

Návrh rozpočtu škrtá překvapivě v dopravě deset miliard korun

První návrh státního rozpočtu z dílny ministra financí Jana Fischera počítá pro příští rok se schodkem 110 miliard korun. Proti letošku návrh počítá s omezením výdajů pro resort dopravy a školství, víc peněz by naopak měl dostat resort zemědělství a průmyslu.

Výdaje na dopravu by se podle návrhu měly proti letošku snížit o deset miliard korun a na školství klesnout o pět miliard korun. Premiér Rusnok přitom řekl poslancům, když žádal o vyslovení důvěry pro svou vládu, že počítá s posílením investic do vzdělání, vědy, výzkumu a dopravní infrastruktury. Naopak rozpočtové výdaje na zemědělství by měly příští rok stoupnout o 5,6 miliardy korun a na průmysl a obchod vzrůst o 3,9 miliardy Kč.

Pokles výdajů na dopravu se nelíbí ministři Zdeňku Žákovi. „Tak výrazné snížení by fakticky znamenalo přestat budovat infrastrukturu. Zastavily by se stavby dálnic i železničních koridorů,“ řekl.

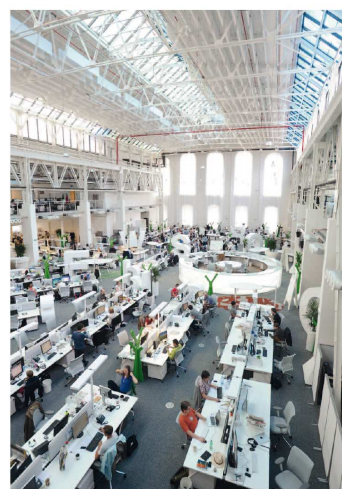
Vláda musí návrh rozpočtu odeslat do Sněmovny do konce září. Ta je nyní rozpuštěná a nová dolní parlamentní komora se bude návrhem zabývat nejdříve 26. listopadu, kdy ji čeká první schůze po předčasných volbách.

Stavebnictví bude letos padat rychleji, klesne o 7,4 procenta

Tuzemské stavebnictví se letos propadne rychleji, než se ještě na začátku roku zdálo. Šéfové velkých firem očekávají za rok 2013 meziroční pokles o dalších 7,4 procenta. Vyplyvá to z Kvartální analýzy českého stavebnictví Q3/2013, kterou výzkumná společnost CEEC Research ve spolupráci s poradenskou firmou KPMG Česká republika zveřejnila na setkání lídrů českého stavebnictví. Ještě v lednu přitom ředitelé sta největších stavebních firem v Česku mluvili o snížení stavebního trhu o 4,4 procenta.

„Toto rychlé zhoršení vychází z nedostatku investic jak na straně privátních, tak i veřejných investorů. Nečekané problémy však nastaly zejména s veřejnými zakázkami v důsledku pádu vlády, následné nejistoty ohledně dalšího vývoje a vzniklého vakua, místo rozhodování o prioritních investicích a řešení dočerpání fondů z EU,“ prohlásil ředitel analytické společnosti CEEC Research Jiří Vacek.

Kritická situace stavebnictví povede podle ředitelů největších firem také k nárůstu bankrotů a propouštění. „Podle mne to je otázka této a možná příští stavební sezony, kdy se ve větší míře spustí bankroty stavebních firem. A firmy, které přežijí, budou potřebovat další roky k resuscitaci a udržení se na trhu. Základy se nedějí. Příběh byl již napsán a teď je ho potřeba přechít až do hořké konce,“ popisuje situaci na trhu generální ředitel společnosti Trigema Marcel Soural.



TÉMA:
STAVBA
PRO BUDOUCÍ
GENERACE

PŘÍLOHA:
REKONSTRUKCE
BUDOV

MOŽNOSTI
BAREVNÝCH
BETONŮ

POPTÁVKOVÉ
ŘÍZENÍ

OPRAVA
INTERIÉRŮ
PO POVOODNÍ

MALÉ INOVACE,
ALE VELKÉ ZMĚNY

09/2013

TÉMA: Stavba pro budoucí generace

Air House ve finále světové soutěže
Jako stvořený pro vrcholky hor
Neomezené možnosti barevných betonů
Rozhledna jako součást cesty
Izolované a samonosné základové desky
Rekonstrukce školy dvakrát a jinak
Pro moderní dům
Muzeum ze dřeva, betonu a skla
Systém pro jednovrstvé obvodové pláště
Bílý cement pro stěny,
kde na vzhledu záleží
Dvacet let pro dokonalá řešení

