

▲ Dobrá zpráva

Zjednodušený územní plán. Pražští zastupitelé konečně schválili vyhlášku, kterou se zjednodušil územní plán hlavního města. Podle dokumentu jsou přitom vydávána schválení k výstavbě různých budov již několik let.

Pokud by zastupitelstvo s návrhem předpisu nesouhlasilo, byla by všechna územní rozhodnutí vydávaná podle zjednodušeného územního plánu neplatná. Územní plán určuje, jak mohou být využity jednotlivé plochy. V původním bylo na osm desítek možností využití a město se již před čtyřmi lety rozhodlo, že jejich počet sníží. Sice se to stalo, ovšem vyhláška k tomu vydána nebyla.

► Varující informace

Vrcholí střet o spornou stavbu. Málolterá stavba v Plzni má za sebou tak spornou historii jako budované obchodní centrum na břehu Úslavy na Rokycanské třídě naproti obchodnímu domu Baumax. Tři patra budovy naproti Baumaxu byla postavena na černo.

Magistrát zvažuje i možnost nařídit demolici. Budova nebo spíš soubor budov v městské části Doubravka roste zhruba deset let. Za projektem stojí plzeňský podnikatel Miloš Houser, jako stavebník je oficiálně vedena jeho téměř 70letá matka Jaroslava Houserová z Přeštic. Společnost Retruck, jejímž jednatelem je Miloš Houser, už stavbu nabízí k pronájmu jako obchodní areál Rokycanská 1 a uvádí jako termín dokončení rok 2008. Získat v tomto případě kolaudaci ale zřejmě nebude jednoduché.

▼ Nepotěšíme

Stavitel nepřijde. Dodavatel stavby královéhradeckého terminálu hromadné dopravy - firma Strabag - se podle náměstka primátora Josefa Malíře nezúčastní slavnostního otevření, které radnice naplánovala na 3. července. Dodavatel zpozdil dokončení stavby o celých deset měsíců, kvůli nimž se stavba pořádně prodražila a cestující se museli spokojit s nepříjemným provizoriem. Za zpoždění byla firma Strabag postavena v souladu s uzavřenou smlouvou ztrátou kauce ve výši 80 milionů Kč. Pokusila se je získat zpět formou účtování vícepráce a dodatečných nákladů, ale neuspěla. Pokud ovšem nestihne stavbu dokončit do konce června, hodlá na ní město vymáhat ještě 62 milionů Kč.

Den stavitelství a architektury 2008

Loňský ročník Dne stavitelství a architektury byl zcela novým projektem, který jeho přípravný výbor vyhodnotil jako velmi úspěšný. V tuto chvíli už jsou známy termíny jednotlivých událostí letošního roku: Nominální večer soutěže Stavba roku 2008 se uskuteční 10. září, Den otevřených dveří na stavbách, ve vzdělávacích a profesních organizacích proběhne 18. října 2008, setkání v Senátu PČR, slavnostní večer v Betlémské kapli s vyhlášením vítězů soutěže Stavba roku 2008, titul Stavební firma roku a Osobnost stavitelství bude 20. října 2008. Inženýrský den se uskuteční 13. listopadu 2008 na téma Evropa bez hranic.

Růst o necelé procento

Stavební výroba v dubnu meziročně vzrostla o dvě procenta, po vyloučení vlivu pracovních dní o 0,8 procenta. Letošní duben měl proti stejnému měsíci loni o dva pracovní dny více. Tak jako v předchozích měsících se zvýšila stavební produkce jak v nové výstavbě, rekonstrukcích a modernizacích, tak i v opravách a údržbě. Produkce pozemního stavitelství ve srovnání s loňským dubnem klesla o 0,2 procenta.

Stavební úřady v dubnu povolily výstavbu 3571 bytů, což je o 402 bytů více než v dubnu 2007. Z toho nově vznikne 3027 bytů (o 294 bytů více) a rekonstrukcí 544 bytů (o 108 bytů více). Orientační hodnota nově povolených bytů v bytových domech byla 7,7 miliardy korun.

Průměrná podlahová plocha u nové bytové výstavby byla letos v dubnu téměř 132 metrů čtverečních s orientační hodnotou 18 100 korun za metr čtvereční.

