

Právní rádce

ELEKTRONICKÝ NEWSLETTER MĚSÍČNÍKU PRÁVNÍ RÁDCE
VYDÁVÁ ECONOMIA, A.S., V EXKLUZIVNÍ SPOLUPRÁCI SATLAS consulting spol. s r.o.

4. 4. 2013
číslo 7/13

Jaký bude Právní prostor 2013?

Codexis a Právní rádce pořádají od 22. do 23. dubna již třetí ročník kongresu Právní prostor, tentokrát s podtitulem Nový občanský zákoník a jeho dopady na ostatní oblasti práva. O čem budou někteří přednášející mluvit? A jak by se dávali na případný odklad účinnosti zákoníku? Zeptali jsme se jich.

1) S jakým tématem na kongresu Právní prostor 2013 vystoupíte a proč?

2) Jaký je váš názor na případné odložení účinnosti nového občanského zákoníku?

Roman Fiala, místopředseda Nejvyššího soudu:

1) Mám v úmyslu říci pár slov k tématu "Kdo a jak by se dnes měl stát soudcem v naší zemi?"... Dokud odpověď na tuto otázku není jasná, všechny úvahy o reformě justice nemají pevný základ. Populismus, jehož jsme často svědkem, zde škodí víc, než lhostejnost.

2) Jsem přesvědčen, že není správné, abych...s ohledem na své postavení...na tuto politickou otázku odpovídal. Každopádně dělám vše proto, aby Nejvyšší soud byl na nabytí účinnosti NOZ připraven a přemýšlím, zda je na něj připraven český právní řád...

Jaromír Jirsa, místopředseda Městského soudu v Praze:

1) Můj příspěvek se bude týkat předpokládaných dopadů této nové a zcela zásadní hmotněprávní normy do oblasti civilního procesu. Lze předpokládat, že tyto dopady budou značné - a to nejen s ohledem na dvě velké doprovodné procesní novely (zákon o nesporných řízeních, velká novela o. s. ř.). V této souvislosti bych

chtěl upozornit nejen na chystané legislativní změny, ale na změny praktické, které nutně nastanou. A využít také příležitosti k tomu, abych (znovu) poukázal na nutnost rekodifikace civilního práva procesního.

2) Myslím, že tato otázka je dnes už spíše akademická. Jsem přesvědčen, že delší "zkušební provoz" by novému občanskému zákoníku jen prospěl. Hlavně si nejsem jist tím, že 1. 1. 2014 skutečně začnou účinkovat všechny potřebné doprovodné zákony. Spíše jsem přesvědčen o opaku. Nakonec řešení problémů zůstane tradičně na justici, kterou všichni nechají napospas, neboť budou mít "splněno". Avšak účinností zákona teprve všechno začne.

Libor Vávra, místopředseda Městského soudu v Praze:

1) Hodlám se zabývat některými tématy, které pro nás, trestní soudce, přináší nový občanský zákoník.

2) O účinnosti občanského zákoníku mají případně hlasovat zákonodárci, nikoli já - trestní soudce.

Odpovědi dalších přednášejících najdete v březnovém čísle Právního rádce nebo na webu Právního rádce či na Managerweb.cz.

ANKETA



V březnovém čísle Právního rádce mimo jiné najdete:

- TÉMA: PRÁVO NEMOVITOSTÍ PODLE NOZ
- ROZHOVOR S KARLEM ELIÁŠEM
- KDY JE USNESENÍ VALNÉ HROMADY A. S. NEPLATNÉ?
- JAK POSTUPOVAT PŘI VYSLÁNÍ ZAMĚSTNANCE?
- INFOGRAFIKA: JAK BUDOU VZNIKAT KAPITÁLOVÉ SPOLEČNOTI PODLE ZOK?

Ukázkové číslo ZDARMA a předplatné tel. 800 110 022, www.PravniRadce.cz

Revoluční novela zákona o léčivech

Ve Sbírce zákonů vyšla vládní novela zákona o léčivech, konkrétně zákon č. 70/2013 Sb., kterým se mění zákon č. 378/2007 Sb., o léčivech a o změnách některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ta je největší změnou v právní úpravě léčiv od roku 2007. Předpis zpřisťuje pravidla pro reexport léků a přichází s několika novými instituty jako je například řízení v případě pochybností nebo řízení o specifických homeopatických. Zákon bude účinný od 2. dubna, určité části však budou účinné až od 1. ledna 2015. To se týká například zavedení povinného elektronického předepisování léků (tzv. e-preskripce).