PŘÍPRAVA STAVBY

Změny v přístupu k poptávkovému řízení

TECHNOLOGIE - KONSTRUKCE

Technologie řezání vodním paprskem
Zelené stavby zkrášlí i celá města
Pasivní a soběstačné školní objekty

VADY A PORUCHY

Jak opravit interiéry zasažené povodní

MATERIÁLY - VÝROBKY

Aktivní dům v Melčické dolině
Probarvení betonů v moderní architektuře
Vynikající vlastnosti skeletových systémů

EKOSTAVBA

Malé inovace dělají velké změny

TZB

Řada nových staveb trpí podinvestováním

STROJE - ZAŘÍZENÍ

Rozrušovací a demoliční stroje a nástroje

EKONOMIKA

Jak podat žádost o dotační podporu
Cenová válka ničí všechny firmy
Celková hodnota zakázek výrazně stoupla
Na reálním trhu je mírný převis poptávky

LEGISLATIVA

Poradna

PŘÍLOHA: Rekonstrukce budov



Zazděte Vaši konkurenci!

BUĎTE

VÍCE

VIDĚT NA INTERNETU

KONZULTACE ZDARMA

www.vicezakazniku.cz tel.: 841 12 12 12

Stavební firmy hledají kvůli krizi uplatnění za hranicemi

České stavební firmy stále více hledají záchranu před krizí na domácím trhu za hranicemi. Spíše než o stálou expanzi se tím snaží zmírnit propouštění a zachránit vybudované kapacity.

Tunely na Islandu, silniční obchvat Varšavy, dálnice v Bosně a Ázerbájdžánu, železniční koridor v Polsku či v Rusku. To je jen malý výčet zakázek, které v poslední době získaly české stavební firmy v zahraničí. Hlavně větší firmy se tím snaží bojovat s problémy na českém stavebním trhu, který se už několik let potácí v krizi.

„Jde se o emigraci ve stylu Jana Ámose Komenského.

Jsme vyhnáni do zahraničí, i my tam už působíme,“ řekl generální ředitel a předseda představenstva OHL ŽS Michal Štefl. Podle něj za posledních pět let, kdy se krize projevila naplno, propustila firma na 29 procent zaměstnanců. „Domnívám se, že by to bylo ještě horší, kdybychom po tom zahraničí nesáhli. Teď budujeme dálnice v Bosně a v Ázerbájdžánu a železnice v Polsku a Rusku. A to hlavně proto, že nemáme zakázky tady,“ dodal Štefl.

Několik významných zakázek v zahraničí získal v poslední době také Metrostav. Jeho generální ředitel Pavel Pilát ale tvrdí, že jde o řešení z nouze. „Na domácím trhu není dostatek poptávky, takže firmy, pokud nechtějí masivněji propouštět vlastní zaměstnance a rušit své strojní a technické kapacity, které mají vybudované, tak hledají příležitosti v zahraničí,“ potvrdil trend Pilát.

Upozornil však, že recese ve stavebnictví je i v okolních zemích. „Nikdo tam nečeká na zahraniční firmy. Podnikání na stavebním trhu v zahraničí je vždy rizikovější než podnikání na domácím trhu. Dnes ale firmám nic jiného nezbyvá, pokud nechtějí rozpustit i samy sebe,“ domnívá se šéf Metrostavu.

Předseda představenstva společnosti Strabag Jaroslav Katzer si myslí, že možnosti uplatnit se v zahraničí jsou hlavně v dopravní infrastruktuře. Podle něj mají navíc výhodu firmy, které v dané zemi mají už nějaké základy. „Pokud v dané zemi mají firmy své mateřské pobočky, tak mají i jejich podporu,“ podotkl Katzer. Ani on však zahraniční expanzi nevidí jako záchranu, ale nutnost.



