

Hypotéky v jarním rozpuku

Zájem o hypoteční úvěry u nás nejen neklesá, ale naopak dále roste. V březnu jejich počet přesáhl 6000, což bylo o další desetinu víc než v únoru. Také se letos poprvé celkové objemy přehouply přes hranici 10 mld. Kč (mezi-měsíčně +1,5 mld. Kč).

Jak ale upozorňuje Josef Rajdl, vedoucí analytik společnosti Fincentrum: „Ačkoli došlo z hlediska objemu i počtu k výraznému mezi-měsíčnímu růstu, v meziročním srovnání se jedná o pokles, který byl však způsoben rekordním loňským březnem, kdy došlo k oživení hypotečního trhu.“

Úrokové sazby v březnu sice lehce stouply z únorových 3,61 % na 3,68 %, přesto zůstávají velice příznivé. Nárůst tažen především pětiletými fixacemi, které se odpoutaly od svých minimálních hodnot. Nepatrně vzrostly i tříleté fixy, přesto jsou stále právě pětileté a tříleté fixace nejoblíbenější. Sazby klesly jen u variabilní hypotéky, a to o 0,27 procentního bodu, úroky u hypoték s plovoucí sazbou tedy znovu klesly pod 3 %, konkrétně na 2,76 %. Po únorovém nárůstu o 0,24 procentního bodu se tedy prak-

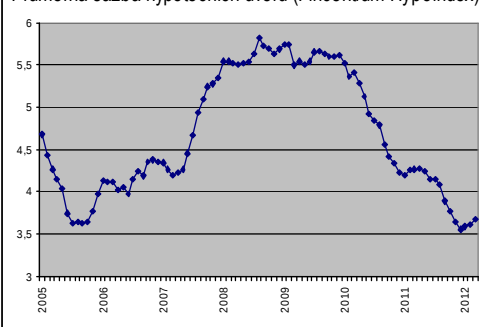
ticky vrátily zpět. Tyto floatery skládají sazby z tržní složky (nejčastěji mezibankovní 1M PRIBOR) a fixní přírůžky, kterou tvoří marže banky a riziková přírůžka.

O půl milionu se změnila průměrná výše hypotečního úvěru u jednoleté fixace. Je to tím, že těchto hypoték bylo v březnu sjednáno velice málo a není čemu se divit, když průměrná úroková sazba u jednoleté fixace je 4,37 %.

U krátkých fixací se vytvořila distorze, která není tržní, ale způsobena nechutí bank – klienta si totiž „neuvážou“. Naopak postupně dochází k uvolnění sazeb u vyšších LTV, např. Hypoteční banka ve své jarní nabídce snižuje úročení právě úvěrů od 70 do 100 % zástavní hod-

noty (o 0,2 % p.a.) u fixací na 5 a 10 let. Snižuje i poplatky za zpracování úvěru u fixací na 3 roky, 5 let, ale také fixace na 10 let. Pětiletky o 0,2 % snižuje i ČSOB a klientům zajistí odhad ceny nemovitosti či výpis z katastru nemovitostí. Volksbank CZ zase prodloužila svou akci Refinancování bez starostí pro hypotéky s LTV do 90 % se sníženými úrokovými sazbami až do konce dubna.

Průměrná sazba hypotečních úvěrů (Fincentrum Hypoindex)



Fondy vyhlízejí alespoň uklidnění

Ne že by se fondům nějak začalo o moc lépe dařit, alespoň však se utiňuje ten „run“, kterému byly vystaveny poslední dobou, vlastně celé roky ... Sice necelých 100 milionů není žádná spása, ale lepší než rezavým drátem do oka. Pokračuje uklidňování v segmentu peněžního trhu, kde sice stále drasticky hubne ISČS Sporinvest (-114 mil. Kč), ale dost jeho úbytky vyrovnává KBC Multi Cash ČSOB (+160 mil. Kč). Tady tentokrát vyrovnal, protože možná se jen projevil část z odlivu ze zajištěných fondů z předchozího týdne. To se dostáváme k zajištěným fondům ... Ze své slávy z let 2006 nebo 2007 musely někdy selevit, ale místo oblavy, kterou jsme mohli očekávat v krizovém a nejistém období, se dostavil setrvalý pogrom. Jak vysvětlil Jan Barta, v belgické domovině do nich dávali peníze lidé, kteří chtěli jen realokovat dynamičtější složku investičního majetku. U nás do nich šli spíše investoři, kteří viděli „záračnou kombinaci“ jistoty i výnosu. A jsou pochopitelně spíše zklamaní, přestože část zajištěných fondů dosáhla docela solidních výsledků. Další část peněz ze Sporinvestu se přesouvá do bratrského Sporobodu, což je pochopitelné, když investoři vidí za poslední rok smutných 0,5 % a naopak lákavých 5,3 %.

