

## Na stavbách příští rok čeká propouštění a zmrazení mezd

V českém stavebnictví bude příští rok kvůli útlumu odvětví pravděpodobně pokračovat propouštění. Zaměstnanci se musí také připravit, že ani v roce 2011 firmy nebudou příliš ochotné zvyšovat mzdy. S požadavkem na zmrazení současných mzdových tarifů v příští odvětvové kolektivní smlouvě půjde do jednání s odbory Svaz podnikatelů ve stavebnictví (SPS). Tarify se nezvyšovaly ani letos. „Předpokládáme, že nezaměstnanost ve stavebnictví v roce 2011 dále poroste. Zakázky chybí a ve srovnání s rokem 2008, kdy v oboru pracovalo 463 000 lidí, může být příští rok v odvětví až o 70 000 pracovních míst méně,“ uvedl šéf svazu Václav Matyáš.

Propouštění už se podle Matyáše nevyhnulo ani velkým firmám. „Sice to neinzerují, ale počty zaměstnanců, a to i kmenových, snižují všichni,“ řekl šéf svazu.

Pro letošní rok kalkuluje SPS s meziročním poklesem odvětví zhruba o deset procent. Pro rok 2011 uvádí oficiální odhady SPS snížení výkonu stavebnictví asi o pět procent. „To je číslo, kterému bych chtěl věřit. Myslím však, že skutečnost bude horší,“ poznamenal Matyáš. Stavebnictví je podle něj v současnosti nejslabší článkem tuzemského průmyslu.

Jen v dopravních stavbách si stavební firmy v minulých letech vybudovaly výrobní kapacity, které jsou schopné ročně v souhrnu vybudovat stavby za 100 miliard korun. Značná část z nich teď podle šéfa SPS bude ležet ladem. Tuzemské stavební kolosy, jako například Skanska, Strabag, OHL ŽS nebo Hochtief CZ, ovládají zahraniční firmy. Podle Matyáše ale nehrozí, že by kvůli skomírajícímu stavebnictví některý z nich „zavřel krám“ a podnikání v ČR ukončil. Přes škrty v investicích státu je totiž pro ně výhled na další budování zvláště dopravní infrastruktury v Česku až příliš lákavý, uvedl šéf svazu. Zvláště velké stavební podniky tak podle Matyáše spíše než konec podnikání čeká přizpůsobení novým podmínkám. „Jsme si vědomí toho, že stavebnictví roku 2011 bude o restrukturalizaci odvětví, že to bude o takzvaném štlém stavebnictví,“ poznamenal. Každá firma si podle něj musí připravit novou strategii, které přizpůsobí svůj obchodní plán i organizační strukturu.



## Odboráři ve stavebnictví si připravují požadavky na firmy

Odboráři ve stavebnictví v současnosti řeší, jestli budou chtít na úrovni celého odvětví přidat, nebo jestli jim stačí ujištění podniků o zachování zaměstnanosti. Rozhodovat o tom bude sněm stavebních odborů na začátku prosince, zcela jasno ale bude až v lednu. Řekl to předseda Odborového svazu Stavba Stanislav Antoniv. Aktuální odvětvová kolektivní smlouva platí ve stavebnictví do konce března 2011. O vývoji mezd v příštím roce se podle šéfa odborů zatím většinou nejednalo ani ve stavebních firmách. „V podnicích čekají, až na čem se dohodneme na odvětvové úrovni,“ poznamenal Antoniv. Na konci loňského roku se OS Stavba a Svaz podnikatelů ve stavebnictví dohodly, že se mzdy v sektoru nebudou zvyšovat až do 31. března 2011. Na úrovni podniků si zaměstnanci mohli vyjednat něco jiného, podle údajů odborů ale mzdy většinou stagnovaly i ve firmách.

## Změna zemědělské půdy na parcely bude výrazně dražší

Změnit zemědělskou půdu na stavební parcelu bude od Nového roku mnohonásobně dražší než nyní. U nejbónitnějších půd se poplatky za vynětí ze zemědělského půdního fondu zvýší v průměru čtrnáctkrát, u těch nejméně hodnotných dvakrát. Podle nově stanovených tabulek například hektarový pozemek zařazený v průměrné třetí bonitní třídě, za jehož vynětí se nyní platí 61 000 korun, přijde nově na více než 300 000 korun. Navýšení poplatků má státu v příštím roce přinést 1,7 miliardy korun, které mají být součástí takzvaného protisolárního balíčku k zamezení skokového zdražení elektřiny. Novela, pokud ji schválí Senát a podepíše prezident, začne platit od Nového roku.