Proti předchozímu měsíci byla dubnová stavební produkce očištěná od sezonních vlivů reálně o 0,1 procenta nižší.

V Česku se stavební výroba v březnu podle revidovaných údajů ČSÚ zvýšila o půl procenta, předběžný údaj hovořil o růstu o 0,8 procenta.



Krátce ze Stavitele č. 7

Hlavním tématem připravovaného Stavitele, který vychází 17. července, jsou Inteligentní budovy – tedy jejich elektronické řízení, regulace vytápění, klimatizaci, zastínění a zabezpečovací systémy.

Materiály – Výrobky

Navazujeme na náš odborný seminář Hydroizolace a sanace ve stavebnictví, který se uskutečnil 18. června a představíme přehled vybraných výrobků: polymercementové hydroizolace, disperzní hydroizolační stěrky, bitumenové hydroizolační stěrky, polyuretanové epoxidové a ostatní hydroizolace.

Zakládání staveb

Profesor Barták ze Stavební fakulty ČVUT se vrátil k mimořádně složité realizaci železničního tunelu Březno, který letos na jaře ukončil svůj zkušební provoz. Tato stavba probíhala v obtížných geotechnických poměrech Teplicko-mostecko-chomutovské pánve a při jejím průběhu se objevily nečekané problémy.

Technologie – Konstrukce

V současné době patří šikmé střechy mezi nejvíce poruchové konstrukce, a to přesto, že u nás mají větší tradici než střechy ploché. Četnost poruch zřejmě souvisí se stále se zvyšujícími požadavky kladenými na střešní plášť s různými typy skladeb a jejich řešení, a zároveň také s velkou nabídkou materiálů. Autozemní příspěvek je Ing. Tomáš Petříček z FAST VUT v Brně.

TZB

Podle odhadů je u nás vybaven tepelným čerpadlem zhruba každý desátý nově postavený rodinný dům. Je to dobrý výsledek, ale v porovnání se zeměmi, kde je tato technologie rozvinutá, zaostáváme. Ve Švýcarsku se instaluje tepelné čerpadlo do 60 % nových rodinných domů, ve Švédsku dokonce do 90 %.

Ve Švédsku jsou tepelná čerpadla nainstalována již celkem ve třiceti procentech z téměř dvou milionů rodinných domů. V novostavbě v podstatě jiný zdroj tepla nenajdete, pouze v pěti procentech nových objektů se topí například biomasou.

Lias Vintířov finišuje

Lias Vintířov, který je jedním z největších výrobců lehkého stavebního materiálu v České republice, plánuje zvýšení produkce montovaných domků z keramických prvků ze současných zhruba 50 ročně až na dvojnásobek. Domy vyrábí a prodává hlavně v Česku pod hlavičkou projektu Dům jedním tahem. Ke zvýšení produkce má přispět také přímá účast firmy v developerském projektu se společností Moyo holding. Řekl to ředitel Liasu Rudolf Borýšek.

První z lokalit, kde hodlá Lias vystupovat poprvé jako rovnocenný partner developerské firmy, jsou Otovice u Karlových Varů. Tady má vyrůst kolem tří desítek domů z produkce vintířovské společnosti.

Do roku 2003 Lias Vintířov dodával na stavby pouze tvárnice, betonové prefabrikáty a lehké keramické plnivo do betonů. V témže roce zahájil projekt Dům jedním tahem, v němž chtěl svou produkci více zhodnotit. Lias Vintířov zvýšil loni zisk před zdaněním na více než 90 milionů korun. To byl meziroční nárůst skoro o 30 milionů korun. Celkové tržby vzrostly firmě asi o 20 procent na 750 milionů korun.

Dálniční okruh bude dlouhý 83 km

„Dálnici předáme do užívání v dubnu roku 2010,“ slibuje manažer projektu Karel Fulík z firmy Skanska, která staví most přes Vltavu, tunely pod Točnou a dálnici k Vestci. „Jen v našem úseku, což je od Lahovic k Vestci, bude také sedmadvacet mostů a čtyři mimoúrovňové křižovatky,“ vypočítává Fulík.

