

Lázním pomohli samoplátci

Státní léčebné lázně v Karlově Studánce loni zastavily dlouhodobý propad tržeb způsobený hlavně stálým poklesem příjmů od zdravotních pojišťoven. Firma měla loni tržby kolem 97 milionů korun, přibližně stejně jako v roce 2005. Pětimilionový propad úhrad od pojišťoven nahradili samoplátci, kteří do lázní přijíždějí stále častěji. Nejpopulárnější byly loni krátkodobé pobyty lidí, kteří se i bez nařízení lékařů začínají sami starat o své zdraví. Zatímco počet klientů, kterým léčbu předepsali lékaři, se snížil o 7 %, běžných hostů přijelo do lázní téměř o 30 % víc než v roce 2005. Zisk lázní přesto v loňském roce klesl ze sedmi na přibližně dva miliony korun, zejména kvůli rostoucím nákladům. „Na snížení hospodářského výsledku měly výrazný podíl také velké investice,“ řekl hlavní ekonom lázní Luboš Trnavský. Veškerý zisk společnost investuje do oprav lázeňských budov.



Letos se chce management dál zaměřit na získávání hostů z řad samoplátců prostřednictvím cestovních kanceláří i vlastními aktivitami. „Chceme získat i další zahraniční hosty, ale nemáme příliš prostředků na reklamu. Snažíme se proto informovat o našich službách prostřednictvím internetových vyhledávačů nebo cestovních kanceláří, které mají ze získaných klientů provizi,“ uvedla šéfka obchodního oddělení Danuta Riedlová.

Z pivovaru bude zábavní areál

Stará sladovna se zahradou v areálu uherskobrodského Pivovaru Janáček se zřejmě změní na zábavní centrum s restauracemi a několika zařízeními pro pořádání kulturních akcí. Náklady na projekt odhaduje firma zhruba na 150 milionů korun. „Vznikly by dvě typově odlišné restaurace, v zahradě pak bude umístěna letní restaurace. Počítáme také s koncertním sálem, stabilním pódiem v exteriéru a dalším vybavením,“ uvedl majitel pivovaru Ivan Pjevič.

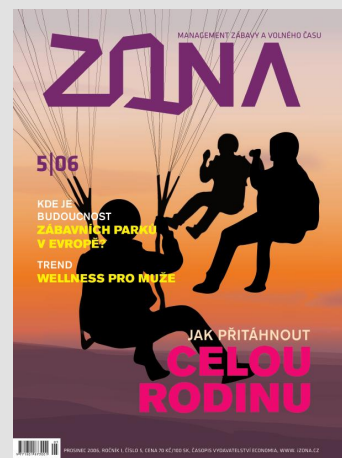
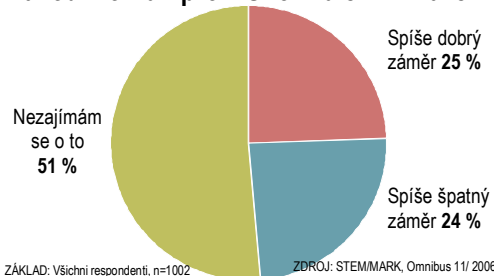
Firma chce na projektu spolupracovat s městem i krajem. „Projekt je pro město určitě přínosný. Dokážu si představit založení společné obecně prospěšné společnosti, která by se ucházela o peníze z evropských zdrojů,“ řekl starosta Uherského Brodu Ladislav Kryštof. Právě podpora EU je podle Pjeviče jednou z podmínek realizace.

Okruh formule 1 v Praze? Je nám to jedno!

Myslíte si, že vybudovat závodní okruh v Praze - Malešicích a uspořádat tam mistrovství světa vozů formule 1 je dobrý nápad? Výzkumná agentura STEM/MARK se ptala tisícovky českých občanů. Čtvrtina označila výstavbu závodního okruhu za spíše dobrý záměr, který přinese řadu pozitiv: podporu ekonomiku, zvýší návštěvnost a propagaci Prahy, zlepši pověst České republiky v zahraničí.

