

ŘSD čeká po roce 2014 omezení rozpočtu

Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) čeká podle návrhu rozpočtu mezi roky 2014 a 2015 razantní pokles ve financování. Zatímco napřesrok má organizace hospodařit se 35 miliardami korun, v roce 2015 má jít o 22 miliard korun a o rok později o 18 miliard korun. Řekl to generální ředitel ŘSD David Čermák.

Ředitelství ale počítá s navýšením peněz a projekty připravuje podle optimističtějšího scénáře. Letos hospodaří se zhruba 37 miliardami korun.

„Ministru dopravy se podařilo zachránit rozpočet na příští rok, který ve své podstatě odpovídá tomu, co je schopno ŘSD realizovat a zajišťuje čerpání evropských prostředků. Obrovský schodek v roce 2015 a 2016 je ale absolutně nepřijatelný,“ uvedl Čermák.

Pokud se podle něj nepodaří příjmovou stránku v letech 2015 a 2016 stabilizovat, bude ohroženo čerpání dotací z evropských zdrojů, bude utlumena jakákoliv další výstavba silnic a bude to mít i vliv na množství peněz, které bude možné vložit do oprav silniční sítě.

ŘSD se chystá na daleko větší objem peněz tak, aby v případě jejich zvýšení bylo schopné začít stavět. Pro rok 2015 se připravuje na rozpočet 33 miliard korun, aby bylo možné doplatit peníze nezbytné na spolufinancování staveb, na které přispívá EU z Operačního programu doprava I. V roce 2016, kdy bude startovat programové období Operačního programu doprava II., kalkuluje s rozpočtem 25 miliard korun. Tyto peníze jsou podle šéfa ŘSD nezbytné pro to, aby mylo možné zajistit plynulý přechod z jednoho období do druhého.

Ministerstvo chce digitalizovat stavební řízení

Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR) plánuje digitalizovat stavební a územní řízení. Jejich účastníci by mohli stav svých žádostí sledovat online. Na setkání šéfů projekčních firem o tom mluvil náměstek ministra Miroslav Kalous. Přesný termín digitalizace ještě resort nestanovil. „Máme připravenou a chtěli bychom zavést digitalizaci stavebních úřadů, stavebních i územních řízení a postupů podle stavebního zákona,“ prohlásil náměstek Kalous. Žadatel o vydání jakéhokoliv stanoviska či rozhodnutí by tak mohl v reálném čase sledovat svou žádost, kde se nachází a v jaké je fázi. Systém by mu sdělil i důvody, proč dané rozhodnutí dostal či nedostal. Podle MMR by se tím také sjednotila rozhodovací praxe a resort by mohl lépe metodicky působit hlavně na nejmenší stavební úřady. „Všem účastníkům stavebního řízení to otevře všechny procesy, které probíhají, a dá jim možnost 'postarat se sami o sebe tím, že se budou moci podívat, v jaké fázi se jejich žádost nachází,“ poznamenal Kalous, podle kterého digitalizace prospěje investorům, stavebníkům, projektantům i úředníkům.



VÝZVA K PŘIHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKŮ

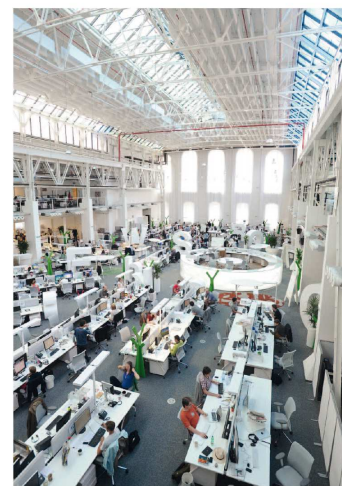
NEJVĚTŠÍ SETKÁNÍ ODBORNÍKŮ NA OTVOROVÉ VÝPLNĚ V ČR

