

Finanční management

2. 8. 2013

číslo 14

ELEKTRONICKÝ NEWSLETTER TITULU FINANČNÍ MANAGEMENT, vydává Economia, a.s.

Nový občanský zákoník a doprovodné novely

PRACOVNÍ
SMLOUVY

Od 1. 1. 2014 by měl platit nový občanský zákoník (dále NOZ). Přestože je zákon schválen a publikován ve Sbírce, není stále úplně jisté, zda opravdu platit bude. Důvodem je skutečnost, že na NOZ navazuje přibližně 70 doprovodných zákonů, které je nutné novelizovat tak, aby byly v souladu s tímto základním kódexem. Těmito zákony jsou např. živnostenský zákon, zákoník práce, insolvenční zákon, občanský soudní řád ... Základní změnou, kterou NOZ přináší, je, že si budeme odvykat vyčlenění obchodního práva do samostatného předpisu. NOZ ruší současně platný obchodní zákoník. Občanské a obchodní právo se tak stává jednokolejné. Do NOZ se dále dostávají některé předpisy, které byly doposud upraveny speciálními zákony, jako je např. úprava vlastnictví bytových jednotek, úprava cenných papírů a úprava nájmu a podnájmu nebytových prostor.

Vedle NOZ jsou některé oblasti upraveny samostatnými předpisy, jako je např. zákon o obchodních korporacích, zákon o mezinárodním právu soukromém, zákon o katastru nemovitostí, rejstříkový zákon a zákon o statutu veřejné prospěšnosti.

Nově v návaznosti na NOZ bude upraven i zákon o dani z převodu nemovitostí. Nově bude platit zákon o dani z nabytí nemovitých věcí.

Co NOZ mění?

Mění se některé základní právní definice a pojmy. Zavádí se pojmy a definice, které vycházejí nikoliv z komunistického a sovětského modelu práva, ale z moderního evropského práva tak, jak je to u stejného zákona v okolních státech. Tvůrci NOZ čerpali mimo jiné také z prvorepublikových předpisů. Například jednou ze změn, která se dotkne všech, je, že místo pojmu „nájem“ se zavádí pojem „pacht“.

NOZ tak nahrazuje obchodní zákoník, zákon o rodině a stávající občanský zákoník. Co se týče rodinného a smluvního práva, NOZ přijal stávající právní stav, který doplnil o některé nové prvky. Zásadní jsou však změny u práv věcných, a především u práv dědických, která byla v dosavadním občanském zákoníku velmi podceňována. V oblasti věcných práv je nejpodstatnější změnou zavedení zásady, že povrch ustupuje pozemku neboli že stavba je součástí pozemku, na kterém je umístěna. K významným změnám dochází v oblasti ochrany osobnosti člověka. NOZ vyjadřuje respekt k člověku, k jeho vůli i k jeho svobodě. Dává důraz na zásady dobrých mravů a veřejného pořádku, v rámci kterých se lidská svoboda uplatňuje. Platí zásady ochrany důstojnosti a svobody a právo brát se o vlastní štěstí a štěstí rodiny a blízkých. NOZ klade důraz na poctivost v jednání, ochranu dobré víry, odmítá zneužití práva a sleduje cíl rozumné ochrany slabší strany.

Na NOZ navazují změny dalších zákonů, mimo jiné i daňových, které v současné době projednává Poslanecká sněmovna. O schvalovacím procesu i o novelách doprovodných zákonů by se Parlament měl rozhodovat v průběhu léta.

O dalším vývoji vás budeme pravidelně informovat na webových stránkách a v dalších číslech FM.

Ing. Ivan Fučík, ivan@fucik.cz



Foto: Shutterstock

Daně v číslech

STATISTIKA

Finanční správa zveřejnila na svém webu počty daňových příznání, která byla podávána správci daně od roku 1993, kdy byla zavedena tzv. „nová daňová soustava“. Přehledy jsou seřazeny dle jednotlivých typů příznání.

