

Stavebnictví ani příští rok pád nezastaví

Dlouhodobě klesající české stavebnictví nezastaví pád ani v roce 2013. Manažeři stovky oslovených firem očekávají, že výkon oboru příští rok klesne asi o 4,4 procenta. Vyplyvá to ze zveřejněné čtvrtletní analýzy odvětví, kterou vypracovala společnost CEEC Research ve spolupráci s KPMG Česká republika.

„Stavební firmy zhoršují svá očekávání každé čtvrtletí zejména kvůli velice nízké poptávce po stavebních pracích, ale také v důsledku stále se zostřujícího konkurenčního boje, který vede některé společnosti až k tomu, že realizují stavby pod hranici bezpečné ceny,“ uvedl ředitel CEEC Research Jiří Vacek. Obrat k lepšímu přitom nastane dřív, než ožije celá ekonomika, soudí odborník KPMG ČR na stavebnictví Pavel Kliment. Na 80 procent stavebních firem oslovených v průzkumu tvrdí, že nejnižší nabídková cena ve výběrovém řízení bývá nižší než jimi vypočítané nezbytné náklady na realizaci zakázky. „Je to cesta do pekel,“ poznamenal obchodní ředitel a člen představenstva společnosti Průmstav Milan Valenta.

Nekončící pokles tuzemské stavební výroby dokládají také čísla Českého statistického úřadu. V září snížil stavební průmysl výkon o 10,6 procenta. Propad se tak dál prohloubil ze srpnového poklesu o 4,7 procenta. V září klesl počet nově zahájených bytových staveb i vydaných stavebních povolení, nárůst zaznamenaly jen dokončené byty.

Klaus podepsal zákon zjednodušující vyvlastňování pozemků

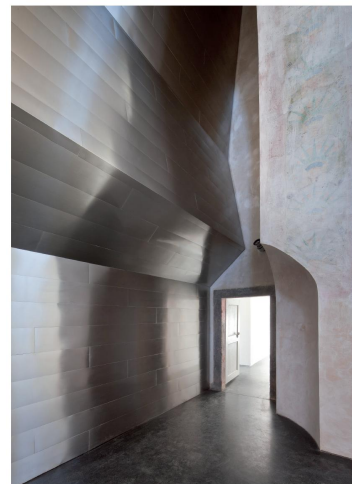
Prezident Václav Klaus podepsal novelu zákona, která má zjednodušit a zlevnit vyvlastňování pozemků například pro výstavbu silnic a dálnic. Norma rozděluje proces vyvlastnění na samotné vyvlastnění a na řízení o náhradě za vyvlastňovanou nemovitost.

Pokud vlastník pozemku podá námítku proti vyvlastnění, bude mít odkladný účinek. Pokud by ale namítal pouze proti stanovené ceně, pak už odklad nebude. Proces stanovení náhrady se tak může podle ministra řešit samostatně. Stát by mohl ročně touto změnou zákona ušetřit miliardy korun. Novela například mění způsob stanovení výše náhrady za vyvlastnění. Dosud měl vyvlastňovaný jistotu, že získá náhradu nejméně 420 korun za čtvereční metr. Nově by výše měla být stanovena podle skutečného stavu pozemku v době jeho ocenění pro vyvlastnění. Před vyvlastněním bude investor moci navrhnout vlastníkovu cenu až o 100 procent vyšší proti jeho aktuální hodnotě. Novela by tak měla zabránit tomu, aby stát vykupoval pozemky za nepřiměřeně vysoké ceny. Zákon počítá i s tím, že vyvlastněním nezaniknou žádná nájemní práva bez ohledu na to, co je předmětem nájmu. Zástavní a podzástavní právo mají podle návrhu nadále zaniknout jen v případě, že se vyvlastněním odnímá vlastnické právo k pozemkům a stavbám, na kterých vážnou.