CELOSTÁTNÍ ODBORNÝ SEMINÁŘ OTVOROVÉ VÝPLNĚ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

VIII. ročník 15.–16. října 2013

EuroAgentur Hotel Tereziánský dvůr, Jana Koziny 336, 500 03 Hradec Králové

www.stavokonzult.cz



TÉMA:
STAVBA
PRO BUDOUCÍ
GENERACE

PŘÍLOHA:
REKONSTRUKCE
BUDOV

MOŽNOSTI
BAREVNÝCH
BETONŮ

POPTÁVKOVÉ
ŘÍZENÍ

OPRAVA
INTERIÉRŮ
PO POVODNÍ

MALÉ INOVACE,
ALE VELKÉ ZMĚNY

09/2013

TÉMA: Stavba pro budoucí generace

Air House ve finále světové soutěže
Jako stvořený pro vrcholky hor
Neomezené možnosti barevných betonů
Rozhledna jako součást cesty
Izolované a samonosné základové desky
Rekonstrukce školy dvakrát a jinak
Pro moderní dům
Muzeum ze dřeva, betonu a skla
Systém pro jednovrstvé obvodové pláště
Bílý cement pro stěny,
kde na vzhledu záleží
Dvacet let pro dokonalá řešení

PŘÍPRAVA STAVBY

Změny v přístupu k poptávkovému řízení

TECHNOLOGIE - KONSTRUKCE

Technologie řezání vodním paprskem
Zelené stavby zkrášlí i celá města
Pasivní a soběstačné školní objekty

VADY A PORUCHY

Jak opravit interiéry zasažené povodní

MATERIÁLY - VÝROBKY

Aktivní dům v Melčické dolině
Probarvení betonů v moderní architektuře
Vynikající vlastnosti skeletových systémů

EKOSTAVBA

Malé inovace dělají velké změny

TZB

Řada nových staveb trpí podinvestováním

STROJE - ZAŘÍZENÍ

Rozrušovací a demoliční stroje a nástroje

EKONOMIKA

Jak podat žádost o dotační podporu
Cenová válka ničí všechny firmy
Celková hodnota zakázek výrazně stoupla
Na reálném trhu je mírný převis poptávk

LEGISLATIVA

Poradna

PŘÍLOHA: Rekonstrukce budov

Společnosti Českomoravský štěrk loni klesl zisk

Společnosti Českomoravský štěrk se sídlem v Mokrém-Horákově na Brněnsku loni klesl čistý zisk o téměř 40 milionů korun na 57 milionů korun. Firmě ze skupiny HeidelbergCement klesly mírně tržby za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb na 1,32 miliardy Kč. Hospodářský výsledek společnosti ovlivnila především hospodářská krize ve stavebnictví, obor meziročně poklesl o 6,5 procenta. „V roce 2012 se prakticky zastavila spekulativní výstavba administrativních a logistických budov. Na reálném trhu se snížil objem obchodních transakcí v důsledku opatrného postupu bank k nemovitostním úvěrům,“ uvedl generální ředitel společnosti Karel Lorek. Českomoravský štěrk loni prodal 8,137 milionu tun kameniva, což je o 4,5 procenta méně než v roce 2011. Největší objem dodávek směřoval na výstavbu liniových staveb, například pozemních komunikací a drah (45 %), následoval transportbeton s 33 procenty.

Sortiment firmy našel využití například při stavbách dálnic D3 u Tábora, rekonstrukci železničního uzlu Přerov nebo rychlostní komunikace u Frýdku-Místku. K hlavním zákazníkům firmy patří společnosti Českomoravský beton, ZAPA beton, Skanska, Eurovia a další.

Českomoravský štěrk vyrábí drcené a těžené kamenivo v 16 kamenolomech, čtyřech pískovnách se suchou těžbou a pěti štěrkopískovnách, kde je kamenivo těženo z vody plovoucími bagry.

Českomoravský štěrk patří do mezinárodní skupiny HeidelbergCement. Její součástí v ČR jsou i společnosti Českomoravský beton a Českomoravský cement, nástupnická společnost.

**ČESKOMORAVSKÝ
ŠTĚRK**
HEIDELBERGCEMENT Group

Kordárně Plus loni rostly prodeje a utržila 2,24 mld Kč

Tržby společnosti Kordárna Plus z Velké nad Veličkou na Hodonínsku, která vyrábí technická vlákna, činily loni 2,24 miliardy korun, zisk 59,2 milionu korun. Údaje nelze srovnávat, protože předchozí hospodářský rok byl vzhledem k restrukturalizaci společnosti o čtyři měsíce delší, výroba tkanin však vzrostla o 5,4 procenta. Zisk je o čtyři miliony vyšší než v předchozím období.

