

PRÁVNÍ RÁDCE

20. 10. 2011
číslo 2

ELEKTRONICKÝ NEWSLETTER MĚSÍČNIKU PRÁVNÍ RÁDCE
VYDÁVÁ ECONOMIA, A.S., V EXKLUZIVNÍ SPOLUPRÁCI S ATLAS consulting spol. s r.o.

NÁZOR

Elektronizace na druhou

Vážené čtenářky, vážení čtenáři, právě čtete druhé vydání elektronického newsletteru, který je „pod taktovkou“ redakce časopisu Právní rádce vydáván v exkluzivní spolupráci s naší společností ATLAS consulting spol. s r.o. - výrobcem a distributorem právních a ekonomických informačních systémů. Vzhledem k tomu, že naší milou povinností bude v rámci této spolupráce především pravidelné naplňování obsahu rubrik „Zákony“ a „Judikáty“, rádi bychom Vás s jejich současnou strukturou i plánovaným vývojem blíže seznámili. Obsah obou rubrik je pečlivě vybírán z právního informačního systému CODEXIS, který kromě jiného, obsahuje také přehledně zpracovanou platnou i neplatnou legislativu ČR a EU, která je provázána se související judikaturou ČR, ESD a ESLP (více než 160 tisíc judikátů) a odbornou literaturou.

Každých čtrnáct dní se Vám proto budeme snažit vybrat ze systému CODEXIS to nejzajímavější a prezentovat Vám to v přehledné podobě, a abychom zachovali obsahovou vyváženost informací, budeme pro Vás dokumenty

vybírat, jak z českých předpisů a judikátů, tak z předpisů a judikátů evropských.

To, ale není zdaleka všechno - v nejbližších dnech budou u jednotlivých publikovaných zákonů a judikátů zprovozněny také hypertextové odkazy, pomocí kterých získáte okamžitý přístup z elektronického newsletteru do elektronické databáze CODEXIS ONLINE, kde se s konkrétním plným textem dokumentu můžete ihned seznámit. Touto vloženou technologickou úpravou bychom pro Vás chtěli proměnit předkládání stručných přehledů, na způsob plnohodnotné práce s uvedenými informacemi, a nabídnout Vám tak možnost k jejich okamžitému využití v rámci Vaší odborné praxe. Budeme rádi, když nám dáte vědět Vaše připomínky a náměty na dole uvedený kontakt, abychom Vám mohli obsah zmíněných rubrik co nejlépe přizpůsobit „na tělo“, a věříme, že se tato „elektronizace na druhou“ stane moderním nástrojem pro Vaši orientaci v právu.

Mgr. Ing. Petra Gříbková
právník a koordinátor VIP projektů
ATLAS consulting spol. s r.o.



ZÁKONY

Novela zákona o jednacím řádu Poslanecké sněmovny

Zákon č. 265/2011 Sb. ze dne 20. 7. 2011, který mění zákon č. 90/1995 Sb., o jednacím řádu Poslanecké sněmovny, ve znění pozdějších předpisů. Novela má umožnit doručování téměř všech sněmovních tisků poslancům v elektronické podobě namísto podoby listinné, tištěné. Zákonodárce touto novelou jednak reaguje na dosažený pokrok v oblasti informačních technologií, jednak sleduje úsporu finančních prostředků státního rozpočtu. Nově byla do zákona přidána část patnáctá A, která řeší projednávání záležitostí Evropské unie. *Zákon nabývá účinnosti dnem 1. 12. 2011.*

Novela vyhlášky o předkládání informací a podkladů České národní bance osobami, které náleží do sektoru finančních institucí

Vyhláška č. 291/2011 Sb. ze dne 7. 9. 2011, kterou se mění vyhláška č. 307/2004 Sb., o předkládání informací a podkladů České národní bance osobami, které náleží do sektoru finančních institucí, ve znění pozdějších předpisů. Česká národní banka si dle důvodové zprávy klade za cíl novelou zajistit, aby byly dostatečně zohledňovány požadavky evropských institucí na statistické výkaznictví, jakož i standardy na statistiku platební bilance uplatňované pro členské státy Evropské unie a Mezinárodního měnového fondu. Má tak být odstraněn nesoulad dosavadní právní úpravy s evropským právem v oblasti vymezení definičních znaků fondu peněžního trhu pro účely statistiky měnových finančních institucí. *Vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2012.*

V aktuálním čísle měsíčníku

Právní rádce

se mimo jiné dočtete:



ZNALCI V ROZHODČÍM ŘÍZENÍ

PATŘÍ SPOTŘEBITELSKÉ PRÁVO DO OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU?

