

AKTUÁLNĚ

Kapitol členem AFIZ

Na svém zasedání dne 14. června 2006 představenstvo AFIZ vyhovělo žádosti o přijetí společnosti KAPITOL pojišťovací a finanční poradenství, a.s. Ta působí na našem trhu od roku 1995 jako výhradní zprostředkovatel produktů pojišťovny Kooperativa, která je dnes současně jejím majoritním akcionářem. Spolupracuje s tisícem zprostředkovatelů a v poslední době rozšířila svoji nabídku o další produkty finanční skupiny České spořitelny (stavební spoření, penzijní připojištění, hypoteční úvěry).

Do představenstva AFIZ byli kooptováni zástupci této společnosti Ing. Ivo Zlámal a Ing. Jiří Klaban. AFIZ má nyní 10 korporativních a cca 1500 individuálních členů.

Představenstvo současně rozhodlo, že zahájí vnitřní diskusi o systému řízení AFIZ včetně vlastního financování: „Podzemní valné hromadě chceme předložit takový model financování a řízení asociace, který výrazně přispěje k dalšímu rozšíření členské základny,“ vysvětluje Mgr. Marta Gellová, generální sekretář AFIZ.

Manažeri dohledových sekcí

Bankovní rada ČNB na svém jednání dne 15. června rozhodla s účinností od 1. července 2006 o jmenování: Ing. Ondřeje Huslara náměstkem ředitele sekce regulace a dohledu nad pojišťovnami ústředí ČNB, Ing. Radka Kříčky do funkce ředitele odboru dohledu na dálku sekce bankovní regulace a dohledu ústředí ČNB a Ing. Naděždy Krátké do funkce ředitelky odboru dohledu sekce regulace a dohledu nad pojišťovnami ústředí ČNB.

Registr využívají další čtyři firmy

Nebankovní registr informací o klientech využívají další čtyři firmy. Smlouvy o zpracování údajů v tomto registru a o jejich sdílení s Bankovním registrem podepsaly ČP Leasing, Toyota Financial Services Czech, PSA Finance Česká republika a Autoúvěr.

Den daňové svobody

Češi od odpoledne 13. června začali podle výpočtů Liberálního institutu pracovat sami na sebe. Přesně od 14.15 hod. již lidé totiž nevýdělávají na stát a jeho výdaje. Celý den tzv. daňové svobody byl letos – stejně jako loni – 14. června. Podle propočtů společnosti Patria Finance si ale Češi ještě na den daňové svobody počkají až do 4. července. K třetímu číslu se dopracovala OECD. Podle ní by Češi měli letos na pokrytí státních výdajů pracovat 158 dní (což je pod průměrem EU, který se rovná 173 dnům). Kratší dobu budou pracovat Irové či Slováci. Hůře než Češi jsou na tom zaměstnanci v Maďarsku, Dánsku či Švédsku.

Hypotéky zůstávají hitem i přes vyšší sazby

Přestože nejvyšší sazby hypotečních úvěrů jsou již dávno pryč, zájem o hypotéky nejen neupadá, ale naopak výrazně roste. Lidé se nebojí ani půjčovat si čím dál vyšší částky, a

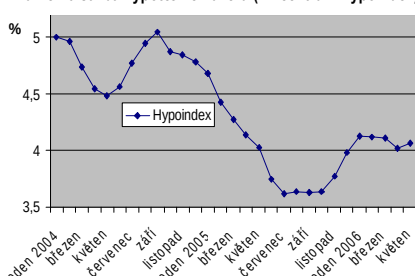
Sazby úroků se ovšem posunují výš a svých minim z července až října loňského roku asi již nedosáhnou – tehdy hodnota Fincentrum Hypoindexu setrvala pod hranici 3,7 %. Nyní je o 0,44 procentního bodu vyšší než v červenci, kdy dosáhla svého historického minima, ale meziročně prakticky na stejné úrovni.