Stavba jižní části silničního okruhu kolem Prahy, který odvede tranzitní dopravu z Jižní spojky a Barrandovského mostu, nabírá před začátkem léta obrátky. V úseku mezi Vestcem a Radotínem je již proražen jeden tunel pod Točnou, druhý dělníci prorazí v srpnu. Také zde roste dlouhý most přes údolí Berounky a Vltavy. Řidiči obkrouží celou Prahu po dálnici asi v roce 2012.

Městská logistika by mohla zejména při přepravě stavebních hmot ve větší míře využívat vodní dopravu, která je šetrnější k životnímu prostředí než nákladní auta. Místo toho se materiál přepravuje vozidly, která obtěžují obyvatele a ničí vozovky, uvedl Jan Kafka ze sekce vodní dopravy Svazu dopravy. Stavební firmy se hájí tím, že lodní dopravu často nelze použít. Stavbaři dopravu po vodě většinou odmítají, protože je dražší a náklad je nutné několikrát překládat.

„Stavba části okruhu mezi Slivencem a Lahovicemi je vysoko ve stráni nad Radotínem a tam se skutečně nedostane jiná doprava než automobilová,“ řekla Alena Čechová, mluvčí společnosti Hochtief, která stavbu realizuje. Pokud by firma chtěla přepravovat pomocí lodí, musela by navíc materiál k vodě dopravit přímo Radotínem, což by zatížilo místní obyvatele, řekla dále.

ELK má za sebou úspěšný rok

Česká pobočka jednoho z předních evropských výrobců dřevěných montovaných domů, společnost ELK a.s., loni dosáhla tržby více než půl miliardy korun a plán pro letošní rok předpokládá další expanzi. Celkové tržby české pobočky dosáhly 517 milionů korun, z nichž téměř polovinu tvořil prodej domů (242 mil. Kč) a největší podíl na výsledku měla výroba oken s 267 miliony tržeb. Okna společnosti ELK a.s. si vybrali i členové Bytového družstva M. Chlajna z Českých Budějovic. Panelový dům na sídlišti Máj v Českých Budějovicích dostává v těchto dnech netradiční exteriér - zdobí jej 336 smrkových oken v povrchové úpravě modřín. „Výběr zákazníka padl na systém EURO IV 68 se zasklením $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}^{-1}$,“ informuje vedoucí prodejního oddělení Petr Preclík.



CENTRAL GROUP se ziskem 640 milionů korun

Loni prodala společnost CENTRAL GROUP téměř 1400 nových bytů a domů za více než 5,8 miliardy korun. To je o 40 % více než v předcházejícím roce. Firma tak dále posílila svou pozici jedničky na českém trhu nového bydlení. Hrubý zisk firmy za rok 2007 dosáhl 640 milionů korun. Společnost CENTRAL GROUP za dobu své čtrnáctileté působnosti již dokončila 90 rezidenčních lokalit. Podle provedených průzkumů má na pražském trhu nového bydlení podíl kolem 20 % a obrací se na ni nejvíce zájemců o pořízení nového bydlení v hlavním městě.

Ze statistik CENTRAL GROUP vyplývá, že téměř 80 % jejich prodeje připadá na byty, zbývající část na rodinné domy. Co se struktury kupujících týká, 45 % tvoří muži, 41 % ženy a zbývajících 14 % tvoří společnosti. To jsou ve většině případů cizinci, pro které je účelové založení firmy prostředkem, jak si zde pořídit a vlastnit nemovitost.

Více než 77 % všech kupujících je z Prahy a okresů Praha-východ a Praha-západ. Podle statistik vychází průměrný věk klientů CENTRAL GROUP na 39 let. Více než ¾ kupujících využívá pro pořízení nového bydlení od společnosti hypotéku. Tu firma vyřizuje pro všechny zájemce zdarma a za zvýhodněných podmínek.

KRÁTCE

Nový stadion

Rekonstrukce brněnského stadionu za Lužánkami začne příští rok a pro 1. FC Brno má být aréna s kapacitou 30 000 diváků připravena v roce 2012. Stavba, která by měla vyhovovat standardům UEFA a FIFA, přijde na 1,9 miliardy korun. Polovinu zaplatí město Brno, druhou půlku bude požadovat po státu.

Univerzita v Hradci se rozrostla

Univerzitní areál Na Soutoku se rozrostl o novou budovu. Zázemí v ní budou mít studenti fakulty informatiky a managementu, kteří se do ní přestěhují z náměstí Svobody.