Nejen dluhopisové trhy jsou v oprátce tentokrát Španělských výnosů, které se blíží kritické 7% hranici. Nepotěšila ani zpráva Světové banky, která varuje, že pokračující dluhová krize eurozóny

(Pokračování na stránce 2)

Čtete odborný časopis

FP-finanční poradce



- každý měsíc – časopis FP-finanční poradce
- každý týden – zpravodajský newsletter FPnews
- každý den – profesionální website FPweb.cz

Ukázkový výtisk zdarma

<http://predplatne.ihned.cz/predplatne/zkouska.php?tit=FP&pref=1>

economia
ORSAH ROZHODUJE

AKTUÁLNĚ

Merkozy má na kahánku

Socialista Francoise Hollande je mírným favoritem pro druhé kolo voleb příštího francouzského prezidenta 6. května. Pro Evropu by to mohl být problém především v hrozbě rozpadnutí sehraného dua Merkelová – Sarkozy, které je hlavním hybatelem současného řešení evropské dluhové krize.

Dluhy rostou, alespoň (někde) schodky klesají

Vládní dluh EU podle agentury Bloomberg loni narostl na 82,5 % HDP, rozpočtový schodek klesl na 4,5 % HDP. Eurozóna vykázala dluh 87,2 % a 4,1 % HDP.

MMF dvakrát silnější

Mezinárodní měnový fond získal na jarním zasedání od členských zemí přísliby na více než 430 miliard dolarů (přes 8,1 bilionu Kč) nových zdrojů – což je téměř zdvojnásobení. Ty bude moci použít k další pomoci zemím eurozóny zasaženým dluhovou krizí. V rámci zvýšení zdrojů, k němuž se připojila i ČR, se tak úvěrová kapacita MMF zvýší na zhruba dvojnásobek. Členové MMF zároveň vyzvali eurozónu k důrazným strukturálním reformám, které obnoví ekonomický růst, bez něhož samotná úspěšná opatření nemají smysl.

Koruna oslabila, prolomila hranice 25 Kč/EUR a 19 Kč/USD

Česká měna zahájila obchodování dalším oslabením a 23. 4. v 9.15 prolomila psychologické hranice 25,00 Kč/EUR a 19,00 Kč/USD. Proti pátečnímu závěru byla koruna vůči euru o osm haléřů níže na 25,02 a dostala se na dvouměsíční minimum. K dolaru ztratila 14 haléřů na 19,02 Kč/USD, vyplývá z údajů serveru Patria Online.

finanční gramotnost v praxi

2. ročník celodenní odborné konference

10. května 2012, Konferenční centrum City, Praha

- Nekalé praktiky při sjednávání úvěrů
- Konkrétní svědectví: Předlužení na vlastní kůži

Program a registrace
www.tuesday.cz

Jednotná cena 275 Kč bez DPH

(Pokračování ze stránky 1)

výrazně brzdí ekonomiky zemí východní Evropy a střední Asie. Podle agentury Reuters upozornila Světová banka i na to, že bankám v regionu hrozí úvěrová tíseň. Je to důsledek napojení tamních bank na bankovní domy v západní Evropě, které dusí dopady dluhové krize a nutnost zvyšovat kapitálovou přiměřenost a omezovat úvěrovou aktivitu.

Do 6. května (druhé kolo prezidentských voleb ve Francii) se zřejmě nic nestane, ale není vyloučeno, že potenciální socialistický vítěz by mohl nabourat vrcholový dvojhlas vedení celé EU.

