

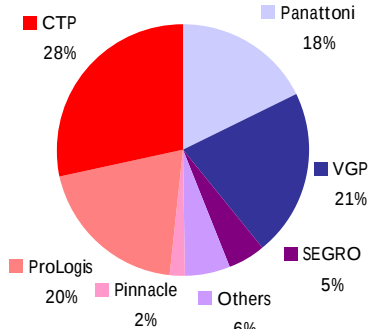
Průmyslový trh v prvním čtvrtletí

Tempo růstu dokončených průmyslových ploch v prvním čtvrtletí oproti stejnému období loňského roku v ČR rapidně rostlo. Potvrzují to data za první tři měsíce, kdy se celkově od ledna do konce března postavilo 231 822 m². Nová výstavba tak vzrostla oproti stejnému období loňského roku o 177 procent.

Vysoký nárůst oproti loňskému roku je způsoben především dostavbou projektů, jejichž realizace započala již v loňském roce a dostavba byla posunuta na rok letošní.

Od ledna do března 2009 se v ČR pronajalo a bylo nájemníkům předáno o 18 procent průmyslových ploch více (172 998 m²), než v prvním čtvrtletí roku loňského (145 986 m²), respektive o 10 procent více než ve srovnatelném čtvrtletí roku 2007.

Pronájem skladových prostor Q1/2009



Ostravská Karolína v nedohlednu

Společnost Passerinvest, která se loni na podzim ujala výstavby administrativní budovy Nová Karolína Park, pozastavila kvůli nedostatku peněz stavební práce. Budování celého obchodního centra a dalších staveb na místě bývalé koksovny uprostřed Ostravy tak bylo na neurčito přerušeno, protože výherce tendru, firma Multi Development, kvůli finanční krizi přerušila práce už loni v říjnu. „V současnosti probíhají jednání s finančními subjekty o zajištění dalšího financování projektu, stejně jako jednání s potenciálními nájemci,“ řekla deníku mluvčí Passerinvestu Hana Gotwaldová. Na otázku, kdy by se mohl do Nové Karoliny vrátit stavební ruch, konstatovala: „Budeme se snažit o minimalizaci doby přerušení výstavby.“ Kritéria bank jsou dnes ale přísná. Mimo jiné požadují, aby měl investor předem zajištěné nájemce více než pro polovinu ploch. Podle webových stránek Nová Karolína Park je v nabídce stále všech téměř 25 000 metrů čtverečních plánovaných ploch.

Obchodních center neubývá, nájemců ano

Výsledky za první kvartál letošního roku potvrzují, že maloobchod je jediným segmentem českého trhu nemovitostí, jenž roste navzdory krizi. Za první tři měsíce 2009 bylo dokončeno 65 600 m² moderních maloobchodních prostor, přičemž přírůstek za celý letošní rok má podle expertů z mezinárodní poradenské společnosti DTZ činit téměř 340 600 m² retailových ploch. Přebytek obchodních ploch se naposledy projevil v Liberci, kde Plaza Liberec měla v den otevření nájemce pro zhruba polovinu z celkových 19 500 čtverečních metrů. Konkrétně Liberec i díky dokončení 1. fáze Fóra Liberec developera Multi Development vykazuje na konci 1. kvartálu 2009 nejvyšší koncentraci retailu: na 1000 tamních obyvatel připadá 1112 m² maloobchodu. V Plzni je to potom 850 m² a v Praze 729 m² maloobchodu na 1000 lidí. Ekonomická krize se dosud výrazněji neprotírá do nájmu. Na pražském Zlatém kříži, v ulicích Pařížské či Na Příkopě dosahují platby až 170 euro/m²/měsíc. V Brně, kolem Masarykovy ulice, už je to pouze 35 – 60 euro/m²/měsíc a v objektech na ostravském Masarykově a Jiráskově náměstí nájemné klesá ke 40 euro/m²/měsíc. V Plzni kolem náměstí Republiky či Americké třídy je to za čtvereční metr ještě méně: 30 euro měsíčně. Odborníci DTZ upozorňují, že pokud stávající a nově vznikající centra neobstojí v boji o konkrétního zákazníka (skupiny zákazníků) v rámci segmentace, čekají je velké potíže. A nejedno obchodní centrum jim je nuceno již čelit. V případě, že se očekávání developera či nájemců nepotkají s realitou, musí rychle reagovat asset management obchodního centra.

