

Akvapark v Čestlicích otevře už koncem roku

V komerční zóně Průhonice - Čestlice má být koncem roku dostavěn a zprovozněn akvapark. Součástí projektu je stavba čtyřhvězdičkového hotelu, který bude otevřen v srpnu 2008. Podle ředitele developerské divize společnosti SPGROUP Radka Steinhaisla dosáhnou náklady na vybudování akvaparku i hotelu 2,6 mld. Kč.

V akvaparku budou i fitness a wellness centrum, restaurace a obchody. Akvapark se bude rozkládat na ploše více než 16 tisíc m². Vodní plocha má mít přes 2500 m². Samotný akvapark budou tvořit tři tzv. paláce. Rodinám s dětmi bude určen palác vln se skluzavkami, brouzdalištěm a whirl-pooly. Cílovou skupinou paláce dobrodružství s tobogány a adrenalinovými atrakcemi budou hlavně teenageři. Třetí palác bude relaxační s odpočinkovými plochami, bary a také s potápěčským bazénem. Plánované vstupné je 380 Kč na osobu přibližně na tři hodiny. Očekávaná návštěvnost je přes 1,1 milionu lidí ročně.



Národní knihovna má stát do čtyř let

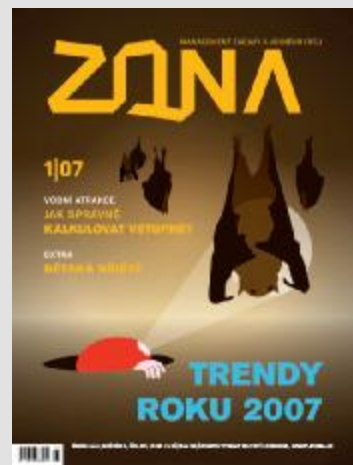
Národní knihovna o několik měsíců upraví termín, do kterého by měla být otevřena její nová budova v Praze na Letné. „Hrubá stavba by měla být hotova do konce roku 2010 a v létě či na podzim 2111 bychom chtěli otevřít,“ řekl ředitel Národní knihovny Vlastimil Ježek. Měnit se možná bude i cena stavby, podle propočtů z roku 2004 to měly být 2 mld. Kč. „Vítězný projekt je třeba ještě přesně ocenit. Propočty z roku 2004 byly na určitý počet kubických metrů, nevěděli jsme, jaký tvar bude mít,“ uvedl Ježek.

Protože autor vítězného konceptu architekt Jan Kaplický nežije v České republice, musí se pro přípravu projektové dokumentace spojit s českou projekční kanceláří. Tato fáze příprav podle Ježka zabere čtyři až šest týdnů. Projektová příprava slouží jako podklad pro územní rozhodování, které by mělo trvat dva až tři měsíce. Na základě projektové dokumentace se bude vydávat stavební povolení i vypisovat výběrové řízení na generálního dodavatele stavby. Ježek věří, že po získání stavebního povolení by se koncem roku 2008 mohla začít hloubit jáma pro knihovnu, respektive pro její podstatnou část, sklad pro deset milionů knih.

Lázním Teplice vzrostla návštěvnost

Do teplických lázní loni přijelo 17 100 hostů, což představuje meziroční nárůst o 3,8 %. Českých hostů bylo v roce 2006 více než 8000, 40 % z nich si pobyt hradilo samo a 60 % byli klienti zdravotních pojišťoven. Zahraniční hosté přijíždějí nejčastěji z Německa. Teplice jsou oblíbené i mezi návštěvníky z arabských zemí nebo Ruska.

Lázně zaznamenaly 272 tisíc tzv. klientodnů, tedy přenocování, což představuje pokles o 4,7 %. Průměrná délka pobytu se snížila na 14,8 dne ze 16 dnů v roce 2005. Znamená to, že lidé vyhledávají kratší pobyty. Na přelomu roku 2006 a 2007 investovaly lázně zhruba 10 mil. Kč do rekonstrukce zázemí lázeňského domu Beethoven, do klimatizací v domech Císařské lázně a Beethoven a do rekonstrukce rehabilitace lázeňského domu Tereziny lázně. V Sadových lázních je ve výstavbě provoz kryoterapie včetně fitness centra. Kryoterapie by měla být v provozu od května. Celková plánovaná výše investic na rok 2007 je zhruba 25 mil. Kč.