**EKOSTAVBA**  
HLAVNÍ TÉMA  
PRO ROK 2010

**TÉMA:**  
PAMÁTKOVĚ  
CHRÁNĚNÉ  
STAVBY

RACIONÁLNĚ  
K ENERGIÍM

SOLÁRNÍ  
ARCHITEKTURA

POŽÁRNÍ  
BEZPEČNOST  
V ZATEPLENÍ

ZTRACENÉ  
BEDNĚNÍ

12/2010

ročník vydavatelství Economia a.s., cena 35 Kč, 4,20 Eur - prostoje 2010 - ročník 39/11 - www.stavitel.cz

## Krátce ze STAVITELE č. 12

### TÉMA: Památkově chráněné stavby

Umění poznat skutečné hodnoty  
Přeměna ovčína na dům pro hosty  
Racionální způsob zacházení s energiemi  
Vestavba do krovu renesanční radnice  
Rekonstrukce střechy u vily Tugendhat

### EKOSTAVBA

Nízkoenergetické domy v perspektivních projektech

### PŘÍPRAVA STAVEB

Software pro návrh solárních systémů

### TECHNOLOGIE - KONSTRUKCE

Dva paláce na Hradčanském náměstí  
Založení při opravě pobřežních zdí  
Nové možnosti pro solární architekturu  
Varianty uplatnění sádkartonových přiček

### VADY A PORUCHY

Požární bezpečnost u zateplovacích systémů

### ZAJÍMAVÁ STAVBA

Administrativní areál v rekreační zeleni  
S působivou atmosférou

### MATERIÁLY - VÝROBKY

Fasádní nátěry ve znamení inovací  
Ztracené bednění

### TZB

Moderní proměny domovních vypínačů

### STROJE - ZAŘÍZENÍ

Malé stavební stroje se stále vylepšují  
Speciální jeřáby na záchranu horníků

### EKONOMIKA

Hodnocení firem podle přidané hodnoty  
Cenové zpravodajství

### LEGISLATIVA

Poradna  
Jednostranné snížení mzdy zaměstnavatelem

## PSJ plánuje zvýšení výnosů na 5,8 mld. Kč

Vedení jihlavské stavební skupiny PSJ v letošním roce i díky posílení aktivit na zahraničních trzích očekává zvýšení konsolidovaných výnosů na 5,8 miliardy korun z loňských 3,94 miliardy Kč. Skupina PSJ by letos měla vykázat zisk před zdaněním 130 milionů korun, loni to bylo 136 milionů Kč. Ve finančních plánech na příští rok vedení skupiny PSJ počítá s meziročním nárůstem výnosů o pět procent. „Z tohoto finančního objemu je nyní smluvně zabezpečeno 70 procent výnosů,“ uvedlo vedení PSJ. Skupina PSJ se stále více orientuje na export, který nyní tvoří 34 procent obrátu a od příštího roku by měl jeho podíl vystoupat na 40 procent. Firma letos například začala v Rusku stavět závod na výrobu dřevotřísky za 3,7 miliardy korun. Mezi nejdůležitější trhy patří kromě Ruska také Vietnam a Tunisko. PSJ nedávno uzavřela kontrakt za sto milionů dolarů (asi 1,8 miliardy korun) na výstavbu doků ve Vietnamu. Stavba doků může jihlavským stavbařům otevřít dveře k dalším zakázkám.

## Eurovia bude v Polsku opravovat železnici za 400 mil. Kč

Stavební firma Eurovia CS zvítězila spolu se svou polskou spřízněnou firmou Eurovia Polska v tendru v hodnotě 400 milionů korun na modernizaci železniční trati Krakow Biezanow-Wieliczka Rynek. Smlouva na rekonstrukci železnice má být podepsána v prosinci letošního roku. Následně se zahájí projekční práce. Celý projekt má být hotový v roce 2013.