EKOSTAVBA je tématem roku 2009



Veškeré články v časopise STAVITEL, které jsou věnovány energeticky úspornému stavění, jsou označeny logem EKOSTAVBA.

Cílem je oslovit jak výrobce izolačních materiálů, ekologických topidel, otvorových výplní, tak i realizační firmy. Aktuálně jsou tímto logem označovány i příspěvky na www.stavitel.cz.

Krátce ze Stavitele č. 5

TÉMA: Fasády

Otazníky kolem historických domů
Systémy lehkých zavěšených fasád
Obklady a panely s pohledovými plochami
Strojově přesné provedení fasád
Montáž fasád z cementotřískových desek

PŘÍPRAVA STAVBY

Příklad projektu úsporného partnerství
Propojení stavebních a výrobních softwarů

TECHNOLOGIE – KONSTRUKCE

Stavba komunikace se zlepšováním zeminy

VADY A PORUCHY

Výztužný systém s kompozitními materiály
Kontrola stavu třicetileté konstrukce

ZAJÍMAVÁ STAVBA

S ohledem k historickému původu
Hravá proměna pivovaru na úřad

MATERIÁLY – VÝROBKY

Jednovrstvá membrána ze syntetické pryže
Izolace pro odstranění tepelných mostů
Program úspor a podmínky zateplení
Fasádní polystyren

TZB

Důraz na hospodárnost ohřivačů vody

STROJE – ZAŘÍZENÍ

Nejnovější typ kloubového dempru

EKONOMIKA

Cíle programu Zelená úsporám
Význam produktivity ve stavebních firmách

LEGISLATIVA

Poradna

PŘÍLOHA

Rekonstrukce panelových domů



Rezervujte si místo na Nemetschke Fórum.

Efektivní podpora při navrhování rekonstrukcí.
Allplan 2009 přichází.

Zjednodušená konstrukce sádrokartonových příček



Firma Lindab přichází na český trh s revolučním řešením, a to zjednodušenou konstrukcí sádrokartonových příček. Nový profil stojky Lindab RdbX umožní rychlejší, jednodušší a flexibilnější montáž než doposud. Položit – zaklapnout – hotovo: Tato tři slova plně vystihují nově inovovaný konstrukční profil Lindab RdbX.

Firma Lindab, dlouholetý výrobce a dodavatel profilů pro sádrokartonové příčky Rdb, přináší v roce 2009 na český trh novinku, která svým uživatelům umožňuje rychlejší, flexibilnější a jednodušší montáž než kdy dříve. U standardních profilů jsou k montáži potřeba různé sady nářadí, zatímco u nových profilů RdbX tento problém zcela odpadá. Díky novým stojkám je čas potřebný k montáži konstrukce vnitřních příček zredukován na polovinu, což je vlastnost, kterou jistě ocení všichni uživatelé. Díky klapce v horní a dolní části se jednoduše ukotví stojka na místě bez použití jakýchkoliv nástrojů nebo spojovacího materiálu. Jednou z dalších mnoha výhod je možnost teleskopického použití nových profilů. Žádné řezání či přesné zaměřování. Stojky se do sebe jednoduše zasunou a tím se pohodlně vytvoří požadovaná délka. Tato jedinečná vlastnost je předurčena pro jakýkoliv specifický prostor, se kterým se v průběhu stavebních prací setkáváme.



Plasty pro stavebnictví

Trobloc představuje nový unikátní systém stěnových obkladů. Plastický materiál, který je součástí tohoto systému, má antimikrobiální vlastnosti a je odolný proti chemikáliím i poškrábání. Trobloc je vyroben osvědčenou technologií extruze, avšak s inovativním zušlechtním povrchu pro získání baktericidních vlastností. Trobloc tak představuje funkční obložení stěn a to nejen pro nemocnice. Podle mechanismu antimikrobiálního účinku lze rozlišovat metody aktivní a pasivní. Systém stěnových obkladů působí jak aktivně, tak pasivně. Optimalizovaná povrchová struktura znemožňuje ulpívání mikroorganismů. Cílené přísady současně inhibují jejich rozmnožování. Materiál sám o sobě je vysoce odolný vůči chemikáliím a poškrábání, a tak se rozšiřují možnosti jeho čistění.