Přesto se po menší dubnové přestávce počet i objem nových hypoték znovu výrazně zvýšil a

nových úvěrů se poskytuje mnohem více než tehdy. Pokud jde o jejich počet, bylo v květnu dosaženo druhého historicky nejúspěšnějšího výsledku (více hypoték se prodalo pouze loni v listopadu). Podíl hypotečních úvěrů s úrokovou sazbou zafixovanou na jeden rok se výrazně zvyšuje.

Zatímco např. ještě loni v prosinci bylo z celkového počtu poskytnutých hypoték jen 22 % sjednáno s roční fixací, v posledních dvou měsících tvořily tyto úvěry již celou třetinu. Naopak podíl tradiční pětileté fixace se o něco snížil. Délka fixace úrokové sazby ovlivňuje také výši úvěru: nižší úrokové sazby spojené s krátkou dobou fixace motivují k čerpání vyšších částek.

Průměrná sazba hypotečních úvěrů (Fincentrum Hypoindex)



Ve fondech ještě zdaleka není dobojováno

Zkouška nervů stále probíhá a naši podílníci se drží zatím celkem dobře. Na rozdíl od některých akciových investorů nepanikaří, i když v uplynulém týdnu byla odvaha nedostatkovým zbožím. Nakonec z fondů celkem odešlo jen 130 mil. Kč. Bezmála čtvrtmiliarda přitom opustila fondy peněžního trhu, to je ale jiný dlouhý příběh. Další 150 milionů odešlo také z dluhopisových fondů. Je tedy jasné, že v situaci akciového zemětřesení pomohly od mnohem větší pohromy zajištěné fondy. Většina dluhopisových fondů opět zvýšila ztráty, takže i ty roční jsou stále horší. Zcela děsivé jsou zejména u těch, které vsadily na konvergenční šanci, a vidět například -9,5 % jako u ČSOB dluhopisových příležitostí, to je již příliš i na pesimisty.

Pochopitelně v takové situaci těžko hledat důvěryhodná aktiva, takže voda se žene na mlýn zajištěných fondů. Ty celkem inkasovaly 355 mil. Kč a dosavadním tahounům ČSOB Krátkodobého růstu 2 a ČSOB Digitální reverzní 1 – oba s téměř 90 mil. – se tentokrát přidal a ČS-ESPA Zajištěný 15, který je se 107 mil. Kč předběhl. Zato Max 6 zaostal na 36 milionech. Obliba zajištěných fondů je v současné situaci pochopitelná, ale každý investor by měl bedlivě vyhodnotit, na jaká podkladová aktiva a zejména k jakému datu jsou jejich konstrukce navázány. Výhodnější budou jen výnosy fondů typu click, které zamykaly výnosy růstových období.

Akciové trhy si v uplynulém týdnu zřejmě sáhly na krátkodobé dno, ačkoli ruku do ohně by za to nikdo nedal. Krásným příkladem byla i Pražská burza, kde začátkem týdne ještě „velký výplach“ pokračoval, až ve středu zcela ztratila půdu pod nohama a kapitulovala před panickým globálním výprodejem: PX -6,5 %, ČEZ, Unipetrol či Zentiva až -11 %.

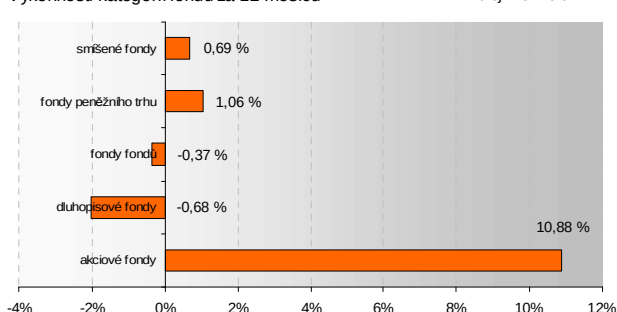
Ve čtvrtek po mírně uklidňujících zprávách o americké inflaci Evropa otevřela pozitivně, takže Praha vyskočila jak čertík ze skatulký... PX vylétl o 7,3 %, tedy nejvíc od plenek podzimu 1993 (od té doby se jen dvakrát dostal přes víc než 4 %), ČEZ přidal 11 %, KB 10 % atd. Týden skončil se 3,6% růstem a přes 16% ztrátu od začátku roku vykazuje meziročních skoro +5 %.