Výstavbu závodního okruhu podporují zejména lidé ve věkové skupině od 15 do 29 let (39 % dotázaných). Čtvrtina všech občanů projekt nepovažuje za příliš dobrý záměr. Jde podle nich o příliš nákladnou investici, která se nevyplatí. Navíc bude škodit životnímu prostředí. Většina občanů (51 %) nicméně uvedla, že je otázka vybudování okruhu formule 1 vůbec nezajímá.

Závodní okruh pro MS formule 1 v Praze



V AKTUÁLNÍM ČÍSLE ČASOPISU ZONA MIMO JINÉ NALEZNETE:

- Jaké jsou výhody firemního členství ve wellness
- Rozhovor s majitelem počítačových heren Cyber Café

Objednejte si předplatné na www.iZONA.cz nebo na předplatne@economia.cz

economia
OBSAH ROZHODUJE

Budějovice chystají Freetime park

Stavba sportovně-oddechového centra v česko-budějovickém městském lesoparku Stromovka začne možná už příští rok. Záleží na tom, zda město získá dotaci z EU. Takzvaný Freetime park by měl odhadem přijít na 38 milionů korun. Vznikne v lokalitě, která je oblíbeným místem výletů obyvatel krajského města. Magistrát už na vybudování centra získal kladné územní rozhodnutí a letos chce požádat o stavební povolení. Nové moderní centrum pro trávení volného času o rozloze přes 15 tisíc metrů čtverečních nabídne hlavně dva skateparky, součástí bude i hřiště na fotbal, streetbal, horolezecké stěny a další atrakce. Vznikne zde také budova se zázemím pro návštěvníky včetně restaurace.

Knihovna otevře klub pro zvědavé

Krajská knihovna v Karlových Varech otevřela Herní klub určený především lidem, kteří se věnují luštění hlavolamů nebo hraní strategických deskových her.

Klub připravila knihovna ve spolupráci s organizací Mensa ČR. Ta se podílela na přípravě programu a do Karlových Varů také dlouhodobě zapůjčila za symbolický poplatek jedné koruny některé hry. Krajská knihovna poskytne pro činnost svůj A-klub, který slouží rovněž jako hudební oddělení.

Obce chtějí zavést autobusy pro běžkaře

Svazek měst a obcí Krkonoše by chtěl od příští zimní sezony zavést v nejvyšších českých horách zvláštní autobusové linky pro běžkaře. Šlo by o obdobu úspěšného projektu letních autobusů pro cyklisty. Podle Dáši Palátkové ze svazku obcí by zimní turistické autobusy jezdily ve středu a v neděli na linkách z Vrchlabí do Pece pod Sněžkou a do Harrachova. Propojily by tak západ s východem hor. Na páteřní linku by navazovaly místní spoje. Běžkařům by měly nové linky umožnit projet na lyžích podstatnou část hor a týž se den vrátit do místa svého ubytování. O financování projektu by mělo být jasno do května.

Baťův dům povyroste

Brněnský obchodní dům Centrum nejspíš bude do tří let o 25 metrů vyšší. Společnost Orco plánuje budovu opravit a částečně dostavět podle původního projektu z 20. let minulého století. Dům podnikatele Tomáše Bati měl být svého času nejvyšší moderní stavbou v Brně, nakonec má z plánovaných 24 jen osm pater. Nově má mít 14 poschodí a 60 metrů. Na rekonstrukci za několik desítek milionů se bude podílet světoznámá architektka Eva Jiřičná. Budova se před 20 lety dostala na seznam kulturních památek. Pod názvem Centrum fungovala jako obchodní dům převážně s oděvy, stejné uplatnění má dodnes. Orco plánuje využití budovy změnit – přízemí by mělo sloužit zábavě, měl by tam být např. bowling, v prvním patře zůstanou obchody, nad nimi budou kanceláře, v nově dobudovaných patrech vzniknou byty.



