

Časopis Moderní obec vstupuje do roku 2015 s novým vydavatelem – je jím Profi Press s.r.o.

Vážené dámy, vážení pánové,
vážení čtenáři časopisu Moderní obec,

dovolte mi, abych vám jménem svým
a jménem vydavatelství Profi Press s.r.o.
popřál v novém roce 2015 zdraví a štěstí,
prostě vše nejlepší.

Rád bych vás zároveň touto cestou
informoval o skutečnosti, že časopis Moderní
obec má od ledna letošního roku nového
vydavatele, kterým je vydavatelství odborných
časopisů nesoucí název Profi Press s.r.o. Naše
vydavatelství má ve svém portfoliu 20
odborných časopisů a s 80 stálými zaměstnanci
se řadíme mezi středně velká vydavatelství.
Oproti předchozímu vydavateli, vydavatelství
Economia, a.s., jsme vydavatelství menší – ale
možná právě proto se dokážeme jednotlivým
odborným tématům věnovat pečlivě, aktivně
a flexibilně. Pro časopis Moderní obec a pro
jeho čtenáře chceme být jednoznačně
přínosem, časopis a jeho obsahovou náplň
nebo i jeho grafickou tvář chceme rozvíjet tak,
aby pro vás byl nadále smysluplným,
užitečným i příjemným zdrojem informací.
S odborně blízkými tituly ve vydavatelství,
konkrétně s časopisy Komunální technika
a Odpady pak nabízíme našim městům a obcím
ucelenou nabídku odborných časopisů
pokrývající celou problematiku veřejné správy.

Časopis Moderní obec vstupuje tímto
vydáním do 21. roku své existence. Je to první

a nejstarší časopis pro volené i nevolené
představitelce a pracovníky veřejné správy
v naší zemi, je to časopis ve svém oboru
jedinečný, odborně fundovaný a respektovaný.
S úctou, respektem a vědomím odpovědnosti
k jeho čtenářům a partnerům bude v jeho
vydávání pokračovat vydavatelství Profi Press
s.r.o.



Ing. Martin Sedláček, MSc.
jedenatel vydavatelství

Nečerpání peněz z fondů EU bude za rok 2014 nižší

Za mimořádný úspěch označila počátkem letošního roku ministryně pro místní rozvoj **Karla Šlechtová** to, že podle aktuálních odhadů jejího resortu Česká republika za rok 2014 nedočerpá z evropských fondů pouze necelých 9 mld. Kč. Ještě na začátku loňského roku totiž hrozilo, že půjde o částku převyšující 20 mld. Kč.

Ministryně poukázala v té souvislosti na problémy, s nimiž se MMR muselo potýkat, jako bylo například navýšení alokace v důsledku devizové intervence České národní banky nebo nedostatek času na rozdělení prostředků mezi smysluplné projekty. Připomněla však, že MMR připravilo akční plány s cílem snížit hrozící ztrátu, což se nakonec podařilo.

Ještě během loňského prosince řídící orgány proplatily příjemcům a v součinnosti s ministerstvy financí a pro místní rozvoj zaslaly Evropské komisi k refundaci enormní objem prostředků. Oproti jarním odhadům se tak díky přijatým opatřením pravděpodobně výrazně sníží objem nedočerpání prostředků z evropských fondů za rok 2014.

„Od počátku ovšem upozorňujeme, že zvýšení rychlosti čerpání nesmí mít vliv na kvalitu kontrol a souvisejících činností. Je zde zvýšené riziko nárůstu chybovosti a navazujících finančních oprav, kdy by se prostředky musely vracet. Ty se ale projeví až s ročním odstupem. V neposlední řadě bych ráda poděkovala všem kolegům za velké nasazení při administraci obrovského množství plateb,“ dodala **Olga Letáčková**, náměstkyně ministryně, která řídí Národní orgán pro koordinaci. Přesná částka, kterou se do konce roku 2014 podařilo vyčerpat, bude známa až v polovině

(Pokračování na stránce 2)

Finišujeme s přípravou lednového vydání Moderní obce

Mimo jiné v něm najdete:

- Novoroční zamyšlení Era Starosty roku 2014 Petra Zálešáka z Nenkovic na Hodonínsku
 - Přehled všech primátorů a primátorek, kteří se ujali svých funkcí po říjnových komunálních volbách 2014
 - Profesní komory nabízejí zpracování manuálu k přípravě investic obcí
 - Mohl by chystaný zákon o vnitřním řízení a kontrole ve veřejné správě paralyzovat práci starostů?
 - Jak si ekonomicky stojí obce s rozšířenou působností?
 - Inspirace z Francie pro meziobecní spolupráci u nás
 - Trestní odpovědnosti osob činných ve volených orgánech územních samospráv: Vybíráme nejzajímavější případy z analýzy Nejvyššího státního zastupitelství
 - Nad právním a praktickým významem doložek podle § 41 zákona o obcích
- ... a mnoho dalších podnětných a zajímavých textů



Lednové vydání Moderní obce obdrží čtenáři už v pondělí 19. 1.

KONFERENCE, SEMINÁŘE

Jak na daně z příjmu a DPH

Ve školicím středisku Jihlavské terasy pořádá Okresní hospodářská komora Jihlava **30. 1. seminář** zaměřený na legislativní změny v daňové oblasti, především půjde o daň z přidané hodnoty a daň z příjmů. Účastníci semináře se dozví o výchozích sazbách DPH, nové úpravě přenosu daňové povinnosti, také o odměňování statutárních orgánů, o změnách v datu uskutečnění, o opravách v daňových dokladech.

Další informace na: www.hkjhlava.cz, vytasil@hkjhlava.cz, telefon: 724 775 173.

Nejen o otevírání obálek

Seminář, který se koná **5. 2.** v budově ČSVTS na Novotného lávce v Praze, seznámí

(Pokračování na stránce 2)

(Pokračování ze stránky 1)

roku 2015, kdy budeme znát výsledky jednání s Evropskou komisí. Ministerstvo pro místní rozvoj intenzivně jedná o dalších opatřeních, jejichž prostřednictvím by Česká republika mohla efektivně využít maximum evropských prostředků v posledním roce čerpání v programovém období 2007–2013 k podpoře české ekonomiky.

/tz/

Rozpočet prací na zateplení fasád už snadněji

Nová kalkulačka FasCalc sama připraví položkový rozpočet stavebních prací na zateplení fasád. Tuto aplikaci, která je umístěna na webu Státního fondu rozvoje bydlení – SFRB (www.sfrb.cz, resp. na: <http://decisionlab.fsv.cvut.cz/fascal.html>), ocení především stavebníci, kteří mají v plánu provést zateplení obvodových plášťů budov.

SFRB bude doporučovat FasCalc všem zájemcům o úvěr z programu Panel 2013+, jehož povinnou přílohou žádosti je rozpočet rekonstrukce.

Provedením dodatečné tepelné izolace neprůsvitného obvodového pláště bytových domů i ostatních budov se v současné době zabývá většina jejich majitelů. Nabídkové rozpočty na realizaci zateplení mohou mít rozdílnou úroveň a mnohdy pro laika nestandardní a nepřehledné zpracování. Možné nepřesnosti ve zpracovaných výměřích jednotlivých položek a v jednotkových cenách na straně zpracovatele nabídkového rozpočtu by mohly vést k ne hospodárnému zvýšení ceny zateplení.

Nástroj FasCalc pomáhá takové problémy řešit, pracuje s jednoduše definovanými vstupy, jako jsou počty a rozměry výplní otvorů, rozměry stěn apod. FasCalc poskytne uživateli z řad široké veřejnosti jednotný a profesionální podklad pro poptávku stavebním firmám a umožní následně jejich nabídky spolehlivě a jednoduše porovnat. Vlastní výpočet v programu může také pomoci odhalit nesrovnalosti rozpočtů, které byly vytvořeny jiným způsobem.

Oceňovací nástroj je zaměřen pouze na zateplení fasád a výměnu výplní fasádních otvorů standardních budov. Nemůže univerzálně nahradit všechny požadavky zadavatele (projektanta) na atypické projekty, kde je role rozpočtáře nezastupitelná (např. vyzdívání meziokenních vložek, nástavby objektů, strojovny výtahů, portály, stříšky, vnitřní vstupní prostory). Tato specifika se musí rozpočtovat samostatně.