Je zřejmé, že pohasla zejména sláva smíšených fondů, kde se ty nejoblíbenější hluboko topí v bažinách ztrát. Přesto se masový úprk z nich nekoná – jejich prodeje skončily na 20 mil. Kč, tedy vlastně na červené nule.

Mnohem zajímavější je situace u akciových fondů: zatímco ING Český akciový získal 47 mil. Kč, z ISCS Sporotrendu se 164 mil. Kč odporučelo. Týdenní bilance skončila odlivem 130 mil. Kč.

Výkonnosti kategorií fondů za 12 měsíců

zdroj: Peníze.cz



EKONOMIKA

Ministerstvo financí potvrdilo státní dluh ve výši 698,2 mld. korun

Státní dluh ČR se v 1. čtvrtletí letošního roku zvýšil o 7 mld. Kč na 698,2 mld. Kč. Uvedlo to MF a potvrdilo tak svůj dubnový odhad. Na každého Čecha tak připadá dluh přibližně 68 tisíc Kč.

Poradcem EGAP bude PricewaterhouseCoopers

S prodejem podílu v Komerční úvěrové pojišťovně (KÚP) bude státní Exportní garanční a pojišťovací společnost (EGAP) radit firma PricewaterhouseCoopers. V obchodní veřejné soutěži splnila všechny podmínky stanovené vládou, meziresortní výběrovou komisí a představenstvem EGAP a předložila nejvhodnější nabídku, sdělil tiskový mluvčí EGAP Vladimír Nesrsta. EGAP chce dceřinou akciovou společností KÚP, kterou založila loni v lednu a oddělila tak komerční pojištění od pojištění se státní podporou, prodat strategickému investorovi. EGAP by si měla v komerční pojišťovně ponechat 34% blokační účast.

Mezinárodní měnový fond: Musíte omezit vliv státu

Česká republika by měla pro udržení svého ekonomického růstu omezit deficity veřejných financí, snížit výši zdanění a zmenšit velký vliv státu na ekonomiku. Země by měla zlepšit i institucionální prostředí, především posílit demokratické instituce a omezit korupci. Při prezentaci studie výhledu světové ekonomiky se zaměřením na země střední a východní Evropy to uvedla zástupkyně ředitele odboru Evropa Mezinárodního měnového fondu (MMF) Susan Schadlerová.

Tržby českých firem překročily 2 biliony Kč

Součet tržeb 100 nejvýznamnějších českých firem loni poprvé překročil 2 bil. Kč. Za deset let tržby v součtu vzrostly o 135 %. Automobilka Škoda Auto loni utržila 187,4 mld. Kč a obhájila postavení nejvýznamnější společnosti tuzemské ekonomiky. Výsledky zveřejnilo sdružení Czech Top 100.



Moody's má pro ČR národní ratingovou stupnici

Společnost Moody's Investors Service zavedla novou národní stupnici ratingových hodnocení, která bude porovnávat ekonomické subjekty podle schopnosti splácet úvěry v rámci ČR. Novinka uživatelům umožní větší diferenciaci v rámci země. Nová stupnice slouží jako nástroj pro porovnání relativní úvěrové bonity subjektů. Používá celosvětově uznávané symboly ratingového hodnocení Moody's, k nimž přidává národní rozlišovací znak „cz“.

KAPITÁLOVÝ TRH

Burza a RM-System dohnaly ztráty z předchozích výprodejů

Akciový trh pražské burzy posílil 15. června nejvíce za více než 12,5 roku. Hlavní index PX si připsal 7,3 % na 1276,9 bodu. Výkon byl podle některých obchodníků překotným doháněním ztrát z předchozích panických výprodejů, v nichž se hodnota největších společností snížila v součtu o stovky mld. Kč. Minulé úterý trh završil sérii sedmi poklesů za sebou a vyjádřeno indexem v ní nasbíral ztrátu takřka 15 %. Ceny některých akcií 15. června zpevnily o ojedinělých více než 10 %. Akcie Unipetrolu vzrostly o 13,54 % na 182,69 Kč, KB o 11,08 % na 3138 Kč a ČEZ o 10,94 % na 646,2 Kč. Ceny akcií obchodovaných v mimoburzovním RM-Systemu se 15. června rázně odrazily z dlouhodobého minima, kam je seslaly silné prodeje vyvolané hlavně propadem největších zahraničních trhů. Index PK 30 vyrostl o výjimečných 7,16 % na 2035,88 bodu.