Klimatizace Karma

Klimatizace jsou již několik let běžnou součástí českých kancelářů i domácností, proto není vůbec od věci zamyslet se, zda by nový model nepřinesl citelné energetické úspory. S širokým sortimentem klimatizací přichází i česká společnost Karma. Jak její nabídka pro rok 2009 vypadá? Karma nabízí 15 modelů klimatizačních jednotek, které se liší výkonem, funkcemi a především typem. Nejjednodušším ze tří typů klimatizací, které Karma vyrábí, jsou dvoudílné klimatizace typu split, kde jedna část je umístěna v místnosti a druhá – kompresorová jednotka – mimo obytný prostor. Druhým typem je pak takzvaná multisplit klimatizace, kde jediná kompresorová jednotka stačí k připojení dvou vnitřních jednotek. Velice oblíbený je pak tzv. invertorový split, který je díky kompresoru s regulovatelnými otáčkami mnohem účinnější a úspornější.

Nová generace radiálních pneumatik

Značka Firestone posiluje svou vedoucí pozici na trhu pneumatik pro stroje používaném v těžkém terénu představením nové standardní řady Performer 85. Nová radiální pneumatika nahrazuje oblíbené pneumatiky Firestone R6000 a R8000 a vyznačuje se lepší trakcí, delší životností s rovnoměrnějším opotřebením a zvýšeným komfortem při jízdě po silnici. Standardní radiální pneumatiky řady Performer 85 mají v evropském zemědělství pověst univerzálních dřičů a nalézají proto všestranné uplatnění v nejrůznějších aplikacích a podmínkách.

Ačkoli poptávka po těchto pláštích v posledních pěti letech pozvolna klesala ve prospěch širších pláštů a radiálních pneumatik pro průmyslové stroje, přívěsy a velké traktory s vysokým výkonem, jedná se stále o nejprodávanější radiální pneumatiky pro zemědělské stroje v Evropě.

KRÁTCE

Stav silničních mostů se horší

Stav silničních mostů v České republice se neustále zhoršuje a na pouhé zastavení tohoto trendu je potřeba vynaložit v následujících pěti letech 32,5 miliardy korun. Účastníkům mezinárodního symposia Mosty 2009 to řekl provozní ředitel Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) Jiří Volek. „Je nezbytné investovat každý rok 6,5 miliardy po dobu pěti let do údržby, prohlídek, průzkumů, oprav a rekonstrukcí mostů na silnicích I. až III. třídy a dálnic,“ uvedl Volek. „To je do roku 2014 celkem 32,5 miliardy korun, aby se zastavil tento nepříznivý trend,“ dodal.

Eiffage očekává letos v ČR ztráty

Francouzský stavební koncern Eiffage, který vlastní většinový podíl v ostravské firmě TCHAS, očekává, že jeho působení v České republice bude letos stejně jako loni ztrátové, a to vinou pokračujícího nedostatku zakázek. Vyplývá to z prohlášení prezidenta společnosti Jeana-Françoise Roverata na její valné hromadě, které zveřejnil internetový server investir.fr. Eiffage loni prodělal v České republice a ve Španělsku 40 milionů eur. Zatímco ve Španělsku by po propuštění 250 zaměstnanců měla skupina letos udržet vyrovnaný rozpočet, v Česku, kde její firma TCHAS dokončuje propouštění více než stovky lidí, se jí to ještě nepodaří. V černých číslech se má Eiffage udržet alespoň v Polsku.

Zlínský kraj opraví deset kilometrů silnic

Celkem 26 milionů korun vynaloží letos Ředitelství silnic Zlínského kraje (ŘSZK) na opravy komunikací druhé a třetí třídy. Pomocí takzvaných plošných vysrávek bude v kraji opraveno asi deset kilometrů silnic. Informoval o tom provozně technický náměstek ředitele společnosti Radek Berecka. Plošné vysrávky spočívají v odfrézování poškozených vrstev vozovky v celé její šíři, aplikaci spojovacího postřiku a položení nové vrstvy živice obalované směsí.