UPLATNITELNOST KAUZÁLNÍCH NÁMÍTEK SMĚNEČNÍMI RUKOJIMÍ

K AKTUÁLNÍM PROBLÉMŮM ROZHODČÍHO ŘÍZENÍ

AKTUÁLNÍ OTÁZKY PODPORY V NEZAMĚSTNANOSTI

NABÝVÁNÍ NEMOVITOSTÍ V ČR CIZINCI

Ukázkové číslo ZDARMA a předplatné:
tel. 800 110 022, www.PravniRadce.cz

economia
OBSAH ROZHODUJE

NOVINKY

Zákon nad značky

Od 1. Listopadu tohoto roku mají všichni motoristé novou povinnost jezdit výhradně na zimních pneumatikách a to na celém území republiky bez ohledu na značky, které tuto povinnost dosud zaváděly. Novel a zákona č. ukládá povinnost řidičům od počátku listopadu do konce pohybovat se na pozemních komunikacích pouze po předchozím přezutí vozu na zimní pneumatiky. Termíny pneuservisů či servisů se plní, neotálejte s objednaním.

Senát zamítl nezaměstnanost

Senát minulý čtvrtek zamítl opoziční většinou vládní reformní novelu zákona o nezaměstnanosti, která měly zpřísnit pravidla pro výplatu podpory v nezaměstnanosti. Podle pravidel legislativního procesu se předloha novely, která nově stanoví, že podporu v nezaměstnanosti získají lidé, kteří odpracovali rok za poslední dva roky a zpřesňuje převod zprostředkování zaměstnání z úřadů práce na pracovní agentury, mění pravidla pro zaměstnávání zdravotně postižených a zpřisňuje postih za nelegální zaměstnávání, vrací Sněmovně, kde může koalice senátní veto přehlasovat.

Nová rovnost znaleckých posudků

Nový § 127a občanského soudního řádu, a to ve znění novelizovaném zákonem č. 218/2011 Sb., jež nabyl účinnosti dne 1. 9. 2011, postavil na roveň znalecké posudky zhotovené v řízení znalcem ustanoveným soudem a předložené účastníky. Doposud byly posudky předložené účastníky brány pouze jako listinný důkaz. V TrŘ to bylo odstraněno zařazením § 110a trestního řádu, ve znění

(Pokračování na stránce 2)

Novela zákona o ochraně ovzduší a zákona o pozemních komunikacích

Zákon č. 288/2011 Sb. ze dne 7. 6. 2011, kterým se mění zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Přijetím tohoto zákona hodlá zákonodárce přispět k řešení neutěšené situace v oblasti životního prostředí, co se týče neklesajících emisí znečišťujících látek v ovzduší. Konkrétně uvádí jemné prachové částice PM10, PM2,5 a PAH a poukazuje na nedostatek dosavadní právní úpravy, která neumožňuje dostatečně zohlednit kvalitu ovzduší v povolených orgánů ochrany ovzduší.

Prezident republiky se se zákonem neztotožnil, když využil svého práva suspenzivního veta, zákon nepodepsal a vrátil jej zpět Poslanecké sněmovně k dalšímu projednání. Ta na zákonu svým usnesením ze dne 6. 9. 2011 setrvala. *Zákon nabývá účinnosti dnem 19. 10. 2011.*

Evropská Komise zřídila Skupinu Komise pro veřejné zakázky složenou z odborníků zúčastněných stran

Dne 4. 10. 2011 bylo v Úředním věstníku EU řady C, č. 291, str. 2 - 4, zveřejněno rozhodnutí ze dne 3. 9. 2011, kterým se zřizuje Skupina Komise pro veřejné zakázky složená z odborníků zúčastněných stran, a kterým se nahrazuje rozhodnutí 87/305/EHS o zřízení Poradního výboru pro zpřístupnění zadávání veřejných zakázek (2011/C 291/02).