Broker z ČR se stal partnerem chicagské derivátové burzy

Česká makléřská firma Colosseum se stala partnerem největší burzy finančních derivátů na světě Chicago Mercantile Exchange (CME). Colosseum bude propagovat jeden z produktů amerického organizátora tzv. CME E-mini futures kontrakty na akciové indexy. E-mini produkty kopírují vývoj akciových indexů a umožňují tak investovat do celého trhu místo vybírání jednotlivých akcií, kterých jsou jinak stovky.

Pražská burza vyplatí rekordní dividendy

Burza cenných papírů Praha vyplatí nejvyšší dividendu v historii. Akcionářům rozdělí celkem 121,2 mil. Kč, v přepočtu 455 Kč na akcii před zdaněním. Dividenda se bude vyplácet v půlce září. Schválila to valná hromada burzy. Burza loni dosáhla rekordních výsledků. Zisk před zdaněním vzrostl na 141,7 mil. Kč z předloňských 42,3 mil. Kč a čistý zisk se zvýšil na 110,1 mil. Kč z 30,5 mil. Kč.

ZE ZAHRANIČÍ

Investoři už přišli o 2 biliony dolarů

Propad na akciových trzích, který trvá už více než měsíc, znamená výrazné ztráty pro většinu investorů. Podle odhadů ekonomů už hodnota ztrát všech investorů v celém světě přesáhla 2 bil. USD (asi 45 bil. Kč). Investořům přitom nezbyvá mnoho alternativ, kam vložit peníze, vyjma dluhopisů a fondů peněžního trhu. Rada investorů se zbavuje akcií, komodit a všech aktiv, která mají co dělat s tzv. „emerging markets“, tedy rozvíjejícími se trhy, kam spadá i ČR. Pražská burza patří k těm, které mají v rámci regionu nejvyšší ztráty, v předchozích letech ale měla i jedny z nejvyšších zisků. Index MSCI World, který sleduje pohyb na všech světových akciových trzích dohromady, od svého květnového vrcholu přišel zhruba o 12 % hodnoty. Zmizel tak ekvivalent majetku za 1,9 bil. USD tržní hodnoty, což je více než roční HDP Velké Británie. Index, který sestavuje organizace MSCI Barra, nebere v úvahu všechny akciové trhy, takže celkové ztráty jsou ještě vyšší.

G8: Ekonomice se bude dařit

Členové sedmi nejvyspělejších zemí světa a Ruska předpovídají další růst globální ekonomiky, obávají se však inflace a drahé ropy. Chtějí proto spolupracovat s mladými ekonomikami a s jejich pomocí zajistit globální růst.

Hodnota fúzí a akvizic vzrostla

Hodnota fúzí a akvizic, které byly oznámeny od začátku roku do konce května, se v celém světě vyšplhala na 1,65 bil. USD (asi 36,8 bil. Kč). Uvedla to konzultační společnost Dealogic. Za prvních pět měsíců roku jde o nejvyšší hodnotu v historii. Proti stejnému období loni to znamená nárůst o 38 %, protože za období leden až květen 2005 se hodnota fúzí a akvizic dostala na zhruba 1,19 bil. USD. Dosavadní rekord byl za období leden až květen 2000, kdy hodnota všech světových fúzí a akvizic činila 1,649 bil. USD.

PI pro Ikano Fund Management

Skupina Pioneer Investments byla vybrána společností Ikano Fund Management, specialistou na tzv. multimanažerské fondy se sídlem v Lucembursku, aby pro její evropské podílové fondy spravovala část portfolia evropských akcií. Ikano Fund Management nabízí institucionálním klientům kompletní spektrum akciových produktů a produktů s pevným výnosem, jež jsou, v rámci stylu multimanažementu, spravovány různými manažery.

