

První český finanční web pro profesionály

Zakladatelé úspěšného finančního serveru Fincentrum.cz spustili finanční web nové generace investujeme.cz. Projekt je určen zejména profesionálům v oblasti finančních služeb, provozovatelé však očekávají i zájem informované části laické veřejnosti. „Nespouštíme další univerzální finanční web, jako je fincentrum.cz. Investujeme.cz je první portál pro finanční poradce a pro všechny, kteří se denně věnují osobním financím,“ říká šéfredaktor Jan Majer. Formou i obsahem se projekt výrazně liší od ostatních finančních serverů. Redakční tým tvoří známé osobnosti z různých oblastí finančního trhu. Na investujeme.cz publikují a diskutují mj. náměstek ministra financí Tomáš Prouza, ekonom Pavel Kohout, elitní poradce VIP klientů Petr Šimčák nebo známý kritik nekalých praktik v oboru Petr Šafránek. „Jsem rád, že náš projekt zaujal experty, kteří mají kromě odborných znalostí i dar psát o náročných tématech tak, že to člověka baví číst,“ říká Majer.

Web je rozdělen do několika sekcí. Jsou zde informace o investování, ale také o pojištění,

penzijním připojištění, financování bydlení a bankovních produktech. „Ve všech případech je název investujeme na místě. Investujeme do fondů, investujeme do akcií, ale investujeme i do bydlení, do zajištění rizik či na stáří,“ vysvětluje šéfredaktor.

Autoři projektu chtějí vybudovat profesní fórum, jakousi „výkladní skříň“ finančních poradců bez ohledu na jejich příslušnost k poradenským firmám. Na investujeme.cz si budou moci finanční poradci vést své osobní stránky, tzv. weblogy. „Osobními stránkami prezentují poradci svoji kompetenci. Potenciální klienti si tak mohou udělat jasnou představu o tom, s kým se chtějí o svých penězích bavit,“ vysvětluje Majer. Projekt uvítala Asociace finančních zprostředkovatelů a finančních poradců ČR. „Věřím, že spolupráce



finančních poradců a autorit z oblasti finančního trhu zvýší prestiž finančního poradenství, významně ovlivní kvalitu nabízených služeb a pomůže kultivaci trhu,“ říká Marta Gellová, generální sekretář AFIZ. Provozovatelem serveru je Fincentrum Media, s.r.o.

Fondy: krátký týden s kladnou bilancí

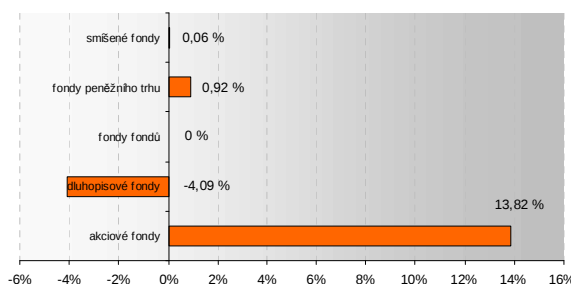
Celková bilance fondů za minulý týden vychází až neprázdninově kladně, a to plus 56 mil. Kč. Asi ti, co měli prázdniny a chtěli své peníze utrácet, je stihli vybrat už v týdnu předchozím. A naopak ti, co zůstali v práci, spíše dále strádali. I přes kladnou bilanci (a tedy jinou než v uplynulých týdnech) zůstaly fondové trendy obdobné jako v týdnech minulých.

