá až k roku 1953, kdy byl u n.p. Stavby silnic a železnic zřízen závod pro inženýrské konstrukce z předpjatého betonu. V roce 1990 se od SSŽ oddělil závod 2 a vznikly tak Stavby mostů Praha. Název společnosti se postupně měnil až na konečný SMP CZ. Od roku 1992 je firma akciovou společností.

• Vedení společnosti: Předseda představenstva a generální ředitel Ing. Martin Doksan-ský, prokurista a ředitel správy dceřiných společností Ing. Vladimír Břejcha, administrativně-finanční ředitel Ing. Dame N' Diaye, výkonný ředitel Ing. Václav Krauz, obchodní ředitel Ing. Jan Jech, personální ředitel a mluvčí společnosti Ing. Pavel Kameník.

• Vlastník: V současnosti je jediným akcionářem mezinárodní skupina VINCI, divize Construction, část Filiales Central Europe.

• Organizační struktura: SMP CZ je organizována ve 4 oborově profilovaných divizích – Dopravních staveb, Vodohospodářských staveb, Průmyslových staveb a Specializací, ve které se realizují podzemní stavby, výroba prefabrikátů a ocelo-

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat [mil. Kč]	2872	3676	3621	4094
Zisk před zdaněním [mil. Kč]	74	119	184	290
Vlastní jmění [mil. Kč]	429	453	567	706
Počet zaměstnanců	885	909	905	947

vých konstrukcí, doprava a mechanizace. SMP CZ má dvě dceřiné společnosti – FREYSSINET, a.s. (dříve SM 7), a Stavby mostov Slovakia, a.s.

• Referenční stavby: K nejvýznamnějším mostním stavbám či rekonstrukcím patří okružní křižovatka a zavěšený most přes Ohři v Karlových Varech, segmentový most Chmelda a letmo betonovaný most přes údolí Hačka na silnici I/6 Chomutov–Křimov, zavěšený most na obchvatu Nymburka, most gen. Cháběry přes Labe u Litoměřic či oprava Karlova mostu.

V oblasti podzemních staveb realizovala společnost několik objektů na trase IV.C pražského metra, dále se podílela na výstavbě tunelů Mrázovka, Panenská, Jihlava a v současnosti na tunelu Blanka na pražském městském okruhu a na prodlužované trase metra A. Referenčními stavbami v oblasti staveb vodohospodářských jsou protipovodňová opatření Prahy, rekonstrukce koryt toků a rekonstrukce úpraven vody (Souš, Hradiště, Mariánské

Lázně) či čištění odpadních vod (Cheb, Aš, Varnsdorf, Praha).

Průmyslové stavby zastupuje komplexní obnova Elektrárny Tušimice II či rekultivační projekty Medard – Libík, Panská zahrada v Praze Dubčí nebo likvidace skládky nebezpečných odpadů v Pozdárkách. Společnost se zabývá i výrobou a montáží ocelových konstrukcí a betonových prefabrikátů, výrobou výztuže a dopravou.

• Certifikáty: Držitel certifikátů systému managementu jakosti podle ČSN EN ISO 9001, systému environmentálního managementu podle ČSN EN ISO 14001 a systému managementu BOZP podle OHSAS 18001. Dále firma získala „Velký průkaz způsobilosti“ – systém jakosti splňující požadavky čl. 203 normy ČSN 73 2601-z2, a certifikát systému jakosti Centrální laboratoře akreditované podle ČSN EN ISO/IEC 17025.



Umění spolupráce

Kvalita, přesnost a důslednost v každém detailu. Společná koordinovaná práce lidí desítek oborů a profesí. Schopnost řešit náročná zadání a odvaha hledat nová řešení. Je tohle umění? Možná ne. Jen to dobře umíme.

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | 2 | 1/ Dálnice D3, most přes rybník Koberný |
| | 3 | 2/ Kongresové centrum Zlín |
| | | 3/ Elektrárna Ledvice, nový zdroj 660 MWe |
| 4 | | 4/ Metro V.A., jednolodní ražená stanice Petřiny |

www.metrostav.cz

METROSTAV
člen DDM Group

40
Metrostav 1971—2011

SYNER, s.r.o.

• IČ: 482 92 516
 • Kontakt: tel.: +420 488 124 222
 e-mail: info@syner.cz
 • Sídlo: budova S tower, Dr. Milady Horákové
 580/7, 460 01 Liberec 4

• Profil: SYNER, s.r.o., je stavebně-inženýrská společnost s dvacetiletou historií působící v České a Slovenské republice. Od roku 2007 je součástí silné stavební a investiční skupiny S group holding, a.s. Značka SYNER nemá kořeny ve dřívějších státních stavebních, inženýrských nebo projekčních společnostech. Od založení v roce 1991 je ovládána výhradně českým kapitálem a řízena tuzemským managementem. SYNER se zaměřuje na realizaci občanských, bytových, průmyslových, administrativních, ekologických a technologických projektů, v posledních letech i dopravních a vodohospodářských staveb.

Ve svém oboru patří do první dvacítky největších a nejvýznamnějších subjektů v České republice, v Libereckém kraji je stavební jedničkou. Jeho jasná profilace na kvalitu realizovaných staveb mu přinesla několik ocenění titulem Stavba roku.

SYNER staví na bohatých zkušenostech a špičkových realizačních týmech, dlouhodobě zaměstnává kolem 300 pracovníků. Společnost se řadí mezi prosperující české stavební firmy

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	K 31.3.2008	K 31.3.2009	K 31.3.2010	K 31.3.2011
Obrát (mil. Kč)	4650	4102	2868	3002
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	209	213	227	112
Vlastní kapitál (mil. Kč)	322	542	669	594
Počet zaměstnanců	297	307	300	289

s trvalým růstem tržní hodnoty a s úrovní řízení odpovídající standardům Evropské unie. Hlavním strategickým záměrem je růst obrátu i výkonnosti díky diverzifikaci do dalších oborů stavební výroby. Společnost věnuje maximální pozornost a péči všem svým stavbám, bez ohledu na jejich velikost, náročnost, typ nebo lokalizaci.

SYNER, s.r.o., je od roku 1992 členem Svazu podnikatelů ve stavebnictví v ČR. Od svého založení sídlí v Liberci, v roce 1999 v Praze založil pobočku. Celorepublikovou působnost firma dokládá téměř šesti sty realizovanými projekty. Společnost je držitelem řady ocenění v prestižní soutěži Stavba roku. V roce 2002 byla vyhlášena Stavební firmou roku a je několikanásobnou nositelkou značky Czech Made a ocenění Bezpečný podnik.

• Vedení společnosti: Od svého založení sídlí SYNER v Liberci, od roku 2008 spolu s ma-

teřským holdingem v office parku S tower, který realizoval v rámci developerské činnosti. Generálním ředitelem společnosti je Ing. Martin Borovička.

- Vlastníci: 100 % S group holding, a.s.
- Referenční stavby: obytný soubor Zelené Město Praha; výstavní, sportovní kulturní centrum Karlovy Vary; obchodní centrum Forum Ústí nad Labem; obchodní centrum Forum Liberec – II. etapa; Centrum vodní zábavy Kdyně; Městské koupaliště Kralupy nad Vltavou; Dům nábytku Sconto Liberec; Rezidence Prokopova Praha; stanice metra Národní třída, Praha; čistírna odpadních vod, Harrachov.
- Certifikáty: SYNER má etablovaný a pravidelně auditovaný certifikovaný systém řízení jakosti, environmentálního managementu a managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s normami ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001 a OHSAS 18001.



Obytný soubor Zelené Město, Praha



1991 - 2011

20 LET
NA TRHU



Digital Park, Bratislava



Obchodní centrum Forum, Ústí nad Labem



Centrum vodní
zábavy, Kdyně



Tělocvična pro ZŠ, Desná v Jizerských horách



1991 - 2011

20 LET
NA TRHU

Za 20 let jsme ...

- ... postavili **500** projektů za **33 miliard** korun
- ... vytvořili **tisíce** pracovních příležitostí
- ... realizovali více než **2500** míst pro seniory
- ... zkolaudovali **28** obchodních center
- ... vybudovali **50** hal, bazénů, sportovišť
- ... položili **desítky kilometrů** kanalizací
- ... opravili **15** kulturních zařízení
- ... zrekonstruovali **30** škol
- ... dokončili přes **2200** bytů
- ... modernizovali **10** zdravotnických zařízení

**A stavíme toho ještě
mnohem víc ...**

LOKALITY, KDE SYNER, s. r. o., STAVĚL A STAVÍ:

www.syner.cz

BEDŘICHOV - BENÁTKY NAD JIZEROU - BEROUN - BRATISLAVA - BRNO - ČESKÁ LÍPA - ČESKÝ DUB - DESNÁ - DĚČÍN - DĚTŘICHOV - DOBŘICHOVICE - DOKSY - FOJTKA - FRÝDLANT V ČECHÁCH - HARRACHOV - HRADEC KRÁLOVÉ - HRÁDEK NAD NISOU - HUMPOLEC - CHEB - CHRASTAVA - CHRUDIM - JABLONEC NAD NISOU - JIČÍN - JINDŘICHOVICE POD SMRKEM - KARLOVY VARY - KATUSICE - KDYNĚ - KOLÍN - KOŠTÁLOV - KRALUPY NAD VLTAVOU - KRUPKA - KUTNÁ HORA - LÁNY - LIBEREC - LOVOSICE - MIMOŇ - MLADÁ BOLESLAV - MODLETICE - NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ - OSTRAVA - PRAHA - PROSEČ NAD NISOU - PŘÍŠOVICE - RUMBURK - RYCHNOV U JABLONCE NAD NISOU - SEMILY - STRÁŽ NAD NISOU - STRÁŽ POD RÁLSKEM - SVIJANY - SYCHROV - ŠPINDLERŮV MLÝN - TEPLICE - TRUTNOV - TUCHOMĚŘICE - TURNOV - TŘEBÍČ - ÚSTÍ NAD LABEM - VRATISLAVICE NAD NISOU - VSETÍN - ZAHŘÁDKY - ZÁSKALÍ - ZLATÁ OLEŠNICE

Subterra a.s.

• IČ: 45309612
 • Kontakt: tel.: +420 244 062 222
 e-mail: info@subterra.cz
 • Sídlo: Bezová 1658/1, Praha 4, PSČ 147 14

• Profil: Subterra a.s., je stavební společnost s multioborovým výrobním programem. Na českém stavebním trhu i v zahraniční působí již 45 let. Od roku 1992 je privátní společností a dnes patří mezi nejvýznamnější české stavební firmy.

Vývoj situace na stavebním trhu si vynutil diverzifikaci výrobního programu. Dominantní jsou dopravní stavby včetně železničního stavitelství a metra, dále výstavba inženýrských sítí v městských aglomeracích (sdružené kolektory). Mezi další obory patří vodohospodářské, bytové, občanské a průmyslové stavby, sanace ekologických zátěží a TZB. Společnost se v současné době podílí na nejvýznamnějších projektech infrastruktury, mezi něž patří výstavba železničních koridorů po celé České republice.

• Vedení společnosti: Představenstvo – Ing. Jiří Bělohav (předseda), Ing. Ondřej Fuchs (místopředseda a generální ředitel), Ing. Vladimír Starý (obchodní ředitel), Ing. Jaroslav Čížinský (výrobně technický ředitel), Ing. Pavel Zykán (ekonomický ředitel), Ing. Jan Dudáš, Ing. Ivan Hrdina a Ing. Zdeněk Šinovský.

Dozorčí rada – Ing. František Kočí (předseda), Ing. Martin Plíva, Ing. Daniel Knotek,

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	4116	4450	4116	4595
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	115	28	56	189
Vlastní jmění (mil. Kč)	734	685	744	941
Počet zaměstnanců	935	936	1002	977

Ing. Pavel Pilát, Ing. Antonín Formánek, Ing. Martin Plíva a Bc. Josef Mařík. Statutárním orgánem je představenstvo, které jedná ve všech záležitostech, týkající se společnosti, a to každý člen představenstva samostatně.

• Vlastník: Metrostav a.s.
 • Organizační struktura: Subterra a.s. je součástí skupiny DDM Group. Tvoří ji centrála a jednotlivé divize, kterých je v současnosti pět.
 • Některé referenční stavby: tunel Silničního okruhu kolem Prahy mezi Lahovicemi a Vestcem, železniční tunel Nové spojení v Praze, tunel Klimkovice - dálnice D47, tunel Tuhobič - Autocesta Rijeka–Zagreb, tunel Mrázovka v Praze, tunel Krasíkov, kolektory Praha, Brno a Ostrava, Metro IV.C2 (Ládví–Letňany). Bytový dům Nová Zbraslavanka, bytový komplex River Lofts, obchodní centrum Plaza Centers v Plzni, obytný soubor Kejrův Mlýn, protipovodňová opatření hlavního města Prahy.

Železniční stavby: modernizace TÚ Červenka–Zábřeh na Moravě, optimalizace TÚ Plzeň–Stříbro, modernizace TÚ Doubí u Tábora–Tábor, modernizace TÚ Votice–Benešov u Prahy.

• Certifikáty: Zlatý certifikát č. ISM-12/2006, Certifikát systémů managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2001, Certifikát potvrzující zavedení a udržení systémů managementu jakosti č. SMJ-1803/2006, Certifikát managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN OHSAS 18001:2008, Certifikát systémů environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2005, Certifikát potvrzující zavedení a udržování systémů environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2005. Certifikát potvrzující zavedení a udržování systémů environmentálního managementu č. EMS-215/2006, Certifikát systému managementu bezpečnosti informací dle ČSN ISO/IEC 27001, Ověřené environmentální prohlášení dle ES 761/2001 – EMAS, Osvědčení o registraci EMAS a další.

VCES a.s.

• IČ: 26746573
 • Kontakt: tel.: +420 / 226 056 105
 e-mail: vces@vces.cz
 • Sídlo: Na Harfě 337/3, Praha 9, PSČ 190 05

• Profil: Společnost je generálním dodatelem staveb od zpracování projektové dokumentace až po jejich realizaci. Pozornost zaměřuje především na oblasti pozemních, vodohospodářských a vodních staveb, ekologického, inženýrského a dopravního stavitelství. VCES a.s. je společností s celorepublikovou působností. Opírá se o účelně rozvrženou strukturu výrobních závodů v jednotlivých regionech. V roce 2007 rozšířila své aktivity i na slovenský stavební trh založením Divize Slovensko v Bratislavě. Spektrum služeb doplňuje přidružená stavební výroba, kterou tvoří především vlastní řemesla. Výhodu představuje také vlastní výroba prefabrikovaných železobetonových konstrukcí. Dále společnost nabízí těžké montáže a železobetonové monolitické konstrukce.

• Vedení společnosti: Představenstvo – Ludovic Duplan, Quentin Cavallade, Benoitte de Ruffray, Ing. Zdeněk Pokorný.
 Dozorčí rada – Olivier Montfort, Damien Lefebvre, Miloš Emmer.
 • Vlastník: VCES Holding s.r.o.
 • Organizační struktura: Společnost VCES a.s. představuje základ stavebního koncernu VCES. Koncern doplňuje developerská

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	3215	2465	1927
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	11	11	6
Vlastní kapitál (mil. Kč)	254	258	261
Počet zaměstnanců	863	718	612

společnost VCES PROPERTY DEVELOPMENT a.s., řada projektových společností a mateřská společnost VCES Holding s.r.o. Od poloviny roku 2006 je stavební koncern VCES součástí mezinárodní stavební skupiny Bouygues.

• Referenční stavby: Fakulta architektury ČVUT Praha, požární stanice a Územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Oáza Michle, Top House Wellnerova, obytné komplexy Barrandov Hills a Harfa, West Gate Explora Business, IKEM Praha, ÚPMD Praha, Univerzita Hradec Králové, Fakulta informatiky a managementu, Knihovnicko-informační centrum Hradec Králové, Fakulta chemicko-technologická na UP, Labe – Loučná Pardubice, Magistrát města Olomouce, bytové domy Praha Malešice, Brno Chrlice a Brno Popůvky, obchodní a bytový komplex Praha Hostivař, bytový dům Pernerova Pardubice, Centrum Dolní Břežany, sportovní hala Benátky nad Jizerou, Domov důchodců Sv. Zdislavy Čer-

vená Voda, rekonstrukce školských zařízení Rychnov nad Kněžnou, VIVA Čakovice, Family Centrum Piešťany, ZŠ Říčany, Čisté Horní Labe, Family Centrum Dunajská Streda, apartmány Deštné a Ramzová, ČOV Jesenice, ČOV Hradec Králové.

• Zásoba práce: Západní Město City West, administrativní budova Palác Křižík II, Centrum regionu Haná, OC Černý Most Praha, společenské centrum Breda & Weinstein Opava, úprava vody Poděbrady, rekonstrukce Plaveckého areálu Pardubice, bytové a obchodní komplex Hostivař, bytové domy Brno Slatina, kanalizace Rusek a Pouchov, vodovod Hrubý Jeseník, ČOV Nový Bydžov, kanalizace a ČOV Hrochův Týnec, ČOV Čelákovice – intenzifikace, víceúčelová sportovní hala Česká Lípa, ČOV a kanalizace Nasavrky, Friesovy boudy Krkonoše, sportovní hala Česká Lípa, rekonstrukce zimního stadionu Jičín.

ŽSD a.s.

- IČ: 64511359
- Kontakt: tel.: +420 547101311
- e-mail: zsd@zsd.as
- Sídlo: Brněnská 1050, Modřice, PSČ 664 42

• Profil: ŽSD a.s. je středně velkou stavební společností, působící od roku 1996 na celém území ČR a postupně také v zahraničí. Celostátně drží přední pozici v řešení zakázek odpadového hospodářství ve stavebnictví. Dále se věnuje demolicím, recyklaci stavebního materiálu a rekultivacím skládek. Od roku 2003 se zabývá pozemním stavitelstvím, konkrétně průmyslovými stavbami, stavbami občanské vybavenosti a bytovou výstavbou. Díky zkušenostem, technickému zázemí a odbornosti zaměstnanců dosahuje společnost vysokého stupně kvality řízení projektů s maximálním důrazem na ekologii a životní prostředí. Cílem ŽSD a.s. je nadále zůstat na přední pozici v daném odvětví odpadového hospodářství a recyklace v ČR a aktivně se rozvíjet i v zahraničí. Současně rozšiřovat sektor pozemních staveb a stát se tak v kategorii středně velkých stavebních společností jednou z nejvýznamnějších v Jihomoravském regionu, zejména v Brně. Důkazem úspěšnosti ŽSD a.s. na domácím trhu je i několik ocenění – společnost dvakrát uspěla v soutěži Stavba Jihomoravského kraje a v roce 2008 také získala ocenění Nejlepší stavební firma roku v kategorii od 26 do 200 zaměstnanců.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	846	709	590
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	66	25	11
Vlastní jmění (mil. Kč)	117	127	112
Počet zaměstnanců	120	122	121

- Vedení společnosti: Předseda představenstva Ing. Petr Hubacz, předsedkyně dozorčí rady Ing. Helena Hubaczová, generální ředitel Milan Nedvěd.
- Vlastníci: Společnost Troal a.s.
- Organizační struktura společnosti je dvoustupňová. I. stupeň představuje vedení společnosti jako řídicí orgán, pod nějž spadají čtyři úseky – Úsek GR, Ekonomický, Obchodně-technický a Výrobní. Výrobní úsek je tvořen čtyřmi divizemi, které představují výkonný orgán společnosti, neboli II. stupeň. Jedná se o divize Odpady, Demolice, Pozemní stavby a Inženýring.
- Referenční stavby: Pozemní stavby – domov pro opuštěné děti Chovánek, bytové domy Kamechy Brno, rekonstrukce objektu Sako Brno, lakovna a tryskač DPMB a.s., bytové nástavby na ulicích Heyrovského, Černého a Žitná v Brně, rekonstrukce a intenzifikace ČOV Krnov, CDP Přerov. Demolice – revitalizace výrobního areálu Papíren Brno, demolice v areálu Fakultní

nemocnice u sv. Anny Brno, bourání objektů v areálu Zentiva Hlohovec (SR).

Odpadové hospodářství a recyklace – drcení asphaltových ker při stavbě tunelů Dobrovského Brno, rekultivace skládky Suchý Důl, recyklace a výroba kameniva v lomu Podbranč (SR), modernizace železniční tratě Nové Mesto nad Váhom— Púchov (SR), odpadové hospodářství a recyklace na všech tranzitních koridorech v ČR a na V. a VI. koridoru v SR.

- Certifikáty: ISO 9001:2009, ISO 14001:2005, OHSAS 18001:2008, Certifikát systému certifikovaných stavebních dodavatelů, Osvědčení Českých drah o způsobilosti k provádění recyklace kameniva pro kolejové lože třídy B I (32/36 mm) a recyklace kameniva z výzisku z kolejového lože pro konstrukční vrstvy tělesa železničního spodku (0/32 mm), Oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem.



www.zsd.as

HPI-CZ spol. s r.o.

• IČ: 632 19 611
 • Kontakt: tel.: +420 495 800 911
 e-mail: HYPERLINK mailto:info@hpi-cz.eu
 info@hpi-cz.eu, www.hpi-cz.eu
 • Sídlo: Kotrčova ul.306, Hradec Králové,
 PSČ 503 01

• Profil: HPI-CZ spol. s r.o. se sídlem v Hradci Králové dodává na český trh široké spektrum doplňků v jednotlivých produkto- vých řadách. Jedná se o sortiment pro oblast šikmých střech, plochých střech, solárního příslušenství, doplňků pro ETICS, systém pro vnitřní a vnější stavbu. Za dobu svého působení získala významné postavení a dobré jméno u laické i odborné stavební veřejnosti. Společnost zajišťuje odbornou poradenskou službu, takže je schopna poskytnout kdykoliv konzultaci, doporučení k účelnému nákupu ať už prostřed- nictvím telefonu nebo návštěvou na místě stavby. Nabízí také profesionální řešení všem, kdo se chystají stavět či rekonstruovat. Stabilně vysoká úroveň sortimentu HPI-CZ je prověřena dlouholetým používáním nejen v České republice, ale i po celé Evropě. Navíc je průběžně zvyšována nepřetržitým vývojem, který reaguje na aktuální potřeby odběratelů. Sortiment příslušenství významně ovlivňuje životnost a funkčnost budov. Umožňuje navíc rychlou, bezchybnou a esteticky dokona- lou montáž – má jedinečné řešení pro každý

detail. Největší předností konstrukčních prvků HPI pro novostavby i rekonstrukce je jejich univerzálnost a schopnost usnadnit práci. Systém tepelné izolačních desek pro pre- fabrikované ostění představuje novou řadu řešení pro usnadnění aplikace zateplovacích systémů a svoje místo má i při realizaci ETICS u panelových a rodinných domů. Mo- hou se použít také k obkládání, omítání nebo natírání. Krycí vrstva desky se vyznačuje vysokými hodnotami adheze a tahu a mimo- řádnou homogenitou. Je odolná a neodštipne se ani při značném mechanickém namáhání. Díky rovinu ze skleněného vlákna s minerální vrstvou vznikne zcela rovný povrch. Srdce desky z pevně extrudované polystyrenové pěny je zárukou extrémně pevného jádra, kromě toho je extrudovaná polystyrenová pěna odolná proti vlhkosti. Rovný povrch zaručuje snadné napojení na ostatní části zateplovacího systému a současně snižuje spotřebu lepicího tmelu. Systémové desky lze upravit škálou povrchových úprav, jako jsou například fasádní barvy, pastovitě omítky apod. Jejich další předností je snadná úprava a odolnost proti mrazu a hnilobám, nenásákavost a výborně tepelné izolační vlastnosti. Pro variantu zateplení kolem okna je systém desek opatřen PVC nárazovou hranou a pro oblast nadpraží okenicovým profilem pod omítku. Oba typy jsou opatřeny sklovlák-

nitou tkaninou pro dokonalé napojení na ETICS. V souvislosti s nově nastupujícím trendem v podobě nadkroevních izolací nabízí i řešení v podobě doplňků i pro tuto izolaci.