Olomoucký kraj pro cyklisty

Olomoucký kraj letos podpoří stavbu pěti cyklostezek částkou téměř 8,5 milionu korun. V regionu tak vznikne dalších 5,6 kilometru nových tras pro vyznavače cykloturistiky, řekl náměstek hejtmána Alois Mačák (ČSSD). Zastupitelé uvolní peníze na výstavbu cyklostezek v Náměšti na Hané, Uničově, v obcích Medlov a Samotíšky na Olomoucku, a v Mikulovicích na Jesenicku. Výstavba tras přijde na více než 23,6 milionu korun.

což mělo 2009

Má klesající cena akcí dopad na výkonnost IT firem? Více na stránce 5.

Garance spolehlivosti a dostupnosti služby

99,5 %

Netolerujte kolísající výkonnost.

S námi budete vždy nahoře díky 99,5% garanci spolehlivosti a dostupnosti služby, kvalitním technologiím a cenově výhodným řešením.

Hledáte-li pro Vaši firmu spolehlivé připojení k internetu, volání nebo datové služby, máme pro Vás připraveno několik řešení. Více o službách Business Line, Business WiMax, Business R, Business eCall a mnoha dalších najdete na našich stránkách nebo se spojte přímo s našimi experty na telekomunikace.

ČESKÉ
RADIOKOMUNIKACE

Volejte 800 400 450
www.radiokomunikace.cz



Telekomunikační a vysílací řešení

CPI City Center v Ústí

Multifunkční komplex CPI City Center v Ústí nad Labem bude pokračovat. Výstavba víceúčelového centra s hotelem, kanceláři, maloobchodem a kongresovým centrem tak bude od druhé poloviny května pokračovat podle původního plánu.

Na ploše 28 000 m² je plánována administrativní budova, čtyřhvězdičkový hotel a kongresové centrum, které dále doplní zázemí maloobchodu a služeb. Součástí komplexu budou také podzemní parkovací stání vozů a parkovací dům v docházkové vzdálenosti od komplexu.



Ceny bytů stagnují

Realitní firmy se dál předhánějí v nabídce akčních slev a bonusů, kterými se snaží rozhýbat zamrzlou poptávku. Například developerská společnost Finep dnes v tiskové zprávě oznámila možnost snížit cenu bytů až o jeden milion korun. Ekospol zase přišel se slevou přesahující půl milionu korun. Skanska Reality se snaží přilákat klienty na rok bydlení zdarma. Central Group nabízí ke každému bytu a domu klíčky od auta.

Slevy a bonusy jsou však často časově omezené, nebo se vztahují pouze na určitý projekt. S milionovou slevou Finepu je možné pořídit byt jen v základním provedení, bez vnitřních dělících příček mezi jednotlivými pokoji, bez podlahových krytin a s přípravou pro kuchyňskou linku.

Nabídkové ceny bytů v Česku klesly za první letošní tři měsíce ve srovnání s posledním čtvrtletím 2008 podle nejnovějších údajů Českého statistického úřadu téměř o tři procenta. Je to první pokles od roku 2005.

Analytik mezinárodní poradenské společnosti King Sturge Ondřej Novotný odhadl, že tento trend bude pravděpodobně pokračovat i v nadcházejícím období. Ceny nových bytů budou podle něj spíše stagnovat, u starších bytů lze prý očekávat pokles do deseti procent.

Společnost ECM získala stavební povolení pro budovu CITY Court

Společnost ECM Real Estate Investments A.G. (dále jen „ECM“) získala stavební povolení pro svůj projekt CITY Court, který je součástí víceúčelového projektu CITY na pražské pankrácké pláni. Projekt CITY vznikající v současné době na pražské pankrácké pláni se posunul o další krok kupředu. Stavební povolení již nabylo právní moci. Projekt CITY Court je koncipován jako administrativní budova s obdélníkovým půdorysem o rozměrech 55 x 48 m a výšce 36 m. Budova o třech podzemních a osmi nadzemních podlažích nabídne 13 341 m² kancelářských ploch, 555 m² skladových prostor a dalších 1000 m² v přízemí může být využito buď jako maloobchodní prostor nebo kanceláře. V podzemních patrech se budou nacházet technologické místnosti, sklady a garáže, v přízemí bude kromě výše zmíněného prostoru pro maloobchod či kanceláře rovněž umístěna vstupní lobby a konferenční sál.



