

Inženýři a technici bojují o práci i dumpingovými cenami

Krise stavebnictví zostrila konkurenci také mezi autorizovanými inženýry a techniky. O práci bojují někdy i dumpingovými cenami, řekl předseda České komory autorizovaných inženýrů (ČKAIT) Pavel Křeček. Šéf komory připouští, že obor nyní zažívá nejtěžší období za posledních 20 let. „Kvůli nedostatku práce požíváme sami sebe. V soutěžích se předkládají dumpingové ceny, což nás velmi mrzí,“ uvedl. Křeček dává za příklad Německo, kde pro autorizované inženýry platí výkonový a honorářový řád, takže snížit cenu pod únosnou mez nelze. Něco podobného, alespoň pro vybrané typy zakázek, by podle předsedy ČKAIT mělo platit také v ČR. Jestliže se v současné situaci firmám nepodaří stavební experty udržet, můžou v budoucnu chybět, varuje předseda komory. A odborníci budou potřeba například pro povinné označování budov energetickými štítky, s nímž počítá vládní návrh novely zákona.



Modernizaci dálnice D1 nic nebrání

Zahájení generální opravy dálnice D1 mezi Prahou a Brnem by už nemělo nic bránit. Ministerstva dopravy a životního prostředí podepsala generální dohodu o podmínkách modernizace z hlediska migrace velkých živočichů; smlouvu podepsali náměstci obou ministerstev.

Na dohodu s ministerstvem životního prostředí čekalo vydání stavebních povolení na úseky Loket - Hořice, Větrný Jeníkov - Jihlava a Velká Bíteš - Devět křížů o celkové délce 23 km.

„Přes dálnici D1 se postaví nové koridory pro migraci zvěře. Dálnice je jednou z největších umělých bariér pro zvěř v ČR,“ uvedl náměstek ministra životního prostředí Tomáš Tesář. Při rekonstrukci dálnice vzniknou dva 40 metrů široké nadchody na 94. a 175. kilometru a další dva menší přechody. Přechody budou ze dřeva namísto původně plánovaného betonu, což sníží náklady na jejich vybudování zhruba na jednu třetinu z dříve předpokládaných 300 milionů korun.

Při modernizaci bude vyměněna a rozšířena vozovka, renovace čeká dálniční mosty i kanalizační systém. ŘSD má nyní stavební povolení na části mezi Lhotkou a Velkou Bíteší. Opravu nejstarší tuzemské dálnice ŘSD připravuje tak, aby mohla být spolufinancována z peněz Evropské unie. Ze strany Bruselu v současnosti není patrný žádný problém, uvedl Hampl. Na modernizaci dálnice je v plánu staveb dopravní infrastruktury vyčleněno 23,6 miliardy korun.

Stavební firma prosí boha o pomoc

Odboráři z polské stavební firmy Dolnośląskie Surowce Skalne (DSS), která v minulosti v konsorciu s českou společností Bögl a Krýsl stavěla dálnici A2 mezi Varšavou a Lodží, se chtějí modlit za přežití svého podniku. Odboráři z organizace Solidarita a vedení DSS, která se už několik měsíců potýká se závažnými finančními problémy, zvou na modlitbu za „zvládnutí krize ve firmě“ na středu a na čtvrtek do kostelů na dvou různých místech v Polsku. Firma DSS společně s Bögl a Krýsl loni v létě dostala zakázku na dostavbu 20kilometrového dálničního úseku, ze kterého polské úřady vyhodily čínskou firmu Covec. Kvůli finančním problémům ale DSS v březnu zakázku přenechala svému partnerovi z ČR a stala se jen dodavatelem materiálu. V dubnu soud poslal DSS do konkursu. „V nejbližších týdnech padnou nejdůležitější rozhodnutí týkající se naší firmy, která se budou týkat její existence a další činnosti. V těch mimořádně těžkém čase se chceme společně modlit za zvládnutí krize a záchranu pracovních míst ve společnosti DSS,“ zvou odboráři a vedení DSS.

Ivo Sochorek z Bögl a Krýsl řekl, že firma dělá vše pro to, aby byl dálniční úsek sjízdný před mistrovstvím Evropy ve fotbale, které začne 8. června. Problematická část bude součástí dálničního spojení mezi německou hranicí a Varšavou. Firmy, kterým DSS dluží peníze, vyhrožují, že kvůli své situaci budou protestovat, například blokovat silnice. Ve středu s nimi bude znovu jednat polský ministr dopravy Sławomir Nowak.