V AKTUÁLNÍM ČÍSLE ČASOPISU ZONA MIMO JINÉ NALEZNETE:

- Recept, jak proniknout do médií
- Rozhovor s ředitelem Národního technického muzea

Objednejte si předplatné na
www.iZONA.cz nebo na
předplatne@economia.cz

economia
 OBSAH ROZHODUJE

Obce chtějí z železnic cyklostezky

Zatím 28 obcí chce přeměnit opuštěné železnice na cyklostezky. Šestnáct radnic dosud reagovalo na červencovou výzvu Správy železniční dopravní cesty (SŽDC) k převodu drážního majetku, dvanáct obcí už požádalo dříve. Obce chtějí přeměnit hlavně zaniklé tratě a jejich úseky, v ostatních případech jde o nevyužitá drážní budovy a pozemky, kde mají vzniknout další turistické atrakce – restaurace, půjčovny kol a kolečkových bruslí, kavárny, penziony. V zemích Evropské unie jsou bývalé drážní stavby takto využívány velmi často.

„Jedním z měst, které po výzvě o převod požádaly, je Plzeň, dalších pět cyklostezek má vzniknout v Moravskoslezském, po třech v Ústeckém a Středočeském kraji, dvě v Libereckém a po jednom v Jihočeském a Olomouckém kraji,“ uvedl Luboš Kala z Nadace Partnerství, která se věnuje využití opuštěných tratí. Většina návrhů cyklostezek ale kvůli komplikovanému majetkovému převodu a vysoké ceně zůstává jen v návrhu.

„Vzhledem k rostoucímu počtu žádostí doufáme, že se cenové podmínky pro žadatele zlepší,“ podotkl Kala. Podle něj může ceny zbytečně chátajících objektů snížit pouze vláda. Obce mohou podle Kaly stále ještě podat žádost. Nadace a Svaz měst a obcí se chtějí domluvit se SŽDC, aby vyhlášovala výzvy každý rok.

Vysoké Mýto chce obnovit botanickou zahradu

Radnice ve Vysokém Mýtě se chce znovu pokusit obnovit zpustlou botanickou zahradu u středověkého opevnění města. Na projekt ale nejdříve musí získat dotaci z EU. Zahrada ve městě existuje už téměř 100 let. „Vznikla začátkem 20. století a jak tehdy naši předkové, tak i my chceme, aby to bylo místo pro odpočinek, estetickou potěchu oka i pro poučení,“ řekla Stanislava Jetmarová, vedoucí odboru životního prostředí městského úřadu. Z dřívější podoby arboreta by se měla zahrada stát místem k setkávání uprostřed zeleně, kterým bude procházet turistická a naučná stezka. S tímto projektem by město mohlo požádat o evropskou dotaci. „Zřídít botanickou zahradu v původní podobě by bylo velmi nákladné, její provoz by byl velmi náročný, navíc by se musela celá oplotit a hlídat proti poničení,“ dodala Jetmarová. Náklady se i tak podle odhadu vyšplhají na 10 mil. Kč.

Moravský kras nabídne turistům víc

Kateřinská jeskyně v Moravském krasu nabídne v budoucnu lepší podívanou i zázemí pro turisty. Letos odtamtud zmizí zbytečná zábradlí, počítá se s očištěním krápníků a také se zahájením stavby nové správní budovy. Tu původní v roce 1996 zničil mohutný balvan, který se ze skalní stěny nad vstupem do jeskyně zřítíl na její střechnu. Projekt přijde na 11 mil. Kč.

Kateřinskou jeskyni ročně navštíví na 60 tisíc turistů. V objektu, který bude stát v bezpečné vzdálenosti od skalní stěny nad vstupem do jeskyně, bude prodejna suvenýrů, toalety a také občerstvení. Stavba začne na přelomu října a listopadu. Do konce letošního roku budou hotovy také úpravy uvnitř jeskyně. Odstraní se stará zábradlí, která zužují prostor a brání ve výhledu na krápníkovou výzdobu. V místech, kde hrozí její poškození, budou nainstalovány fotobuňky.