„Proдали jsme 20 500 tun tkaniny. Podařilo se dokončit strukturální změny společnosti a dceřiných společností a naší snahou je posilovat pozice na trhu a hledat nová odbytiště,“ uvedl předseda představenstva Marek Malík. Téměř dvě miliardy tržeb plynuly společnosti ze zahraničí.

Prodej geotextilií se kvůli propadu stavebnictví snížil o 17 procent, přesto se povedlo získat nové trhy v Jižní Americe, Austrálii a na Novém Zélandu. Postupně se výrobu geotextilií povedlo celou převést do podniku Texiplast v Ivance pri Nitre, kterou společnost ovládla v roce 2010. Tento týden se však dokončil prodej Texiplastu mezinárodní společnosti Low & Bonar. „Trh geosyntetik se postupně konsoliduje a pro další rozvoj Texiplastu je důležitá jeho integrace do oborově silné globální společnosti,“ sdělil Malík.

Brněnská investiční skupina JET Investment prodá mezinárodní skupině Low & Bonar PLC slovenského výrobce tkaných a pletených geosyntetik pro stavebnictví TEXIPLAST, a.s. JET Investment to uvedl v tiskové zprávě. Výši transakce firma neuvedla. „Trh geosyntetik se postupně konsoliduje a pro další rozvoj Texiplastu je důležitá jeho integrace do oborově silné globální společnosti, kterou Low & Bonar bezesporu je,“ uvedl předseda představenstva společnosti KORDÁRNA Plus a.s., pod kterou TEXIPLAST dosud patřil, Marek Malík.



Výrobci tepelných výměníků HTS loni vzrostl zisk o 27 procent

Společnosti Heat Transfer Systems (HTS), která v Novosedlech na Břeclavsku vyrábí tepelné výměníky, loni vzrostl zisk o 27 procent na 73 milionů korun. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb vzrostly o pět procent na 783 milionů korun. „V situaci, kdy klesal trh v segmentech jako automobilový průmysl a stavebnictví, v době trvající recese v celé Evropě, jsme byli schopni navýšit prodeje o šest procent,“ uvedl jednatel firmy Franco Fonzari. Podle něj jedním z důvodů růstu bylo získávání nových zákazníků.

HTS
HEAT TRANSFER SYSTEMS

Energeticky šetrné stavby se utkají v soutěži BEFFA

Česko-slovenská soutěž energeticky, architektonicky a konstrukčně výjimečných staveb Building Efficiency Awards 2014 (BEFFA) odstartovala 12. září svůj druhý ročník. Časopis Stavitel je mediálním partnerem soutěže. Oproti předchozímu roku přibýly dvě nové soutěžní kategorie a soutěž podpoří odborné konference a semináře propojené tématem energetické efektivity. Nové ekologicky šetrné stavby z posledních dvou let je možné přihlašovat až do 31. května 2014. Soutěžní kategorie rodinných i bytových domů, nebytových budov, rekonstrukcí, dřevostaveb a studentských projektů doplní v druhém ročníku BEFFA kategorie revitalizace panelových domů a cena generálního partnera soutěže skupiny Saint-Gobain za multikomfortní dům.

KRÁTCE

Nejdelší železniční tunel v ČR

Nejdelší železniční tunel v ČR se začne stavět v roce 2016 na jihu Čech. Zhruba pět kilometrů dlouhý tunel přijde podle prvních odhadů na 12 miliard korun. Chotýčanský tunel bude teprve druhým železničním tunelem v Jihočeském kraji. Stane se součástí IV. železničního koridoru vedoucího ze severu Čech přes Prahu a České Budějovice až k hranici s Rakouskem.

Pivovar postaví hotel za 30 milionů korun

Pivovar Nymburk plánuje v příštím roce v jedné ze svých historických budov začít stavět hotel s restaurací. Za zhruba 30 milionů korun by měl vzniknout v místě, kde žil jeden z nejvýznamnějších českých spisovatelů Bohumil Hrabal.