Pro montáž se doporučuje lepidlo pro ETICS systémy a lepicí tmel strukturovaný. V prvním případě se jedná o jednosložkovou polyuretanovou pěnu s minimální expanzí, která je odolná vůči působení vlhkosti, má vynikající přilnavost a minimálně zatěžuje podklad svojí vahou. Montáž se provádí pomocí aplikační pistole. Vodotěsný lepicí a těsnicí tmel slouží k utěsnění napojení systémových desek. Společnost HPI-CZ kromě toho také nabízí ucelený program SOLAR-LINE, profesionál- ní řešení pro instalace solárních systémů a vývoje elektroinstalace na šikmé i ploché střechy.

- Vedení společnosti: Společnost zastupují jednatelé Tomáš Petr a Ing. Jan Bača.
- Vlastníci: Monier Group Services GmbH, obchodní podíl 100 %.
- Organizační struktura: Společnost má obchodní zastoupení ve všech regionech České republiky a technického poradce pro Slovenskou republiku. Zboží je distribuová- no ze skladů v Hradci Králové a Plzni.
- Certifikáty: Certifikát ČSN EN ISO 9001:2001.

Solární program společnosti HPI-CZ

SOLAR-LINE PRO INSTALACI SOLÁRNÍCH SYSTÉMŮ NA ŠIKMÉ I PLOCHÉ STŘECHY

V kontextu s celosvětovým trendem ve využívání obnovitelných zdrojů byla i Česká republika v posledních letech zasažena bo- orem v oblasti zpracování sluneční energie. Tak jako vše, i instalace těchto systémů by měla pro svou bezproblémovou funkci a dlouhou životnost splňovat nejrůznější požadavky na ukotvení a průchod střechním pláštěm. Společnost HPI-CZ připravila ucelený program SOLAR-LINE, který nabízí profesionální řešení pro instalaci solárních systémů na šikmé i plo- ché střechy.

Odvětrávací tašky jsou častou variantou pro průchod hadic skrz střechní krytinu. Bohužel se jedná o nesystémové zpracování, kdy tyto taš- ky neplní svou primární funkci pro zajištění odvětrávání podstřeš- ního prostoru a z dlou- hodobého hlediska je ohrožena celková živo- tnost střechy. **Venduct® hadicový prostup** byl navržen pro prostup hadic s průměrem od 10 do 70 mm. Těsnění z EPDM umožňuje snadné přizpůsobení požadovanému průměru a současně zajišťuje dokonalou ochranu před případným zatěká- ním. V kombinaci s širokou nabídkou prostupových tašek se jedná o řešení pro všechny běžné používané typy střechních krytin.

Problematiku rozvodů elektrických kabelů střechním pláštěm a následné vyústění v nadstřešní části řeší **Venduct® kabelový adaptér**. Tato novinka v našem portfoliu umožňuje bezpečný roz- vod kabelů s průměrem od 4 do 8 mm a současně nabízí možnost napojení až 16-ti kabelů. Speciální těsnicí vložka zaručuje odolnost

vůči dešti a klimatickým vlivům. Své využití může nalézt nejenom ve spojení s fotovoltaickými panely, ale také s dalšími elektro prvky umístěnými na střeše, jako jsou např. anténní kabely, bezpečnostní kamery, dekorativní osvětlení, pohybová čidla, atd.

Na základě provedeného průzkumu bylo zjištěno, že nej- obvyklejším způsobem uchycení nosné konstrukce je použití nosných háků. Tyto háky jsou ukotveny do latí nebo kontralatí a souběžně se opírají o střechní krytinu. Tlak způsobený vahou celé- ho systému pak násled- ně může vést k tomu, že dojde k prasknutí střechní tašky a tím také k vytvoření ne- žádoucích otvorů pro zatékání vody. Aby bylo možné těmto nehodám předcházet, vyvinula naše společnost uni- verzální **Venduct® držák solárních panelů**. Samotný držák je ukot- ven do přídavné latě, čímž je umožněna jed- nak variabilní možnost

umístění nezávisle na rozteči krokví a zároveň, na rozdíl od jiných aplikací, nedochází k bodovému zatížení střechní krytiny. Svou uni- verzálností a šířkou barevných variant napomáhá dotvářet celkový estetický vzhled střechy.

Po instalaci solárních nebo fotovoltaických systémů může do- cházet ke zvýšení teploty v podstřešní části pod nainstalovanými panely. Pro zajištění správného odvětrání tohoto prostoru doporu- čujeme využít **Venduct® univerzální větrací tašku**. Svým nízkým

potřebnou cirkulaci vzduchu. Dalším případem, kde tato taška na- chází své uplatnění, je zakončení stávajících větracích rozvodů, jejichž vyústění by omezovalo případně zcela znemožňovalo in- stalaci solárních panelů. Standardní větrací komínek (průměr 125 mm) lze nahradit touto taškou a ta je následně umístěna pod so- lární panel.

V rámci těsnících a utěšňovacích prvků doplňují řadu SO- LAR-LINE **prostupové manžety Deklite, Solar – těsnicí man- žety** a v neposlední řadě také **univerzální hliníkový pás Easy- Form®**. Prostupové manžety Deklite nabízejí dokonalé utěsnění potrubních prostupů až do průměru 610 mm na šikmých střechách s profilovanou plechovou krytinou. Použité materiály zajišťují vysokou odolnost vůči povětrnostním vlivům a snadno se přizpů- sobují různým tvarům profilů. Solar – těsnicí manžety zajišťují vodotěsný prostup střechním pláštěm v interiérové části. Jsou sa- molepicí a vyznačují se trvalou pružností, odolností vůči stárnutí a deformaci. Univerzální strečová páska Easy-Form® a těsnicí pás Easy-Form® nabízejí mnohostranné využití pro utěsnění nebo na- pojení různých částí střechních konstrukcí, jako jsou např. komíny, vikýře, střechní okna a pod. Nařazený hliníkový povrch zaručuje vysokou flexibilitu a umožňuje až 60% roztahitelnost. Spodní stra- na pásu je opatřena butylovým lepidlem, které zajišťuje dokonalou přilnavost k povrchu.

V souvislosti s ochranou osob na střeše doporučujeme pro instalaci a následnou údržbu solárních a fotovoltaických panelů neopomenout otázku bezpečnostních prvků. Bezpečnostní háky napomáhají k ochraně před případným pádem ze střechy. Stoupa- cí plošiny zajišťují snadnější pohyb osob po střeše a v neposlední řadě také umožňují pohodlnější údržbu nainstalovaných systémů.

Bližší informace o kompletní nabídce společnosti HPI-CZ na- leznete na internetových stránkách www.hpi-cz.eu.

HPI - CZ
 kvalitu tvoří detail

HPI-CZ spol. s r. o.
 Hradec Králové, 503 01, Kotrčova 306
 tel.: +420 495 800 911 (912)
 fax.: +420 495 217 290
 e-mail: info@hpi-cz.eu
 prodej@hpi-cz.eu

ST001524-2

PŘÍSLUŠENSTVÍ PRO



solární systémy



šikmé střechy



ploché střechy



zateplovací systémy

www.hpi-cz.eu



 **HPI - CZ**
kvalitu tvoří detail

HPI - CZ spol. s r. o.
Hradec Králové, 503 01
Kotrčova 306
tel.: +420 495 800 911 (912)
fax: +420 495 217 290
e-mail: info@hpi-cz.eu
www.hpi-cz.eu



HOCHTIEF CZ a. s.

• IČ: 46678468
 • Kontakt: tel.: +420 257 406 000
 e-mail: info@hochtief.cz
 • Sídlo: Plzeňská 16/3217, Praha 5, 150 00

• Profil: Stavební společnost s dlouhodobou tradicí na českém trhu. Zaměřuje se na realizaci bytových, občanských a administrativních projektů, průmyslových, ekologických a vodo hospodářských staveb, dopravních, liniových a developerských projektů. Klasifikace vybraných ekonomických činností společnosti:

452100: Výstavba pozemních a inženýrských staveb
 266300: Výroba betonu připraveného k lití
 282100: Výroba kovových nádrží, zásobníků a kontejnerů (s obsahem nad 300 litrů)
 292200: Výroba a opravy zvedacích a manipulačních zařízení
 451100: Demolice a zemní práce
 453100: Elektroinstalace
 453300: Instalátorské práce
 502000: Opravy a údržba motorových vozidel (kromě motocyklů)
 602300: Ostatní nepravidelná osobní pozemní doprava
 602400: Silniční nákladní doprava
 741300: Průzkum trhu a veřejného mínění
 742000: Architektonické a inženýrské činnosti a související technické poradenství
 742010: Architektonické a inženýrské činnosti (včetně projektování)

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Celkový obrat (mil. Kč)	9811	9437	7627	5495
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	203	195	35	18
Vlastní jmění (mil. Kč)	1110	1170	1153	1025
Počet zaměstnanců	1808	1874	1906	1419

900200: Sběr a zpracování ostatních odpadů

• Vedení společnosti: Předseda představenstva a generální ředitel Ing. Tomáš Bílek, člen představenstva a ekonomický ředitel Dipl. - Wirtsch. Ing. Peter Maronna.
 Dozorčí rada: předseda Eimert Maurits Alexander Los, členové Martin Beneš a Roberto Simoni. Prokuristé Ing. Vilém Tvrdík a Ing. Jaroslav Jakubec.
 • Vlastníci: Jediným akcionářem společnosti je HOCHTIEF Construction Erste Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH.
 • Organizační struktura: Nadnárodní koncern HOCHTIEF tvoří mateřská společnost HOCHTIEF AG a její dceřiné společnosti po celém světě.
 • Referenční stavby: část vnějšího silničního okruhu kolem Prahy v úseku Slivenec–Lahovice, fotbalový areál SK Slavia a administrativní budovy Trianon a Kavčí Hory v Praze, Přírodovědecká fakulta UP v Olomouci a řada dalších realizací. V dnešní době patří mezi významné projekty Městský okruh

Myslbekova–Pelc Tyrolka, stavba č. 0080 Pražský Most–Špejchar, stavební část Výstavby metra V.A jako člen sdružení Metro V.A (Dejvická–Motol), rekonstrukce NKP Památníku Vítkov v Praze a Výstaviště České Budějovice – multifunkční pavilon T. Z developerských projektů je to například 12Lofts Bubeneč.

• Certifikáty: Systém řízení kvality je součástí integrovaného systému řízení, který zahrnuje oblasti kvality (ISO 9001), bezpečnosti (OHSAS 18001) a ochrany životního prostředí (ISO 14001), Certifikát EMAS a Osvědčení Bezpečný podnik. Společnost se jako první stavební firma v ČR stala členem Klubu Národní ceny za jakost.

Viamont DSP a.s.

• IČ: 25429949
 • Kontakt: tel.: +420 475 300 111
 e-mail: ustinl@viamontdsp.cz
 • Sídlo: Ústí nad Labem, Železničářská čp. 1385, PSČ 400 03

• Profil: Stavební společnost s působností na celém území ČR, od roku 2009 na Slovensku a od roku 2010 i v Maďarsku. Nosným výrobním programem je realizace dopravních, pozemních a průmyslových staveb se specializací na stavby železniční, kde se jako generální zhotovitel podílí na modernizaci a optimalizaci železničních koridorů a patří v tomto segmentu stavebního trhu ke špičce v rámci ČR.

Společnost vznikla v roce 2001 vyčleněním stavebních kapacit mateřské společnosti Viamont a.s. s následným odprodejem 50% podílu společnosti Dálniční stavby Praha a.s., která je součástí mezinárodního koncernu Strabag. Tato vlastnická struktura zůstala nezměněna až do roku 2010, kdy byl odprodán i stávající podíl mateřské společnosti Viamont a.s. společnosti Strabag SE, Villach. Tímto převodem se společnost Viamont DSP stává ze 100% součástí nadnárodního koncernu STRABAG, což je příslibem její dlouhodobé prosperity a stability. Kromě dopravních staveb rozvíjí aktivitu i v oblastech realizace mostních a vodo hospodářských staveb, inženýrských sítí a pozemních a průmyslových objektů.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	4055	4185	3557
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	331	539	279
Vlastní jmění (mil. Kč)	750	1152	1372
Počet zaměstnanců	350	400	404

Společnost je rozčleněna na samostatné oblasti s územní působností a dále na výrobní a specializované provozní jednotky. Významnou součástí je montážní základna v Chabařovicích, projekční a geodetická jednotka v Ústí n/L, středisko pro svařování kolejnic v Mělníku a jednotka železniční přepravy CARGO v Chabařovicích.

• Vedení společnosti: Představenstvo – Ing. Ondřej Novák (předseda představenstva a ředitel дирекce), Ing. Jiří Klier (místopředseda představenstva), Ing. Luboš Tomášek (člen představenstva a obchodní ředitel).
 Dozorčí rada – Ing. Jaroslav Katzer (předseda dozorčí rady), Ing. Jarmila Považanová, Jiří Pokorný.
 • Vlastníci: STRABAG SE, Austria – 50%, Dálniční stavby Praha a.s. – 50%.
 • Referenční stavby (i probíhající): modernizace tratí Veselí nad Lužnicí–Tábor, 1. část, úsek Doubí u Tábora–Tábor, průjezd železničním uzlem Ústí nad Labem, optimalizace tratí Planá u Mariánských Lázní–Cheb,

Votice–Benešov, České Velenice–Veselí nad Lužnicí, Beroun–Zbítov, elektrizace tratí Letohrad–Lichkov st. hranice, Lysá–Milovice, rekonstrukce železničních mostů v Kolíně a Nymburku, modernizace železniční stanice Sokolov, průmyslová zóna Triangle Žatec, kontejnerový terminál Lovosice, rekonstrukce ČOV Želénky, protipovodňová hráz Ústí nad Labem, lanová dráha na Větruši v Ústí nad Labem.

• Certifikáty: Společnost je certifikována pro stavební montážní práce včetně projektování na železničním svršku, pro stavby železničního spodku včetně tramvajových tratí, pro pozemní komunikace, pro provádění mostních a betonových konstrukcí včetně jejich rekonstrukcí, pro provádění a rekonstrukce vodních a ekologických staveb, pozemních a inženýrských staveb a pro montáž silnoproudých rozvodů a trakčního vedení.

SWIETELSKY stavební s.r.o.

• IČ: 48035599
 • Kontakt: tel.: +420 387 002 711
 e-mail: centrala@swietelsky.cz
 • Sídlo: Pražská 495, České Budějovice
 PSC 370 04

• Profil: Firma patří k velkým stavebním společnostem v České republice. Je součástí jednoho z největších rakouských stavebních koncernů. Na českém stavebním trhu působí od roku 1992 a její činnost je zaměřena na poskytování komplexních stavebních služeb, zejména v oboru dopravních a inženýrských staveb a všech oborech pozemního stavitelství. Vyrábí také asfaltové směsi. Obory činnosti: železniční stavby – novostavby i rekonstrukce železnic, výstavba tramvajových tratí a tratí metra, silniční stavby, podzemní stavby včetně ražení tunelů, pozemní a speciální stavby, stavby mostů, sportovní stavby. Firma má také vlastní projektční a developerskou činnost. Předmět podnikání: projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, silniční motorová doprava nákladní, výroba stavebních hmot a stavebních výrobků, činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence, výkon zeměměřických činností, nákup, prodej a skladování paliv a maziv, podnikání v oblasti nakládání s odpady vyjma nebezpečných, realitní činnost, montáž a opravy vyhrazených plynových zařízení a zámečnictví.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mld. Kč)	3 672	4 360	4 734	4 127
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	14	146	253	107
Vlastní jmění (mil. Kč)	427	498	587	572
Počet zaměstnanců	1122	1124	1113	1 072

• Vedení společnosti: Jednatelé Ing. Petr Čížek, Ing. Jiří Kozel, Ing. Walter Spitaler. Za společnost jedná a podepisuje její jednatel. Je-li jmenováno více jednatelů, jednají vždy dva jednatelé společně. Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu společnosti připojí jednatel nebo jednatelé svůj podpis.
 Prokura: Pavel Pinter, Ing. Jiří Prček, Ing. Pavel Brůžek, Ing. František Fryš, Ing. Michal Šumeraj, Ing. Jan Honek, Ing. Marie Vebrová, Ing. Jiří Podaný. Jménem společnosti jednají vždy dva prokuristé společně, nebo jeden prokurista s jednatelem.
 • Vlastník: SWIETELSKY Baugesellschaft mbH Linz. Vklad 250 000 000 Kč.
 • Organizační struktura: Společnost provádí svou činnost na celém území České republiky a je členěna na dvě divize: Divizi Silničního a inženýrského stavitelství tvoří sedm závodů a Divizi Pozemního stavitelství šest závodů. Závody jsou dále členěny na oblasti.

• Referenční stavby: I/34 propojení dopravních okruhů České Budějovice, II/217 silniční obchvat Hranice–Ebmath, Střední Pomoraví/Hodonínsko – skupina projektů pro odvádění a čištění odpadních vod, České Budějovice ZTV Husova kolonie 1. a 3. stavba – vodovod a kanalizace, administrativní budova TOYOTA, NOVEM Car v Touškově II. etapa, výstavba závodu, Lázně VI Karlovy Vary, OC a Baumax v Chomutově, SOKP úsek č. 512 D1 Jesenice–Vestec, SO 210 Most na SOKP přes biokoridor a vodoteč a SO 211 Most přes SOKP na III/00317, dálnice D47, stavba 4704 Lipník n/Bečvou–Bělotín, SO 202 dálniční most přes Loučku a SO 205 nadjezd silnice III/4377, odpočinková zóna Komora, cyklistický ovál I. etapa 2. stavba (Tábor), cyklostezka údolím Rožnovské Bečvy.
 • Certifikáty: ČSN EN ISO 9001: 2001, ČSN EN ISO 14001: 2005, OHSAS 18001: 1999.

Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.

• IČ: 45273910
 • Kontakt: tel.: + 420 267 226 111
 e-mail: psvs@psvs.cz, www.psvs.cz
 • Sídlo: Dubečská 3238, Praha 10, 100 00

• Profil: Profesní zkušenosti společnosti sahají až do poloviny minulého století. Během této doby se z malé komunální firmy, později státního podniku, stala v roce 1992 výkonná a technologicky dobře vybavená akciová společnost, která rozšířila svoji působnost do dalších regionů v České republice. Společnost se zaměřuje především na komplexní výstavbu a rekonstrukci dopravních, vodohospodářských a pozemních staveb na území celé ČR. Rozsah činnosti se pohybuje v oblastech: silniční a dálniční stavby, mosty a inženýrské konstrukce, pozemní stavby, kolejové stavby, inženýrské sítě, ČOV, protipovodňová opatření, projektování inženýrských staveb, laboratorní a staveništní zkoušky a geodetická činnost. Společnost se na trhu stavebních prací prosazuje seriózním přístupem ke kvalitě a termínům, finanční stabilitou a spoluprací s prvotřídními finančními ústavy, které garantují její závazky vyplývající z obchodních vztahů. Cílem společnosti je i nadále rozšiřovat svoji působnost na stavebním trhu v České republice a získávat zakázky na území celé republiky.
 • Vedení společnosti: Předseda představenstva a ředitel společnosti Ing. Johann

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	3296	3347	3509
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	183	77	86
Vlastní jmění (mil. Kč)	657	589	606
Počet zaměstnanců	782	798	768

Baumgartner, místopředseda představenstva a ekonomický ředitel Ing. Vladimír Vedral, místopředseda představenstva a výrobně-technický ředitel Ing. Antonín Daňa.
 • Vlastník: Jediným vlastníkem je rakouská společnost TEERAG-ASDAG, AG. Společnost je součástí nadnárodního koncernu A.PORR, AG.
 • Organizační struktura: Základem společnosti Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s., se sídlem v Praze je šest oddělných závodů působících v jednotlivých regionech a zaměřených na speciální technologie. Dceřiné společnosti jsou Společné obalovny, s.r.o., Obalovna Příbram, s.r.o., a Obalovna Boskovice, s.r.o.
 • Referenční stavby: výstavba dálnice D8 v úseku Trmice–Knínice, D3 v úseku Mezní–Chotoviny, D 47 v úseku Hrušov–Bohumín, D11 v úseku Libice–Dobšice, zvýšení kapacity RWY 06/24 letiště Praha Ružyně, silnice I/20 Písek, MÚK Strakonické Malá Chuchle, čtyřpruh Robousy–Úlibice, obchvat Nymburka, infrastruktura a komu-

nikace ul. Pobežní III v Praze, rekonstrukce ulice Broumarské v Praze, silnice I/55 Otrokovice – obchvat, modernizace traťového úseku Červenka–Zábřeh, optimalizace trati Plzeň–Stříbro, rekonstrukce Štefánikova mostu v Praze, obnova vodovodních řadů v ul. Pod Kaštany v Praze, vodovod a kanalizace v Mnichovicích, Projekt Cidlina, připojení lokality Petrovice–Horní Měcholupy na PTS, silnice I/6 Praha–Pavlov, Stavba Labe–Loučná, silnice II/405 Brtnice–Zašovice, I/38 Nymburk – přeložka II a III. stavba, R 55 Skalka–Hulín, Kanalizace a ČOV Potěhy, Tupadly.
 • Certifikáty: Ve firmě je zaveden, udržován a průběžně doplňován systém managementu kvality na hlavní technologie jak v silničním a mostním stavitelství, tak i v oblasti výstavby inženýrských sítí a projektových prací, systém environmentálního managementu a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Dálniční stavby Praha, a.s.

• IČ: 40614948
 • Kontakt: tel.: +420 224 266 939,
 222 868 225
 e-mail: dsp@dsp.cz
 • Sídlo: Na Bělidle 198/21, Praha 5, 150 00

• Profil: Významná stavební společnost v oblasti dopravního stavitelství s dlouholetou tradicí na českém trhu. Zabývá se především výstavbou silnic a dálnic, obchvatů měst, tramvajových tratí, letištních ploch, ploch pro průmyslová a obchodní centra, inženýrských sítí. Realizuje asfaltové a cementobetonové povrchy pozemních komunikací a letištních ploch. Cementobetonové kryty vozovek a letištních ploch jsou prováděny dvouvrstvou technologií, která je na světové špičce.

