

Nejvíce se bude propouštět ve stavebnictví

Zřejmě ani příští rok nepřinese tuzemskému pracovnímu trhu přílišné zklidnění. Oproti současnému stavu by míra nezaměstnanosti měla buď stagnovat, v horším případě i mírně vzrůst. Nejhorší situaci čeká stavebnictví, vyplývá z odpovědí analytiků trhu práce oslovených ČTK.

„Příští rok nebude pro oživení trhu práce příliš příznivý. Ačkoliv zpracovatelský průmysl má z hlediska dopadů globální recese do nejhorší za sebou, v roce 2011 řada odvětví zažije zpomalení vývoje,“ uvedl například Milan Mostýn ze Svazu průmyslu a dopravy ČR (SP ČR).

Nejvíce se přitom podle analytiků musí příští rok obávat o práci lidé pracující ve stavebnictví. „To nyní zaměstnává přibližně 450 tisíc lidí. Odhady připouštějí ztrátu zaměstnání až 30 tisíc pracovníků,“ konstatoval Mostýn. Propad stavebnictví se podle něj může z hlediska počtu zaměstnanců nepříznivě projevit i v navazujících odvětvích výroby stavebních surovin.



Mnohé kraje budou příští rok hospodařit se schodkem

Téměř všechny české kraje budou příští rok hospodařit se schodkem. Většinou je pokryjí úvěry a rezervy z minulých let. Zatím nejvyšší deficit 1,34 miliardy vykáže Karlovarský kraj, loni vykázal deficit 1,76 miliardy.

Například Liberecký kraj připravil na příští rok rozpočet s příjmy a výdaji 2,574 miliardy korun. „Vyrovnání je ale jen zdánlivé,“ upozorňuje předseda opozičního klubu Starostů pro Liberecký kraj Martin Půta. Kraj mimo jiné počítá se zapojením 200 milionů korun z úvěru, který je určen na rekonstrukce mostů.

Také kraj Vysočina hovoří o vyrovnaném rozpočtu s příjmy a výdaji 8,59 miliardy korun. Ve skutečnosti si ale na některé investice vypůjčí. Z úvěrů od Evropské investiční banky vybere 375 milionů Kč, dalších 100 až 200 milionů bude možná čerpáno z kontokorentního úvěru, přiznal náměstek hejtmána Vladimír Novotný (ČSSD). Olomoucký kraj vstoupí do příštího roku papírově s vyrovnaným rozpočtem 4,41 miliardy korun. Bez zapojení úvěrů a přebytku hospodaření by však příjmy činily 3,64 miliardy korun.

Schodek v řádu stovek milionů korun budou mít příští rok i další kraje. Moravskoslezský kraj plánuje výdaje 8,304 miliardy korun a příjmy 7,081 miliardy. Hejtmán Jaroslav Palas (ČSSD) řekl, že rozpočet je silně proinvestiční. „Nejdůležitější pro nás bylo, abychom byli schopni spolufinancovat významné investiční akce hrazené z evropských zdrojů. Tomu jsme vše podřídili,“ uvedl.

Se schodkem 900 milionů budou v příštím roce hospodařit střední Čechy. Výdaji dosáhnou 16,4 miliardy korun. Proti rozpočtu, schvalovanému počátkem prosince, byla opoziční ODS, podle níž se vedení kraje v čele s hejtmánem Davidem Rathem (ČSSD) chová nehospodárně. Více než půlmiliardový schodek schválili zastupitelé také pro letošní rok.

Deficit 852 milionů vyžaduje jihomoravský rozpočet. Příjmy dosahují 5,23 miliardy korun a výdaje 6,08 miliardy. Kraj chce rozdíl pokrýt z půjčky, ze které se budou platit například opravy silnic, zateplování škol i budov. Region počítá s historicky nejvyššími investicemi, které budou podle hejtmána Michala Haška (ČSSD) o 700 milionů vyšší oproti roku 2010.

Schodek téměř půl miliardy vykáže příští rok Zlínský kraj. Výdaje mají být asi 8,7 miliardy a příjmy 8,2 miliardy korun. Rozpočet už schválilo zastupitelstvo. Rozdíl pokryje dlouhodobý úvěr Evropské investiční banky.

