

EKOSTAVBA je hlavním tématem pro rok 2009



Veškeré články v časopise STAVITEL, které jsou věnovány energeticky úspornému stavění, jsou označeny logem EKOSTAVBA. Cílem je oslovit jak výrobce izolačních materiálů, ekologických topidel, otvorových výplní, tak i realizační firmy. Aktuálně jsou tímto logem označovány i příspěvky na www.stavitel.cz.

Miliardy pro rodinné domy

Ministerstvo životního prostředí v dubnu spustí další dotační program, který bude určen primárně na zateplování domů a na podporu obnovitelných zdrojů energie. Na program je určena částka ve výši až deseti miliard korun, které Česká republika získá prodejem emisního přebytku, jež má vůči Kjótskému protokolu.

Program bude kromě dotací na výměnu kotlů na uhlí za ekologické vytápění podporovat také zateplování starších domů, ale i novostaveb, a to včetně výměny oken za izolační dvojskla či solární systémy na ohřev vody a přitápění. Konkrétní podmínky zatím nejsou stanoveny. Koncepce programu by neměla být pro žadatele po stránce administrativní náročná. Počítá se také s rozdělováním peněz prostřednictvím některých partnerských bank. Dotace bude možné kombinovat, například na zateplení i vytápění bude stačit podat jen jednu žádost.

Snahu o vytvoření poptávky po stavební výrobě uvítal i Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR. „Stavebnictví, kde je zaměstnáno více než 430 tisíc pracovníků, má vysoký multiplikační efekt, na jeho produkci je navázáno více než dvojnásobné množství dalších pracovních příležitostí. Právě tento obor je spolehlivým indikátorem stavu ekonomiky, a proto je nutné se zasadit o to, aby dopad v něm byl co nejmenší,“ říká Václav Matyáš, prezident Svazu.

V oblasti udržitelného stavění a energetiky chce SPS více reagovat na měnící se vnější faktory, ovlivňující vývoj stavebnictví, kde budou nabývat vliv ekologické potřeby, investovat do čistých technologií a zaměřit se na úspory energií. Dále zvýšit význam snižování energetické náročnosti budov, motivovat finančně vlastníky budov vhodnými daňovými opatřeními k investování do opatření na úspory energií, zaměřit se na trvalou flexibilitu a nezávislost státu v oblasti energetiky a vypracovat energetickou politiku státu.

Na plánované silnice a dálnice chybí jen letos přes deset miliard

Na výstavbu nových dálnic a silnic letos podle předběžných propočtů investorské organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD) chybí deset miliard korun. Tuto varující informaci sdělila mluvčí ŘSD Martina Vápeníková. Zpomalit by se tím mohla například výstavba dálničních úseků v Moravskoslezském kraji. „Jednáme s novým vedením ministerstva dopravy i Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) o situaci a možnostech řešení,“ uvedla Vápeníková.

O nedostatku peněz hovoří také šéf fondu dopravy a ministrův náměstek Gustáv Slamečka. „Mohu potvrdit to, že u národních zdrojů oproti předpokladům nějaké peníze chybějí,“ řekl Slamečka. Fond měl ze státního rozpočtu původně dostat 45 miliard korun. Část peněz si ale při jedné z rozpočtových rozebrala jiná ministerstva. Naposledy se převedlo 1,3 miliardy Kč do resortu práce a sociálních věcí. SFDI má nakonec letos dostat od státu zhruba 36 miliard korun.

Kromě rozpočtových škrtů se ale na příjmech fondu projevuje také všeobecný ekonomický útlum. Podle Slamečky jsou například nižší příjmy ze spotřebních daní na pohonné hmoty a také z mýtného. Nedostatek peněz by mohl zpomalit například výstavbu chybějících úseků dálnice D47 mezi Běloučkou, Hladkými Životicemi a Bílovcem, které mají být dokončeny letos na podzim. Podle Vápeníkové zatím stanovený termín platí, připouští ale jisté finanční napětí, které kolem staveb ŘSD v současné době panuje.

Inteligentní formuláře na stavební povolení

Nový typ formuláře usnadňuje vyřizování stavební agendy v prvních 20 městech. I podniky a občané bez elektronického podpisu mohou omezit návštěvy stavebních úřadů. Dvě desítky českých měst nasadily nebo nasazují řešení, které umožňuje využívat výhody elektronické komunikace i těm, kdo nejsou příliš zblbělí v informačních technologiích a nemají digitální podpis. Řešení pokrývá veškeré životní situace, které firma nebo občan řeší se stavebním úřadem – od žádosti o informaci přes stavební povolení a kolaudaci až po ohlášení likvidace stavby.