Stavba přišla na 360 milionů a univerzita už myslí na další rozšiřování kampusu, který od centra města dělí jen řeka Orlice. Přes ni by v budoucnu měla vést lávka pro pěší a cyklisty.

Reálná silnice

Po dlouhých letech plánování akce nová spojnice Blanska s Boskovicemi, silnice II/374, znovu roste. Stavebníci nyní vybudují novou část mezi Ráječkem a Špešovem. Další 960 metrů silnice i trojí přemostění řeky Svitavy přijdou na 120 milionů korun. Hotovo má být příští rok.

Čekání na dvojce

Osmnáct měsíců trvala stavba velkolepého Univerzitního centra ve Zlíně, jehož autorkou je architektka Eva Jiřičná. Projekt za téměř miliardu korun se však podařilo zhotovit jen z poloviny. Stojí pouze stánek Univerzity Tomáše Bati (UTB), na dostavbu Kongresového centra se snaží zlínský magistrát sehnat stovky milionů z evropských fondů.

Stavby vonící naftou

Peníze z ropy mění vesnice na jihu Moravy, které mají to štěstí, že se na jejich území tato surovina těží. Za peníze, které obce získávají do svých rozpočtů od Moravských naftových dolů ovládaných magnátem Karlem Komárkem, tak rostou nové silnice, kanalizace, čistírky odpadních vod, opravují se školy a budují bytové domy.

Karlovarská stavba roku

Stavbou roku 2008 v Karlovarském kraji se stala druhá etapa silničního průtahu Karlovými Vary. Rozhodla o tom odborná porota v rámci výstavy stavebnictví For Arch. Jako nejlepší projekt byl pak vyhodnocen návrh krytého plaveckého bazénu, který bude postaven u nové multifunkční arény.

Léto na silnici

Na krajských silnicích Vysočiny začnou letos v létě dvě velké stavby s celkovými náklady kolem čtvrti miliardy korun. Od července budou stavbaři pracovat na dokončení obchvatu obce Oslavička a o měsíc později bude zahájena rekonstrukce silnice mezi Brtnicí a Zašovicemi. Obě akce, které slíbila dotovat Evropská unie, budou dokončeny na podzim 2009.

Sekyra Group změní tvář Prahy

Moderní centrum hlavního města plné zeleně, parkových a rekreačních ploch vznikne do 10 let v lokalitě Rohanského ostrova. Projekt, jenž si vyžádá investici zhruba ve výši 15 mld. Kč (625 milionů EUR), vybuduje Konsorcium Rohan realitní společnosti Sekyra Group Real Estate. Tento projekt potvrzuje pozici společnosti Sekyra Group jako investora a developera, který v současné době nejvýraznějším způsobem ovlivňuje urbanistický rozvoj Prahy. Návrh projektu Rohanský ostrov – zelené centrum Prahy, jenž zahrnuje území okolo 200 000 m², klade důraz na mnohostranné využití lokality Karlína, Libně i samotného Rohanského ostrova. Počítá totiž jak s kvalitní bytovou zástavbou, tak obchody, službami, kanceláři, městským parkem a dalšími plochami určenými pro volnočasové aktivity. Park bude celoročně využitelný, na břehu řeky zde budou zelené lázně a trhy. V zimě budou moci Pražané v této lokalitě bruslit. Menší ze dvou ostrovů, jež na Vltavě vzniknou, vytvoří navíc přírodní rezervaci přístupnou široké veřejnosti.

„Rohanský ostrov jako zelené centrum Prahy představuje z hlediska polohy i rozsahu jedinečnou investiční příležitost. Je největším multifunkčním projektem v sousedství historického centra hlavního města. Chceme jít cestou nejvyššího standardu, nabídneme kvalitní rezidenční i komerční plochy, které zaujmou svojí architekturou. Je pro nás výzvou zajistit v tomto místě plnohodnotný život a příjemné pracovní prostředí pro všechny,“ vysvětluje Dr. Luděk Sekyra, předseda představenstva Sekyra Group Real Estate.

Orco přestaví Bubny

Areál nádraží Praha Bubny asi čekají velké změny. Přestože byly tamní stavby, doklady drobné industriální architektury, prohlášeny za kulturní památku, bude je pravděpodobně moci vlastník areálu zbourat. Požádal totiž ministerstvo kultury o zrušení této ochrany.