Plzeňský kraj bude hospodařit s deficitem 364 milionů, chce ho pokrýt z rezerv z minulých let. Rozpočet, kde příjmovou složku tvoří 4,208 miliardy a výdajovou 4,572 miliardy, nepočítá podle hejtmána Milana Chovance (ČSSD) s žádnými půjčkami. Za plánovaný schodek podle něj může zejména stavba nemocnice v Klatovech.

Ústecký kraj bude příštích 12 měsíců hospodařit se schodkem 140 milionů. Pokryje ho úvěr. V rozpočtu, který schválili zastupitelé, počítá s příjmy 12,632 miliardy korun. Náměstek hejtmanky Pavel Kouča (ČSSD) po schválení rozpočtu řekl, že kraj má zhruba stejně peněz jako letos.

Zdánlivě největší přebytek, 370 milionů Kč, plánuje Jihočeský kraj. Počítá s příjmy zhruba 11,5 miliardy korun a výdaji 11,16 miliardy. Mimo to ale dá zhruba 541,5 milionu na splacení úvěrů, a fakticky tak bude muset využít 170,6 milionu korun z rezerv minulých let.

TÉMA:
STŘECHYPŘÍLOHA:
VELETRHY
A VÝSTAVY 2011PREFERENCE
KRYTINDŘEVOSTAVBY
PŘEKONÁVAJÍ
KONVENCIAKUSTICKÉ
ŘEŠENÍ
DETAILUSTATICKÁ
ANALÝZAASFALTOVÉ
PÁSY

01/2011



měsíčník vydavatelství Economia a.s. - cena 95 Kč, 4,20 Euro - leden 2011 - ročník XIX - www.stavitel.cz

TÉMA: Střechy

Panelové domy dostávají šikmé střechy
Aktivní dům s okny do nebe
Průzkum preferencí střešních krytin

EKOSTAVBA

Vítězné dřevostavby překonávají konvenci

PŘÍPRAVA STAVEB

Pro návrhy a správu dokumentace
Nové možnosti v modelování budov

TECHNOLOGIE - KONSTRUKCE

Zpřísněné požadavky pro akustiku podlah
Nová generace litých podlahových hmot
Sádrovlákno do podlahových konstrukcí

VADY A PORUCHY

Statická analýza a zabezpečení budovy

ZAJÍMAVÁ STAVBA

Moderní koupaliště s tradičními prvky
Vodní svět na místě opevnění

MATERIÁLY - VÝROBKY

Akustické řešení stavebního detailu
Asfaltové pásy

TZB

Chytrý dům znamená úspory a ochranu
Efektivní technologie na principu cyklonu

STROJE - ZAŘÍZENÍ

Užitné vlastnosti profesionálního nářadí
Ojedinelá přehlídka manipulační techniky
Nová série smykem řízených nakladačů

EKONOMIKA

Konec tunelu stále v nedohlednu
Nepodbízet se za každou cenu

LEGISLATIVA

Poradna

VÝROBCI PŘEDSTAVUJÍ

Stavební systém pro přesné zdění
Pasivní řešení pro trvale udržitelný rozvoj

PŘÍLOHA: Veletrhy a výstavy 2011

Subterra očekává ztrojnásobení zisku na 170 milionů Kč

Subterra předpokládá za rok 2010 lepší hospodářské výsledky než o rok dřív. Podnik, který se zaměřuje hlavně na dopravní stavby, počítá se zvýšením zisku před zdaněním na trojnásobek výsledku z roku 2009. Vyplývá to z odhadů firmy, uvedl její mluvčí Vladislav Beneš. Předloni Subterra vydělala před zdaněním 56,2 milionu korun, za rok 2010 by to mělo být 170 milionů Kč. Výkony podle odhadu překročí čtyři miliardy Kč. V roce 2009 činily 4,1 miliardy Kč.

„Na vyšší zisk mají vliv zejména vyšší výkony o zhruba 400 milionů korun, jejich příznivá struktura umožňující vhodné využívání našich kapacit i uzavření některých rizikových projektů v předchozím období,“ řekl Beneš.

Počet zaměstnanců firmy se pohybuje kolem tisíce. Během roku 2010 Subterru opustilo zhruba 60 lidí. Část z nich podle mluvčího odešla do důchodu nebo si našla jinou práci, další ale kvůli úbytku zakázek v některých oblastech dostali výpověď.

