

KOMENTÁŘ

Změny v bankovní radě ČNB Nové koště pomete spíše mírněji...

Prezident Václav Klaus v pátek oficiálně jmenoval tři nové členy bankovní rady ČNB: Roberta Holmana, Pavla Řežábka a Miroslava Singera (nový viceguvernér). Nová trojka se funkce ujme fakticky ode dneška a nahradí Oldřicha Dědku (bývalý viceguvernér), Pavla Racochu a Pavla Štěpánka.

Kotrmelce čekat sice nelze...

Jména jsme znali již delší dobu z médií, nejedná se tedy o překvapení. Nelze očekávat, že nová trojice vnese do české měnové politiky nějaké velké kotrmelce.

Režim cílování inflace zůstane zachován, návrat k monetarismu se konat nebude a do eura vstoupit dříve nebo (spíše) později musíme. Zároveň nelze podceňovat silnou roli šedesátí ekonomek a ekonomů měnové sekce ČNB, která odpovídá se přípravu inflační prognózy a dalších podkladů na jednání rady.

...bankovní rada může ale zmírnit pohled na ekonomiku

I přes stabilní systém však očekáváme, že nová bankovní rada bude při rozhodování mírnější. Důvodů je několik. Za prvé, noví členové se budou snažit vymezit vůči neustálému „podstřelování“ inflačního cíle, které bylo charakteristické pro uplynulé roky. To lze jen tak, že budou nižšími sazbami a volnějším kurzem usilovat o posunutí inflace nahoru směrem k inflačnímu cíli banky. Za druhé, někteří nově jmenovaní členové mají myšlenkově blízko k prezidentu Klausovi, který v minulosti s ČNB opakovaně polemizoval ohledně příliš přísné měnové politiky.

Je jedno, zda ona „myšlenková blízkost“ pramení z možnosti, že Klaus může teoreticky rozhodovat o dalším šestiletém funkčním období dnes volených členů, nebo z toho, že se někteří členové mohou cítit prezidentu za jmenování zavázání, anebo z toho, že došlo k náhodné shodě pohledu na ekonomiku. Myšlenková blízkost Klausovi každopádně znamená umírněnější měnovou politiku.

Datum zániku koruny zůstane nedotčeno, i když „pan euro“ z rady odchází

Kromě „běžné agendy“ nastavování úrokových sazeb na ČNB čeká v následujících letech cesta k přijetí eura. Zde bude nová bankovní rada spíše opatrná. Podobným postojem

však byla typická rada i v minulém složení.

Ovšem s výjimkou „pana eura“, tedy známého ekonoma a bývalého viceguvernéra O. Dědku. Jeho odchodem z rady přichází ČNB o výrazného zastávce rychlé cesty k euru. Výměnu koruny za eura však čekáme nadále nejdříve v roce 2011 spolu s Polskem a Maďarskem.

Kdo jsou noví členové?

Podrobné životopisy jsou veřejné, proto jen stručně. Robert Holman je především historik ekonomie a silný teoretik. Mě-



nové politice se příliš nevěnoval, má ale kvalitní znalosti obecné ekonomie. Nelze vyloučit, že se bude snažit oživit diskusi o výhodách a nevýhodách systému cílování inflace versus například systému řízení peněžní zásoby. Podle našeho názoru ale nelze v tomto bodě očekávat výraznější změny.

Pavel Řežábek příliš zkušeností s měnovou teorií nebo politikou nemá. Pracoval jako interní auditor, ale především je známý jako bývalý šéf ČKA.

Pozici nového viceguvernéra bude zastávat Miroslav Singer. Ten má nejen bohaté teoretické zkušenosti, ale je rovněž zkušeným ekonomickým praktikem (naposledy v poradenství PwC). Zásadní je jeho schopnost formulovat vlastní neotřelý názor. Singer může být pro ČNB vítanou vzpruhou.

Sluší se také podotknout, že šachista Klaus má zřejmě již „za lubem“ i další dva tahy, které ho čekají na konci roku 2006. To vyprší mandát Michaele Erbenové a Janu Frajtovi. Lze očekávat, že minimálně jeden z nich ČNB opustí a „novici“ tak budou v sedmičlenné radě tvořit od roku 2007 většinu.

Jak si vedla minulé rada?

Aniž bychom aspirovali na zevrubnou analýzu kroků bankovní rady v minulém složení, rádi bychom zmínili několik základních výzev, kterým „stará“ rada v minulosti čelila.

Za prvé, i přes výrazné snižování úrokových sazeb se nepodařilo po většinu posledních let udržet inflaci v cílovém koridoru. Malá otevřená ekonomika, navíc s výrazně posilujícím měnovým kurzem možná vyžaduje agresivnější politiku. To ČNB zřejmě poznala v roce 2002, kdy razantně snížila sazby a masivně intervenovala proti kurzové bublině.

Za druhé, ČNB v minulosti dále kulti-

(Pokračování na stránce 2)

PRÁVĚ VYCHÁZÍ

V únorovém vydání časopisu Bankovníctví se dočtete o...

- investičních příležitostech z pohledu bank,
- nové bankovní regulaci Basel II – zda jde o hrozbu, či spíše o příležitost pro banky,
- o bezkontaktních kartách a současných kartových trendech,
- outsourcingu v bankovníctví,

Ukázkový výtisk zdarma a informace o předplatném získáte na tel. čísle 800 110 022 nebo na <http://bankovnictvi.ihned.cz>.

