

Ve stavebnictví letos přijde o práci nejméně 40 tisíc lidí

Ve stavebnictví letos ztratí podle odborů práci přibližně 40 000 lidí. Důvodem je mimo jiné pokračující úbytek zakázek a úsporná opatření vlády. Na úvod šestého sjezdu Odborového svazu Stavba to řekl jeho předseda Stanislav Antoniv. V odvětví pracuje podle Svazu podnikatelů ve stavebnictví kolem 450 000 lidí.

Také z hlediska zaměstnavatelů se v oboru začínají naplňovat nejčernější scénáře, řekl na odborovém sjezdu prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví Václav Matyáš. „Stavebnictví pokračuje v poklesu a letos nebude situace určitě lepší,“ uvedl. Státní pokladna na tom podle Matyáše ještě není tak špatně, aby musela omezovat i veřejné investice. Svaz podnikatelů ve stavebnictví očekává, že firmy budou muset letos propustit kolem 50 000 lidí. Na konferenci Očekávaný vývoj odvětví stavebnictví to řekl člen představenstva svazu Rudolf Böhml. Podle něj nastane v sektoru oživení patrně až v roce 2012 nebo 2013.

„Situace ve stavebnictví je špatná. Moc se nemluví o stavu projektové přípravy. Dnes jsou téměř bez práce projekční ateliéry i jednotliví projektanti,“ dodal Böhml.

Podle údajů svazu loni oblast pozemního stavitelství klesla o 8,4 procenta. Inženýrské stavitelství, které v roce 2009 táhlo stavební výrobu, zaznamenalo pokles o 6,7 procenta. Trvale a výrazně klesá počet veřejných zakázek. Pro sektor jsou určující tendry vypsané loni. V oblasti pozemních staveb šlo o tendry za 46,5 miliardy korun, což je o 17 procent méně než v roce 2009. U inženýrských staveb byly vypsané veřejné zakázky za 75,6 miliardy korun, což je méně než polovina roku 2009. Z toho největší byl pokles u dopravní infrastruktury, kde byly vypsané zakázky za 23,7 miliardy. V roce 2009 to byly tendry za 97,5 miliardy Kč. Ceny stavebních prací klesly o 2,5 procenta, poklesl počet dokončených bytů o 5,3 procenta. Dramaticky se snížil počet zahajovaných bytů o 24,6 procenta. Oblast stavebnictví se podle svazu v hospodářské krizi změní. Jiná bude struktura poptávky. Zvýší se zejména podíl energetických staveb a základním principem se stane koncepce udržitelného stavění.

Výstavba silnic v ČR je podle Svazu dopravy nedostatečná

Pokud se nenajdou další možnosti, jak financovat výstavbu dopravní infrastruktury, hrozí České republice ztráta konkurenceschopnosti. Tvrdí to výkonný ředitel Svazu dopravy Petr Kašík. Rozsah staveb v rámci takzvané dopravní superstrategie ministerstva dopravy je podle něj nedostatečný. Návrh kritizuje také Svaz podnikatelů ve stavebnictví. Ministerstvo dopravy chce diskusi o připravované dopravní koncepci prodloužit až do léta. „Chceme, aby do vlády šel takový dokument, za kterým bude stát drtivá většina lidí a sdružení,“ uvedl mluvčí ministerstva dopravy Jakub Ptačinský. Připomínkové meziresortní řízení k návrhu oficiálně končí. Hoto-vý materiál chce ministerstvo vládě předložit v létě. Nejtvrdší kritiku si návrh MD ale zatím vysloužil od Svazu podnikatelů ve stavebnictví (SPS). Dokument je podle stavbařů nedopracovaný a navrhovaný rozsah nových dopravních staveb je prý nepřijatelný. „Dokud Svaz podnikatelů nepřijme fakt, že peníze nejsou, tak jsme na mrtvém bodě vyjednávání,“ uvedl Ptačinský. Peníze na další výstavbu chce ministerstvo získat mimo úspor a využití soukromého kapitálu v rámci takzvaných PPP projektů i pomocí rozsáhlé změny systému financování. V superstrategii plánuje umožnit Státnímu fondu dopravní infrastruktury nebo Ředitelství silnic a dálnic vydávat vlastní obligace.