Snížení počtu pracovníků přitom nemusí být konečné. „V následujícím období s poklesem práce na infrastrukturních stavbách budeme muset velmi pravděpodobně dále snížit počet zaměstnanců,“ uvedl Beneš. Ve firmě v současnosti probíhá kolektivní vyjednávání, výsledek ale pravděpodobně nebude známý do konce ledna.

Subterra patří do skupiny Metrostav. Ten za rok 2010 očekává naopak pokles zisku i tržeb způsobený celkovým snížením výkonu stavebnictví.

Subterra vznikla v roce 1992 na základě privatizačního projektu ze svého předchůdce, její kořeny ale sahají až do roku 1964. Součástí skupiny Metrostav je od roku 2005.

Co čeká fotovoltaiku v roce 2011

V průběhu loňského roku naši zákonodárci dali fotovoltaice do vínku dárek ve znamení zákazů, poplatků, srážek a zrušení všech výhod souvisejících s tímto oborem. Posledním hřebíčkem do rakve je zavedení 26% srážkové daně na fungující projekty. Senát to schválil 8. 12. 2010. Fotovoltaický blázinec, boom sluneční energie - těmito slovy odborníci loni prokotali vývoj tohoto oboru pro rok 2010. Nemýlili se. Solární blázinec se skutečně konal, bohužel nabral jiný směr vývoje, než očekávali. „Vše začalo v únoru celkovou blokadou všech nových elektráren. Firmy se proto zaměřily na dokončení velkých projektů. Bez nových rezervací se celý trh postupně zastavil. Řadě společností z oboru proto nastaly existenční potíže,“ přiblížil začátek letošního vývoje jednatel společnosti HiTechSolar Ivo Malušek.



K mírnému oživení fotovoltaického trhu může v roce 2011 dojít, pokud distribuční společnosti začnou udělovat nové rezervace. „Půjde však pouze o projekty malých střešních elektráren. Předpokladem je snížení cen vstupních komponentů, které jsou stále poměrně vysoké. Důvodem je nedávná vysoká poptávka. Solární boom, jaký jsme prodělali, už asi nepříjde. Snad v jiné oblasti, ale určitě ne ve fotovoltaice,“ uzavřel Malušek.

Pasivní domy – úsporné a ekologické bydlení budoucnosti

Isover vydává Katalog pasivních rodinných domů, první publikaci tohoto druhu v České republice. Získal cenu v soutěži Český energetický a ekologický projekt 2009 (ČEEP 2009). Naleznete v něm 60 projektů a vizualizací pasivních domů od zhruba 30 významných českých architektů a architektonických kanceláří specializujících se na tuto oblast. Prezentovány jsou pasivní domy rodinné i bytové.

Velmi důležitou součástí pasivních domů jsou vysoce kvalitní izolační materiály. Zateplení fasády a střechy, izolace podlahy a stropu, to vše má pro vlastnosti stavby zcela rozhodující význam. Materiály musí dům nejen dobře tepelně izolovat, ale také zaručit jeho vzduchotěsnost. Izolační materiály společnosti Isover všechny tyto požadavky dokonale splňují a architekti je proto ve svých projektech často využívají.

Stavba pasivního domu je odbornou záležitostí. O projekt se musí postarat specializovaný architekt, který při práci bere ohled mimo jiné i na umístění a orientaci pozemku a navrhuje stavbu tak, aby nikde nedocházelo k zbytečným únikům tepla (například vinou oken vedoucích na nesprávnou světovou stranu). Vhodným dispozičním řešením domu a správnou izolací lze dosáhnout značného úsporu – náklady na vytápění činí v porovnání s běžným rodinným domem pouhou desetinu. Zvýšené počáteční náklady na kvalitní projekt a speciální materiály jsou dobrou investicí na správném místě – během několika let se vstupní výdaje spolehlivě vrátí a majitele bude hrát pohled na minimální účty za energie. Bydlení v pasivním domě neprospívá pouze peněženec, ale i zdraví. Místo běžného větrání otevřenými okny se v pasivních domech používá řízený systém výměny vzduchu s rekuperací, který je nejen úspornější, ale také zdravější a bezpečnější (do domu se nedostanou škodlivé látky z ovzduší ani vlhkost). To samozřejmě neznamená, že v pasivním domě nelze otevřít okna, jak praví jeden z mýtů.