Doprovodná legislativa k NOZ ve druhém čtení

Poslanecká sněmovna v prvním čtení schválila některé doprovodné předpisy k novému občanskému zákoníku. Konkrétně jde o návrh novely insolvenčního zákona, návrh doprovodného zákona, návrh nového zákona o zvláštních řízeních soudních a návrh novely občanského soudního řádu. Nejvíce změn obsahuje návrh doprovodného zákona. Ten

NOVINKY

Poskytování plnění při užívání bytů a nebytových prostor

Dne 14. 3. 2013 byl ve Sbírce zákonů zveřejněn pod č. 67/2013 Sb. zákon, kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty.

Zákonodárce dle důvodové zprávy vydáním zákona reaguje na situaci, kdy doposud



nebyl k dispozici právní předpis, který by komplexně upravoval problematiku služeb a dodávek zboží spojených s užíváním bytu, stanovil obecná pravidla rozúčtování a upravil práva a povinnosti stran, postupy a lhůty pro rozúčtování. Právní úprava dané problematiky byla roztržitá, specifikace plnění a jejich ocenění se řídila především zvláštními právními předpisy pro jednotlivé druhy plnění nebo speciálními úpravami pro jednotlivé formy bydlení.

Nová právní úprava prezentovaná právě vydaným zákonem se týká všech forem bydlení, tedy užívání bytu na základě smlouvy nájemní, užívání družstevního bytu i užívání bytu na základě vlastnického práva, a pokud je v domě vedle bytů také nebytový prostor, týká se i tohoto nebytového prostoru. Takto široce pojatá právní úprava má smluvním stranám umožnit jednoduše se dohodnout na rozsahu služeb, způsobu rozúčtování, zálo-

ZÁKONY

(Pokračování na stránce 2)

(Pokračování na stránce 2)

(Pokračování ze stránky 1)

hování a vyúčtování, ale také stanovit postup pro případ, že by se smluvní strany nedohodly. Zákon nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2014, tedy současně s novým občanským zákoníkem, na který koncepčně navazuje. Více na <http://www.codexisuno.cz/0x8>

Novela vyhlášky o dokumentaci staveb

Dne 14. 3. 2013 byla ve Sbírce zákonů zveřejněna pod č. 62/2013 Sb. vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Vyhláška byla předložena v návaznosti na přijetí zákona č. 350/2012 Sb., kterým se měnil stavební zákon, jejím předmětem jsou změny legislativně technického charakteru, jejichž provedení si v ní novelizované vyhlášce uvedená novela stavebního zákona vyžádala. Do vyhlášky o dokumentaci staveb jsou především nově vložena ustanovení o rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení, pro vydání rozhodnutí o změně využití území, pro vydání rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území, ale také společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, dle předkládací zprávy k vyhlášce vše z důvodu úzké provázanosti územního a stavebního řízení. Vyhláška nabývá účinnosti dnem 29. 3. 2013. Více na <http://www.codexisuno.cz/0x9>

Novela vyhlášky o podrobnější úpravě územního řízení

Dne 14. 3. 2013 byla ve Sbírce zákonů zveřejněna pod č. 63/2013 Sb. vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Rovněž tato novela byla přijata v souvislosti s novelizací stavebního zákona provedenou zákonem č. 350/2012 Sb., která obsahovala některé změny a úpravy, jež bylo potřeba také v prováděcí vyhlášce zohlednit. Dle důvodové zprávy jde například o žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obsah společného rozhodnutí, žádost o vydání rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení, obsah územního souhlasu, obsahové náležitosti informace o výskytu závady, poruchy nebo havárie, obsahové náležitosti žádosti o povolení k předčasnému užívání či obsahové náležitosti povolení k předčasnému užívání.

Do vyhlášky jsou také začleněna ustanovení z vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jež se s účinností právě vydané novelizační vyhlášky zrušují. Nově jsou upraveny také formuláře pro podávání jednotlivých žádostí, v jejichž podobě a požadavcích na jejich obsah byly provedeny za účelem jejich komfortnější použitelnosti zásadní změny. Vyhláška nabývá účinnosti dnem 29. 3. 2013. Více na adrese <http://www.codexisuno.cz/0xa>

Novela zákona o zdravotních službách

Dne 14. 3. 2013 byl ve Sbírce zákonů zveřejněn pod č. 66/2013 Sb. zákon, kterým se mění zákon č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů.