• Vedení společnosti: Předseda představenstva Ing. Tomáš Hajič, člen představenstva Ing. Irena Matějčíková, technický ředitel Ing. Jiří Dynka, dozorčí rada – Ing. Jaroslav Katzer, Ing. Jarmila Považanová, Mgr. Karin Bílková.

• Vlastníci: Stoprocentním akcionářem je významná německá stavební společnost Heilit+Woerner Bau GmbH, patřící pod rakouskou stavební skupinu STRABAG SE.

• Organizační struktura: Společnost má třístupňovou úroveň řízení. Správa společnosti je prováděna v jejím sídle, operativní vedení je umístěno na oblastech, které se dále člení na jednotlivé provozní jednotky.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	2880	3275	4431
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	387	57	139
Vlastní jmění (mil. Kč)	661	703	815
Počet zaměstnanců	255	267	255

• Referenční stavby: silniční okruh kolem Prahy, stavba 512 D1 – Vestec, Silniční okruh kolem Prahy, stavba 513 Vestec–Lahovice, Silniční okruh kolem Prahy, stavba 515 Slivenec–Třebonice kompletní rekonstrukce, Mezinárodní letiště Praha Ruzyně, rozšíření a napojení odbavovací plochy C4, Mezinárodní letiště Košice – rozšíření odbavovací plochy Apron 3, I. etapa, dálnice D5 – rozšíření odpočívky Záluží, přeložka silnice I/7 Chomutov–Křimov I. etapa, dálnice D3 stavba 0306/I Mező–Chotovin, rychlostní silnice R4 – I/20 křižovatka Nová Hospoda, úsek dálnice D5 stavba 0510/IB Černice–Útušice, Dálnice D11 stavba 1104/II Dobšice–Chýst, dálnice D1 stavba 0133 Vyškov–Mořice, dálnice D47 stavba 4704 Lipník nad Bečvou–Bělotín, Stojánka u Cargo Menzies, Letiště Praha Ruzyně, Městský okruh Blanka, I/21 Velká Hleďsebe, protipovodňová opatření na ochranu HMP Troja, Letiště Kbely – oprava vzletové a přistávací dráhy, Letiště

Kbely – oprava dráhy 2. etapa, cyklostezka Lužice, rekonstrukce II/103 České Velenice.

• Certifikáty: Společnost má zavedený a udržovaný systém managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009, systém environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2005 a systém managementu BOZP dle ČSN OHSAS 18001:2008 pro výstavbu silnic, dálnic, letištních ploch a železničních spodků.

UNISTAV a.s.

• IČ: 00531766
 • Kontakt: tel.: +420 545 171 717
 e-mail: unistav@unistav.cz
 • Sídlo: IBC Příkop 6, 3 Brno, PSČ 604 30

• Profil: Společnost byla založena skupinou českých podnikatelů v roce 1990 a do dnešní doby disponuje výhradně českým kapitálem. Majoritním vlastníkem, předsedou představenstva a generálním ředitelem je Ing. Miroslav Friš.

Společnost se zabývá komplexní stavební výrobou – dodávkami staveb na klíč, rekonstrukcemi a prováděním veškeré inženýrské činnosti v oboru stavebnictví v České republice i v zahraničí. Její doménou je činnost generálního dodavatele staveb v oboru pozemního stavitelství a to jak realizace novostaveb, tak i veškeré rekonstrukce a přestavby budov. V tomto oboru je schopna zrealizovat jakýkoli typ staveb (bytová výstavba, obchodní centra, zdravotnictví, školství, kultura atd.). V letošním roce společnost dokončila v Praze Karlíně významný developerský projekt Sluneční věž.

Unistav a.s. vsadil v roce 2010 díky masivní podpoře EU na extenzivní podporu vzdělávání svých zaměstnanců a na vytváření synergických efektů v oblasti spoluvlastnictví (zaměstnanecké akcionářství) a rozvoj firemní kultury.

Společnosti se díky systematické práci v oblasti lidských zdrojů daří udržovat i získávat

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	2977	2853	2197	2539
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	82	88	72	95
Vlastní jmění (mil. Kč)	540	529	576	624
Počet zaměstnanců	446	453	325	310

specialisty v oboru a to jak v České republice, tak v zahraničí. Pro ně, ale i například absolventy oborů stavebních fakult je Unistav a.s. atraktivním zaměstnavatelem. Společnost úzce spolupracuje s vysokými i středními školami.

• Vedení společnosti: Předseda představenstva a generální ředitel Ing. Miroslav Friš, člen představenstva a zástupce GR Martin Řehůřek, místopředseda představenstva a finanční ředitel Ing. Tomáš Kubíček, člen představenstva a ředitel technického úseku Ing. Tomáš Němec, člen představenstva a ředitel výrobní divize Ing. Josef Kavan, předseda dozorčí rady a podnikový právník JUDr. Rudolf Daniel. Členové dozorčí rady: Ing. Josef Menšík, MVDr. Dušan Novotný. Prokura: Ing. Jaroslav Klabeneš, Ing. Miloš Brzobohatý.

Jménem společnosti jedná předseda představenstva a v době jeho nepřítomnosti místopředseda představenstva nebo člen představenstva. Podepisování za společnost

se děje tak, že k vytištěnému, otištěnému nebo napsanému jménu společnosti připojí svůj podpis předseda, místopředseda nebo člen představenstva.

• Referenční stavby: V roce 2010 pokračovala společnost na rekonstrukci brněnské vily Tugendhat, byly dokončeny stavby jako jsou například sportovní relaxační centrum v Uherském Hradišti, hotel MIURA Čeladná, Univerzitní kampus Bohunice, stavba AVVA – Zelená etapa, fáze F, rekonstrukce fasády katedrového objektu UK v Troji a rekonstrukce objektu depozitáře Terežín II. Radu dalších referenčních staveb je možno nalézt na webu společnosti.

STAEG, spol. s r.o.

• IČ: 255 200 59
 • Kontakt: tel.: +420 517 343 417
 e-mail: staeg@staeg.cz, www.staeg.cz
 • Sídlo: Průmyslová 738/8f, Vyškov-Před-
 městí, PSČ 682 01
 Provozovny: Brno, Praha

• Profil: Společnost byla založena 3. března 1998 s cílem nabídnout kvalitní služby při výstavbě a údržbě nemovitostí. Z původních šedesáti zaměstnanců se rozrostla až na dnešních 500. STAEG poskytuje služby ve stavební činnosti, pronájmu dopravy a mechanizace, facility managementu a gastronomii. Stavební divize společnosti nabízí široké spektrum služeb v oblasti stavební výroby především formou generálních dodávek na klíč v celé ČR. Zaměřujeme se na pozemní, dopravní a inženýrské stavby.

• Vedení společnosti: jednatel – Vojtěch Mikulík, Ing. Josef Rozehnal, Jiří Zeman, generální ředitel – Ing. Ladislav Novák.
 • Vlastníci: Vojtěch Mikulík, Ing. Josef Rozehnal, Jiří Zeman.
 • Organizační struktura: V čele společnosti stojí generální ředitel, který řídí 6 divizí. Stavební, facility, logistiky, rozvoje, obchodu, správy.
 • Referenční stavby: Rompa – Immo Industry Czech s.r.o., areály JAF HOLZ Ostrava a Vyš-

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
obrat (mil. Kč)	550	496	497	579
zisk před zdaněním (mil. Kč)	5	2	5	36
vlastní jmění (mil. Kč)	31	29	31	57
počet zaměstnanců	165	156	161	509

kov, Velitelství letecké základny Náměšť n. O., Logistické centrum Štěpánov, Výrobní a skladovací areál BKR (Velux), výrobní areál společnosti Fritzmeier, štábní budova Přerov, Vinařské multifunkční centrum Skoupil, Ředitelství policie ČR Prostějov, výstavba kulturního domu Bohuňovice, Hotel Garni Brno, výstavba ZZS Vyškov, výstavba automatického telekomunikačního centra Náměšť n. O., Centrum environmentální výchovy – Hanácký statek ZOO PARK Vyškov, MŠ a polyfunkční objekt Želivec, sportovní hala Dašická, rozhledna Chocholík, autobusový terminál Rousínov, rekonstrukce komunikací a parkovišť – průmyslová zóna Vyškov, výstavba komunikací a inženýrských sítí Bukovinka (ocenění 2. místo stavba Jiho-moravského kraje 2006), výstavba páteřní komunikace – VVŠ PV Vyškov, revitalizace veřejných ploch – Kroměříž a Vsetín,

výstavba plynofikace areálu kasáren a VVP – Dědice, univerzální cvičiště jízdy tanků pod vodou – Vyškov, Safari Kemp – ZOO Dvůr Králové III. etapa, tlaková kanalizace letecké základny Prostějov, perimetrická ochrana objektu ministerstva obrany – Náměšť n. O., hlavní přívod 22 kV – Třebíč atp.

• Zásoba práce: Výstavba garáží DCM – Lipník nad Bečvou, provoz TSVL Pardubice, výstavba části výrobního závodu Hestego, základ pod stroj FRUFQ 400 A – TOS Kuřim, realizace haly pro JAF Holz, rekonstrukce místní komunikace Tržstě – Vyškov, rekonstrukce budovy letecké základny – Prostějov, přístavba výrobní haly – Pustiměř atp.
 • Certifikáty: ISO 9001; 14001 a 18001. NBÚ prověrka do a včetně stupně utajení Důvěrné.



Vaše stavby s jistotou

www.staeg.cz



➤ Sportovní areál Dašická (Pardubice)



➤ Logistické centrum MO (Štěpánov)



➤ Velitelství letecké základny (Náměšť nad Oslavou)



➤ Centrum environmentální výchovy Hanácký statek (Vyškov)

VELUX Česká republika, s.r.o.

• IČ: 00532592
 • Kontakt: tel.: +420 840 111 241
 e-mail: info.v-cz@velux.com
 • Sídlo: Sokolova 654, č. 1d, Brno - Horní Heršpice

• Profil: Společnost je součástí nadnárodní skupiny VELUX, která má výrobní závody v 11 zemích a obchodní zastoupení téměř ve 40 zemích světa. Majitelem skupiny je VKR Holding, který vlastní rodina zakladatele. Většina akcií holdingu patří různým charitativním nadacím společnosti. Značka VELUX je jednou z nejsilnějších na trhu stavebních materiálů – sortiment zahrnuje široký výběr střešních oken, světlovodů i řešení pro ploché střechy. Nabízí také škálu rolet a žaluzií, systém montážních a ovládacích prvků na manuální, elektrické či solární ovládání. Výrobky jsou určeny pro rodinné domy, nástavby panelových domů, půdní vestavby činžovních domů a jsou vhodné i pro použití v historických a památkově chráněných stavbách. VELUX se aktivně angažuje v oblasti udržitelného stavění. Je jednou ze společností podporujících koncept aktivního domu – důkazem je experimentální projekt VELUX Model Home 2020. Koncept aktivního domu znamená, že kromě spotřeby energie se posuzuje celková energetická bilance budovy, zdravé prostředí v interiéru, komfort bydlení a celkový vliv stavby na životní

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1003	974	812	801
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	27	27	24	28
Vlastní kapitál (mil. Kč)	130	125	124	121
Počet zaměstnanců	69	76	73	66

prostředí. V aktivním domě hrají důležitou roli střešní okna vzhledem k jejich významu pro prosvětlení interiéru a využití pasivních solárních zisků.

V letošním roce společnost VELUX slaví 70 let od svého založení. V ČR působí od roku 1990.

• Vedení společnosti: Jednatel a současně ředitel společnosti je RNDr. David Brož, CSc.
 • Vlastníci: Jediným vlastníkem společnosti je VELUX A/S, která je obchodní firmou zřízenou a existující podle práva Dánského království (sídlo: 2970 Horsholm, Aadalsvej 99, Dánské království).
 • Organizační struktura: Společnost je řízena jednatelem, kterému je přímo podřízeno pět systémových manažerů.
 • Referenční stavby: Dům pánů z Lipé, Kleinnův palác (podkrovní apartmány a galerie), rekonstrukce činžovního domu Hlinky Brno, půdní vestavba do historického objektu Štěpánská ulice, rekonstrukce hotelu Thalia, Střední průmyslová škola Tábor, hotel

Besídka Slavonice, Pavilon žiraf zoo Lešná, rekonstrukce kláštera benediktinek v Praze na Bílé Hoře, mateřská škola waldorfského typu ve Sluštici, rekonstrukce bývalých kasáren na řadové rodinné domy ve Slaném, loftové byty – Holešovický pivovar v Praze, Lochkov lofts v Praze 5, U zámeckého rybníka – rekonstrukce pivovaru na byty v obci Škvorec.

• Zásoby práce: V roce 2010 pokračoval negativní vývoj české ekonomiky, což se odrazilo především v segmentu stavební výroby. Společnost VELUX proto zaznamenala mírný pokles obrátu oproti předchozímu období, ale současně i růst zisku. Roste poptávka po výrobcích s vyšší přidanou hodnotou na úkor základních produktových řad. Spotřebitelé se více kloní k výrobkům s vylepšenými tepelně izolačními vlastnostmi, které jim přinesou úspory v rámci bydlení a životních nákladů. To svědčí o rostoucím zájmu o nízkoenergetické stavby.

Divize Rigips, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

• IČ: 25029673
 • Kontakt: tel.: +420 296 411 777, 296 411 800
 e-mail: info@rigips.cz, www.rigips.cz
 • Sídlo: Počernická 272/96, Praha 10-Malešice, PSČ 108 03

• Profil: Společnost je dodavatelem systémů suché vnitřní výstavby, sádrových omítek a malířských stěrek Rimano. Nabízí skladby nejen ze sádrokartonových desek, ale i sádrovláknitých desek Rigidur, bezpečnostní konstrukce a také kazetové a akustické podhledy. Dodává systémové řešení pro stavbu a tepelnou a zvukovou izolaci příček, stěn, podlah, podkroví a střech. V České republice má společnost dvacetiletou tradici. Výrobní závod na sádrokarton v Horních Počaplech se již více než 6 let věnuje programu zlepšování WCM (World Class Manufacturing). Získání bronzového ocenění v rámci tohoto programu mu zajistilo oficiální vstup do společnosti závodů se světovou úrovní výroby. V roce 2010 byl Rigips přijat do Saint-Gobain Klubu milionářů za 1 milion odpracovaných hodin bez úrazu. Tento úspěch zařadil český výrobní závod do úzkého kruhu podniků skupiny Saint-Gobain s nejlepšími výkony v oblasti bezpečnosti práce ve světovém měřítku.
 • Soutěže: Saint-Gobain Gypsum Trophy je mezinárodní soutěž, která je určena realizačním firmám a jejím cílem je podpořit kvalitu

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1747	1519	1050	614
Počet zaměstnanců	230	243	120	100

Od 1. 1. 2010 byla polystyrenová divize Rigips převedena do společnosti Isover. Ukazatele firmy se tedy o tyto hodnoty snížily.

práce realizačních firem, zpracovávajících produkty a systémy značky Rigips.

• Vedení společnosti: Robert Kazda, ředitel divize Rigips, člen představenstva.
 • Vlastník: SAINT-GOBAIN PRODUITS POUR LA CONSTRUCTION, Francouzská republika.
 • Referenční výrobky: Sádrokartonové desky se základními parametry, impregnované i požární odolné. Modré akustické systémy Rigips – profesionální a ekonomické řešení protihlukové ochrany budov. Akustická deska v systémových sádrokartonových konstrukcích výrazně snižuje hladinu hluku. Nové konstrukční systémy Rigips do mokřých interiérů s cementovou deskou Aquaroc. Speciální desky na bázi sádry pro ohýbané konstrukce (Riflex) pro požární odolné konstrukce, obklady sloupů, stěn šachet (Ridurit). Sádrovláknité desky Rigidur – nosné konstrukční desky s vysokou mechanickou odolností povrchu, impregnací a protipožárními vlastnostmi. Podlahy Rigidur mají výhodu v nízké hmotnosti, rychlém a suchém postupu stavby, snadné

opravitelnosti povrchů a neprůzvučnosti, tepelné a zvukové izolaci podlah. Bezpečnostní stěny Duragips – tloušťka příčky jen 126 mm s certifikací do bezpečnostní třídy BT 3 pro použití jako meziposuvové příčky či pro chráněné prostory. Sádrové omítky a malířské stěrky Rimano – přírodní, ekologický materiál, který v místnosti pomáhá vytvářet zdravé antialergické prostředí.

• Referenční stavby: odhlučnění pražského klubu Rock Café, obchodní a zábavní centrum Fórum Nová Karolina Ostrava, rekonstrukce kancelářských prostor AVG Technologies CZ Brno, rekonstrukce továrního areálu Tesla na multifunkční areál, Jihlava, rekonstrukce nemocnice Strakonice, interiérové omítky Rimano v bytovém domě Luxor, Beroun, novostavba bytových domů rezidence Kajetánka Praha, rekonstrukce a dostavba hotelu Sapa Praha, dostavba nemocnice Kladno, rekonstrukce nemocnice Motol Praha, výstavba administrativního komplexu Západní město Praha.

Divize Weber, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

• IČ: 25029673
 • Kontakt: tel: +420 272 701 137
 e-mail: info@weber-terranova.cz
 www.weber-terranova.cz
 • Adresa: Radiová 3, Praha 10 Štěrboholy,
 PSČ 102 00

• Profil: Společnost Weber je dnes v České republice jedním z nejvýznamnějších dodavatelů a výrobců vysoce kvalitních štukových a tepelně izolačních omítek, zateplovacích systémů, sanačních systémů na vlhké zdivo a železobetonové konstrukce, nátěrů, vyrovnávacích a samonivelačních podlahových hmot, lepidel na obklady a dlažby. Nabízí komplexní škálu řešení, využívá moderní technologie, založené na nejvyšších technických požadavcích. Inovační řešení vyvíjí ve spolupráci se svými zákazníky. V oblasti stavebnictví je společnost Weber známá svou orientací na zákazníka, která se promítá v oblíbené příručce RÁDCE, jež je již devátým rokem distribuována sítí prodejců stavebních materiálů. Weber byl v letošním roce oceněn zlatou cenou v prestižní soutěži Stavební výrobek – technologie roku 2010 za zateplovací systém weber.therm plus ultra.

• Vedení společnosti: Předsedou představenstva je Ing. Tomáš Rosák, členem představen-

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrát (mil. Kč)	1412	1624	1576	1580
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	294	307	291	293
Vlastní jmění (mil. Kč)	494	566	618	678
Počet zaměstnanců	285	313	318	312

stva a výkonným ředitelem Paed. Ladislav Krumpolec.

• Vlastník: SAINT-GOBAIN PRODUITS POUR LA CONSTRUCTION.
 • Organizační struktura: Ředitelství společnosti sídlí v Praze - Štěrboholích, zde je i výrobní závod na mokré směsi. Dalšími výrobními závody jsou středisko ve Vápeně, výrobní areál v Liberci a nedaleko Prahy v Kozojedech.
 • Referenční stavby: Prague Towers v Praze 13, ZŠ Campanus v Praze 4, Prague Marina v Praze 7, bytový soubor Metropole Zličín v Praze, bytové domy Nové Letňany, MŠ Laudova v Praze 6, Rezidence Korunní v Praze 2, Dalejské výhledy v Praze 13, Režidenční čtvrť Velká Chuchle, bytový soubor Statenický Mlýn, Aquapark v Čestlicích, Nemocnice Kolín, MŠ Generála Klapálka v Kralupech n.V., Regenerační a relaxační

centrum Hluboká v Hluboké n.V., Nemocnice Písek, Nemocnice Prachatic, ZŠ Povážská ve Strakonici, OC Hluboká n.V., sklad vyhořelého jaderného paliva Jaderné elektrárny Temelín, řídicí věž letiště České Budějovice, plavecký areál v Rokycanech, ZŠ Nýrsko, Domov klidného stáří Žinkovy, bytový komplex Toscana v Karlových Varech, Centrum nákupu a zábavy Central Most, budova Vodojem, I. P. Pavlova v Olomouci, bytové domy Kaskády Tabulový vrch v Olomouci, Poliklinika SPEA v Olomouci, Mozaic House Praha, zámek Stráž nad Nežárkou, bazén Rychnov nad Kněžnou, Městské koupaliště v Opavě a mnoho dalších.

• Certifikáty: ČSN EN ISO 9001:2009 a ČSN EN ISO 14001:2005, kde je důležitý dopad výroby na životní prostředí. Dále společnost vydala politiku jakosti a environmentální politiku.



novinka

nová pastovitá omítka weber.pas topdry nabízí

Hydrofilita omítky zajištěná speciální "weber topdry" technologií zabraňuje zadržování vody na povrchu fasády po dešti nebo kondenzaci. Tím zamezuje růstu mikroorganismů a omítka je tak chráněna proti bioorganismům i bez použití biocidů.

- velmi vysoká odolnost proti mikroorganismům
- bez biocidních přísad pro ochranu fasády
- vysoká pružnost
- snadná aplikace
- možnost zimní úpravy (urychlovač)
- menší citlivost na podmínky při aplikaci
- dlouhá životnost
- široký výběr barev a struktur



Zbytkovou vodu, která zůstává po dešti nebo vlivem kondenzace na povrchu omítky, mohou ke svému růstu využít mikroorganismy. Díky speciální weber topdry technologii, která snižuje povrchové napětí mezi vodou a omítkou, se zbytková voda rozlévá do větší plochy, aktivuje množství mikroskopických kapilár a je tak rychleji odváděna z povrchu omítky. Zbytkovou vodu omítka weber.pas topdry pojme a povrch je v krátké době suchý.



Pohlčená voda postupně odchází z jednotlivých kapilár ve formě vodní páry, kterou nemohou mikroorganismy využít pro svůj život a fasáda zůstává po dlouhou dobu čistá. Díky nové weber topdry technologii je fasáda chráněna proti mikroorganismům bez použití biocidů, čímž je zároveň šetrná k životnímu prostředí.

divize WEBER

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.
 Radiová 3, 102 00 Praha 10 - Štěrboholy, Česká republika
 www.weber-terranova.cz | www.weber-panel.cz



IMOS Brno, a.s.

• IČ: 25322257
 • Kontakt: tel.: +420 548 129 111;
 532 173 111
 e-mail: imos@imosbrno.eu
 • Sídlo: Olomoucká 174, Brno, PSČ 627 00

• Profil: Podnikatelské aktivity pod obchodní značkou IMOS se datují od roku 1990. Firma má pevnou pozici na českém a slovenském stavebním trhu. Formou generálního dodavatele zajišťuje stavby v těchto oborech: Pozemní stavby – průmyslové haly, obchodní centra a stavby občanské vybavenosti, bytové domy, objekty pro zdravotnictví, školství a kulturu.

Vodohospodářské stavby – kanalizace, čistírny odpadních vod, vodovody, úpravy toků, sítě technické infrastruktury, terénní úpravy a zemní práce.

Dopravní stavby – rychlostní komunikace, dálnice, silnice, mosty a inženýrské konstrukce.

Divize projekce a Divize silniční vývoj s akreditovanou zkušební laboratoří.