Jeho disonance by nepochybně dále zvedla míru nejistot. V každém případě se zdá, že bilion levných eur od ECB již vyčerpal svůj zanedbatelný účinek. Ještěže americká výsledková sezóna dosud předvádí více než solidní data, evropské trhy to zatím „drží“ před větší korekcí. Při pohledu na pražskou burzu je však na místě smutek odpovídající úrovni jen málo nad 900 body.

EKONOMIKA

MF nabídne pro domácnosti „betonové“ dluhopisy

Ministerstvo financí chystá na květen další nabídku dluhopisů pro veřejnost v rozsahu až 20 miliard korun (pro jednoho zájemce maximálně 5 milionů korun). Již známé typy jednoletého a pětiletého tentokrát nabídku obohatí i 7 až 8letý dluhopis pokrývající inflaci. Investor z nich nedostane žádný zisk, ale „jen“ jistotu, že se mu „na beton“ zachová reálná hodnota úspor. O úspěchu takto konstruovaných bondů u nás asi jen málokdo pochybuje.

„Chci nabídnout ochranu úspor pro odpovědnou střední třídu před inflací. Tou mohou být úspory znehodnoceny, proto jsme vytvořili nabídku jistoty, která sice nenabízí ani korunu zisku, ale představuje jediný produkt, kde stát garantuje, že úspory nebudou znehodnoceny,“ uvedl ministr financí Miroslav Kalousek. Letos MF očekává podle své nejnovější prognózy průměrnou míru inflace 3,3 %, příští rok pak 2,3 %. Úrokový výnos u jednoletého, pětiletého kuponového a pětiletého reinvestičního dluhopisu určí MF před zahájením prodeje. V případě podzimní pilotní emise je výnos jednoletého státního dluhopisu 2 %. U pětiletých dluhopisů je rostoucí úroková sazba, efektivní zhodnocení by mělo činit podle MF přes 3 %.

(Pokračování na stránce 3)

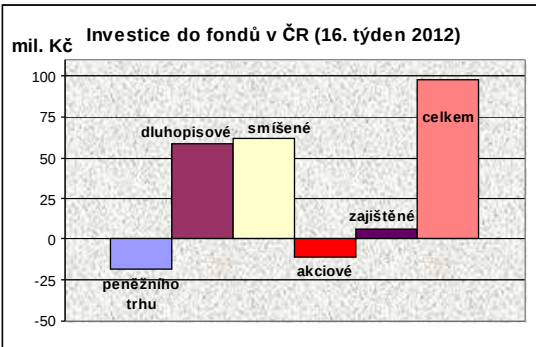
Sedavé zaměstnání je prokletím 21. století

Doba strávená sezením se neustále zvyšuje a to jak v práci, tak i mimo pracovní činnosti. Ve vyspělých průmyslových zemích sedí v práci až dvě třetiny lidí. Problém se zády jsou civilizační chorobou číslo 1, jen velmi malé procento těchto bolestí je příznakem nějakého závažnějšího onemocnění. Většinou jde o bolesti z únavy, jednostranného statického zatížení svalů, vazů i kloubů díky sedavému zaměstnání. Dle fyzioterapeutů, ortopedů a dalších odborníků je při dlouhodobém sezení důležité udržovat ve svalu ideální tonus (reflexně udržované svalové napětí), aby nedocházelo k jejich ochabování ani přetěžování.

Na základě mnoha výzkumů a testování byla vyvinuta zdravotní židle Spinalis, která se od všech ostatních židlí odlišuje sedákem na pružině, který se pohybuje do všech stran (dopředu, dozadu i do stran) a využívá princip tzv. aktivního sezení. Pohyblivá židle umožní sedět zdravě jako na balonu a její pohodlná zádovalá opěrka a područky zabraňují možnému přetížení svalů. Sezení na pohyblivém sedáku posiluje hlavně zádovalé, břišní a hluboké stabilizační svaly pohybového aparátu. Předchází tak vadnému držení těla, které může vést k vážným poraněním. Opěrka a pevné područky šetří a chrání záda proti přetížení. Židle Spinalis jsou proto označovány jako zdravotní židle a jako jediné v Evropě patří mezi zdravotní pomůcky.