Podle již dříve zveřejněných návrhů SPS by stát mohl získat další peníze na financování výstavby například zdražením dálničních kuponů či rozšířením silniční daně i na soukromá vozidla. Získané finance by směřovaly do Státního fondu dopravní infrastruktury, který se letos ztenčí zhruba o třetinu na 61,3 miliardy korun. Do fondu by podle stavbařů mohla směřovat také například třetina daní z minerálních olejů.



TÉMA: OTVOROVÉ VÝPLNĚ
PŘÍLOHA: DOMY S ÚSPOROU ENERGII
ŘEŠENÍ VSTUPNÍCH PORTÁLŮ
IZOLACE STAVEB PROTI RADONU
ÚPRAVY V PODKROVÍ
TECHNICKÁ MAPA OBCE
NOVÉ NORMY

02/2011

www.stavitel.cz

TÉMA: Otvorové výplně

Jak nahradit historická okenní skla
Okna určená pro pasivní stavby
Inovativní řešení pro pohodlí i bezpečnost
Prosklená budova k prezentaci dveří
Zásady pro řešení vstupních portálů

EKOSTAVBA

Nad dobrou adresou začínají vítězit úspory

PŘÍPRAVA STAVBY

Izolace staveb před nebezpečím radonu

TECHNOLOGIE - KONSTRUKCE

Základy domu rychle a kvalitně
Princip minimalizace
a materiálových variant

VADY A PORUCHY

Úpravy krovy při půdních vestavbách

ZAJÍMAVÁ STAVBA

Revitalizace sportoviště na moderní areál
Inspirace pro volný čas

MATERIÁLY - VÝROBKY

Bezbariérový dům se stavebními pouzdry
Možnosti při ohraničení pozemku
Palisády

TZB

Horninové zásobníky tepelné energie
Technologie pro ekologické stavby

STROJE - ZAŘÍZENÍ

Nakladače s unikátní otočí výložníky
Silniční fréza s dvěma motory
Pásová rýpadla s řízením vertikální polohy

EKONOMIKA

Úspěšný rok pro průmyslové reality
Outsourcing zlepšuje firemní cash-flow

LEGISLATIVA

Technická mapa obce
Nové české normy pro stavebnictví

PŘÍLOHA: Nízkoenergetické a pasivní domy

Skanska loni v ČR a SR vykázala pokles zisku i tržeb

Čistý zisk největší tuzemské stavební společnosti Skanska loni v ČR a na Slovensku klesl meziročně o 11 procent na 1,01 miliardy korun. Tržby firmy se snížily o 22 procent na 24,3 miliardy korun. Provozní zisk se loni snížil o 24 procent na 1,2 miliardy korun.

Firmě se naopak podařilo zvýšit prodeje svých nových bytů. Zatímco v roce 2009 jich prodala 269, loni našlo kupce 415 bytů Skansky.

„Náš odhad je, že rok 2011 bude stejně těžký nebo dokonce těžší než rok 2010,“ řekl generální ředitel Skansky Dan Ťok. Důvodem bude především menší počet veřejných zakázek na dopravní stavby. Stát je omezující v rámci úsporných opatření. V případě soukromého sektoru šéf podniku další propad zakázek neočekává. Trh podle finančního ředitele Skansky Patrika Cholevy v tomto segmentu už své dno našel, možná dokonce letos mírně poroste. Ve stavebnictví jako celku se může situace zlepšit už v roce 2012, soudí generální ředitel Ťok.

Společnost v loňském roce zaměstnávala v ČR a na Slovensku 5235 lidí, což je meziroční pokles o pět procent. Letos firma zatím výraznější škrtů pracovních míst neplánuje.