Eurovia CS se specializuje na dopravní a inženýrské stavby. K poslednímu dni loňského roku firma zaměstnávala přes 4300 lidí. Hlavním akcionářem firmy je francouzská společnost Eurovia patřící do koncernu Vinci. Ten v Česku ovládá ještě například stavební firmy SMP CZ nebo Průmstav.



## Technologické vybavení metra dodá Skanska

V tendru na dodávku technologického vybavení pro prodloužený úsek metra A za 3,721 miliardy korun zvítězila společnost Skanska. „Kvalifikací prošly čtyři společnosti - OHL, Skanska, Hochtief a Metrostav,“ uvedl Martin Dvořák, ředitel DPP. Padesát procent váhy při posuzování jednotlivých nabídek činila cena. Skanska podle Dvořáka nabídla nejnižší cenu, a to 3,721 miliardy korun bez daně z přidané hodnoty. Podle Dvořáka by se už cena neměla navyšovat, zohledňuje i předpokládanou inflaci. Samotnou stavbu prodloužení metra A z Dejvické do Motola zajišťuje sdružení firem Metrostav a Hochtief CZ, dodávka technologií naváže až poté, kdy bude hotova hrubá stavba. Výstavba prodloužení metra A začala letos na jaře, stát bude zhruba 19 miliard korun. Úsek by měl být zprovozněn v roce 2014.

## IMOS Brno dosáhl rekordního zisku 502 mil. Kč

Stavební společnost IMOS Brno a.s. dosáhla loni rekordního zisku 502 milionů korun po zdanění. Zisk je meziročně o více než pětinu vyšší, v roce 2008 činil 377 milionů korun. „Dosažené výsledky za uplynulý rok nám zajistily, že naše firma nadále setrvává na špičce českého stavebního trhu,“ uvedl ve výroční zprávě generální ředitel společnosti Oldřich Štercl. Zisk firmy v posledních deseti letech pravidelně roste. V roce 1999 IMOS vydělal přes pět milionů, v roce 2003 129 milionů, v roce 2007 to bylo 235 milionů. Od roku 2007 firma zisk více než zdvojnásobila. Společnosti naopak loni meziročně klesl obrát na 5,81 miliardy ze 7,07 miliardy, v roce 2007 to bylo 6,781 miliardy. Nejvyššího obrátu dosáhla firma v roce 2006, kdy činil 7,362 miliardy.

## OHL ŽS posiluje v Polsku

Polské státní dráhy podepsaly se zhotovitelem smlouvu o vyprojektování a realizaci stavebních prací v železničním úseku Biadoliny – Tarnov na trati mezi Krakovem a Řešovem, která je součástí mezinárodního dopravního koridoru E30. Ten spojuje západní a východní Evropu a prochází polským územím od státní hranice s Německem přes Zhořelec, Wegliniec, Wrocław, Opole, Gliwice, Katowice, Krakov, Tarnov, Řešov, Przemysl na Ukrajinu do Lvova a Kyjeva. Hodnota zakázky je 623,26 mil. polských zlotých včetně DPH. Zhotovitelem je sdružení firem OHL ŽS, a.s., závod Dopravní stavby (vedoucí účastník sdružení), Skupina ZUE a Swietelsky Baugesellschaft m.b.H. Zakázka je realizována v termínu od listopadu 2010 do prosince 2014.



## KRÁTCE

### Z kina vyroste sportovně kulturní centrum

Město Kladno plánuje přeměnu bývalého kina Sokol na sportovně kulturní centrum. Rekonstrukce měla začít letos. Kvůli průtahům v uzavření dohody s vlastníkem objektu ovšem nezačne dřív než v příštím roce. Jednání byla pozastavena před komunálními volbami, kdy nebylo jasné, jestli nové vedení města bude mít zájem na investicích do oprav budovy. Primátor Dan Jiránek řekl, že město chce rekonstrukci realizovat. Podle odhadů by opravy měly stát osm milionů korun.