Časopis je také k dostání ve volném prodeji. Seznam prodejen na www.economia.cz/prodejny.

LIDÉ

Mikolášek ředitelem Investment Managementu



Na post ředitele úseku Investment Management v Investiční společnosti České spořitelny nastoupil Štěpán Mikolášek (28). Tento úsek vznikl sloučením úseků akciových fondů a dluhopisových fondů. Š. Mikolášek působil dosud v IS ČS jako ředitel úseku dluhopisových fondů. Vystudoval finance na Vysoké škole ekonomické v Praze a Chartered Financial Analyst (CFA). Od roku 2004 je členem organizace CFA Institute.

Hudd z Lovells vedoucím expertního oddělení



Mezinárodní advokátní kancelář Lovells jmenovala Davida Hudda, vedoucího skupiny pro oblast kapitálových trhů, do pozice vedoucího expertního oddělení pro oblast financí. Ve funkci nahradí Davida Harrise, který se stal Managing Partnerem kanceláře. Jeho funkční období je tříleté. Jako vedoucí expertního oddělení pro oblast financí bude David Hudd zodpovědný za čtyři hlavní oblasti - bankovníctví, restrukturalizace & insolvence, kapitálové trhy a projektové financování. Hudd se zároveň stává členem mezinárodního výkonného výboru společnosti Lovells, který má na starost rozvoj obchodních aktivit firmy napříč jednotlivými expertními odděleními. D. Hudd (46) se stal členem Lovells v roce 1994 poté, co působil na vedoucích pozicích ve třech mezinárodních bankách.

(Pokračování ze stránky 1)

vovala režim cílování inflace. Do ČR se nyní jezdí učit centrální bankéři z celého světa.

Za třetí, ČNB spolu s vládou přijala, po dlouhých interních diskusích, vyváženou a realistickou strategii přistoupení k euru. Zároveň dala najevo, že bude sledovat nejen plnění oficiálních maastrichtských kritérií, ale bude bedlivě analyzovat i to, zda je česká ekonomika na přijetí eura po všech stránkách skutečně připravena.

Dopad jmenování na trhy

Příchod nových členů bankovní rady byl, na rozdíl od posledního kroku staré rady,

očekávanou událostí. Krátkodobý dopad na trhy proto nečekáme žádný.

Dlouhodobě povede mírnější politika k nižším sazbám a vyšší inflaci. Změnu pohledu na roli devizových intervencí neočekáváme. Na konci letošního roku čekáme repo sazbu na úrovni 2,25 %. Pokud se měnový kurz udrží další měsíc na úrovních na nebo pod 30 CZK/EUR, očekáváme snížení sazeb na 2 %. Pokud se budou koncem roku rýsovat výraznější inflační tlaky, dojde však pravděpodobně k opětovnému posunutí sazby o 25bps vzhůru.

Viktor Kotlán, ředitel odboru
Ekonomické a strategické analýzy,
Česká spořitelna (vkotlan@csas.cz)

EKONOMIKA

Zpomalení inflace výraznější než očekávání

Lednové výsledky inflace podle České národní banky potvrdily předpoklad zpomalení růstu cen v ČR pod 2 %. Zvolnění cenového růstu bylo dokonce ještě výraznější, než ČNB předpovídala ve své nejnovější prognóze, uvedl ředitel sekce měnové a statistiky ČNB Tomáš Holub. Ceny zboží a služeb byly v lednu o 1,7 % vyšší než o rok dříve. Meziroční inflace tak výrazně zpomalila tempo růstu z prosincových 2,8 % a je nejnižší od prosince 2003. V samotném lednu ceny vzrostly o 0,7 %, uvedl Český statistický úřad. Analytici očekávali nepatrně rychlejší růst cen.

Bez práce v lednu bylo 562 000 lidí

Nezaměstnaných v lednu přibýlo. Počet lidí bez práce se proti konci loňského roku zvýšil téměř o 20 000 na 561 662 osob a míra nezaměstnanosti vzrostla na 9,8 %. Ještě v prosinci byla o 0,3 % nižší.

MF vytvoří centrální účet na správu peněz

Ministerstvo financí vytvoří do roku 2010 jeden centrální účet pro správu všech státních peněz. Vznikem takzvané státní pokladny by se mělo výrazně zlepšit účetnictví státu. Návrh schválila vláda. Náklady na její zavedení by měly činit 2,4 mld. Kč.

Sobotka: Stát doplatí ČSOB 4,8 mld Kč



Český stát doplatí ČSOB 4,8 mld. Kč v souvislosti s pohledávkou za Slovenskou inkasní. O závazku státu vládu informoval ministr financí Bohuslav Sobotka. Slovensko sice rozhodlo, že ČSOB zaplatí 24,7 mld. Sk (asi 19,5 mld. Kč), český stát však bance před několika lety garantoval vyšší částku. "Platba se bude pohybovat v částce do 4,8 mld. Kč," řekl ministr Sobotka.

Rozpočet na letošní rok s tímto výdajem nepočítá. Splátka proto bude podle Sobotky rozložena do tří let. Letos stát použije peníze, které měl vyhrazené na příslušné úrokové platby. V dalších dvou letech již bude státní rozpočet se splátkami počítat.