Maďaři omezí výdaje, zvýší sazby

Maďarsko přistoupí k okamžitému snížení výdajů, a naopak sáhne ke zvýšení daní, což by mělo zemi pomoci ve snaze snížit rozpočtový deficit. Pomocí těchto opatření chce vláda splnit kritéria nutná pro zavedení eura do roku 2008, případně do roku 2009. Řekl to předseda vlády Ferenc Gyurcsány.

AFAM ČR s novými členy a předsednictvem asociace

Dne 13. června 2006 se konala řádná valná hromada Asociace fondů a asset managementu České republiky. Valná hromada přijala za řádné členy asociace společnosti PPF Asset Management a.s., Winterthur Asset Management (Praha), a.s., a za přidružené členy společnosti Czech and Slovak Investment Advisors, s.r.o., Dvořák a spol., advokátní kancelář, KPMG Česká republika, s.r.o., Novák a Sabolová, v.o.s., Tacoma Consulting, a.s. Dále valná hromada schválila rozšíření předsednictva asociace, kdy novými členy předsednictva se stali: Radek Urban, jediný člen představenstva Investiční společnosti České spořitelny a místopředseda Výboru pro finanční trh, Karel Novák, Chief Operating Officer společnosti PPF Asset Management, a Kamila Horáčková, členka představenstva Winterthur Asset Management (Praha). Předsednictvo tak bude mít 11 členů a post předsedy předsednictva i nadále zastává Martin Burda z České spořitelny, místopředsedy zůstávají Josef Beneš z ČSOB Asset Management a Roman Pospíšil z Pioneer Asset Management. Novými členy Etického výboru se stali Pavel Tichý, člen představenstva ČSOB Asset Management, a Marta Gellová, generální sekretář AFIZ ČR.

BANKY

„MasterCard Firemní bankou roku 2006“ je Komerční banka

Na základě hlasování více než 150 finančních ředitelů nejvýznamnějších firem sdružených v Czech Top 100 bylo uděleno prestižní ocenění MasterCard Firemní banka roku 2006. Jméno vítěze banky, kterou se stala Komerční banka, bylo vyhlášeno 15. června během slavnostního večera v Obecním domě v Praze v rámci vyhlášení žebříčku nejúspěšnějších firem ČR Czech Top 100. Na druhém místě skončila ČSOB a na třetím Česká spořitelna.

Přesun úspor z účtů bank k výnosnějším produktům

České domácnosti pokračují v přesunu svých úspor z bankovních účtů k výnosnějším finančním produktům. Např. objem investic do podílových fondů se meziročně zvýšil o 56 mld. Kč na téměř 225 mld. Kč. Vyplývá to ze zprávy MF o vývoji finančního trhu za rok 2005. Celkové úspory domácností loni dosáhly 1,86 bil. Kč. I přes změny ve struktuře úspor mají Češi většinu peněz uloženu na účtech bank, a to přibližně 55 %. Z celkové částky připadá 329 mld. Kč na stavební spoření. Vklady na penzijním připojištění loni vzrostly zhruba o 19 % na 113 mld. Kč. Stejně jako objem úspor domácností roste i jejich zadlužování, a to výrazně rychleji. Zadluženost domácností stoupla ke konci roku 2005 na 416 mld. Kč a odráží především řešení bytové situace, tedy využití úvěrů na pořízení nemovitosti. Od roku 1995 narostlo zadlužení domácností o více než 800 %.



Do úvěrového registru Solus se zapojil i E.ON

Do úvěrového registru Solus, který spravuje údaje o neplátcích dlužníků, se po finančních ústavech a mobilních operátorech zapojil i distributor energie. Novými členskými společnostmi sdružení se staly ČSOB, energetická společnost E.ON a leasingová firma Vltavín leas. Do činnosti sdružení Solus je tak nyní zapojeno 20 společností z pěti sektorů.