Z březnového STAVITELE (vychází 13. 3.) vybíráme:

TÉMA: Tepelné izolace – Ekologické stavění

Miliardy na dotace pro rodinné a bytové domy

V zateplování roste cena s kvalitou
Zásady navrhování zateplovacích systémů
Energeticky úsporná dřevostavba
Plasty a snižování energetické náročnosti
Systémové řešení vícekomorových oken
Pasivní dům je třeba utěsnit

Technologie nástavby z polystyrenových panelů

PŘÍPRAVA STAVEB

Integrované povolení pro vybraná zařízení
Soutěž pro studenty v oceňování staveb

TECHNOLOGIE – KONSTRUKCE

Trup letadla jako vzor nového terminálu
Provedení spojů u jednovrstvých systémů

VADY A PORUCHY

Využití radiografie v posuzování konstrukcí

ZAJÍMAVÁ STAVBA

Relaxační komplex s osobitým výrazem
Místo jemné radosti

MATERIÁLY – VÝROBKY

Sanační omítky s alternativními pojivy
Nové stavby jen s energetickým průkazem
Vláknité tepelné izolace

TZB

Optimální provoz kancelářské budovy

STROJE – ZAŘÍZENÍ

Vibrační válce ke ztuhnutí zeminy

EKONOMIKA

Evropské stavebnictví ve fázi útlumu
Dotační program pro rodinné a bytové domy

LEGISLATIVA

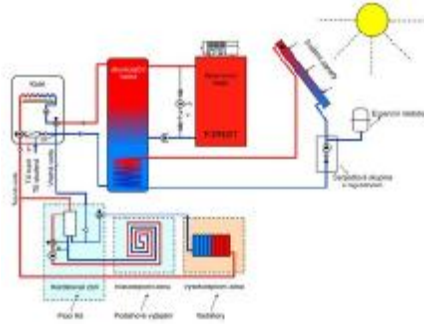
Poradna
Změny v podnikání přináší nové normy

SPOLEČNÁ PŘÍLOHA ČASOPISU STAVITEL A TECHNIK:

Inteligentní budovy

Nové plynové a kondenzační kotle

Na konci roku 2008 představila společnost Karma svůj nový systém vytápění. Je založený na čerpání energie z různých tepelných zdrojů. Jednoznačnou prioritu před spalováním plynu mají v systému vytápění Karma především alternativní zdroje energie: solární energie, zplynovací kotel na dřevo či pelety, krb nebo krbová kamna s teplovodním výměníkem, tepelné čerpadlo apod. Důležitou součástí systému vytápění jsou kotle, jejichž čtyři nové řady Karma uvádí na trh. Zákazníci si tak mohou od Karmy pořídit plynové kotle (řada Practic), kondenzační kotle (řady Trend a Solar) a kotel na dřevo řady Forest. „Nástěnné plynové kondenzační kotle oproti běžným kotlům navíc zužitkovávají teplo spalin. Díky tomuto systému mají proti klasickým kotlům asi o 15 % vyšší účinnost a přibližně až o 25 % nižší spotřebu plynu. Velmi výhodné využití kondenzačních kotlů je společně s podlahovým vytápěním či s velkou otopnou plochou radiátorů,“ vysvětluje výhody kondenzačních kotlů Václav Bartoš z Karmy.



Plasty a tepelné izolace budov

Plasty se staly nedílnou součástí života. Jejich výroba i spotřeba vykazují trvalý růst, svým objemem překročily světovou výrobu oceli již v roce 1989. Evropská výroba primárních plastů jsou sdruženi v organizaci Plastics Europe se sídlem v Bruselu (www.schp.cz). Jednou z priorit Plastics Europe je přispívat k úsporám energií a tím i ke snižování emisí oxidu uhličitého. Výrobci plastů jsou integrální součástí chemického průmyslu sdruženého v CEFIC v Bruselu a přispívají k tomuto cíli především úspornými technologiemi, biopalivy, izolačními hmotami, nanotechnologiemi apod. (www.cefic.org/energy). Ze studie CEPS, vypracované na zadání Evropské izolační platformy (EIP) vyplývá, že izolace budov jsou absolutně nejefektivnějším opatřením při úsporách energií a snižování emisí skleníkových plynů. Ze zmíněné studie dále vyplývá, že při realizaci všech navržených opatření ke zlepšení energetické účinnosti evropských staveb by se ušetřilo ročně 270 miliard eur za energie a snížily by se emise oxidu uhličitého o 460 milionu tun. Domácnosti se na spotřebě energií podílejí následovně: vytápění – 53 %, automobily – 31 %, ohřev vody – 8 % a elektrické přístroje – 8 %. Potenciál úspor je jak v obytných budovách, které spotřebovávají 60 % z celkové spotřeby budov, tak i v ostatních budovách. Tepelné ztráty na budovách jsou rozděleny následovně: obvodové zdi – 35 %, střecha – 25 %, podlaha – 15 %, dveře – 15 % a okna – 10 %.