TÉMA:
NOSNÉ
KONSTRUKCE
A PŘÍČKY

PŘÍLOHA:
BETONOVÉ
STAVBY

EKOLOGICKÁ
BUDOVA
V KARLÍNĚ

SYSTÉM
PRO ZORAVÉ
BYDLENÍ

ALTERNATIVNÍ
RÁM OKNA

INTELEKTUÁLNÍ
ŘÍZENÍ
PASIVNÍHO DOMU

06-07/2012

06-07/2012

TÉMA: Nosné konstrukce a příčky

Budoucnost stavebnictví je v pálené cihle
Technologie pro dřevěné konstrukce
Použití drátkobetonu pro lepší stavění
Možnosti výběru pórobetonových prvků
Podlahové dílce s vysokou odolností
Stavba domu s prefabrikovaným jádrem

TECHNOLOGIE - KONSTRUKCE

Nejekologičtější stavba Evropy
Nová verze normy k tepelné ochraně budov
Most jako symbol energie a sebevědomí

VADY A PORUCHY

Požadavky památkářů

ZAJÍMAVÁ STAVBA

Ukázkový koncept dopravního terminálu
Prostor laskavého přivítání

MATERIÁLY - VÝROBKY

Alternativní řešení rámu otvorových výplní
Patentovaný systém pro pasivní výstavbu
Tvrdnutí betonu se může výrazně zkrátit

TZB

Společná výroba tepla a elektrické energie
Systémové řešení, které odborníci ocení

EKOSTAVBA

Pasivní dům s automatickým řízením

STROJE - ZAŘÍZENÍ

S kráčlivým rýpadlem do drsného terénu

EKONOMIKA

Dvě třetiny firem očekává pokles
Dlouhé čekání na veřejné zakázky

LEGISLATIVA

Poradna

VÝROBCI PŘEDSTAVUJÍ

Moderní vratové a dveřní systémy
Střešní taška pro kabelové propusty
Elektromateriál v nových variantách

PŘÍLOHA: Betonové stavby

Harsco odchází z českého stavebnictví

Americká společnost Harsco Corporation ukončila přímé podnikání v českém a slovenském stavebnictví. Její firmy Harsco Infrastructure CZ a Harsco Infrastructure Slovensko na obou trzích končí. Česká část společnosti loni prohloubila ztrátu na zhruba půl miliardy korun. Společnost dodává na stavby například lešení a bednění. „Ve stavebnictví České republiky došlo v roce 2011 k dalšímu významnému poklesu stavební výroby, nejvýznamnější problém způsobil další propad objemu státních zakázek v oblasti dopravní infrastruktury,“ uvedl generální ředitel tuzemské firmy Ivan Kunst. O uzavření české a slovenské firmy rozhodlo podle výroční zprávy vedení skupiny v USA. Cílem restrukturalizace divize Harsco Infrastructure má být hlavně menší geografické pokrytí světa a soustředění se na významné stavební a průmyslové trhy s menšími sezónními výkyvy.

Na tuzemském trhu bude firma dál nabízet své produkty a služby prostřednictvím regionálních kontaktních osob, uvedl jednatel rakouské části firmy Gerald Schöthaler. Firma loni zaměstnávala v Česku v průměru 138 lidí a kvůli odchodu z tuzemského trhu je propustila. Harsco Infrastructure CZ v roce 2011 prohloubila ztrátu na 452,9 milionu korun, předloni prodělala 99,8 milionu. Tržby firmy loni v Česku naopak vzrostly o sedm procent na 225,2 milionu korun. Harsco Corporation poskytuje globálně služby nejen stavařům, ale také například ocelárnám, energetickým firmám nebo železničním společnostem. Firma podle vlastních údajů podniká v 39 zemích světa, zaměstnává kolem 20 000 lidí. Její roční tržby činí 3,3 mld. USD, tedy asi 65 mld. Kč.

Přednímu českému výrobcí betonu loni rostly tržby, zisk ale klesl

Tržby předního tuzemského výrobce betonu Zapa beton se loni navzdory propadu stavebnictví zvýšily meziročně o 11 procent na 2,3 miliardy korun. Čistý zisk firmy ale klesl o 18 procent na 123,1 milionu korun.