Universal Business – až 5 milionů korun na 20 let

GE Money Bank nabízí nový podnikatelský úvěr Universal Business. Lze ho získat na základě jednoho daňového příznání, specifické profese (lékaři, zubaři, veterináři, advokáti a notáři) dokonce již jako začínající podnikatelé. Firmy s podnikatelskou historií delší než dva roky mohou Universal navíc získat za ještě snadnějších podmínek. Universal Business je poskytován až do výše 5 mil. Kč se splatností až 20 let. Úvěr je zajištěn nemovitostí a jeho výše dosahuje až 70 % hodnoty zajištění. „Důležitá je i rychlost schvalovacího procesu – odhad ceny nemovitosti provedeme do pěti dnů, o schválení úvěru rozhodneme do tří dnů. Výhodou je také neúčelovost úvěru, která rovněž snižuje administrativní náročnost celého procesu,“ řekl Ivan Čopák z GE Money Bank.

Oberbank letos zdvojnásobí počet poboček v Česku

Rakouská Oberbank chystá v letošním roce téměř zdvojnásobit počet poboček v ČR na konečných 15. V rámci expanze se hodlá zaměřit především na klienty z řad středních podniků a náročnější soukromou klientelu, informoval generální ředitel Oberbank Franz Gasselsberger. „K nejdůležitějším klientům Oberbank patří střední podniky, které přicházejí do ČR především po vstupu do EU. Z Horních Rakous směřují především do jižních Čech, z Bavorska do plzeňského regionu a z Vídně a Dolních Rakous na jižní Moravu,“ uvedl k důvodům expanze Gasselsberger. Proto banka otevře další pobočky v Plzni, Brně a Praze. Nově banka otevře také pobočky v Hradci Králové a Ostravě, kde spoléhá na ekonomickou expanzi obou regionů a přítomnost řady podniků.

Crédit Agricole chce řeckou banku

Francouzská bankovní skupina Crédit Agricole předložila hotovostní nabídku na převzetí řecké banky Emporiki Bank. Ocenila tak řecký finanční ústav na 3,1 mld. eur a ukončila měsíce spekulací, jaké má s Emporiki plány. Crédit Agricole nabízí za jednu akcii Emporiki 23,50 eur. Zatím v ní drží 8,93 %.

Devizové rezervy Číny rostou

Devizové rezervy Číny, které jsou už teď největší na světě, v těchto dnech překonaly hranici 900 mld. USD (asi 20,3 bil. Kč) a vystoupily tak na nový světový rekord. Růst objemu rezerv je výsledkem vysokého přebytku obchodní bilance.

Nasdaq bude vlastnit mediálku

Americká burzovní společnost Nasdaq Stock Market se dohodla na koupi firmy PrimeZone Media Network, která se zabývá distribucí podnikových tiskových prohlášení, vztahy s investory a poskytováním multimediálních služeb. PrimeZone vznikla v roce 1998 a dodává informace více než 1700 deníkům a 3500 internetovým stránkám. Dodává také tisková prohlášení zpravodajským agenturám jako Reuters, Associated Press (AP), Bloomberg News a Dow Jones Newswires.

Španělská BBVA kupuje v Texasu

Španělský finanční ústav Banco Bilbao Vizcaya Argentaria se dohodl na koupi dvou bank v americkém Texasu za celkem 2,64 mld. USD. Druhá největší španělská banka si tím výrazně rozšíří počet hispánských zákazníků v USA. BBVA zaplatí 2,16 mld. USD za Texas Regional Bancshares, mateřskou firmu Texas State Bank. Dále koupí za 480 mil. USD společnost State National Bancshares. BBVA tím získá aktiva v sumě 12,6 mld. USD, vklady přes 10 mld. USD a 166 texaských poboček.

Peníze do podezřelého fondu

Guvernér japonské centrální banky Tošihiko Fukui přiznal někdejší spolupráci se správcem fondů Jošiakim Murakamim. Ten byl minulý týden zadržen kvůli podezření, že zneužil při obchodování neveřejné informace. Fukui do fondu, který řídil Murakami, vložil 10 mil. jenů (téměř 2 mil. Kč) ještě v době, kdy nebyl v čele centrální banky. Opoziční poslanci po tomto prohlášení žádali, aby guvernér odstoupil z funkce a na tokijské burze se prohloubil pokles akcií. Premiér Džuničiró Koizumi ale řekl, že na Fukuiho počínání nevidí nic špatného. Fukui dodal, že již pracuje na tom, aby svou investici z fondu stáhl.