Průzkum: Stát nepodporuje podnikání

Český stát nepodporuje malé a střední podnikání. Myslí si to 77 % oslovených podnikatelů. Dalších 17 % respondentů se domnívá, že stát by pro podporu podnikání mohl udělat více a spokojena jsou s jeho činností v této oblasti pouhá 3 % dotázaných. Vyplývá to z průzkumu společnosti Aktis, kterého se ke konci roku 2004 zúčastnilo téměř 300 drobných podnikatelů. Vedle absence podpory podnikání vadí majitelům firem také počet a obsah legislativních změn v účetnictví a daňových zákonech.

Praha, 16.-17.3.2005

Bankovní controlling

Řízení profitability a rizika v bankovníctví

Seminář pod vedením Prof. Dr. Dr. h.c. Hennera Schierenbecka v angličtině se simultánním odborným překladem do češtiny.

Tématické okruhy semináře:

- Řízení ROE a Shareholder Value
- Plánování konzistentní ziskové a růstové strategie pro obchodní oblasti banky
- Koncept "Matched Funds Transfer Pricing", manažerský přístup k měření úrokové marže
- Moderní řízení úvěrového rizika
- Asset-Liability Management

Seminář je určen pro:

- Controllery finančních institucí, zejména bank
- Účetní specialisty finančních institucí
- Auditory
- Finanční ředitele a pracovníky finančního oddělení
- Specialisty risk managementu z finanční sféry

Lektoři semináře: Prof. Dr. Dr. h.c. Henner Schierenbeck a Prof. Dr. Claudia B. Wöhle

Controller-Institut, Mařákova 8/302, 160 00 Praha 6, Tel.: 224 314 410, fax: 224 313 596, email: info@controlling.cz. Přihláška a více informací na www.controlling.cz.

Controller-Institut
Controlling & Finance



PRÁVĚ VYCHÁZÍ

V únorovém vydání
časopisu Bankovníctví
najdete speciální
přílohu

Basel II, příležitost pro růst,
kterou připravila
redakce ve spolupráci
se společností
Oracle. Tento supplement
by měl bankám
nabídnout návod,
jak může IT společnost
pomoci bance při implementaci
nových regulačních pravidel
Basel II.



TECHNOLOGIE

IDS Scheer spolupracuje s BSCol CEE

Všeobecně uznávané know-how společností Balanced Scorecard Collaborative (BSCol) a IDS Scheer v oblasti řízení podnikových procesů a strategickém řízení podporované v praxi ověřenými nástroji Balanced Scorecard a ARIS vedlo k zahájení kooperace mezi oběma společnostmi. Severoamerická společnost BSCol Inc. a jihoamerická konzultační společnost Symnetics založily v Německu společnost BSCol CEE, což umožní snazší přístup k zákazníkům ve střední a východní Evropě. Společnost zaměřená na strategii se přitom bude opírat o silného partnera – IDS Scheer. IDS Scheer a Symnetics spolupracují na projektech již dlouhou dobu v Jižní Americe. Symnetics patří ke společnosti, které jako jedny z prvních nasadily ve svých projektech první verze řešení ARIS.

Evropské zákazníci vnímají pozitivně skutečnost, že autoři mezinárodně uznávané metody Balanced Scorecard se nyní zaměřují také na střední a východní Evropu. Spolupráce s IDS Scheer dále vyzdvihuje význam řízení podnikových procesů pro strategické řízení.

Z hlediska podnikových procesů jsou strategické kroky průhlednější a podnik tak může trvale sledovat své strategické cíle. Základem jsou modely, které definují odpovědnost za jednotlivé procesy. Kombinací strategie a správných údajů z procesní analýzy lze sladit strategické kroky s operativními požadavky společnosti. Měření všech procesů umožňuje stálou optimalizaci.

„V dnešním dynamickém světě podnikání nestačí přijímat strategická rozhodnutí pouze jednou za rok. Vytváření strategie je kontinuální proces – rázný krok směrem ke strategicky zaměřené společnosti,“ tvrdí David Norton, prezident a CEO BSCol Inc. „Na této úrovni spolupráce můžeme společnosti trvale orientovat k jejich strategickým cílům a optimalizovat kriticky důležité procesy. Každá společnost profituje na svých vnitřních podnikových procesech. Strategie se uskutečňuje procesy, ty hovoří o úrovni implementace strategie v podniku. Na efektivních interních procesech zaměřených na strategické cíle závisí výsledný profit,“ říká August-Wilhelm Scheer, předseda dozorčí rady IDS Scheer.

PricewaterhouseCoopers s oceněním

Společnost PricewaterhouseCoopers byla oceněna titulem „Celosvětový poradce roku 2004“, který jí udělil časopis Project Finance International vydávaný společností Thomson Financial (TF).

Zápisy do obchodního rejstříku zrychlí

Zápisy do obchodního rejstříku by měly být rychlejší. Rozhodla o tom sněmovna, když schválila novelu, kterou vypracovala ODS. Zjednoduší zápis do rejstříku by měly mimo jiné přesně dané formuláře, které by si lidé mohli vyzvednout u soudů, nebo stáhnout na internetu. Jejich vyplněním by se obě strany zápisu vyhnuly zbytečnému papírování. Předlohu ještě musí schválit Senát a podepsat prezident.