Daň z nemovitostí a daň z příjmů právnických osob

Ze zveřejněných přehledů je zřejmé, že k pravidelnému postupnému nárůstu podávaných daňových příznání dochází u daně z nemovitostí a daně z příjmů právnických osob. To může být způsobeno oproti jiným daním například lepší průhledností počtu daňových příznání, která se mají podávat. Co se týče například daně z nemovitostí, má správce daně k dispozici možnost nahlížet do veřejného katastru nemovitostí. V minulých letech se digitalizovaly mapy a zpřesnily zápisy jednotlivých nemovitostí. Je však otázkou, zda ve zveřejněném počtu daňových příznání k dani z nemovitostí jsou skutečně zohledněny počty podaných daňových příznání, či pouze počty poplatníků daně z nemovitostí.

U daně z příjmů právnických osob pak při sledování povinnosti podávat daňová příznání správce daně vychází zejména z počtu registrovaných daňových subjektů, a to na základě provedených zápisů do obchodního rejstříku.

(Pokračování na stránce 2)

DAŇOVÝ KALENDÁŘ – SRPEN / ZÁŘÍ

8. 8.

Zdravotní pojištění: splatnost zálohy na pojistné na zdrav. pojištění OSVČ za červenec 2013

Zdravotní pojištění: doplatek pojistného OSVČ za rok 2012 (splatný do 8 dnů od podání Přehledu)

9. 8.

Sociální pojištění: doplatek pojistného za rok 2012 OSVČ podávajícími příznání k dani z příjmů fyzických osob v prodloužené lhůtě – doplatek je splatný do 8 dnů od podání Přehledu

Spotřební daň: splatnost daně za červenec 2013 (mimo spotřební daň z lihu)

20. 8.

Pojistné: podání hlášení k záloze na pojistné na důchodové spoření za červenec 2013 a splatnost zálohy na důchodové spoření za červenec 2013 a splatnost zálohy na důchodové spoření

Pojistné: splatnost zálohy na pojistné na důchodové pojištění a pojistné na nemocenské pojištění OSVČ za červenec 2013 (splatnost od 1. do 20. dne)

Daň z příjmů: měsíční odvod úhrnu sražených záloh na daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a z funkčních požitků

26. 8.

Spotřební daň: splatnost spotřební daně z lihu za červenec 2013

Spotřební daň: podání příznání za červenec 2013, podání příznání k uplatnění nároku na vrácení spotřební daně z topných olejů, zelené nafty a technického benzínu a mazacích olejů za červenec 2013 (pokud vznikl nárok)

DPH: souhrnné hlášení za červenec 2013

DPH: podání příznání a zaplacení daně za červenec 2013 plátců s měsíčním zdaňovacím obdobím

Energetické daně: daňové příznání a splatnost daně z plynu, pevných paliv a elektřiny za červenec 2013

2. 9.

Daň z nemovitostí: 1. splátka na daň (poplatníci samostatně provozující zemědělskou výrobu a chov ryb s daňovou povinností vyšší než 5 000 Kč)

Daň z příjmů: odvod částek zajištění daně za červenec 2013

Daň z příjmů: odvod daně vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně za červenec 2013

9. 9.

Zdravotní pojištění: splatnost zálohy na pojistné na zdravotní pojištění OSVČ za srpen 2013 (splatnost od 1. dne kalendářního měsíce, na který se platí, do 8. dne následujícího kalendářního měsíce)

Spotřební daň: splatnost daně za červenec 2013 (mimo spotřební daň z lihu)

Úhrada na nezveřejněný účet a ručení za DPH

Počínaje 1. 1. 2013 byl zaveden další titul, kdy příjemce zdanitelného plnění ručí za daň z tohoto plnění nezaplacenou dodavatelem, pokud je úplata za toto zdanitelné plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