Developerská firma Orco se v pololetí vrátila k zisku

Developerská společnost Orco Property Group hospodařila v letošním prvním pololetí s čistým ziskem sedm milionů eur (180 milionů Kč) po ztrátě devět milionů eur před rokem. Uvedla to na svých internetových stránkách. Tržby společnosti meziročně stouply o 15 procent na 71 milionů eur (1,8 miliardy Kč). Firma rovněž informovala, že dokončila navýšení kapitálu o 15 milionů eur, díky kterému nyní miliardář Radovan Víték prostřednictvím společnosti Gamala Limited ovládá více než 30 procent podniku.



Český trh s plastovými okny klesl o několik miliard Kč

Tuzemský trh s plastovými okny za poslední tři roky kvůli propadu stavebnictví klesl o několik miliard korun. Snížení počtu zakázek i cen plastových oken přivedlo řadu výrobců do ztráty a někteří raději ukončili produkci. Letos se situace hlavně díky postupnému zahájení mnohamilionových projektů na zateplování škol a dalších veřejných budov zlepšila a trh s plastovými okny vykazuje oživení.

Ještě v roce 2009 odborníci hodnotu tuzemského trhu s plastovými okny a dveřmi vyčíslili na zhruba 15 miliard korun, avšak v následujících třech letech se kvůli poklesu stavebnictví prudce snížila. „Klesl počet prodaných oken a zároveň i jejich cena. Odhaduji, že loni se hodnota trhu pohybovala na úrovni kolem devíti miliard,“ řekl jednatel společnosti Sulko Libor Suchánek.

„Ještě loni byla spousta firem ve ztrátě. Ceny plastových oken výrazně klesly a už přestávaly být rentabilní. Některé zakázky jsme kvůli tomu museli odmítnout. Předpokládám, že obor loni dosáhl svého dna,“ podotkl Suchánek.

V posledních letech se v Česku snížil počet výrobců plastových oken. Kvůli poklesu poptávky a cen plastových oken letos na jaře firma HOCO Bauelemente zavřela v Děčíně-Boleticích provoz na výrobu plastových oken a propustila 60 zaměstnanců. Ještě v roce 2008 měla firma obrát 421 milionů korun a zisk přes 15 milionů. V roce 2011 utržila už jen 139 milionů a měla ztrátu téměř 19 milionů korun. Firma Lima plast z Dubňan na Hodonínsku, která patřila mezi největší tuzemské výrobce plastových oken, v roce 2009 ukončila výrobu a dováží levnější okna z Polska.

Společnost VPO z Protivanova na Prostějovsku loni jen díky ztrojnásobení exportu do Anglie zvýšila produkci z 23 212 na 27 022 plastových oken. Naopak v ČR její prodej klesl. Navzdory vyšší výrobě celkové tržby VPO Protivanov loni klesly ze 176 milionů korun v roce 2011 na 141 milionů korun.



KRÁTCE

Klesají investice do stavebnictví v EU

Stavební investice v Evropské unii letos klesnou o 2,2 procenta, přestože v některých zemích už sektor zaznamenává mírné oživení. V příštím roce ale už lze očekávat růst investic do stavebnictví o 1,4 procenta.

Snadnější přístup k informacím z katastru

Vlastníci nemovitostí budou důsledněji informováni o změnách v zápisech jejich domů nebo pozemků do katastru. Měli by tak být lépe ochráněni před podvodnými převody svých nemovitostí. Zákon o katastru nemovitostí, který po senátních úpravách schválila Sněmovna na začátku srpna, podepsal prezident Miloš Zeman.

Praha řeší co dál s Výstavištěm v Holešovicích

Hlavní město má každý rok z pronájmu Výstaviště 20,8 milionů korun. Od roku 2015 se o něj ale přestane starat společnost Incheba, která má areál v pronájmu. A Praha si bude muset rozmyslet, co s areálem dál. Jak bude fungovat, ale zatím není jasné. Smlouva s Inchebou skončí k 31. prosinci 2014.

Opravu zámku v Jemnici

Opravu zámku v Jemnici, kde vzniká vojenské muzeum a rehabilitační centrum, zdržuje havarijní stav půdy. Práce však pokračují, na jaře 2014 by se měly pro veřejnost zpřístupnit další prostory.

Vojenské muzeum, jehož část byla otevřena začátkem prázdnin, by se mělo do jara 2014 za přispění dotace Kraje Vysočina a sponzorů podstatně rozšířit.