### Zlín je napojen na dálniční síť

Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD) zprovoznilo pětikilometrový úsek dálnice D1 a 13,5 kilometru rychlostní silnice R55. Díky těmto stavbám získalo krajské město Zlín a jeho okolí napojení na dálniční síť. Náklady na obě akce bez DPH převyšují sedm miliard Kč. Jedná se o jednu z mála staveb, jichž se nedotkly škrtý ministerstva dopravy. Jsou z velké části hrazeny z fondů Evropské unie.

### V Berouně bude největší rybí přechod

Na řece Berounce začne ještě v letošním roce stavba rybního přechodu, který by měl vodním živočichům zajistit přirozený pohyb při migraci. Stavba bude stát zhruba 17 milionů korun. Devadesát procent investic pokryjí dotace z evropských a státních fondů. Přechod v Berouně, jenž bude údajně největším ve Středočeském kraji, by měl být hotov nejdříve na konci dubna příštího roku.

### První část napojení centra na dálnici D1

V Ostravě se otevřela první část silničního napojení centra města na dálnici D1. Za čtyřproudý úsek v Místecké ulici o délce 1,3 kilometru zaplatil stát 2,04 miliardy korun včetně DPH. K propojení centra s dálnicí je potřeba dokončit ještě její druhou rozestavěnou část dlouhou 1,2 kilometru. Celé prodloužení Místecké počítá ještě se stavbou třetí etapy.

### V Dolních Beřkovicích vznikla nová cyklostezka

Jednu z nejdelších in-line stezek a cyklotras ve Středočeském kraji i přes nepřízeň počasí otevřeli v Dolních Beřkovicích na Mělnicku. Dráha z Horních Počapel do Zelčína je dlouhá 18,6 kilometru. Protíná několik obcí a kopíruje tok Labe a Vltavy.

### Sportovní areál pod Svatou Horou

V Příbrami začali s přestavbou sportovního areálu pod Svatou Horou. Vznikne v něm velké hřiště s asfaltovým povrchem. Kromě toho se počítá i s vybudováním běžeckého oválu. Celkové náklady činí 11 milionů korun, většinu zaplatila Evropská unie.

### V Milovicích může vzniknout elektrárna i letiště

Zájemce, který chtěl v bývalém vojenském areálu Milovice-Mladá vybudovat obří sluneční elektrárnu, s krajem podepíše smlouvu. Co v areálu vybuduje ale není jasné. Teoreticky tam nemusí vůbec vzniknout fotovoltaická elektrárna, ale třeba malé sportovní letiště, řekl hejtman David Rath.



## Zahrada prodává první byty

Společnost MS development zahájila prodej bytů z první etapy unikátního projektu Zahrada, který je charakteristický zejména promyšleným konceptem sousedského bydlení a propojením se širokou škálou služeb pro majitele bytů. V rámci něj vznikne v Lysé nad Labem zcela nová čtvrť čítající 13 bytových domů s 257 byty. Vedle bytů je součástí projektu také pasáže s obchody a službami.

Výstavba je rozdělena do šesti etap. První z nich zahrnuje dva bytové domy se 37 byty, kavárnou a dvěma dalšími prostory pro podnikání či práci z domova.

Spuštění prodeje předcházelo průzkum, který poodhalil požadavky lidí na ideální bydlení a ohodnotil parametry projektu Zahrada. Podle tohoto výzkumu, který v září zpracovala společnost Perfect Crowd na tisícovém vzorku respondentů ve věku 25 až 40 let z Prahy a Středočeského kraje, chtějí lidé zejména bydlení v zeleni, v atraktivní a dobře dostupné lokalitě a s obchody a službami v dosahu. To vše za přiměřenou cenu. „Požadavky lidí na kvalitní bydlení nejsou překvapivým zjištěním. Zajímavé je, jak málo projektů tyto pochopitelné touhy splňuje. Proto nás potěšilo, že náš projekt s komplexním řešením respondenti vyhodnotili jako velmi dobrý, ve kterém lze najít vše požadované,“ říká Michal Šourek, ředitel společnosti MS development. Lidé pozitivně vnímali lokalitu se spoustou zeleně a zónou bez aut.



## Architektonické zajímavosti Centra Galerie Harfa

Galerie Harfa, nacházející se v pražských Vysočanech, byla otevřena 11. listopadu 2010. Kromě téměř dvou stovek obchodů a řady zábavních atrakcí nabízí také výraznou architekturu navrženou Moshe Tzur Architects, do života přenesenou lokálním architektem a projektantem – společností HELIKA, a.s.