PSJ posiluje v zahraničí, podíl exportních zakázek se zvýší

Stavební práce za více než miliardu korun má pro letošní rok nasmulovány v Rusku jihlavská stavební skupina PSJ, a.s. V zahraničí rozvíjí také aktivity v Tunisu nebo Vietnamu. Její stavební aktivity v zahraničí rostou. Loni činil export výkonů 35 procent, letos má být o pět až deset procent vyšší. Na odborné konferenci Očekávaný vývoj odvětví stavebnictví, stavebních materiálů a technologií to v Brně řekl ředitel strategie a organizace řízení PSJ Pavel Vokáč. Podobně jako další české firmy se i PSJ snaží orientaci na export vyrovnat propady na českém trhu. „Utlumili jsme některé činnosti v developmentu, počkáme s výstavbou bytů. Chceme posílit na trhu a možná se poohlédneme po nějaké akvizici,“ uvedl Vokáč. PSJ podle něj hospodářská krize a útlum v českém stavebnictví nezasáhly tak jako některé jiné společnosti. Důvodem je skutečnost, že z 80 až 90 procent jsou zákazníci PSJ firmy z privátního sektoru. Společnost operuje zejména v oblasti pozemního stavitelství a developmentu.



V zahraničí má rozjednaných několik projektů. Letos chce dostavět nákupní středisko v ruské Rjazani. „Je to typ projektů, kterým rozumíme, zvládáme je a víme, jak se dělají. Snažíme se naše know-how převést na půdu Ruska. O podobné typy projektů je v Rusku zájem a vedeme řadu jednání,“ uvedl Vokáč. PSJ má dále stavět závod na výrobu takzvaných OSB desek vedle města Petrozavodsk v Republice Karélie. PSJ v minulosti již stavěla podobný, ale menší závod v Jihlavě pro firmu Kronospan.

Firma stále jedná o podobě projektu na dějišti příštích zimních olympijských her v Soči. Stavět měla původně multifunkční komplex za 520 milionů dolarů (asi 9,2 miliardy Kč). Nyní jedná o menší variantě. Konkrétnější informace k projektu Vokáč uvést nechtěl.

O nových projektech jedná PSJ i ve Vietnamu. Podle Vokáče jde o velmi perspektivní destinaci. „Ve hře jsou projekty ve stovkách milionů eur,“ uvedl. Aktivní je PSJ i v Tunisu. Tam jde ale o investice v řádu desítek milionů eur.

PSJ za loňský rok odhadovala zvýšení konsolidovaných výnosů na 5,8 miliardy korun z 3,94 miliardy Kč v roce 2009. Skupina loni podle odhadu vykázala zisk před zdaněním 130 milionů korun. Firma patří k dvaceti největším stavebním firmám v Česku podle obrátu.

Metrostav má zakázku na stavbu části metra v Helsinkách

Společnost Metrostav získala zakázku na stavbu části metra v Helsinkách. Zakázka se týká šestnáctikilometrové trasy metra, která se nyní buduje z hlavního města Helsinek na předměstí. „Jde o traťové tunely za zhruba 15 milionů eur (363 milionů korun),“ uvedl mluvčí Metrostavu František Polák. Každý tunel bude mít délku 1,3 kilometru, stavba začne letos v březnu.

Metrostav už na stejné trase metra staví tři přístupové tunely za zhruba 200 milionů korun. „Jeden je již hotov, na druhém se pracuje,“ dodal Polák. Celkem tunely měří 1,5 kilometru.

Metrostav, dvojka tuzemského stavebního trhu, čeká za loňský rok pokles zisku. „Předběžně je možno konstatovat, že hospodářské výsledky za rok 2010 jsou horší než v roce 2009, nicméně pokles byl předpokládán a nedosáhl ani deset procent,“ uvedl Polák. Předloni měl Metrostav čistý zisk 718,6 milionu Kč. Nekonsolidované výkony Metrostavu činily v roce 2009 asi 22,2 miliardy korun, zhruba stejně jako v minulých letech.

Zaměstnanci letos dostanou přidáno. Minimální mzdové tarify se ve firmě zvýší o tři procenta. Po dvou kolech kolektivního vyjednávání se na tom dohodly odbory se zástupci podniku.



KRÁTCE

Pád českého stavebnictví se zrychluje

Stavební výroba v Česku v loňském roce zrychlila meziroční pokles na 7,8 procenta, předloni se snížila přibližně o procento. Počet zahájených bytů se loni propadl o 24,6 procenta. V posledním loňském čtvrtletí české stavebnictví kleslo meziročně o 4,9 procenta, po očištění od vlivu pracovních dnů o 5,2 procenta. V prosinci se stavební produkce propadla meziročně o 14,6 procenta, po očištění od vlivu počtu pracovních dnů o 15,7 procenta.