Klienti si začínají prověřovat výši úvěrů developerů

Výše úvěrů developerů se stává jedním z hlavních kritérií pro výběr bytu. Klienti chtějí mít jistotu, že developer je finančně stabilní a že jejich byty budou postaveny včas a v dobré kvalitě. Zatímco dříve klienty zajímala především cena bytu a lokalita, dnes se vedle těchto parametrů objevuje nový – finanční stabilita developerů. Klienti chtějí mít jistotu, že developer není neúměrně zadlužen a že je schopen výstavbu financovat až do jejího zdárného dokončení. Tento trend potvrzuje také developerská společnost Ekospol. „Za sedmáct let, co v Praze stavíme byty, se nestalo, aby si klient přál nahlédnout do našeho účetnictví. Dnes se to stává takřka standardem“, říká ředitel Ekospolu Evžen Korec.

Tato nová „nedůvěra“ vůči developerům je ale podle Korce pochopitelná a v podstatě zdravá. Příčinou jsou objevující se zprávy o developerských firmách, které nejsou schopny splácet vysoké úvěry, které jim banky poskytly ještě v dobách stavebního boomu, a pozastavují nebo prodávají celé projekty, nebo prostě krachují. Nelze se tedy divit, že jsou lidé při výběru bytu mnohem opatrnější, než tomu bylo dříve.

„Dokonce za mnou před koupí bytu v několika případech přišli klienti, abych jim podepsal potvrzení, že nemáme úvěry. To potvrzení jsem samozřejmě podepsal. Na rozdíl od jiných totiž bankám skutečně nedlužíme ani korunu a v nejbližších letech ani dlužit nebudeme“ uzavírá Korec.

KRÁTCE

Ostravice škrta projekty

Investoři, se kterými se dvoutisícová beskydská obec Ostravice před třemi lety pustila do rozsáhlých rozvojových plánů, ztratili chuť utrácet další peníze. Výstavba rekreačního a ubytovacího komplexu v obci tak zatím skončí jen dobudováním golfového areálu. Do léta v něm bude otevřený nový hotel s 54 lůžky. Záměry další výstavby jsou přibrzděné, řekl starosta Jaromír Dobrozemský (KDU-ČSL). Zatraktivnění podhorské vesnice přitom mělo spolkyt miliardy korun, plány počítaly s vybudováním bydlení v rodinných a bytových domech a s výstavbou druhého centra obce, chybět neměl ani krytý areál s bazénem a fitcentrem.

Dobříš zahájí modernizaci čistírny

Dobříš v létě zahájí kompletní modernizaci čistírny odpadních vod. Nynější zařízení už kapacitou nestačí potřebám města a nevyhovuje ani kvalita vypouštěných vod. Náklady na stavbu jsou kolem 100 milionů korun. Z toho 80 procent pokryje dotace z evropských strukturálních fondů a Státního fondu životního prostředí, řekl místostarosta Stanislav Vacek. „Proběhlo výběrové řízení, vybrali jsme dodavatele a teď běží zadávací lhůta,“ dodal. Nová čistírna má být hotova do konce roku 2010, rok bude ve zkušebním provozu.

Návštěvnost stavebních veletrhů

Hospodářská krize neměla na brněnské mezinárodní stavební veletrhy příliš velký dopad. Na výstaviště sice přijelo zhruba o deset procent méně firem než loni, letošní účastníci jsou ale podle mluvčí akce Jany Tyrichové spokojeni. Pořadatelé zatím nemají k dispozici počet návštěvníků pětidenního veletrhu, protože se změnilly podmínky součtů, řekl vedoucí komunikace Veletrhů Brno David Pokorný. I podle něj byl ale letošní ročník úspěšný. Loni na akci přišlo 95 000 lidí.