Centrum zdravého sezení v Praze si vzalo za cíl naučit Čechy zdravému sezení a předcházet tak bolestem páteře. Kontakty na pobočky: www.zdravotni-zidle.cz. Infolinka: 840 60 40 60, e-mail: info@zdravotni-zidle.cz. Více o evropském týdnu bezpečnosti a prevenci muskuloskeletálních chorob: <http://osha.eu.int/ew2000/>.

(komerční prezentace)



ZE ZAHRANIČÍ

MMF: Velké banky v EU by měly pokračovat v oddlužení

Velké banky v EU zatím neprošly dostatečným oddlužením a jejich celková bilance by se do konce roku 2013 ještě měla snížit možná až o 2,6 bil. USD (asi 49,3 bil. Kč). Ve své pololetní zprávě o globální finanční stabilitě to uvedl MMF. „To bude zhruba 7 % celkové výše jejich aktiv. Asi čtvrtina tohoto poklesu povede k omezení úvěrové aktivity. Celkově se domníváme, že proces oddlužení bank v EU by v průběhu dvou let mohl snížit nabídku úvěrů v eurozóně asi o 1,7 %,“ sdělil fond.

Šéfem SNB Thomas Jordan

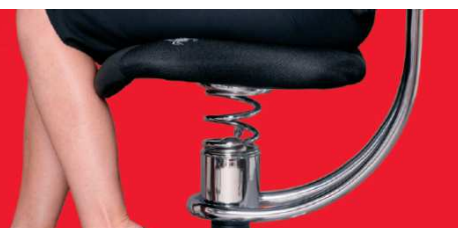
Švýcarská vláda jmenovala šéfem centrální banky Swiss National Bank Thomase Jordana. Radu guvernérů pak doplní od 1. 8. Fritz Zurbrugg. Rozhodnutím vlády končí období nejistoty a pochyb mezi investory, zda bude banka i nadále bránit současný limit pro růst eura vůči franku. Jordan prozatím zastával vedoucí funkci v SNB od lednového odchodu bývalého šéfa Philippa Hildebranda, nyní byl ve funkci potvrzen na trvalo. V bance působí od roku 1997 a trvalým členem rady guvernérů je od roku 2007. Jmenování Jordana má okamžitou platnost.

EBRD má rekordní zisk

Evropská banka pro obnovu a rozvoj vykázala v 1. čtvrtletí rekordní zisk a investice. Instituce vytvořená v roce 1991 na podporu transformace zemí bývalého sovětského bloku sdělila, že chce založit fond pro investice v severní Africe a Jordánsku. Čistý zisk EBRD se v 1. čtvrtletí zvýšil na 637 mil. eur (15,8 mld. Kč) ze 330 mil. eur před rokem, a to díky vysokým příjmům z úroků a oživení hodnoty svých akciových investic. V 1. čtvrtletí banka investovala do 73 transakcí rekordních 1,9 mld. eur. Ve stejném období loni její investice činily 1,1 mld. eur. EBRD nyní čeká, až jí členské země schválí rozšíření mandátu na severní Afriku, aby zde po „arabském jaru“ podpořila reformy a ekonomický rozvoj. Na květnové valné hromadě navrhne vytvoření zvláštního fondu v objemu 1 mld. eur. Ten by umožnil financovat projekty v arabských zemích, dokud akcionáři neschválí instituci rozšířený mandát. EBRD již má pro oblast fond technické spolupráce v částce 59 mil. eur. Svá prozatímní zastoupení banka má už v Casablanca, Káhiře a Tunisu a další otevře v Ammánu. EBRD bude chtít v těchto zemích investovat až 2,5 mld. eur ročně.



Bolí Vás záda?
Přesedněte na SPINALIS!
www.zdravotni-zidle.cz



(Pokračování ze stránky 2)

Úroky přitom budou připisovány každý rok. U pětiletého reinvestičního dluhopisu si zájemce nenechá vyplácet každoročně úrokový výnos, ale bude mu reinvestován v podobě nákupu dalších dluhopisů. Celkový úrokový výnos obdrží k datu splatnosti současně s nominální hodnotou.