Ministerstvo ještě nerozhodlo. Národní památkový ústav (NPÚ) zrušení památkové ochrany doporučil, stejně jako památkový odbor pražského magistrátu, řekl mluvčí ministerstva kultury Jan Cieslar. Konečné rozhodnutí ministerstva kultury tak pravděpodobně bude ve stejném smyslu. Bubny přitom byly památkou prohlášeny jen před několika lety. Stejně tomu bylo například s bývalou tiskárnou v Opletalově ulici, jejíž ochrana byla na žádost nového vlastníka zrušena po šesti letech. Společnost Orco, která zvítězila ve výběrovém řízení na prodej drážních pozemků Správy dopravní železniční cesty, prý ještě neví, jaký bude osud budov.

„Diskutuje se o tom, nebylo dáno finální rozhodnutí,“ řekla mluvčí Orco Petra Zdeňková. Podle ní to ale není v současné době prioritou, společnost se soustředí zejména na územní plán. Odhaduje se, že se v této lokalitě proinvestují miliardy euro. Současný plán nedovoluje na pozemku stavět, změnu ale podporují radnice Prahy 7 i pražský magistrát. Společnost za pozemky zaplatila 1,1 miliardy korun. Odborníci na průmyslové dědictví se zrušením památkové ochrany v Bubnech nesouhlasí. V areálu je dodnes dochovaná patrová budova stanice historické Buštěhradské dráhy, drážní dílny, výtopyna pro lokomotivu a vodárna. „Tyto stavby dodnes neztratily hodnoty, pro které byly prohlášeny za kulturní památky. Obsahují autentické konstrukční a stavební detaily,“ říká Benjamin Fragner, ředitel Výzkumného centra průmyslového dědictví při ČVUT.

Casua vyhrála

Zastupitelstvo města Hradce Králové hlasovalo pro projekt Park Malšovice projekčního ateliéru CASUA, kterou připravovala pro společnost ECE Projectmanagement Praha. Koncept ateliéru řeší celé území jako areál aktivit volného času, se vzájemným prolínáním aktivit spojených s přírodou.

Celé území je koncipováno tak, aby dotvářelo město s dostatkem veřejné zeleně – kvalitním přírodním zázemím města, rozvíjelo centrum sportu a společenského života. Byl kladen důraz na vytvoření veřejných prostorů s vysokou kvalitou rekreačního a společenského prostředí jako zázemí kulturních, společenských a sportovních akcí živého města. Jižní část území respektuje zelený pás podél řeky a vytváří zde park volnočasových aktivit. Multifunkční aréna je situována k západnímu okraji řešené plochy. Navazuje tak na areál nově navrženého aquarku.

Druhý, plošně významný objekt obchodně společenského centra je situován k opačnému, východnímu okraji řešené lokality. Na severní hranu tohoto centra navazuje nezávislý objekt hotelu. Předpisy vyhovují pořádání kulturních a společenských akcí, k jejichž komfortu přispívá atraktivní řešení sky-boxů a business sedadel.



KRÁTCE

Stavba obří zóny

Přípravy holešovské průmyslové zóny vrcholí. Krajský úřad nedávno zamítl odvolání proti umístění její stavby. V září se tak začne budovat infrastruktura za více než miliardu korun. Ještě letos se začne stavět silnice R49, která k zóně v budoucnu přivede dopravu od dálnice.

Jihlava chce nový územní plán

Jeden z nejdůležitějších dokumentů, podle kterého se řídí rozvoj města, už nevyhovuje. Lidé se nyní mohou se svými požadavky a náměty obracet na magistrát. Informoval o tom vedoucí úřadu územního plánování Tomáš Lakomý. Nynější územní plán horácké metropole platí od roku 2001 a prošel již šesti soubory změn.

Onkologické centrum

Do tří měsíců dokončí Krajská nemocnice Tomáše Bati ve Zlíně stavbu onkologického centra, které ve svých prostorech bude mít jeden ze tří nejmodernějších lineárních urychlovačů v České republice. Investice přijdou na 320 milionů korun.