„Po architektonické stránce bylo cílem projektu od Moshe Tzur Architects vytvoření osobité stavby, která svým jednoduchým, přehledným vnitřním konceptem a příjemnou atmosférou přitáhne návštěvníky. Zároveň bylo třeba vytvořit budovu, která bude respektovat jak starší domy v lokalitě, tak moderní stavbu O2 areny, se kterou je Galerie Harfa propojena pasáží,“

uvedla Ing. arch. Veronika Kubátová z architektonické a projekční kanceláře HELIKA.

Tvar objektu obchodního centra maximálně využívá velikosti pozemku a jeho vnější půdorysné trojúhelníkové řešení se odráží i v interiéru. Hlavní pasáže jsou odvěsnami a přeponou trojúhelníku, v jejichž vrcholech jsou vytvořena tzv. náměstí, a dělí plochu pro obchodní centrum na její vnitřní a vnější část. Dominantním prvkem je vytvoření arkád pomocí interiérových obkladů po vnějších stranách pasáží. Pasáže jsou prosvětleny světlíky různých tvarů, které jim dodávají dostatek denního světla, a tím je navozena atmosféra vnější ulice. Pro obchodní centrum jsou navrženy hlavní vstupy, a to z ulice Ocelářská a Českomoravská. Jednotlivá patra jsou propojena eskalátory a výtahy.



## Projekt Dolina pokračuje

Společnost Bouwfonds intenzivně pokračuje ve výstavbě poslední fáze rozsáhlého rezidenčního projektu Dolina v Jihlavě. Již bylo postaveno prvních 8 řadových rodinných domů a zahájena výstavba dalších 10 domů a jednoho dvojdomu. Projekt Dolina, v rámci kterého v Jihlavě za posledních 15 let vyrostlo téměř 700 jednotek pro bydlení, tak úspěšně postupuje k cíli.

Během poslední etapy, která bude realizována v letech 2010 až 2014, bude postaveno přibližně 60 dvoupodlažních řadových rodinných domů v dispozici 4+kk a výměře 121 m<sup>2</sup>. Generální dodavatel stavby rodinných domů, společnost STARKON Jihlava, v těchto dnech dokončil hrubé stavby, střechy i osazení oken a dveří 8 rodinných řadových domů a pracuje na instalaci vnitřních rozvodů. Zároveň již bylo postaveno první nadzemní podlaží dalších 10 řadových domů. Dokončení jejich hrubé stavby je plánováno ještě do konce letošního roku. Začátkem prosince se také začne pracovat na výstavbě prvního ze samostatných rodinných dvojdomů.



## KRÁTCE

### Na bydlení dotace jen 420 mil. Kč

Na podporu výstavby sociálních bytů chce dát ministerstvo pro místní rozvoj v roce 2011 zhruba 220 milionů korun. Celkem chce příští rok na dotační programy v bytové politice uvolnit asi 420 milionů korun.

### Brno asi umožní stavbu rezidence Erasmus

Brněnští radní nepřímo podpořili dostavbu kontroverzní rezidence Erasmus v městské části Královo Pole. Schválili směnnou smlouvu, která se stavbou souvisí. Musí ji ještě potvrdit zastupitelé. Proti záměru protestovala už dříve veřejnost.

### Retenční nádrž a vodovod za 580 milionů korun

Do řeky Svratky v Brně by se při deštích mělo dostávat méně znečištěné vody z kanalizace než dnes. Umožní to stavba retenční nádrže ve čtvrti Komárov. Současně se bude stavět vodovod. Obě investice přijdou na 580 milionů korun. Dodavatele tvoří sdružení firem IMOS Brno, OHL ŽS a Firesta - Fišer.

### Rekonstrukce chodníků za 15 milionů

V centru Hodonína bude do Vánoc dokončena rekonstrukce chodníků. Stála 15 milionů korun. Renovace chodníků na Národní třídě začala v září.