Ropák roku

Ropákem roku 2008 vyhlásili ekologové pražského primátora Pavla Béma. Ocenění za nejhorší ekologický počín minulého roku si vysloužil mimo jiné za prosazování stavby mrakodrapů na pankrácké pláni a výstavby rychlostní silnice R1 přes obytnou část Suchdola. „Mám mimořádnou radost. Už dlouho jsem si říkal, že na mě porotci této věhlasné ceny zapomínají,“ reagoval primátor.

Relaxační areál v Novém Jičíně

Bývalé zahrady pod gymnáziem a Palackého ulicí chce Nový Jičín proměnit v relaxační areál. Na svůj projekt nyní město získalo téměř 16 milionů korun z evropských fondů, řekl mluvčí radnice Josef Gabzdyl. Někdejší školní pozemky nejsou nyní využívány. Ještě letos chce ale město v místě vybudovat areál, jehož součástí budou odpočinkové zóny s posezením a dětským hřištěm. Chybět by neměla ani dráha pro bruslaře a hřiště na pétanque. Novým přemostěním říčky Grasmanky směrem do areálu letního stadionu by měla vést cyklotrasa.

OHL ŽS: stouply tržby, klesl zisk

Jedné z největších stavebních společností v České republice **OHL ŽS** podle auditovaných výsledků loni stoupl obrát i zisk před zdaněním, ale klesl čistý zisk po zdanění. Celkové tržby společnosti za loňský rok dosáhly 12,08 mld. Kč a oproti roku 2007 se zvýšily o 18,2 %. Pokračuje tak podle firmy trend silných meziročních nárůstů tržeb zahájený před několika lety, což mimo jiné znamená, že mezi lety 2004 a 2008 se zvýšily tržby společnosti na téměř dvojnásobek. Čistý zisk klesl o čtvrtinu na 189,91 mil. Kč. Společnost si udržuje vysoký podíl zakázek v zahraničí, v roce 2008 tvořily tržby mimo Českou republiku téměř pětinu všech výnosů. OHL ŽS (původně ŽS Brno) je součástí mezinárodní španělské stavební a investiční skupiny OHL. V současnosti má OHL ŽS dva oborové závody zaměřené na pozemní a dopravní stavitelství a zaměstnává 1800 lidí.

Metrostav: zisk zůstal stabilní a Subterra hlásí pokles

Stavební společnost **Metrostav** loni dosáhla čistého zisku 811,9 mil. Kč, což je nepatrně méně než v roce 2007. Výkony Metrostavu dosáhly loni 22,67 mld. Kč, což představuje oproti předloňskému roku nárůst o 90 milionů. Metrostav je po firmě Skanska CS dvojkou českého stavebního trhu. Firma, která patří do slovenské skupiny DDM Group, je od roku 1990 právním nástupcem národního podniku, který byl založen v roce 1971. Firma má kromě podílu na řadě staveb v Česku, například výstavbě pražského tunelu Blanka, zkušenosti i se stavbami v zahraničí, například na Islandu a v Chorvatsku. Metrostav vlastní společnosti Subterra či Metros, která se zabývá prodejem stavebního materiálu. K posledním aktivitám firmy patří koupě menší pražské firmy Pragis. Metrostav také letos vydělil od hlavní stavební činnosti firmy svou developerskou část.

Zisk stavební firmy **Subterra** se loni propadl na 27,8 mil. Kč. Ještě předloni byl přitom výsledek firmy před zdaněním 115,102 milionu korun. Za pokles zisku můžou podle generálního ředitele Subtery Ondřeje Fuchse především některé projekty pro soukromé investory v oblasti pozemního stavitelství. Byla to prý zejména výstavba plzeňského obchodního centra Plaza a bytového komplexu River Lofts v Praze u Vltavy. „Obě tyto stavby v loňském roce skončily a jejich dlouhodobé problémy se projeví v plném rozsahu,“ uvedl ředitel. Celkové výkony společnosti se však meziročně zvýšily o 333 milionů korun na 4,45 miliardy korun.