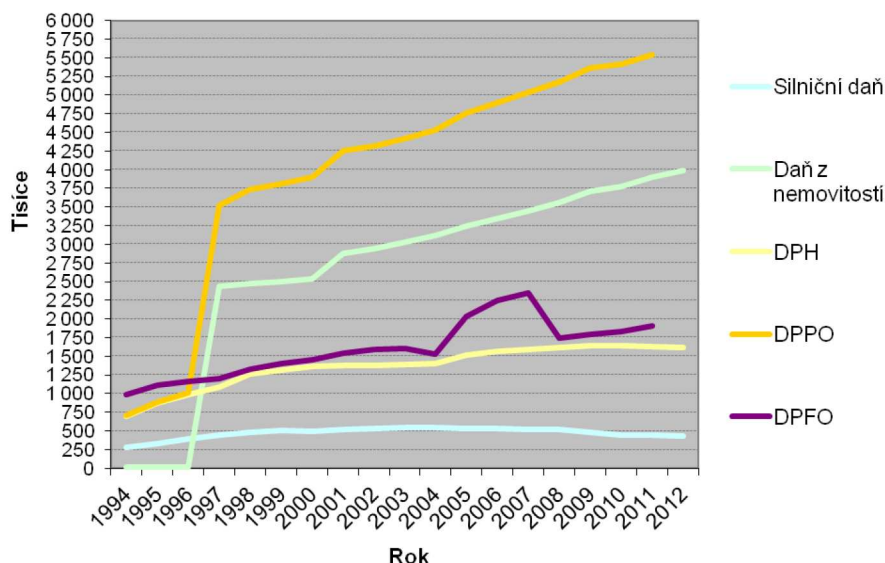
Toto ručení souvisí s oznamovací povinností vůči správci daně, kdy jsou plátcí daně povinni oznámit bankovní účty používané pro svou ekonomickou činnost. Oznámení lze podat prostřednictvím Oznámení o změně registračních údajů, kde je uvedena položka „účet určený ke zveřejnění v Registru plátců DPH a

(Pokračování na stránce 2)

(Pokračování ze stránky 1)

Graf ukazuje vývoj v počtu podaných daňových přiznání v jednotlivých letech u jednotlivých daní. Zdroj: <http://cds.mfcr.cz/cps/rde/xchg/cds/xsl/13887.html?year=0>, ve stavu k 1. 7. 2013

Počet daňových přiznání v ČR za zdaňovací období let 1994 až 2012



DPH a daň silniční

Stagnuje naopak počet podávaných daňových přiznání k dani z přidané hodnoty a dani silniční. Dopad zvyšování sazeb DPH má určitý důsledek v rušení registrací jednotlivých plátců, a to zejména u stavebních činností. V minulosti totiž byla registrace pro tyto plátce výhodná, a to z hlediska uplatňování nároku na odpočet daně na vstupu. Nicméně potěšující pro státní pokladnu je zejména skutečnost, že nedochází k propadu vlastní daňové povinnosti oproti vykázaným nadměrným odpočtům. U daně silniční je z praxe zřejmé, že silniční daň neplatí zejména poplatníci, kteří uplatňují tzv. paušální výdaje z celkových příjmů, ačkoliv tuto povinnost mají. Při kontrolách poplatníků se ne vždy správci daně soustředí i na tyto ostatní daně, jako jsou např. daň silniční. Prokazování povinnosti ji platit, může být pro správce daně obtížné a ne vždy částkami vyvážené úsilí o doměření daně. Částky dodatečně doměřených daní jsou totiž hlavním hlediskem pro hodnocení jednotlivých finančních úřadů (popř. jejich územních pracovišť).

Daň z příjmů fyzických osob

Nejnестálejší daní z hlediska podávání daňových přiznání je daň z příjmů fyzických osob. Nicméně je zřejmé, že nejvyšší počet daňových přiznání byl zaznamenán v obdobích let, za která se podávala daňová přiznání z titulu tzv. společného zdanění manželů, kdy museli podávat daňová přiznání oba manželé.

Ze sledovaného počtu daňových přiznání lze také vyzorovat, že v celkovém počtu daňových přiznání je téměř stejný počet poplatníků, kteří mají příjmy dle § 6 (závislá činnost) a příjmy dle § 7 (podnikání). Zajímavým údajem je také počet poplatníků uplatňujících daňové zvýhodnění na dítě (cca 60 % subjektů podávajících daňové přiznání má příjmy dle § 6 a § 7 zákona o daních z příjmů).