Kvůli tunelu porušila Praha vlastní pravidla

Pražský magistrát při financování stavby tunelu Blanka obcházel vlastní předpisy a umožnil tak zdražení díla. Podle usnesení rady z roku 1996 má vedení města projednat u velkých stavebních zakázek zdražení nad deset procent. A to se u Blanky za celou dobu nestalo. Nové vedení města oznámilo, že tunel podrazí o deset miliard, tedy téměř o třetinu.

Dopravní superkoncepty chybí cíl

Materiálu ministerstva dopravy s plánovaným rozvojem dopravní infrastruktury do roku 2025 chybí podle sněmovního hospodářského výboru jasný cíl. V současné podobě nejde o koncepci, ale o nesourodou skládáčku různých politik, uvedl na zasedání předseda výboru Milan Urban. Ministr dopravy Vít Bárta naopak materiál hájil.

Silnice s drsnější vozovkou

Stát bude na silnici při jejich výstavbě a opravách pokládat drsnější vozovku než dosud, chce tak snížit riziko dopravních nehod. Povrch se bude zdršňovat také u některých již hotových silnic, na jaře to například čeká jihozápadní část pražského okruhu, otevřenou loni v září.

Magistrála tunely nepovede

Pražská magistrála dlouhým tunelem od Národního muzea až k Nuselskému mostu pravděpodobně nepovede. Magistrátní odbor územního plánu vedení města doporučuje, aby se dále nezpracovávala potřebná změna územního plánu. Bez ní nemůže být tunel postaven.

Růst výdajů na protipovodňová opatření

Na protipovodňová opatření bude letos směřovat 1,5 miliardy korun po loňských 1,45 miliardy Kč. Více než v minulosti mají vznikat menší projekty. Vznik větších staveb totiž často komplikuje neochota vlastníků pozemků dohodnout se se státem na jejich odkupu či pronájmu.

Eurovia odškodní České dráhy

Společnost Eurovia CS odškodní České dráhy za tragickou železniční nehodu ve Studénce na Novojičínsku. Ta si v srpnu 2008 vyžádala osm lidských životů a víc jak 90 zraněných cestujících. Společnost je právním nástupcem firmy ODS-Dopravní stavby Ostrava, stavitele mostu, který se zřítíl před jedoucím vlakem. S pojišťovnami ČD se Eurovia dohodla na mimosoudní vyrovnání.

Hotových bytů s cenou do 50 000 Kč/m² je v Praze nedostatek

Podle průzkumu společnosti FINEP je v Praze cenově dostupných bytů připravených ihned k nastěhování nedostatek. Na milionovou Prahu je jich v cenové kategorii do 50 000 Kč za m² méně než 700. Většina volných bytů na trhu dle FINEPu patří do kategorie dražších a luxusnějších projektů nebo je teprve ve fázi přípravy či výstavby.

„V poslední době se objevily informace o tom, že bytů na trhu je nadbytek. Pokud se ale podíváme na čísla podrobněji, je situace jiná. Až 59 % dokončených bytů v Praze převyšuje cenu 50 000 Kč za m², z toho jedna čtvrtina patří do kategorie luxusního bydlení s cenou nad 80 000 korun za m². Pro rodiny se středními příjmy, které aktuálně řeší bydlení, jsou tyto byty nedostupné,“ říká Michal Kocián, předseda představenstva FINEP Holding SE.

Pokud rodina s dětmi hledá byt o minimální dispozici 3+kk nebo 4+kk představuje výše měsíční splátky téměř jeden průměrný měsíční plat. Proto každá úspora za bydlení hraje velkou roli. Pokud rodina například platí nájem a ještě k tomu má splácet hypotéku, tvoří náklady na bydlení většinu rodinného rozpočtu. „Jednou z našich priorit je nabízet zákazníkům kvalitní byty za dostupnou cenu a v zajímavé lokalitě. Například cena bytu o velikosti 3+kk na Nové Harfě začíná již na 41 500 Kč za m² a přitom jste za 12 minut v centru,“ uvádí Michal Kocián.