Spotřeba pěnového polystyrenu stále klesá

Spotřeba pěnového polystyrenu (EPS) za letošní první tři čtvrtletí poklesla v meziročním srovnání ze 47 500 na 43 700 tun (o zhruba 8 %). Nižší poptávka je dána především celkovým útlumem ve stavebnickém sektoru. Významnou roli sehrály i nižší dotace na zateplování a chybějící velké projekty jako je výstavba logistických a skladových center. Podle odhadů Sdružení EPS ČR by letošní roční spotřeba pěnového polystyrenu měla klesnout z loňských rekordních 62 tisíc tun na asi 56 tisíc tun (asi o 10 %), čímž se zřejmě dostane na úroveň roku 2010. Sníží se tak meziročně teprve podruhé od roku 2000.

„Spotřebu pěnového polystyrenu v letošním roce výrazně ovlivnila další vlna propadu ve stavebnictví. Výhledy na příští rok jsou již ale více optimistické. Spotřeba by se měla mírně zvýšit i díky novému dotačnímu programu, který chystá Státní fond životního prostředí. Určen bude zejména na snížení energetické náročnosti rodinných domů, pro novostavby, pasivní domy nebo domy s téměř nulovou spotřebou energie,“ říká Ing. Pavel Zemene, Ph.D. předseda Sdružení EPS ČR.



TÉMA:
REKONSTRUKCE
HISTORICKÝCH
BUDOV

OPRAVY
CÍRKEVNÍCH
STAVEB

HODNOCENÍ
KVALITY BUDOV

PROMĚNA
PLYNOJEMU
NA KULTURNÍ
CENTRUM

SPORNÉ
VYHLÁŠKY

STŘEŠNÍ PLÁŠT
ATYPICKÉ
KONSTRUKCE

12/2012



mediatisk vydavatelství Economia s.r.o. - cena 80 Kč, 4,20 Eur - prosinec 2012 - www.stavitel.cz

TÉMA: Rekonstrukce historických budov

Historické stavby pro budoucnost
Technologické tunely v centru města
Národní divadlo si oblíbá nový kabát
Rekonstrukce areálu Bílinské kyselky
Proměna plynojemu na kulturní centrum
Opravy církevních staveb se často prodraží
Obnova ve stylu kapucínské skromnosti

PŘÍPRAVA STAVBY

Sporné vyhlášky omezují stavební práce
Projektový management s novými trendy

TECHNOLOGIE - KONSTRUKCE

Chlazení čerstvého betonu dusíkem
Střešní plášť pro atypickou konstrukci
Nadzákladové pórobetonové zdivo
Velkorysé řešení a rafinované detaily
Současné bydlení v domě po předcích

VADY A PORUCHY

Poruchy a monitoring kanalizačních sítí

ZAJÍMAVÁ STAVBA

Podzemní konstrukce s důrazem na ekologii

MATERIÁLY - VÝROBKY

Design, interiéry a stavení po italsku
Izolace pro energeticky úsporné domy

TZB

Obří akumulátor pro stabilní síť
Technologie pro úsporné bydlení

EKOSTAVBA

Ekologický odkaz olympijských her

STROJE - ZAŘÍZENÍ

Odolný mobil určený na stavbu
Modely pro podnikání ve stavebnictví
Demoliční kládka dokáže na stavbě divy

EKONOMIKA

Stavební práce a nabídková cena
Z církví se stanou realitní kanceláře
Hodnota veřejných zakázek klesla o čtvrtinu

LEGISLATIVA

Přichází revoluce ve stavebním právu

Imos Brno loni klesl zisk, firma má ale vyšší tržby

Stavební společnost IMOS Brno v účetním období do 31. března 2012 klesl meziročně zisk o více než 40 procent na 202 milionů korun. Firma naopak zvýšila tržby za prodej vlastních výrobků a služeb o více než miliardu na 5,4 miliardy korun. „Dosažené výsledky nám zajistily, že naše firma nadále setrvává na špičce českého stavebního trhu,“ uvedl i přes pokles zisku generální ředitel společnosti Oldřich Štercl.