Kalkulačka FasCalc je dalším konkrétním výsledkem spolupráce SFRB a Českého vysokého učení technického v Praze. V praxi už se osvědčuje program RebyCalc (viz: <http://decisionlab.fsv.cvut.cz/rebycalc.html>), který vytvoří kalkulaci rekonstrukce bytového jádra.

/zr/

Metoda EPC v praxi: 2,4 mld. Kč úspor za dvacet let

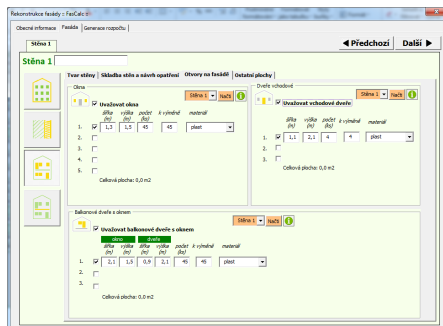
Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem, čili metoda Energy Performance Contracting (EPC), slaví v Česku dvacet let svého trvání. V zásadě jde o to, že firma energetických služeb je dodavatelem projektu, bere na sebe většinu finančních i technických rizik a dostává za svůj projekt zaplacen z dosahovaných úspor energií.

Jak se konstatuje v analýze mapující už dvacetiletou historii využívání EPC u nás, kterou v těchto dnech zveřejnila společnost Siemens ve spolupráci s členy Asociace poskytovatelů energetických služeb (APES), nejčastěji tuto metodu využívají obce, města a kraje. Z 800 budov dosud revitalizovaných díky EPC je totiž plných 31 % ve vlastnictví měst a obcí a dalších 22 % ve vlastnictví krajů. Ministerstvem kultury a zemědělství spolu s resortem školství, mládeže a tělovýchovy patří dohromady dalších 31 % těchto objektů. Soukromé společnosti využily metodu EPC ve 13 % případů. Zcela na chvostě tohoto pomyslného žebříčku se krčí stát s pouhými 3 % budov.

Budovy totiž spotřebují 40 % veškeré vyrobené energie. V době, kdy neustále rostou ceny paliv a energií, nabývá snižování jejich energetické náročnosti stále většího významu. Zpracovatelé analýzy dokládají, že během uplynulých dvaceti let se revitalizací 800 budov pomocí metody EPC povedlo ušetřit 2,4 mld. Kč. Snižování energetické náročnosti však neznamená jen finanční úspory pro provozovatele objektů – přináší totiž také větší ohleduplnost vůči životnímu prostředí a důraz na trvale udržitelný rozvoj. Jen v České republice generuje metoda EPC každý rok úsporu ve výši až 21 tisíc tun CO₂.



Ilustrační foto archiv APES



Kalkulačka FasCalc ČVUT

(Pokračování ze stránky 1)

účastníky s právní úpravou zadávání veřejných zakázek v České republice, obsaženou v zákoně č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Seminář se bude věnovat zejména pochopení základních institutů a pojmů jako zadavatel, veřejná zakázka, zadávací dokumentace či kvalifikace dodavatele. Na semináři zazní i výklad o průběhu v praxi nejvíce frekventovaných zadávacích řízení, v neposlední řadě také o otevírání obálek a hodnocení nabídek. Seminář probere rovněž fakta o dozoru nad zadáváním veřejných zakázek a možný dopad při porušení zákona do platnosti uzavíraných smluv.

Více viz na: www.csq.cz,
telefon: +420 221 082 261

IT na cestě k řízení výkonnosti organizace

Informatika jako hybná síla v soukromém a veřejném sektoru bude tématem konference, která se uskuteční ve dnech 22. a 23. 1. v TOP Hotelu Praha. Pořádá ji Česká společnost pro systémovou integraci a itSMF Czech Republic o. s. a základním cílem je pomoci managementu v podnicích i ve veřejné správě řídit výkonnost organizace s podporou IT, a to s využitím nejlepších praktik, metod a technik tohoto dynamického oboru, dosud mnohdy nedoceneným v jeho možnostech. Konference se také dotkne právních aspektů podnikové informatiky.

Více informací: <http://conference.it-smf.cz/>.