Klesá výnos daně z příjmů právnických osob

Ze zveřejněných přehledů je dále zřejmé, že ačkoliv postupně roste počet daňových subjektů, výnos daně z příjmů právnických osob klesá. Rozklíčováním jednotlivých položek tvořících základ daně je zřejmé, že k celkovému poklesu výsledné daňové povinnosti dochází zejména poklesem hospodářského výsledku společností (v roce 2007 částka 658 mld. Kč, v roce 2008 – 593 mld. Kč, v roce 2009 – 534 mld. Kč, v roce 2010 – 225 mld. Kč, v roce 2011 – 253 mld. Kč), částečně i uplatněním vyšších částek daňových ztrát (za rok 2011 částka cca 92 mld. Kč oproti roku 2010, kdy bylo uplatněno cca 72 mld. Kč). Dopad na celkové snížení mělo také uplatnění slev na dani dle § 35, § 35a a § 35b zákona o daních z příjmů, kdy objem uplatněných slev od roku 2009 roste.

Jakékoliv dotazy k výše uvedenému vám rádi zodpovíme.

Jan Tahal, jan.tahal@fucik.cz



Newsletter Finanční management vydává Economia, a.s.,
ve spolupráci s auditorskou a poradenskou firmou



FUČÍK & PARTNEŘI

AUDITOŘI – DAŇOVÍ PORADCI

www.fucik.cz

„Informace obsažené v této publikaci mají obecnou povahu. Nedoporučujeme podnikat na základě těchto informací jakékoliv konkrétní kroky bez dodatečné odborné konzultace.“

Společnost Fučík & partneři, s.r.o., a její zaměstnanci a spolupracovníci neposkytují žádné záruky (výslovně ani učiněné mlčky) týkající se úplnosti a přesnosti informací obsažených v této publikaci. Společnost Fučík & partneři, s.r.o., její zaměstnanci a její spolupracovníci neodpovídají za jakékoliv následky způsobené případným jednáním, zdržením se jednání, spoléháním se na informace obsažené v této publikaci či jakýmkoliv rozhodnutím učiněným na základě informací v této publikaci.

Jakékoliv Vaše kroky učiněné na základě této publikace doporučujeme vždy odborně konzultovat. V případě Vašeho zájmu Vám rádi odbornou konzultaci nabídneme.

(Pokračování ze stránky 1)

identifikovaných osob (pouze pro účely daně z přidané hodnoty) ANO / NE“. Čísla účtů jsou počínaje 1. 4. 2013 zveřejňována v registru plátců na internetových stránkách u jednotlivých plátců.

Dne 29. 3. 2013 byla vydána informace Generálního finančního ředitelství k ručení za nezaplacenou daň dle ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, podle které nebude správce daně vyzývat k úhradě nedoplatku ručitele, u kterého ručení vznikne do 30. 9. 2013. Důvodem je novost institutu jak na straně plátců, tak na straně správce daně. Znamená to tedy, že i když jsou splněny všechny podmínky zákona o DPH pro vznik ručení, odběratel nebude vyzván jako ručitel k úhradě daně neodvedené dodavatelem. Institut ručení v oblasti zveřejněných bankovních účtů začne být prováděn až 1. 10. 2013.

Změna – ručení jen u plateb nad 700 tisíc korun

Součástí balíku návrhů změn, které jsou připraveny ke schválení v Parlamentu, je i návrh novely § 109 odst. 2 zákona o DPH. Podle návrhu má ručení vznikat jen u plateb překračujících dvojnásobek částky podle zákona upravujícího omezení plateb v hotovosti, při jejímž překročení je stanovena povinnost provést platbu bezhotovostně. Hlavním cílem navržené úpravy je omezení vzniku ručení za nezaplacenou DPH pouze na případy, kdy úplata za zdanitelné plnění překročí dvojnásobek částky podle zákona upravujícího omezení plateb v hotovosti, tedy 700 000 Kč.