Město investuje do dětských hřišť

Vsetínská radnice opraví a vybuduje ve městě další dětská hřiště. Letos město plánuje úpravu deseti hracích ploch. Náklady se budou pohybovat kolem deseti milionů korun. Prvních devět nových hřišť postavila radnice už koncem minulého roku. Někteří lidé však se záměrem nesouhlasili, proto radnice plány před realizací prodiskutuje s obyvateli na veřejných projednáváních. Nová hřiště a hrací plochy buduje město především kvůli tomu, že řada dosavadních nesplňovala normy. Hřiště byla zastaralá, některé hrací prvky nebyly bezpečné. Další nová hřiště mají vyrůst například v části Hrbová, v Horním Městě nebo na sídlišti Trávníky. Nové plochy jsou plánovány i v části Rybníky, Rokytnici nebo v Luhu. Všechna hřiště dostanou nové bezpečné hrací prvky v takzvaném antivandal provedení. „Plochy určené pro menší děti by měly být navíc osazeny bezpečnostním povrchem,“ přiblížil vedoucí útvaru investic a rozvoje Josef Šťastný.

Muzeum voskových figurín v Zámecké věži

Karlovarská Zámecká věž, která je jednou z nejstarších historických staveb ve městě, má sloužit i jako muzeum voskových figurín. První návštěvníci by mohli vyjet výtahem od Tržní kolonády do věže už na jaře. Muzeum by měla otevřít firma, která jich nyní v Česku několik provozuje, řekl náměstek primátorky Tomáš Hybner. Město chce muzeem voskových figurín přilákat co nejvíce návštěvníků. Výnosy ze vstupného v muzeu a v kavárně, která bude ve věži rovněž otevřena, a také z nájemného pomohou udržovat objekt v odpovídajícím stavu. V minulosti se v něm nájemci často střídali a věž chátrala.

Další atrakcí pro návštěvníky Zámecké věže se má stát obnovený výtah, který byl mimo provoz více než 30 let. Z jeho prosklené šachty se během jízdy do věže budou lidé kochat pohledem na Vřídlo a chrám svaté Máří Magdalény. „Původní zařízení výtahu včetně strojovny se zachovalo, ale starou technologii už nelze využít. Nahradila ji nová. O výtah by se měl starat městský dopravní podnik. Počítáme se symbolickým jízdným kolem pěti až deseti korun,“ uvedl náměstek.



Čtěte nové číslo časopisu **Právní rádce**

TÉMA: Právní odpovědnost za sportovní úrazy
(Mgr. Michal Králík, Ph.D.)

Ukázkové číslo ZDARMA na tel.: 800 110 022 nebo www.ManagerWeb.cz



economia
OBSAH ROZHODUJE

Objednejte si ukázkový
výtisk časopisu

ZONA

na www.iZONA.cz nebo na
predplatne@economia.cz

Také Balcarka projde rekonstrukcí

Jeskyně Balcarka v Moravském krasu, kterou ročně navštíví na 37 tisíc turistů, bude příští rok uzavřena. Důvodem je připravovaná rekonstrukce, která přijde na 14 mil. Kč. Z podzemí zmizí zbytečná zábradlí a suť vzniklá při starých výzkumech, opravy čekají chodníky a počítá se také s čištěním bohaté krápníkové výzdoby od nánosů.

„V upravené podobě představíme Balcarku veřejnosti v roce 2009,“ řekl vedoucí správy jeskyní Moravského krasu Jiří Hebelka. Po úpravách by měla být jeskyně atraktivnější. Podzemní výzdobu před nenechavci ochrání moderní fotobuňky. Z podzemí budou vyneseny tuny sutě, jimiž původní objevitelé Balcarky zasypali některé výklenky. Po očištění získají krápníky ztracený lesk. Jeskyně má novou správní budovu a před vstupem do ní lze najít mohutné sousoší ze dřeva symbolizující krápníky. Úprava podzemí jeskyně bude poslední etapou její rekonstrukce.

V Chropyni opraví koupaliště

Rozsáhlou rekonstrukci koupaliště zahájilo město Chropyně na Kroměřížsku. Areál je přes 30 let starý a nevyhovuje současným hygienickým podmínkám. Opravy potrvají dva roky, provoz koupací sezonu ale nijak neomezí. Investice si vyžádá zhruba 15,5 mil. Kč. Návštěvníci se mohou těšit nejen na moderní okoli bazénů, ale také na nové vodní atrakce. Radnice například počítá s vybudováním masážních lavic, vodních děl a hříbů. Výstavba atrakcí ale přijde na řadu až v příštím roce.