Peníze odcházely především z fondů peněžního trhu a dluhopisových, přicházely naopak do rizikovějších aktiv. Obdobně kladné jako přílivy peněz byly i změny hodnoty podílových listů, kdy žádný fond nezaznamenal výrazné ztráty, a zhodnocení u řady (zejm. akciových fondů) dosahovalo i několik procent za týden. Z dluhopisových fondů (dluhodobě v nemilosti investorů) také minulý týden „strádalové“ vybrali 55,2 mil. Kč. Největší ztráty, jako minulý týden, potkaly Sporobond, z něhož odešlo 40 mil. Kč. Z pohledu výnosnosti se ale zdá, že se začíná blýskat na lepší časy, neboť za uplynulý týden ani jeden fond nezaznamenal ztrátu, což je silný kontrast s rudým mořem, které většinou připomínaly výsledky těchto fondů. Druhou největší ztrátu investovaných prostředků, minus 49 mil. Kč, utrpěly fondy peněžního trhu, u nich je ale pokles spravovaných prostřed-

(Pokračování na stránce 2)

Výkonnosti kategorií fondů za 12 měsíců

zdroj: Peníze.cz



ČNB nechala sazby beze změn

Bankovní rada ČNB nechala 29. června úrokové sazby beze změny. Hlavní sazba, od které se odvíjí úročení komerčních úvěrů, tak zůstává na 2 %.

MF spustilo daňový portál

Ministerstvo financí spustilo na svých internetových stránkách v ověřovacím provozu daňový portál. Ten má sloužit pro elektronickou komunikaci s daňovou správou a k získávání informací z daňového řízení. První nabízenou službou je elektronické zpřístupnění informací o stavu vlastního osobního daňového účtu. Jde o informace, zda finanční úřad eviduje k určitému dni na osobním daňovém účtu nedoplatek, přeplatek nebo zda je tento účet vyrovnaný. „Podmínkou využití této služby je vlastnictví tzv. kvalifikovaného certifikátu,“ uvedl Jaroslav Růžek z tiskového oddělení MF. Cena tohoto elektronického podpisu se pohybuje asi od 200 Kč. V rámci ověřovacího provozu bude Česká daňová správa reagovat na připomínky veřejnosti tak, aby nabízené služby splnily její očekávání.

Měsec.cz má nový design

Finanční server Měsec.cz (www.mesec.cz) přišel s novým designem i funkcemi. Vylepšený design přináší přehlednější strukturu stránek a jasnější rozlišení mezi různými typy obsahu. Kromě jiného tento posun umožnila optimalizace stránek pro dnes již běžné rozlišení 1024 x 768 px. Pro nový design byla zvolena příjemnější barevná kompozice, která sice stále vychází z odstínů žluté a hnědé, nicméně je mnohem světlejší a využívá atraktivnější kombinace barev. Pod grafickým návrhem je podepsáno grafické studio ART-PGN Ivany Bednářové. Upravené je i rozložení obsahu na titulní straně. „Se spuštěním nového designu jsme spojili některé obsahové novinky. Například ti, kteří věnují pozornost dnes tolik aktuálnímu tématu investic, ocení nové souhrny investičního zpravodajství. Podrobné analýzy a zprávy o investičním dění od renomovaných finančních analytiků shromážděné na jednom místě čtenářům usnadní rozhodování při výběru toho správného investičního produktu,“ očekává Petr Zámečník, šéfredaktor serveru Měsec.cz. Čtenáři serveru také budou moci využít nový systém diskusí.



www.generalipf.cz

Zhodnoťte své finanční prostředky tím nejvýhodnějším způsobem

– uzavřete si penzijní připojištění se státním příspěvkem u penzijního fondu Generali.

- státní příspěvky až 1 800 Kč ročně
- daňové úlevy až 12 000 Kč ročně
- každoroční špičkové zhodnocení – průměr 6,8 % p.a.
- možnost sjednání smlouvy on-line
- již brzy on-line přístup k účtu
- bezplatné sjednání smlouvy a vedení účtu

(Pokračování ze stránky 1)

ků před prázdninami jevem typickým – „strádalové“ si totiž vybírají peníze na utrácení na dovolené. Většinu, neboli 37 mil. Kč, vybrali klienti Sporoinvestu. Dlouhodobě kladnou bilanci s investory mají akciové fondy, do nichž minulý týden přišlo o 88 mil. Kč víc, než odešlo. Možná je to i tím, že po týdnech velkých ztrát začínají být ziskové. Zdaleka nejvíce, 75,3 mil., získal Sporotrend, 5 mil. dostal ČSOB Akciový mix, ostatní pak už jen paběrkovali. Slušné přírůstky investovaných peněz zaznamenaly i zbývající dvě kategorie. Do fondů fondů přiteklo 31 mil. Kč, z toho nejvíce urvali IKS Max6 Světový Garantovaný. Smíšené fondy si připsaly 27 mil. Kč nových peněz.