Nově zřízená skupina nahrazuje Poradní výbor pro zpřístupnění zadávání veřejných zakázek zřízený rozhodnutím 87/305/EHS, když má za úkol poskytovat Komisi vysoce kvalitní právní, ekonomické, technické a/nebo praktické dovednosti a odborné znalosti a pomáhat jí tak při utváření politiky Unie v oblasti zadávání veřejných zakázek. Ke změně Komise přistoupila s cílem zajistit jednak co možná nejúčinnější využívání veřejných financí v oblasti zadávání veřejných zakázek, jednak otevřenost trhů pro zadávání veřejných zakázek pro celou EU. To jsou také jedny z idejí prezentovaných ve strategii Evropa 2020. Rozhodnutím se zrušuje rozhodnutí 87/305/EHS.

Nařízení vlády o podmínkách poskytnutí a použití finančních prostředků SFRB formou úvěru na podporu výstavby nájemních bytů

Nařízení vlády č. 284/2011 Sb. ze dne 8. 9. 2011 o podmínkách poskytnutí a použití finančních prostředků Státního fondu rozvoje bydlení formou úvěru na podporu výstavby nájemních bytů na území České republiky.

Svým přijetím nařízení vydaného podle § 9 zákona č. 211/2000 Sb., o Státním fondu rozvoje bydlení, ve znění pozdějších předpisů, chce vláda iniciovat výstavbu nájemních bytů posílením zdrojů finančních prostředků do tohoto typu výstavby, v důsledku čehož má dojít ke zvýšení nabídky nájemního bydlení na současném trhu. Nařízení vymezuje pro své účely některé pojmy, definuje žadatele o úvěr, podmínky poskytnutí a použití úvěru, podmínky uzavírání příslušných nájemních smluv, podmínky pro nakládání s takovými nájemními byty, výši úrokové sazby i výši úvěru, zabývá se žádostí o úvěr, smlouvou o poskytnutí úvěru i čerpáním a splácením úvěru. *Nařízení nabývá s jednou výjimkou účinnosti dnem 1. 10. 2011.*



Zdroj: CODEXIS®

JUDIKÁTY

Rozhodnutí NSS o pásmech hygienické ochrany staveb

Dne 17.6.2011 vydal Nejvyšší správní soud rozsudek sp.zn. 7 As 27/2011, v němž mimo jiné uvedl, že "pásmo hygienické ochrany zřízené kolem kravína znamená významné omezení možností využití pozemků, na nichž je zřízeno, neboť na těchto pozemcích je za existence pásma zpravidla nepřipustné budovat například rodinné domy. Proto může být pásmo zachováno, jen pokud trvá účel, pro který bylo zřízeno." Soud souhlasil, že je povinností správních orgánů při posouzení pásma hygienické ochrany vycházet z aktuálně zjištěného skutkového stavu s ohledem na změnu druhu i množství chovaných zvířat, a že mají povinnost rozhodnutí o pásmu hygienické ochrany zrušit, pokud zanikne účel, pro který bylo zřízeno.

Snížení a zmrazení platové základny soudců v letech 2011 až 2014

Ke dni 12.9.2011 Plénum Ústavního soudu nálezem sp. zn. Pl. ÚS 16/11 (267/2011 Sb.) zrušilo § 3b odst. 1 zákona č. 236/1995 Sb., o platu a dalších náležitostech spojených s výkonem funkce představitelů státní moci a některých státních orgánů a soudců a poslanců Evropského parlamentu.

(Pokračování na stránce 3)



Komplexní právní informační systém pokrývající problematiku národní i evropské legislativy a judikatury, včetně souvisejících informací.

- Legislativa České republiky a Evropské Unie
- Judikatura České republiky, Evropského soudního dvora a Evropského soudu pro lidská práva
- Literatura



ATLAS CONSULTING
www.atlasconsulting.cz

(Pokračování ze stránky 1)

novelizovaném zákonem č. 265/2001 Sb., jež nabylo účinnosti dne 1.1.2002. V obou případech ale musí znalec do posudku výslovně napsat, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

PERSONÁLIE

MT Legal posiluje v oblasti veřejných zakázek

Kolektiv advokátní kanceláře MT Legal, která se zabývá především oblastí veřejného investování se zaměřením na zadávání veřejných zakázek, udělování koncesí a uzavírání koncesních smluv, veřejnou podporu a EU fondy a nabízí i služby v oblasti korporátního a závazkového práva, občanského práva, práva duševního vlastnictví se zaměřením na informační technologie, stavebního práva, práva v oblasti vodohospodářských infrastruktur, pracovního práva a práva ES/EU, posílil o dva nové kolegy. Mgr. Filip Krumbholc nastoupil do pražské pobočky a Mgr. Libuše Podolová rozšířila brněnský tým MT Legal.