Datové centrum za stamiliony korun

Dodavatel telekomunikačních řešení TTC Telekomunikace postaví v pražských Malešicích datové centrum, které zvýší kapacity společnosti zhruba trojnásobně. Stát by mohlo až 800 milionů korun.

Rohové věže na městském stadionu

Plzeňská FC Viktoria zaplatí stavbu dvou věží na městském fotbalovém stadionu ve Štruncových sadech, které by měly přijít na 50 až 60 milionů korun. Výbudování rohových věží mezi hlavní tribunou a bočními ochozy klub v lednu slíbil městu, pokud se dostane do základní skupiny Ligy mistrů, což se mu povedlo. Radnice se dohodne s Viktorií na dostavbě stadionu během několika týdnů. Bude to čistě investice Viktorie, město se na tom nebude podílet ani korunou.

Zastávka Kačerov má povolení

Plánovaná železniční zastávka Kačerov umožňující snadný přestup na metro z vlaků jedoucích z Dobrušky nebo Čerčan bude hotová do konce příštího roku. Investor, kterým je Správa železniční dopravní cesty (SŽDC), získala potřebná povolení a nyní připravuje výběrové řízení na stavbu samotné zastávky a přístupové cesty, která cestující zavede k podchodu metra pod Michelskou ulicí.

Parkovací dům na sídlišti

Šumperská radnice připravuje stavbu prvního parkovacího domu ve městě. Nebude stát v blízkosti centra, ale na sídlišti. Ve městě měl původně vyrůst ještě parkovací dům soukromého investora, firma ale podle zástupců města od záměru nyní odstoupila.

Dotace a půjčky na stavbu čističek

Obyvatelé Jablonce nad Nisou mohou do konce října žádat o dotace a půjčky na výstavbu domovních čistíren odpadních vod. Radnice má ve fondu pro tento účel připraveny dva miliony korun, vyčerpané ani zdaleka nejsou. Zatím přišlo 44 projektových záměrů a 11 žádostí o dotaci, zástupitelé dosud rozdělili necelých 362 000 korun. O dotace a půjčky mohou žádat jak majitelé rodinných domů, tak domy bytové.

Nový dům v Revoluční ulici by měla postavit Eva Jiříčná

Novostavba v Revoluční ulici v Praze, o níž se mluví jako o Novomlýnské bráně, vznikne podle projektu architektky Evy Jiříčné. Sdělila to společnost RSJ Private Equity, která projekt převzala po původním investorovi. Návrh stavby zatím nemá konkrétní podobu. Společnost Jiříčnou zvolila v malé soutěži, při níž oslovila několik architektonických studií.

Novomlýnská brána má zakončit Revoluční ulici a stát se jakousi branou do středu města směrem od řeky. RSJ Private Equity do projektu vstoupila před dvěma lety jako minoritní akcionář, aby se na něm finančně podílela. Nemohla ale rozhodovat o podobě stavby.

Novostavbu, která počítala s demolicí novorenesančního, zdevastovaného domu a zakomponováním nízkého barokního domku, představil majoritní akcionář, společnost Brobosu Properties počátkem loňského roku. Projekt připravilo studio DaM, návrh měl již povolení pražských památkářů. RSJ Private Equity se později stali majoritním akcionářem a projekt studia DaM zavrhl. Chtěli jsme projekt, který by nevzbuzoval tolik kontroverzí, uvedli zástupci společnosti. Nelíbilo se jim, že většina architektů navrhovala vytvořit svojí sochu bez ohledu na to, jak to bude přijímat odborná i laická veřejnost a bez ohledu na finanční nároky. Proto před výběrem nového architekta prý novostavbu konzultovali i s Klubem za starou Prahu, který byl velkým kritikem předchozího projektu, i s památkáři.

„Neřekla jsem okamžitě ano, protože vím, jak je to strašně těžké, v Praze 1, naproti baroknímu domečku, naproti paláci Merkur. Ale pokusení se s tím potýkat bylo silnější než moudrost, tak jsem řekla, že se na to podívám,“ řekla Jiříčná. Ráda by prý postavila dům, který splní všechny funkční požadavky, bude současnou architekturou a „přitom nebude křičet: Podívejte se na mě“. „Strašně nerada něco bourám, strašně nerada ničím stromy, tahle budova ale, myslím, nemá dobrou možnost na to, aby se přestavěla,“ uvedla k záměru zbourat vedlejší novorenesanční dům.