Zisk firmy až do roku 2010 pravidelně rostl. V roce 1999 Imos vydělala přes pět milionů, v roce 2003 129 milionů, v roce 2007 to bylo 235 milionů. Pokles zisku společnost poprvé zaznamenala v roce 2010. Firma musela snížit také počet zaměstnanců. V roce 2005 pro ni pracovalo 905 lidí, loni jen 668. Naopak obrát firmy, které od vypuknutí hospodářské krize klesal, se poprvé loni zvýšil na více než pět miliard.

Imos Brno podniká především v oblasti pozemních, vodohospodářských a dopravních staveb. Podle struktury výnosů největší podíl tvoří pozemní stavby za více než čtyři miliardy korun, následují vodohospodářské stavby za 800 tisíc korun a silnice a mosty za 193 tisíc korun. Imos Brno a.s. podle informací v obchodním rejstříku vlastní ze 100 procent IMOS holding. Jediným vlastníkem IMOS holding je IMOS Asset. V něm má více než 40procentní podíl brněnský podnikatel Jiří Rulíšek. Generální ředitel Imosu Brno Štercl ve firmě vlastní více než 20 procent.



Společnosti Komfort vzrostly tržby

Brněnské stavební firmě Komfort loni vzrostly tržby za prodej vlastních výrobků a služeb o více než sto milionů na půl miliardy korun. V roce 2010 tržby firmy činily 377 milionů, loni to bylo 507 milionů. Tržby firma realizovala převážně v tuzemsku. Podíl tržeb ze zahraničí je minimální. Firma je dlouhodobě v zisku, loni vydělala po zdanění dva miliony, o rok dříve to bylo 1,4 milionu.

Na jižní Moravě patří Komfort k větším stavebním společnostem. Firma aktuálně staví několik rezidenčních projektů v Brně. Příkladem je výstavba bytového komplexu na Vídeňské ulici, kde archeologové našli základy významné rotundy z 11. století. Další stavbou je rezidence Sochorova v Brně-Žabovřeskách. Společnost aktuálně přestavuje i historický dům v centru města na České ulici, kde v minulosti sídlila redakce Lidových novin. Stavební práce zahájila letos v srpnu. Stavba, do kterého investuje společnost Magnum etos, má být hotová za rok v prosinci.

Komfort zaměstnává asi 130 lidí. Firmu vlastní několik fyzických osob. Komfort ovládá několik bytových družstev a dalších podniků. Má například 51 procent ve firmě Komekon. Komfort, a.s. navazuje podle svého webu na bývalé Pozemní stavby Brno, s.p., z jejichž tradic vznikla v privatizačním procesu jako Komfort spol. s r.o.



Metrostav chce na Slovensku ze ztráty

Tuzemská stavební společnost Metrostav se chce v následujícím půlroce dostat na Slovensku ze ztráty. Tamní dceřině firmě Metrostavu v tom mají pomoci i nové zakázky, které se podniku podařilo získat. Řekl to generální ředitel Metrostavu SK Miroslav Zobaník. Slovenská firma měla loni ztrátu 1,4 milionu eur při tržbách 15,4 milionu eur.



Lafarge Cement očekává mírný pokles

Cementárna Lafarge Cement očekává, že spotřeba cementu v České republice bude příští rok v nejlepším případě stagnovat, spíše však o nějaké procento ještě poklesne. Vyrovnat se se situací na domácím trhu pomáhá firmě vývoz. Řekl to generální ředitel společnosti Ivan Mareš.

„Prostor pro domácí výrobce cementu rovněž zužují dovozy z okolních zemí, které mají navíc nepříznivý vliv na ceny,“ uvedl Mareš. Čížkovická cementárna proto podporuje výzvu ke změně hospodářské politiky vlády směrem k podpoře stavebnictví prostřednictvím státních zakázek především do infrastruktury.