KRÁTCE

Zájemců je sedmnáct

Do opakované soutěže na výstavbu dopravního terminálu v Turnově na Semilsku se přihlásilo 17 firem. Nabídkové ceny se pohybují bez DPH od 41 do 64 milionů korun. Město muselo soutěž vypsat znovu, protože výsledky prvního tendru zrušil kvůli chybám Úřad pro ochranu hospodářské soutěže. Město navíc muselo zaplatit pokutu 350 000 korun.

V Chebu přibudou městské cyklostezky

V Chebu v příštím roce přibudou nové úseky městské cyklostezky. Ve výsledku propojí východní část města, navazující na páteřní cyklostezku podél řeky Ohře, s jižní s napojením na cyklostezku směřující do německého Waldsassenu. Celkové náklady přesáhnou 20 milionů korun.

Lukavice chrání suchá nádrž

Obec Lukavice u Rychnova nad Kněžnou bude před povodněmi lépe chránit nová suchá nádrž. Na přítoku potoka Lukavice ji za deset milionů korun vybudoval státní podnik Lesy České republiky.

Zlínská univerzita plánuje miliardové investice

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně plánuje v následujících pěti letech významně obnovit a rozšířit infrastrukturu pro výzkum, experimentální vývoj a inovace. Investice za více než miliardu korun jsou většinou podmíněné evropskými dotacemi. Na některé plánované projekty, které hodlá začít realizovat v tomto roce, už peníze získala.

Práce na Dobrovského tunelech stojí

Práce na výstavbě Dobrovského tunelů v brněnské městské části Žabovřesky kvůli zrušení stavebnímu povolení soudem stojí. Podle původních plánů Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) měly být tunely otevřeny za rok.

Oprava roubenky se prodražila

Rekonstrukce rakovnické roubenky zvané Lechnýřovna se oproti původním plánům prodražila o více než milion korun a bude stát sedm milionů.

Oulický bude trochu bourat

Stavební úřad v Ústí nad Labem nařídil vlivnému podnikateli a členu ODS Patriku Oulickému, aby zboural část staveb, které načerno vybudoval v Chráněné krajinné oblasti České středohoří v obci Moravany na Ústecku. Oulický by měl do března příštího roku zbourat zastřešení příjezdové cesty, o dalších stavbách úřad zatím nerozhodl.

Thermal chystá investice za 40 milionů korun

Karlovarský hotel Thermal, jenž provozuje státní akciová společnost Thermal - F, připravuje na příští rok investice za zhruba 40 milionů korun.

Zmodernizuje asi 60 pokojů, úpravy začnou hned v lednu po silvestrovských pobytech. Hotel chystá i druhou etapu stavby svého balneoprovozu, aby se stal nezávislý na lázeňských službách jiných subjektů.

Ceny stavebních pozemků v Praze vzrostou o čtyři procenta

Ceny stavebních pozemků v Praze letos vzrostou oproti loňsku průměrně o čtyři procenta. Vyplyvá to z návrhu vyhlášky, která určuje cenovou mapu stavebních pozemků v hlavním městě. Cenovou mapu na rok 2011 musí ještě schválit zastupitelé.

„Když se porovná cenová mapa za rok 2010 a cenová mapa na rok 2011, je tam průměrný cenový nárůst o čtyři procenta,“ řekl ředitel odboru správy majetku Radek Svoboda. Důvodem zdražení pozemků je především nedostatek míst, která by byla využitelná pro lukrativní komerční stavby.

Cenová hladina postupně klesá směrem k okrajům města. Metr čtvereční ve vnitřním městě bude od příštího roku průměrně za 12 230 korun, cena tak bude již druhým rokem přibližně dvojnásobná oproti cenám na dalším území města.

Průměrná cena stavebních pozemků vzrostla v metropoli o čtyři procenta už loni. Pro letošní rok bylo nově oceněno, respektive přeceněno 19 procent skupin pozemků. „Nárůst průměrných cen je téměř totožný pro všechny kategorie polohy,“ píše se v návrhu vyhlášky.

Hlavní město zohledňuje cenovou mapu při prodeji pozemků, mapa má význam i pro znalce, kteří pozemky oceňují. Na ceny mají vliv majetkové transakce, které byly zapsány do katastru nemovitostí. Mapa je tak vlastně odrazem toho, co se děje na trhu s realitami.

Největší nemovitostní transakce za poslední tři roky

Developerská společnost FINEP prodala skupině CPI dvě kancelářské budovy v City West na Západním Městě, v nichž sídlí společnost Siemens, s.r.o. Celkový objem transakce se pohybuje ve výši 1,8 mld. korun, což odpovídá yieldu 7 %.