Podoba stavby od studia DaM, která byla spíše skulpturou než domem, vyvolávala negativní ohlasy mezi zastánci konzervativního přístupu k rozvoji města – stejně jako je tomu v Praze v případě téměř všech plánovaných staveb, které vybočují z prověřeného modelu, přinejmenším sto let.

Odborníkům z Národního památkového ústavu se projekt nelíbil, městští památkáři mu ale povolení dali. Ministerstvo kultury jako odvolací orgán státní památkové péče ale později jejich rozhodnutí změnilo a rozhodlo, že je nepřijatelné zbourání historického domu. Majitel domu a investor se odvolal a rozkladová komise ministerstva se kauzou zabývala až do letošního roku, kdy ji vrátila pražským památkářům. V té době ale už měl projekt nového investora, který novostavbu v navrhované podobě nechtěl.

O pětinu více nových bytů v Praze

V Praze se v prvním pololetí prodalo celkem 2505 nových bytů, což je meziroční nárůst o 20 procent. Průměrná cena se pohybuje kolem 51 052 korun za metr čtvereční. Vyplyvá to ze zprávy, kterou zveřejnila realitní poradenská společnost Jones Lang LaSalle. Dříve zveřejněné statistiky developerů ukazují jiná čísla. Podle Jones Lang LaSalle se nejvíce nových bytů prodalo v Praze 9, Praze 5 a Praze 10, celkem zhruba 1900. „Není překvapující, že prodeje byly skutečně převážně v projektech nižšího standardu v lokalitách na okrajích Prahy, například Zličín (Praha 5), Horní Měcholupy (Praha 9), Výsočany (Praha 9) nebo Kyje (Praha 9). Zmiňované lokality dominují rezidenčnímu trhu v objemu prodeje už delší dobu,“ uvádí zpráva poradenské společnosti. Ceny nových bytů se podle zprávy stabilizovaly, občasně výkyvy prý způsobují hlavně cenové války mezi největšími developery a změny DPH. Oživení pražského realitního trhu v letošním roce potvrzují i developéři. Před časem zveřejněná analýza společnosti Crestyl tvrdí, že se v Praze za první pololetí prodalo celkem 2735 nových bytů, což je mírný meziroční nárůst o 113 bytů. Také Ekospol informoval, že podle jeho analýzy se v prvním pololetí v Praze prodalo 2369 bytů, což je meziroční nárůst o 36 procent. Podle Trigemy, která pražský trh s byty také monitoruje, dosáhl růst prodeje v prvních šesti měsících letošního roku 34 procent, když se prodalo 2410 nových bytů. Rozdílná čísla způsobuje odlišná metodika výzkumu, kterou jednotlivé společnosti používají.



KRÁTCE

Budova nádraží v Havířově se nebourá

Budova vlakového nádraží v Havířově se zatím nebude bourat, protože České dráhy na to nemají peníze. Vyplyvá z informací o jednání krizového štábu vytvořeného kvůli havířovskému dopravnímu terminálu. Podle dříve schválených plánů měl vzniknout právě na místě nádražní budovy.

Stížnosti na D3 zamítnuty

Ředitelství silnic a dálnic zamítlo stížnosti neúspěšných uchazečů Eurovia a Strabag v tendrech na stavbu dvou úseků D3 mezi Věselím nad Lužnicí a Českými Budějovicemi. Obě společnosti namítaly, že Skanska v tendrech nabídla podezřele nízké ceny, které nemohou pokrýt skutečné náklady stavby. To ale hodnotící komise v jednom případě popřela a v druhém stížnost stavebních firem vůbec neposuzovala, protože ji stěžovatelé nestihli doručit v zákonné lhůtě.

SŽDC zrekonstruuje trať Volary - Budějovice

Šumavská železniční trať spojující Volary s Českými Budějovicemi se dočká rekonstrukce.