Pokles prodeje cementu v ČR pomáhá firmě kompenzovat nárůst tržeb za vývoz, a to hlavně do Německa. „V letošním roce platí, že jednak klesají prodejní ceny cementu, jednak rostou některé náklady, především náklady na elektrickou energii, paliva a přísady. Velmi nepříznivý vliv má státem vybíraný a stále se zvyšující poplatek na podporu obnovitelných zdrojů energie,“ popsal Mareš.

Společnost, která zaměstnává 174 lidí, v loňském roce hospodařila s tržbami 1,079 miliardy korun, což představovalo meziroční růst o šest procent. Provozní výsledek hospodaření činil 209 milionů korun.

KRÁTCE

Praha bude mít méně na investice

Praha zřejmě bude mít příští rok na investice o 2,4 miliardy korun méně než v letošním roce. Celkový objem rozpočtu bude zhruba stejný, město by mělo hospodařit s částkou asi 43,7 miliardy korun. Na běžné výdaje by mělo být vyhrazeno kolem 34,9 miliardy korun, asi 7,8 miliardy by mělo být na investice. Asi 995 milionů dá Praha na dluhovou službu.

Dostavba D8 stála zatím 6,7 miliardy korun

Dostavba dálnice D8 přes České středohoří stála prozatím 6,707 miliardy korun. Cena dohodnutá s dodavateli stavby za celý úsek dlouhý 12,7 kilometru je téměř 12 miliard. Dojet z Prahy až do Drážďan po dálnici budou moci řidiči nejspíš nejdříve za dva roky. Práce v Chráněné krajinné oblasti České středohoří začaly v roce 2007.

Modernizace breclavského uzlu

Ještě letos v prosinci začne druhá etapa modernizace železničního uzlu Břeclav. Stavba za 873 milionů korun, která umožní průjezd vlaků stanicí rychlostí až 130 kilometrů za hodinu, bude trvat dva roky. Osobní dopravu omezí jen velmi krátce.

Modernizace čistíčky za 173 milionů Kč

Slaný na Kladensku v příštím roce začne s modernizací čistíčky odpadních vod s odhadovanými náklady 173 milionů korun. V minulosti město dotace několikrát nezískalo kvůli příliš dlouhým smlouvám s vodohospodářskou společností a muselo smlouvu zkrátit. Stavba má být ukončena v roce 2015.

V Karlovarském kraji se staví více bytů

V Karlovarském kraji se od počátku roku do konce září začalo budovat 431 nových bytů, meziročně více o 1,4 procenta. Ve všech dalších regionech, kromě Královéhradeckého s meziročním růstem počtu zahájených staveb o 3,5 procenta, došlo meziročně k poklesu. Karlovarský kraj byl však jediným v ČR, kde za tři čtvrtletí roku ubylo dokončených bytů. Bylo jich 373, meziročně o 9 % méně.

V Černobylu přesouvají stavbaři kryt

V areálu bývalé jaderné elektrárny v ukrajinském Černobylu začala montáž nového krytu nad reaktorem, jehož výbuch v dubnu 1986 vyvolal dosud největší jadernou katastrofu v dějinách. Stavbaři vyzdvihli podle ukrajinských médií východní část příkrovu o váze přes 5300 tun do výše 22 metrů. Na operaci se podílelo čtyřicet hydraulických jeřábů umístěných na deseti víc než čtyřicetmetrových věžích.

ŘSD podá další čtyři žaloby

Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) podá další čtyři žaloby u rozhodčího soudu na zhotovitele dálnice D47 kvůli reklamovaným vadám na této komunikaci. V minulosti podalo šest žalob a teď následovaly další dvě. Směřují na společnosti Eurovia a Strabag, které vedly jednotlivá konsorcia zhotovitelů. Celkové žalované částky jdou do miliard korun.