Nejdelším železničním tunelem světa

Nejdelším železničním tunelem na světě dnes poprvé projel vlak. Cesta skrz Gotthardský železniční tunel vedoucí pod švýcarskými Alpami a dlouhý 57 kilometrů trvala šest hodin. Tunel je ještě ve výstavbě, po jeho dokončení v roce 2016 by jízda měla zabrat pouhých 20 minut.

Lesy zahlceny církevními požadavky

Lesy České republiky (LČR) dosud obdržely 550 výzev k vydání majetku církvím v rámci restitucí. Identifikaci požadovaných pozemků provedli u 290 z nich, týkají se celkem 79 203 hektarů lesů.

Praha opraví nábreží kapitána Jaroše

Praha opraví opěrnou stěnu na nábreží kapitána Jaroše v Praze 7. Město již vypsalo výběrové řízení na firmu, která opravu provede. Sanace stěny držící letenský svah má podle předběžného odhadu vyjít na 12,2 milionu korun.

Volnočasové centrum s bazénem

V Říčanech u Prahy dokončili volnočasové centrum Na Fialce za 130 milionů korun. Jeho součástí je pětadvacetimetrový bazén, sportovní hala a sál, v němž se budou promítat filmy a hrát divadlo. Investorem je společnost Openplace, jejímž jednatelem je majoritní vlastník firmy Mountfield Ivan Drbohlav.

Developer začal stavět v Prokopském údolí, aktivisti jsou proti

Developer JRD chce na okraji Prokopského údolí v Praze postavit dva nízkoenergetické projekty. Společnost je představila novinářům s tím, že v lokalitě by mělo vyrůst osm velkých vil a 34 bytů. Lidé z městské části Praha 5 však proti tomu protestují.

Výstavbu prvního projektu Vily Diamantika zahajuje developer v těchto dnech současně s demolicí zchátralé tovární budovy bývalého Technoplynu. Místo zchátralé budovy má vzniknout projekt Rezidence Trilobit se 34 byty v dispozicích 3+kk až 5+kk a rozloze od 90 až po 140 metrů čtverečních. Osm plánovaných vil má mít dispozice 5+kk s užitnou plochou od 235 metrů čtverečních a velkou zahradou.

Podle majitele developera Jana Řežába firma vždy citlivě a šetrně přistupuje k místnímu prostředí, respektuje krajinný ráz a chce, aby projekt do okolí dobře zapadal. „Pro Vily Diamantika a Rezidenci Trilobit na okraji Prokopského údolí to platí dvojnásob. Projekty jsme dlouho a pečlivě připravovali. Na výsledné podobě jsme spolupracovali s předními odborníky od architektů přes projektanty až po specialisty na přírodní památky,“ prohlásil majitel společnosti JRD.

Lidé z občanského sdružení Prokopovo se však obávají prolomení stavebních limitů, které podle nich odporují plánu péče o místní přírodní rezervaci. „Do chráněné a klidové lokality mají být umístěny uzavřené bytové komplexy, které sem přivedou dosud nevídaný počet automobilů. Územní povolení se přitom opírají o řadu výjimek, chybná rozhodnutí dotčených orgánů a odporují platným nařízením o ochraně přírody. Alarmující skutečností je také nebylé napojení developera na architektní městské části Praha 5,“ upozorňuje občanské sdružení.

Developer však ujišťuje, že všechny stavby budou postaveny mimo území přírodní rezervace a mají všechna povolení od příslušných orgánů ochrany přírody. „Tyto pozemky jsou nyní určeny pro bytovou či smíšenou výstavbu, historicky jsou spjaté s průmyslovou výrobou,“ tvrdí developer s tím, že dříve se v tamní továrně vyráběl oxid uhličitý a nedaleko téžil vápenec.

Ani protesty však plány developera už nemohou narušit. Pro oba projekty má pravomocné stavební povolení, na základě nichž nyní firma zahajuje stavební práce a demolice. „Na samotný objekt továrny jsme si nechali po koupi pozemku vypracovat znalecké posudky, které zhodnotily jeho stav dokonce jako progresivně havarijní. Veškerou potřebnou dokumentaci a stanoviska dotčených orgánů státní správy a památkářů jsme předložili stavebnímu úřadu. Na jejich základě bylo vydáno rozhodnutí o odstranění stavby, tzv. demoliční výměr. Demolici části objektu jsme provedli na podzim 2012, zbývající část odstraníme nyní,“ podotkl výkonný ředitel společnosti JRD Martin Svoboda.