MF ČR vydá opět dluhopisy v zahraničí

Ministerstvo financí opět vydá dluhopisy v zahraničí. Půjčky v eurech nahraňují výhodné podmínky na trhu a stát si tak v březnu nebo v dubnu půjčí mld. EUR (asi 30 mld. Kč). Dluhopisy budou mít splatnost 15 let, řekl první náměstek ministra financí Eduard Janota. Ministr Bohuslav Sobotka již vybral manažera celé emise, a to konsorcium firem ABN AMRO, Deutsche Bank a JP Morgan. MF se již loni dohodlo s ČNB, že emise dluhopisů v zahraničí bude opět zajištěná proti kurzovému riziku, aby neměla dopad na kurz koruny. Loni vydal stát na zahraničních trzích dluhopisy za 1,5 mld. EUR (47 mld. Kč).

Půjčky na bydlení i v bankách?

Ministr pro místní rozvoj Jiří Paroubek předloží zřejmě vládě návrh nařízení, na jehož základě by půjčky na bydlení mladým mohly poskytovat i banky. Nyní poskytuje zvýhodněné úvěry do výše 300 000 Kč. Státní fond rozvoje bydlení a ministerstvo eviduje necelých 9000 žádostí.

BANKY

Banky snižují úročení hypoték



GE Money Bank snížila od minulého pondělí úročení hypoték. Lidé, kteří se nyní rozhodnou koupit dům či byt na hypoteční úvěr, tak mohou na měsíčních splátkách ušetřit desítky až stovky korun. Půjčky na bydlení však od února zlevnily i další tuzemské banky.

GE Money Bank snížila úročení hypotečních úvěrů s úrokem zafixovaným na tři a pět let. U pětileté fixace sazba klesla o 0,3 procentního bodu na 4,29 %, u tříleté o 0,1 p. b. na 3,99 %. U milionového úvěru se splatností 20 let tak lidé při pětileté fixaci měsíčně ušetří 161 Kč a nově budou splácet 6214 Kč. Banka také zjednodušila žádost i smlouvu o úvěru a po klientech nyní bude požadovat o pětinu méně dokladů než dříve.

Pětiletou a dvouletou sazbu snížila rovněž hypoteční banka Wüstenrot, a to o 0,25 p. b. Pětiletá úroková sazba u hypotečních úvěrů určených na financování vlastního bydlení bude začínat na 4,35 %. Bankou garantovaná pětiletá sazba bude činit 4,55 %.

Půjčky na bydlení od února zlevnily také Česká spořitelna, Hypoteční banka, Komerční banka, Živnostenská banka, Raiffeisenbank i ČSOB (viz dále). Banky snížením úročení vesměs reagují na nedávný pokles sazeb centrální banky o čtvrt procentního bodu na 2,25 %. Peněžní ústavy zlevňují úvěry, zároveň ale většinou sníží i úročení vkladů, což není příznivá zpráva pro střadatele.

Banky se utkají na internetu

Finanční server Měsíc.cz spustil už třetí ročník hlasování o nejlepší finanční reklamu roku. Veřejnost a odborná porota mohou opět vybírat ty nejlepší ze spotů s finanční tematikou, které se v loňském roce objevily na televizních obrazovkách. Od 8. února do 28. února bude moci internetová veřejnost hlasovat v soutěži Nejlepší finanční reklama roku 2004 o nejzdařilejší reklamní spot propagující služby tuzemských finančních institucí. Pro hlasování jsou vyhrazeny stránky soutěže <http://reklamy.mesec.cz/>. Vedle čtenářů bude probíhat paralelní hodnocení odborné poroty, ve které se sešli mimo jiné novináři zabývající se tematikou osobních financí, pracovníci mediálních agentur nebo designéři. Výsledky budou vyhlášeny 7. března 2005.

Raiffeisenbank s nižším úročením hypoték

Raiffeisenbank snížila úrokovou sazbu fixovanou na tři roky z dosavadních 3,99 % na nových 3,88 %. Od konce listopadu 2004 tak tříletá fixace klesla už potřetí, celkem se za poslední dva měsíce snížila téměř o 0,6 p. b. Aktuální nejnižší úrokové sazby Raiffeisenbank jsou: 1 rok 2,97 %, 3 roky 3,88 %, 5 let 4,39 %, 10 let 4,95 %, 15 let 5,22 %.

EU Profi úvěr – nový podnikatelský úvěr KB

Komerční banka nabízí podnikatelům a malým a středním podnikům nový typ zjednodušeného úvěru - EU Profi úvěr. Jde o podnikatelský úvěr se zjednodušeným a zkráceným schvalovacím procesem. Doba schvalování je 3 nebo 5 pracovních dnů podle výše požadovaného úvěru. EU Profi úvěr může být poskytnut až do výše 4 mil. Kč. Zpracování a vyhodnocení žádosti o poskytnutí úvěru je zdarma, stejně jako realizace úvěru. V případě, že klient pro financování svých potřeb využije kombinaci EU Profi úvěru a Profi úvěr, nebude mu zpoplatněno ani vedení úvěrového účtu.

Platební karty pro Asii

ČSOB se rozhodla podpořit oblasti postižené ničivými tsunami v jihovýchodní Asii speciální akcí - připravuje speciální emisi embosovaných platebních karet Visa Classic s názvem Thailand. Část výnosu z prodeje těchto karet banka věnuje nadaci Kapka naděje.