(Pokračování na stránce 3)

Profesíadays 2013

VELETRH PRÁCE

23. – 24. 10. 2013

Výstaviště PVA EXPO Praha

Profesíadays.cz

Organizátor profesia	Generální partner McROY	Exkluzivní partner EURES	Odborní partneři MotivP S-COMP business it club
Mediační partneři HR forum	NICM	HRM	Studentští partneři UNIJOBS Studenta.cz

Prodej stánků zahájen

NA VELETRHU PRÁCE SE PRACUJE

Daňové zvýhodnění v rámci povodní

Bezúplatné poskytnutí pomoci osobám postiženým povodněmi

DARY
A DANĚ

Na základě dotazů ve věci daně darovací při bezúplatném poskytnutí pomoci osobám postiženým povodněmi, vydalo Generální finanční ředitelství sdělení. Uvádí v něm, že bezúplatná materiální výpomoc v souvislosti s povodněmi 2013 poskytnutá osobám postiženým touto živelní událostí fyzickými a právnickými osobami je chápána jako poskytnutí majetku na humanitární nebo charitativní účely. Zákon č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, v platném znění, umožňuje v těchto případech osvobození od daně darovací. Jedná se především o případy bezúplatného nabytí majetku na humanitární nebo charitativní účely, bezúplatného nabytí majetku v souvislosti s výkonem dobrovolnické služby poskytované podle zvláštního právního předpisu a bezúplatnému nabytí majetku z veřejných sbírek. Daňové přiznání se v těchto případech nepodává.

Povodní zasažené účetní a daňové písemnosti v roce 2002

Při povodních v roce 2002 vydalo ministerstvo financí pokyn č. D-240, který informoval daňové subjekty o postupu řešení důsledků povodní v oblasti účetnictví a dani z příjmů a o osvobození od správních a soudních poplatků. Účetní jednotky, podle § 1 odst. 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, u kterých došlo v důsledku povodní ke zničení účetních záznamů a daňových dokladů, měly možnost tuto událost oznámit bez zbytečného odkladu místně příslušnému finančnímu úřadu, tehdy nejpozději do 31. 10. 2002. S ohledem na jejich povinnost podle § 33 odst. 8 zákona o účetnictví, který předepisuje zajištění ochrany účetních záznamů a jejich obsahu, použitých technických prostředků, nosičů informací a programového vybavení před jejich zneužitím, poškozením, zničením, neoprávněnou změnou či přístupem k nim, ztrátou nebo odcizením, bylo v tomto oznámení nutné uvést důvody, proč nebylo možné zničení nebo poškození účetních záznamů a daňových dokladů předejít. Finanční úřad poté tyto skutečnosti ověřil v rámci místního šetření, o němž byl sepsán protokol o místním šetření nebo úřední záznam, jehož opis byl zároveň předán účetní jednotce. Pokud bylo nezaviněné zničení nebo závažné poškození účetních záznamů a daňových dokladů místním šetřením potvrzeno a současně za této situace byla nesplnitelná povinnost účetní jednotky podle § 36 odst. 6 zákona o účetnictví, tj. provést opatření k obnovení průkaznosti účetnictví, bylo možné s přihlédnutím k této okolnosti upustit od uložení pokuty podle § 37 odst. 1 písm. a) zákona o účetnictví.

K současně situaci doposud ministerstvo financí podobný pokyn nevydalo. Lze však předpokládat, že v případě zničení prvotních dokladů bude výše popsán postup ze strany správce daně akceptovatelný. Doporučujeme proto stejně postiženým účetním jednotkám, aby co nejdříve tuto skutečnost oznámily správci daně a využily přitom výše popsán postup. V případě, že se v nejbližší době objeví aktuální informace, jak postupovat po povodních 2013, budeme vás informovat.

Lída Štolbová, lida.stolbova@fucik.cz



Interpretace aneb Letní čtení nejen k vodě

ODBOŘNÁ
LITERATURA

Účetní závěrky jsou sestavené a audity ověřené, daňové přiznání je podané. Teď ještě dohonit resty aktuálního roku a můžeme se vydat na dovolenou. K letní dovolené patří kromě odpočinku také dobré čtení.