EKONOMIKA

MF a ČNB budou spolupracovat při zachování finanční stability

Dohodu o spolupráci v oblasti finanční stability a řešení krize finančního trhu uzavřely ministerstvo financí a ČNB. Dohoda upravuje systém spolupráce, vzájemné koordinace, komunikace a výměny informací. Nová smlouva rozšiřuje dřívější dohodu mezi MF a ČNB pro případ řešení krize bankovního sektoru. Rozšíření souvisí s integrací dozoru nad finančním trhem pod ČNB a s trendem posilování spolupráce dozorů a regulátorů finančního trhu v otázkách finanční stability. Dohoda rovněž zřizuje koordinační skupinu složenou z vedoucích představitelů MF a ČNB. „Cílem koordinační skupiny je sladit kroky obou institucí a zajistit, aby činnost obou podporovala stabilitu finančního trhu v ČR,“ uvedl náměstek ministra financí Tomáš Prouza.

Rozhodnuto o variantě zavedení eura

Na svém zasedání se členové Národní koordinační skupiny pro zavedení eura v ČR dohodli na scénáři zavedení eura, který doporučí vládě ČR. „Jednoznačnou volbou je zavedení bezhotovostního i hotovostního eura k jednomu datu, tedy varianta tzv. velkého třesku. Tato varianta je nejlevnější, nejprůhlednější a všem dává nejvyšší míru právní jistoty,“ říká Tomáš Prouza, národní koordinátor zavedení eura.



Domácnosti v květnu dlužily 456,6 miliardy korun

České domácnosti se v květnu zadlužily o dalších zhruba 11,2 mld. Kč, a celkem tak bankám a finančním institucím ke konci měsíce dlužily téměř 456,6 mld. Kč. Loni v květnu zadlužení českých domácností představovalo 334,7 mld. Kč. Jednodenní vklady domácností se ale v květnu zvýšily o 6,4 mld. na více než 502,2 mld. Kč. Vklady se splatností a s výpovědní lhůtou klesly.

Zahraniční dluh Česka v prvním čtvrtletí klesl

Zahraniční dluh ČR se v 1. čtvrtletí snížil na 1,085 bil. Kč, což je 35,7 % HDP. Ke konci roku 2005 zahraniční dluh činil 1,126 bil. Kč. Meziročně se ovšem dluh zvýšil o 56,2 mld. Kč.

MF: Česko hospodařilo v pololetí s přebytkem 7,6 miliardy korun

Státní rozpočet skončil v pololetí v přebytku 7,6 mld. Kč. Přebytek hospodaření je o 3,8 mld. Kč vyšší než ve stejném období loňského roku. Meziroční růst ovlivnil především výběr spotřebních daní, uvedlo ministerstvo financí. Podle analytiků je výsledek způsoben rekordním hospodářským růstem a za zlepšením stojí rychlejší růst příjmů než výdajů.

Češi chtějí letos nejen víc utrácet, ale i spořit

Přes dvě třetiny Čechů zamýšlejí zvýšit letos své výdaje, o rok dříve měla tento záměr jen necelá třetina lidí. Vyplývá to z evropské studie Barometru Cetelem. Ve 12 sledovaných evropských státech hodlá letos více utrácet v průměru 41 % dotázaných, na 60 % Čechů chce ovšem také více spořit. Češi podle průzkumu chtějí nakupovat více vybavení pro domácnost, naopak hodlají učinit méně velkých investic, jako je nákup automobilů, bydlení či jeho rekonstrukce. Tento vývoj souvisí zřejmě s očekáváním zvyšování úrokových sazeb, uvedl ředitel společnosti Cetelem ČR Václav Horák. Svoji finanční situaci vidí pro letošek lepší pětina lidí, stejný podíl ji předpokládá horší.