Projekt Byty Hůrka

V pražských Stodůlkách se schyluje k zahájení výstavby nového developerského projektu PSJ, jenž ponese název Byty Hůrka. Bytový dům, jak název napovídá, vyroste v blízkosti stanice metra Hůrka a nabídne 117 bytů ve třinácti podlažích. Start jeho výstavby je plánován na červen letošního roku, přičemž od března 2011 bude možné tyto atraktivní byty zakoupit či rezervovat.

Nový bytový dům se bude skládat ze dvou výškových i hmotově odlišných částí, které spolu budou tvořit neoddělitelný celek propojený společnými podzemními garážemi. Na zastavěné ploše 1863 m² vyroste 117 bytů s celkovou rozlohou 7045 m². Pouze šest bytových jednotek bude mít dispozice 1+kk, bytů 3+kk bude 37 a převažovat bude dispozice 2+kk – celkem půjde o 74 bytů. Ve třech podzemních podlažích vznikne 118 parkovacích míst a nezbytné technické zázemí. Konstrukčně půjde o železobetonový monolitický skelet. Stavba předpokládá dokončení v říjnu 2012.

Byty se budou nabízet za cenu kolem 43 tis. Kč bez DPH za m².



Výše nájemného u kanceláří signalizuje stav ekonomik

O sedm až jedenáct procent pokleslo loni nejvyšší dosažené nájemné v kancelářích v Dublinu, respektive v Madridu. Nejvyšší nárůst nájemného o 37,5 % zaznamenaly administrativní plochy v Moskvě a o 23 % v londýnské City. Praha zůstala s nejvyšším průměrným nájmem 21 eur za metr čtverečný a měsíc stabilní. Vyplývá to z nejnovější analýzy mezinárodní poradenské společnosti DTZ Property Times, kde je pro letošní rok londýnskému West Endu předpovídan růst o 12,8 %, zatímco v metropolích Španělska a Irska bude nájemné v kancelářích dále klesat. „V Evropě vzrostlo nájemné meziročně o 8,4 %, což je dáno především úbytkem volných kancelářských ploch a růstem ekonomik ve Skandinávii i v zemích střední a východní Evropy,“ doplňuje statistiku spoluautorka studie Magali Marton, vedoucí CEMEA Research oddělení DTZ. Podle ní tak vývoj nájemného v kancelářích reflektuje stav ekonomik. V roce 2011 očekává DTZ v Evropě 3% růst nájemného. V popsaném kontextu Praha nevykazuje žádné citelné výkyvy. Ani v roce 2011 není pravděpodobný růst nejvyššího dosažovaného nájemného – to by mohlo začít lehce růst až v následujícím roce. Situace se velmi liší podle jednotlivých projektů v závislosti na lokalitě a kvalitě. „Neočekáváme, že by nájemné rostlo v kancelářských budovách nižší kvality situovaných v nájemci nevyhledávaných lokalitách s nadměrnou nabídkou kancelářských prostor,“ konstatuje Lenka Šindelářová, analytička pražské kanceláře DTZ. Uvedené nejvyšší nájemné 20 - 21 eur platí rovněž pouze pro nejlepší projekty v centru metropole; mimo centrum se nájemní v roce 2011 budou pohybovat mezi 15 – 17,5 euro/m²/měsíc, na okraji města pak ještě níže – od 13 do 14,5 eur.



KRÁTCE

Rekonstrukce zámku v Herálci

Dvouletá rekonstrukce zámku v Herálci na Havlíčkobrodsku skončí letos na jaře. Památka z počátku 17. století začne v nové turistické sezóně sloužit jako stylový hotel. Projekt za 126 milionů korun dotuje Unie.

Stavba nové silnice do Hrádku nad Nisou

Stavba nové silnice z Bílého Kostela do Hrádku nad Nisou na Liberecku se protáhne. Komunikace měla zrychlit cestu ke státní hranici s Polskem a do Německa podle původních záměrů letos v říjnu, v provozu ale bude zřejmě až v srpnu 2012. Důvodem odkladu nejsou loňské povodně, ale opakovaná व्यवस्थाřovací řízení s jedním z vlastníků pozemků.