Výrobu betonu minulý rok společnost zvýšila asi o 15 procent na 1,5 milionu metrů krychlových. Letošní vývoj produkce je ale podle firmy kvůli slábnoucímu výkonu stavebnictví nejistý.

„Bez oživení dopravního stavitelství a obdobných projektů v infrastruktuře nelze zlepšení v oboru očekávat. U projektů privátních investorů a developerů by mohlo dojít k postupnému oživení, přesto však v nejbližších letech neočekávám, že by se výkonnost stavebnictví mohla vrátit na úroveň před dvěma až třemi lety,“ uvedl předseda představenstva firmy Jaromír Chmela. Zapa beton měl v roce 2011 kolem 520 zaměstnanců, což je stejně jako předloni. Kromě Česka podniká společnost také na Slovensku a v Maďarsku. Ke konci roku 2011 vlastnil Zapa beton v Česku 58 betonáren, dva lomy, dvě dírny a šterkovnu. Prostřednictvím dceřiných společností firma provozovala dalších sedm betonáren a dvě pískovny. Na Slovensku měla firma loni 20 betonáren, z toho ve třech byla pozastavená výroba. Šterkovna a betonárna pod hlavičkou Zapa beton funguje i v Maďarsku.



Stavební skupině Geosan se loni propadl zisk i tržby

Pro stavební skupinu Geosan, podobně jako pro řadu dalších firem v tuzemském stavebnictví, nebyl loňský rok příznivý. Tržby Geosan Group ze stavební činnosti klesly o 24 procent na 2,4 miliardy korun. Čistý zisk společnosti se propadl o 56 procent na zhruba 39,9 milionu korun.

Minulý rok pro stavebnictví v Česku nesl ve znamení dalšího úbytku zakázek. „Musíme si zvykat na to, že získat státní zakázku je čím dál složitější. V praxi se běžně stává, že o jednu veřejnou zakázku bojuje i 20 firem,“ uvedl předseda představenstva a generální ředitel Geosanu Luděk Kostka. „Malé zakázky začaly zajímat i stavební obry s obratem v řádu miliard korun, které se dříve o podobné zakázky nezajímaly,“ dodal. Provozní zisk Geosanu se loni snížil o 11 procent na 115,9 milionu korun. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců firmy loni klesl o 24 procent, zaměstnávala 149 lidí. Geosan vznikl v roce 1991. Z původně lokální firmy působící na Kolínsku se postupně stala společnost s celostátní působností, která hledá příležitosti i v zahraničí. Jméno Geosanu je spojené také s likvidací jedné z největších ekologických zátěží v zemi po ostravské chemičce Ostramo. Sanaci lagun provádí pro státní podnik Diamo sdružení firem Čistá Ostrava. Vedoucí firmou sdružení je Geosan Group. Za údajné chyby při sanaci dostal Geosan letos na začátku roku pokutu šest milionů korun, firma se proti tomu ale odvolala. Úřady o odvolání dosud nerozhodly.

KRÁTCE

Stát vypsal tendry na dD3 za tři miliardy

Ředitelství silnic a dálnic vypsal tendry na výstavbu dvou několikakilometrových úseků, jižně od Veselí nad Lužnicí a severně od Českých Budějovic. Celková hodnota obou zakázek činí téměř tři miliardy korun.

Stavba nové olomoucké tramvajové trati

Stavba plánované olomoucké tramvajové trati z centra města na sídliště Nové Sady se zřejmě naplno rozjede koncem roku. Investice si vyžádá podle předběžných odhadů 370 mil. Kč, téměř 225 mil. Kč pravděpodobně uhradí dotace z programu švýcarsko-české spolupráce. Trať má být hotová začátkem roku 2014.

Opravené Dusíkovovo divadlo

Dusíkovovo divadlo v Časlavi, které prochází rozsáhlou rekonstrukcí, se znovu otevře divákům 1. října. Řemeslníci nyní natírají fasádu a dokončují práce v interiérech. Práce na modernizaci divadla za více než 70 milionů korun začaly loni v červnu, od té doby je budova uzavřena. Prostorové a dispoziční řešení divadla dosud odpovídalo stavu z roku 1924.