Město do začátku letošní koupací sezony zmodernizuje sociální zařízení, kabinky na převlékání a sprchy. „Z rozpočtu na to uvolníme necelé 2 mil. Kč,“ uvedl místostarosta Chropyně Petr Večeřa. Zbylé peníze získalo město už v minulém roce ze státního rozpočtu. Druhá etapa výstavby začne hned po skončení koupací sezony, tedy letos v září.

Česká Lípa modernizuje areál

Do jedné z nejsložitějších fází vstoupila v České Lípě výstavba sportovního komplexu za 234 mil. Kč. V demolovaném starém areálu rozebral obří jeřáb železobetonové stropní konstrukce. Modernizace nevyhovujících budov z 80. let začala loni v létě a po jejím dokončení získá město hlavně lepší bazén a zimní stadion. Modernizovaný sportovní areál se

(Pokračování na stránce 2)

Na Brněnsku budou vodu v koupališti čistit rostliny

V Kovalovicích na Brněnsku se lidé od letošního léta budou moci chodit koupat do jezírka, v němž vodu namísto chemikálií čistí bahenní rostliny. Tzv. přírodní koupací biotop staví obec. Přírodní koupaliště asi pro 200 lidí by mělo sloužit nejen místním, ale i turistům, kteří jezdí na nedaleké slavkovské bojiště, řekl starosta Kovalovic Milan Blahák. Přírodní koupaliště tvoří několik lagun propojených potokem. Hlavní laguna bude na koupání, v dalších budou vysazeny vodní rostliny. Zeleň bude spolu s bakteriemi vodu čistit. Koloběh vody zajistí čerpadlo a gravitace. Vybudování koupaliště obec přijde asi na 4 mil. Kč. Část peněz na stavbu schválili jihomoravští radní, 980 tisíc Kč věnovala společnost Českomoravský cement. Zbývá sehnat ještě asi 550 tisíc Kč.

Koupaliště lidé najdou mezi Kovalovicemi a Viničnými Šumicemi pod rybníkem, který se využívá k rybolovu. Otevřít pro lidi by se mělo někdy na počátku července. Starosta plánuje ještě ke koupališti přistavět budovu se sociálním zařízením a dalším zázemím; do té doby budou lidé pravděpodobně moci využívat toalety v nedaleké budově Sokola. Ve výhledu je také stavba hřiště na minigolf a plážový volejbal. Na jejich zbudování hodlá Blahák získat peníze z fondů EU.

Blackstone koupí společnost Tussauds

Soukromá investiční společnost Blackstone Group koupí za miliardu liber (41,3 mld. Kč) majitele muzea voskových figurín Madame Tussauds. Vznikne tak světově druhý největší provozovatel zábavních parků za americkou skupinou Walt Disney. Blackstone chce společnost Tussauds zahrnout do své zábavní skupiny Merlin Entertainments Groups. Dohoda spojí muzeum, jednu z největších turistických atrakcí v Londýně, obří vyhlídkové kolo London Eye či podmořská akvária Sea Life s tematickými parky Legoland a Gardaland, které jsou součástí Merlin Entertainments.

Firmu Tussauds koupila v roce 2005 společnost Dubai International Capital (DIC) za 800 mil. liber. Dubai nyní získá 20 % akcií v nové skupině. Ta chystá expanzi především v Severní Americe a chce se stát lídrem na trhu rodinné zábavy. Celkem 50 atrakcí a čtyři hotely společnosti přilákaly loni kolem 30 mil. návštěvníků. Celosvětově měla loni více návštěvníků jen skupina Disney včetně parku Walt Disney World ve floridském Orlando. Tussauds provozuje vedle muzea voskových figurín i britské zábavní parky Alton Towers, Thorpe Park a Chessington World of Adventures. Merlin má turistická centra The Dungeons a Earth Explorer spolu se čtyřmi legolandy a největším zábavním parkem v Itálii, Gardalandem. Tussauds prodalo v roce 1998 vydavatelství Pearson společnosti Carterhouse Capital Partners za 350 mil. liber.