Pronájem haly se městu nevyplácí

Děčín už nechce, aby se o tamní plaveckou halu starala soukromá firma. Uzavřel s ní smlouvu jen do poloviny letošního roku. Do té doby chce vytvořit příspěvkovou organizaci, která halu kompletně převezme. Vedení radnice si od toho slibuje, že ušetří peníze na provoz. O plaveckou halu v Děčíně se stará firma DC Relax. Podle primátora Vladislava Rašky jí město za provoz ročně platí mezi 8 až 15 miliony korun. Radnice se domnívá, že příspěvková organizace bude hospodárnější. Děčín je v současném provozování plavecké haly mezi městy v Ústeckém kraji spíš výjimkou. V Ústí nad Labem se o bazény a letní koupaliště starají Městské služby, příspěvková organizace města. Stejně je to i v Teplicích. Primátor Jaroslav Kubera uvedl, že město uvažovalo o tom, že by halu někomu pronajalo. Nakonec od nápadu ustoupilo, protože zjistilo, že by to nebylo výhodné.

Oprava památníku na Vítkově

Národní muzeum vypsaló soutěž na firmu, která zrekonstruuje Národní památník na Vítkově. Oprava, jejíž náklady odhaduje investor na zhruba 230 milionů korun, potrvá dva roky. Práce by mohly začít na konci letošního dubna nebo počátkem května. Po rekonstrukci bude v památníku expozice Křižovatky české státnosti. Projekt předpokládá mimo jiné to, že v části terasy vznikne kavárna, z níž bude výhled na Prahu. Změní se také vstup do památníku směrem od sochy, kde budou zaskleny postranní sloupové výplně.



Kraj vyhlásí soutěž o nejlepší hřiště

Jihomoravský kraj připravuje soutěž o nejlepší dětské hřiště. S projekty se mohou hlásit obce, deset nejlepších dostane na stavbu či opravu dětského hřiště 100 až 200 tisíc korun. Po rodinných pasech, které umožňují získat slevy u vybraných prodejců a v kulturních a sportovních centrech v celé republice i v některých rakouských volnočasových zařízeních, je to další projekt kraje na podporu rodin. Podle radní Marie Cackové bude výše podpory pro vítězné hřiště záviset na tom, jak vysokou dotaci získá kraj od ministerstva práce. Při přípravě projektu se radní nechala inspirovat v sousedním Dolním Rakousku. „Zaujalo mě, že tam mohou děti mluvit do toho, jak bude hřiště vypadat, jestli tam chtějí spíš skluzavku nebo houpačky,“ řekla Cacková s tím, že podobný model by se měl uplatnit u jihomoravské soutěže.

Čtete nové číslo časopisu **Právní rádce**

TÉMA: Právní odpovědnost za sportovní úrazy
(Mgr. Michal Králík, Ph.D.)



Ukázkové číslo ZDARMA na tel.: 800 110 022 nebo www.ManagerWeb.cz

economia
OBSAH ROZHODUJE

Předplatitelé časopisu ZONA mají přístup do elektronického archivu ZDARMA. Stačí se zaregistrovat na <http://predplatitel.ihned.cz>.

Zájem kupců o lázeňské domy

Tři historické budovy v Lázeňské ulici v Karlových Varech by chtělo koupit sedm společností, které oslovila v takzvaném detekčním řízení poradenská firma Gordion.

Jejich nabídky nyní posoudí městská rada a měla by se rozhodnout, komu je prodá. Ještě předtím však musí záměr vyvěsit na 15 dní na městskou úřední desku. Není tedy vyloučeno, že by se ještě mohl ozvat další kupec. Město chtělo domy, které označuje celá řada zastupitelů jako rodinné stříbro, prodat ve výběrovém řízení už jednou. Vyhlásilo ho a v listopadu i vyhodnotilo, ale nakonec nečekaně zrušilo. Za domy v centrální lázeňské části mohlo ve zrušeném výběrovém řízení město získat více než 110 milionů korun. Sídli v nich například městské infocentrum, muzeum Zlatý klíč a klub Paderewski. Město ale už nechce do historických domů investovat. Obnova všech objektů by podle energetických auditů stála 60 až 70 milionů korun.