Turnov opraví sídliště i bez dotace

Turnov nezískal státní dotaci na druhou etapu regenerace svého největšího sídliště. Radnice zvažuje, že v opravách lokality U Nádraží bude pokračovat i bez pomoci státu. Radnice už vybrala firmu, která by měla sídliště opravit. Odhad byl přes deset milionů korun, Strabag nabídl 6,8 milionu.

Část gotických sklepů památkou nebude

Ministryně kultury Alena Hanáková potvrdila rozhodnutí svého předchůdce Jiřího Besera, že památkově chráněna bude jen část gotických sklepů u Národní třídy. Kulturní památkou zůstanou dva sklepy, další dva s ohledem na jejich špatný stav památkově chráněny nebudou.

Praha dokončila cyklostezku do Radotína

Praha dokončila výstavbu páteční cyklostezky do Radotína. Poslední chybějící část stezky mezi Barrandovským mostem a Malou Chuchlí se otevírá cyklistům, bruslařům, ale i chodcům. Stavba stála zhruba 9,5 milionu korun. Měří 1,6 kilometru.

Nový dům s pečovatelskou službou

Olomoucká radnice chce vybudovat nový dům s pečovatelskou službou s 40 byty. Vzniknout by měl do několika let v městské části Slavonín.

Přihlaste stavbu a vyhrajte!

Building Efficiency Awards 2012

Jedinečná česko-slovenská soutěž stavebních projektů a jejich realizací pro odborníky, laiky i studenty. Soutěžit mohou rodinné domy, bytové domy, nebytové budovy, rekonstrukce, dřevostavby i studentské projekty. Více informací na www.beffa.eu

Generální partneři

Mediální partneři

Uzávěrka soutěže již 30. června 2012

Metodický partner

Záštita nad projektem

Stavba mateřské školy za 22 milionů korun

Česká Lípa připravuje výstavbu nové Mateřské školy Pastelka pro 75 dětí. Vyroste na místě původní mateřinky postavené v takzvané akci „Z“ v minulém století. Objekt dožil, byl v tak špatném stavu, že by se oprava nevyplatila. Řekl to místostarosta Tomáš Vlček.

Školu postaví za 21,7 milionu korun pražská společnost Warex, která zvítězila ve veřejné soutěži. O zakázku, kde jednou z podmínek byla rychlost výstavby, se ucházelo šest firem. „Warex byl nejlevnější,“ doplnila starostka Hana Moudrá. Nová školka bude montovaná, se železnou nosnou konstrukcí. Město původně plánovalo školku pro 100 dětí s vlastní kuchyní, nakonec bude o čtvrtinu menší a jen s výdejnou jídlu. Důvodem je snaha projekt zlevnit, původní odhad projektantů totiž náklady včetně demolice starého objektu vyčíslil na 34 milionů, nakonec bude o 11 milionů levnější. Za demolici původní budovy už město zaplatilo milion..



Slovenský developer koupil v Karlíně pozemky za čtvrt miliardy

Developer HB Reavis posiluje na českém trhu. Kupuje další pozemky na výstavbu kanceláří v Karlíně. Na břehu Vltavy rozšíří administrativní budovy River Garden. Letos chce v Praze investovat miliardu korun. Slovenský developer HB Reavis ve čtvrtěk uzavřel akvizici pozemku se stavebním povolením v Praze-Karlíně. Od rakouské firmy Premium Red ze skupiny Volksbank kupuje plánovaný kancelářský projekt Horizon Offices. HN informaci potvrdili zástupci společnosti HB Reavis. Developer tak potvrzuje svůj záměr posílit pozici na českém trhu. Marcel Kasanický, ředitel tuzemské pobočky HB Reavis, v nedávném rozhovoru pro HN řekl, že skupina plánuje jen letos do akvizic tří pozemků v Praze investovat zhruba jednu miliardu korun, a to z vlastních zdrojů. Částku, za kterou kupuje Horizon Offices, firma sdělila odmítla, podle odhadů z trhu se však pohybuje okolo 250 milionů korun. HB Reavis jedná o dalších akvizicích v Praze 4 a Praze 5. HB Reavis nedávno v Karlíně v Pobřežní ulici dokončila administrativní budovu River Garden. Nově získaný pozemek na River Garden bezprostředně navazuje, proto se developer rozhodl pro změnu názvu na Horizon Offices na River Garden II, III.