„Obchodní jednání s CPI probíhala několik měsíců. Na obou stranách jsme si uvědomovali, že finančním rozsahem této transakce stanovujeme nové tržní ceny,“ sdělil Tomáš Pardubický, generální ředitel FINEP HOLDING, SE.

„Sídlo společnosti Siemens představuje pro naše portfolio kvalitní investiční instrument, který ideálně zapadá do naší dlouhodobé strategie,“ řekl Zdeněk Havelka, generální ředitel CPI.

Kancelářský komplex City West získal v loňském roce řadu prestižních ocenění, mimo jiné i titul Nejlepší kancelářský projekt CIJ Award 2010.

Na architektonickém návrhu administrativní části City West se podílela architektonická kancelář AHK Architekti. Siluetě projektu dominuje desetipodlažní budova ve tvaru diamantu. Diamant kompozičně vyvažují další administrativní budovy ve tvaru písmene H se zelenými klidovými zónami. Komplex 7 administrativních kancelářských budov bude mít ve finální fázi celkovou rozlohu 100 000 m². City West si za své sídlo vedle Siemensu vybraly další renomované společnosti jako Bayer, Okin, Interoute či KB.

Poslední čtyři domy na prodej

Již deset domů z celkových čtrnácti bylo prodáno v projektu Nový Sedlec, který vyrůstá dva kilometry od severního okraje Prahy v obci Sedlec u Líbeznic. Developerem a zároveň generálním dodavatelem projektu je společnost Konhefr, exkluzivním prodejcem Realitní společnost České spořitelny. Výstavba 14 nízkoenergetických rodinných domů začala na podzim loňského roku, dokončení je plánováno na léto 2011. Projekt Nový Sedlec navazuje na již dokončenou výstavbu 11 rodinných domů v severní části obce. Čtyři dvojdomy a šest samostatně stojících domů se staví s důrazem na moderní technologie, které maximálně šetří provozní náklady. Všechny domy budou nízkoenergetické s průkazem energetické náročnosti budovy třídy A. „Lidé se čím dál více zajímají o bydlení přátelské k životnímu prostředí a přinášející úspory do rodinného rozpočtu. Projekt Nový Sedlec je díky své nízkoenergetičnosti šetrný k přírodě a navíc garantuje výrazné úspory na provozních nákladech.

V prvé řadě však nabízí to základní – maximální komfort bydlení v atraktivní lokalitě. To vše vede k velkému zájmu, který nás těší. Téměř tři čtvrtiny prodaných domů před dokončením výstavby a pouhý půlrok od zahájení prodeje je v dnešní době opravdu velký úspěch,“ konstatuje Miloš Červenka, obchodní ředitel Realitní společnosti České spořitelny.

Dvoupodlažní dvojdomy nabídnou dispozici 4+kk a obytné plochy 122 m² až 139 m², šest samostatně stojících domů bude v dispozici 5+kk a obytné ploše 138 m² až 180 m². Ke každému z rodinných domů náleží zahrada a garáž nebo parkovací stání. Velikosti pozemků se pohybují mezi 415 m² a 1150 m².



KRÁTCE

Nová lávka přes Berounku

Spojit dvě obce, dva okresy a dva mikroregiony chtějí obce Němčovice na Rokycansku a Dobříč ze severu Plzeňska. Dřevěná lávka pro pěší za šest až deset milionů korun propojí osady Olešná patřící pod Němčovice a Čivice, součást Dobříče.

Liberecko potřebuje pět miliard korun

Povodně, které loni v srpnu postihly více než polovinu Libereckého kraje, výrazně zhoršily stav silnic a mostů na jeho území. Na opravu všech komunikací II. a III. třídy a mostů na nich by kraj potřeboval pět miliard.

ČEZ dokončil stavbu sluneční elektrárny

Elektrárenská skupina ČEZ dokončila stavbu sluneční elektrárny v lokalitě Pánov v Hodoníně. Její ideální výkon činí dvě MW. Patří k větším projektům v Jihomoravském kraji.

Svitavy koupí zpět hotel Slavia

Svitavy se chtějí mimosoudně vyrovnat s italským podnikatelem, který před šesti lety koupil za tři miliony korun hotel Slavia na centrálním náměstí, ale nikdy už jej neopravil. Město má předkupní právo a vypsalo výběrové řízení na prodej hotelu.