Karlovarská aréna

Multifunkční aréna v Karlových Varech, jejíž stavba začala loni v únoru, zahájí oficiální provoz příští rok v květnu. Se zkušebním provozem se počítá v závěru letošního roku a stavba má být městu předána 19. února 2009.

Moravskoslezská stavba

V sále ostravského Divadla Antonína Dvořáka byly vyhlášeny výsledky druhého ročníku soutěže Stavba Moravskoslezského kraje 2007. Absolutním vítězem soutěže Stavba roku Moravskoslezského kraje se stal Římskokatolický kostel v Ostravě-Zábřehu.

D 8 pokračuje

Stavba tunelu Prackovice na dálnici D 8 může pokračovat. Městský soud v Praze zrušil předběžné opatření, kterým na začátku května zastavil práce na stavbě tunelu Prackovice. Ten je součástí tolik diskutovaného nedostavěného úseku dálnice D 8 přes České středohoří.

Letenský stadion

Do tří let by měl letenský stadion získat novou podobu. Sparta však nehdlá postavit nový stánek, pouze zvedne hlavní tribunu o několik řad. Kapacita tak stoupne o dva až čtyři tisíce míst.

Stavba nové budovy se zdála klubovým majitelům příliš nákladná. Sparta veškeré náklady zaplatí sama.

Problémy se sluncem

Největší solární elektrárně v zemi chybí povolení. Stavba největší solární elektrárny v České republice, kterou chce v Hluku na Uherskohradištsku vybudovat společnost R. E. N. Power, se oddaluje. Pro získání stavebního povolení k zahájení prací je totiž nezbytná změna územního plánu, kterou však zastupitelé obce zamítlí.

Nové zařízení na čištění kouřových plynů

Vzhledem ke stále se zvyšujícím nárokům na emise vypouštěné do ovzduší, navýšení výkonu cihlářských pecí a vytvoření rezervy výkonu přepalovacího zařízení na cihelně v Hevlíně investovala společnost Heluz cihlářský průmysl letos 32 milionů korun do nového moderního a výkonnějšího přepalovacího zařízení zplodin. Stávající zařízení bylo v provozu pět let a jeho výkon dosáhl maximální hranice.

Nové termické pětikomorové oxidační zařízení s výkonem 70 000 Nm³/hod. dodala modřická společnost ENETEX-KIA. U veškerých spalín z pece se při teplotě 830 °C likvidují aromatické uhlovodíky a CO. Účinnost likvidace CO deklarovaná výrobcem je 99 % a obsah emisí CO ve vyčištěných spalínách je menší než 100 mg/Nm³. Současné vyhláškou povolené limity pro vypouštění spalín do ovzduší jsou 800 mg/Nm³. Pro Cihelnu Hevlín jsou tyto limity zpřísněny integrovaným povolením jihomoravského krajského úřadu na 600 mg/Nm³.

Z důvodu umístění jednotky co nejbližší k pecím byl pro novou technologii dodán také nový 30metrový nerezový komín o průměru DN 1800. Práce byly zahájeny v dubnu a již koncem května bylo zařízení ENETEX uvedeno do provozu. K zapojení nového a následnému odpojení stávajícího zařízení došlo bez odstávky.



Kamera do budov

Společnost PCS spol. s r. o., dodavatel bezpečnostních technologií, představila dvě nové řady kamer značky PELCO určených pro nepřetržité zabezpečení budov a pozemků. Vzhledem k přijatelné ceně jsou tyto výkonné kamery ideální pro široké spektrum použití, například pro ochranu a střežení soukromých domů a objektů, škol, kancelářských budov i průmyslových objektů.

S řadou barevných digitálních CCD kamer C10CH získává uživatel vysoce kvalitní obraz a reprodukci barev pro různá prostředí. Tato řada je vůbec nejmenší mezi kompaktními kamerami značky PELCO a vyznačuje se jednoduchou instalací. Díky své velikosti se hodí pro montáž do malých kompaktních krytů nebo polokulovitých (minidome) krytů. Pomocí on-screen nabídky nastavení a pokročilých uživatelských profilů produkuje ostré a jasné snímky.