Seminář energetiků 2015

Už popětadvacáté ve dnech 20. až 22. 1. na novoročním semináři v horském hotelu Jelenovská nad Valašskými Klobouky se sejdou energetici, aby se seznámili s novou energetickou koncepcí, výhledech a strategie rozvoje energetiky u nás až do roku 2040. Reč bude také o novele energetického zákona a jeho prováděcí vyhlášky, o aktuálním stavu přenosové soustavy, o dopadech ukrajinské krize i o zásobách zemního plynu. Program setkání, které pořádá Teplárna Otrokovice a.s., se zaměří také na nové plynovody, těžbu a využití břidlicových plynů, regulaci v elektroenergetice, teplárenství a plynárenství, energetické využití odpadů z pohledu legislativy a energetické koncepce.

K témuž více na www.tot.cz, tel.: +420 731 514 463.

Nad změnami v EIA

Akreditovaný seminář, který se bude konat 29. 1. ve STUDIU AXIS – Centrum vzdělávání ve stavebnictví. Podrobně se bude věnovat schváleným změnám v zákoně č. 100/2001 Sb. (EIA), které mají nabýt účinnosti v roce 2015. Součástí výkladu bude procesní postup v posuzování vlivů záměrů (zejména staveb) na životní prostředí, zákonné možnosti urychlení procesu, judikatura Nejvyššího správního soudu a praktické příklady.

Podrobnosti na: www.studioaxis.cz

Nejasné formulace ozřejmí seminář

Seminář, který je určený pro personalisty, mzdové účetní, vedoucí zaměstnance, řídící

(Pokračování na stránce 3)

(Pokračování na stránce 3)

(Pokračování ze stránky 2)

„Zákazník do projektu nemusí investovat ani korunu, postačuje zpravidla dobrá vůle a nějaký čas pro přípravu. Přesto zůstává velké množství budov ne zcela energeticky efektivních. Jejich majitelé tak v součtu přicházejí ročně o desítky až stovky milionů korun,“ vysvětluje **Radim Kohoutek**, ředitel obchodního úseku energetických služeb společnosti Siemens. Nabízí se zde tedy stále velký prostor pro zavádění energeticky úsporných opatření, která jsou ekonomicky náhratelná, šetří neobnovitelné zdroje energie a snižují emise skleníkových plynů.

Metodu EPC plně podporuje i česká legislativa, která ji na základě evropské směrnice 2012/27/EU zakotvila i do českého právního řádu. Její právní úprava byla včleněna do novely zákona o hospodaření energií 406/2000 Sb., která se nyní nachází ve schvalovacím procesu v Poslanecké sněmovně.

/tz/

Konzultační dny MMR k veřejným dražbám pokračují i letos

Stejně jako v předchozích letech, také letos připravilo Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR), odbor veřejných dražeb a realitní činnosti, konzultační dny k problematice veřejných dražeb. Tyto dny se konají každý měsíc.

Konzultační dny jsou určeny zejména pro:

- zájemce, kteří chtějí získat živnostenské oprávnění k provádění veřejných dražeb,
- dražebníky provádějící veřejné dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- veřejnost, která zvažuje svoji účast na veřejné dražbě jako dražitel,
- pracovníky živnostenských úřadů, apod.

Dotazy v rámci působnosti odboru veřejných dražeb a realitní činnosti zodpovídají odborní referenti specialisté. Konzultace jsou poskytovány bezplatně, přičemž účast na konzultačních dnech je zcela dobrovolná.

Konzultační dny pro veřejnost se budou konat vždy jednou měsíčně, a to každé třetí pondělí v měsíci od 13 do 16 hod. v prostorách odboru veřejných dražeb a realitní činnosti v budově MMR na adrese: Na příkopě 3, Praha 1.

Termíny konzultačních dnů jsou následující: 19. ledna, 16. února, 16. března, 20. dubna, 18. května, 15. června, 20. července, 17. srpna, 21. září, 19. října, 16. listopadu a 21. prosince 2015.

/tz/

Města mají šanci získat grant na obnovu veřejných prostranství

Nadace Proměny vyhlašuje grantovou výzvu a městům z celé České republiky nabízí pomoc při kompletní obnově veřejného, parkově upraveného prostranství. V rámci svého grantového programu Parky na vybraný projekt přispěje částkou ve výši až 25 mil. Kč. Žádosti je možné podávat do konce března 2015.