Nadprůměrně mytné i řada nehod a kolony

Nová část pražského okruhu patří mezi nejvýnosnější české dálnice z hlediska vybraného mytného, dosud zde dopravci zaplatili přes 68 milionů korun. Pověst okruhu ovšem kazí časté nehody a následné dlouhé kolony, situaci výrazně zhoršil příchod zimy.

Spojení na podporu R52

Jihomoravský kraj chce vytvořit skupinu na podporu stavby silnice R52, která má dotvořit dálniční spojení Brna a Vídně. Měly by se zapojit města a obce na trase, a to na českém i rakouském území.

Letiště v Pardubicích čeká modernizace

Mezinárodní letiště v Pardubicích čeká na jaře modernizace za 280 milionů korun. Rozšíří při ní přistávací a vzletovou plochu a zkvalitní své technické zázemí. Většinu investice uhradí Evropská unie.

Za chybějící čistírny hrozí sankce od EU

ČR nesplní povinnost danou směrnicí Evropské unie, podle níž mají mít všechny aglomerace s více než 2000 obyvateli do konce letošního roku odpovídající čistění odpadních vod. Zhruba v desíctce míst se do konce roku novou čistírnu dokonce ani nezačalo budovat.

Slovensko upustilo od dalšího projektu PPP

Slovensko upustilo od dalšího projektu partnerství veřejného a soukromého sektoru (PPP), který měl urychlit výstavbu silnic v zemi. Necelé tři desítky kilometrů dálnice D1 v okolí severoslovenské Žiliny začne stát už letos budovat ze svých zdrojů a evropských fondů, podle původních záměrů je mělo postavit sdružení pod vedením německé firmy Hochtief PPP Solutions.

Zásuvky s ovládáním přes internet

Na první pohled vypadá novinka NETIO-230B od společnosti Koukaam jako standardní prodlužovací kabel se 4 zásuvkami. Ve skutečnosti se jedná o sofistikované síťové zařízení, umožňující ovládat napájení 4 různých spotřebičů na dálku prostřednictvím internetového prohlížeče. K ovládání není třeba instalovat žádný speciální software, přístup z lokální sítě či internetu je možný přes webové prohlížeče Microsoft Internet Explorer, Mozilla Firefox, Opera, Google Chrome a další.



Objekt s technologií inteligentního opláštění budov

Schüco 2° koncept je označení pro nový, energeticky efektivní, udržitelný a architektonicky propracovaný systém inteligentního opláštění budov. Systém pohyblivých funkčních vrstev je v projektu navržen tak, aby co nejlépe čelily externím a interním klimatickým podmínkám a aby naplnily požadavky uživatele budovy.

První zmiňovaná izolační vrstva se vysouvá před skleněný profil v případě zvýšeného požadavku na tepelnou izolaci, bezpečí a soukromí. Je-li stínicí element otevřený, dosahuje hodnota propustnosti tepla U panelem Schüco 2° koncept o rozměrech 2500 x 2500 mm 0,60 W/m²K.

Je-li izolační vrstva zavřená, resp. aktivní, dosahuje hodnota propustnosti tepla U hodnot nižších než 0,5 W/m²K.

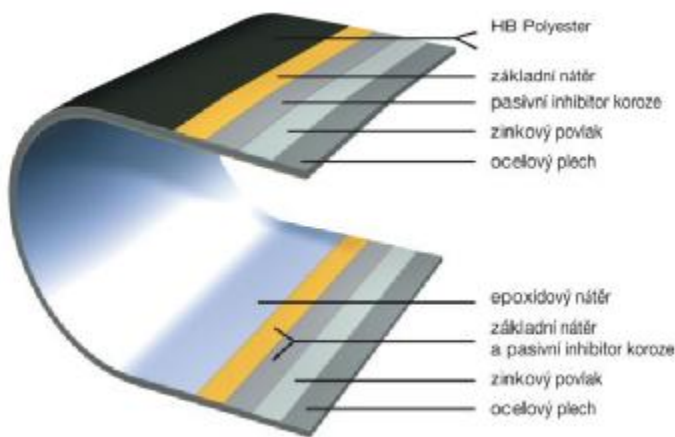


Moderní fasáda z kovu

Liberecký rodinný dům se pyšní moderní fasádou zhotovenou z předlakovaných plechů Lindab. Návrh zavěšení, zpracování kazet a následné provedení je dílem firmy JASTER, rovněž z Liberce. Po konzultaci se společností Lindab byl jako surovina vybrán plech 0,6 mm s povrchovou úpravou HB Polyester. Tento povrch je špičkou sortimentu s nejvyšší životností a odolností vůči UV záření.