• Vedení společnosti: Předsedou představenstva a generálním ředitelem společnosti je Ing. Oldřich Štercl.

• Nejvýznamnější stavby realizované v HR 2010: Pozemní stavitelství – Veterinární a farmaceutická univerzita v Brně, novostavba kliniky chorob prasat; Vysokoregálový sklad Semperflex OPTIMIT v Odrách; Rekonstrukce a dostavba Wellness Kuřim;

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	6781	7065	5811	4230
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	419	505	656	381
Vlastní jmění (mil. Kč)	661	838	790	650
Počet zaměstnanců	809	785	725	676

Univerzitní kampus Brno Bohunice, Stavba AVVA – zelená etapa, fáze F; Výroba pevné lékové formy TEVA Opava Komárov; Logistický areál PNS Brno; Nemocnice Znojmo, rekonstrukce a dostavba, II. etapa; Rekonstrukce a dostavba administrativní budovy SAPELI Jihlava; Rekonstrukce vily D. S. Jurkoviče v Brně; Rozšíření distribučního centra Kaufland Olomouc III. a IV. etapa; Berendsen – výrobní hala; Fakultní nemocnice Brno – Traumatologické centrum; rekonstrukce a modernizace koupaliště Červená zahrada v Boskovicích; Labyrint pod Zelným trhem, soubor staveb; rekonstrukce haly Rondo v Brně; STOP.SHOP. Znojmo – obchodní centrum; AVION Shopping park Ostrava – rozšíření sever.

Vodohospodářské stavitelství: Kanalizace a čistírna odpadních vod Jinačovice; Realizace opatření na Brněnské údolní nádrži; 19. stavba kolektoru Veselá–Dominikánské náměstí Brno; Zásobování obyvatelstva pitnou vodou z VOV III. etapa, Přivaděč Leskava–

Moravany, Vodojem Nebovidy; Brno, ulice Hrubého a Hostinského – oprava kanalizace, vodovodu a komunikace; Rekultivace a rozšíření skládky S-003 Martinice; Šlapanicko – Čistá říčka a Rakovec.

Dopravní stavby: I-50 Bánov obchvat; Okružní křižovatka Znojmo II/413, ulice Dobšická a Družstevní; rychlostní silnice R55 Skalka–Hulín (realizováno v rámci subdodávky); Přístupové komunikace a parkoviště k zámku Slavkov Austerlitz; Projekt E III – 3 Silnice I/6 Praha–Pavlov; Klobouky u Brna průtah; D1-0135 Kroměříž východ–Píkovice; II/425 Rajhrad–Židlochovice rekonstrukce silničního tahu a křižovatek.

• Certifikáty: ČSN EN ISO 9001:2009; ČSN EN ISO 14001: 2005; ČSN ISO/IEC 27001:2006; OHSAS 18001:2008; EMAS č.CZ-000021; Potvrzení NBÚ O ochraně utajovaných skutečností; Certifikát NBÚ Informačního systému; Certifikát č.27/2011 Systém certifikovaných stavebních dodavatelů.

ROCKWOOL, a.s.

• IČ: 26165261
 • Kontakt: tel.: +420 596 094 111
 e-mail: info@rockwool.cz, www.rockwool.cz
 • Sídlo: Cihelní 769, Bohumín 3, PSČ 735 31

• Profil: Společnost vyrábí a dodává tepelně izolační materiály z kamenné vlny na bázi přírodního čediče a tepelně izolační systémy. Izolace ROCKWOOL se používají pro stavební účely a jako průmyslové technické izolace technologických celků. Účelem použití těchto výrobků a systémů je energetická úspora, dále dosažení potřebných akustických vlastností, protipožární ochrana staveb, instalací a zařízení, ochrana proti nebezpečnému dotyku (snížení povrchové teploty zařízení) a v některých případech ochrana proti ztrátě chladu.

Mateřská společnost ROCKWOOL International A/S byla založena v Dánsku v roce 1937, česká pobočka působí v ČR od roku 1993. Výroba izolací podle koncernových patentů a know-how byla v ČR zahájena v roce 1998. ROCKWOOL, a.s., se orientuje na dodávky izolačních materiálů a poskytuje poradenský a aplikační servis. Je také majitelem několika izolačních systémů. V rámci systémů protipožárních izolací plní funkci zaškolovacího pracoviště pro montážní firmy a odborného garanta aplikací.

Společnost je zapojena do úzké kooperace v rámci své územní skupiny s vedením v Polsku. K této skupině dále patří Sloven-

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010*
Obrat (mil. Kč)	1 210	879	545	683
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	253	-39	-12	-15
Vlastní jmění (mil. Kč)	553	483	511	496
Počet zaměstnanců	266	234	196	160

*předběžné údaje

ska a pobaltské republiky. Výrobní závody se nacházejí v Polsku (Cigacice a Malkinia) a blízko trojmezí Polsko – Česká/Slovenská republika v Bohumíně.

Ve skupině ROCKWOOL působí dceřiné společnosti Rockfon (výrobce akustických minerálních podhledů), Lapinus (výrobce speciálních vláken z kamenné vlny pro další zpracování), Grodan (výrobce pěstebních substrátů), Rockpanel (výrobce vnějších fasádních nehořlavých obkladových desek) a RockDelta (výrobce exteriérových akustických bariér včetně ozeleňovacích pro dopravní stavby a odhlučnění obytných a administrativních celků), které tvoří zhruba 17 % z obrátu celé skupiny.

• Vedení společnosti: Statutární zástupce a člen představenstva Andrzej Tomasz Kieler. Dozorčí rada – Jakob Sorensen, Árpád Bódi, Milan Kapolka.

• Vlastník: ROCKWOOL International A/S, Hedehehusene, Dánské království.

• Organizační struktura: Akciová společnost s jedním majitelem.

• Základní kapitál: 166 mil. Kč.

• Referenční stavby: Mountfield Brno, Bosch Jihlava, TPCA Kolín, Hyundai Motor Nošovice, projekty OC TESCO a Kaufland Česká republika, logistická centra pro Goldbeck Bau, LEGO Kladno, elektrárna Ledvice, Narex Česká Lípa, Panasonic Plzeň, Sazka Arena Praha, logistické centrum Kaufland Praha Modletice, ČSA Praha Ruzyně, Futaba Havlíčkův Brod, plavecký bazén Praha Letňany, IKEA Brno a Praha, Centrum Futurum Ostrava, Olympia Brno, BVV Brno – Pavilon V, Kaučuk Kralupy, OC Karolína Ostrava.

• Certifikáty: Systém řízení kvality dle ČSN EN ISO 9001:2008, environmentální systém řízení ČSN EN ISO 14001:2004. Veškeré stavební výrobky jsou certifikovány podle ČSN EN 13162 v úrovni CE-Marking. Držitel stupně hodnocení Kvalitativní třída A Cechu pro zateplení budov pro výrobky v systému ETICS.

Divize Isover, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

• IČ: 250 29 673
 • Kontakt: tel.: +420 494 331 331,
 800 ISOVER (476 837)
 e-mail: info@isover.cz, www.isover.cz
 • Sídlo: Počernická 272/96, Praha 10 Malešice, PSČ 108 03

• Profil: Společnost je předním výrobcem tepelných, akustických a protipožárních izolací vyráběných z ekologicky nezávadných přírodních surovin. Od ledna 1996 je součástí francouzského koncernu Saint-Gobain s vynikající vývojovou základnou. Na českém trhu disponuje třemi výrobními závody, a to v Častolovicích, v Českém Brodě a Lipníku nad Bečvou.

Společnost rozšířila od počátku roku 2010 portfolio svých výrobků a nabízí na českém trhu nejširší sortiment tepelných, zvukových a protipožárních izolací. Zahrnuje stávající produkty z čedičové a skelné vlny, extrudovaného polystyrenu a nově také kvalitní izolace z expandovaného polystyrenu.

Mezi výrobky ze skelné vlny patří např. Isover Unirol Profi, Isover Multi-Komfort Passivhaus Klemmfilz (zkráceně Isover MK-KF) a Isover UNIROL-PLUS. Tyto materiály mají vynikající tepelně izolační vlastnosti a jsou určeny pro tepelnou a akustickou izolaci šikmých střech a stropů. Nejúčinnější z hlediska tepelné izolačních vlastností je izolační materiál ze

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (v mil. Kč)	2087	1779	1396	1810
Počet zaměstnanců	315	312	269	340

skelné vlny pod názvem Isover MULTIMAX 30 s nejlepším součinitelem tepelné vodivosti na českém trhu $\lambda_D = 0,030 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$, který přináší maximální výkon s minimální tloušťkou izolace. Tyto desky jsou vhodné pro izolaci šikmých střech či vnějších stěn předvěšených fasádních systémů. Fasádní desky z čedičové vlny Isover NF 333 a Isover NF 333 V s kolmou orientací vláken jsou vhodné pro použití u kontaktních zateplovacích systémů. Vyznačují se velmi dobrými mechanickými vlastnostmi, nízkým difuzním odporem, schopností přizpůsobit se zakřivenému podkladu a možností zarovnat povrch izolantu po aplikaci na stěnu či strop. Novinkou v sortimentu čedičových izolací pro kontaktní zateplení je Isover TF PROFI s podélnou orientací vláken s $\lambda_D = 0,036 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$. Kvalitní izolace z expandovaného polystyrenu mají vynikající tepelně izolační účinek s minimální tloušťkou izolační vrstvy. Patří mezi ně materiály z šedého polystyrenu s příměsí grafitu, Isover EPS GreyWall pro

profesionální zateplení stěn a Isover EPS Grey pro profesionální zateplení podlah a plochých střech.

• Vedení společnosti: Člen představenstva a.s., ředitel divize Isover Ing. Mgr. Roman Janata.

• Jediný akcionář: SAINT-GOBAIN PRODUITS POUR LA CONSTRUCTION, Francouzská republika.

• Referenční stavby: rezidence Kavčí Hory a Prague Towers, Tančící dům Praha, O2 Aréna, BB Centrum Pankrác, obytný soubor Nová Harfa, Unicum letiště Mošnov u Ostravy, Marina Lipno, Prague Marina Holešovice, bytový komplex Stodůlky, Business Centrum Avalon Plzeň, terminál a mnoho dalších. Technické izolace byly použity také při stavbě jaderné elektrárny Temelín a na elektrárnách Dětmarovice, Chvaletice, Prunéřov. Dále na elektrárnách v Dánsku, Německu, Rakousku a na Slovensku.

Isover

nejširší nabídka izolací

Multi-Comfort House
Energeticky úsporné bydlení

Materiály vhodné pro kontaktní zateplení fasády

minerální izolace s kolmým vláknem

Isover NF 333 ($\lambda_D = 0,041 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$)

Desky vhodné pro vnější kontaktní zateplení. Větší rozměr desky (1000 x 333 mm) umožňuje rychlejší aplikaci a menší spotřebu kotev.

minerální izolace s podélným vláknem

Isover TF PROFI ($\lambda_D = 0,036 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$)

Desky vhodné pro vnější kontaktní zateplení s vynikajícími tepelně-izolačními vlastnostmi.

Isover TF ($\lambda_D = 0,038 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$)

Desky vhodné pro vnější kontaktní zateplení.

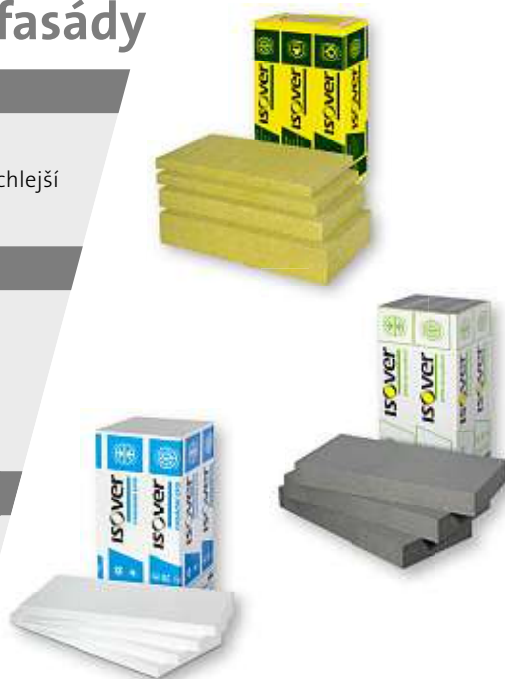
izolace z polystyrenu

Isover EPS GreyWall ($\lambda_D = 0,032 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$)

Izolační desky s grafitem pro profesionální zateplení stěn s vynikajícím izolačním účinkem.

Isover EPS 70F ($\lambda_D = 0,039 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$)

Nejpoužívanější desky pěnového EPS pro kontaktní zateplovací systémy.



Divize Isover
 Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.
 info@isover.cz
 800 ISOVER (476 837)

www.isover.cz

ISOVER
 SAINT-GOBAIN

Nejširší nabídka tepelných, zvukových a protipožárních izolací

CEMEX Czech Republic, s.r.o.

• IČ: 27892638
 • Kontakt: +420 257 257 400
 e-mail: cz-cemex@cemex.com
 • Sídlo: Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5 –
 Třebonice

• Profil: CEMEX je celosvětový výrobce a dodavatel betonových směsí, cementu, kameniva, přísad a dalších stavebních materiálů. Společnost byla založena v Mexiku v roce 1906. Své kvalitní výrobky a spolehlivé služby nabízí zákazníkům a komunitám ve více než padesáti zemích v Americe, Evropě, Africe, na Středním východě a také v Asii. Skupina CEMEX Czech Republic, s.r.o., zahrnuje také výrobce betonu společnost CEMEX Malešice, s.r.o., a společnost CEMEX Sand, s.r.o., která se zaměřuje na těžbu a zpracování kameniva. CEMEX představuje stavební materiály, které přinášejí zákazníkům mnoho praktických výhod, například v podobě snadnějšího a přesnějšího provádění, zrychlení stavebních prací, zlepšení konečných vlastností konstrukcí, snížení potřebného množství řemeslníků a s tím spojených nákladů. Použití těchto materiálů je navíc často šetrnější k životnímu prostředí a přispívá ke zlepšení podmínek na stavbě. V České republice CEMEX provozuje 53 betonáren, 7 šterkoven, 2 kamenolomy a cementovou mlýnici.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	2641	2966	2583	2012
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	248	251	120	36
Vlastní kapitál (mil. Kč)	1389	1463	1479	3369
Počet zaměstnanců	475	516	540	535

• Vedení společnosti: Generální ředitel CEMEXu v České republice je Peter Dajko.
 • Referenční stavby: vybudování nového centra pro výzkum a vývoj PET radiofarmak Ústavu jaderného výzkumu Řež, stavba parkovacích domů Černý Most, výstavba nového zdroje elektrárny ČEZ v Ledvicích (dvě věže jsou nejvyšším objektem v ČR), Justiční areál v Brně, OC Galerie Harfa, administrativní centrum Trinity Brno, multifunkční a bytové centrum Nová Karolína Ostrava, D47 Bohumín–státní hranice, Vysočanská radiála, zimní stadion Chomutov, revitalizace sportovního areálu v Olomouci a výstavba kongresového zařízení.
 • Certifikáty: Všechny produkty splňují nejprísnejší technické normy a předpisy. Veškerá výroba a kontrola řízení kvality probíhá v souladu s normou ČSN EN ISO 9001:2009. Kvalita výroby je kontrolována ve vlastních i nezávislých akreditovaných laboratořích.



VOKD, a.s.

• IČ: 476 75 853
 • Kontakt: tel.: +420 596 699 111
 e-mail: info@vokd.cz
 • Sídlo: Nákladní 1/3179, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 702 80

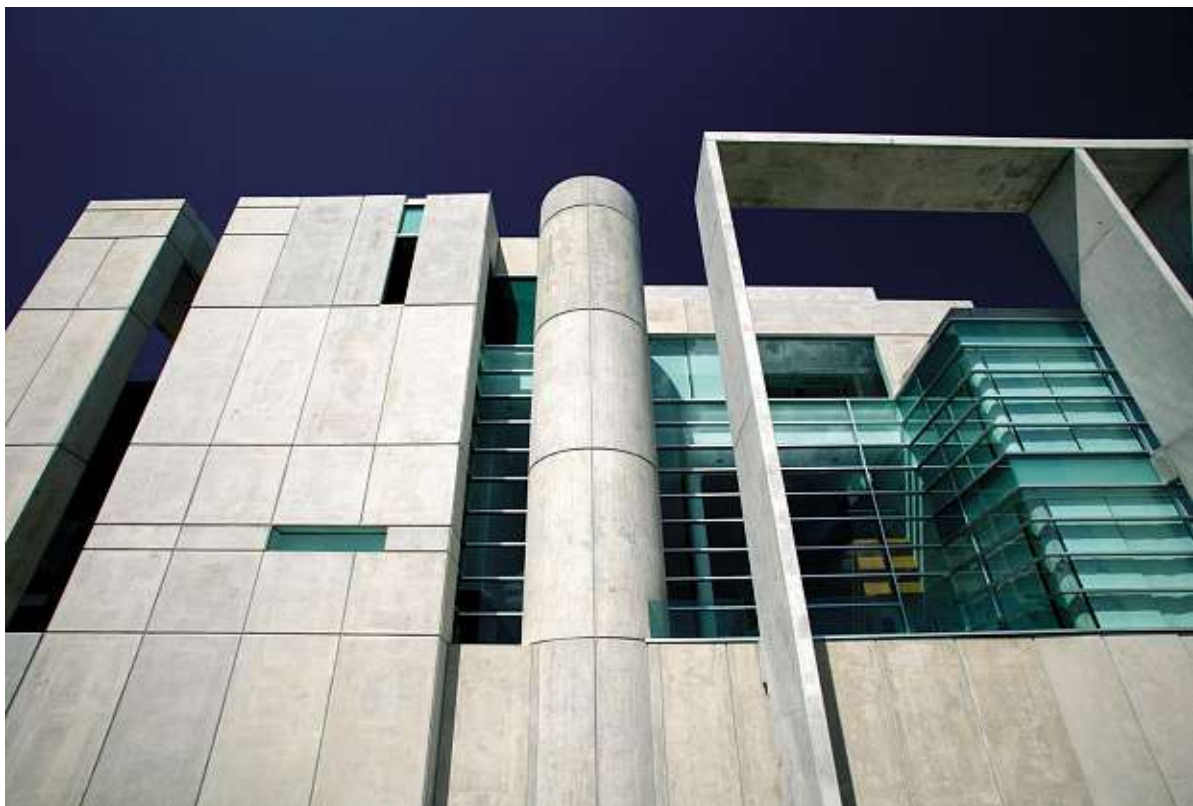
• Profil: Společnost je přímým nástupcem státního podniku Výstavba OKD. V roce 2006 se VOKD, a.s., oddělila od společnosti OKD, a.s., a stala se jedním z nejvýznamnějších členů finanční skupiny GEOFIN, a.s. Patří k největším stavebním firmám Moravskoslezského kraje a svou pozici stále upevňuje komplexní realizací stavebních projektů i kvalitou provedené práce. Portfolio zahrnuje výstavbu bytových, komerčních a průmyslových objektů, výstavbu a rekonstrukci dolů, ražení štol a tunelů, stavbu kolektorů a podzemních zásobníků. Firma vlastní výroby armovacích a betonových prvků, středisko monolitických konstrukcí a beranění. V minulých letech společnost získala ocenění v soutěži Stavba Moravskoslezského kraje. Pro rok 2011 je předpokládán obrat 1,3 mld. Kč.
 • Vedení společnosti: Předseda představenstva Daneš Zátorský, místopředseda představenstva a ředitel pro ekonomiku a finance Ing. Ivo Přibyl, člen představenstva Ing. Jan Březina, výkonný ředitel Ing. Stanislav Smugala, ředitel pro marketing Ing. Pavel Tesařík, obchodní ředitelka Ing. Jana Tomečková,

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1282	1554	1538	1106
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	40	38	22	33
Vlastní jmění (mil. Kč)	372	402	399	430
Počet zaměstnanců	730	649	628	602

personální ředitel JUDr. Miroslav Nahodil, ředitel divize pozemního stavitelství Ostrava Marek Podzemný, ředitel divize pozemního stavitelství Praha Ing. Patrik Voženílek, ředitel divize důlního a podzemního stavitelství Ing. Stanislav Sikora.
 • Vlastníci: Majoritním akcionářem je společnost GEOFIN, a.s., minoritními akcionáři jsou společnost Vítkovice, a.s., a Ing. Rudolf Bochenek.
 • Organizační struktura: Výrobní činnost je rozdělena do divize pozemního stavitelství (Ostrava a Praha) a divize důlního a podzemního stavitelství. Divize se dále dělí na hospodářská střediska a projektové týmy.
 • Referenční stavby: Golf park Darkov, Relax centrum v Třinci, rekonstrukce Masarykova náměstí v Jeseníku, Centrum odpočinku a relaxace v odkazu Vincenze Priessnitz v Jeseníku, Projekt PILOT 700 – revitalizace bytového fondu RPG v Ostravě, rekonstrukce budovy jazykové školy v Ostravě, rekonstrukce Domu umění v Opavě, budova Poli-

cie ČR v Orlové, Integrované bezpečnostní centrum Moravskoslezského kraje v Ostravě, dva bytové domy v Nové Bělé, rekonstrukce areálu fotbalového stadionu ve Frýdku-Místu, Vítkovický industriální park – příprava území, rekonstrukce chodníků na Hlavní třídě v Havířově, investiční a provozní ražby v dolech ČSA, ČSM, Paskov, Lazy a Dolní Rožinka.
 • Probíhající stavby: cyklostezka Ostrava – Beskydy, kanalizace Baška, úpravy ulic Centrum a Sportovní v Horní Suché, stavební úpravy a přístavba objektu TJ Horní Suchá, kanalizace a ČOV v Krčmaní, rekonstrukce budovy Kino Centrum Havířov, rekonstrukce bývalého ředitelství Vítkovic, Výstaviště České Budějovice – pavilon T, rekonstrukce a modernizace SCZT ve Dvoře Králové.
 • Certifikáty: ISO 9001, ISO 14001, Management bezpečnosti dle programu Bezpečný podnik (v souladu s OHSAS 18001), osvědčení NBÚ pro stupeň Tajné a výrobové certifikáty.



Materiály pro realizaci vašich představ

CEMEX je přední celosvětový výrobce a dodavatel betonových směsí a jiných speciálních produktů:

- ✓ lité anhydritové směsi
- ✓ lité cementové směsi
- ✓ izolační výplňové pěnobetony
- ✓ samozhutnitelné betony
- ✓ transportní malty
- ✓ vymývané betony

CEMEX se zabývá také těžbou a zpracováním kameniva

ANHYLEVEL**ALFALEVEL****CEMLEVEL****POROFLOW****COMPACTON****READYMALT****GRANISOL**

DALŠÍ SPECIÁLNÍ PRODUKTY NAJDETE NA **WWW.SPECIALNI-PRODUKTY.CZ**

BAK stavební společnost, a.s.