Komplex dvou propojených budov bude mít po dokončení přibližně 23,5 tisíce metrů čtverečních pronajímatelných ploch, čímž se zařadí hned za první desítku největších administrativních projektů v Praze. Původní záměr počítal s tím, že budova bude mít ekologický certifikát LEED.

Projekt Matějka má hrubou stavbu

Výstavba bytového domu pokračuje podle plánu, projekt bude dokončen v závěru letošního roku. V létě si budou moci zájemci prohlédnout vzorový byt. Projekt Matějka nabízí celkem 61 bytů s terasou či balkonem v dispozicích od 1+kk až po 4+kk. Ke každému bytu patří minimálně jedno parkovací stání a zděná sklepní kóje, které jsou stejně jako DPH již zahrnuty v ceně bytu. Byty jsou v nabídce ve třech úrovních standardů, a tedy i třech úrovních cen. Nejmenší začínají již na cenách 1,6 mil.Kč. V současné době je prodáno přes 40 % bytů.



„Nabízíme bydlení, po kterém je dnes největší poptávka. Kvalitní, za přijatelnou cenu, v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. Projekt je navíc vsazen do stávající zástavby, a protože se aktuálně jedná o poslední volnou parcelu v dané oblasti, mají obyvatelé jistotu, že jim v budoucnu nikdo před okny stavět nebude. S dokončením hrubé stavby se také otevřely velice hezké výhledy do zeleně směrem do vnitrobloku a parku Podvíni,“ říká obchodní a marketingový ředitel společnosti CODECO Martin Jan. Pod architektonickým návrhem projektu je podepsána renomovaná architektonická kancelář LOXIA. Financování projektu zajišťuje Raiffeisen - Leasing Real Estate. Generálním dodavatelem stavby je společnost ČKD Praha DIZ. Vybavení koupelen zajišťuje společnost SIKO KOUPELNY, která nově nabízí také dodávku kuchyňské linky na klíč. Klienti si tak na jednom místě mohou v rámci klientských změn zařídit jak koupelnu, tak i kuchyňskou linku.

KRÁTCE

Skončila rekonstrukce technologických tunelů

Rekonstrukce technologických tunelů pražského Národního divadla byla dokončena. Práce trvaly 13 měsíců a vyžádaly si náklady ve výši 127 milionů Kč. Stavbu provedla společnost Metrostav. Unikátní dílo přivádí vzduch a vodu pro vzduchotechniku a umožňuje transport materiálu z úrovně říční hladiny.

Chalupa schválil dotace na kanalizaci

Evropské dotace pro 57 vodohospodářských projektů, většinou modernizace kanalizací a výstavby čistíren v menších obcích, schválil ministr životního prostředí Tomáš Chalupa. Jde o záměry, které byly dosud zařazeny v takzvaném zásobníku projektů, tedy stavby, na něž se dosud nedostávaly peníze. Rozhodnutím ministra jsou vráceny do procesu řádné administrace jako schválené žádosti, uvádí na svém webu Státní fond životního prostředí. V polovině března ministerstvo potvrdilo, že do Bruselu nepošle projekty, které by neměly naději na evropské peníze, například kvůli nevhodným smlouvám. Byla mezi nimi i plánovaná rekonstrukce ústřední čistírny v Praze za několik miliard.

Nově otevřená mimoúrovňová křižovatka

V Praze se od pátku otevřela mimoúrovňová křižovatka Veselské a Kbelské ulice, která odlehčí dopravě na severovýchodě města. Stavba, která dočasně nahradí chybějící část Pražského okruhu, stála 483 milionů korun bez DPH. Do konce června tu potrvá omezený provoz jedním pruhem.

Prohlídky stavebních technologií

Hrad a zámek Bečov nabídnul komentované prohlídky stavebních technologií bečovského hradu. Jde o prohlídky s podtitulem Dobrodružství vápna a písku, které seznámí s technologiemi stavby historickými materiály, postupy, a to včetně možnosti si v dílně a minilaboratoři vyzkoušet některé z postupů.

Čtyřpruhá silnice z Pardubic do Hradce

Cesta autem z Pardubic do Hradce Králové je opět o něco pohodlnější. Ředitelství silnic a dálnic otevřelo úsek silnice I/37 Hrovice - Ohrazenice, který byl rozšířen ze dvou na čtyři jízdní pruhy. Po srpnu 2011, kdy byl uveden do provozu první úsek této stavby o délce 2,2 kilometru, se nyní čtyřpruh v této části prodloužil na 6,4 kilometru.