Generali má podíl na Ukrajině

Generali Group podepsala prostřednictvím společnosti Generali Holding Vienna se skupinou UkrAvto Group smlouvu o koupi 51% podílu v ukrajinských pojišťovnách Garant Auto a Garant Life. Operace nyní čeká jen na schválení ukrajinského antimonopolního úřadu, sdělila mluvčí Generali Renata Werliková.

Malé a střední firmy mají zájem o úvěr na zaplacení daní

V souvislosti s blížícím se termínem pro podání daňových přiznání realizovala Citibank ve spolupráci s GfK Praha anketu mezi malými a středními firmami zaměřenou na platby daní. Z ankety jasně vyplynulo, že zhruba třetina malých a středních firem, především pak společnosti s 20 a více zaměstnanci, je zvyklá platit daně v červnu. Téměř dvě třetiny malých a středních firem přitom platí daně již v březnu. Přestože drtivá většina financuje daně z provozního kapitálu, řada společností či živnostníků by uvažovala o tom, vzít si na tuto platbu úvěr. Letos si podle ankety vzala úvěr na daně 3 % dotázaných. Zhruba další jedna třetina by tuto formu financování daní pravděpodobně využila. Na základě výsledků průzkumu připravila operativně Citibank úvěr kontokorentního typu s výhodnou úrokovou sazbou. Je poskytován na 12 měsíců s možností automatického prodloužení a jeho vyřízení netrvá déle než dva dny. Anketa také potvrdila, že zhruba třetina všech malých a středních firem využívá nebo zvažuje využití elektronického podání daňového přiznání.

PS rozšířila nabídku hypoték

Poštovní spořitelna uvedla v červnu nové typy hypoték: Hypoteční úvěr 85 a 100 a Hypotéka bez dokládání příjmů. „Doplnění nabídky hypoték je dalším krokem v kompletaci produktové nabídky Poštovní spořitelny. Klienti teď s námi mohou financovat prakticky jakýkoli nákup nemovitosti. Zástavní hodnota může být 70 %, 85 % i 100 %,“ uvedl Libor Svoboda, produktový manažer Poštovní spořitelny. „Nově můžeme nabídnout hypotéku i klientům, kteří nám nechťejí sdělovat své příjmy,“ doplnil Libor Svoboda. Poštovní spořitelna také podstatně rozšířila možnosti fixace úrokových sazeb. Vedle stávající pětileté fixace mohou klienti využít i fixaci úroků na jeden rok nebo tři roky.



Komerční banka nebude přechodně kótovat své akcie na burze

KB nebude přechodně vykonávat činnost tzv. tvůrce trhu na pražské burze u svých akcií. Činnost pozastavil generální ředitel burzy na základě žádosti banky. Cílem je předejít případnému konfliktu zájmů kvůli možnému odkupu vlastních akcií bankou. Odkup až 3,8 mil. vlastních akcií, nejvýše desetiny základního kapitálu, schválila valná hromada KB dne 26. dubna. Analytici odkupování akcií bance schvalují.

Stavební spořitelny půjčily téměř 20 miliard korun

Stavební spořitelny půjčily od ledna do května lidem téměř 20 mld. Kč, což je o 27 % více než ve stejném období loni. Vyplyvá to ze statistik stavebních spořitel. Za celý loňský rok poskytly spořitelny podle údajů Asociace českých stavebních spořitel 160 tisíc nových úvěrů o celkovém objemu 43 mld. Kč. Zároveň uzavřely 792 tisíc nových smluv o stavebním spoření, včetně navýšení cílových částek. Stavební spořitelny zaznamenávají rostoucí zájem o úvěry hypotečního typu na větší částky, které klienti využívají nejen k rekonstrukcím, ale i k pořízení vlastního bydlení.