• IČ: 28402758
 • Kontakt: tel.: +420 499 800 111
 e-mail: info@bak.cz
 • Sídlo: Vodní 177, Trutnov, PSČ 541 01

• Profil: BAK stavební společnost, a.s., je jedním z největších generálních dodavatelů v oblasti pozemních a vodohospodářských staveb v České republice. Zaměřuje se na komplexní realizaci složitých stavebních projektů „na klíč“. Její hlavní specializací jsou stavby výrobních a logistických hal, obchodních a administrativních center, bytových a hotelových projektů, objektů občanské vybavenosti, vodohospodářských a ekologických. Společnost vznikla v roce 1991 privatizací části podniku Pozemní stavby Hradec Králové s.p. a navázala tak na více než 40letou zkušenost s významnými stavebními projekty. V 90. letech se dokázala adaptovat na podmínky tržního prostředí a změnu poptávky spojenou s vyššími nároky na termíny zhotovení a kvalitu stavebních děl. Od roku 2005 realizuje i vlastní developerské projekty, a to zejména v severovýchodním regionu České republiky. K firemním prioritám dlouhodobě patří ochrana životního prostředí a bezpečnost a ochrana zdraví při práci. BAK je v této oblasti držitelem certifikátu environmentálního managementu a managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle ČSN ISO 14 001 a ČSN OHSAS 18001.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	2237	3105	2651	1849
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	60	138	62	31
Vlastní jmění (mil. Kč)	277	706	513	537
Počet zaměstnanců	648	578	514	463

• Vedení společnosti: Generální ředitel a místopředseda představenstva Ing. Dušan Čížek, MBA, výrobní ředitel Karel Laš, obchodní ředitel pro soukromý sektor Ing. Radek Mrázek, obchodní ředitel pro veřejný sektor Ing. Jan Hájek, finanční ředitelka Ing. Marcela Čížková, ředitel nákupu Zbyněk Černý.
 • Organizační struktura: Generální ředitelství společnosti se sídlem v Trutnově zajišťuje kromě vlastního řízení veškeré obchodní, rozpočtové, technologické a podpůrné funkce. Generální dodávky pozemních staveb a stavební výroba jsou zajišťovány divizí pozemních staveb a divizí hlavní stavební výroby. Dodávky v oblasti vodohospodářských staveb a zemních prací zajišťuje divize vodohospodářských staveb. Developerská výstavba bytových projektů je realizována prostřednictvím dceřiných společností, zejména DBT s.r.o. a Ingservis s.r.o.
 • Referenční stavby: Výzkumné a vývojové centrum Hennlich Litoměřice, Philip Morris Kutná Hora, výrobní závod Continental

Trutnov a Brandýs n. Labem, VGP Park Horní Počernice Praha a Liberec, Foxconn Kutná Hora, logistické centrum DHL Březhrad, Tesco Boskovice, Tachov, Tesco Liberec „my“, parkovací dům Katschnerka Hradec Králové, administrativní budova OKsystem Praha, multifunkční areál Farma Čapí hnízdo Olbramovice, rezidenční stavby: Panorama Kyje Praha, Dvůr nad Rokýtkou Praha, Týršův vrch Praha, Richterovy boudy Pec pod Sněžkou, pasivní rodinné domy Koberovy, Sokolovna Průhonice, společenské centrum Uffo Trutnov, společenské centrum Střelnice Turnov, Domov seniorů Trutnov, Městský plavecký bazén Turnov, lehkotletická hala Jablonec n. Nisou.
 Vodohospodářské projekty: Čistě horní Labe, Čistá horní Úpa, Revitalizace povodí Olše atd.
 • Certifikáty: Integrovaný systém řízení kvality (ISO 9001:2009), ochrany životního prostředí (ISO 14001:2005), bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (OHSAS 18001:2008).

PKS INPOS a.s.

• IČ: 46980059
 • Kontakt: tel.: +420 566 697 201
 e-mail: inpos@pks.cz
 • Sídlo: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 39

• Profil: Stavební společnost PKS INPOS a.s. poskytuje kompletní stavební servis od přípravy zakázky, zpracování projektové dokumentace až po realizaci díla. Disponuje vlastními kapacitami pro všechny rozhodující stavební profese včetně technologií a služeb. Hlavním výrobním programem společnosti je realizace pozemních staveb – průmyslové stavby, inženýrské a ekologické stavby, stavby občanské vybavenosti a bytové stavby. Ve společnosti pracuje 360 zaměstnanců a z toho 35 % tvoří středoškolsky a vysokoškolsky vzdělaní pracovníci. PKS INPOS a.s. je firma se čtyřicetiletou tradicí podnikání ve stavebnictví a s ročním obrátem 750 mil. Kč patří k největším společnostem Vysočiny. V rámci konsolidovaného obrátu skupiny PKS Holding, 1,2 mld. Kč, se řadí k třiceti nejvýznamnějším stavebním podnikům České republiky.
 • Vedení společnosti: Předseda představenstva Ing. Petr Pejchal, místopředseda představenstva Ing. Petr Podaný, člen představenstva Ing. Jaroslav Kladiva, předseda dozorčí rady Bohumil Sedlák,

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

KONSOLIDACE PKS HOLDING, A.S.	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1159	1215	1197	1352
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	29	60	55	54
Vlastní kapitál (mil. Kč)	111	171	210	249
Počet zaměstnanců	624	631	630	614

místopředseda dozorčí rady Mgr. Petr Šír, člen dozorčí rady Josef Kohout.
 • Organizační struktura: Společnost PKS INPOS a.s. má projektovou organizační strukturu pro řízení generálních dodávek a střediskové uspořádání vlastních kapacit HSV a PSV.
 • Referenční stavby: Zimní stadion Světlá nad Sázavou, Městský bazén Litomyšl, Domov pro seniory Velké Meziříčí, ZŠ Jeremenkova Praha 4, Mikro Trading Podivín, PFAHNL Backmittel Litomyšl, gymnázium Chotěboř, Camping Gaz CS spol. s r.o. Praha, stoková síť Žďár nad Sázavou, výrobní závod Cooper Standart Automotive, výrobní závod Wera Werk Bystřice n. P., NOVIBRA Boskovice, výrobní závod VERTEX Litomyšl, Auto Fit s.r.o. Brno, COREX Czech s.r.o. Vyškov, DELIKOMAT Vestec u Prahy, Hotel Skalský Dvůr, PLUS Discount Brno Bystrc, biatlonový areál Nové Město na Moravě.
 • Certifikáty: Systém řízení jakosti ISO 9001, systém environmentálního managementu

ISO14001, systém managementu bezpečnosti práce a ochrany zdraví dle OHSAS 18001. V roce 2007 získala společnost Zlatý certifikát prokazující certifikaci dle norem ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001.

GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.

• IČ: 13642464
 • Kontakt: tel.: 585 202 011
 e-mail: gemo@gemo.cz
 • Sídlo: Dlouhá 562/22, Olomouc-Lazce,
 PSC 772 35

• Profil: GEMO OLOMOUC, spol. s r.o., realizuje kompletní výstavbu na klíč v oboru pozemního stavitelství, a to formou novostaveb i rekonstrukcí. Provádí bytovou, občanskou i průmyslovou výstavbu včetně inženýrské činnosti a zajištění projektové dokumentace všech stupňů.

Významnou firemní aktivitou je také její developerská činnost.

Za více než dvacetiletou existenci si společnost GEMO OLOMOUC vybudovala dobré postavení na trhu a zařadila se mezi nejvýznamnější stavební společnosti na Moravě i v celé České republice. V současné době ji tvoří samostatná odborná střediska stavební výroby.

Samozřejmostí je zavedení a respektování norem jakosti kompatibilních s předpisy EU.

• Vedení společnosti: Od dubna roku 2010 tvoří vedení společnosti čtyři jednatele – Ing. Jaromír Uhýrek, Ing. Martin Šumbera, Ing. Jiří Holotík a JUDr. František Borek. Širší firemní vedení představují ředitelé jednotlivých firemních úseků a v oblasti výroby také manažeři výroby.

• Vlastníci: Ing. Jaromír Uhýrek – 95 %, Barbora Uhýrková 5 %.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	2237	3105	2651	1849
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	60	138	62	31
Vlastní jmění (mil. Kč)	277	706	513	537
Počet zaměstnanců	648	578	514	463

• Organizační struktura: výrobní úsek, obchodní úsek, právní a personální úsek, ekonomický úsek, úsek developerských projektů, úsek certifikace a BOZP, úsek controlingu a IT.

• Referenční stavby: obytné soubory Olomouc Okružní a Hejčín, Slunečný vršek Praha, KIKA Olomouc, Liberec a Ostrava, Centrum sportu Omega Olomouc, Tulipan park Hostivice, Euromall Kolín, Explora Business Centre Praha, PPP AQUAPARK Olomouc, DIGITAL PARK Bratislava, NH Hotel Olomouc, obchodní a logistické centrum Ptáček Jinočany, Maui Project Hlubočky, dostavba jižní tribuny Androva stadionu v Olomouci, Retail Point Ostrava, VOLVO Truck Center Hradec Králové, autosalon a servis AUDI Klokočka Praha, Azalea Projekt Praha, logistické centrum Zelená Louka Pardubice, Edwards Lutín, Renault Truck Center Praha, Tesco Šternberk, rekonstrukce obchodního domu Tesco Praha Národní třída, Retail Park Most, POC Štěrbolohy, obchodní zastoupení

Jungheinrich, novostavba areálu Everlift, Retail Park Ostrava.

• Zásoba práce: obchodní a zábavní centrum Forum Nová Karolina Ostrava, rezidence Nová Karolina Ostrava, administrativa Nová Karolina Park Ostrava, rekonverze plynojemu na multifunkční halu Vítkovice, Ústav molekulární a translační medicíny LF UP Olomouc, dostavba Shopping Centre Futurum Hradec Králové, dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc, Libeňské doky Praha, adaptace areálu firmy DF Partner v obci Neubuz, obytný soubor Modřanský háj Praha, Golf Klub Věska, Avion Shopping Park Ostrava, BBC Centrum objekt Delta I. Praha.

• Certifikáty: ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN OHSAS 18001:2008, ČSN EN ISO 14001:2005, certifikát 11/2011 systému certifikovaných stavebních dodavatelů dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a osvědčení NBÚ – stupeň Vyhrazené vč. certifikátu informačního systému NBÚ – stupeň Vyhrazené.

FRISCHBETON s.r.o.

• IČ: 407 43 187
 • Kontakt: tel.: +420 222 868 187
 e-mail: office@frischbeton.eu, www.frischbeton.eu
 • Sídlo: Na Bělidle čp. 198/21, 150 00 Praha 5

• Profil: Společnost FRISCHBETON s.r.o., která je součástí koncernu STRABAG, provozuje rozsáhlou síť betonáren v Čechách a na Moravě a patří svou produkcí betonu k největším výrobcům na trhu. FRISCHBETON s.r.o. vznikl 1. 11. 2010 fúzí společnosti Ilbau spol. s r.o. se společností Štěrkovny spol. s r.o. Dolní Benešov. Při této fúzi převzala Ilbau spol. s r.o., jakožto společnost nástupnická zanikající společnost Štěrkovny spol. s r.o. Dolní Benešov a provozuje nyní pod novou obchodní firmou FRISCHBETON její činnost i činnost zanikající společnosti.

Kromě betonů je v nabídce společnosti škála dalších produktů: lehké betony na bázi ekostyrenu, perlitu, keramzitu, pěnobetonů; těžké betony stínících záření (barytové); cementové potěry; popílkocementové a popílkocementobentonitové suspenze; směsi stmelené hydraulickými pojivy (S, KSC, VB); mezerovité betony, OBD směsi; směsi vyráběné dle receptur dodanými zákazníkem; mechanicky zpevněné kamenivo (MZK); štěrka částečně vyplněná cementovou maltou (ŠCM); zdicí malty. Směsi se nabízí v konzistencích S1 – S4, resp. S5, v nabídce

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	810	740	812	1042
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	62	194	432	-75
Vlastní jmění (mil. Kč)	200	387	828	542
Počet zaměstnanců	136	135	157	211

je také SCC, SDC, SHB betony i betony speciální – směsi pro stříkané betony atd. Firma vyrábí rovněž betony s urychleným nárůstem pevnosti či naopak se zpomalenou hydratací, čerstvé betony odolné proti mrazu i směsi splňující speciální požadavky. Společnost zajišťuje dopravu a čerpání vyráběných produktů.

• Vedení společnosti: Hans Günther Egger a Ing. Jaroslav Talacko, jednatele společnosti, prokuristé – Ing. Bohumil Dlouhý, Petr Váňa.
 • Vlastníci: STRABAG SE, Rakouská republika.

• Organizační struktura: Výrobní činnost je rozdělena do dvou českých a dvou moravských závodů. Závody se dále člení na provozní jednotky a jednotlivé betonárny.

• Referenční stavby:

Silnice a dálnice – I/11 Mokré Lazce, I/56 Ostrava – prodloužená Místecká, I/347 Světlá nad Sázavou, R55 Skalka–Hulín, D47 Bohumín–státní hranice Česko/Polsko, D3 Tábor–Veselí nad Lužnicí, D1 Kroměříž–Rí-

kovice, obchvat I/58 Příbora, jižní obchvat II/461 Opava.

Dodávky pro elektrárny – Počerady, Ledvice, Temelín, Tušimice.

Výrobní haly – BROSE, VÍTKOVICE, Škoda Park Centrum.

Bytové domy – Praha Hodkovičky, OAZA Michle, Viladomy Černý Most; Brno - Slatina a Šlapanice.

Obchodní domy, administrativní a nákupní centra – Nová Karolina Ostrava, Palladium Praha, Olympia Brno.

Ostatní stavby – ICRF Fakultní nemocnice u sv. Anny Brno, hotel Čeladná, ČOV Křižanovice, informační centrum Veselí nad Moravou, Hyundai Nošovice, malá hala Sazka arény Praha, vodní dílo Těrlicko a další.

• Certifikáty: Společnost je držitelem certifikátu systému managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2009 od akreditované certifikační společnosti SILMOS-Q s.r.o. a všechna její výrobní střediska mají dále certifikován také systém řízení výroby.

LB Cemix, s.r.o.

• IČ: 27994961
 • Kontakt: +420 387 925 275
 e-mail: info@cemix.cz, www.cemix.cz
 • Sídlo: Tovární 36, Borovany, PSČ 373 12

• Profil: Společnost je jedním z prvních výrobců suchých omítkových a maltových směsí v České republice a na českém stavebním trhu působí již 19 let. Svou produkci nabízí pod zavedenou značkou Cemix, známou i v rámci středoevropského trhu.

Produkce suchých omítkových a maltových směsí je realizována ve výrobních závodech Nová Ves nad Lužnicí, Studénka, Loděnice a Čebín. Závod Čebín zajišťuje i produkci disperzních materiálů. Kvalita výrobků je pravidelně kontrolována v laboratořích a zkušebních ústavech.

Produkty jsou nabízeny ve formě systémových řad, umožňujících řešení od hrubé stavby až po finální úpravy.

Společnost se dále zaměřuje na nabídku certifikovaných zateplovacích systémů, které splňují nejprísnejší kritéria evropských směrnic. Společně s produktovou značkou LBSC společnost nabízí ucelený systém revitalizace panelových domů.

• Vedení společnosti: Ing. David Vašíček, generální ředitel, Ing. Zuzana Procházková, obchodní ředitelka.

• Vlastníci: LASSELSBERGER GmbH.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1145	1 059	894	799
Počet pracovníků	255	262	263	249

• Referenční stavby: Zateplovací systémy Cemix THERM – Bertiny lázně Třeboň (THERM P, silikátová zatíraná omítka), České Budějovice Residence Mladé (THERM M, silikátová zatíraná omítka), Třeboň lázně Aurora (THERM M, silikátová zatíraná omítka), Beroun bytové domy (THERM P a M, akrylátová zatíraná omítka, jádrová omítka strojní, vnitřní štuk), Praha Jinonice bytové domy (THERM M, silikátová rýhovaná omítka, jádrová omítka strojní, vnitřní štuk), Brno VŠ koleje Kohoutova (THERM P, akrylátová zatíraná omítka), panelové a bytové domy v celé ČR.

Sanační systémy SUPERSAN – zámek Štířín, městské muzeum v Ostravě, zámecký skleník v Telči.

Sanační omítkové systémy – pravoslavný kostel Karlovy Vary, Holešovický pivovar, městské muzeum v Bystřici nad Pernštejnem, Rezidence Buquoyů v Nových Hradech, Jurkovičův dům v Luhačovicích (sanační omítka WTA, sanační omítka štuková).

Omítky a maltové směsi – zámek Čakovice (silikátová zatíraná omítka), Ostrava Svinov vlakové nádraží (jádrová omítka ruční/strojní, vnitřní a vnější štuk), The Orchard hotel v Ostravě (zdicí malta 5 a 10 jemná, jádrová omítka strojní jemná, jádrová omítka vápená), Fakultní nemocnice Plzeň (jednovrstvá omítka strojní a ruční, sádrová omítka, vápenosádrová omítka), sportovní hala v Luhačovicích (jádrová omítka lehčená, vnější štuk, akrylátová rýhovaná omítka).

• Certifikáty: ISO 9001, Evropské technické schválení pro vnější kontaktní zateplovací systémy Cemix THERM M (MW) a Cemix THERM P (EPS). Suché omítkové a maltové směsi i disperzní produkty splňují kvalitativní požadavky harmonizovaných evropských norem a je jim přiřazeno označení CE. Speciální systémy sanačních omítek jsou certifikovány podle mezinárodně uznávaných standardů WTA.

V roce 2010 společnost LB Cemix získala titul Nejlepší výrobce stavebnin.

Stavba podle Vás...



- ✓ zateplovací systémy
- ✓ lepidla a spárovací hmoty
- ✓ omítkové a maltové směsi
- ✓ samonivelační stěrky a potěry
- ✓ strukturální omítky
- ✓ fasádní barvy
- ✓ stavební chemie

Vybrané tuzemské reference LB Cemix, s.r.o.



▲ Třeboň, Lázně Aurora
ETICS Cemix THERM M a Silikátová zatíraná omítka



▲ Třeboň, Bertiny lázně
Zateplovací systém Cemix THERM P a Silikátová zatíraná omítka



▲ České Budějovice, residence Mladé
ETICS Cemix THERM M, Silikátová zatíraná omítka



▲ Brno, VŠ kolej
ETICS Cemix THERM P, Akrylátová zatíraná omítka



▲ Plzeň, Fakultní nemocnice; Jednovrstvá omítka strojní a ruční, Sádrová omítka, Vápenosádrová omítka, 8000 m²



▲ Beroun, bytové domy; ETICS Cemix THERM P a M, Akrylátová zatíraná omítka, Jádrová omítka strojní, Vnitřní štuk



▲ Luhačovice, Jurkovičův dům; Jádrová omítka strojní, Vnitřní štuk, Sanační omítka WTA, Sanační omítka štuková



▲ Praha, zámek Čakovice
Silikátová zatíraná omítka Cemix



▲ Telč, zámekský skleník
Odvlhčovací omítkový systém SUPERSAN



▲ Zámek Štiřín
Sanační odvlhčovací omítkový systém SUPERSAN

LIAS Vintířov, lehký stavební materiál, k.s.

- IČ: 46900918
- Kontakt: tel.: +420 352 324 444
- e-mail: info@liapor.cz
- Sídlo: Vintířov u Sokolova, PSČ 357 44

• Profil: Společnost Lias Vintířov, lehký stavební materiál, k.s., je firmou s moderní výrobní technologií, vlastním vývojem a progresivní obchodní politikou. Je největším specialistou na lehké keramické betony v České republice. Je jediným výrobcem keramického kameniva Liapor (dříve Keramzit), lehkého granulátu, ze kterého dále vyrábí kompletní termoakustický zdicí systém na hrubou stavbu rodinných a bytových domů. Zabývá se výrobou lehké, ale i klasické prefabrikace a dodávkou transportbetonů. Je dodavatelem zahradního programu, který tvoří široká nabídka zahradní architektury, zámkových dlažeb a prvků silničního inženýrství. V posledních letech se společnost začala zabývat developerskými projekty a staví montované rodinné domy v rámci projektu Dům jedním tahem.

Výroba stavebních materiálů ve Vintířově začala roku 1964, kdy zde byly uvedeny do provozu rotační pece na výrobu keramzitu. Výroba byla později rozšířena o novou panelárnu, k dalšímu rozvoji došlo v roce 1990, kdy zde byla instalována vibrolisovaná linka na výrobu zámkové dlažby a zdicích tvarovek. Společnost Lias Vintířov byla založena roku 1992. O rok později získává Keramzit v nové

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	577	623	467	436
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	78	75	42	20
Vlastní jmění (mil. Kč)	363	407	414	404
Počet zaměstnanců	188	197	178	169

kvalitě značku Liapor. Od roku 1992 do současné doby byla investována téměř 1 miliarda Kč do nových technologií (např. další vibrolisovací linka, nové balicí zařízení na kamenivo Liapor, kalibrovací linka pro přesné zdivo). Ve všech výrobních komoditách se podařilo zásadně zvýšit produktivitu a rentabilitu výroby, dosáhnout kvalitativně jiné úrovně a snížit ekologickou zátěž životního prostředí.

V současné době se společnost prezentuje stabilním a silným ekonomickým zázemím, každoročně se zvyšujícími obraty a vlastním vývojem výrobků. Dnes zaujímá na trhu se stavebními materiály významné postavení.

• Vedení společnosti: Generální ředitel a jednatel společnosti Ing. Rudolf Borýšek, obchodní ředitel Ing. Pavel Bursík, technický ředitel Ing. František Gvoždík.

• Vlastník: Lias International, GmbH.

• Organizační struktura: Lias Vintířov, lehký stavební materiál k.s., dceřině společnosti – Liadur, s.r.o., Dům jedním tahem, s.r.o., AGES (Polsko).

• Referenční stavby a výrobky: například realizace bytových domů v Praze Nová Harfa a obytného souboru Šafránka (zdicí systém), Rezidence Kavčí Hory, obchodní centrum Galerie Harfa (zdicí systém), fotbalový stadion Slavie Praha (tribunové lavice z lehkého betonu, zdicí systém), multifunkční aréna Karlovy Vary (veškerá prefabrikace, zdicí systém, transportbetony), vylehčený násyp rychlostní komunikace R6 Nové Sedlo–Jenišov (kamenivo Liapor) a mnoho dalších.

• Certifikáty: ISO 9001, Überwachung LGA, veškeré výrobky mají platné certifikáty dle 22/1997 Sb. v platném znění.

LASSELSBERGER, s.r.o.