S&P: Česko potřebuje důsledné reformy

ČR potřebuje koordinovanou politiku a důsledné fiskální reformy, jinak se jí stane, že stárnoucí populace bude znamenat obrovskou zátěž pro státní rozpočet. Uvedla to mezinárodní ratingová agentura Standard & Poor's a zároveň varovala, že v takovém případě by možná bylo nutné podrobit revizi i rating, který Česku přiznává. V současné době S&P hodnotí dlouhodobé devizové závazky země na stupni A minus, krátkodobé závazky známkou A-2 a výhled ratingu považuje za pozitivní. Rating je důležitý zejm. kvůli nákladům na další půjčování peněz na mezinárodních trzích. „Bez dalších reforem se celkové veřejné výdaje související se stárnutím populace v ČR v roce 2050 zvýší na 24,9 % HDP z 15,5 % v roce 2005,“ uvedla analytička S&P Eileen Zhangová.

MMR: Nájemné poroste v průměru o 19,2 % ročně

Nájemné v bytech s regulovanými činžemi vzroste od ledna 2007 do roku 2010 v průměru o 19,2 % za rok místo původních 14,2 %. Sdělilo to ministerstvo pro místní rozvoj s tím, že nová data vycházejí z aktuálních cen bytů a budou se každý rok upravovat podle situace na trhu. Regulované nájemné se vztahuje na 760 tisíc bytů, což je téměř pětina bytového fondu.

Minimální mzda se zvedne

Minimální mzda se od 1. července znovu zvýšila, letos již podruhé. Zvedla se o 5,1 % z nynějších 7570 na 7955 Kč. Minimální hodinová mzda činí 48,10 Kč místo dosavadních 44,70 Kč. Ministerstvo práce si od růstu nejnižšího příjmu slibuje, že lidé upřednostní i méně placenou práci před pouhým pobíráním dávek.

ZE ZAHRANIČÍ

Cena ropy láme rekordy

Cena ropy 7. července pokračovala v růstu a zdolala další rekordy. Severomořský Brent se poprvé dostal nad 75 USD za barel a vystoupil až na 75,03 USD. Americká lehká ropa West Texas Intermediate vystoupila na 75,70 USD, což je také nový rekord. Za současným růstem cen stojí převážně vysoká poptávka po palivech. Pokud by se přihlédlo k vývoji inflace, nynější ceny ropy jsou vyšší, než byly v roce 1980, kdy bylo rok po iránské revoluci a kdy začala válka mezi Irákem a Íránem.

USA zvýšily základní úrok

Měnový výbor americké centrální banky (Fed) zvýšil základní úrokovou sazbu o další čtvrtinu procentního bodu na 5,25 %, nové maximum za více než pět let. Již sedmnácté zvýšení úroků za sebou je vedeno snahou potlačit inflaci. Fed naznačil, že bude ještě v přitvzování měnové politiky pokračovat.

Ratingové vyhlídky střední Evropy

Společným tématem ve střední a východní Evropě jsou nyní nestabilní vládní koalice a potíže při prosazování reforem. Vyhlídky pro hodnocení úvěrové spolehlivosti jednotlivých států jsou ale rozdílné. Uvedla to ratingová agentura Standard & Poor's Ratings Services. V tomto ohledu jsou podle S&P v relativně dobré pozici ČR a SR díky pokrokům ve strukturálních reformách a reformách veřejného sektoru. V obou zemích však existuje hrozba vleklého formování nové vládní politiky. Současný vývoj na Slovensku dokonce naznačuje riziko zvratu předchozích reforem. V Polsku omezují prostor pro další zlepšování hodnocení úvěrové spolehlivosti nejasné vyhlídky pro strukturální reformy a fiskální konsolidaci. V Maďarsku zůstává z hlediska ratingového hodnocení velkým rizikem špatný stav veřejných financí, píše S&P.