Nový tendr na lanovku na Sněžku

Město Pec pod Sněžkou hodlá v nejbližších dnech vypsat novou soutěž na stavbu lanovky na Sněžku. Hlavní podmínky soutěže zůstanou stejné jako při prvním tendru.

Dálnici v Polsku postaví čínští dělníci

Pět stovek dělníků z Číny se v dubnu objeví v Polsku na stavbě dálnice A2 mezi Lodží a Varšavou. Konsorcium v čele s čínskou firmou China Overseas Engineering Group staví dva dálniční úseky v celkové délce asi 50 kilometrů.

SIS silniční stavitelství má další problémy

K návrhu na insolvenční řízení, které od podzimu loňského roku vede s firmou SIS silniční stavitelství s.r.o. Krajský soud v Brně, se přidaly další tři společnosti. Jde o Eurostrechy s.r.o., Strabag a.s. a Terramet, spol. s r.o. Brněnská stavební firma jim údajně dluží více než 2,5 milionu korun.

V místě zříceného domu vyrostě obchodní centrum

V místě poblíž nádraží Praha - Libeň, kde se zřítit neobydlený dům, plánuje investor výstavbu obchodního a administrativního centra. Vyplývá to z databáze projektů předložených v rámci posuzování vlivů stavby na životní prostředí EIA.

CENTRO Zlín rozšíří služby

Obchodní centrum CENTRO Zlín v Malenovicích rozšíří svou nabídku. Na konci ledna stavbaři začali pracovat na přístavbě k budově s velkoplošnými prodejny. Nově vybudované prostory budou zákazníkům k dispozici nejpozději v červnu. Investice přijde na přibližně 50 milionů korun.

Na Vysočině bylo loni nejvíce bytů od 90. let

Na Vysočině bylo loni dokončeno 1772 bytů, což je nejvíce od první poloviny 90. let. Proti roku 2009 se počet předaných nových bytů v minulém roce zvýšil o čtvrtinu.

Drahý Ještěd

Na rekonstrukci Ještědu bude podle odhadů třeba 400 milionů korun. I kdyby Liberecký kraj získal polovinu z EU, nemůže si takovou investici dovolit.

Přírodní a bezpečný systém pro dřevostavby



Společnost Knauf Insulation, výrobce nové generace bezformaldehydové minerální izolace s ECOSE® Technology, uvádí na trh systém NATURHOME. Předností systému je jednoduchost, ekologičnost, požární odolnost, menší pracnost a cenová dostupnost. Systém NATURHOME s izolací NATUROLL s ECOSE® Technology vyniká svými tepelnými vlastnostmi, požární bezpečností a ochranou proti hluku. Laboratorní zátěžové testy provedené nezávislou zkušebnou ukázaly, že NATURHOME přežije extrémní žár a neshoří. Požární odolnost obvodové stěny dřevostavby je REI 45 minut z vnitřní strany konstrukce a REI 60 minut z vnější strany konstrukce. Stropní konstrukce dřevostavby má požární odolnost REI 60 minut. „Pokud srovnáme skelnou izolaci v systému NATURHOME s izolací kamennou, která se u dřevostaveb doposud používala, lze konstatovat, že v systému NATURHOME i skelná izolace dokonale splní veškeré náročné požadavky stavby. Skelná minerální izolace s ECOSE® Technology je lehčí, pružná, cenově dostupnější, lépe se s ní pracuje, šetří náklady na dopravu a skladování. A co je neméně důležité, izolace je bez formaldehydu, fenolů, akrylátů, bez barviv a bělidel a splňuje nejprísnejší nároky na kvalitu vzduchu v interiéru.“ říká Ing. Marcela Bosáčková, aplikační manažerka společnosti Knauf Insulation.