- IČ: 25238078
- Kontakt: tel.: +420 378 021 111
- e-mail: info@rako.cz, www.rako.cz
- Sídlo: Adolova 2549/1, Plzeň - Jižní Předměstí, PSČ 320 00

• Profil: Společnost je největším výrobcem keramických obkladů a dlažeb v České republice a zároveň se řadí k největším evropským výrobcům obkladových materiálů. Zachovává a rozvíjí tradici české značky RAKO s komplexní nabídkou bytové keramiky. Systémové řešení komerčních nebo vysoce namáhaných nekomerčních objektů zajišťuje svými výrobky pod značkou LB OBJECT. Společnost působí v České republice od roku 1998, kdy získala majoritní podíl v Chlumčanských keramických závodech, a.s., a jejich prostřednictvím i v akciové společnosti Calofrig Borovany. Dalším členem nově vznikající skupiny se o rok později stala akciová společnost Keramika Horní Břiza a následně Kemat Skalná, s.r.o. Dynamický rozvoj pokračoval akvizicí společnosti Cemix Čebín, s.r.o., a v roce 2002 byl završen získáním akciové společnosti RAKO. V roce 2004 byl proces přeměny dokončen.

Na konci roku 2007 došlo k rozdělení společnosti do nových samostatně působících subjektů podnikajících v oblasti výroby keramických obkladových materiálů LASSELSBERGER, a.s., v oblasti těžby a úprav

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Tržby (mil. Kč)	4744	4252	3650	3339
Vlastní kapitál (mil. Kč)	3400	3330	2253	2311
Počet pracovníků	2017	2003	1609	1426

surovin LB MINERALS, a.s., a ve výrobě suchých maltových a omítkových směsí a pastovitých omítek LB Cemix, a.s. Jednotlivé společnosti změnily v roce 2009 svou právní formu na s.r.o.

Značka RAKO reprezentuje ucelené sety obkládaček a dlaždic včetně bohatého sortimentu dekoračních doplňků pro koupelny, kuchyně a podlahy bytových interiérů. Z hlediska životního stylu je orientována na koncové uživatele s vysokými nároky na design i užitnou hodnotu u nabízených materiálů.

• Referenční stavby a výrobky: hotel Imperial Praha, Obecní dům Praha, Bauerova vila Libodřice u Kolína, ČSOB Praha, O2 aréna, Technologické centrum Škoda Auto Mladá Boleslav, bazén Jindřichův Hradec, autosalony Škoda, bazén Brno - Šlapanice, Aquapark Brno - Kohoutovice, hokejová hala Litoměřice, Prázdroj Plzeň, Fakultní nemocnice Motol - Praha, rezidence Triplex Karlovy Vary, Oblastní nemocnice Kladno, C&A – filiálky München, Hamburg,

Dortmund, Düsseldorf, Mannheim, Holiday Inn München, Business centrum München a další.

• Certifikáty a prohlášení o shodě: Certifikáty – slinuté dlaždice B1a Certifikát B1a, hutná dlaždice B1b Certifikát B1b, obkládačky, B111 Certifikát B111, Certifikát ISO 9001.

CS-BETON s.r.o.

• IČ: 47287586
 • Kontakt: +420 416 747 283 – 4
 e-mail: csbeton@csbeton.cz
 • Sídlo: Velké Žernoseky 184, Litoměřice, PSČ 412 01

• Profil: CS-BETON s.r.o., je jeden z největších výrobců betonových prvků komunikací a odvodňovacích systémů dálnic a letišť v České republice. Zabývá se především výrobou dlažby, vegetačních dílců a dlažby pro nevidomé. Dále vyrábí plotové prvky, systémy pro stavby opěrných zdí, palisády, obrubníky, žlaby, tvárnice, odvodňovací systémy zpevněných ploch a další sortiment betonových výrobků. Společnost soustavně a systematicky buduje svůj sortiment výrobků, které svým estetickým i kvalitativním provedením dovolují stálý rozvoj staveb patřících do staveb malé či zahradní architektury. Její téměř dvacetiletá zkušenost v oboru ji jasně orientuje a dává do popředí následující kritéria pohledů na její činnost. Za prioritní považuje kvalitu výrobků, která začíná dodržováním fyzikálních vlastností výrobků a končí jejich estetikou kvalitou. K tomu, jako jediná, vlastní svoji akreditovanou laboratoř.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Hrubý obrát (mil. Kč)	411	487	501	516
Počet zaměstnanců	148	158	189	191

Cena výrobků dodávaných na trh je pouze částí konkrétní realizace, nevyjadřující především aspekty životnosti, opravitelnosti a tím ekonomické výhodnosti. Pro společnost vždy byla a je prioritní péče o zákazníka, vnímání jeho potřeb a vizí. Proto rozvíjí svoji flexibilitu, ať už v síti prodejců nebo v kapacitní dopravě výrobků. Za samozřejmé považuje fungování a rozšiřování poradenského a projektového servisu. U výrobků užívá nejmodernějších technologií i materiálů k dosažení špičkové estetické a hlavně funkční kvality výrobků.

• Vedení společnosti: Jednatel Ing. Josef Matějka, jednatel a obchodní ředitel Ing. Marek Matějka.

• Referenční stavby: tunel Hlinky Brno, tunel Valík – D5, letiště Náměšť nad Oslavou, letiště Praha Ruzyně, dálnice D11 Osičky–Hradec Králové, terminál Hradec Králové, Kolbenova ulice Praha 9, Veronské náměstí Praha 10 Petrovice, dálnice D11 Libice nad Cidlinou–

Dobšice, koupaliště Mladá Boleslav, Tesco Mělník, Zahradnictví Líbeznice, přemostění Mšené Lázne, náměstí města Tuchlovice, kruhový objezd Ústí nad Labem–Trmice, Ústí nad Labem, kruhový objezd Sebusín, kruhové objezdy Lovosice. Autobusové zastávky Kladno, Most, Ústí nad Labem, zastávka MHD U Divadla Ústí nad Labem, zastávka MHD Olympia Brno, zastávka MHD Bondy Centrum Mladá Boleslav, Domov důchodců Litoměřice, Interspar Litoměřice, Bohemia Cargo Děčín, KNAUF Krupka, TRCZ Lovosice, Atrium Ústí nad Labem, vlakové nádraží Ústí nad Labem, Škoda Auto Mladá Boleslav, DINOPARK - GALERIE HARFA a řada dalších.

Již 20 let bojujeme o Vaši přízeň...



stavby jako z kamene!

CS-BETON

CSB - NATURBLOK je betonový systém s parametry a vzhledem hrubě tesaného kamene a barevnou paletou, kterou běžně naleznete v přírodě.

CSB - NATURBLOK je systém betonových bloků, ze kterých lze stavět různé terasové opěrné zdi, okrasné stěny, schodišťové stupně, ploty aj. Jednotlivé kameny systému jsou spojovány speciálním prvkem do drážky. Jedná se tudíž o stavbu na sucho bez potřeby dalších spojovacích a spárovacích hmot.

Kombinací štípaného povrchu a specifického procesu ostařování nabývá betonový blok dojmu nahuře otesaného přírodního kamene.

Nově jsme doplnili systém rohovým kamenem určeným k tvorbě rohů a krajů zdí.

BLOCK a.s.

• IČ: 180 55 168
 • Kontakt: tel.: 571 670 111
 e-mail: block@block.cz
 • Sídlo: Stulíková 1392, 198 00 Praha 9

• Profil: Akciová společnost BLOCK se od svého založení v roce 1991 orientuje na komplexní služby v projektové přípravě, výrobě, výstavbě a následném servisu investičních celků s náročnými technologii a vysokou kvalitou prostředí („čisté prostory“). Profiluje se jako inženýrsky zaměřená firma se silným architektonickým a projekčním útvarem a zkušenou skupinou techniků, technologů a inženýrů pro realizaci náročných staveb. Středisko validačních inženýrů a techniků umožňuje společnosti ověřit kvalitu jejích služeb a zákazníkovi prokázat funkčnost dodaných staveb a technologií. Součástí činnosti společnosti je rovněž kvalitní servis čistých prostor a systému klimatizace, topení, chlazení, měření a regulace. Mezi hlavní oblasti působnosti firmy patří farmacie a biotechnologie, chemie, laboratoře, zdravotnictví, elektrotechnika a potravinářství. Pro oblasti farmacie, biotechnologií, laboratoří, zdravotnictví a průmyslových staveb BLOCK a.s. zajišťuje komplexní dodávku stavebních a technologických celků od jejich prvotního technického návrhu, přes vypracování všech potřebných stupňů projektové dokumentace, až po jejich samotnou realizaci, zprovoznění,

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	855	790	544	338
Vlastní kapitál (mil. Kč)	280	393	417	393
Počet zaměstnanců	238	231	148	154

měření a zkoušky, validace a záruční a pozáruční servis.

V rámci komplexní dodávky staveb nabízí společnost BLOCK zákazníkům tyto služby: Konzultace, poradenství a technická podpora zákazníkovi / Projekční činnost / Dodávka investičního celku, inženýrská činnost / Validace, autorizovaná měření / Outsourcingové služby, servis.

• Vedení společnosti: Předsedou představenstva je Ing. Rudolf Limberský, dalšími členy představenstva jsou Ing. Oldřich Matula, Ing. Aleš Kovařík, Ing. arch. Petr Osička.

• Organizační struktura: Sídlo společnosti je v Praze, vedení společnosti sídlí ve Valašském Meziříčí.

• Referenční stavby: Bioveta a.s., Ivanovice na Hané, Farmak a.s., Olomouc, Ferring – Léčiva, a.s., Praha, Interpharma a.s., Praha, Lachema a.s., Brno, Léčiva, a.s., Praha, Oncomed Manufacturing a.s., Brno, PRO.MED. CS Praha a.s., Státní veterinární ústav Praha, Synthon s.r.o., Blansko, Zentiva, a.s., Praha, Pet Centrum Bratislava, Imuna Pharm, a.s., Šarišské Michalany, Jelfa Jelenia Gora, Pol-

sko, Městská nemocnice Valašské Meziříčí, Nemocnice u sv. Anny Brno, FN Na Bulovce Praha, Fakultní nemocnice Motol Praha, Fakultní nemocnice Hradec Králové – Bedrnův pavilon, Národní tkáňové centrum a.s., Brno Bohunice, Nemocnice Radom, Polsko, Nemocnice Gdaňsk, Polsko, Onkologie Kyjev, Ukrajina, Nemocnice Tbilisi, Gruzie, On Semiconductor Czech Republic s.r.o., Rožnov pod Radhoštěm, Philips, Hranice na Moravě, HELLA Autotechnik, Mohelnice, INA Skalica, Slovensko, IWK Kysuce Slovensko, INA Schaeffer Brasov Rumunsko, Regionální perinatální centrum Voroněž Rusko, Přírodovědecká fakulta UK Praha, Univerzita Palackého Olomouc, Ústav organické chemie a biochemie AV ČR Praha.

• Certifikáty: ISO 9001, ISO 14001/OHSAS 18001/Osvědčení o autorizaci – odbor analýz, měření a testování/Osvědčení národního bezpečnostního úřadu v ČR, Certifikát utajované skutečnosti, stupeň utajení důvěrné/Osvědčení Bezpečný podnik v souladu s požadavky ILO-OSH 2001.

ŽPSV a.s.

• IČ: 46346741
 • Kontakt: tel.: +420 572 419 311
 e-mail: info@zpsv.cz
 • Sídlo: Třebízského 207, Uherský Ostroh, PSČ 687 24

• Profil: Společnost je tradičním dodavatelem betonových výrobků pro stavebnictví se zaměřením na dopravní (železniční a silniční) a pozemní stavby včetně revitalizace panelových domů, výstavby průmyslových a obchodních center, ekologických staveb aj. Postupem let se výrazně rozšířil sortiment i objem výroby společnosti, která se pohybuje v České republice mezi předními výrobci stavebních hmot i mezi producenty betonového zboží. Ve svých šesti výrobních závodech a dvou provozech vyrábí od roku 2003 zboží za více než jednu miliardu korun ročně.

Původní podnik byl založen roku 1952 pod jménem Podnik pro lomy a šterkovny, kde kromě kamenolomů byly i malé provozy betonárek a lomařských provozů v Čechách a na Slovensku. První železobetonové pražce, které se staly nosným programem společnosti, podnik vyrobil v roce 1955. Od svého založení doznala společnost mnoho organizačních změn a pod značkou ŽPSV je známá od roku 1963. V současné době má speciální železniční a tramvajový program, program pro dopravní stavitelství (mostní nosníky a ostatní prefabrikáty pro

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1 399	1 657	1 315	1 078
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	151	361	111	2
Vlastní jmění (mil. Kč)	1 248	1 367	1 385	1 385
Počet zaměstnanců	726	766	687	556

mosty a propustky, protihlukové stěny, prefabrikáty pro opěrné stěny a zárubní zdi, svodidla, silniční panely), program pro pozemní stavitelství a revitalizaci panelových domů. Dodává také vibrolisované zboží, stavební prvky pro šachty aj.

• Vedení společnosti: Generální ředitel a místopředseda dozorčí rady Ing. Jan Spevák, ředitel úseku dopravních staveb Ing. Mojmír Nejezchleb, vedoucí odboru financování a ekonomiky Ing. Vlastimil Štefánek.

• Vlastník: OHL Central Europe, a.s. Praha – 88,63 %, Ing. Michal Štefl – 5 %, ostatní (s podílem pod 5 %) 6,37 %.

• Organizační struktura: V Uherském Ostrohu je ředitelství společnosti a jeden ze závodů. Další závody: Doloplazy v obci Doloplazy u Nezamyslic u Prostějova s provozem Běstovice, Litice ve východních Čechách (jeho součástí je lom Litice a areál Borohrádek), závod Čerčany u Benešova u Prahy, závod v Nových Hradech.

• Referenční výrobky: Tradičně jsou základní páteří realizovaných obchodů dodávky na železniční stavby, které tvoří téměř 65 – 70 % z celkového objemu tržeb. Neopomenutelnou částí sortimentu společnosti jsou i dodávky betonových výrobků směřujících na pozemní, komunální a ekologické stavby. Velký rozvoj zaznamenala zakázková výroba a výroba balkonových lodžii pro revitalizace panelových domů.

• Certifikáty: ČSN EN ISO 9001 (QMS), ČSN EN ISO 14 001 (EMS), Osvědčení o akreditaci zkušební laboratoře č. 1041 č. 582/2006.

STOMIX, spol. s r.o.

• IČ: 48400874
 • Kontakt: tel.: +420 584 484 111
 e-mail: info@stomix.cz, www.stomix.cz
 Sídlo: Žulová 178, PSČ 790 65

• Profil: STOMIX, spol. s r.o., je významným výrobcem a prodejcem vnějších kontaktních zateplovacích systémů (ETICS), omítkovin, barev a dalších produktů pro dokončovací práce ve stavebnictví (lepící a stěrkové tmely, penetrační laky, sanační hmoty, sklovláknité tapety, obkladové pásy BRICK FLEXY imitující cihly či kámen, konstrukční desky S-BOARD). Od svého založení v roce 1993 se společnost řídí strategií kvality a orientace na potřeby zákazníků. Tě je podřízen přísný výběr dodavatelů surovin, výzkum a vývoj produktů a výstupní kontrola. Svým zákazníkům nabízí i nadstandardní odborný servis a řadu bezplatných služeb. Patří k nim profesionální poradenství, konzultace, návrh zateplení na míru, zkouška na výtažné síly hmoždinek, testování soudržnosti podkladu a přídržnosti lepící hmoty, proškolení realizačních firem, dohled a pomoc při řešení technických detailů v průběhu realizace zateplení.

• Vedení společnosti: Ing. Bořivoj Minář, generální ředitel a jednatel společnosti.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Kons. tržby skup. STOMIX (mil. Kč)	851	759	616	499
Tržby STOMIX spol. s r.o. (mil. Kč)	535	484	424	293
Počet zaměstnanců	96	117	115	105

• Organizační struktura: Centrála společnosti včetně výrobního závodu je v Žulové na Jesenicku. Další společnosti STOMIX se nacházejí v České republice, na Slovensku a v Rusku, kde je rovněž další výrobní závod. Na území České republiky navíc působí regionální distribuční centra (Brno, České Budějovice, Děčín, Hodonín, Hradec Králové, Ostrava, Olomouc, Praha).

• Referenční stavby: panelový dům ve Vsetíně (v roce 2011 oceněn Czech Made za celkovou rekonstrukci); logistické centrum STOMIX, Olomouc (Stavba roku Olomouckého kraje 2010); Frankého vila, Žulová (Stavba roku 2008 Olomouckého kraje v kategorii Rekonstrukce a obnova); bytový dům v Tatarkově ulici v Praze (Cena státního fondu rozvoje bydlení 2008); regenerace sídliště Brno - Líšeň; panelové domy v Gagarinově ulici v Hradci Králové (Stavba roku 2002); bytový dům Vilnius – čtvrť Radiske, Litva;

komplex tří bytových domů, oblast za polárním kruhem, Gubkinskij, Rusko; obytný komplex elitních apartmánů Jalta, Ukrajina; vily v rezidenční čtvrti Kifisia, Atény, Řecko; obchodní areál Tesco, Walthamstow – Londýn; sportovní centrum, Essex.

• Certifikáty: Držitel Evropských technických schválení pro zateplovací systémy umožňujících používat označení CE, jeden z prvních držitelů Evropského technického schválení podle CUAP pro zateplovací systém na podklady užívané v dřevostavbách. ISO 9001, ISO 14001, ČSN EN 16001. Třída kvality A – kritéria vycházejí z evropského průkazu shody (doplňena o požadavky na přísnější úroveň funkčních charakteristik zateplovacích systémů). Výrobní certifikace pro země Evropské unie, v Rusku a na Ukrajině; společnost je držitelem Francouzského národního certifikátu DTA, Britského národního certifikátu BBA.



Panelový dům, Banská Bystrica, SR



Bytový dům, Litva



Bytový dům, Rusko



Rodinný dům, Ukrajina



Rodinný dům, Plzeň



Sídliště, Rusko



Sídliště, Brno-Líšeň

CIDEM hranice, a.s.

• IČ: 14617081
 • Kontakt: CIDEM Hranice, a.s.
 tel.: +420 581 654 111
 e-mail: cidem@cidem.cz
 divize CETRIS - tel.: +420 581 676 342
 e-mail: cetris@cetris.cz
 • Sídlo: CIDEM Hranice, a.s. – Skalní 1088, Hranice I Město, divize CETRIS – Nová ulice 223, Hranice I Město, PSČ 753 40

• Profil: Společnost byla založena jako nástupnická organizace státního podniku Severomoravské cihelny v roce 1991. V roce 1992 byla privatizována, v současné době patří mezi významné výrobce stavebních materiálů v České republice. Ve výrobním závodě v Hranicích na Moravě vyrábí cementotřískové desky, známé pod značkou Cetris®. Vyráběny jsou na nejmodernějším technologickém zařízení dodaným německou firmou BISON. V roce 2010 došlo k modernizaci strojního zařízení a výrobní kapacita se zvýšila na 55 000 m² ročně. V současné době je CIDEM Hranice a.s. největším výrobcem cementotřískových desek v Evropě.

• Vedení společnosti: Ing. Tomáš Vavřík, MBA – předseda představenstva a generální ředitel, Ing. Martin Klvač – ředitel divize CETRIS.

• Organizační struktura: Konsolidační celek společnosti zahrnuje dalších sedm obchodních společností, ve kterých má CIDEM Hranice, a.s., rozhodující nebo podstatný vliv.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat za zboží a výrobky (mil. Kč)	388	375	288	289
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	199	114	181	144
Vlastní kapitál (mil. Kč)	865	908	998	1055
Počet zam. (přepoč. stav)	160	158	136	128

Do skupiny patří další tři akciové společnosti a čtyři společnosti s ručením omezeným.

• Referenční výrobky: Cementotřískové desky Cetris® nacházejí uplatnění v montovaných stavbách všeho druhu, jsou ideální pro technologie suché výstavby, pro stavby v náročných klimatických podmínkách a tam, kde je požadována nehořlavost materiálu. Dále všude, kde se mohou plně projevit další příznivé vlastnosti tohoto stavebního materiálu.

Desky Cetris® jsou určeny pro podlahové systémy, odvětrané fasády, protipožární aplikace, akustické obklady, systémy ztraceného bednění, půdní vestavby, střešní nástavby, balkonové aplikace, podhledy, stěny, příčky, protihlukové stěny a zahradní doplňky.

Desky Cetris® se vyrábí standardně v tloušťkách 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30 a 32 mm. Po dohodě lze dodat i desky tloušťky 34, 36, 38 a 40 mm. Základní rozměr desek je 3350 x 1250 mm. Dodávají se i řezané na zákazníkem požadovaný rozměr, se zaoblenou nebo sraženou hranou, frézované od tl.

desky 12 mm s polodrážkou, od tl. desky 16 mm s perem a drážkou. Do desek je možné předvrtat otvory.

V současné době CIDEM Hranice, a.s., divize CETRIS nabízí tyto druhy cementotřískových desek: Cetris Basic, Cetris Plus, Cetris Profil Plus, Cetris Finish, Cetris Profil Finish, Cetris Akustic Finish, Cetris Akustic a podlahové desky s perem a drážkou nebroušené Cetris PD a broušené Cetris PDB.

• Certifikáty: Velká pozornost je věnována kvalitě výrobků. Již v roce 1996 získala společnost certifikát jakosti dle EN ISO 9002 mezinárodní akreditovanou certifikační společností Lloyd's Register Quality Assurance. Po vydání nové normy byl tento systém v roce 2003 recertifikován dle ISO 9001. Výroba cementotřískových desek je dozorována autorizovanými a notifikovanými společnostmi. Protože společnost vyváží své výrobky po celé Evropě, byly desky certifikovány nejen dle evropských harmonizovaných norem, ale i podle některých norem národních.

MONTAKO s.r.o.

• IČ: 25123017
 • Kontakt: tel. 315 721 310 – 11
 e-mail: info@montako.com
 • Sídlo: Lobeček 732, Kralupy nad Vltavou PSČ 278 01

• Profil: Obchodní značka MONTAKO byla registrována v roce 1990 jako doplňkové jméno fyzické osoby na živnostenském listu majitele společnosti. V prvních letech se jednalo především o zateplování budov pomocí hliníkových konstrukcí FEAL. Postupem několika let se firma stala v oblasti zateplování budov specialistou na českém trhu. S nárůstem požadavků na komplexní dodávky stavebních prací začala nabízet i provádění ostatních stavebních prací na klíč včetně prodeje stavebních materiálů. Za tímto účelem vzniklo několik samostatných divizí společnosti Montako, které byly v roce 1997 sloučeny do společnosti MONTAKO s.r.o. Vnitřní uspořádání společnosti zůstalo i nadále rozděleno do čtyř divizí. Divize obchodu patří svým obrátem k největší z nich. Vyrosla především na obchodě s tepelnými izolacemi a zateplovacími systémy, kde se stala jedním z největších prodejců extrudovaných polystyrenů a sklovláknitých mřížek na českém trhu. Kromě toho dnes nabízí i komplexní sortiment stavebních materiálů. Divize stavebních prací nabízí dodávky stavebních prací na klíč. Její specializací

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	616	559	493	468
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	67	69	43	35
Vlastní kapitál (mil. Kč)	180	208	242	271
Počet zaměstnanců	101	103	69	57

jsou především sanace a rekonstrukce podlah lodžii v rámci revitalizace panelových domů, ale k jejím realizacím patří také například výstavba základní školy, rekonstrukce hal průmyslových podniků či stavby bytových a rodinných domů. Divize zateplování budov je svojí činností nejstarší divizí společnosti. Průměrná roční kapacita provedených zateplených ploch se pohybuje okolo 80 tisíc m². Tato divize nabízí i komplexní dodávku revitalizace panelového domu včetně provedení dokumentace, tepelných výpočtů, zateplení střechy, výměny oken a sanace balkonů a lodžii.