Náročná dílenská zpracování prvků tak jde ruku v ruce s životností materiálu. Jednotlivé kazety jsou přesně vyrobeny a osazeny na vodící lišty. Kazety jsou vzájemně zasunuty na drážku a tvoří tak kompaktní celek. Fasáda je prostá veškerého vnějšího kotvení. Povrch není ničím rušen. Současně tloušťka plechu 0,6 mm zajišťuje dostatečnou tuhost a odolnost vůči vlhnutí při zahřívání plochy sluncem.

Příznivé jsou také hodnoty teplotní roztažnosti, poněvadž plech Lindab je ocelový. Surovina byla dodána ve svitku, čímž se oproti tabulovému plechu omezil prostřih na minimální míru. Nespornou výhodou tohoto systému je flexibilita, které se firma JASTER podařilo dosáhnout. Velikost kazet je variabilní a při výrobě se zvolila taková velikost, která odpovídala rozměrům konstrukce. Základní surovinou pro unikátní fasádu rodinného domu v Liberci je speciální žárově pozinkovaný svitkový ocelový plech s označením Lindab PLX o šíři 670 mm, který se běžně používá jako tradiční falcová krytina všeobecně známá pod názvem Lindab Seamline. Jde o unikátní materiál vyznačující se vysokou životností, stálobarevností a vynikající zpracovatelností. Použitá jemnozrná ocel je dobře tvárná i přesto, že tloušťka plechu je 0,6 mm. Lze jej ohýbat a překládat, kopíruje všechny tvary a úhly střešních rovin i svislých stěn. Architektům tak dává absolutní volnost nejen ve využití, ale dokonce i ve volbě barevného ladění.



INFOSERVIS

• **Příprava k autorizačním zkouškám**
STUDIO AXIS pořádá **27. ledna** intenzivní kurz pro žadatele o autorizaci ČKAIT ve všech oborech, na kterém se zájemci dovedí podrobnosti k průběhu zkoušek. Lektory jsou dlouholetí specialisté ČKAIT na právní a technické předpisy. V ceně kurzu je i publikace nutná pro přípravu k písemnému testu. Program a on-line přihlášku najdete na: www.studioaxis.cz.

• **Setkání k výměně názorů**
Konference „Očekávaný vývoj odvětví stavebnictví, stavebních materiálů a technologií“ se koná **9. 2. 2011** v Brně v hotelu Holiday Inn. Hlavními tematickými okruhy jsou: Úspěšné strategie stavebních firem, expanze na zahraniční trhy, Dopravní infrastruktura a očekávaný rozvoj, Očekávaný vývoj bytové výstavby, Nové technologie a materiály ve stavebnictví, Spolupráce stavebních firem, dodavatelů a výrobců stavebních materiálů, strojů a technologií.

• INFOTHERMA 2011

Největší výstava k vytápění, úsporám energie a využívání obnovitelných zdrojů energie v malých a středních objektech ČR a SR – **INFOTHERMA 2011** – se uskuteční **17. - 20. ledna** na výstavišti Černá louka Ostrava.

PERSONÁLIE

Tomáš Jandík (31) nastupuje na pozici investičního agenta CB Richard Ellis. Přichází z konkurenční realitní společnosti, kde se přes čtyři roky věnoval oceňování komerčních nemovitostí a správě nákupních center. Ještě před tím pracoval pro Ernst & Young. Je držitelem magisterských titulů z College of Estate Management v anglickém Readingu, kde se specializoval na realty a zároveň z berlínské Humboldt-Universität, kde vystudoval ekonomii a management. Tomáš je též členem Královského institutu certifikovaných odhadců (RICS) a lektorem na Institutu ekonomických studií Univerzity Karlovy.



Lucie Poláková má na starosti CTParky v moravskoslezském regionu a nastupuje na pozici Business Developer. Je absolventkou Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, obor Eurospráva, marketing a obchod. Lucie mluví anglicky a španělsky a mezi její zájmy patří in-line bruslení, turistika a potápění.