POJIŠŤOVNY A PENZIJNÍ FONDY

Pojišťovnou roku 2005 se stala Česká pojišťovna

Asociace českých pojišťovacích makléřů vyhlásila pojišťovnou roku 2005 Českou pojišťovnu. Kooperativa byla druhá a prohodila si tak s ČP loňské umístění. Na dalších místech byly opět Generali, Allianz a ČSOB Pojišťovna, se kterou se o páté místo dělila Česká podnikatelská pojišťovna. Česká pojišťovna získala titul v kategorii životního a úrazového pojištění, pojištění motorových vozidel, spolupráce s makléři a likvidace škod. Kooperativa si nenechala vzít prvenství v občanském pojištění a v pojištění průmyslu a podnikatelů. Nejlepším specializovaným pojistitelem byla i v roce 2005 D.A.S. pojišťovna právní ochrany.

Penzijní fond ČS se zhodnocením ve výši 4,03 procenta

Penzijní fond České spořitelny – třetí největší penzijní fond na českém trhu – připsal svým klientům zhodnocení prostředků za rok 2005 ve výši 4,03 %. O výši zhodnocení rozhodla na konci května valná hromada penzijního fondu. Připsané zhodnocení je téměř o 0,3 procentního bodu vyšší než zhodnocení za rok 2004, které činilo 3,74 %.

Credit Suisse prodá Winterthur

Švýcarská finanční společnost Credit Suisse prodá svoji pojišťovací divizi Winterthur francouzské pojišťovně AXA za 12,3 mld. CHF (224,25 mld. Kč). Credit Suisse, která je osmou největší bankou v Evropě, plánovala prodej divize již dlouho. Uváděla však, že chce akcie pojišťovny prodat na trhu. Winterthur kvůli tomu prošla v uplynulých letech masivní restrukturalizací.

Napadené bezpečnostní systémy

Více než tři čtvrtiny světových finančních institucí se v posledním roce setkaly s narušením bezpečnostních systémů externími subjekty. V polovině finančních domů porušili bezpečnostní opatření zaměstnanci. Uvádí to celosvětová studie společnosti Deloitte. Mezi nejčastěji se vyskytující typy útoků patří pokusy vyvolané snahou o získání peněžního prospěchu. Útoky zvenčí měly téměř v polovině případů podobu podvodného lákání důvěrných informací a použití škodlivého softwaru. V trojici nejběžnějších interních forem narušení bezpečnosti se objevují podvody páchané osobami znalými situace a prostředí a zneužívání údajů o zákaznících.

Centrální banka Číny varuje

Čínská centrální banka vyzvala komerční banky a další finanční instituce, aby byly obezřetné při poskytování nových úvěrů. K tomu kroku ji vedou obavy z přehřátí některých odvětví ekonomiky, kde je už teď velmi silná konkurence a příchod dalších firem by znamenal značná rizika. Státní rada také uvedla, že se bude snažit zavést opatření ke zpomalení růstu na reálním trhu. Ekonomika podle nejvyšších čínských představitelů již pociťuje výrazné dopady strukturální nerovnováhy. Proto je podle nich nutné přijmout taková pravidla, která zavedou do praxe politiku konkrétních cílů na základě tržních principů.

Špatná příprava na směrnici EU

Firmy v EU podceňují přípravu na zavedení směrnice o trzích s finančními instrumenty, která má koncem příštího roku přinést na evropský kapitálový trh čerstvý vítr. Vyplyvá to z průzkumu společnosti KPMG International. Firmy se tak podle studie nejen připravují o výhody, které jim může direktiva přinést, ale zároveň mohou způsobit zpomalení rozvoje kapitálového trhu. Jedna z nejvýznamnějších směrnic posledních let známá pod zkratkou MiFID má evropským podnikům i investorům pomoci snížit náklady na kapitál, zvýšit množství investic a tím i podpořit dynamičtější růst ekonomiky i bohatství celé společnosti. Na aplikaci nové směrnice se však podle výzkumu začala připravovat jen necelá třetina finančních institucí.