Novelou zákonodárce modifikuje ta ustanovení zákona o zdravotních službách, jejichž aplikace se v průběhu doby dosavadní účinnosti tohoto zákona ukázala jako problematická. Jde především o ustanovení vymezující postupy při poskytování zdravotních služeb nezletilým pacientům a pacientům zbaveným způsobilosti k právním úkonům, kdy se ukázalo, že je mnohdy jednak obtížné získat v souladu s původním zněním ustanovení souhlas s poskytováním zdravotních služeb nezletilému pacientu od obou rodičů, především pak v případě neúplných rodin, jednak je nevhodné samotné vymezení zdravotní služby, která může podstatným způsobem negativně ovlivnit další zdravotní stav pacienta nebo kvalitu jeho života, k níž byl takový souhlas právě potřeba. Jako problematické se ukázalo rovněž ustanovení o povinnostech poskytovatele zdravotních služeb stran zajištění pracovníků s určitým stupněm rozšířeného pedagogického vzdělání, kteří budou vykonávat odborný dohled nad osobami připravujícími se u poskytovatele na výkon zdravotnického povolání a kteří jsou zároveň v pracovněprávním nebo obdobném vztahu k poskytovateli. S příslušnými nově znějícími ustanoveními již k popsáním aplikačním problémům nemá docházet. Zákon nabývá účinnosti dnem 14. 3. 2013. Více na <http://www.codexisuno.cz/0xb>

Zdroj: CODEXIS®

CITEX®

Na stopě
relevantním
judikátům

www.citex.cz

CODEXIS®



(Pokračování ze stránky 1)

novelizuje 71 právních předpisů, jejichž změna je nezbytná s ohledem na zavedení nových institutů soukromého práva a na změnu terminologie.

Naopak novela insolvenčního zákona neobsahuje pouze změny nutné z důvodu harmonizace s novým občanským zákoníkem, ale přináší také řadu koncepčních změn. Tou je například nový způsob určování insolvenčních správců na základě tzv. rotačního systému nebo společné oddlužení manželů. Více na <http://pravnikradce.ihned.cz/c1-59542010>

Průmyslové emise ve Sbírce

Ve Sbírce zákonů byl publikován také zákon č. 69/2013 Sb., kterým se mění zákon č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a některé další zákony.

Novela především reaguje na nové požadavky pro integrovanou prevenci stanovené směrnicí Evropského parlamentu a Rady 2010/75/EU, o průmyslových emisích (integrované prevenci a omezení znečištění).

Změny v občanských sdruženích a obecně prospěšných společnostech

Ve Sbírce se objevil také zákon č. 68/2013 Sb., o změně právní formy občanského sdružení na obecně prospěšnou společnost a o změně zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Předpis řeší situaci občanských sdružení, jež mají členskou základnu a zároveň poskytují služby za úplatu a umožňuje jim změnu právní formy sdružení na obecně prospěšnou společnost.

(Pokračování na stránce 3)

ODBOBNÝ KONGRES
**PRÁVNÍ
PROSTOR
2013**

22.-23.4. | Seč | www.pravniprostor.cz

odborný kongres na téma:
**NOVÝ OBČANSKÝ ZÁKONÍK
A JEHO DOPADY NA OSTATNÍ OBLASTI PRÁVA**



Sleva pro čtenáře Právnického rádce ve výši 1.500 Kč



Pravidla pro vypořádání spoluvlastnictví

Dne 22. 1. 2013 Nejvyšší soud vydal usnesení sp. zn. 22 Cdo 4430/2010, v němž osvětloval hlediska, ke kterým může soud přihlížet při vypořádání spoluvlastnictví. Občanský zákoník v § 142 odst. 1 stanoví, že soud přihlédne k velikosti podílů a účelnému využití věci. Podle Nejvyššího soudu jde o normu s relativně neurčitou hypotézou, tedy že se přenechává soudu, aby podle svého uvážení v každém jednotlivém případě vymezil okruh skutečností, které hypotézu naplňují. Vedle velikosti podílů tak lze zohlednit celou řadu skutečností rozhodných pro rozhodnutí o tom, kterému z účastníků bude věc přikázána do vlastnictví. Pokud soud tuto hypotézu vymezí správně, pak se nelze oprávněným prostředkem domáhat toho, aby byla vymezena jinak, resp. aby byly do ní zahrnuty i další skutečnosti. **Více na** <http://www.codexisuno.cz/0xc>

JUDIKÁTY

Provedení díla

Dne 5. 2. 2013 vydal Nejvyšší soud rozsudek sp. zn. 32 Cdo 3457/2012, kterou řešil odpovědnost za vady na díle, které nebylo předáno v souladu se smlouvou. Jelikož si smluvní strany sjednaly způsob a postup pro předání díla, a to protokolárně, pak k provedení díla mohlo dojít pouze způsobem takto dohodnutým. V případě absence předávacího protokolu nelze považovat dílo za předané a převzaté konkludentně na základě dalších okolností případu. Jelikož dílo nebylo provedeno, nemohl nižší soud dospět k závěru, že bylo provedeno vadně. **Více na adrese** <http://www.codexisuno.cz/0xd>