POROTHERM DRYFIX se prosadil na trhu



Na mnichovském mezinárodním stavebním veletrhu BAU 2011 konaném koncem ledna představila firma Wienerberger technologii POROTHERM DRYFIX. Systém nově i pro stavební trh v SRN. Tato relativně nová technologie zdivení (v České republice byla zkoušena od roku 2006 a používá se od roku 2008) byla velmi pečlivě a po dobu více než jednoho roku důkladně prověřována největší německou zkušební autoritou, berlínskou státní zkušebnou Deutsche Institut für Bautechnik DIBt. Výsledkem zkoušek jsou klasické „Zulassungy“ (česky „Schválení“) pro zdivo vyztužené na PU-pěnu z palených zdicích prvků s platností do roku 2015, samozřejmě i s uvedením statických a přetvárných vlastností zdiva. Technologie zdivení na pěnu POROTHERM DRYFIX se tak stala ověřeným způsobem stavění již v desátém a zároveň nejlidnatějším státu Evropy. Mezi stavebními firmami i investory si získává stále větší oblibu – například v ČR se zdicí pěna POROTHERM DRYFIX používá pro zhruba 60 % broušených cihel POROTHERM, ve Slovinsku dokonce pro 100 %.



Netradiční odstíny na střeších



Prefa Aluminiumprodukte přichází do nové stavební sezóny s novými odstíny barev. Inspirována přírodou doplňuje Prefa současné spektrum devíti standardních barev pro své hliníkové střešní systémy o oříškovou a břidlicovou barvu. Fasádní systémy lze nyní vybírat navíc v odstínech břidlicové, pískové a rezavě hnědé. Všechny nové barvy kromě oříškové mají povrchovou úpravu P.10. Ta je zárukou vyšší odolnosti barvy vůči UV záření, dlouhodobě rozdílným teplotám i povětrnostním podmínkám. Barva si tak po dlouhá léta udrží stále stejný odstín, nepopraská a neoloupe se. Navíc neobsahuje žádné těžké kovy a výrobce na ni poskytuje 40letou záruku. Barvy jsou k dostání jak v maloformátovém provedení (falcované tašky, falcované šindele, falcované šablony), tak ve svitkovém provedení Prefalz s hladkou nebo stucco strukturou (reliéfní povrch připomínající fasádní štuk).



INFOSERVIS

• Vyzkoušejte si euroCALC 3

Seminář je určen ro stavební firmy, rozpočtáře a kalkulanty pod názvem „Vyzkoušejte si euroCALC 3“. Účastníci si vyzkouší, co jim systém na oceňování stavebních a montážních prací euroCALC 3 může přinést při řešení stavebních zakázek. Seminář proběhne 8. dubna a 15. dubna 2011 od 9 do 12 hodin v počítačové učebně firmy Callida v Praze. Přihlášky a další informace jsou k dispozici na <http://www.rozpocetovani-online.cz> nebo na <http://www.callida.cz>. Účast je bezplatná.

• **Poruchy a sanace krovů a šikmých střech** - hlavními tématy budou krovky a věže, krovky lepené a krovky v kombinaci ocel-dřevo, střešní krytiny a klempířské prvky. Seminář se koná 3. března a je součástí cyklu připravovaného ve spolupráci s FS ČVUT v Praze.

• **Stavby z přírodních materiálů** - přírodní stavební materiály jsou jednou z alternativ energeticky úsporné výstavby. Seminář se koná 10. března a poskytne přehled o možnostech využití např. hlíny, slámy, konopí, dřevovláknitých desek aj.

On-line přihlášky na oba semináře jsou na: www.studioaxis.cz.

PERSONÁLIE

Richard Hogg (33), vedoucí týmu oceňování a poradenství pro Českou republiku a Slovensko, se stal partnerem společnosti Cushman & Wakefield. Hogg má víc než osm let zkušeností v oboru oceňování a českém a slovenském trhu. Má bakalářský titul v oboru správy nemovitostí z Nottingham Trent University. Je odborným členem Královského spolku diplomovaných znalců (RICS) a členem jeho vedení v České republice.



Jiřina Valášková (27) posiluje český tým Jones Lang LaSalle zabývající se pronájmem kancelářských prostorů. Jiřina má tříletou zkušenost v oblasti pronájmu. Kariéru zahájila v Patria Finance jako asistentka analytiků akciového trhu. Později pracovala pro Clifford Chance LLP. Poté nastoupila do společnosti AIG/LINCOLN CZ s.r.o. jako koordinátor leasingového oddělení pronájmu kancelářských prostorů a obchodních jednotek. Vystudovala mezinárodní vztahy a evropské studium na Metropolitní univerzitě v Praze, kde získala bakalářský titul.