Divize půjčovny stavebních strojů poskytuje zákazníkům další komplexní službu tak, aby měli na dosah vše, co potřebují pro provádění stavebních prací – od vrtaček, bouracích kladiv, vibračních pýchů, stavebních výtahů a míchaček až po lešení.

• Vedení společnosti: Jednatel a ředitelem společnosti je Ing. Petr Závodský.

• Vlastník: Stoprocentním vlastníkem společnosti je Ing. Petr Závodský.
 • Organizační struktura: Firma je interním systémem rozdělena do čtyř samostatných divizí.
 • Referenční stavby: Centrální tankoviště ropy MERO a.s. – velín Nelahozeves, Kaskády Barandov Praha, sídliště Lobeček Kralupy nad Vltavou (subdodavatel Central Group), Moravská modelárna Uničov, Magistrát města Karviná, areál Novotisk Olomouc, budova deponií Otrokovice, Pekárna Bystřice pod Hostýnem, Lázně Slatinice a další.

• Certifikáty: Společnost je držitelem certifikátu ISO 9001:2001 a dále je členem profesní organizace CZB (Cech pro zateplování budov) ve skupině: Výrobce zateplovacího systému. MONTAKO s.r.o. je vlastníkem kontaktního zateplovacího systému VISCO, který je v souladu s evropskými technickými schváleními ETA pro ETICS a splňuje požadavky pro kvalitativní třídu A Cechu pro zateplování budov.

BOHEMIA ASFALT, s.r.o.

• IČ: 25186183
 • Kontakt: tel.: +420 381 541 192
 e-mail: bohemia.asfalt@strabag.com
 • Sídlo: Na Švadlačkách 478/II, Soběslav, PSČ 392 01

• Profil: Výrobce asfaltových obalovaných směsí pro silniční stavby. Společnost se zaměřuje na tyto předměty podnikání: výroba směsí pro silniční stavby, koupe zboží za účelem jeho prodeje a prodej, poradenská činnost v oblasti výroby směsí pro silniční stavby a v oblasti nakládání s odpady, nakládání s odpady, opravy silničních vozidel, opravy pracovních strojů, inženýrská činnost v investiční výstavbě, projektová činnost ve výstavbě, projektování elektrických zařízení, kopírovací práce, zámečnictví a skladování zboží a manipulace s nákladem.

Vybraná klasifikace ekonomických činností – dle OKEČ:

268200: Výroba jiných nekovových minerálních výrobků

266300: Výroba betonu připraveného k lití

286300: Výroba zámků a kování

741400: Poradenství v oblasti podnikání a řízení

742010: Architektonické a inženýrské činnosti (včetně projektování)

900200: Sběr a zpracování ostatních odpadů.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1530	1723	1596	1561
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	140	84	166	115
Vlastní jmění (mil. Kč)	292	198	334	430
Počet zaměstnanců	130	131	127	114

• Vedení společnosti: Jednatelé Ing. Petr Zach a Ing. Karel Helma.

Jednatelé jednají jménem společnosti ve všech věcech samostatně.

• Vlastník: Bau Holding Beteiligungs AG 100 %.

• Organizační struktura: Společnost je rozdělena na dvě oblasti:

Oblast Čechy – ředitel oblasti Ing. Petr Zach, sídlo Na Švadlačkách 478/II, Soběslav.

Oblast Čechy je dále rozdělena na skupinu Sever a skupinu Západ.

Oblast Morava – ředitel oblasti Jan Folk, sídlo oblasti Tovární 3, Brno. Oblast Morava je dále rozdělena na skupinu Jih a Východ. Společnost BOHEMIA ASFALT, s.r.o., má 21 provozoven rozmístěných po celé ČR.

• Referenční stavby a výrobky: Pražský okruh, dodávky asfaltových směsí pro stavbu a opravy dálnic D47, D3, D8, D5.

• Zásoba práce: dodávka asfaltových směsí pro D3, úsek Tábor–Veselí nad Lužnicí, do-

dávky asfaltových směsí pro opravy silniční sítě po celé ČR.

• Certifikáty: Certifikát systému managementu kvality ČSN EN ISO 9001:2009, certifikát systému environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001:2005.

Pozemní stavitelství Zlín a.s.

• IČ: 469 00 18
 • Kontakt: +420 577 638 111
 e-mail: obchodni@pstzlin.cz
 • Sídlo: Kúty 3967, Zlín, PSČ 762 92

• Profil: Pozemní stavitelství Zlín a.s. je firmou s mnohaletou tradicí. Akciová společnost byla založena Fondem národního majetku jako nástupnická organizace státní akciové společnosti stejného názvu roku 1992. Historii podniku je možno sledovat již od poválečných let a po celou dobu své existence byl jedním z vedoucích představitelů stavebnictví u nás. Na tuto činnost společnost navázala a rozšířila ji o výstavbu výrobních hal, rodinných domků, adaptace a rekonstrukce, provádění inženýrských sítí a vodohospodářských staveb. V současné době nabízí komplexní služby od projektové přípravy přes vlastní výstavbu včetně některých specializovaných činností, dopravy, výroby a montáže betonových výrobků, až po pronájmy ubytovacích, kancelářských, skladových a prodejních ploch.

Společnost má dlouhodobě stabilizované jádro zaměstnanců a představuje jednoho z nejvýznamnějších oborových zaměstnavatelů v regionu. V prosinci 2009 byl zahájen projekt Vzdělávání k vyšší adaptabilitě zaměstnanců firmy, který získal podporu z fondů EU. Společnost se dlouhodobě zasazuje o podporu a rozvoj učňovského školství a spolupracuje s některými učiteli formou realizace

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	692	698	700	733
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	34	48	79	52
Vlastní kapitál (mil. Kč)	182	216	278	322
Počet zaměstnanců	269	269	261	254

praktického vyučování na svých stavbách a provozovnách. Představitelé společnosti se aktivně podílejí na práci Hospodářské komory ČR, Svazu podnikatelů ve stavebnictví v ČR, Sdružení pro rozvoj Zlínského kraje a Komise Rady Zlínského kraje pro rozvoj lidských zdrojů.

• Vedení společnosti: Ing. Miroslav Lukšík, CSc., generální ředitel, místopředseda představenstva.

• Organizační struktura: Výrobní úsek tvoří Divize HSV, Divize PSV – střediska ÚT a ZTI, elektro, SDK, dokončujících prací, zateplování budov a pila Chvalčov. Dále je to závod dopravy a mechanizace se středisky zemních strojů, osobní dopravy a půjčovny mechanizace, jeřábů, VHS, půjčovny bednění, lešení, ohýbárny železa, opravy osobních automobilů, divizí paneláren Malenovice a Ostrožská Nová Ves se střediskem zámečnicků.

Zpracování projektové dokumentace zajišťuje středisko projekce, pronájmy a ubytování poskytuje středisko služeb.

Konsolidační celek tvoří společnosti MORA-VASTAV Kroměříž, spol. s r.o., ADDEX-PS Zlín s.r.o., DHV Invest, s.r.o., VS - Invest a.s.

• Referenční stavby: Centrální příjem Nemocnice s poliklinikou Karviná, Úspory energie SPŠ strojní Vsetín, stavební úpravy Úřadu práce Zarámí Zlín, posilování komunikační dostupnosti Český Těšín, Sportpark Český Těšín, rozšíření výcvikové plochy OUPO Brno, přístavba objektu OSSZ Kroměříž, rekonstrukce bytového domu Havířov, výměňková stanice Fatra a.s. Chropyně, horní stavba SO 195 Continental HT Tyres s.r.o. Otrokovice, stavební úpravy administrativní budovy SPUR a.s. Zlín.

• Certifikáty: Systém managementu jakosti je certifikován dle normy ISO 9001:2001, Certifikát environmentálního managementu ISO 14001 a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci OHSAS 18001. U všech certifikací jsou průběžně úspěšně prováděny kontrolní audity.

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

• IČ: 25317628
 • Kontakt: tel. +420 543 532 321, 233
 e-mail: firesta@firesta.cz, www.firesta.cz
 • Sídlo: Mlýnská 68, Brno, PSČ 602 00

• Profil: Společnost poskytuje služby v oboru dopravních, inženýrských a pozemní staveb. Založena byla v roce 1990, v roce 1997 se transformovala na akciovou společnost, která v současné době zaměstnává 390 kvalifikovaných pracovníků.

Nosný program rozvoje společnosti byl založen na mostním stavitelství a podporován speciálními technologiemi.

Společnost realizuje dopravní stavby, především mosty na silnicích a železnicích; výrobu ocelových konstrukcí a mostů; předpínání a statické zesilování konstrukcí, synchronní zvedání a spouštění mostů; vkládání a vyjímání provizorních silničních a železničních mostů; sanace betonových konstrukcí; vakuové a chemické injektáže, stavby železničního svršku a spodku; hydroizolace – pásové, polyuretanové a přímopojžděné; elastické mostní závěry; inženýrské sítě; rekonstrukce a výstavbu komunikací a ploch; pozemní a průmyslové stavby; pronájem strojů a mechanizace pro zemní práce.

• Vedení společnosti: Ředitel společnosti Ing. Pavel Borek, předseda představenstva Ing. Vladimír Fišer.

Členové představenstva: Ing. Pavel Borek, Ivo Fišer, Ing. Andrea Piro.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1728	2433	2443	2689
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	130	253	121	267
Vlastní jmění	392	642	613	850

Předsedkyně dozorčí rady Ing. Dagmar Alkérova, členové dozorčí rady JUDr. Zdeněk Daňhel a Renata Fišerová.

• Organizační struktura: Centrála společnosti je v Brně, regionálně je společnost rozložena formou oddělných závodů a středisek v Praze, v Plzni a Ostravě. Mimo ČR působí firma na Slovensku, v Rumunsku a v Polsku.

• Referenční stavby: Silniční most přes Vranovskou přehradu, Vysočany – Mostní dílo roku 2005; Železniční most trati Zábřeh–Krasíkov (Mostní dílo roku 2005); Železniční most přes Dyji na trati Břeclav–Státní hranice ČR-SR (Mostní dílo roku 2006); Hraniční most na dálnici D8 mezi ČR a SRN (Mostní dílo roku 2006); Lávka pro pěší přes dálnici D8 u Chlumce (Mostní dílo roku 2007); European Award for Steel Structures 2007; Železniční most v km 99,297 na trati Šatov–Znojmo „Znojemský viadukt“ (Dopravní stavba roku 2009); Nadjezd na MÚK Nová Hospoda, součást stavby R4 silnice I/20; MÚK

Hradecká–Purkyňova v Brně – rampy II. etapa; Dálnice D47 Lipník nad Bečvou–Bělotín, most v km 91,854; Železniční most v km 304,535 trati státní hranice SR–Mosť u Jablunkova–Bystřice n. Olší; VMO Dobrovského, most na ul. Korejská v Brně; most ev. č. 421-010 II/421 Zaječí.

• Certifikáty: Společnost se řídí systémem kvality dle ČSN EN ISO 9001 a současně má zavedeny systémy environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001 a managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN OHSAS 18001.

RD Rýmařov, s.r.o.

• IČ: 18953581
 • Kontakt: tel.: +420 554 252 111
 e-mail: info@rdrymarov.cz
 • Sídlo: Rýmařov, 8. května 1191/45, PSČ 795 01

• Profil: RD Rýmařov je největším dodavatelem dřevostaveb v rámci České republiky. Má čtyřicetiletou tradici a již mnoho let se také úspěšně prosazuje na zahraničních trzích. Společnost má na svém kontě více než 21 tisíc domů postavených nejen u nás, ale například také v Německu, Řecku, Švýcarsku či na Slovensku. Montované stavby jsou vyrobeny na bázi lehké prefabrikace dřeva a vyznačují se především nízkými energetickými nároky.

RD Rýmařov klade důraz i na zdravotní nezávadnost používaných materiálů. Ve všech požadavcích splňuje tuzemské normy i normy tradičních zemí Evropské unie. Společnost v současné době nabízí dvě desítky typových projektů. Technologie umožňuje rychlou výstavbu při současném dodržení vysokých kvalitativních parametrů. Díky této technologii je možné realizovat stavby od objektů charakteru bungalovů, přes běžné rodinné domy až po objekty určené pro hromadné ubytování osob včetně bytových domů. Častá jsou i nadstandardní a atypická řešení. Výhodami jsou mimo jiné rychlost dodávky (dům je realizován do měsíce), garantovaná cena (konečná cena je garantována bez jakýchkoliv víceprací) a také mimořádně dlouhá záruka na třicet let.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1006	788	817	858
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	1	8	17	26
Vlastní jmění (mil. Kč)	126	133	159	179
Počet zaměstnanců	471	438	427	433

• Vedení společnosti: Jednateli jsou Ing. František Příkaský a Josef Hama.

• Vlastník: KATR a.s., Potočná 334/5, 793 43 Stará Ves (87,5 % obchod. podílu), Ing. Jiří Pohloudek, obchodní ředitel RD Rýmařov s.r.o. (12,5 % obchod. podílu).

• Organizační struktura: Sídlo společnosti a samotný výrobní závod se nachází v Rýmařově. Společnost dále tvoří obchodní centra (obchodní zástupci) v lokalitách Praha Kateřinky a Hostivice, Brno – BVV areál EDEN 3000, Mladá Boleslav, Olomouc Neředín, Ostrava Muglinov a Jeseník.

• Referenční stavby: Řadová výstavba dvanácti rodinných domů v Obříství, 120 bytů v 21 bytových domech v Brně Dolních Heršpicích, mateřská škola v Rýmařově, 45 bytových domů v Chýni u Prahy, čtyři bytové domy v Mikulově, devět dvojdomků a tři rodinné domy v Břežině u Brna, dvoupodlažní bytový dům v Rýmařově, 180 domů v německém Cochemu (domy jsou součástí golfového resortu), dva bytové domy ve Starém Městě u Uher-

ského Hradiště, provozní budovy hraničního přechodu v Rumburku, výstavba a následná rekonstrukce Hotelu Smaragd v Praze na Barandově.

• Certifikáty: Společnost má certifikovaný systém řízení kvality dle normy ISO 9001. O kvalitě výroby svědčí právo užívat znak kvality RAL propůjčovaný Společností pro jakost německých montovaných staveb. Důkazem kvality výrobků je také evropský certifikát ETA podle ETAG 007, který společnost získala 1. 4. 2007 jako první v České republice. Pro své domy získala i energetický certifikát, kterým se zařadila do kategorie energeticky úsporných domů. Dne 5. 3. 2009 firma získala certifikát PEFC pro statické konstrukce domů ze dřeva pro bydlení. A dále je společnost v procesu certifikace PEFC, za účelem získání jistoty pro zákazníka, že dřevo, obsažené ve výrobku, pochází z lesů ohospodařovaných trvale udržitelným způsobem.

HELUZ cihlářský průmysl v.o.s.

- IČ: 466 80 004
- Kontakt: tel.: + 420 385 793 030
- Sídlo: Dolní Bukovsko 295, PSČ 373 65

• Profil: Společnost je největším českým výrobcem cihelného materiálu. Nabízí komplexní systém pro hrubou stavbu, který zahrnuje bloky pro obvodové zdivo, cihly pro nosné, příčkové a akustické zdivo, keramické stropy a překlady, nosné roletové a žaluziové překlady, stropní panely, cihelné komíny, cihelné obkladové pásy, dlažbu a nepálené cihly.

Společnost vlastní celkem osm výrobních provozů ve třech lokalitách. V Dolním Bukovsku, kde sídlí také centrála společnosti, je cihlářská výroba, výroba stropních konstrukcí, překladů a komínů. V Hevlíně u Znojma jsou dva výrobní závody na kompletní cihlářský sortiment a v Libochovicích nedaleko Prahy je cihelna a panelárna.

• Vedení společnosti: Společník Dipl.-Ing. Vladimír Heluz a prokurist Jan Krámpal a JUDr. Václav Ježek.

• Vlastník: Společníci bez vkladu Dipl.-Ing. Vladimír Heluz a obchodní firma Cihelna Dolní Bukovsko s.r.o.

• Organizační struktura: Konsolidované seskupení HELUZ cihlářský průmysl v.o.s. zahrnuje Cihelnu Dolní Bukovsko s.r.o., JISTROP – Jihočeské stropy s.r.o., HELUZ s.r.o. a HELUZ tehliarsky priemysel s.r.o. se sídlem v Bratislavě.

• Referenční výrobky: Nejvýznamnějším produktem společnosti jsou cihelné bloky

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2008	2009	2010
Obrát (mil. Kč)	1176	1297	1260
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	179	134	18
Vlastní jmění (mil. Kč)	597	879	940
Počet zaměstnanců	309	345	349

pro tepelně izolační obvodové zdivo. Tento tradiční stavební materiál stále dokáže plnit zvyšující se požadavky na výstavbu i bez dodatečné tepelné izolace. Již v roce 2003 byly výrobovou řadou cihelných bloků s názvem STI dosaženy parametry obvodové konstrukce pro energeticky úsporné a nízkoenergetické stavění. V roce 2009 přišly na trh broušené cihelné bloky HELUZ Family, které vyhovují současným normovým požadavkům na stavbu nízkoenergetických a pasivních domů. Požadavky na úsporu energií však stále rostou, po roce 2020 by se měly stavět pouze domy s téměř nulovou potřebou energie. Společnost HELUZ přizpůsobuje svoji nabídku tomuto trendu a již nyní uvádí na trh novinku, broušené cihelné bloky pod názvem HELUZ Family 2in1, které se vyrábí pro šířku zdiva 38, 44 a 50 cm. Pod tímto označením se skrývají cihly s dutinami vyplněnými pevně fixovaným izolantem – expandovaným polystyrenem, které jsou určeny pro obvodové stěny staveb s velmi

nízkou potřebou tepla na vytápění. Projekt byl realizován ve spolupráci se Stavební fakultou ČVUT a byl podpořen z prostředků státního rozpočtu prostřednictvím Ministerstva průmyslu a obchodu ČR.

Obvodové zdivo z cihel HELUZ Family 2in1 dosahuje hodnoty součinitele prostupu tepla U až $0,11 \text{ W/m}^2\text{K}$ a s rezervou splňuje požadavky pro nulové, pasivní a nízkoenergetické domy. Zdivo si přitom zachovává vlastnosti jednovrstvého cihelného zdiva, jako je trvanlivost, tepelná akumulace, vzduchotěsnost, nízký difuzní odpor, vysoká pevnost a požární odolnost. V maximální možné míře je splněn i požadavek na rychlost výstavby, neboť cihelné bloky HELUZ Family 2in1 se vyrábí v broušeném provedení pro zdění na tenkou spáru a spojují se pomocí celoplošné tenkovrstvé malty nebo polyuretanové pěny. Pro řešení rohových vazeb zdiva a ostění otvorů nabízí výrobce doplňkový sortiment cihel.

• Certifikáty: Celá výroba je certifikována podle normy ISO 9001:2001.



CIHLY PRO BUDOUCNOST



U až $0,11 \text{ W/m}^2\text{K}$

Vývoj produktu HELUZ FAMILY 2in1 byl realizován za finanční podpory z prostředků státního rozpočtu prostřednictvím Ministerstva průmyslu a obchodu ČR.

HELUZ FAMILY 2in1

broušené cihelné bloky s integrovanou tepelnou izolací

- pro jednovrstvé zdivo šířky 50, 44 a 38 cm s nejvyššími tepelněizolačními parametry
- pro nulové, pasivní a nízkoenergetické domy
- zdivo z cihel HELUZ FAMILY 50 2in1 má stejné tepelněizolační parametry jako 36 cm polystyrenu nebo jako zeď z plných cihel tloušťky 7 m
- zajistí optimální mikroklima pro zdravé bydlení
- tradiční materiál - nadčasové řešení

ST001605

HELUZ cihlářský průmysl v.o.s., tel.: 385 793 030, mobil: 602 451 399,
e-mail: info@heluz.cz, www.heluz.cz, zákaznická linka: 800 212 213

HELUZ®
Skvělé cihly pro Váš dům

KOPOS KOLÍN a.s.

• IČ: 61672971
 • Kontakt: tel. +420 321 730 111
 e-mail: kopolos@kopolos.cz
 • Sídlo: Havlíčkova 432, Kolín, PSČ 280 94

• Profil: Kopolos Kolín a.s. pokračuje v tradici výroby elektroinstalačního materiálu v továrně, založené v roce 1926. Název podniku se v historii měnil, v roce 1994 byl jako Kablo Kolín zprivatizován současným vlastníkem pod obchodním názvem Kopolos Kablo Kolín s.r.o. Tato společnost se roku 1996 transformovala v akciovou společnost KOPOS KOLÍN a.s. Dlouhodobě zde probíhá intenzivní investiční a rozvojová činnost: v roce 1997 výstavba mísířny PVC, v roce 2005 administrativně výrobní haly pro moderní výrobu plastů. Roku 2007 byla zakoupena výrobní linka pro kabelové nosné systémy spolu s know-how na jejich výrobu v Šardicích. Pro výrobu kabelových nosných systémů byla v roce 2009 v Kolíně uvedena do provozu skladová a výrobní hala včetně technologie. Sortiment dnes obsahuje více než 5000 druhů výrobků:
 – Elektroinstalační krabice pod omítku, do dutých stěn, do betonu a do betonových podlah, kovové a plastové krabice v uzavřeném provedení s vysokým krytím IP, bezhalogenové provedení.
 – Systémy elektroinstalačních lišt, parapetní kanály s jednoduchou i dvojitou stěnou, bezhalogenové lišty.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	1383	1495	1033	1101
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	65	54	50	17
Vlastní jmění (mil. Kč)	301	296	342	367
Počet zaměstnanců	411	424	378	350

– Tuhé trubky plastové a kovové, ohebné plastové trubky, chráničky kabelů z korugovaných trubek.
 – Kabelové nosné systémy, jako jsou kovové kabelové žlaby, lávky, drátěné žlaby, požární odolné systémy.
 – Ostatní technické výrobky, např. upevňovací materiál nebo tvarovky Neutrostop, odstíňující radiaci.
 Pro potřeby obchodu zakládá Kopolos Kolín a.s. postupně od roku 1997 dceřiné společnosti v zahraničí: Ukrajina, Bělorusko, Polsko, Slovensko, Rusko, Rumunsko, Maďarsko, Spojené arabské emiráty, Německo, Chorvatsko, Etiopie, Gruzie. Dvě z těchto společností se profilují také jako výrobní společnosti.
 • Vedení společnosti: Předseda představenstva – Ing. Josef Vavrouch, místopředseda představenstva – MUDr. Jiří Vavrouch, místopředseda představenstva – MUDr. Drahošlava Vavrouchová.
 • Vlastník: Rodinná firma.