Grantové výzvy 2014 se mohou zúčastnit města s více než 8 tisíci obyvateli – a bez omezení také obvody a části větších měst. Nadační příspěvek je určen na obnovu nebo i založení veřejného prostranství, například parku, veřejně přístupné zahrady či rekreační zeleně. Pokrývat může až 90 % celkových nákladů. Jednou z důležitých podmínek získání podpory je zapojení obyvatel města do projektu již od jeho přípravy.

„Projekt, který vybereme, musí vycházet ze skutečné poptávky a potřeb místní veřejnosti. Současně by měl být v souladu s plánem dlouhodobého rozvoje města. O úspěchu žadatele tak rozhodne především svědomitost přípravy projektového záměru,“ uvedla hlavní podmínky grantové výzvy ředitelka Nadace Proměny **Jitka Přerovská**. „Nepodporujeme však dílčí investice do zeleně nebo obnovy mobiliáře navrhované tzv. od stolu, ale koncepční proměnu veřejného prostoru. A každý dobře fungující veřejný prostor je založen na spolupráci místní samosprávy, obyvatel města a odborníků.“

Zájemci o grant mohou získat další užitečné informace i na konferenci Městské parky, která se uskuteční 12. února v Národní technické knihovně v Praze. Na ni se lze přihlásit ještě až do 28. ledna.

Další informace o grantovém programu i o únorové konferenci Městské parky najdete na: www.nadace-promeny.cz.

/tz/



Ilustrační foto archiv Proměny

(Pokračování ze stránky 2)

pracovníky i firemní právníky, se uskuteční 27. 1. v pražském hotelu Yasmin. Rektoři se zaměří především na vysvětlení formulačně nejasných ustanovení zákoníku práce a upozorní na nejčastější chyby s ohledem na dosavadní zkušenosti s uplatňováním novelizované právní úpravy. Účastníci semináře se dozvědí také o připravovaných změnách zákoníku práce v letošním roce a seznámí se s nejnovější judikaturou v pracovněprávní oblasti.

Více informací na: www.erudica.cz



Příznivci časopisu
Moderní obec mohou navštívit
profil na Facebooku:

www.facebook.com/ModerniObec

Pokračují semináře k sociálním službám

Pro obce s rozšířenou působností pořádá i v novém roce Institut důstojného stárnutí Diakonie ČCE vzdělávací a diskusní setkání ke zdravotně sociálním službám. Semináře se už konaly v šesti krajských městech, v polovině ledna se uskutečnil první novoroční na pražském magistrátu, dále bude série seminářů pokračovat v únoru v Brně a o měsíc později v Ústí nad Labem. Semináře vysvětlují systém integrovaných podpůrných služeb a jsou určeny všem, kteří v obcích mohou ovlivnit podmínky jejich vzniku, tedy radním, starostům i členům zastupitelstev a zaměstnancům obecních, městských a krajských úřadů, zabývajících se zdravotně sociální problematikou.

Další informace na: www.smocr.cz

Jasno pro žadatele o podporu z fondů EU

Na semináři, který se uskuteční 28. 1. na Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, představí lektori cestu podání elektronické žádosti prostřednictvím nové aplikace MS2014, stejně tak se účastníci semináře dozvědí, jak probíhá registrace do systému, založení žádosti, užití elektronického podpisu, o připojení příloh k podávané žádosti. Školení je určeno pouze pro budoucí žadatele o podporu z fondů Evropské unie.

Více informací: kristina.princova@mmr.cz

Jak pečovat o otisky kamenné historie

Na záchranu historických hřbitovů, drobných sakrálních a krajinných prvků, křížků, kaplí, křížových cest, kostelů a synagog se 5. 2. ve Starém purkrabství na pražském Vyšehradě zaměří seminář v rámci cyklu Otisky kamenné historie. Uspořádají jej Omnium z. s. a Národní kulturní památka Vyšehrad. Cílem akce je mj. zprostředkovat zkušenosti s udržováním těchto památek, postupy vedoucí k jejich obnově a způsoby jejich financování.

Více podrobností zde: www.omniumos.cz