Povinný kouřový hlásič

Od 1. července 2008 začala platit vyhláška O technických podmínkách požární ochrany staveb (zákon 23/2008 sb.), která nařizuje vybavit nové bytové a rodinné domy, ale i stavby pro rodinnou rekreaci zařízením autonomní detekce a signalizace, tedy tzv. hlásiči kouře. Podle Roberta Šimčíka ze společnosti Schneider Electric pracují kouřové hlásiče Argus na principu rozptylu záření na částicích kouře a jsou tak schopny detekovat kouř dříve, než je jeho koncentrace nebezpečná lidem. Varovná signalizace tak včas zareaguje na vznikající požár. Všechny kouřové hlásiče Argus jsou vybaveny barevnými LED diodami a pulzující zvukovou signalizací (cca 85 dB ve vzdálenosti 3 m od přístroje). Jejich jednotlivé typy se pak liší druhem napájení, zdrojem mohou být buď baterie, nebo elektrický proud 230 V. Kouřové hlásiče je nutné umístit vždy v části bytu či domu vedoucí směrem do únikové cesty, přičemž se instalují zpravidla doprostřed místnosti, ale vždy alespoň 50 cm od stěn, střešních trámů či nábytku. V halách nebo chodbách o maximální šířce 15 m nesmí být vzdálenost mezi kouřovými hlásiči větší než 15 m. Podle vyhlášky tak musí být byty či domy s plochou větší než 150 m vybaveny více hlásiči. Hlásiče kouře nesmějí být instalovány v místnostech, kde je průvan.



INFOSERVIS

Diplomky

Výstava diplomových prací potrvá na VŠUP v Praze do 2. července.

Grand Prix architektů 2008

Slavnostní vyhlášení vítězů 15. ročníku soutěže se uskuteční 26. června ve Slovanském domě od 19 hodin. Výstava v bývalé internetové kavárně Národní galerie potrvá do 15. srpna (ulice Dukelských hrdinů, Praha 7).

Uzávěrka soutěže

Soutěž Nejlepší výrobce stavebnin, která se koná v rámci Dne stavebnictví a architektury, má uzávěrku 30. června 2008.

ARCHITEX 2008

Veletrh textilu, polymerů a hybridních plastů se koná od 1. do 2. července. Zaměřen je na městský mobiliář, venkovní design a stavitelství - Itálie, Turín.

Golfová hřiště v krajině

Mezinárodní konference se koná v Senátu ČR (Valdštejnská ulice, Praha 1) 3 a 4. 7.

PERSONÁLIE

Tereza Janoušová

byla jmenována do pozice Leasing Manager pro ČR společnosti Plaza Centers. V této pozici bude Tereza (28 let) zodpovědná za pronájem ploch v obchodně-zábavních centrech Plaza Centers po celé ČR. Předtím, než začala pracovat pro Plaza Centers, působil Tereza v reklamní a mediální agentuře Rooney & Bennett, a.s., kde se zabývala tvorbou marketingových strategií pro developery a realitní kanceláře. Tereza vystudovala Střední dopravní školu ČSA se specializací obchodně provozní pracovník civilního letectví. Poté absolvovala finanční kurzy pro manažery na Manažerské univerzitě ISM a kurzy zaměřené na komunikační dovednosti.



Pavel Hain-Schmiedberský

je od 1. června 2008 novým Leasing & Marketing manažerem ve společnosti Lighthouse Group, do které nastoupil jako specialista na pronájem kancelářských prostor pro projekty Prague Marina Office Center a Harfa Office Center. Po studiích s ekonomickým a manažerským zaměřením pracoval u společností ECM, Flow East a úspěšně zavedl do České republiky obchodní značku Fitzwilliam Business Centre - služby zařízených kanceláří.

STAVITEL – Elektronická příloha měsíčníku Stavitel. Vychází čtrnáctidenně. Registrován pod ISSN 1803-3733. <http://stavitel.cz>.

Kontakt: Stavitel, Economia, a.s., Dobrovského 25, 170 55 Praha 7. Šéfredaktor: Jiří Kučera, tel. 233 071 327, jiri.kucera@economia.cz.

Redakce: Jitka Korčáková, tel. 233 071 490, jitka.korcekova@economia.cz, Hana Vinšová, tel. 233 071 415, hana.vinsova@economia.cz. Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího písemného souhlasu vydavatelství Economia a.s., je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce (tištěnou i elektronickou formou) jakéhokoli materiálu nebo jeho části.