Zákazníci slyší na superlevné byty

Bytový areál Vilapark Uhříněveská obora je kompletně vyprodán téměř rok před dokončením. Jde přitom již o druhý počín developerského projektu v Praze za poslední měsíc. A oba úspěchy mají společného jmenovatele. Koncem července letošního roku totiž dokázala společnost EKOSPOL kompletně vyprodat bytový areál Nové Měcholupy III se stovkou bytů půl roku před dokončením projektu.

Vilapark Uhříněveská obora, který nabízí celkem 151 nových bytů ve dvou etapách, vyrůstá jen pět minut chůze od chráněné lesní obory v Uhříněvsi. První etapa s 95 byty se právě dokončuje, druhá s 56 jednotkami bude dokončena na jaře příštího roku. Přesto je již všech 151 bytů prodáno!

„V Uhříněvsi je Vilapark již naším druhým velkým developerským projektem. První projekt dokončený v létě loňského roku, Viladomy Uhříněves, byl v době kolaudace také vyprodán. Nicméně prodejní úspěch Vilaparku, kde jsou všechny byty rozebrány rok před dokončením druhé etapy, je skutečně fenomenální,“ pochvaluje si Evžen Korec, generální ředitel a předseda představenstva společnosti EKOSPOL.



KRÁTCE

Domažlice proti povodním

Po zdražilých opatřeních proti velké vodě, které zabránily letos v červnu záplavám v Domažlicích, pokračuje město v protipovodňových stavbách za 15 milionů Kč. Jde o úpravu hráze a odbahnění rybníku Jezero, zpomalení toku v Petrovickém potoce a stavby dvou nových poldrů vedle Jezera a v Havlovicích. Dotace na akce pokryjí 90 % nákladů.

V Ústí se začala bourat část kampusu UJEP

V kampusu ústecké Univerzity Jana Evangelisty Purkyně se začala bourat budova někdejšího nemocničního pavilonu A. Práce na demolici objektů souvisejících s budovou začaly v červenci, vše má být dokončeno 7. října. Zatím se odstraňovaly například operační sály nebo objekty v blízkosti Klíšské ulice. Kampus vzniká v bývalém nemocničním areálu.

Skanska staví na Chodovci

Společnost Skanska postaví v Praze 11 na Chodovci další pětipodlažní dům s 64 byty. Zahájit stavbu chce v prvním čtvrtletí příštího roku, prodávat byty už začala. Ředitelka odboru Vývoje projektů a akvizic divize Skanska Reality Naděžda Ptáčková řekla, že stavba má být dokončena v polovině roku 2015.

Oprava Střeleckého ostrova má zpoždění

Rozsáhlé úpravy Střeleckého ostrova budou dokončeny v polovině září. Přestavba ostrova stála asi 80 milionů korun a je ve skluzu.

Výstavba Na Pláni v Praze 5 má zelenou

Magistrátní stavební úřad odmítl námítky proti výstavbě Na Pláni v Praze 5 a potvrdil původní rozhodnutí. Proti výstavbě se postavili místní obyvatelé. Stavební úřad všechny námítky v odvolání zamítl. Na Pláni má na zelené louce vyrůst více než desítky domů.

Cyklostezka Varhany na Českolipsku je hotová

Cyklostezka Varhany, která spojuje Českou Lípou s Kamenickým Šenovem je po sedmi letech hotová. Téměř 17 kilometrů dlouhá trasa vede po bývalé železniční trati a její výstavba stála 52 milionů korun.

Ceny staveb klesly o čtvrtinu

Realizační cena staveb v Česku od počátku krize v roce 2008 klesla za uplynulých pět let v průměru o 23 procent. Kvůli ostrému konkurenčnímu boji firmy navíc musí některé své zakázky i dotovat a jejich marže je tak záporná. Vyplyvá to z Kvartální analýzy českého stavebnictví Q3/2013, kterou výzkumná společnost CEEC Research ve spolupráci s poradenskou společností KPMG Česká republika zveřejnila na Setkání lídrů českého stavebnictví. „Na trhu se objevil možná ne úplně nový termín, zato ale se zcela novým významem: Zakázku jsme si koupili. Což nemá nic společného s korupcí, ale s tím, že pro získání zakázky musela firma nabídnout takovou cenu, která je nižší než náklady nutné k její realizaci, a rozdíl pak firma reálně doplatí,“ přiblížil současnou praxi na trhu ředitel analytické společnosti CEEC Research Jiří Vacek.