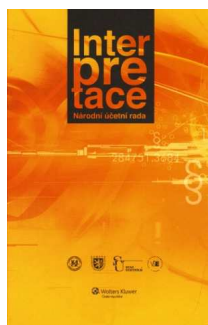
Možná jste ve věru každodenních povinností nestihli zaregistrovat, že loni v prosinci vydalo vydavatelství Wolters Kluwer ČR knihu Interpretace připravenou Národní účetní radou (NÚR). Kniha je společným dílem

12 autorů z Komory auditorů ČR, Komory daňových poradců ČR, vysokých školských profesorů, členů profesních organizací a dalších odborníků. Jedním z nich je Mgr. Edita Ševcovicová, partner společnosti Fučík & partneři, která je mj. členkou prezidia Komory daňových poradců ČR a její zástupce v NÚR. Výjma konkrétního znění schválených interpretací, jejichž snahou je poskytnout pevnou půdu pod nohama v účetních oblastech, které nejsou v našich právních předpisech mnohdy řešeny nebo jsou vykládány různě, je kniha doplněna o názorné příklady a pracovní návrhy interpretací, jež v době vydání knihy nebyly ještě uzavřené. V úvodu se pojednává o vzniku účetnictví, historii NÚR a jejich zakladatelských organizací. Možná vás také osloví rozhovory s různými uživateli účetních informací – ať již majiteli společností, finančními řediteli, právníky, manažery a dalšími.

Malá ochutnávka – Pobídky v nájemních vztazích (I-17)

Možná to sami znáte – buď z jedné, nebo z druhé strany. Pro svou společnost hledáte nové kanceláře nebo místo pro svoji provozovnu, kupovat je nechcete, spokojíte se s nájmem. Oslovíte

(Pokračování na stránce 4)



Zveme vás na seminář

Finanční analýza firmy krok za krokem aneb Poznejte zdraví vaší firmy

25. září 2013 v nových prostorách
vydavatelství Economia, a.s.

Seminář se zaměří na úvod do světa finanční analýzy včetně praktických úloh. Cílem je pochopit úlohu finanční analýzy a osvojit si její základní pojmy, ukazatele i výpočtové techniky. Obsahem bude nejen interní pohled manažera firmy, ale též pohled externích uživatelů (bank, investorů, dodavatelů aj.).

- Proč se o finanční analýzu zajímat?
- Jaký je obsah finanční analýzy?
- Co znamená pro banku „zdravá firma“?
- Kdo a jak často sestavuje finanční analýzy?
- Výpočty a ukázky finančních ukazatelů
- Sestavení finanční analýzy vlastní firmy

Více informací o semináři [ZDE](http://zde)

(Pokračování ze stránky 2)

Ustanovení má nabýt účinnosti k prvnímu dni kalendářního měsíce následujícího po dni vyhlášení. Je tedy nutné sledovat průběh

schvalování návrhu. O dalším vývoji v této oblasti vás budeme informovat.



Jana Rybáková

jana.rybakova@fucik.cz

Nový člen EU – Chorvatsko

K 1. 7. 2013 se rozšířila Evropská unie o další stát, kterým je Chorvatsko. Na tuto skutečnost by měly pamatovat především subjekty, které s touto zemí udržují obchodní styky. Je nutné si uvědomit, že po jeho vstupu dojde ke změnám v uplatnění DPH a v celním režimu u transakcí s chorvatskými subjekty. V první řadě dodávky zboží mezi ostatními členskými státy a Chorvatskem již nebudou posuzovány jako vývoz a dovoz do/ze třetí země, ale jako dodání a pořízení zboží mezi členskými státy. Tyto skutečnosti se již nebudou řešit prostřednictvím celních hlášení.

Naopak je bude nutné vykazovat v souhrnném hlášení a v intrastatu. Stejně tak tato skutečnost ovlivní i služby související s těmito dodávkami. Nebude se již jednat o osvobozené služby vázané na dovoz a vývoz zboží. Jako některé oblasti, v nichž tímto vstupem dojde ke změně, lze uvést následující:

– Při zaslání zboží z jiného členského státu soukromým osobám do Chorvatska vzniká dodavateli povinnost zaregistrovat se k chorvatské DPH, a to při překročení stanovené hodnoty zaslání zboží.