Stavba Vysočanské radiály bude dražší o 75,5 milionu Kč

Stavba Vysočanské radiály se dodatečnými stavebními pracemi zdrazí o 75,5 milionu korun bez DPH. Cena projektu se tak vyšplhá na 1,6 miliardy korun bez DPH, což je navýšení skoro o 20 procent. Zakázku na dodatečné stavby získala stavební společnost Eurovia CS. Dodatečné stavební práce nebylo možné předvídat při zpracování dokumentace pro stavbu Vysočanské radiály, stojí v materiálu, který má redakce k dispozici. Šlo například o úpravu Kbelské ulice, kde se musely zrušit dva provizorní přejezdy a vyměnit silně zdeformovaná silnice. Na jedné z křižovatek musela být prodloužena ocelová svodidla, na jiné zrekonstruováno nefunkční odvodnění. Na části úseku bylo nutné zvětšit dopravní značení, jinde se měnily kanalizační poklopy kvůli novým standardům Pražských vodovodů a kanalizací.



Pět procent českých domácností nemá teplou vodu

Pět procent českých bytů není vybaveno teplou vodou, vanou nebo sprchovým koutem. Dvacet procent bytů topí jiným způsobem než centrálním vytápěním. Lidé většinou v těchto bytech využívají tepelná čerpadla, elektrické zdroje nebo tuhá paliva. Uvedená zjištění vycházejí z průzkumu o bytovém fondu v České republice, který připravila společnost FINEP. Ta vedle svých vlastních dat čerpala z evropských statistik „Housing Statistics in the European Union“. Analýza zahrnuje všechny byty bytového fondu v ČR bez rozdílu jejich stáří.

Podle zjištění společnosti FINEP jsme na tom v České republice s dostupností teplé vody, vany nebo sprchovým koutem na průměrné úrovni v porovnání s ostatními členskými státy Evropské unie. „Z porovnání je patrný dopad omezenější technologické dostupnosti bytového fondu v zemích bývalého Sovětského svazu. V západních státech je dostupnost téměř stoprocentní,“ říká k výsledkům průzkumu generální ředitel FINEP Tomáš Pardubický.

Při srovnání vybavenosti vanou nebo sprchovým koutem se Česká republika nachází někde ve středu uvedených zemí. Země bývalého socialistického bloku zaostávají z hlediska tohoto ukazatele za ostatními uvedenými zeměmi s výjimkou Portugalska a Irska. Z hlediska podílu bytů vybavených tekoucí teplou vodou jsou země bývalého socialistického bloku opět na chvostu tabulky (po seřazení dle hodnoty ukazatele sestupně), nicméně Česká republika (podobně jako Maďarsko a Slovensko) nijak výrazně nezaostává za ostatními vyspělými zeměmi. Nízký podíl bytů s tekoucí teplou vodou vykazovaly byty zejména v Estonsku, v Litvě, v Lotyšsku a v Rumunsku. Naopak nejlépe jsou na tom v Rakousku, v Itálii a ve Finsku.

Podíl bytů s centrálním vytápěním je v zemích střední a východní Evropy v porovnání s ostatními zeměmi relativně vysoký (snad s výjimkou Lotyšska, Estonska, Maďarska a Rumunska). Hůře jsou na tom z hlediska sledovaného ukazatele logicky země jižní Evropy (Kypr, Portugalsko, Malta, Řecko, Španělsko), ale i Irsko či Lucembursko. Podle Tomáše Pardubického se trend v České republice v posledních letech mírně posouvá. „Bytový fond v České republice se omlazuje. Sice výstavbu nových bytů ovlivnila hospodářská krize, nicméně stále jde o jednu z nejlepších investic a obyvatelé České republiky ji využívají,“ upřesňuje Tomáš Pardubický. V letošním roce se například postavilo 0,5 procent nových bytů z celkového počtu bytů v bytovém fondu celé republiky. „Situace se bude postupně zlepšovat. Motivace lidí ke koupi nového bydlení v dalších letech poroste. Nečekáme výrazný nárůst, ale stabilní růst,“ uzavírá Pardubický.