(Pokračování na stránce 4)

ZE ZAHRANIČÍ

EU chce přezkoumat italské bankovníctví

EU chce přezkoumat hospodářskou soutěž v italském bankovníctví. Evropská komisařka pro hospodářskou soutěž Neelie Kroesová-Smitová řekla, že dá italskou regulaci odvětví přezkoumat. Učinila tak několik týdnů poté, co Řím oznámil, že bude své banky chránit před zahraničními zájemci. EU navíc požádala italskou centrální banku, aby se zavázala, že otevře sektor bankovních služeb zájemcům ze zahraničí.

Evropští manažeři chtějí do Číny

Drtivá většina (90 %) evropských manažerů se domnívá, že pro evropský obchod je Čína nejperspektivnější. Vstupu na východní trhy přesto brání několik hlavních překážek: 41 % evropských manažerů považuje za největší problém jazykovou bariéru. Představitelé malých a středních podniků v asijsko-pacifickém regionu se v názorech na vstoup Číny rozcházejí: více než čtvrtina (27 %) z nich se obává negativního dopadu na obchod ve svých zemích.

Evropské společnosti do tohoto regionu zřejmě přesunou výrobu (25 %), ale také oblast IT a zpracování dat (20 %). 14 % představitelů MSP z asijsko-pacifického regionu si dělá starosti s tím, jak najít správný personál. To jsou jen některé z zjištění 14. ročníku průzkumu UPS Europe Business Monitor, ve kterém bylo 1449 evropských top manažerů dotazováno na řadu faktorů ovlivňujících evropský obchod.

Jukos přestal stíhat pět bank za prodej Jugansku

Ruský ropný koncern Jukos přestal ve Spojených státech soudně stíhat pětici bank za prodej Jugansku. Právníci koncernu oznámili, že se bankami přestali zabývat poté, co banky prohlásily, že s aukcí Jugansku neměly nic společného, ani prodej Jugansku nefinancovaly. Jde o banky ABN AMRO, BNP Paribas, JP Morgan Chase Bank, Calyon a Dresdner Kleinwort Wasserstein. Jukos dříve prohlásil, že banky byly pravděpodobně součástí konsorcia věřitelů za jednou z nabídek na převzetí Jugansku, napsala agentura Reuters.

Soutěž Manažer roku 2004

Téměř tři měsíce vyhledávali experti na management a lidské zdroje v úspěšných firmách České republiky vhodné kandidáty, kteří by splňovali náročné podmínky soutěže a mohli být nominováni do klání o nejlepšího manažera roku 2004. Nominováno bylo 133 kandidátů. Do 15. února 2005 se mohou tyto kandidáty, příp. další manažerské osobnosti, přihlásit do soutěže MANAŽER ROKU 2004. Soutěž je nadoborová, veřejná, nadodvětvovala a oceňuje kandidáty v kategoriích: Manažer roku, Manažerka roku, Manažer odvětví, Vynikající manažer malé firmy (do 50 zaměstnanců), Vynikající manažer střední firmy (do 250 zaměstnanců) a žebříček nejúspěšnějších TOP 10.

Soutěž tradičně vyhlašuje Česká manažerská asociace, Konfederace zaměstnavatelských a podnikatelských svazů ČR a Svaz průmyslu a dopravy ČR. Organizuje ji Manažerský svazový fond. Další informace na www.msf.cz (PR)

(Pokračování ze stránky 3)

Wüstenrot snižuje sazby hypotečních úvěrů

S účinností od 7. února 2005 snížila Wüstenrot hypoteční banka pětiletou a dvouletou úrokovou sazbu o 0,25 procentního bodu. Toto snížení se týká všech typů nabízených hypoték. Úroková sazba s fixací na 5 let u hypotečních úvěrů určených na financování vlastního bydlení začíná nyní již na 4,35 % p.a., bankou garantovaná pětiletá sazba činí 4,55 % p.a. Úplný přehled naleznete na www.wuestenrot.cz.

2005: zájem o nové nemovitosti poroste



Hypoteční banka (dříve ČMHB) společně se sítí ČSOB poskytla v loňském roce celkem 11 164 hypotečních úvěrů ve výši 12,4 mld. Kč, což v porovnání s rokem 2003 představuje nárůst o 29 % v počtu a o 34 % v objemu. Opět více než 99 %, konkrétně 11 080 hypotečních úvěrů za 11,7 mld. Kč, bylo určeno občanům, jimž banka nabízí své služby především. Průměrná výše hypotéky pro fyzické osoby vzrostla ve srovnání s předcházejícím rokem na 1052 tisíc korun, tedy o 8 %.

„Zájem o hypotéky poroste i letos. Nahrává tomu fakt, že ceny kvalitních nemovitostí v žádaných lokalitách stejně jako ceny stavebních pozemků v okolí velkých měst by měly mírně růst či stagnovat. Díky pokračující privatizaci bytového fondu měst a obcí je také možné vybírat ze široké nabídky starších bytů. Lidé uvažují o pořízení vlastního bydlení také v souvislosti s předpokládaným zvýšením DPH na stavební práce od roku 2008, jež by mohlo přinést nejen nárůst cen nemovitostí, ale i výdajů za rekonstrukce,“ říká Jan Sadil, generální ředitel Hypoteční banky.

V ČSOB padají úroky u všech typů hypoték

Nové úrokové sazby umožňují klientům ČSOB získat milionovou hypotéku u nejčastější, pětileté fixace již při měsíční splátce pod 5 tis. Kč. Výrazně nižší úrokové sazby ČSOB platí od 9. února a týkají se veškeré délky fixace a všech typů hypoték. K největšímu poklesu sazeb - až o 1,7 % - došlo u hypoték na družstevní bydlení. V porovnání s koncem roku 2004 ovšem také razantně zlevnily klasické hypotéky, u tříleté fixace až o 0,75 %.