Vídeňský Prater má novou obří skluzavku

Podobá se skluzavce, jakou známe z koupališť. Je ale tak široká, že jejím korytem projede velký kruhový raftingový člun pro devět lidí. Tak vypadá hlavní novinka mezi atrakcemi, které pro nadcházející sezonu přichystal vídeňský zábavní park Prater. Sezona v Prateru začíná 15. března a potrvá do konce října. Nová obří skluzavka se ještě dokončuje a v provozu by měla být od konce dubna. Podle provozovatelů je svými parametry největší na světě, pokud jde právě o kruhové čluny. Ty se budou spouštět na 340 m dlouhou trasu s mnoha změnami směru i rychlosti z výšky 30 m, korytem bude proudit 200 tisíc litrů vody. Připraveno je i několik dalších novinek, včetně speciální houpačky, na které se bude gondola pro čtyři osoby pohybovat po trase jakési osmičky. Zrenovovány pak budou nejen mnohé další atrakce, ale i řada restaurací a kaváren, které se v areálu zábavního parku starají o občerstvení návštěvníků. Nově bude letos vydána i zvláštní karta, Pratercard, která od května umožní návštěvníkům získávat slevy na různé balíčky atrakcí a služeb.

(Pokračování ze stránky 2)

otevře na začátku příštího roku. „Z našeho rozpočtu máme na výstavbu zatím 53 mil. Kč, 10 milionů věnuje Liberecký kraj a počítáme také s 20 miliony ze státního rozpočtu,“ uvedla mluvčí českolipské radnice Kateřina Amrichová. Město se také snaží sehnat peníze od Evropské unie.

Pokud by neuspělo, muselo by si vzít úvěr a splácelo by ho nejméně 15 let. K bazénu nechá radnice přistavět tobogany, vířivky či brouzdaliště. K lepšímu se změni i šatny a sprchy a ve sportovním areálu vznikne propojené relaxační centrum složené z fitness, sauny, solárií nebo masáží. Výběrové řízení na modernizaci českolipského sportovního areálu vyhrála liberecká firma Syner.

Hradiště chce nový plavecký areál

Radnice v Uherském Hradišti chce příští rok začít s modernizací plaveckého areálu. Město původně chtělo do projektu přibližně za 300 mil. Kč zapojit soukromé investory, žádného ale nenašlo.

Radnice chce projekt přesto realizovat. Současný venkovní bazén je totiž ve velmi špatném technickém stavu, rekonstrukce plaveckého areálu navíc zapadá do rozvojových záměrů města. „Počítáme s tím, že investorem bude účelově založená městská společnost. Stále se ale nevzdáváme ani možnosti, že se budou na stavbě podílet soukromí investoři,“ uvedl starosta Libor Karásek.

Současný plavecký areál s venkovním i krytým bazénem už po technické ani funkční stránce neodpovídá dnešním standardům. Venkovní bazén může být navíc v provozu jen díky výjimce, která ale skončí v letošním roce. „Budeme usilovat o její prodloužení. Dílčí stavební a technické úpravy nepovažujeme v okamžiku, kdy připravujeme zásadní modernizaci, za efektivní,“ poznamenal Karásek.

Imperial s novým balneoprovozem

Karlovarská lázeňská a hotelová společnost Imperial dokončila modernizaci svých balneoprovozů za zhruba 35 mil. Kč. Jejich obnova byla současně poslední etapou celkové rekonstrukce Spa hotelu Imperial, která si od roku 2003 vyžádala přes 300 mil. Kč. Dalších asi 138 mil. Kč potom vynaložila společnost na obnovu sanatoria Sanssouci, uvedla mluvčí společnosti Hana Klímová.

Balneoprovozy v Imperialu sloužily svým účelům více než 30 let. Z původních prostor a zařízení nezůstalo při rekonstrukci zachováno v podstatě nic, uvedl ředitel Imperialu Jiří Švaříček. „Práce začaly v polovině ledna. Průběžně se do nich zapojilo na 150 lidí. Za čtyři týdny už vešli do nových prostor první hosté,“ dodal Švaříček.

Dnes tak balneoprovozy splňují nejnáročnější kritéria kladená na tento druh zařízení.

Právě vychází

Hotel & Spa Management

Nový odborný časopis pro profesionály
v hotelovém a lázeňském průmyslu

Objednejte si ZDARMA ukázkový výtisk na www.economia.cz/nazk



economia
OBSAH ROZHODUJE