Dotace na stavbu metra A do Motola

Pražskému dopravnímu podniku hrozí, že nedostane sedmimiliardovou dotaci na výstavbu metra A do Motola. Nesplňuje totiž podmínku, že do zprovoznění nového úseku bude v provozu autobusový terminál a záchytné parkoviště P+R na Dlouhé Míli na sídlišti Dědina, což požadoval posudek v rámci procesu EIA.

V ČR je pojištěno 90 procent domů

V České republice je sice pojištěno téměř 90 procent rodinných domů, ale podíl pojištěných domácností dosahuje pouze 54 procent.

Minerální izolace FactPlus

Minerální desky FactPlus jsou určeny pro snadnou aplikaci do šikmých střech, vnitřních přiček a rámových konstrukcí.

FactPlus je tvrná, tuhá a lehká minerální izolace. Jejím vývoji předcházelo detailní zmapování potřeb realizačních firem. Samotní řemeslníci pak FactPlus testovali přímo při aplikaci. Izolace je na trhu dostupná od června tohoto roku.

„Neustále se snažíme získávat zpětnou vazbu na naše produkty přímo od lidí, kteří s nimi pracují. Přitom jsme zjistili, že řada realizačních firem je historicky zvyklá pracovat pouze s deskami z kamenné minerální izolace. Společně jsme tak vyvinuli FactPlus, který splňuje nejnáročnější požadavky na kvalitu izolace a přináší ještě další plusy, jako je například lepší tvrnost a tuhost nebo výrazné snížení nákladů na dopravu a potřebného času k aplikaci,“ říká o novém produktu Romana Janošová, marketingová manažerka Knauf Insulation.

Minerální izolace FactPlus splňuje tepelné, akustické a protipožární vlastnosti jako běžně užívané izolace na trhu. Třída reakce na oheň materiálu je A1, tedy nejvyšší možná. V pohltivosti zvuku dosahuje materiál třídy A, konstrukce s izolací FactPlus tak maximálně eliminuje dopadající hluk. Tepelně izolační vlastnosti izolace FactPlus dosahují výborných hodnot (součinitel tepelné vodivosti je λ 0,037 W/m.K) a vyrobeny jsou pomocí bezformaldehydové ECOSE Technology.



Nový sádrokartonový tmel

Použití sádrokartonových desek ve stavební výrobě každým rokem roste, stejně jako nároky ze strany zákazníků. Díky tomu jsou vyvíjeny nové produkty, které reflexivně reagují na požadavky trhu. V letošním roce firma Knauf uvádí na trh vylepšenou recepturu sádrového tmele, který je primárně určen pro tmelení sádrokartonových desek. Jedná se o tmel Knauf Q2 Super, jehož základní vlastností je snadnost rozmíchání bez vytváření nepříjemných žmolů. Při používání nového tmele lze tedy dosáhnout výrazně lepšího výsledného povrchu. Tyto kvality ocení zejména zpracovatelé, neboť práce s novým tmelem je tak snazší. Nový tmel Knauf Q2 Super lze rovněž použít na lepení suché podlahy Knauf F 146, a dále na vyhlazování cementových nebo sádrových omítek a vyplnění různých děr či nerovností, například mezi betonovými prefabrikáty apod. Tmel Knauf Q2 Super je vhodný pro ruční zpracování v interiéru, přičemž optimální teplota pro aplikaci je od +10°C do +25°C. Teplota materiálu, vzduchu a podkladu nesmí naopak klesnout pod +5°C. Tmel Knauf Q2 Super je dodáván v 25 kilogramových pytlích a jeho zpracovatelnost je zhruba 60 minut, což poskytne uživateli dostatečně dlouhou dobu na jeho zpracování.