Vztah vydírání a nebezpečného vyhrožování

Dne 26. 1. 2012 vydal Městský soud v Praze usnesení sp. zn. 5 To 2/2012, jímž se pokusil kvalifikovat přečin nebezpečného vydírání, který byl v novém trestním zákoníku upraven od předchozí právní úpravy odlišně. V dané věci byl zloděj vyrušen při vloupání do automatu poškozeným, který jej chtěl zadržet a zavolat policii. Pachatel zvedl ruku, v níž držel šroubovák, a začal na poškozeného křičet, ať toho nechá, že jej zabije. Právní otázkou bylo, zda jde o nebezpečné vyhrožování (§ 353 TrZ) nebo vydírání (§ 175 TrZ). Podle Městského soudu v Praze o nebezpečné vyhrožování by šlo pouze tehdy, pokud by cílem výhrůžky zabitím nebylo vynucení si určitého chování u poškozeného. Trestný čin byl tedy kvalifikován jako vydírání. **Více na** <http://www.codexisuno.cz/0xe>



Jednání manželů a forma souhlasu druhého z manželů

Dne 24. 1. 2013 vydal Nejvyšší soud usnesení sp. zn. 22 Cdo 2293/2011, jímž měl řešit otázku zásadního právního významu, a to zda souhlas manžela s právním úkonem, který není obvyklou správou společného jmění, má být uplatněn ve formě, která je předepsána pro takový právní úkon. Nejvyšší soud připomenul svou dřívější judikaturu, podle které v případě, kdy příslušný úkon, jenž přesahuje běžnou záležitost, učinil pouze jeden z manželů, může druhý z nich svůj souhlas s takovým úkonem vyjádřit písemně, ústně, popřípadě též konkludentně, a to i dodatečně (až po uzavření smlouvy); bez jeho souhlasu je příslušný právní úkon neplatný, jen jestliže se druhý manžel této neplatnosti dovolá. **Více na** <http://www.codexisuno.cz/0xf>

Zdroj: CODEXIS®

(Pokračování ze stránky 2)

nost. Tím dojde k zachování těchto subjektů v souladu s novým občanským zákoníkem.

Jaké předpisy se utkají o Zákon roku a jaké o Paskvil roku?

V rámci ankety Zákon roku byly představeny nominace na nejlepší a nejhorší legislativní počin roku 2012. V kategorii Paskvil roku byl mimo jiné navržen prosincový daňový balíček, ve stejné kategorii byla nominována také novela zákona o dani z přidané hodnoty.

Do ankety Zákon roku, kterou pořádají advokátní kanceláře Ambroz & Dark/Deloitte Legal za mediálního partnerství Právního rádce a dalších titulů vydavatelství Economia, jsou nominovány právní předpisy, které mají výrazný dopad na podnikatelské prostředí v ČR.

Adepty na vítěze v kategorii „Zákon roku“ a „Paskvil roku“ nominovala třináctičlenná rada na základě podnětů veřejnosti. Hlasování, kterého se účastní více než 200 firem, bude ukončeno 10. května a následně budou zveřejněny výsledky. **Více informací najdete v březnovém čísle Právního rádce nebo na adrese** <http://pravniradce.ihned.cz/c1-59527180>

Pavel Kolář novým náměstkem ministra vnitra

LIDÉ

Pavel Kolář je od 26. března novým náměstkem ministra vnitra pro veřejnou správu. Ve funkci střídá Roberta Ledvinku, který ve funkci skončil 25. března. Nový náměstek Pavel Kolář doposud působil na ministerstvu jako vrchní ředitel sekce kabinetu ministra vnitra. Robert Ledvinka funkci opustil po vzájemné dohodě s ministrem Janem Kubíkem. Ledvinka působil ve funkci náměstka od listopadu, kdy nahradil odvolaného Ondřeje Veselského. Předtím byl ředitelem sekce veřejné správy a eGovernmentu, kde mimo jiné řídil spuštění projektu základních registrů pro veřejnou správu.

Dvořák Hager & Partners rozšířila počet partnerů

Advokátní kancelář Dvořák Hager & Partners má novou partnerku Veroniku Odobinovou. Dříve působila jako vedoucí oddělení pracovního práva a oddělení bankovníctví a finance v advokátní kanceláři Schoenherr. Specializací Veroniky Odobinové je pracovní právo, financování, regulace finančních institucí, právo společností a také fúze a akvizice. Je členkou pracovní skupiny Labour and Social Affairs při Americké obchodní komoře, členkou představenstva sdružení Czech Employment Lawyers Association a členkou sdružení European Employment Lawyers Association. **Více na adrese** <http://pravniradce.ihned.cz/c1-59586740>

www.ProByznys.info

NEHLEDEJTE, RADĚJI PODNIKEJTE

PORTÁL
PRO
PODNIKÁNÍ