MMF snížil odhad růstu české ekonomiky

Mezinárodní měnový fond v nové prognóze snížil odhad růstu české ekonomiky na letošní rok na 0,1 %. Dosud předpokládal, že růst se bude pohybovat kolem 1,8 %.

Tomšík: Stamiliardy na účtech stavebních spořitelů jsou rizikem

Stamiliardy korun na účtech stavebních spořitelů, které lze rychle vybrat, jsou podle České národní banky rizikem. Hospodářským novinám to řekl viceguvernér banky Vladimír Tomšík. Tuzemské ústavy jsou podle ČNB zdravé, centrální banka se však snaží přimět stavební spořitelny k rozložení rizik. Vláda minulý týden schválila, že stavební spoření budou moci od roku 2015 nabízet i banky, a to za odlišných podmínek, než mají nyní stavební spořitelny. „Hlavní důvod, proč transformaci systému stavebního spoření plně podporujeme, je to, že v tomto sektoru existuje potenciální nestabilita,“ řekl Tomšík. Systém státní podpory ani její výše by se podle návrhu MF změnit neměly. Nyní činí maximální podpora státu 2000 Kč ročně. Tomšík upozornil, že jenom od roku 2000 dosáhla celková podpora stavebního spoření 150 mld. Kč. Celkově naspořená suma stavebního spoření je 433 mld. Kč. V celém českém bankovnínictví je podle posledních čísel 1,15 bil. Kč vkladů, uvedl viceguvernér. Lidé podle něj „přespořují“, protože dostávají dotaci, stále jde o nejvýhodnější produkt. Stačí ale, aby se změnila ekonomická situace, začaly růst úrokové sazby, a když si klienti najdou atraktivnější podmínky zhodnocení, mohou do tří měsíců dvě třetiny všech prostředků převést. V tu chvíli bude stavebním spořitelnám, nikoli celému bankovnímu sektoru, hrozit vážné riziko. Tomšík je přesvědčen, že stavební spořitelny nejsou návrhem omežovány. Naopak, je jim dána možnost podnikat za stejných podmínek jako bankám, kterou dosud nemají. Navrhované legislativní změny tak v řadě aspektů omezují neodůvodněnou aktuální nerovnost mezi bankami a stavebními spořitelnami v podnikání,“ řekl HN Tomšík.



KAPITÁLOVÝ TRH

Emise dluhopisů ČEZ

Mezinárodní advokátní kancelář White & Case byla poradcem v souvislosti s dvěma tranšemi dluhopisů ve výši 1 mld. USD pro ČEZ. Na americkém trhu vydal ČEZ své dluhopisy prvně v roce 1997 v objemu 200 mil. USD, nyní se rozhodl získat finance díky tzv. yankee bondům podruhé.

BANKY

ČBA: Celkový objem úvěrů v únoru stoupl

Celkový objem bankovních úvěrů ke konci února stoupl na základě údajů České bankovní asociace meziročně o 6,3 % na 2,3 bil. Kč. O více než 5 % stoupl meziročně objem úvěrů nefinančním podnikům i obyvatelstvu. Asociace o tom informovala s tím, že jde ve srovnání s Evropou o pozitivní vývoj. Celkový objem úvěrů nefinančním podnikům stoupl o 5,6 % na necelých 834 mld. Kč a úvěry obyvatelstvu o více než 5 % na 1,01 bil. Kč. Zatímco spotřebitelské úvěry meziročně klesly, o téměř 6 % se zvýšil objem úvěrů na bydlení, upozornila ČBA. Sazby z nových úvěrů podnikům v únoru mírně klesly. U kontokorentů, revolvingových úvěrů a pohledávek z karet klesla průměrná sazba na 3,42 %. U všech ostatních úvěrů se pak snížila průměrná úroková sazba na 2,60 %. Průměrná úroková sazba u úvěrů na nákup bytových nemovitostí stagnovala na 3,94 % a u spotřebitelských úvěrů stoupla na 14,21 %. Podle statistik ČNB z počátku měsíce podíl problematických úvěrů na celkovém objemu bankovních půjček ke konci února mírně stoupl na 5,95 % a objem tzv. úvěrů v selhání tak vzrostl na 137,3 mld. Kč. U domácností podíl úvěrů v selhání, kam patří např. půjčky nesplacené 90 a více dní, ke konci února stoupl na 5 %, tedy na 50,5 mld. Kč z předchozích 50,1 mld. U nefinančních podniků podíl problémových půjček v únoru stoupl z 8,07 % na 8,09 %. V celkovém vyjádření činil objem problémových půjček u nefinančních podniků 67,5 mld. Kč.