– Služby poskytované plátců z jiných členských států chorvatským soukromým osobám

(Pokračování na stránce 4)

Odborný časopis

Finanční management

si můžete číst v elektronické podobě v počítači (na webu ve flashovém prohlížeči on-line), tabletu (iPad/Android) i chytrém telefonu (iPhone/Android).

Více se dozvíte na

<http://eol.ihned.cz/efinancnimanagement/>

(Pokračování ze stránky 3)

s poptávkou několik poskytovatelů a čekáte, která z nabídek bude pro vás nejvýhodnější. Jedním ze zásadních kritérií bude kromě adresy také výše měsíčních nákladů. Pronajímatel ve snaze získat nového nájemce mohou nabídnout výhodnější dlouhodobý kontrakt nebo nějakou jednorázovou výhodu, tzv. pobídku. Může jít o snížené nájemné v několika prvních měsících, popřípadě „nájemní prázdniny“, úhradu vašich nákladů spojených s přestěhováním nebo například kompenzace nákladů spojených s odstupným, pokud předčasně vypovídáte smlouvu u původního pronajímatele. A už stačí jen podepsat smlouvu, originál si uschováte a kopii v ideálním případě pošlete svému finančnímu oddělení. Jak snadné. Víte ale, že způsob účetního zobrazení takové smlouvy a všech jejích podmínek může ovlivnit hospodářský výsledek vaší společnosti vlastně po celou dobu uzavřeného kontraktu? Podívejme se na konkrétní čísla.

Uzavíráme smlouvu na 5 let s tím, že v 1. roce nájmu budeme 6 měsíců hradit nájem 1 Kč, v dalším pololetí bude nájem 100 000 Kč měsíčně. Od 2. do 5. roku nájmu budeme měsíčně platit 200 000 Kč. Předpokládáme, že naše roční tržby z prodeje zboží nebo služeb jsou v každém roce 3 000 000 Kč, pro zjednodušení neuvažujeme žádné jiné náklady ani výnosy. Důležité je, že důvodem sníženého nájmu v 1. roce není žádné omezení v užívání, ale záměrem bylo získání nájemce. Za 5 let budou naše náklady na nájemné činit 10 200 006 Kč a výnosy z tržeb 15 000 000 Kč.

Společnost A účtuje pouze na základě faktur a finanční oddělení není seznámeno s obsahem smlouvy, a nemohlo tedy porozumět ekonomické podstatě smluvního ujednání. Společnost B má kromě faktur k dispozici také smlouvu, s jejímž obsahem je srozuměno.

SPOLEČNOST A			
Zobrazení HV bez časového rozlišení nákladů k nájmu			
Rok	Výnosy	Náklady	HV
1.	3 000 000	600 006	2 399 994
2.	3 000 000	2 400 000	600 000
3.	3 000 000	2 400 000	600 000
4.	3 000 000	2 400 000	600 000
5.	3 000 000	2 400 000	600 000
Σ	15 000 000	10 200 006	4 799 994

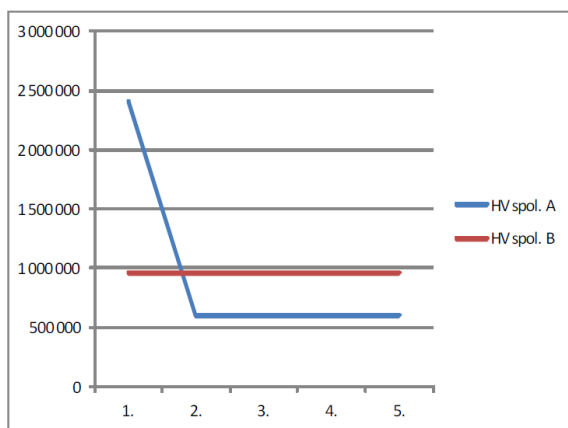
SPOLEČNOST B			
Zobrazení HV s časovým rozlišením nákladů k nájmu			
Rok	Výnosy	Náklady	HV
1.	3 000 000	2 040 001	959 999
2.	3 000 000	2 040 001	959 999
3.	3 000 000	2 040 001	959 999
4.	3 000 000	2 040 001	959 999
5.	3 000 000	2 040 002	959 998
Σ	15 000 000	10 200 006	4 799 994

Společnost B v 1. roce kromě závazku a nákladů zúčtovaných dle došlé faktury zúčtuje ještě časové rozlišení prostřednictvím výdajů příštích období. V dalších letech pak dochází k zúčtování výdajů příštích období. Náklady jsou tak rozprostřeny lineárně po celou dobu nájmu.