Řešení podkroví se sádrokartonem

U všech konstrukcí ze sádrokartonu, které se používají při půdních vestavbách, se uplatní výhody systémů suché výstavby: nízká hmotnost, relativně velká rychlost výstavby, kvalitní zvuková i tepelná izolace, dobré protipožární vlastnosti a možnost variability. Kromě jednoznačných výhod lze ale také na základě zkušeností z praxe celkem přesně vytipoval riziková místa, která se stávají potenciálním zdrojem reklamací a problémů. Mezi místa s nejfrekventovanějšími estetickými a mnohdy i funkčními vadami bývá návaznost nenosného omítaného zdiva na sádrokartonové opláštění podkrovních podhledů a šikmin. V této oblasti se totiž „kříží“ několik různých konstrukcí a ještě více odlišných materiálů: nenosná zděná, relativně subtilní přička (tloušťky přibližně 8 až 14 cm), sádrokartonový podhled opláštěný deskou tl. 12,5 mm, kovové profily, dřevěná konstrukce krovu, tepelná izolace a tzv. parotěsná fólie (parozábrana). Již tento fakt vede často k bezbřehé „lidové tvořivosti“, která později zapříčiní poskytnutí vad. Při špatném provedení stavebního detailu se mohou stále dokola opakovat praskliny nebo i vážnější poruchy konstrukce. Opravami se totiž odstraňuje jen důsledek. Příčinou je nesystémové řešení konstrukcí v podkroví.

INFOSERVIS

• **Seminář** - Autorské právo při projektování staveb se koná 19. 6. 2012 v Praze. Co je a co není autorské dílo. Díla kolektivní a zaměstnanecká. Dílo vytvořené na objednávku a soutěžní dílo. Osobnostní a majetková autorská práva. Licence k dílům architektonickým. Ochrana práva autorského. Přednáší Prof. Ing. Vladimír Smejkal, CSc. LL.M., univerzitní profesor, člen Legislativní rady vlády České republiky a soudní znalec.

Program a on-line přihlášku najdete na: <http://www.studioaxis.cz/>.

• Národní cena za architekturu

Letos již podevatenácté vypsal Obec architektů s Národní galerií v Praze soutěž s názvem Grand Prix architektů – Národní cena za architekturu. S hodnocením mezinárodní jury byla veřejnost seznámena 3. května. Jako vítězná s udělením ceny Grand Prix architektů 2012 byla označena revitalizace bastionu u božích muk, Praha 2, v kategorii Novostavba, autoři: Ing. arch. Miroslav Cikán, Ing. arch. Pavla Melková/MCA atelier s.r.o., spoluautoři: MgA. Peter Buš, Ing. Pavel Košťálek. Cena v kategorii Novostavba připadla Galerii Závodný, Mikulov, cena v kategorii Rekonstrukce areálu Cafe Fara, Klentnice.

PERSONÁLIE

Romana Musilová

nastoupila na pozici senior konzultanta Anderson Willinger – Top Executive Search Boutique. Romana je absolventkou studia MBA. Dlouholetou profesní praxi získala v managementu několika nadnárodních společností v různých odvětvích. Do Anderson Willinger přichází z ING Bank, kde pracovala na tvorbě strategických rozvojových plánů a jejich implementaci. Mimo jiné řídila komplexní projekt operačního oddělení ING banky a pojišťovny.



Ivo Suchomel (28) se

stal novým členem investičního týmu Cushman & Wakefield. Nastupuje na pozici investičního poradce a bude zodpovědný za poradenství klientům při investičních transakcích v oblasti retailu. Přichází ze CBRE Global Investors (dříve ING REIM). Zde získal mezinárodní zkušenosti ve správě investic do nemovitostního majetku, komerčních pronájmech a jako manažer pro klíčové zákazníky. V holandské a polské kanceláři firmy pracoval od roku 2010.



STAVITEL – Elektronická příloha měsíčníku Stavitel. Vychází čtrnáctidenně. Registrován pod ISSN 1803-3733. <http://www.stavitel.cz>.

Kontakt: Stavitel, Economia, a.s., Dobrovského 25, 170 55 Praha 7. Šéfredaktor: Jiří Kučera, tel. 233 071 327, jiri.kucera@economia.cz. Redakce: Jitka Korčecová, tel. 233 071 490, jitka.korcekova@economia.cz, Hana Vinšová, tel. 233 071 415, hana.vinsova@economia.cz. Inzertní manažer: Viktorie Žáková, tel. 233 071 417, viktorie.zakova@economia.cz. Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího písemného souhlasu vydavatelství Economia a.s., je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce (tištěnou i elektronickou formou) jakéhokoli materiálu nebo jeho části.