

Sanatoria Klimkovice plánují rekonstrukci

Jodobromové lázně Sanatoria Klimkovice na Ostravsku plánují rekonstrukci pokojů za 45 milionů korun. Už loni zahájily soukromé lázně modernizaci jednolůžkových pokojů za 2,7 milionu korun. Letos začne rekonstrukce dvoj-
lůžkových pokojů pro dospělé i dětské pacienty, na kterou sanatoria získala evropskou dotaci 15 milionů korun, jak sdělil prokurista lázní Jozef Dejčík. Loni tak začala první část zásadních oprav, během nichž by se měly postupně dostat na vysoký standard všechny pokoje hlavního areálu a poté i dětské léčebny. Zároveň se opravuje sociální zařízení u lázeňských restaurací a bazén. Sanatoria Klimkovice vlastní od roku 2009 ostravská společnost AquaKlim, která je koupila od České pojišťovny. Nový majitel do lázní dosud investoval zhruba 1,5 milionu korun.



Luhačovice koupí Jáchymov

Lázně Jáchymov budou mít nového vlastníka. Stanou se jím Lázně Luhačovice, které mají prostřednictvím své dceřiné společnosti koupit zhruba za 700 mil. Kč Jáchymovské lázně jako podnik včetně jeho majetku, zaměstnanců, pohledávek, závazků a názvu. Informoval o tom majitel luhačovických lázní Martin Burda. V jáchymovských lázních nemíní Burda zavádět žádné razantní změny. Hosté, zaměstnanci ani třetí osoby změnu nijak nepocítí. Podle generálního ředitele jáchymovských lázní Eduarda Bláhy byla kupní cena stanovena posudkem zpracovaným soudně jmenovaným znalcem. Důvodem k tomuto postupu je, že majitel Lázní Luhačovice je druhý největší akcionář Léčebných lázní Jáchymov. Současným majoritním vlastníkem jáchymovských lázní je se zhruba 73 % společnost Invest Kapa, za níž vykonává akcionářská práva investiční skupina Penta.

Poctivost je pro hoteliéry nejdůležitější

Anketa on-line hotelové rezervační služby hotel.info mezi jejími německými a evropskými partnerskými hotely ukazuje, že si hoteliéři u svých zákazníků váží poctivosti jako nejdůležitější vlastnosti. Hoteliéři si podle ankety nejvíce cení hotelových hostů, kteří zaplatí svůj účet a neodcizí z hotelu žádné předměty. Téměř 100 % respondentů z hotelnictví hlasovalo v tomto ohledu pro „velmi důležité“ nebo „důležité“. S těsným výsledkem přes 95 % následuje spolehlivost, např. žádné stornování na poslední chvíli a také respektování provozní doby recepce pro přihlašování a odhlašování ubytování. Jako třetí nejdůležitější vlastnost hostů se umístila přívětivost hostů k vlastnímu personálu. Tento názor má podle ankety více než osm z deseti manažerů hotelů. Čistotnost a velkorysost se naproti tomu příkládá zřejmě menší význam. Zatímco čistotnost pokládá přinejmenším 80 % hoteliérů za „velmi důležitou“ a „důležitou“, očekávání s ohledem na velkorysost hostů nejsou příliš velká. Pouze přibližně pro každého pátého hoteliéra je důležité spopitné.



Lázeňské apartmány
skvělá investiční příležitost

www.relaxparktrebon.cz

Areál lázeňských apartmánů v sousedství treboňských lázní Aurora nabízí až 200 lůžek určených k ubytování lázeňských hostů či návštěvníků turisticky atraktivních jižních Čech.

PRODEJ ZAHÁJEN



- Jak prožily hotely rok 2010
- Lázně čeká změna indikací
- Hygiena – noční můra spa manažerů

Thermal investuje 40 milionů korun

Karlovarský hotel Thermal, jenž provozuje státní akciová společnost Thermal-F, připravuje na příští rok investice za zhruba 40 milionů korun. Zmodernizuje asi 60 pokojů, úpravy začaly hned v lednu po silvestrovských pobytech. Hotel chystá i druhou etapu stavby balneoprovozu, aby se stal nezávislý na lázeňských službách jiných subjektů.

Svitavy koupí zpět hotel Slavia

Svitavy se chtějí mimosoudně vyrovnat s italským podnikatelem, který před šesti lety koupil za 3 miliony korun hotel Slavia na centrálním náměstí, ale nikdy už jej neopravil. Město má předkupní právo a vypsalo výběrové řízení na prodej hotelu.

Modernizace letiště v Pardubicích

Mezinárodní letiště v Pardubicích čeká na jaře modernizace za 280 milionů korun. Rozšíří při ní přistávací a vzletovou plochu a zkvalitní své technické zázemí. Většinu investice uhradí Evropská unie.