Kompletně by mělo být vyměněno elektronické zabezpečení trati, opravou projde čtveřice ocelových mostů a v zastávkách vzniknou nová nástupiště. Celkové náklady na obnovu 103 let staré lokálky odhadla SŽDC na téměř 1,4 miliardy korun.

Praha si od EIB opět půjčí na dostavbu metra A

Praha vyčerpá další 2,5 miliardy korun z jedenáctimiliardové půjčky, kterou má u Evropské investiční banky (EIB). Rozhodlo o tom zastupitelstvo.

Město si dosud v rámci smlouvy s EIB vypůjčilo šest miliard korun. Peníze použije na výstavbu prodloužení trasy metra A do Motola, která má vyjít celkem na 22,5 miliardy korun.

Novoměstská radnice si půjčí 50 mil. Kč

Novoměstská radnice si půjčí 50 milionů korun na stavbu krytého bazénu. Nyní vyjednává s bankami o podmínkách poskytnutí úvěru, který by měl být splacen za pět let. Stavba s náklady do 100 milionů korun by měla začít do poloviny příštího roku. Nové městské lázně by lidem měly sloužit od posledních měsíců roku 2015.

Z mototechny bude knihovna

V Kladně začala přestavba nevyužitých prostor bývalé mototechny na novou knihovnu. Rekonstrukce vyjde na více než 27 milionů korun, většinu peněz město zaplatí z evropské dotace.

**ZNÁSOBTE SVŮJ
PODNIKATELSKÝ
POTENCIÁL**



Softwarový
balíček
včetně
e-shopu.



ProByznys.info

Chytrá pěna

Chytrá pěna je v současné době nejdokonalejším řešením moderních tepelných izolací. Díky svým jedinečným vlastnostem hravě strčí do kapsy všechny doposud užívané izolační materiály. Ne nadarmo jí doprovází slogan: „ekoizolace nové generace“.

Tepelná izolace v podobě chytré izolační pěny dokonale přilne ke všem povrům bez jakýchkoliv netěsností, které vznikají při použití běžných izolačních materiálů. Tím zamezuje nežádoucímu proudění vzduchu či vlhkosti a citelně tak zvyšuje účinnost tepelné izolace. Pomocí Chytré pěny se snadno provede tepelná izolace podkroví, šikmé nebo ploché střechy, základů, ale také například bazénu. Pěna se aplikuje stříkáním: po dopadu začne narůstat a až 120násobně zvětší svůj objem. Vyplní tak dokonale všechna kritická místa, kam třeba minerální vatu nikdy nedostaneme. Chytrá pěna zabraňuje nejen unikání tepla v zimě, ale zároveň chrání před prohříváním v parném létě: „V zimě hřeje, v létě chladí“.

Česká republika je jedním z regionů Evropy, kde je nejnížší procento budov se zateplením obvodové a střešní konstrukce. Dochází tak ke zbytečnému úniku tepla s čímž souvisí rostoucí energetické náklady. Možná i proto můžeme v současné době registrovat boom v zateplování. Něco podobného se dělo na konci devadesátých let v oblasti výměny okenních výplní.

Investice do zateplení se bezesporu vyplatí (a brzy vrátí). Úspora energií totiž snižuje náklady za energie až o 50 procent. Izolační pěna je tedy ideální jak pro nízkoenergetické a pasivní domy, tak i pro rodinné domy před rekonstrukcí.



Prověřené systémy pro úsporu energií

Požadavky na úspory energií vynakládaných na pozemní objekty ze strany uživatelů i projektantů se rok od roku zvyšují, což s sebou přináší i rostoucí nároky na stavebně-fyzikální vlastnosti použitých materiálů a skladeb.

Pokud má být garantována stoprocentní kvalita, funkčnost a životnost stavby, nestačí poskládat k sobě nejlevnější dostupné materiály, jak po léta zaběhnutá praxe často funguje.

Jedině výběr kvalitních materiálů a technologií v souvislosti s jejich vzájemným působením nabídne investorovi bezstarostné užívání a v mnoha směrech také zdravé bydlení, což je možná to nejdůležitější hledisko. To se týká zejména skladeb tepelných izolantů, parobrzdných a voděodolných vrstev a difuzně otevřených fasádních systémů. V kontextu této filozofie uvádí na trh firma CIUR a.s. řešení pod názvem COMPRI.