Raiffeisenbank uvedla na polský trh New Connect firmu TwigoNet

Raiffeisenbank uvedla 13. dubna na polský trh New Connect firmu TwigoNet Europe, SE: TwigoNet vstoupila na burzu s kapitálem ve výši 43 mil. Kč, který pochází především od klientů privátního bankovníctví Raiffeisenbank. New Connect je určen pro malé a střední firmy, které chtějí na burze upsat menší částku v objemu několika desítek milionů korun.

MMF zvýšil odhad růstu globální ekonomiky

Mezinárodní měnový fond zvýšil odhad růstu globální ekonomiky na letošní rok na 3,5 %. V předchozí prognóze na začátku roku čekal růst o 3,3 %. MMF to oznámil v pololetní zprávě World Economic Outlook. V ní také předpovídá, že Španělsko obnoví hospodářský růst už příští rok. O trochu hlubší, než fond předpokládal, ale bude hospodářský propad Španělska letos. „Zatímco v roce 2011 zaznamenaly globální výhledy tvrdou ránu, nyní se opět zlepšují. Rizika zpomalení růstu jsou ale pořád vyšší,“ uvedl fond ve zprávě. Zatímco v prvních třech loňských čtvrtletích byl růst docela silný ve většině vyspělých zemích, závěr roku přinesl prudké zhoršení. Nad 2 % růst HDP se letos vrátí Spojené státy, kde se má příští rok tempo růstu zrychlit. Eurozóna se naopak nevyhne útlumu, i když ten bude o trochu mělký, než fond čekal dříve. Italská ekonomika zaznamená propad letos i příští rok, zatímco Španělsko by příští rok mohlo dosáhnout alespoň minimálního růstu. Poměrně optimisticky fond hodnotí výhledy střední a východní Evropy. O zrychlení tempa růstu regionu se mají zasloužit hlavně Polsko a pobaltské země. Globálním tahounem hospodářského růstu bude jako dosud Čína spolu s Ruskem a Latinskou Amerikou.

Nálada investorů v Německu se nečekaně zlepšila

Nálada investorů v Německu se v posledních týdnech nečekaně zlepšila. Ukázal to index, který sestavuje institut ZEW v Mannheimu. Hodnota indexu za duben se zvýšila na 23,4 bodu z březnových 22,3 bodu. Analytici přitom čekali výrazný pokles na 19 bodů, část jich dokonce počítala s propadem až na 15 bodů. Index nálady investorů se v Německu zvýšil už pátým měsícem v řadě. To podle odborníků svědčí o tom, že největší evropská ekonomika má před sebou patrně další růst.

Šéfem SB bude Jim Yong Kim

Výkonná rada Světové banky rozhodla, že novým šéfem instituce se stane Američan Jim Yong Kim, napsala agentura Reuters. Ve funkci nahradí od 1. 7. současného prezidenta Roberta Zoellicka. Rozhodnutí se všeobecně očekávalo. Kim na rozdíl od předchozích šéfů není politik, bankéř ani diplomat. Vzděláním je lékař a antropolog a je význačnou postavou ve světovém zdravotnictví. Narodil se v jihokorejském Soulu a když mu bylo pět, rodina se přestěhovala do USA. Působil jako ředitel oddělení HIV/AIDS při Světové zdravotnické organizaci (WHO). V roce 2009 se stal prezidentem Dartmouth College a je prvním Američanem asijského původu, který vede jednu z osmi nejváženějších univerzit na východním pobřeží USA. V čele banky tradičně stojí Američan, v poslední době ale roste tlak na to, aby ji vedl zástupce rozvíjejících se zemí. Na rozdíl od minulosti však tentokrát nebyla volba jednomyslná.