Pokuta pro lázně Karlova Studánka

Státní lázně Karlova Studánka dostaly od Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže pokutu 100 tisíc korun za porušení zákona o veřejných zakázkách. Podle úřadu chybně vymezily zakázku na výstavbu bazénu a krizovou situaci pak řešily nezákonnými dodatky.

Vítek jediným akcionářem CPI

Závěrem roku 2010 došlo k významné změně akcionářské struktury investiční a developerské společnosti Czech Property Investments. Jediným akcionářem realitního holdingu s odhadovanou výší aktiv v hodnotě 30 miliard korun se stal podnikatel Radovan Vítek. „Jednoduchá akcionářská struktura byla vždy naší konkurenční výhodou a její současná podoba přispívá k ještě větší transparentnosti. Je to jednoznačně pozitivní krok i vůči našim partnerům,“ uvedl generální ředitel a předseda představenstva Czech Property Investments Zdeněk Havelka.

Koh-i-noor koupil polikliniku a hotel

Koh-i-noor holding rozšiřuje své podnikání. V posledních dnech koupil českobudějovické zdravotnické zařízení Polikliniku Sever a čtyřhvězdičkový Hotel Vltava ve Frymburku. Cenu transakce nezveřejnil. Hotel Vltava stojí na břehu jezera Lipna a zasahuje na frymburské náměstí. Budova je téměř 200 let stará a letos prošla rozsáhlou rekonstrukcí. Nabízí ubytování se 70 lůžky. „Obě nejnovější akvizice zapadají do naší dlouhodobé rozvojové strategie, nákup Hotelu Vltava rozvíjí naši gastro divizi, která je zaměřena kromě jiného i na poskytování služeb našim domácím a zahraničním obchodním partnerům,“ říká předseda dozorčí rady Koh-i-noor holding Vlastislav Bříza.

Sivek prodal Rusům hotely EuroAgentur

Jednu z největších hotelových sítí v tuzemsku, EuroAgentur Hotels & Travel, prodal podnikatel Viliam Sivek v listopadu ruským vlastníkům. Předsedou představenstva EuroAgentur se stal Kirill Novak, který podle údajů v obchodním rejstříku figuruje v dalších pěti firmách působících na českém trhu. Všechny se zabývají pronájmem nemovitostí. EuroAgentur Hotels & Travel dosud provozovala 45 hotelů v ČR a jeden na Slovensku, 13 restaurací a také cestovní agenturu zaměřenou na zahraniční turisty. Sivek od listopadu sám provozuje čtyři pražské hotely, Best Western Hotel Kampa, Hotel William, Hotel Harmony a Hotel Melantrich. Patří nyní do jeho firmy Viliam Sivek – EuroAgentur Praha, kde Sivek figuruje jako samostatně podnikající fyzická osoba.

Lavmi otevřel značkový obchod

V pražské Truhlářské ulici otevřel v prosinci svou prodejnu Kreativní prostor Lavmi. Na 50 m² zde mohou návštěvníci nalézt vzory Babety Ondrové na mnoha různých produktech. Základ tvoří komplet šesti kolekcí designových tapet, se kterými před dvěma lety vstoupil projekt na náš i světový trh. K dispozici jsou však i další doplňky, jako například originální kartonové kukačky, plátěné tašky, trička či dekorativní samolepky a polštáře. Samostatnou kapitolu pak tvoří designové diáře Pátek-svátek a notesy Letem-světlem, připravované v limitovaných sériích. V plánu má Lavmi také dekorativní textilie, stínidla na lampy a dekorativní dárkové šeky.



Estonsko, Lotyšsko a Litva se připojují k Hotelstars

Rok po založení Hotelstars Union v Praze nyní sedm zakládajících členů s radostí vítá tři nové přírůstky. K 1. lednu 2011 se hotelové asociace tří pobaltských zemí – Estonska, Lotyšska a Litvy, stanou plnoprávnými členy Hotelstars Union a začnou co nejdříve zavádět společná klasifikační kritéria ve svých příslušných zemích. Pod patronací konfederace HOTREC podniknou společně se sedmi zakládajícími členy – hotelovými asociacemi z Rakouska, ČR, Německa, Maďarska, Nizozemska, Švédska a Švýcarska, další krok ke sladění hvězdičkových klasifikačních systémů v Evropě tak, aby hotelovým hostům mohly být poskytovány transparentnější a spolehlivější informace.

Nová centrála a showroom Miele v Brně

Od prosince 2010 sídlí brněnská centrála a showroom společnosti Miele na nové adrese, v moderní administrativní budově Spielberk Office Centre. Podle projektu architektonického studia ADR vznikl na 750 m² designový prezentační prostor, který nabízí zájemcům o elektrospotřebiče Miele více než jejich předvedení. Díky funkčnímu rozdělení prostoru do několika tematických zón mohou návštěvníci získat informace od proškoleného personálu, detailně si prohlédnout a vyzkoušet funkční spotřebiče Miele, využít profesionální poradenskou službu, nechybí zde ani kavárna Miele Caffè. Novinkou je prostor vyhrazený přístrojům Miele určeným pro profesionální provozy.