### Konec projektu na výstavbu domů

V Bartošově čtvrti ve Zlíně se nebudou stavět dva bytové domy, pozemní parkoviště a dětská hřiště. Zlínský radní zamítl návrh žadatele - společnosti Evon Invest na směnu, prodej nebo výpůjčku pozemků, na kterých chtěla firma tento projekt uskutečnit.

### V tendru na lanovku na Sněžku jen Eurovia

Podmínky soutěže na stavbu nové lanovky na Sněžku po otevření nabídek splnilo pouze sdružení společností Eurovia CS a Doppelmayr. Zbývající dva uchazeči byli ze soutěže vyřazeni.

### Nový pavilon pro seniory za 45 milionů

V domově důchodců ve Zdicích na Berounsku vznikne nový pavilon za 45 milionů korun. Bude mít kapacitu 40 lůžek, z toho deset lůžek v uzavřeném oddělení bude určeno pro klienty s Alzheimerovou chorobou.

### Ze Zbrojovky bude plnohodnotná čtvrť

Jako stavební akci na několik desítek let, jejímž výsledkem bude nová plnohodnotná městská čtvrť, vidí architekt Petr Pelčák plánovanou proměnu areálu bývalé Zbrojovky Brno. Celý komplex na více než 20 hektarech před časem vydražily společnosti J&T a Czech Property Investments za 707 milionů korun.

### Lázně Aurora chtějí rozšířit akvapark

Lázně Aurora v Třeboni chtějí rozšířit svůj akvapark, aby mohly ztraktivnit nabídku wellness služeb. Město Třeboň, které je majitelem lázní, žádá na projekt za zhruba 60 milionů korun o dotaci. Lázně by mohly nově navíc nabízet různé druhy masáží, součástí rozšířeného centra by byl i saunový svět.

## Cihelné pásy jako součást pohledového zateplovacího systému

Cihelné pásy HELUZ jsou pro svou vysokou estetičnost, nadčasovost a trvalou hodnotu stále populárnějším a využívanějším prvkem, doposud však byly používány pouze na jednovrstvé nezateplené zdivo. Dodavatelé zateplovacích systémů však zaznamenali na trhu poptávku po variabilním a estetickém ztvárnění fasády objektů při zvýšení jejich tepelné izolačních vlastností a přicházejí s novinkou – zateplovacím systémem, který umožňuje použít keramické obkladové pásy HELUZ pro finální pohledovou vrstvu.



## Přírodní materiály ve stavebnictví šetří životní prostředí

Používání přírodních surovin ve stavebnictví může snížit množství rakovinotvorných látek v životním prostředí a ušetřit energii. Běžné materiály používané pro izolace, jako je například polystyren, obsahují rizikové látky sloužící jako zpomalovače hoření. K výrobě minerálních izolačních hmot se pak používá formaldehydová pryskyřice, přičemž formaldehyd patří mezi látky s prokazatelně rakovinotvorným účinkem. Podle ekologického sdružení Arnika se nabízí alternativa v přírodních materiálech.

Kvůli používání formaldehydu výrobci minerálních izolací v posledních letech často figurovali v žebříčcích největších znečišťovatelů rakovinotvornými látkami, řekla mluvčí organizace Zora Kasičková. Nabídka stavebních materiálů z přírodních surovin se přitom podle ní stále rozšiřuje.

„Slisovaná obilná sláma, konopné vlákno nebo rozvlákněné dřevo jsou cenově srovnatelné s běžně používanými materiály, navíc jsou netoxické a jejich výroba je energeticky výhodnější než výroba umělých izolací,“ uvedla koordinátorka projektu Zdravá planeta pro zdravé děti Hana Gabrielová. Hliněné a vápenné sanační omítky navíc zlepšují kvalitu vnitřního vzduchu a lépe regulují i přirozenou vlhkost nebo sucho v místnostech.

Mezi další výhody přírodních materiálů patří nízká energetická náročnost, a to jak při jejich výrobě, tak i při stavbě.

V současnosti se podle Gabrielové v ekologickém stavitelství jako izolační hmota nejčastěji uplatňuje lisovaná obilná sláma, která patří mezi cenově nejdostupnější i nejrozšířenější materiály. Rozšiřuje se ale i využití živočišných produktů, zejména ovčí vlny.