Rezidenční Sedmikráska

Lokalita ve Vysočanech vyniká výbornou dopravní dostupností i občanskou vybaveností. Výstavba nového bytového projektu Sedmikráska v Praze -Vysočanech, nedaleko stanice metra Českomoravská, přímo v sousedství O₂ areny a Galerie Harfa oficiálně odstartovala. Základní stavební kámen domu, který nabídne byty s dispozicemi od 1+kk do 4+kk s vyšším standardem bydlení, slavnostně položil 21. listopadu výkonný ředitel společnosti Daramis Group, Milorad Miškovič. Předpokládaný termín dokončení bytů v Sedmikrásce je v prvním čtvrtletí roku 2014. Vysočany patří v posledních letech mezi nejvíce se rozvíjející pražské části. Kromě řady nových rezidenčních projektů, které jim dávají stále modernější ráz, zde vzniká řada veřejných zařízení a staveb, díky nimž se v místě žije lépe. „Obchodní centra, sportovní zařízení, pracovní příležitosti, infrastruktura a mnoho dalšího, to vše tvoří přidanou hodnotu celé lokality. Věřím, že projekt Sedmikráska přinese lidem víc než jen spokojeně a kvalitní bydlení na tomto atraktivním místě,“ řekl Milorad Miškovič, ředitel společnosti Daramis Group, která projekt realizuje.



KRÁTCE

Gazela kříží koryto Ohře

Budovaný plynovod Gazela kříží nyní na Chomutovsku koryto řeky Ohře. Kvůli stavebním pracím se upravuje odtok z přehrady Nechranice. Stavbu dozorují vodohospodáři. Gazela by měla být největším vnitrostátním plynovodem.

EIB schválila Olomouci úvěr

Evropská investiční banka (EIB) poskytla Olomouci úvěr 500 milionů korun na modernizaci komunální infrastruktury.

Peníze olomoucká radnice použije například na stavbu nové tramvajové trati spojující centrum Olomouce se sídlištěm Nové Sady. EIB už v roce 2009 Olomouci dala úvěr miliardu korun.

Viamont je v konkurzu

Stavební firma Viamont, založená bývalým ministrem dopravy Alešem Řebíčkem, je v konkurzu. Po schůzi věřitelů o tom rozhodl Krajský soud v Ústí nad Labem. Návrh na prohlášení konkurzu na začátku srpna podala sama firma. Po lhůtě splatnosti měla závazky v objemu asi 33 milionů korun.

Plzeň dá příští rok na investice miliardu

Plzeň bude příští rok investovat 1,043 miliardy korun, přibližně stejně jako letos, což je zhruba čtvrtina odhadovaných příjmů městského rozpočtu. V roce 2014 už plánuje vydat na svůj rozvoj jen asi 700 milionů korun a po roce 2014 zatím není naplánována žádná nově zahajovaná investice.

Rozpočet Českých Budějovic bude schodkový

Návrh rozpočtu Českých Budějovic počítá s příjmy ve výši 1,652 miliardy korun a výdaji 1,952 miliardy korun.

Schodek 299,6 milionu korun bude pokryt zůstatkem nevyčerpaného dlouhodobého úvěru přijatého v roce 2010, převodem zůstatku z minulých let, z Fondu na podporu kvality bydlení a z Fondu zaměstnanců města.

SŽDC zmodernizovala trať

Správa železniční dopravní cesty po více než roce dokončila modernizaci tratě z Lysé nad Labem do pražských Vysočan. Cílem bylo zvýšit kapacitu trati v rámci rozvoje pražské integrované dopravy i jako objízdné trasy v době modernizace 1. železničního koridoru mezi Běchovicemi a Úvaly.