ČS snižuje úroky u hypoték pro občany

Česká spořitelna přistupuje od 14. února k dalšímu snížení úrokových sazeb v průměru o 20 až 30 bazických bodů. Ode dneška banka poskytuje hypotéky s nejčastější pětiletou fixací již od 3,99 % p. a., s desíletou fixací již od 4,99 % p. a. a s roční fixací již od 2,69 % p. a. Roční garantovaná sazba zůstává beze změny na 2,99 % p. a. ČS poskytla v minulém roce hypotéky v celkovém objemu přes 27 mld. Kč. Z toho privátním osobám poskytla 14 284 hypotečních úvěrů v objemu 19,1 mld. Kč.

SSČS poskytla meziročně o 61 % více úvěrů

Stavební spořitelna České spořitelny poskytla loni úvěry v objemu 8,4 mld. Kč, jde o meziroční nárůst 61 %. Počet poskytnutých úvěrů meziročně vzrostl o 28 % na téměř 35 000 úvěrů. SSČS zvýšila za rok 2004 čistý zisk meziročně o 82 %. Podle českých účetních standardů (CAS) vykázala SSČS neauditovaný čistý zisk ve výši 368 mil. Kč, v roce 2003 činil čistý zisk podle 202 mil. Kč.

Výsledky stavební spořitelny Wüstenrot

Stavební spořitelna Wüstenrot vykázala v roce 2004 celkem 55 498 smluv, u kterých klienti zaplatili úhradu za uzavření smlouvy, což je meziročně o 62 % méně. Loni poskytla úvěry za více než 2,5 mld. Kč, což je o 3 % více než v roce 2003. K 31.12. 2004 spravovala stavební spořitelna 59 283 úvěrů se saldem 8,2 mld. Kč. Celkem již poskytla přes 71 000 úvěrů v objemu přesahujícím 12 mld. Kč. Wüstenrot se zaměřila také na financování oprav, rekonstrukcí a modernizací panelových bytových domů. Objem překlenovacích úvěrů REVIT dosáhl loni 320 mil. Kč, tj. dvakrát více než v roce 2003. Ke konci roku 2004 měli klienti ve stavební spořitelně Wüstenrot uloženo přes 20 mld. Kč, ve srovnání s koncem roku 2003 se jejich úspory zvýšily o 3,2 mld. Kč, tj. o 18,7 %.



KAPITÁLOVÝ TRH

Global Emerging Markets Equity oceněn

ABN AMRO Global Emerging Markets Equity Fund získal v Hongkongu prestižní ocenění „Nejlépe řízeného fondu roku 2004“ (za pětileté období). Tímto výsledkem fond potvrdil své vítězství ve stejné kategorii z předchozího roku. Ocenění byla vyhlášována magazínem The South China Morning Post ve spolupráci s agenturou Standard & Poor's.

Nový strukturovaný vklad US TOP 500

Živnostenská banka začala nabízet nový strukturovaný vklad US TOP 500, který umožňuje klientům podílet se na růstu akciového indexu S&P 500. Index S&P 500 odráží vývoj cen akcií 500 největších amerických firem (například Coca-Cola, Ford, H-P, GE, IBM, Microsoft, Boeing). Klient přitom nenese žádné riziko plynoucí z případného poklesu hodnoty akcií. Vklad US TOP 500 je denominován v dolarech, minimální výše investice je 500 USD, horní hranice není omezena. Doba splatnosti vkladu je 4 roky, upisovací období 2 měsíce. Úrok pro upisovací období činí 0,9 % p.a., banka garantuje úrok 1,0 % při splatnosti, maximální výše výnosu není omezena. Klient kromě garantovaného úroku získává při splatnosti navíc výnos z průměrného zhodnocení amerického akciového indexu S&P 500.

(Pokračování na stránce 5)

Chcete dostávat zdarma
newsletter časopisu
BANKOVNICTVÍ?
Přihlaste se na
adrese
www.economia.cz/newsletter

EK dá Řecku rok navíc

Evropská komise dá Řecku rok navíc, aby snížila rozpočtový deficit pod 3 % HDP. Termín pro naplnění limitu Paktu stability a růstu se tak Řecku posune z letošního roku na příští. Řecko podle dokumentu uzavře kapitolu přehnaných schodků tak rychle, jak je to jen možné, nejspíše však do roku 2006. Návrh musí ještě podepsat ministři financí EU.

Američané zvýšili objem plateb kartami Visa

Američané loni zvýšili objem plateb kartami společnosti Visa USA o 19,1 % na 1,05 bil. USD (asi 23,5 bil. Kč). To je zároveň nový rekord. Za růstem stojí hlavně odklon spotřebitelů od šeků a naopak větší zájem o kreditní a debetní karty. Visa měla na konci loňského roku ve Spojených státech zhruba 458 milionů aktivních platebních karet. To bylo zhruba o 7 % více než o rok dříve.