Předplatitelé měsíčníku STAVITEL mají přístup do online archivu článků ZDARMA.
Stačí se zaregistrovat na internetových stránkách www.stavitel.cz.

Komín dodatečně k domu za jediný den

Vyúčtování za energie na topení nepříjemně zaskočilo mnoho lidí. Pořídít si komín a začít topit levněji, například dřevem, přitom není složité ani časově náročné. Například nerezový komínový systém Schiedel Kerastar lze postavit během jediného dne. Pořídít si ho dodatečně k domu lze i bez náročných stavebních zásahů. Protože je komín velmi lehký, nepotřebuje základ a je možné ho ukotvit přímo na zeď. Může stát z vnější strany na fasádě a není přitom nijak závislý na vnitřní dispozici objektu. Bez problémů ho lze instalovat i na dřevostavby či chaty. Systém Schiedel Kerastar se vyrábí v průměrech 140, 160, 180, 200 a 250 mm. Při průměru 16 cm v základní sestavě a 7 m výšky se jeho cena pohybuje od 39 500 Kč vč. DPH. Průměr a výška komína závisí na typu spotřebiče a umístění komína v dispozici objektu.



Bezúdržbový a ekologický ohřev teplé vody

Společnost Rotex uvedla na český trh pokrokový solární systém pro ohřev vody, Rotex Solaris Drain back. Systém je beztlaký, samovypouštěcí a pro svou činnost nepotřebuje nemrznoucí směs. Dosahuje proto vyšší účinnosti a nevyžaduje prakticky žádnou údržbu. Zařízení je možné zapojit do stávajícího systému ohřevu teplé vody v domě. Díky využití sluneční energie je možné na ohřevu teplé vody a vytápění ročně ušetřit až 14 000 Kč.

Systém Rotex Solaris je složen ze solárních panelů a beztlaké akumulční nádoby Rotex SaniCube nebo HybridCube. Na rozdíl od běžných solárních systémů pro ohřev vody nepotřebuje Rotex Solaris nemrznoucí směs, v potrubí proudí čistá voda. Díky tomu je až o 15 % účinnější než běžné systémy používající kapaliny na bázi glykolu. Systém drain back navíc umožňuje solární panely napouštět a vypouštět podle povětrnostních podmínek a požadavků na teplou vodu. Tím se zamezí zamrznutí systému v zimě a přebytkům energie v létě. „Systém Rotex Solaris nepoužívá nemrznoucí směs, a díky tomu dosahuje lepší účinnosti, protože voda má lepší parametry pro přenos tepla. Díky řízenému vypouštění a napouštění panelů tak celý systém pracuje zcela automaticky a jeho provoz je vysoce komfortní. Nemusíte složitě doplňovat ani pravidelně měnit pracovní kapalinu. Také těsnění spojů jsou spolehlivější, protože nejsou tolik namáhána jako u klasických systémů,“ sdělil Ivo Zabloudil, produktový manažer společnosti ENBRA, která je výhradním distributorem tepelných čerpadel značky Rotex na českém trhu. Systém napustí solární panely až tehdy, pokud je v nich dosaženo požadované teploty. Díky tomu voda v zimě v panelu nezamrzne. Když dojde v létě k přebytku energie, systém panely jednoduše vypustí.



Výdaje za topení pod kontrolou

Až dvanáct nezávislých okruhů podlahového vytápění v bytech a domech řídí nový Eaton RF Multiaktor. Zajistí nejen komfortní vytápění, ale až 30% snížení nákladů na něj; rozšiřuje tak nabídku přístrojů inteligentní elektroinstalace xComfort. Tu lze ovládat na dálku i mobilem, tabletem a dalšími prvky. RF Multiaktor v kombinaci s řídicí jednotkou xComfort zajišťuje komfortní řízení vytápění domu s cílem snížení nákladů za energie.