Mgr. Filip Krumbholc (1973) absolvoval Právnickou fakultu Univerzity Karlovy v Praze. V advokátní kanceláři MT Legal naváže na své předchozí pracovní zkušenosti a bude se věnovat především veřejným zakázkám a koncesím. Je rovněž zkušeným lektorem v oblasti veřejných zakázek a autorem řady publikací na toto téma.

Hovoří anglicky a německy a mezi jeho záliby patří fotografování, turistika a sport.

Mgr. Libuše Podolová je absolventkou Právnické fakulty Masarykovy univerzity v Brně. Svou pracovní kariéru začala jako koncipientka v advokátní kanceláři specializující se na obchodní právo. Následně pracovala na Úřadu



(Pokračování na stránce 2)

(Pokračování ze stránky 2)

Ústavní soud vycházel z toho, že pokud nejsou platové restrikce v případě soudců odůvodněny výjimečnými okolnostmi, představují zásah do materiálního aspektu soudcovské nezávislosti a jsou tak v rozporu s čl. 1 odst. 1 a čl. 82 odst. 1 Ústavy.

Rozhodnutí Nejvyššího soudu o vydržení věcného břemene

Dne 22.6.2011 vydal Nejvyšší soud rozsudek sp.zn. 22 Cdo 3209/2009, v němž posoudil možnost vydržení práva odpovídajícímu věcnému břemeni, jehož existence nebyla uvedena ve smlouvě o převodu nemovitostí. Nabyvatel nemovitosti argumentoval dobrou vírou v ústní sdělení převodce nemovitosti o existenci práva odpovídajícího věcnému břemeni a jeho spojení s vlastnictvím nemovitosti, soud však svým odůvodněním tento argument, jenž měl dokladovat vydržení tohoto práva, vyvrátil, když poukázal na neopatrnost nabyvatele, který si existenci práva odpovídajícího věcnému břemeni nepotvrdil, přestože při normální opatrnosti, kterou lze po něm požadovat by si existenci tohoto práva, případně právního titulu, který měl za následek jeho vznik, ověřil.

Rozhodnutí Nejvyššího soudu o výpovědi z nájmu bytu

Dne 10.5.2011 vydal Nejvyšší soud rozsudek sp. zn. 26 Cdo 3482/2010, ve kterém se zabýval otázkou neplatnosti výpovědi z nájmu bytu, kdy nájemník nesmí dostat výpověď z nájmu bytu přestože si během nájemního vztahu pořídil vlastní rodinný dům, který však považuje za dům určený k rekreaci. Výpověď z nájmu nesmí dostat ani v tom okamžiku, když tento dům obývá dlouhodobě.

Tento právní názor tak odpovídá na otázku, zda mohou majitelé nájemních domů nebo obce dát nájemci výpověď z nájmu bytu jen proto, že si pořídil dům, který však podle svého vyjádření využívá pouze k rekreaci bez ohledu na to, zda byl dům původně zkolaudován pro trvalé užívání.

Zdroj: CODEXIS®

ČLÁNKY

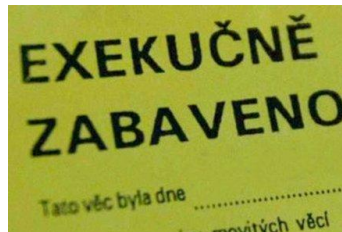
Odvolání, nebo návrh na zastavení exekuce?

V současné době roste počet pohledávek vymáhaných prostřednictvím soudních exekutorů. Ze statistiky, kterou vede Exekutorská komora České republiky, vyplývá, že v roce 2009 bylo nařízeno 760 000 exekucí. V roce 2010 to bylo již o něco méně, celkem 701 000 nařízených exekucí. S ohledem na tato vysoká čísla by bylo vhodné seznámit advokáty zastupující povinné, ale i ostatní právníky, jak se vhodně a účinně bránit, případně jaký druh podání zvolit, pokud byly povinnému doručeny písemnosti ohledně exekuce vedené na jeho osobu.