Moravské mosty zabodovaly v odborné soutěži

Zavěšený most přes Odru a Antošovické jezero a lávka přes Svratku v Brně získaly významné ocenění Mostní dílo roku 2007. Oba mosty postavila společnost Skanska DS. „Mostní díla jsou královskou disciplínou stavební firmy. Lze z nich vyčíst, jaké moderní technologie má firma k dispozici, jak si dokáže poradit s nároky terénu a s jakým citem umí stavbu sladit s jejím okolím,“ okomentoval zprávu o udělení cen generální ředitel Skanska DS Michal Reiter.



Goodyear Dunlop zavádí šrotovné na pneumatiky



Příspěvek získá každý koncový uživatel – dopravce, který v období od 22. 4. 2009 do 30. 6. 2009 odevzdá opotřebenou nákladní pneumatiku jakékoli značky k ekologické likvidaci u jednoho z autorizovaných dealerů Goodyear Dunlop. Technický stav opotřebené pneumatiky není určující a výše příspěvku je odvozena od velikosti ráfku likvidované pneumatiky. Při následném nákupu nové nákladní pneumatiky zákazník získá příspěvek ve výši až 800 Kč (30 eur). Počet nakoupených pneumatik jedním zákazníkem není limitován.

ELK a.s. zvýšil v loňském roce tržby na 525 mil. Kč

Jeden z největších tuzemských výrobců dřevostaveb, oken a dveří – společnost **ELK a.s.** se sídlem v Plané nad Lužnicí – překročil v roce 2008 v tržbách hranici 500 mil. Kč. Zisk před zdaněním dosáhl 12,4 mil. Kč. Podle ředitele společnosti, ing. Vratislava Blahy, má zájem o domy ELK rostoucí tendenci: „V loňském roce jsme vyrobili 257 domů, z nichž šlo na export – zejména do Rakouska a Slovinska – přibližně 75 %. Daří se nám i na domácím trhu – zatímco v roce 2007, kdy prodej montovaných domů značky ELK u nás v podstatě začínal, jsme prodali v ČR 20 rodinných domů (montovaných dřevostaveb i srubů), vloni jich bylo již 64.“

INFOSERVIS

Evropa bez bariér

Role regionů v odstraňování překážek

Metropolitní univerzita Praha, o.p.s. zve na mezinárodní vědeckou konferenci, která proběhne 4.- 5. června 2009 na Krajském úřadu Libereckého kraje, U Jezu 642/2a.

Garantem konference je Katedra ekonomie Metropolitní univerzity Praha. Termín pro zaslání přihlášky je 10. 5. 2009

Tématy ve třech sekcích jsou: makro a mikroekonomické dopady regulačního vývoje v EU, role regionů ve snižování regulační zátěže a politická dimenze evropské integrace. Blíže informace: evropabezbarier@mup.cz.

Zákon o státní památkové péči

Kde a kdy: 5. 5. 2009 Lisabonská 4, Praha 9. Novely zákona o státní památkové péči a stavebního zákona a nové prováděcí předpisy k těmto zákonům budou hlavními tématy semináře vedeného Mgr. Jirí Klusonem z Ministerstva kultury ČR a JUDr. Martinem Zídkem z Krajského úřadu Středočeského kraje. Více na: www.studioaxis.cz.

PERSONÁLIE

Ladislav Novák (51) se stal novým generálním ředitelem společnosti OKIN GROUP, a. s. Vystřídal tak Michala Jelínka, který bude nadále vykonávat funkci předsedy představenstva společnosti. Novák přichází do OKIN GROUP ze slovenské společnosti Grotto, a. s. Zde byl jako generální ředitel zodpovědný za reorganizaci řízení společnosti a stavbu nového výrobního závodu v Bartošově Lehôtce. Předtím téměř 3 roky působil jako výkonný ředitel ve společnosti Škoda Praha, a. s.



Gary Anderson byl jmenován do pozice ředitele mezinárodního investičního managementu ProLogis, se sídlem v ředitelství v Denveru. Gary bude zodpovědný za soukromé kapitálové operace společnosti, management investičních fondů a joint venture aktivity. Uvolněnou pozici evropského ředitele převezme Philip Dunne, který od roku 2008 působil jako provozní a finanční ředitel ProLogis v Evropě. V minulosti zastával funkci výkonného ředitele pro Evropu, Střední východ a Afriku u Jones Lang LaSalle.