Stavba opravuje velký labský jez

Stavbaři v těchto dnech opravují velký jez na Labi u Výsoké nad Labem pod Hradcem Králové, který na začátku roku silně poškodily plující ledy. Oprava za téměř sedm milionů korun by měla být hotová do Vánoc.

Nový přestupní terminál v Brně-Chřlčicích

Cestující, kteří využívají vlakové nádraží v Brně-Chřlčicích, se na začátku prosince dočkají nového přestupního terminálu. Město na stavbu uvolnilo 2,55 milionu korun, o zbývajících 750 000 korun se podělil Jihomoravský kraj a městská část.

Komplexní řešení izolací pro energeticky úsporné domy

Od skutečně kvalitní izolace se však dnes očekává mnohem více než jen zateplení. Měla by zajistit maximální bezpečnost stavby z hlediska požární ochrany, komfortní užívání bez nadměrného hluku a zásadních dopadů na životní prostředí. Návštěvníci veletrhu se mohli přesvědčit, že kamenná vlna ROCKWOOL splňuje všechna uvedená kritéria a sortiment produktů z ní vyráběných nabízí řešení pro každou stavební konstrukci, jak pro rodinné a bytové domy, tak i pro průmyslové objekty či další veřejné budovy.

Pro kontaktní zateplení fasád je určena patentovaná speciální dvouvrstvá izolační deska Frontrock MAX E. „Za kvalitu desky Frontrock MAX E hovoří především řada realizovaných projektů u nás i v zahraničí. V letošním roce potvrdila tato izolace své kvality v náročných testech, jejichž výsledkem je certifikace kvalitativní třídy A.“, poznamenal Ing. Josef Mik, marketingový manažer společnosti ROCKWOOL. Tato fasádní deska má výborné tepelné izolační vlastnosti a zároveň zvyšuje požární bezpečnost budov. "V současné době se jedná o jedinou fasádní desku vyráběnou až do tloušťky 280 mm, která je ideální pro energeticky úsporné a pasivní domy. ROCKWOOL zároveň nabízí řešení i pro blížící se výstavbu domů s téměř nulovou spotřebou energie. Ta se brzy stane realitou díky směrnici EPBD II“, řekl dále Ing. Josef Mik. Kromě řešení pro fasády firma nabízí i řešení pro zateplení šikmých střech - desku Airrock ND s nejlepšími tepelné izolačními a akustickými vlastnostmi. A právě díky zvukové pohltivosti je tento produkt vhodným řešením rovněž pro izolaci příček.



Systém plošného temperování

Suchý systém plošného temperování Fonterra Reno se vyznačuje rychlým zpracováním a nízkou stavební výškou. Obojí se společnosti Viega podařilo ještě vylepšit. Nové systémové prvky v kombinaci se speciálním potěrem (zalévací hmotou) umožňují montáž bez použití stavební desky. Tím se nejen sníží stavební výška minimálně o jeden centimetr, ale zkrátí se i celkový čas realizace. Po 24 hodinách je možné na podlahu pokládat dlažbu a koberec. Paranky a lamináty lze pokládat po dalších 48 hodinách. Systém plošného temperování Fonterra Reno tvoří jen 18 mm silné systémové desky ze sádrovláknitého materiálu s vyfrézovanými drážkami. Do nich se rychle a snadno ukládá flexibilní polybutenová trubka 12 x 1,3 mm z návinu. Tím se nejen zjednodušuje montáž PB trubky, ale desky lze následně přímo zalévat potěrem s vynikajícími samonivelačními vlastnostmi.