Volksbank CZ nabízí okamžitý bonus ke spoření s fixací

Volksbank CZ odstartovala kampaň na spoření se sedmiměsíční fixací a atraktivním bonusem. Nabídka je otevřena pro nové vklady od 250 tisíc Kč pro stávající i nové klienty. Těm je při založení termínovaného spoření připsán okamžitý bonus ve výši až 7650 Kč. Při započtení bonusu klient dosáhne zhodnocení až 2,77 % p.a. Toto spoření je určeno občanům, zejména z řad manažerů firem, advokátů a dalších svobodných povolání. Využít ji lze do konce června 2012.

ČSOB zvýhodňuje úvěry pro bytová družstva a SVJ

Stát v tomto roce nebude dotacemi podporovat rekonstrukce bytových domů, a proto se ČSOB rozhodla bytovým družstvům a společenstvím vlastníků jednotek vyjít vstříc. Od dubna poskytuje všechny úvěrové produkty bez poplatku za poskytnutí úvěru, s úrokovou sazbou pod 4 % p.a., a bez požadavku na vlastní zdroje žadatele. Tato nabídka bude platit pro úvěry se smlouvou podepsanou mezi dubnem a prosincem 2012.

Jarní akce Hypoteční banky na podporu nového bydlení

V rámci jarní akce bude klientům Hypoteční banky na hypoteční úvěry od 70 do 100 % zástavní hodnoty nemovitosti s délkou fixace na 5 a 10 let poskytnuta sleva z úrokové sazby ve výši 0,20 % p.a. Nabídka se vztahuje na všechny hypoteční úvěry určené na koupi nebo výstavbu nové nemovitosti, jejíž kolaudace proběhla od 1. 1. 2010. Tuto slevu lze získat i na rekonstrukce, pokud jsou hlavním účelem úvěru. K vybraným hypotečním úvěrům banka poskytuje slevu z poplatku za zpracování úvěru. Úvěry do 70 % zástavní hodnoty nemovitosti budou zcela bez poplatku za zpracování, úvěry do 85 % zástavní hodnoty nemovitosti budou s poplatkem sníženým na 2000 Kč. Tato nabídka se týká úvěrů s fixací úroků na 3 roky, 5 let a nově na 10 let.



POJIŠŤOVNY A PENZIJNÍ FONDY

KB nabízí možnost doplňkového pojištění k Profi úvěru

Komerční banka ve spolupráci s Komerční pojišťovnou nabízí od 16. dubna 2012 nový produkt v rámci rizikového životního pojištění – pojištění schopnosti splácet k Profi úvěru. Je určeno pro fyzické osoby podnikatele a kryje rizika dlouhodobé pracovní neschopnosti, plné invalidity a smrti. Výše měsíčního poplatku je 0,1 % z celkového objemu úvěru. Pojištění není podmíněné zdravotním dotazníkem. Vstupní věk pojištěného musí být minimálně 18 let, maximálně 60 let. Součet vstupního věku a pojistné doby v letech nesmí být vyšší než 62 let. Společný limit plnění pro jednu a všechny pojistné události z pojištění pro případ plné invalidity a smrti pojištěného je 2,5 mil. Kč. Bližší informace na bezplatné lince 800 521 521, u bankovních poradců nebo na webu www.kb.cz.

ING Smart Senior

Podle výsledků studie ING Životní pojišťovny mají Češi nad 55 let mnohem nižší životní úroveň než lidé v ekonomicky aktivním věku. Průměrná čistá mzda totiž činí asi 20 tisíc Kč, zatímco průměrný důchod jen necelých 11 tisíc Kč. Senioři přitom mají mnohem vyšší nároky například na lékařskou péči a léky, navíc se v pozdním věku mohou stát zcela závislí na svém okolí. Řešením této situace může být nové životní pojištění ING Smart Senior, které přináší připojištění pro případ nesoběstačnosti a speciální asistenční služby. Nesoběstačnost je definovaná jako neschopnost člověka vykonávat alespoň čtyři z následujících činností: přijímání stravy, umývání se, výkon fyziologických potřeb včetně hygieny, oblékání, mobilita či schopnost pohybu. ING Smart Senior navíc nabízí speciální asistenční služby, jako je druhý lékařský posudek zdravotního stavu, doprava k lékaři a zpět či zajištění stravování. V rámci pojištění je také možné výhodně zhodnocovat prostředky v garantovaném fondu s aktuálním zhodnocením 2,5 %. V průběhu trvání pojištění lze měnit jednotlivá připojištění a upravovat výši pojistného podle měnících se životních potřeb.