Turisté budou dostávat vodní pasy

Při plavbě po Baťově kanále a k němu přílehlé řece Moravě si budou moci od května turisté pořídit vodní pasy. Určeny budou hlavně dětem, které do nich budou v přístavech získávat pamětní razítka od kapitánů výletních lodí. Turisté, kteří získají dostatečný počet razítek, bude čekat odměna. Kanál nechal za první republiky postavit průmyslník Tomáš Baťa. Z Rohatce u Hodonína jím vozil do 50 kilometrů vzdálených Otrokovců uhlí. Dnes kanál s přílehlou řekou Moravou slouží pouze turistice. Pasy se budou prodávat v informačních centrech a v přístavištích v Hodoníně, Veselí nad Moravou, ve Strážnici a v Sudoměřicích. Každé z těchto míst bude mít zcela odlišné razítko s tematikou vody.

Turnov chystá rekonstrukci bazénu

Plavecký areál Výšina opravila turnovská radnice před osmi lety zvenku a zateplila ho, nyní by chtěla zmodernizovat samotný bazén a zázemí pro návštěvníky. Podle starostky Hany Maierové je stávající technologie zastaralá a neodpovídá hygienickým nárokům. Úpravy plaveckého areálu si vyžádají zhruba 20 mil. Kč a město na ně chce získat státní či evropskou dotaci. Šestnáctimetrový bazén, který provozuje Městská sportovní společnost, slouží hlavně pro plaveckou výuku předškoláků, konají se v něm kurzy pro těhotné a plavání kojenců a batolat. Nový bazén má být podle plánu města z nerez. Zlepší se i sociální zázemí, objekt se zpřístupní postiženým a vznikne v něm herna pro mateřské školy, kde budou děti trávit čas před odjezdem.

Roste zájem o Afriku

Světová turistika v loňském roce lámala rekordy, a to navzdory obavám z terorismu či ptačí chřipky i stoupajícím cenámropy. Světová organizace cestovního ruchu (WTO) zaznamenala loni přílet 842 milionů turistů, což je o 4,5 % více. O rok dřív představoval nárůst 5,5 % a pro letošní rok jsou očekávána 4 %. Odborníci předpokládají, že tato tendence bude v příštích letech klesat – odvětví se bude potýkat např. s růstem daní kvůli energii v souvislosti s globálním oteplováním. Vyšší úrokové sazby v některých zemích a jejich dopad na půjčky domácností by rovněž mohly snížit cestovní ruch, uvádí zpráva WTO. Nejvyšší procento nárůstu zaznamenala loni Afrika (8,1 %). Vydělala na obavách turistů z terorismu v jiných částech světa, láká přírodním bohatstvím včetně divokých zvířat a nabízí „autentickou“ zkušenost. Více turistů navštívilo i Evropu a Blízký východ (4 %). Nicméně do Asie a Tichomoří přicestovalo o 7,6 % turistů víc. Nejmenší růst počtu návštěvníků (2 %) zaznamenal americký kontinent. Velkou měrou za to může stagnace letů do Severní Ameriky. Současný nízký kurz dolaru by mohl teoreticky povzbudit turisty, aby zamířili do Spojených států. Ale na negativním trendu se podepsaly složitější procedury s vízy a pasy. Přesto si USA udržely postavení hlavní turistické destinace měřeno příjmy z cestovního ruchu, za nimi se drží Francie a Španělsko.



Zdravější rychlé občerstvení

Walt Disney Parks and Resorts začínají ve svých zábavních zařízeních nabízet zdravější jídlo. Do dětského menu zařadily ovoce, smažené brambůrky neobsahující ztužený tuk, mrkvovou šťávu nebo odtučněné mléko. Dospělí si mohou vybrat zeleninový salát a zdravější verzi smažených brambůrek. Společnost chce v příštích dvou letech nabízet zdravější variantu až poloviny jídel.