KAPITÁLOVÝ TRH

HN: Jako první otevře realitní fond Česká spořitelna

Česká spořitelna chystá do konce roku jako první tuzemská firma otevřít realitní fond, který umožní zákazníkům investovat do nemovitostí. Informovaly o tom Hospodářské noviny s tím, že vznik realitních fondů v tuzemsku teprve nedávno povolil zákon. Přípravu speciálního realitního fondu pro movitější klienty deníku potvrdila i investiční společnost J&T.

Na burze i v červnu vládly obchodování firmy Patria, ČS a Wood

Na Burze cenných papírů měly i v červnu největší obchodované objemy cenných papírů společnosti Patria Finance, Česká spořitelna a Wood & Company. Shodné pořadí se na prvních třech místech opakovalo již pětkrát za sebou. Patria měla objem 57,4 mld. Kč, spořitelna 38 mld. Kč a Wood 36,5 mld. Kč.

BANKY

eBanka bez poplatku za příchozí platby

eBanka zrušila 1. července poplatek za příchozí platby. Je tak druhou tuzemskou bankou po Poštovní spořitelně, která tento poplatek odstranila ze svého ceníku. Ostatní tuzemské banky tento poplatek svým klientům nadále účtují. Poplatek za příchozí platby činil u eBanky v závislosti na programu 2,90 nebo 6,10 Kč. Banka rovněž od července mírně snížila poplatek za odchozí platby.

ČSOB umožňuje přístup k fondům Evropské unie

Evropská investiční banka (EIB) uzavřela s ČSOB smlouvu o poskytnutí úvěru 5 mil. eur (přes 140 mil. Kč). Úvěr umožní konečným příjemcům, tj. obcím, městům a privátním společnostem, financovat infrastrukturní projekty za výhodnějších podmínek. Tento program je určen na podporu výstavby, modernizace či rekonstrukce infrastruktury určené k poskytování veřejných služeb v oblasti životního prostředí, dopravy, zdravotnictví a školství (tzv. Municipal Infrastructure Facility). „V rámci programu budou podporovány projekty realizované v osmi krajích. Podpora tak půjde do Jihočeského, Plzeňského, Karlovarského, Ústeckého, Královéhradeckého, Pardubického a Jihomoravského kraje a na Vysočinu,“ uvedl Bedřich Štögl, ředitel EU Centra ČSOB. Součástí programu je i grant z Evropské komise ve výši 1 mil. eur.



Stavební spořitelny nabízejí i pojištění nebo investování

U čtyř ze šesti tuzemských stavebních spořitelen mohou lidé vedle úvěru na bydlení nebo spoření získat například penzijní připojištění, životní pojištění a mohou i investovat do podílových fondů. Vyplyvá to z ankety ČTK mezi stavebními spořitelkami. Větší nabídku finančních produktů spořitelnám umožňuje téměř rok a půl stará novela zákona o stavebním spoření. Spořitelny v těchto případech ovšem neprodávají vlastní finanční produkty, ale zprostředkovávají produkty sesterských finančních institucí nebo smluvních partnerů. Například největší tuzemská stavební spořitelna, Českomoravská stavební spořitelna ze skupiny ČSOB, nabízí investice do podílových fondů německé Union Investment a belgické KBC AM. Rovněž prodává penzijní připojištění penzijních fondů ČSOB Stabilita a Progres.

Bankám a spořitelnám vzrostl v prvním čtvrtletí zisk

Celkový hospodářský výsledek bankovních peněžních institucí před zdaněním za první čtvrtletí meziročně vzrostl o 14 % na 13,8 mld. Kč. Všechny ostatní oblasti finančního zprostředkování vykázaly za první čtvrtletí meziroční pokles zisku. Nejvyšší průměrné mzdy vyplácely svým zaměstnancům investiční společnosti a fondy, nejméně brali lidé v pojišťovnách. Vyplyvá to z informací, které zveřejnil Český statistický úřad.