Odvolání proti usnesení o nařízení exekuce lze podat ve lhůtě patnácti dnů od doručení k soudu, který o nařízení exekuce rozhodl. Podal-li povinný odvolání k exekutorovi, je exekutor povinen postoupit odvolání příslušnému soudu a to bez zbytečného odkladu. Podané odvolání nemá odkladný účinek, což v praxi znamená, že vydal-li soudní exekutor exekuční příkaz k zajištění pohledávky oprávněného některým ze způsobů určujících provedení exekuce, zůstává příkaz i nadále v platnosti a nedochází k dealokaci majetku.

Mgr. Jan Beneš, Mgr. Robert Pálavský

Více se dočtete v říjnovém čísle časopisu Právní rádce, který vychází 27. 10. 2011



V čísle 10 měsíčníku Právní rádce, který vychází již ve středu 26.10. 2011, se dočtete:

- MĚLA BY SE ČR INSPIROVAT SLOVENSKOU PRÁVNÍ ÚPRAVOU ZNALECKÉ, TLUMOČNICKÉ A PŘEKLADATELSKÉ ČINNOSTI?
- ODVOLÁNÍ, NEBO NÁVRH NA ZASTAVENÍ EXEKUCE?
- VÝPOVĚĎ Z NÁJMU PRO DVA A VÍCE BYTŮ PO DEREGULACI
- POMŮŽE „ALIANCE PROTI DLUHŮM“?
- ZADRŽENÍ PODEZŘELÉHO A JEHO PRÁVA NA OBHAJUBU

Ukázkové číslo ZDARMA a předplatné: tel. 800 110 022, www.PravniRadce.cz



(Pokračování ze stránky 2)

pro ochranu hospodářské soutěže na odboru dohledu nad zadáváním veřejných zakázek. Od roku 2001 nejprve působila jako vedoucí legislativně právního oddělení Krajského úřadu Jihomoravského kraje, poté jako vedoucí oddělení veřejných zakázek odboru investic. Věnovala se zejména přípravě stěžejních investičních akcí kraje a zadávání veřejných zakázek. V letech 2005 – 2010 působila jako členka rozkladové komise předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže v oblasti veřejných zakázek. Věnuje se také lektorské činnosti v oblasti veřejných zakázek, již řadu let přednáší pro odbornou i pro širokou veřejnost. Mezi její záliby patří literatura a filmy.

Petr Poledne otevřel vlastní advokátní kancelář

JUDr. Petr Poledne, Ph.D., považovaný dlouhodobě za jednoho z klíčových právníků advokátní kanceláře Kříž a Bělina, oznámil vznik vlastní advokátní kanceláře Polednelegal. Spolu se svými spolupracovníky poskytuje komplexní právní služby ve zaměřením na mezinárodní i vnitrostátní rozhodčí řízení, obchodní právo a některé specializované obory, jako je právo telekomunikační, poštovní a právo energetické. Samozřejmě součástí právní služeb Polednelegal jsou bohaté zkušenosti se soudními řízeními všech typů.

JUDr. Petr Poledne, Ph.D., vede advokátní praxe působí jako rozhodce Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky. V rámci České advokátní komory vykonává funkci místopředsedy Kontrolní rady České advokátní komory a kárného žalobce.

Právníké vzdělání získal na Právnické fakultě Univerzity Karlovy v Praze a na University of Limerick v Irsku. Své akademické vzdělání si prohloubil postgraduálním studiem, obor Soukromé právo, na Právnické fakultě Univerzity Karlovy v Praze, které v roce 2002 završil doktorátem. Věnuje se publikační činnosti a je spoluautorem tzv. „velkého černého komentáře“ k Občanskému soudnímu řádu (Drápal, L., Bureš, J. a kol., Občanský soudní řád. Komentář. 1. vydání. Praha. C. H. Beck, 2009).

Došlo i ve vaší společnosti k personálním změnám? Máte nového společníka či zaměstnance? Chcete, aby se to dozvěděla i naše čtenářská veřejnost? Kontaktujte nás a zašlete informace na pravni.radce@economia.cz.