Nejmenší myčka na světě

Winterhalter nabízí ideální řešení mytí kuchyňského nádobí v malých stísněných prostorech. Nová myčka kuchyňského nádobí GS 630 je nejmenší myčkou nádobí na světě. Kompaktní podstolová verze zaručuje vynikající výsledky při mytí europřepravek, plechů, GN nádob, podnosů a tukových filtrů. Podle potřeby lze v myčce umývat i nádobí, přístroje a sklenice, pokud je nastaven příslušný program. Ať jde o gastronomický provoz, pekařství i řeznictví nebo restaurační řetězce, poskytuje myčka nádobí skutečně velký výkon. Pracuje hygienicky a hospodárně s výraznou úsporou času. Lze ji snadno obsluhovat a zaručuje dokonalé výsledky mytí i při silném znečištění.

Limited Gourmet Edition podruhé

Na trh se ke konci roku 2010 dostalo již druhé vydání unikátní knihy Limited Gourmet Edition. Ta obsahuje 300 poukazů ve formě 2 za 1 do 100 restaurací, barů a kaváren v celkové hodnotě 150 tisíc korun. Vzhledem k prodejní ceně knihy 990 korun, se její nákup může uživateli vrátit již při první návštěvě podniku. Výhody 2 za 1 platí po celý rok 2011 v restauracích na několika místech ČR.

Přicházejí lednové slevy

Zimní střediska v době zimních prázdnin nabízela výborné podmínky k lyžování i příjemné počasí, s blížícím se koncem volna se však řada z nich vylidnila. Mnohé skiareály budou proto v lednu lákat lyžaře na nižší ceny ubytování i jízdného na vlecích. V Krkonoších klesly ceny ubytování i o 20 %.

Nejdražší hotelový pokoj

Mezi 85 a 95 mil. dolarů zaplatil nejbohatší Pákistánec Mian Muhammad Mansha za luxusní hotel St. James Hotel & Club v centru Londýna s pouze 60 pokoji. Forbes spočítal, že 1,5 mil. dolarů za jediný pokoj je rekordní.

Holiday Inn zlevňuje

Holiday Inn spustil ve Velké Británii k 20. 12. kampaň, kdy nabízí pokoje za 20 liber a 12 pencí. Jednodenní promo má upozornit na spojení hotelu s olympiádou a paralympiádou v Londýně v roce 2012. Lidé si budou moci pokoje zamluvit prostřednictvím speciální webové stránky.

Personálie

- Společnost Top Hotels Group provozující Top Hotel Praha & Congress Centre, posílila svůj tým o Evu Jechovou na pozici finanční ředitel. Vystudovala Fakultu podnikové ekonomiky na VŠE a své zkušenosti získala ve společnostech jako Medicon, Santé nebo Newton Group. Na pozici ředitelky obchodního úseku společnosti nastoupila Miloslava Provazníková, která doposud působila v České spořitelně. Vystudovala Ekonomickou fakultu Technické univerzity Vysoké školy báňské v Ostravě. Radek Dohnal se po studiích v ČR i zahraničí zapojil do pracovního chodu hotelu, kde prošel různými pozicemi. Nyní nastupuje jako generální ředitel.
- V prosinci otevřenou restauraci Amadea, která se nachází v prostorách hotelu Pachtův Palác a název získala díky pobytu Wolfganga Amadea Mozarta, povede duo zkušených šéfkuchařů – Radek Šubrt a Radomír Benetka. Restaurace je zaměřena na high cuisine, kde je možné větší část jídelního lístku ochutnat formou speciálních small portion.

Elektronická příloha časopisu Hotel&Spa Management. Registrován pod ISSN 1802-4033. Kontakt: Hotel&Spa Management, Economia, a.s., Dobrovského 25, 170 55 Praha 7; Klára Chromá, šéfredaktorka, tel.: 233 071 633, <http://www.hotel-spa.cz>, klara.chroma@economia.cz; Magda Etzlerová, inzertní manažerka časopisu, tel.: 233 073 170, fax: 233 072 730, magda.etzlerova@economia.cz. © Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího písemného souhlasu vydavatelství Economia, a.s., je zakázána jakákoliv další publikace, přetištění nebo distribuce (tištěnou i elektronickou formou) jakéhokoli materiálu nebo části materiálu zveřejněného v tomto PDF servisu. Společnost Economia, a.s., využívá agenturní zpravodajství ČTK, která si vyhrazuje veškerá práva. Publikování nebo šíření obsahu ze zdrojů ČTK je výslovně zakázáno bez předchozího písemného souhlasu ze strany ČTK.