Nová Citibank a ČSA kreditní karta nabízí jedinečné výhody

Společnou kreditní kartu s Českými aeroliniemi začala od počátku července nabízet Citibank. Nový produkt v sobě spojuje výhody Citibank kreditních karet, mezi něž patří především vysoká bezpečnost, a propojení s Frequent Flyer programem OK Plus, jehož se stane držitel karty automaticky členem. Při každém použití karty nebo při letu s Českými aeroliniemi, aliancí SkyTeam a dalšími neleteckými partnery OK Plus, sbírají držitelé karet míle, za které lze následně získat bonusové letenky do celého světa a řadu dalších nadstandardních výhod, které zpříjemní cestování po celém světě.

EK podezírá MasterCard

Mezinárodní karetní asociace MasterCard mohla porušit pravidla evropské hospodářské soutěže. Oznamovala to Evropská komise, která v rámci EU plní roli exekutivy. Komise tvrdí, že MasterCard omezuje konkurenci mezi bankami, předem totiž stanovuje minimální cenu, kterou obchodníci musejí platit za přijímání platebních karet MasterCard a Maestro.

Je třeba dále zvyšovat úroky

Centrální banky ve světě by nyní měly dále zvyšovat úrokové sazby, aby udržely zdravý globální hospodářský růst. Zdražování peněz by však mělo být postupné a opatrné, aby nevyvolalo náhlé zvraty v mezinárodních obchodních tocích a nerozkolísalo globální finanční trhy. Uvedla to ve výroční zprávě Banka pro mezinárodní vyrovnání plateb (BIS), fórum centrálních bank světa. Instituce shromažďující 55 centrálních bank konstatovala, že situace u ekonomického růstu a inflace byla loni lepší, než se čekalo; nejsilnější růst od počátku 70. let by tak měl pokračovat i příští rok, podle odhadu BIS tempem kolem 4,4 %. Banka však upozornila, že válku proti inflaci ještě centrální banky nevyhrály a inflační výhled je kvůli vysokým cenám ropy zatížený zvýšenou nejistotou. Tlak na ceny může zesilovat i to, že řada ekonomik se již ocitá v blízkosti plného využití kapacit.

Portugalsko prodalo 15 tun zlata

Portugalská centrální banka v posledních měsících prodala 15 tun zlata a vyrovnání transakce se již dokončilo. Banka uvedla, že se prodej uskutečnil na základě dohody mezi centrálními bankami o prodeji zlata ze září 2004. „Jako u předchozího prodeje bylo cílem operace diverzifikovat rezervy,“ uvedla banka. Zisk z této transakce převede do zvláštního rezervního fondu. Loni v prosinci banka oznámila, že prodala deset tun zlata.

Akcí Sparkassen Immobilien

Rakouská společnost Sparkassen Immobilien, která obchoduje s nemovitostmi, dokončila navýšení kapitálu umístěním 18 mil. nových akcií za přibližně 154 mil. eur na kapitálovém trhu. Cena jedné akcie byla 8,55 eur. Veřejně akcie nabídla společnost vedle Rakouska, Německa i v ČR. Nový kapitál použije na další akvizice a projekty, včetně ČR.

Generali převezme Toro

Italská pojišťovna Generali chce koupit konkurenční italskou společnost Toro Assicurazioni. Generali se již dohodla s vydavatelstvím De Agostini na převzetí jeho 65,5% podílu v pojišťovně a chce uskutečnit veřejnou nabídku na odkup zbývajících akcií. Generali nabízí za Toro max. 3,85 mld. eur. Akvizice posílí pozici Generali hlavně v neživotním pojištění. Podíl Generali na italském trhu neživotního pojištění stoupne z 15,6 % na 22 %. Toro má silnou pozici hlavně v pojišťování aut na severu a v centrální oblasti Itálie.