Allianz Group pomáhá jihovýchodní Asii

Na pomoc obětem katastrofy zřídila Nadace Allianz Direct Help v Německu zvláštní konto, na které mohou přispívat zaměstnanci Allianz. Allianz AG věnovala na konto částku 1 mil. EUR a zaměstnanci vybrali 550 tis. EUR. Ostatní společnosti finanční skupiny Allianz shromáždily 1,1 mil. EUR. Největšími částkami přispěli zaměstnanci v Německu a PIMCO v Kalifornii. Do současné doby tak Allianz Group věnovala na obnovu postižených oblastí v jihovýchodní Asii částku přesahující 2,6 mil. EUR.

Irácká centrální banka s účtem v New Yorku

Irácká centrální banka si může otevřít účet u newyorské Federální rezervní banky, která tvoří součást Federálního rezervního systému Spojených států, tedy de facto centrální banky USA. Účelem je zajištění stabilního příjmu ve formě úroků. Americký prezident George Bush loni v listopadu vydal pokyn, který Iráku umožnil otevřít si v New Yorku účet. „To centrální bance umožní přijímat úroky z jejich rezerv, které činí asi 5 mld. USD,“ řekl náměstek amerického ministra financí John Taylor.

Polská BRE s rekordní čtvrtletní ztrátou

Polská banka BRE vykázala za poslední čtvrtletí loňského roku rekordní ztrátu poté, co sladila své účetnictví s Mezinárodními účetními standardy (IAS). Společnost, která je divizí německé Commerzbank, oznámila, že se její čistá ztráta prohloubila na 386 mil. zlotých (2,9 mld. Kč) z 66 mil. zlotých o rok dřív.

(Pokračování ze stránky 4)

Atlantik zvýšil zisk o 66 % na 112 mil. Kč

Obchodník s cennými papíry Atlantik finanční trhy patří podnikateli Karlu Komárkovi loni zvýšil hrubý zisk o dvě třetiny na rekordních 112,3 mil. Kč. Ještě rychlejším tempem stouply zprostředkované akciové kontrakty, které se zvedly na 64,8 mld. Kč z předešlých 38,3 mil. Kč.

BH Securities zvedl obchody na 163 mld. Kč

Obchodník s cennými papíry a člen pražské burzy BH Securities loni zprostředkoval největší obchody v historii, jejich objem stoupl na 163 mld. Kč z předloňských 94,6 mld. Kč. Zisk po zdanění naopak meziročně klesl na 11,7 mil. Kč z 21,3 mil. Kč.

MAX 3 - třetí pokračování fondu

Od pondělí 7. února nabízí Komerční banka již třetí pokračování úspěšného garantovaného fondu MAX. „Max 3 – světový garantovaný fond je určen investorům, kteří jsou konzervativního založení a rádi by se podíleli na výnosech akciových trhů, ale nechtějí podstupovat riziko, které je s touto investicí spojené,“ upřesnil André Léger, výkonný ředitel pro marketing KB. Garance 100% návratnosti investice ke dni splatnosti je zajištěna třetí stranou – garantem, kterým je Société Générale. Minimální výše investice do fondu Max 3 je 10 tis. Kč. Nominální hodnota podílového listu je jedna koruna. Upisovací období fondu Max 3 trvá od 7. února do 7. dubna 2005 a doba trvání fondu je 5 let bez upisovacího období. Vstupní poplatek během upisovacího období činí 1,5- 2 % podle výše investované částky.



POJIŠŤOVNY

Pojišťovna UNIQA vybrala o 15 % více

Pojišťovna UNIQA vybrala v roce 2004 na pojistném podle neauditovaných výsledků 2,81 mld. Kč, tzn. meziroční nárůst o 14,6 %, a vytvořila loni čistý zisk 213 mil. Kč (v roce 2003 činil 45 mil. Kč).

Aut pojištěných na povinné ručení přibýlo

Počet vozidel pojištěných v rámci pojištění odpovědnosti za provoz motorových vozidel, takzvaného povinného ručení, v roce 2004 stoupl o 95 000 na 5,272 milionu. Nárůst připadl hlavně na třetí čtvrtletí, kdy jejich počet vzrostl o 209 000. Mezi jednotlivými pojišťovnami se na konci roku velké přesuny neuskutečnily. Vyplyvá to z databáze České kanceláře pojistitelů (ČKP).

Wüstenrot připisuje zhodnocení 5 %

Wüstenrot, životní pojišťovna se vymanila z červených čísel a rok 2004 uzavřela podle plánu s mírným ziskem. Předepsané pojistné meziročně vzrostlo ze 122 na 156 mil. Kč, tedy o téměř 28 %. Pojišťovna na konci roku evidovala 48 000 smluv s celkovou pojistnou částkou přes 9,6 mld. Kč. U Nejlepší pojistky a Důchodové pojistky je po celou dobu trvání pojištění garantována aktuální technická úroková míra (nyní 2,4 % p. a.). Skutečně připisovaný úrok za rok 2004 však činí 5 % p. a., u Důchodové pojistky 4 % p. a. Zhodnocení u ostatních běžně i jednorázově placených pojištění dosáhne výše 5 %.

Pojišťovna ČS: nový produkt FLEXI INVEST

Od února letošního roku rozšiřuje Pojišťovna České spořitelny svoji produktovou řadu o investiční životní pojištění FLEXI INVEST. Kromě komplexního životního pojištění se tak klientovi dostává do rukou možnost aktivně rozhodovat o způsobu investování svých finančních prostředků. V delším období lze u tohoto způsobu investování očekávat nadstandardní zhodnocení než je tomu u klasických životních pojistek. Klienti mají možnost výběru ze tří variant investičních programů: jde o Stabílní program, Dynamický program a Akciový program. Všechny programy jsou spravovány investiční společností Erste-Sparinvest KAG, dceřinou společností Erste Bank.