• Organizační struktura: Administrativně výrobní závod Kolín, středisko kovové výroby Šardice.
 • Referenční stavby: O2 aréna, TPCA Kolín, Galerie Vaňkova Brno, S tower Liberec, OC Palladium, Alpa s.r.o. Velké Meziříčí, BB centrum Alpha Praha, Bosch-Diesel s.r.o. Jihlava, ČEZ Logistika s.r.o. Ostrava, Letiště Ferihegy Budapešť – Maďarsko, Institut moderních věd Minsk – Bělorusko, nádraží v Minsku – Bělorusko, KIA Žilina, Residential Building, Dubai UAE, RTA Building, Dubai UAE, Office Building, Dubai UAE, Petroleum Development Oman, Masqat.
 • Certifikáty: Společnost je držitelem certifikátu integrovaného systému řízení a kvality ISO 9001, certifikátu pro životní prostředí ISO 14001, osvědčení Bezpečný podnik a značky Česká kvalita. Poskytuje tak 100% záruku dodržování stability procesů a tím i kvality a bezpečnosti svých výrobků.

Henkel ČR, spol. s r.o. - divize Lepidla a technologie

• IČ: 15889858
 • Kontakt: tel.: +420 220 101 110
 e-mail: info@henkel.cz
 • Sídlo: U Průhonu 10, Praha 7, PSČ 170 04

• Profil: Henkel je celosvětová společnost, jejíž silné značky a technologie působí ve třech oblastech: prací a čisticí prostředky, kosmetika, lepidla a technologie. Společnost Henkel má přes 48 000 zaměstnanců a v účetním roce 2010 dosáhl její obrat částky 15 092 milionů eur a upravený provozní zisk 1 862 milionů eur.
 V České republice působí společnost Henkel ve všech třech strategických oblastech již od roku 1991. Na českém trhu prodává firma Henkel ČR produkty více než padesátí značek a zaměstnává 250 zaměstnanců.
 V nabídce obchodní divize Lepidla a technologie je i komplexní nabídka výrobků a technologií z oblasti stavební chemie pro stavební firmy, řemeslníky a širokou veřejnost. Ucelený systém produktů a řešení hotových technologických postupů pro utěšňování, lepení a spárování obkladů a dlažby nabízí stavební chemie Ceresit, určená profesionálům ve stavebním průmyslu, ale i široké veřejnosti. Omítky, fasádní nátěry a kontaktní fasádní zateplovací systémy ETICS jsou na trhu zavedeny pod značkou Ceresit Cere-therm. Podlahové systémy pro profesionály Thomsit charakterizuje kromě vysoké úrovně jednotlivých produktů ucelený program pro

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	4000	4200	4020	4200
Počet zaměstnanců	250	250	250	250

kompletní řešení pokládky – od základního ošetření podkladů přes lepení nejrůznějších druhů krytin až po jejich následnou údržbu.
 • Vedení společnosti: Rudolf Steger, generální ředitel Henkel ČR.
 • Vlastníci: HENKEL CENTRAL EASTERN EUROPE GESELLSCHAFT MBH, Vídeň.
 • Referenční stavby:
 Stavební chemie Ceresit – Zimní stadion Ondřeje Nepely Bratislava, Jan Becher, Karlovarská Becherovka, Nemocnice Kladno, ČVUT Praha, bytový dům Circle Plzeň, obytný areál Belarie Park Praha, plavecký bazén Klášterec nad Ohří, bytový komplex Central Park Praha, obytný soubor Rezidence Měcholupy a další.
 Fasádní a zateplovací systémy Ceresit Cere-therm – panelové a bytové domy na celém území ČR, Fakultní nemocnice Brno a další.
 Podlahové systémy Thomsit – Zimní stadion Ondřeje Nepely Bratislava, Fakultní nemocnice Plzeň, prodejna Nike Praha, Česká národní banka Praha, Speciální škola v Ústí n. Labem, Dům s pečovatelskou službou Nejde, administrativní budova Lego Klad-

no, Oblastní nemocnice Náchod a mnoho dalších.
 Realizace ve světě – hotel Sheraton Bratislava, Olimp Complex Charkov (Ukrajina), Royal Dragon Hotel Antalya (Turecko), Atlantis Hotel Burj Dubai, Palm Jumeirah Island (Spojené arabské emiráty), Blue Lagoon Grindavik (Island), metro v Guangzhou (Čína), BMW World (Německo), Technická univerzita Budapešť (Maďarsko), Wembley Stadium (Anglie), Moscow City (Rusko), Four Season Hotel, Shanghai Tennis Center (Čína), Samsung Business Complex (Korea) a další.

STAVONA, spol. s r.o.

• IČ: 15030768
 • Kontakty: tel.: +420 465 582 125,
 +420 737 231 111
 e-mail: info@stavona.cz
 • Sídlo: České Libchavy 177, PSČ 561 14

• Profil: Stavona, společnost s ručením omezeným, vznikla roku 1991. Od počátku působí v oboru výroby oken, dveří, výloh, zimmých zahrad, posuvných stěn a rolet, včetně příslušenství. V současnosti se firma řadí k významným výrobcům stavebních otvorových výplní na českém trhu. Pro své klienty zajišťuje nejen výrobu a montáž, ale navrhuje také technická řešení výplní, realizuje zaměřování, případně technické konzultace s projektanty apod. Firma má celorepublikovou působnost, výroba probíhá ve špičkově zařízených výrobních prostorách v Českých Libchavách u Ústí nad Orlicí. Zde sídlí také centrála společnosti. Od doby vzniku se firma značně rozrostla technicky, personálně i objemem výroby. Nové výrobní centrum v Českých Libchavách je vybaveno špičkovým technologickým zařízením. Řízení výroby probíhá na bázi on-line systému pomocí datové větve, čímž je dosaženo vysoké efektivity i kvality výroby. Mezi unikátní postupy, používané ve firmě v rámci výrobního procesu, patří například řezání profilů na základě materiálové optimalizace s evidencí zbytků nebo jedinečné využití šestihlavého svářečského automatu pro sváření barevných profilů.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	182	181	171	135
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	11	10	6	3
Vlastní jmění (mil. Kč)	40	45	42	42
Počet zaměstnanců	79	83	80	83

• Vedení společnosti: Jednatel a ředitel společnosti Ing. Antonín Sychra, jednatel a vedoucí ekonomického úseku Hana Skokanová, jednatel a vedoucí výrobně-technického úseku Ladislav Cink, jednatel a vedoucí montážního úseku Ivo Dvořák st., vedoucí obchodu a výroby Jiří Jansa.
 • Vlastníci: Ing. Antonín Sychra, Hana Skokanová, Ladislav Cink, Ivo Dvořák st.
 • Organizační struktura: Výrobně obchodní a administrativní centrum a sídlo společnosti Stavona, spol. s r.o., v Českých Libchavách (Pardubický kraj); obchodní zastoupení v Praze, Kolíně, Pardubicích, Liberci, v Boskovicích a v Pelhřimově.
 • Referenční stavby: Administrativní budova Tesco I Olomouc a Tesco II Olomouc, Sanus Hradec Králové, OEZ Letohrad, rodinné domy – satelitní městečko Slivenec, Kolovraty a Přílepy, administrativní centrum Šmitberský Pardubice, panelové domy Batelovská ulice Praha, rodinné domy Šestajovice, sídliště řadových domů Postřižín a Buštěhrad, bytové

domy Pražská ulice Olomouc, Vysoká škola chemicko-technologická Praha, administrativní budova Rieter v Ústí nad Orlicí a další.

• Certifikáty: Firma je držitelem certifikátu managementu jakosti ČSN EN ISO 9001:2009, certifikátu environmentálního řízení dle normy ČSN EN ISO 14001:2005. Dále je také držitelem Stříbrného certifikátu pro integrovaný systém řízení v souladu s požadavky norem ISO 9001 a ISO 14001. Jako jedna z prvních získala certifikát „OSVĚDČENO PRO STAVBU“. Výrobky certifikované touto značkou mají ověřené vlastnosti požadované účastníky stavebního procesu a nezbytné pro provedení výsledné stavby dle českých stavebních předpisů a v souladu s požadavky stavebního zákona a nařízení vlády. Tímto certifikátem výrobce transparentně deklaruje splnění všech požadovaných zkoušek a stavebních předpisů, které jsou pro montáž do staveb na území ČR potřebné. Výrobky jsou vyráběny a kontrolovány dle evropských harmonizovaných norem.

Wienerberger cihlářský průmysl, a.s.

• IČ: 00015253
 • Kontakt: tel. +420 383 826 111
 e-mail: info@porotherm.cz
 • Sídlo: Plachého 388/28, České Budějovice, PSČ: 370 46

• Profil: Společnost je členem skupiny Wienerberger – největšího světového výrobce cihel a číslo jedna v sortimentu pálených střešních krytin v Evropě. Wienerberger cihlářský průmysl, a.s., je největším výrobcem pálených cihel v ČR. Na český trh společnost vstoupila v roce 1992 a v současnosti zde provozuje šest cihelen a některé další provozy. Základ produkce firmy tvoří keramický zdicí systém POROTHERM. Pod tímto názvem se nachází nejen široká škála cihel pro vnější i vnitřní zdivo, ale i keramické stropy a překlady, malty a také omítky. Do nabídky firmy dále patří lícové cihly a pásy a keramické dlažby TERCA Klinker. Převratnou novinkou v sortimentu se na počátku tohoto roku staly cihly plněné minerální vatou POROTHERM T Profi. Výrobní strategie firmy je založena na spojení vysoké kvality jednotlivých prvků, promyšleném řešení typových detailů a konceptu uceleného systému, z něhož lze postavit celý dům. Cílem společnosti je uspokojovat potřeby po kvalitním, zdravém a energeticky úsporném bydlení a dále rozvíjet tradici cihlářství z pozice lídra trhu, jehož koncept je

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	3 100	2 463	1 424	1 149
Počet zaměstnanců	cca 600	442	336	284

postaven na kvalitě a spolehlivosti produktů a důvěryhodnosti zaměstnanců.

• Vedení společnosti: Předseda představenstva a generální ředitel Josef Kotek, místopředseda představenstva a finanční ředitel Ing. Luděk Bárta.
 • Vlastníci: jediným akcionářem je společnost Wienerberger International N.V.
 • Organizační struktura: Wienerberger cihlářský průmysl, a.s., je členem mezinárodní skupiny Wienerberger. Součástí skupiny Wienerberger v České republice jsou rovněž společnosti Tondach a Semmelrock.
 • Referenční stavby: Řada bytových komplexů a rodinných domů realizovaných například ve spolupráci se společnostmi Skanska a Central Group.
 • Referenční výrobky: Komplexní zdicí systém obsahuje širokou škálu výrobků, jež umožňují výstavbu objektů pro bydlení od energeticky standardních přes úsporné a nízkoenergetické domy až ke stavbám v pasivním energetickém standardu. Z typových řad cihel POROTHERM T Profi a POROTHERM 44 EKO + je možné díky jejich dob-

rým tepelně izolačním vlastnostem a ve spojení s propracovaným řešením typových detailů zvládnout postavit bez zateplení obvodového zdíva i pasivní rodinný dům. Speciální zvukoizolační cihly POROTHERM AKU jsou určeny pro stavby se zvýšenými požadavky na neprůzvučnost. Pro rychlé a snadné zdění je u zákazníků nejvíce oblíben sortiment broušených cihel POROTHERM Profi (Dryfix) pracující s technologií zdění na tenkou spáru, či se zděním na pěnu POROTHERM Dryfix. Mezi ně také patří novinka letošního roku – cihly plněné minerální vatou POROTHERM T Profi, u nichž se při zdění používá maltovací vozík. Sortiment společnosti Wienerberger dále rozšiřuje program lícových cihel, pásků a dlažeb Terca Klinker.

• Certifikáty: ISO 9001:2000, FPC systém (factory production control).

Čermák a Hrachovec a.s.

- IČ: 26212005
- Kontakt: tel: +420 251 091 311
- e-mail: cerhra@cerhra.cz
- Sídlo: Smíchovská 31, Praha 5, PSČ 155 00

• Profil: Stavební společnost působí zejména v Praze, Středočeském a Západočeském kraji. Hlavní náplní je výstavba inženýrských sítí s akcentem na výstavbu a rekonstrukce vodohospodářských staveb. Další činností je výstavba a rekonstrukce komunikací, bezvýkopové technologie a poradenská činnost. Tradiční technologie provádění inženýrských sítí: kanalizace a vodovody – realizace nových a rekonstrukce stávajících rozvodů a objektů na nich (zděné stoky, spoje a rozbočné komory, spadiště, čerpací stanice). Bezvýkopové technologie: mikrotunelování – kanalizační řady DN 300 mm až DN 600 mm, kanalizační přípojky DN 200 mm délky do 50 m v horninách tříd 1–7. Řízené horizontální vrtání – vrtky do průměru 800 mm a dl. 400 m včetně domovních přípojek do profilu DN 200 mm a dl. 35 m. Burstlining – náhrada dosloužilých řadů potrubím z trub IPE, polymerbetonu, nebo tvárné litiny položením v původní trase s možností zvětšení stávajícího profilu Cracking – náhrada dosloužilých řadů potrubním svařencem z IPE položením v původní trase. Zemní protlak – provádění pomocí zemních raket do průměru chráničky 140 mm a dl.

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	827	847	1035	857
Zisk před zdaněním (EBIT - mil. Kč)	63	78	64	48
Vlastní jmění (mil. Kč)	254	280	287	283
Počet zaměstnanců	319	310	328	325

25 m nebo rámované protlaky s ocelovou chráničkou do DN 2000 mm. Práce prováděné hornickým způsobem: Společnost disponuje personálním a technickým potenciálem pro ražení štol, tunelů a šachet. Likvidace havárií inženýrských sítí, Nízko tlakové injeckáže a Výstavba a rekonstrukce komunikací.

- Vlastníci: COLAS S.A., Francie.
- Vedení společnosti: Předseda představenstva Francis Grass, místopředseda představenstva Ing. Martin Stengl, členové představenstva – Ing. Miloš Hrachovec, Vlastimil Čermák, Alain Jeziorny.
- Organizační struktura: Řediteli společnosti Ing. Miloši Hrachovcovi podléhají čtyři odborné útvary řízené náměstky: obchodní, technický, výrobní a ekonomický.
- Referenční stavby: Výstavba kanalizace v lokalitě Čechova čtvrt, Praha 12, Komplexní přeložky vodovodních a kanalizačních řadů pro stavbu obchvatu hl. m. Prahy – stavby 514 – Lahovice – Slivenec, Rekonstrukce

vodovodů v Pařížské ulici v Praze, Technická vybavenost Praha-Řeporyje – výstavba kanalizace, Rekonstrukce kanalizace v ulici Chodovská, Výstavba spadiště a přeložky inženýrských sítí na stavbě vnitřního okruhu hl. m. Prahy – tunel Blanka, Revitalizace historického centra Mělník – rekonstrukce inženýrských sítí a povrchů komunikací, Protipovodňová opatření Praha-Zbraslav, Protipovodňová opatření na ochranu města Plzně – komplexní opatření v oblasti Roudné, Rekonstrukce komunikace Terronská, Praha 6.

- Certifikáty: Společnost vlastní certifikáty systému řízení jakosti, systému environmentálního managementu a systému managementu ochrany zdraví při práci, báňská oprávnění a další.

Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o.

- IČ: 18626084
- Kontakt: tel.: +420281040611
- e-mail: ekis@ekis-as.cz
- Sídlo: Náchodská 2421, 193 00 Praha 9

• Profil: Společnost Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o. (EKIS, spol. s r.o.), působí na stavebním trhu již dvacet let a specializuje se na provádění inženýrských sítí, komunikací a pozemních staveb. Vlastními silami je schopna zajistit projektovou, inženýrskou a zeměměřičskou činnost. V posledních dvou letech se společnost začala zabývat developerskou činností, realitní činností a prodejem stavebnin.

• Vedení společnosti: Generální ředitel Miloš Smolík, zástupce GR Ing. Jiří Pospíšil, ředitel společnosti Pavel Směták, obchodní a technický ředitel Ing. Miloš Smolík, výrobní ředitel Ing. Radime Zwiener, ekonomický ředitel Ing. Jana Pospíšilová.

• Organizační struktura: Mateřská společnost EKIS, spol. s r.o., je zároveň majoritním vlastníkem dceřiných společností Ekologické a inženýrské stavby I, Ekologické a inženýrské stavby II, EKIS III – ELEKTRO a REZOS s.r.o.

• Referenční stavby: Inženýrské stavby: rekonstrukce historických center obcí – Dolní Břežany, Libeň u Libeře, Dobřichovice, TV Radotín, TV Horní Počernice, obytná zástavba Radonice, kruhové křižovatky v Dolních Břežanech a Dobřichovicích

EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

	2007	2008	2009	2010
Obrat (mil. Kč)	279	210	220	163
Zisk před zdaněním (mil. Kč)	9	11	12	13
Vlastní kapitál (mil. Kč)	61	68	77	82
Počet zaměstnanců	128	111	107	107

Pozemní stavby: rekonstrukce bývalých koníren v areálu Chvalského zámku na Hotel Chvalská tvrz v Praze 9, obnova historicky cenného území Botanické zahrady, výstavba skleníků a provozní budovy botanické zahrady v Praze 9.

- Certifikáty: Společnost je držitelem certifikátů systému managementu kvality ISO 9001:2009, systému environmentálního managementu ISO 14001:2005 a systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci OHSAS 18001:2008.



KDO JE KDE V ČESKÉM STAVEBNICTVÍ

> ABF – Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství
Václavské nám. 31, 111 21 Praha 1
tel.: 224 228 910
e-mail: nadace@abf-nadace.cz

> Asociace energetických auditorů
Václavkova 28, Praha 6
tel.: 233 343 221
e-mail: sekretariat@aeaonline.cz
aea@aeaonline.cz

> Asociace výrobců betonové prefabrikace
Průmyslová 5/566, Praha 10 Malešice
tel.: 602 163 666
e-mail: avbp@seznam.cz

> Centrum regenerace panelových domů
Jinonická 80, 150 00 Praha 5
tel.: 244 007 429
e-mail: info@panelcentrum.cz

> Centrum stavebního inženýrství
Pražská 16, 102 21 Praha 10
tel.: 281 017 111, fax: 271 751 128
e-mail: csias@csias.cz
www.csias.cz

> Cihlářský svaz Čech a Moravy
Nové Homole 61, 370 01 České Budějovice
tel./fax: 387 250 609
e-mail: info@cscm.cz

> Česká asociace konzultačních inženýrů
K Ryšánce 16, 147 54 Praha 4
tel.: 226 066 231, fax: 226 066 119
e-mail: cace@cace.cz

> Česká asociace ocelových konstrukcí
Na Obvodu 41, Ostrava-Vítkovice
Tel.: 595 136 026
e-mail: sekretariat@caok.cz

> Česká asociace výrobců výtahů
Vyšehradská 2, 128 00 Praha 2
tel./fax: 224 910 116
e-mail: cavv@mbox.vol.cz

> Česká betonářská společnost ČSSI
Samcova 1, 110 00 Praha 1
tel.: 222 316 195
fax: 221 311 261
e-mail: sbsbeton@sbsbeton.eu
www.cbsbeton.cz
> Česká komora architektů
Josefská 34/06, 118 00 Praha 1

tel.: 257 535 034
e-mail: cka@cka.cz
www.cka.cz

> Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
Sokolská 15, 120 00 Praha 2
tel.: 227 090 111
e-mail: ckait@ckait.cz
www.ckait.cz

> Česká společnost pro stavební právo
Václavské nám. 31, 110 00 Praha 1
tel.: 224 900 048, 607 771 002
e-mail: info@spolstavprav.cz
www.spolstavprav.cz

> Český svaz stavebních inženýrů
Sokolská 15, 120 00 Praha 2
tel.: 227 090 411, 227 090 402
e-mail: cssi@cssi-cr.cz
www.cssi-cr.cz

> Český svaz geodetů a kartografů
Novotného lávka 5, 110 00 Praha 1
tel./fax: 221 082 374
e-mail: geodeti@csvts.cz

> Hospodářská komora ČR
Freyova 27, 190 00 Praha 9
tel.: 266 721 300
e-mail: office@komora.cz
www.komora.cz

> Komora BOZP A PO
K Dolům 1973/84, 143 00 Praha 4
tel.: 222 780 551
e-mail: lidmila.kleinova@civop.cz

> Obec architektů
Revoluční 25, 110 00 Praha 1
tel.: 257 535 025
e-mail: obecarch@architekt.cz
www.architekt.cz

> Odborový svaz stavba ČR
Nám. W. Churchila 2, 113 59 Praha 3
tel.: 234 462 192, fax 222 721 724
e-mail: stavba@cmkos.cz
www.stavba.cmkos.cz

> Sdružení podnikatelů a živnostníků ČR
Na strži 1837, 140 00 Praha 4
tel.: 261 104 335, fax: 2610 104 262
e-mail: slzce@volny.cz
www.sdruzenispocr.cz

> Sdružení pro výstavbu silnic Praha
Prosecká 74, 190 00 Praha 9
tel.: 286 582 117
e-mail: svss@sdruzeni-silnice.cz
www.sdruzeni-silnice.cz

> Sdružení EPS ČR
Na Cukrovaru 74, 278 01 Kralupy n. Vlt.
e-mail: info@epsr.cz
www.epsr.cz

> Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR
Národní tř. 10, 110 00 Praha 1
tel.: 224 951 350
e-mail: sps@sps.cz
www.sps.cz

VÝZKUMNÉ ÚSTAVY A ZKUŠEBNÍ (výběr)
> Institut pro testování a certifikaci, a.s.
Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha-Vršovice
Tel: 234 064 805, fax: 234 064 803
e-mail: vhp@itczlin.cz
www.itczlin.cz

> Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.
Prosecká 811/76, 190 00 Praha-Prosek
tel.: 286 019 400, fax: 286891 393
e-mail: info@tzus.cz, www.tzus.eu

> Výzkumný ústav stavebních hmot, a.s.
Hněvkovského 65, 617 00 Brno
tel. : 543 529 200, fax: 543 216 029
e-mail: vustab@vustab.cz
www.vustab.cz

> Výzkumný ústav pozemních staveb Certifikační společnost, s.r.o.
Pražská 810/16, 102 21 Praha-Hostivař
e-mail: info@vups.cz
www.vups.cz

> Výzkumný ústav maltovin Praha, s.r.o.
Na Cikánce 614/2, 153 00 Praha-Radotín
tel.: 257 911 775, fax: 257 911 800
e-mail: vumo@vumo.cz

> Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka
Podbabská 2582/30, 160 00 Praha 6
tel.: 220 197 111, fax: 224 310 450
e-mail: info@vuv.cz, www.vuv.cz

> Výzkumný a vývojový ústav dřevařský Praha, s.p.
Na Florenci 1685/7, 110 00 Praha 1
tel.: 221 773 711, fax: 224 222 844
e-mail: vvud@vvud.cz
www.vvud.cz



Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., Radiová 3, 102 00 Praha 10 - Štěrboholy, Česká republika
www.weber-terranova.cz | www.weber-panel.cz

fasády.zateplení.podlahy.lepidla.sanace