Nabídka finanční prémie ke smlouvě o stavebním spoření trvá

Stavební spořitelna České spořitelny (SSČS) prodlužuje nabídku finanční prémie klientům, kteří uzavřou smlouvu o stavebním spoření. SSČS odmění finanční premií až do výše 1000 Kč klienty, kteří uzavřou smlouvu do 31. srpna 2006. Termín původní nabídky byl do 30. června 2006. Současně s výhodou finanční prémie klienti získají úhradu za správu a vedení účtu v roce 2006 zdarma, tedy úsporu ve výši 285 Kč.

Wüstenrot hypoteční banka poskytuje i v létě hypotéky levněji

Poloviční poplatky za zpracování úvěru se vztahuje na hypotéky s garantovanou úrokovou sazbou fixovanou na pět let a na žádosti o úvěr, které banka obdrží do 30. srpna. Takto snížený poplatek platí pro hypotéky poskytnuté až do 100 % hodnoty zajištění i pro „americkou hypotéku“ poskytovanou pod názvem Flexibilní hypotéka. Bližší informace naleznete na www.wuestenrot.cz.

Komerční banka s upravenými sazbami

S platností od 4. července 2006 změnila Komerční banka Oznámení v CZK. Referenční sazba KB a Kontokorentní sazba se zvýšila o 0,20 %, Základní sazba KB o 0,10 %. Nové hodnoty jsou následující: RS KB: 2,40 % p.a., KRS KB: 2,60 % p.a., ZS KB: 2,10 % p.a. Od stejného data jsou upraveny též úrokové sazby depozit, a to takto: termínované účty s pevnou úrokovou sazbou: zvýšení sazeb v rozmezí od 0 % do +0,42 %. Depozitní směnka: zvýšení sazeb v rozmezí od 0 % do +0,32 %, produkty s vyhlášenou úrokovou sazbou (Osobní T-konta a Podnikatelská konta) zvýšení sazeb v rozmezí od +0,01 % do +0,24 %.

Většina Čechů je spokojena se svým bydlením

Vlastní bydlení si financuje pomocí úvěru 17 % lidí, přičemž nejčastěji lidé využívají úvěr od stavební spořitelny nebo hypoteční úvěr. Nabídku financování bydlení považuje za širokou více než polovina lidí. Vyplývá to z nejnovějšího průzkumu agentury Factum Invenio. Rozhodně spokojená se svým bydlením je pětina Čechů a spíše spokojeny jsou dvě pětiny. Ve vlastním domě bydlí 43 % lidí, a to především v obcích s méně než 5000 obyvateli a ve Středočeském a Zlínském kraji. Ve vlastním bytě bydlí 22 % Čechů, nejčastěji v Praze a ostatních velkých městech. Téměř polovina lidí žijících v nájemních či družstevních bytech nebo v podnájmu platí nájem bez služeb ve výši 2001 až 4000 Kč. Více než 8000 Kč platí nyní za bydlení 5 % domácností.



Hypotéky ČSOB čekají poplatkové prázdniny

S ČSOB mohou nyní zájemci o nové bydlení ušetřit až 25 tisíc Kč. Banka připravila nabídku na hypotéky, které jsou nyní dostupné bez poplatku za zpracování úvěru. Akční nabídka se vztahuje na všechny ČSOB Hypotéky. Podmínkou slevy je sjednání pětileté fixace úrokové sazby a vyřízení obou standardně nabízených slev, a to za zaslání platu do ČSOB a uzavření dvou ze tří pojištění k hypotéce. Klient má na výběr mezi pojištěním nemovitosti, domácností a úvěru. Žadatel tak navíc získá slevu ve výši 0,25 % z úrokové sazby. Poplatkové prázdniny platí až do 15. srpna 2006.