Prezidium ČAP v novém složení

Shromáždění členů České asociace pojišťoven volilo dne 29. 3. 2012 členy statutárních orgánů asociace. Novým členem prezidia se stal Ján Čarný z DIRECT Pojišťovny a Štefan Tillinger z pojišťovny Generali. Ve funkci prezidenta i nadále zůstává Ladislav Bartoniček. Viceprezidenty na další funkční období byli zvoleni Martin Diviš a Jakub Strnad.

Sníženy úroky v Indii

Indická centrální banka po třech letech snížila úroky. Základní repo sazba se snížila o půl procentního bodu na 8 %. Banka se tak snaží podpořit hospodářský růst, který by v tomto fiskálním roce podle ní měl dosáhnout 7,3 %. Guvernér centrální banky Duvvuri Sabbarao uvedl, že prostor pro další snížení úroků už příliš velký není. Centrální banka zároveň upozornila, že deficit běžného účtu, který se loni v prosinci prohloubil na 4,3 % HDP, není udržitelný a bude obtížné jej financovat. Banka to zdůvodňuje očekávaným poklesem přílivu kapitálu do mladých tržních ekonomik.

MMF shání peníze pro chudé země

Mezinárodní měnový fond se po zvýšení zdrojů na obranu před dluhovými krizemi ve vyspělém světě nyní zaměřil na získání nových úvěrových zdrojů pro chudé země. Svůj Fond pro snížení chudoby a růst (PRGT) chce doplnit o 17 mld. USD (322 mld. Kč), řekla šéfka MMF Christine Lagardeová po setkání s finančními činiteli afrických zemí v závěru jarního zasedání MMF a Světové banky.

První čtvrtletí nastrovalo trhy IPO

Na trzích primárních emisí se začínají objevovat známky zotavení, zejména v podobě několika významných transakcí dokončených v 1. čtvrtletí 2012. Průzkum PwC IPO Watch, který každé čtvrtletí mapuje evropské trhy primárních emisí, ukázal, že v 1. kvartále 2012 se v Evropě uskutečnilo 58 IPO v celkové hodnotě 2,3 mld. eur. (Ve 4. čtvrtletí 2011 to bylo jen 0,9 mld. eur a v 1. kvartále 2011 pak 3 mld. eur.) Průměrná nabídková hodnota primárních emisí vzrostla v 1. čtvrtletí letošního roku na 50 mil. eur ze 17 mil. eur ve 4. čtvrtletí 2011, resp. 39 mil. eur v 1. čtvrtletí 2011. Pět největších IPO se v 1. kvartále podílelo na celkové hodnotě emisí více než 86 %. Vstup holandského kabelového operátora Ziggo, za kterým je private equity, na burzu v Amsterdamu a DSKH, obchodní a marketingová společnost, v Curychu dohromady vynesly 1,5 mld. eur (65 % objemu evropských IPO v tomto čtvrtletí). Díky těmto dvěma transakcím dominovaly NYSE Euronext a SIX Swiss Exchange evropským trhům IPO, když získaly 975 mil. eur, resp. 681 mil. eur.

Slovenská TMR jde na burzu

Společnost Tatry mountain resorts uvede své akcie také na burzách cenných papírů v Praze a Varšavě. Základní jmění firmy, do níž finanční skupina J&T v minulosti vyčlenila své aktivity v cestovním ruchu, činí 221,3 mil. eur (5,5 mld. Kč). Je rozděleno na 6,7 mil. akcií v jmenovité hodnotě 33 eur. Cenné papíry TMR se zatím obchodují na bratislavské burze, jejich cena se pohybuje kolem 44 eur.