Zasakovací objekt s novým akumulačním boxem

Společnost Wavin Osma, přední český specialista na plastové potrubní systémy, představila nový prvek svého osvědčeného systému Intesio. Jedná se o akumulační box Q-BB, který je určen k vytváření podzemních zasakovacích a retenčních objektů.

Dle platné legislativy je dnes každý investor povinen zasakovat dešťové vody ze zpevněných ploch. Pokud to není možné, musí použít před napojením na kanalizaci nebo recipient retenční systémy. Akumulační box Q-BB o objemu 0,432 l a užitém objemu 0,413 l je vyroben z čistého „Virgin“ polypropylenu, který je plně recyklovatelný. Zasakovací a retenční objekty lze skládat buď pouze z boxů Q-BB, anebo je možné je díky shodným rozměrům kombinovat s akumulačními boxy Q-Bic, které navíc disponují možností revize a čištění. Tuto vlastnost akumulační box Q-BB postrádá, a proto se stává vhodnou volbou při stavbách, kde není tato funkce vyžadována a kde je naopak kladen velký důraz na maximální cenovou efektivitu. Kombinace obou typů boxů je pak ideální pro stavby, u nichž je nutné zachovat technické parametry na revizi a čistitelnost a zároveň nabídnout finančně zajímavé řešení. Revizní šachty, které jsou osazeny na zasakovacích resp. retenčních objektech, umožňují přístup do nejnižších vrstev systému, kde může zejména docházet k sedimentaci znečištění.



INFOSERVIS

• **Seminář Pohledový beton.** STUDIO AXIS spol. s r. o., pořádá 1. 10. 2013 v Praze seminář zahrnující témata jako pohledový beton a jeho architektonické možnosti, technologie zpracování pohledového betonu, vodonepropustnost a odolnost proti trhlinám, sanace pohledového betonu, ochrana před graffiti atd. Program a on-line přihlášku najdete na adrese <http://www.studioaxis.cz/>.

• **Stavba roku má nominace i ceny - soutěž** Stavba roku je součástí již 7. ročníku DSA (Dny stavitelství a architektury) organizovaných SIA ČR - Radou výstavby, které vyvrcholí slavnostním večerem 10. října 2013 v Senátu Parlamentu ČR. Dne 10. 10. 2013 bude v Senátu Parlamentu ČR v Praze u příležitosti 7. ročníku Dnů stavitelství a architektury, který je připravován jako samostatná akce všech nevládních organizací ve stavebnictví sdružených v SIA ČR – Radě výstavby, uděleno 5 titulů STAVBA ROKU, bez rozlišení pořadí, Cena předsedy Senátu ČR, Cena primátora hl. m. Prahy a Cena veřejnosti. Hlasovat lze na www.stavitel.cz. Časopis Stavitel je hlavním mediálním partnerem soutěže.

PERSONÁLIE

Tomáš Jachan, nastoupil do CBRE. Náplní jeho práce je průzkum trhu s komerčními nemovitostmi v České republice, podílí se na přípravě zpráv a pravidelných reportů o vývoji trhu. Tomáš vystudoval obor Reální inženýrství na Vysokém učení technickém v Brně a v současné době pokračuje v doktorském studiu Soudního inženýrství na Ústavu soudního inženýrství v Brně. Jeho předchozí pracovní zkušenosti zahrnují oceňování nemovitostí a analýzu trhu s rezidenčními nemovitostmi. Tomáš ovládá anglický a německý jazyk, pracovník strávil rok v USA.



Michaela Pelcová, nastoupila do společnosti CBRE na začátku září 2013. V oddělení Pronájmu maloobchodních prostor bude zastávat pozici Seniorí konzultantky. Její hlavní náplní bude poskytování poradenství klientům, majitelům obchodních center a developerům. Současně bude zodpovědná za pronájem volných maloobchodních prostor a s ním spojené poradenství. Michaela v minulosti pracovala jako expanzní manažerka pro společnosti Billa a Tesco a také jako konzultantka pronájmů ve společnosti Cushman & Wakefield.