POJIŠŤOVNY A PENZIJNÍ FONDY

Pojišťovny evidují po bouřkách tisíce škod

Bouřky, krupobití a příválové deště způsobily klientům domácích pojišťoven v minulém týdnu tisícovky škod za celkem desítky milionů korun. Nejvíce postiženou oblastí republiky byly východní Čechy, odkud byly hlášeny tři čtvrtiny pojistných událostí. Vyplývá to z ankety ČTK mezi největšími tuzemskými pojišťovnami.

Přibývá úrazů dětí, nejhorší jsou letní měsíce

Domácí pojišťovny zaznamenaly v posledních letech nárůst úrazů dětí. Jejich počet se zvyšuje především v období letních prázdnin. Nejčastěji jde o tržné nebo řezné rány, zlomeniny nohou a podvrtnuté kotníky. Mezi postiženými bývají nejvíce děti ve věku 13 až 14 let. Vyplývá to z ankety ČTK mezi největšími pojišťovnami.

Bank of Cyprus chce Emporiki

Bank of Cyprus chce koupit čtvrtou největší banku v Řecku Emporiki Bank. Nabídkou na převzetí za 3,8 mld. eur v hotovosti a výměnou akcií překonala nabídku konkurenční francouzské Crédit Agricole. Pokud bude nabídka úspěšná, vznikne v Řecku podle Bank of Cyprus druhý největší vkladový ústav s 12% podílem na celkových vkladech v zemi. Celkové vklady by sloučením bank měly dosáhnout 33,6 mld. eur a objem úvěrů 29,2 mld. eur. Skupina bude mít v Řecku 484 poboček.

Rozdíly v životní úrovni v EU

Ekonomické a sociální rozdíly se v rámci Evropské unie zmenšují. Za posledních deset let hospodářský růst deseti nových členských zemí spolu se Španělskem, Portugalskem a Řeckem činil v průměru 3,6 % ročně, zatímco v ostatních státech EU představoval 2,2 % ročně. Na regionální úrovni existují ovšem velké výkyvy. Vyplývá to ze zprávy Evropské komise o pokroku v hospodářské a sociální soudržnosti v EU, o které informoval Jan Jedlička z Evropské kanceláře České spořitelny. Desetina populace EU žije v nejhudších regionech a vyprodukuje pouze 1,5 % celkového HDP v EU. Naopak desetina obyvatel z nejbohatších regionů vyprodukuje téměř pětinu celkového HDP. Nejbohatším regionem mezi novými členskými zeměmi EU je Praha. Její bohatství přepočtené na jednoho obyvatele činí 138 % průměru EU. Nejbohatšími regiony v EU, které přesáhly 200 % průměru EU, je centrální Londýn, Brusel a Lucemburk.

Nejvyšší dividendy od PKN Orlen?

Polský petrochemický koncern PKN Orlen, do kterého patří i český holding Unipetrol, vyplatí za loňský rok rekordní dividendu ve výši 4,5 PZL (zhruba 32 Kč) za akcii. Celkem by měla firma na výplatu akcionářů vyčlenit téměř 2 mld. PZL (asi 14 mld. Kč) ze svého loňského zisku 2,5 mld. PZL (17,7 mld. Kč). Orlen ale vyplatí dividendy pouze v případě, že do konce března příštího roku nezíská akcie litevské rafinerie Mažeikiu Nafta. Polský koncern se již na koupi firmy přitom dohodl s litevskou vládou a s vlastníkem majoritního podílu, tedy ruským Jukosem.

Nový název MasterCard Worldwide

Skupina MasterCard Inc. (kód NYSE: MA) oznámila, že její hlavní provozní dceřiná společnost MasterCard International má nové jméno – MasterCard Worldwide. Zároveň představuje novou vizuální podobu své značky a nový firemní slogan „The Heart of Commerce“. Znamé protínající se kruhy, které symbolizují značku MasterCard pro miliony spotřebitelů na celém světě, na všech kartách značky MasterCard i na platebních terminálech obchodníků ve světě zůstanou.