Sedm architektů ve finále

Cena Evropské unie za současnou architekturu, která se bude udílet v polovině května na slavnostním ceremoniálu v Barceloně, má sedm finalistů. Podle poroty má šanci získat ocenění nesoucí jméno architekta Ludwiga Miese van der Rohe například Zaha Hadidová za stavbu science centra v německém Wolfsburgu, tým UN Architects vedený Benem van Berkelem za návrh muzea automobilky Mercedes Benz ve Stuttgartu nebo francouzská kancelář Lacaton & Vassal Architectes za projekt školy v Bordeaux. Porota, které předsedal Ricky Burdett a zasedla v ní i minulé vítězka Ellen van Loonová, vybírala z celkem 273 projektů z 32 zemí. Kromě finalistů označila také 33 dalších staveb, které si podle jejího názoru zaslouží kvůli svým „výjimečným kvalitám“ zařazení do koncepce závěrečné výstavy a do katalogu. Kromě už jmenovaných autorů pronikl mezi finalisty také architekt Rudy Ricotti, autor projektu Národního centra choreografie v Aix-en-Provence, architekti z kanceláře Aires Mateus e Associados za návrh centra umění v portugalském Sines nebo dvojice architektů Luis M. Mansilla a Emilio Tunón, kteří stojí za projektem muzea současného umění ve španělském Leónu. Hlavní cenu dotuje EU částkou 50 tisíc eur, zvláštní cena udělená mladým architektům je spojena s odměnou 10 tisíc eur.



Veletrh Holiday World

Příjezdová turistika z ruskojazyčných zemí je jedním z hlavních témat odborného programu letošního veletrhu cestovního ruchu Holiday World. Rusové patří k nejrychleji rostoucím skupinám turistů v ČR a také k nejvíce utrácějícím. O jejich specifických požadavcích budou přednášet odborníci ze státní agentury CzechTourism. Partnerskou zemí veletrhu je letos Turecko, které se s 20 miliony turisty ročně řadí mezi deset nejnavštěvovanějších zemí světa. Na veletrhu bude zastoupeno deseti společnostmi včetně Tureckých aerolinií.

Veletrhu se zúčastní dalších 46 zemí a zastoupeny jsou i jednotlivé regiony či města. Poprvé se představí Japonsko, Jamajka, Jordánsko a Vietnam. Celkem se na ploše 18 tisíc m² bude prezentovat asi 700 vystavovatelů.

Veletrh se uskuteční 15.-18. února na Výstavišti v Praze - Holešovicích. První den je určen profesionálům. Součástí akce je přehlídka domácích turistických příležitostí Region World a gastronomický veletrh Apetit 2007.

Disneyland na Blízkém východě?

Saúdskoarabský miliardář Princ Alwaleed bin Talal údajně vede jednání o otevření Disneyho tematického parku v Bahrajnu. Princ, který nepřímo vlastní 10% podíl Euro Disney, měl nabídnout miliardu dolarů. Mluvčí společnosti Disney ale informaci o chystané stavbě parku v Bahrajnu popřel.

Italský park miniatur se rozroste

Investovat více než 150 milionů eur plánuje park miniatur u Rimini v příštích 7 letech. Mezi novými atrakcemi se mají objevit Pompeje s 20 metrů vysokým Vesuvem nebo 17metrové římské Koloseum. Park ale nabídne i další možnosti zábavy – restaurace, diskotéky, bowling, sál pro 5000 návštěvníků, obchodní zónu a wellness centrum.

Muzeum připomíná Pearl Harbor

Na Hawaji bylo otevřeno Pacifické letecké muzeum věnované připomínce japonského útoku na přístav Pearl Harbor. Jako první byl návštěvníkům zpřístupněn Hangár 37. Tato část muzea se rozkládá na ploše přes 42 tisíc metrů čtverečních a přibližuje příběh vojenské operace za druhé světové války. V příštích letech chce muzeum otevřít další prostory – Hangár 79 a Hangár 54, které budou věnované korejské, vietnamské a studené válce. Pacifické letecké muzeum má ve své sbírce originální historické letouny včetně Japanese Zero fighter a B-25 Mitchell bombardér. Návštěvníci uvidí i řadu dobových záběrů, dokumentů a mohou se stát „piloty“ druhé světové války v jednom ze šesti interaktivních leteckých simulátorů.

Právě vychází

Hotel & Spa Management

Nový odborný časopis pro profesionály
v hotelovém a lázeňském průmyslu

Objednejte si ZDARMA ukázkový výtisk na www.economia.cz/nazk



economia
OBSAH ROZHODUJE