Na první pohled je zřejmé, že pětiletý hospodářský výsledek dosáhne stejné výše. Proč tedy podstupovat peripetie s časovým rozlišením? Představte si, že jste se po 1. roce stali novým společníkem této společnosti. Nebude vám vadit, že předchozí společník si v 1. roce vyplatil vyšší podíl na zisku, než jaký skutečně byl? Nezaplatili jste náhodou za takovou společnost více, protože jste nevěděli,

Rok	Účetní případ	Částka	MD	D
1.	Nájemné za rok 200x	600 006	518	321
	Časové rozlišení nájmu	1 439 995	518	383

Rok	Účetní případ	Částka	MD	D
2.-5.	Nájemné 200x+1 až 200x+4	2 400 000		321
		2 120 001	518	
		359 999	383	



mu požadavku věrného a poctivého obrazu našeho podnikání? Při hledání odpovědi na tyto i další otázky můžeme samozřejmě sáhnout po zákoně o účetnictví, vyhlášce a českých účetních standardech, můžeme se inspirovat i v odborné literatuře ... To, co by však mělo vždy zvítězit, je náš zdravý ekonomický rozum.

Ing. Klára Honzíková, klara.honzikova@fucik.cz



V aktuálním čísle odborného časopisu

Finanční management

se mj. dočtete:



■ **FOCUS:** Podvod je riziko, které se dá úspěšně řídit

■ **FIREMNÍ STRATEGIE:** Jak drahé je financování vlastním kapitálem?

■ **KARIÉRA:** Finance Microsoftu bude řídit žena

Předplatné si zajistíte na adrese

<http://predplatni.hned.cz/cs/b2b-tituly>

Ukázkové číslo ZDARMA si objednejte na tel. 800 110 022 nebo na

<http://predplatne.hned.cz/predplatne/zkouska.php?tit=FM&pref=1>

(Pokračování ze stránky 3)

(občanům) obecně podléháji zdanění v zemi dodavatele. V rámci českého zákona o DPH jde např. o služby poradenské, finanční, reklamní a telekomunikační, nájmy movitého hmotného majetku atd.

– V souvislosti s principy Směrnice Rady č. 2008/9/ES budou moct plátců z jiných členských států zažádat o vratku chorvatské DPH.

Důchodové spoření

Specializovanému finančnímu úřadu bylo v první polovině letošního roku doručeno 57 640 žádostí o registraci smluv o důchodovém spoření, které občané uzavřeli s penzijními společnostmi. Specializovaný finanční úřad jako správce Centrálního registru smluv obdržel nejvíce žádostí v květnu (10 816 žádostí) a v červnu (20 130 žádostí), v 700 případech řízení o registraci zastavil, protože žádost o registraci smlouvy byla ještě před vydáním rozhodnutí „vzata zpět“.

Finanční úřady, které jsou od 1. 1. 2013 zapojeny do realizace důchodové reformy, převedly penzijním společností v první polovině roku pojistné ve výši 21,5 milionu korun. Z toho činí 1,2 milionu korun platby od osob samostatně výdělečně činných a 20,3 milionu korun platby pojistného za účastníky, kteří jsou zaměstnaní.

Zvýšení minimální mzdy

S účinností od 1. 8. 2013 vstupuje v platnost nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí, o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Minimální mzda se od 1. 8. 2013 zvyšuje na částku 8 500 Kč. Rovněž se zvyšuje základní hodinová sazba ze 48,10 na 50,60 korun. V souvislosti s touto změnou je nutné podotknout, že toto zvýšení bude mít rovněž vliv i na minimální zálohy na zdravotní pojištění u osob bez zdanitelných příjmů.