LEASING

Změna obchodních podmínek ŠkoFIN



Společnost ŠkoFIN se rozhodla změnit obchodní podmínky pro cílové zákazníky. Základní myšlenkou těchto výrazných změn je zjednodušení orientace v její nabídce. Hlavními změnami v obchodních podmínkách mimo jiné jsou jednotná úroveň splátky předem pro všechny délky leasingových či úvěrových smluv, rozdělení potřebných podkladů na úplné a zúžené (výhodu má současný klient), sjednocení zajištění úvěrového produktu Classic Credit a stejné podmínky pro ojeté vozy koncernových i nekoncernových obchodníků.

Pojišťovny musí zveřejnit ceny dřív

Slovenské pojišťovny budou muset od letošního roku zveřejňovat ceny povinného ručení nejpozději do konce října. Vyplyvá to z novely zákona o povinném smluvním pojištění, kterou schválil parlament. Důvodem byly zkušenosti z minulého roku, kdy pojišťovny nezveřejnily nové ceny ani podmínky s dostatečným předstihem.

Slovensko zaplatí ČSOB

Slovensko se podřídí rozsudku washingtonské arbitráže a zaplatí ČSOB 24,8 mld. Sk (19,5 mld. Kč). Rozhodla o tom slovenská vláda. Většinu zaplatí Slovensko vcelku, menší část chce kabinet zaplatit ČSOB ve splátkách.

DIW počítá se zrychlením růstu ekonomiky

Německý HDP by se měl letos v prvním kvartálu po sezonním očištění zvýšit o 0,5 % po předpokládaném nárůstu o 0,3 % v posledním čtvrtletí loňského roku, oznámil výzkumný institut DIW.

Rozšíření maďarské centrální banky schváleno

Hospodářský výbor maďarského parlamentu schválil jmenování čtyř nových členů měnové rady maďarské centrální banky. Analytici předpokládají, že noví činitelé dosazení premiérem Ferencem Gyurcsánym se zasadí ještě tento měsíc o další snížení úrokových sazeb.

Allianz - Slovenská poisťovňa zvýšila zisk

Největší pojišťovna na Slovensku Allianz - Slovenská poisťovňa (ASP) loni vykázala zisk po zdanění 1,38 mld. Sk. V předchozím roce společnost hospodařila se ziskem 860 mil. Sk. Ke zvýšení zisku pomohla hlavně restrukturalizace po sloučení Allianz a Slovenské poisťovny.

Nomura neuspěla

Japonská banka Nomura neuspěla s odvoláním proti účasti českého ministerstva financí v curyšské arbitráži. Švýcarský soud tak potvrdil rozhodnutí tribunálu, podle něhož může Nomura v curyšské arbitráži žalovat vedle FNM také MF.



Loňské katastrofy přinesly rekordní výdaje

Loňské katastrofy přinesly americkým pojišťovnám rekordní výdaje 27,3 mld. USD, uvedla poradenská agentura Insurance Services Office z odvětví jako výsledek svého průzkumu. Pětice hurikánů, které vstoupily na území USA na březích Mexického zálivu a Atlantiku, způsobila 80 % vykázaných škod. Katastrof bylo celkem 22. Pojišťovny podle ISO loni vyplatily více než dvojnásobek proti předchozímu roku. Minulý rok předčil i rok 2001 s 26,5 mld. USD, v nichž byly zahrnuty i platby spojené s útoky teroristů na USA z 11. září.

BANKOVNICTVÍ - PDF SERVIS MĚSÍČNÍKU HOSPODÁŘSKÝCH NOVIN, [www.http://bankovnictvi.ihned.cz](http://bankovnictvi.ihned.cz) Elektronická příloha časopisu Bankovnictví. Vychází jednou týdně. Registrován pod ISSN 1214-9810. Kontakt na redakci: Bankovnictví, Economia, a. s., Dobrovského 25, 170 55 Praha 7, Jana Chuchvalcová, šéfredaktorka, tel.: 233 071 461, fax: 233 072 014, <mailto:jana.chuchvalcova@economia.cz>, Renata Němcová, sekretariát, tel.: 233 071 471, fax: 233 072 015, <mailto:renata.nemcova@economia.cz>, Pavel Horský, manažer inzerce, tel.: 233 071 418, GSM: 605 232 389, <mailto:pavel.horsky@economia.cz>. Technická realizace: Michal Tuháček, vedoucí on-line oddělení DOT, tel.: 233 073 159, <mailto:michal.tuhacek@economia.cz>, Marie Zemanová, redaktorka on-line oddělení DOT, tel.: 233 071 409, <mailto:marie.zemanova@economia.cz>. PŘIHLÁŠENÍ-ODHLÁŠENÍ PDF SERVISU: e-mail: pdf.bankovnictvi@economia.cz © Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího písemného souhlasu vydavatelství Economia, a.s., je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce (tištěnou i elektronickou formou) jakéhokoli materiálu nebo části materiálu zveřejněného v tomto PDF servisu. Společnost Economia, a.s., využívá agenturní zpravodajství ČTK, která si vyhražuje veškerá práva. Publikování nebo šíření obsahu ze zdrojů ČTK je výslovně zakázáno bez předchozího písemného souhlasu ze strany ČTK.