Rychlá výměna zvyšuje produktivitu práce

Firma Bosch rozšiřuje svou dosavadní řadu vibračních brusek o dva nové nástroje pro profesionály s nízkou úrovní vibrací: GSS 230 AVE Professional a GSS 280 AVE Professional. Obě vibrační brusky dosahují hodnoty vibrací maximálně 2,5 m/s² a patří tak mezi první vibrační brusky na trhu se systémem tlumení vibrací pro příjemnější práci. Snížení vibrací je dosaženo pomocí konstrukčního řešení, kdy jsou motor a brousící jednotka uchyceny nezávisle na sobě a oddělené od rukojeti. Vibrace tak nejsou přenášeny na pracovníka, ale jsou absorbovány podobně, jako u tlumiče nárazů např. u automobilu. Profesionální řemeslníci tak mohou s těmito nástroji pracovat po celý den bez žádných omezení. Obě vibrační brusky GSS 230 AVE Professional a GSS 280 AVE Professional jsou vhodné pro broušení nejvyšší kvality a jemnosti. Jejich široké využití ocení tesaři, dále jsou vhodné např. pro stavební práce či malování nebo dekorativní práce. I při oddělení přídavné rukojeti udržuje brusná plocha plný a neměnný kontakt s brusným podložím i přesto, že na nástroj není vyvíjen rovnoměrný tlak. To znamená především efektivnější postup brusných prací a rovnoměrné broušení.



INFOSERVIS

• **Příprava k autorizačním zkouškám ČKAIT.** Dne 17. 1. 2013 se koná v Praze 9 intenzivní příprava na autorizační zkoušky pro žadatele o autorizace ČKAIT (Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků) ve všech oborech. Účastníci obdrží zdarma publikaci nutnou pro přípravu k písemnému testu a další rozsáhlé učební texty. Lektory jsou přímo specialisté ČKAIT na právní a technické předpisy. Program a on-line přihlášku najdete na <http://www.studioaxis.cz/>.

• **Rekonstrukce domu krok za krokem.** Internetový portál UtulnyDum.cz připravil projekt, jehož cílem je provést zájemce celým procesem rekonstrukce. Nedílnou součástí se stane i realizace nové střechy. Její zateplení izolací z kamenné vlny ROCKWOOL významně sníží celkovou energetickou náročnost objektu. Vybraným řešením pro plochou střechu, která reprezentovala v době původní výstavby domu moderní stavební styl, se stala speciální dvouvrstvá deska Monrock MAX E, vyráběná patentovanou technologií „Dual Density“. Aktuální informace k průběhu rekonstrukce je možné sledovat na stránkách www.rockwool.cz v sekci Novinky.

PERSONÁLIE

Jana Robešová se stala obchodní manažerkou společnosti MMD Monitors & Displays Czech Republic, která se na trzích střední a východní Evropy stará o distribuci monitorů značky Philips. Jana Robešová působí v MMD od začátku letošního roku, kdy nastoupila jako Key Account Manager se zodpovědností za retail a rozvoj dealerského kanálu v České a Slovenské republice. V minulosti pracovala například ve společnosti LG Electronics.



Kateřina Felgrová se vrací po mateřské dovolené jako senior konzultantka týmu maloobchodních nemovitostí Jones Lang LaSalle. K jejím klíčovým projektům budou patřit tři pražská nákupní centra Atrium Flora, Galerie Harfa a OC Šestka, kde bude mít na starost pronájem. K mimopražským projektům patří projekty Inter Ikea, AFI Palác Pardubice a Carrefour Slovakia.



STAVITEL – Elektronická příloha měsíčníku Stavitel. Vychází čtrnáctidenně. Registrován pod ISSN 1803-3733. <http://www.stavitel.cz>.

Kontakt: Stavitel, Economia, a.s., Dobrovského 25, 170 55 Praha 7. Šéfredaktor: Jiří Kučera, tel. 233 071 327, jiri.kucera@economia.cz. Redakce: Jitka Korčáková, tel. 233 071 490, jitka.korcekova@economia.cz, Hana Vinšová, tel. 233 071 415, hana.vinsova@economia.cz. Inzertní manažer: Viktorie Žáková, tel. 233 071 417, viktorie.zakova@economia.cz. Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího písemného souhlasu vydavatelství Economia a.s., je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce (tištěnou i elektronickou formou) jakéhokoli materiálu nebo jeho části.