Přínosem této regulace je možnost nastavení různých teplot v jednotlivých místnostech a hlavně v požadovaném čase. Každá místnost je vytápěna pouze pokud je třeba; při odchodu je automaticky nastavena centrálně pro všechny místnosti útlumová teplota. Díky novému způsobu vzdáleného ovládání ze smartphonu nebo tabletu uživatel může pohodlně měnit provozní režimy vytápění/chlazení a nastavovat provozní teploty odkudkoli. Pokud je řízen také zdroj tepla a oběhové čerpadlo, systém xComfort uspoří v domě 20 – 30 % nákladů na vytápění.

Multiaktor Eaton se nejčastěji instaluje do teplovodního rozdělovače podlahového vytápění. Na reléové výstupy se připojují termoelektrické hlavice 230 V, které regulují průtoky jednotlivých topných větví. Termoelektrické hlavice jsou řízeny reléovými výstupy s PWM regulací, což zajistí příjemně vytopené místnosti dle potřeby a zabrání samozřejmě jejich přetopení. Z kabelových rozvodů je vyžadováno pouze napájení 230 V pro multiaktor, všechny ostatní rozvody jsou již bezdrátové – bez kabelů. Multiaktor s řídicí jednotkou xComfort a pokojovými termostaty komunikuje „vzduchem“.



INFOSERVIS

• Školení na technický dozor investora

STUDIO AXIS spol. s r. o., pořádá 17. 9. 2013 v Praze a 19. 9. 2013 v Ostravě semináře na téma technický dozor investora (stavebníka). Obsahem školení bude činnost TDI v celém procesu výstavby od projektu až k převímce a kolaudaci a to včetně dokumentování kontrolních činností. Program a přihlášku najdete na: <http://www.studioaxis.cz/>.

• FOR ARCH

Na aktuální téma rekonstrukce a revitalizace budov se letos zaměří také 24. ročník mezinárodního stavebního veletrhu FOR ARCH, který se uskuteční v areálu PVA EXPO PRAHA ve dnech 17. až 21. září 2013. Souběžně s veletrhem FOR ARCH budou patřit prostory výstaviště PVA EXPO PRAHA rovněž veletrhům FOR THERM, FOR WOOD, BAZÉNY, SAUNY&SPA a FOR WASTE. V rámci FOR THERMu, 4. veletrhu vytápění, alternativních zdrojů energie a vzduchotechniky, se mohou návštěvníci seznámit s aktuální nabídkou tepelných čerpadel. Veletrh FOR WOOD se letos významně zaměří na masivní dřevostavby, např. sruby, roubenky a vrstvené masivní dřevo.

PERSONÁLIE

Nora Hategan byla jmenována na pozici Business Development Manager společnosti PointPark Properties (P3). Nora nastoupila do P3 v roce 2010 jako leasing manažerka a v rámci své pozice pomáhala budovat pobočku společnosti v Bukurešti. Podílela se na všech aspektech činnosti firmy s cílem posílit její působení v rámci Rumunska. Úzce přitom spolupracovala s řadou mezinárodních společností ze sektoru skladování, automobilového průmyslu či maloobchodu. Před nástupem do P3 pracovala Nora Hategan v prodejním oddělení poradenské společnosti a v médiích. Na Sheffieldské univerzitě získala magisterský titul v oboru mezinárodní obchod.



Klára Kopecká byla jmenována na pozici account manažera Agentury H1.cz. Přišla z komunikační agentury Young & Rubicam, odkud si odnesla zkušenosti ze světa reklamy i online marketingu. Klára se bude starat o klienty H1.cz a později se bude zaměřovat zejména na anglicky mluvící klientelu. Klára vystudovala obchod a marketing na univerzitě v Barceloně a mluví plynule španělsky, anglicky a německy.



STAVITEL – Elektronická příloha měsíčníku Stavitel. Vychází čtrnáctidenně. Registrován pod ISSN 1803-3733. <http://www.stavitel.cz>.

Kontakt: Stavitel, Economia, a.s., Pernerova 47, 180 00 Praha 8. Šéfredaktor: Jiří Kučera, tel. 233 071 327, jiri.kucera@economia.cz. Redakce: Jitka Korčecová, tel. 233 071 490, jitka.korcekova@economia.cz, Hana Vinšová, tel. 233 071 415, hana.vinsova@economia.cz. Inzerční manažer: Viktorie Žáková, tel. 233 071 417, viktorie.zakova@economia.cz. Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího písemného souhlasu vydavatelství Economia a.s., je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce (tištěnou i elektronickou formou) jakéhokoli materiálu nebo jeho části.