## Elektrokotel se spotřebou jako tepelné čerpadlo

Na trh se dostává nový druh kotlů ENE-MA kompresorové topné zařízení pro ústřední vytápění, které má spotřebu obdobnou jako tepelné čerpadlo nebo lednice a přitom vytopí byt bez závislosti na venkovní teplotě, bez nutnosti napojení na primární zdroj tepla (jako např. tepelná čerpadla). Tedy v době, kdy potřebujete teplo nejvíce, tak ho skutečně máte. O novince informuje partnerský web: [priprava-stavby.cz](http://priprava-stavby.cz). Kotel na principu tepelného čerpadla bez primárního tepelného zdroje - takto by se dal zjednodušeně popsat systém složený z kompresoru, který je vázán do uzavřeného plynového okruhu, za kterým je umístěn výměník, výparník, dehydrátor a zásobník. Laicky řečeno: „lednice naopak.“ Celý jednoduchý princip spočívá v vřazení vysokotlakého ventilu do okruhu s elektromagnetickým způsobem ovládní. Vnitřní systém je připojen na výměníky, ve kterých se ohřívá médium teplovodního ústředního topení.



## Nová hydraulická minirýpadla série D

Již koncem letošního roku nabídne společnost Phoenix-Zeppelin zákazníkům nová hydraulická minirýpadla série D, která nahradí své předchůdce ze série C. Jedná se o nové typy hydraulických minirýpadel s kompaktním poloměrem otáčení, které navazují na sérii C a prošly řadou technologických vylepšení.

Nové typy minirýpadel s označením 303.5D CR, 304D CR, 305D CR a 305.5D CR s kompaktním poloměrem otáčení jsou vhodné pro práci ve stísněných prostorech. Označení strojů se shoduje s jejich provozní hmotností 3,5 – 5,5 tuny.



## INFOSERVIS

• **Evropské město kultury:** Společnost Xella CZ vyhlásila již 16. ročník oblíbené mezinárodní soutěže určené posluchačům vysokých škol se zaměřením na architekturu, techniku či umění. Návrhy odpovídající zadání „Koncertní síň pro Plzeňskou filharmonii/ČRO Plzeň“ mohou čeští a slovenští studenti odevzdávat až do 22. února příštího roku. O vítězi mezi mladými talenty rozhodne porota složená s renomovanými odborníky na jaře 2011. Podrobné zadání soutěže můžete nalézt na stránkách [www.ytong.cz](http://www.ytong.cz).

• **Společnost VELUX Česká republika, s.r.o.,** dodavatel střešních oken, rolet a žaluzií, vyhláší již sedmý ročník soutěže pro studenty středních průmyslových škol stavebních, tentokrát s novým názvem – Život pod střechou. Do soutěže se studenti mohou registrovat do 15. ledna 2011, a to prostřednictvím on-line formuláře na webových stránkách společnosti VELUX – [www.velux.cz](http://www.velux.cz). Uzávěrka pro odevzdání digitálně zpracovaných soutěžních návrhů je 10. května 2011. Slavnostní vyhlášení vítězů sedmého ročníku soutěže Život pod střechou se uskuteční v červnu 2011.

## PERSONÁLIE

**Alois Vyleta** (42) je novým ředitelem společnosti Europolis Real Estate Asset Management s.r.o. Vyleta vystudoval Fakultu stavební, obor konstrukce a dopravní stavby na ČVUT v Praze. V roce 2006 se stal členem Královského institutu diplomovaných znaleců (Royal Institution of Chartered Surveyors, RICS). Svoji profesní dráhu zahájil ve společnosti DTZ v roce 1995, kde později vedl oddělení pro retailové a průmyslové projekty. V letech 2003 až 2006 působil jako Fund Country Manager společnosti Immorent ČR. Do společnosti Europolis přichází ze Sekyra Group, kde zastával pozici Director Portfolio Management.



**Ben Maudling** byl jmenován výkonným ředitelem společnosti Aston REIM. Maudling je členem Královského institutu diplomovaných znaleců (The Royal Institution of Chartered Surveyors) a má více než dvacet let zkušeností v oblasti nemovitostí z Velké Británie, Německa a regionu střední a východní Evropy. Je ženatý, má dvě děti a hovoří německy, česky a anglicky.