Trendy ve vybavení koupelen

Jako každý rok se v italské Bologni konal veletrh Cersaie zaměřený na koupelňové vybavení a na nejnovější trendy koupelňového interiéru. Mezi obklady a dlažbou vládne imitace dřeva, kamene, textilu, betonu nebo oxidovaného kovu. Velkou změnou prošla i velikost obkladů. Dříve byli zákazníci zvyklí na menší formáty 30 x 30 či 40 x 40 cm, nyní jsou již běžné velikosti 30 x 90 nebo 120 x 60 cm. K vidění jsou i nadstandardní rozměry 120 x 120 či dokonce 120 x 150 cm. Co se týče barevnosti a ornamentů, Karel Novotný, vedoucí oddělení designu společnosti SIKO KOUPELNY, shrnuje: „Obkladům a dlažbám dominuje lesk: stříbro, zlato, metal a vysoce se lesknoucí pastelové barvy. Tento trend ve stylu luxusu a exkluzivity vytváří z koupelny jedinečný prostor.“



S topným olejem lze šetřit ceny

Ceny elektřiny a plynu rostou rok co rok nezadržitelným tempem. Ani prognózy manažerů největších dodavatelů energií na budoucí vývoj cen nezní optimisticky, proto mnozí spotřebitelé hledají pro své domácnosti alternativní zdroje. Jako jedno z nejefektivnějších a zároveň ekologicky šetrných paliv se stále častěji využívá topný olej extra lehký (zkráceně TOEL). Jeho cena je v ČR ve srovnání s ostatními ušlechtilými palivy, včetně zemního plynu, nižší. Extra lehký topný olej se díky své zajímavé ceně, bezproblémové dostupnosti, vysoké výhřevnosti a pohodlnému provozu topného zařízení stává oblíbenou alternativou k běžně využívaným palivům. O vytápění extra lehkým topným olejem se začíná zajímat čím dál více spotřebitelů (vyplývá ze statistik Call Centra a Online komunikačních prostředků společnosti Thermoil). Hlavním důvodem je jeho cena, která oproti loňskému roku klesla o více než 30 %. Rodinný dům s průměrnou spotřebou 100 GJ/rok, kde se extra lehký topný olej využívá k vytápění a ohřevu teplé užitkové vody, zaplatí v tomto období konečnou cenu pouze 1,55 Kč/kWh. Tato cena zahrnuje nejen samotné palivo, ale i náklady na dopravu a uskladnění do nádrží a také výdaje spojené s prováděním pravidelného technického servisu. Průmysloví spotřebitelé, kteří mají roční spotřebu vyšší než 2900 GJ, platí cenu ještě nižší. V průměru se tato cena aktuálně pohybuje kolem 1,09 Kč/kWh.

KRÁTCE

Silnice z Ostravy na Opavu

Stavba silnice 1/11 mezi Ostravou a Opavou začne na konci března. Téměř desetikilometrový úsek mezi Krásným Polem a Mokřými Lazcemi bude rozšířen na čtyři až pět jízdních pruhů. Silnice se 14 mosty zcela mine obce Hrabyně a Velká Polom, kterými prochází stávající 1/11. Stavba by měla skončit v červenci 2012. Stát za ni zaplatí nejméně 3,6 miliardy korun.

Úsek dlouhý 9,75 kilometru částečně usnadní dopravu mezi Ostravskem a Opavskem, kde musejí řidiči překonávat nebezpečný Hrabynský kopec. Stavba je součástí celkové modernizace silnice 1/11, která má na severu Moravy vytvořit do roku 2015 společně s dálnicí D47 takzvaný Slezský kříž. Do konce března, kdy bude stavba oficiálně zahájena, se musí na trase dokončit pyrotechnický průzkum a kácení okolních dřevin. „Trasa totiž prochází územím, kde se v roce 1945 uskutečnila Ostravská operace, a stále tu hrozí výskyt nevybuchlé munice z druhé světové války,“ řekl mluvčí společnosti ODS Dopravní stavby Jindřich Vaněk.

Na kole do Brd

Díky diskusím o radaru se vloni lidem více otevřela oblast vojenského prostoru v Brdech, což začínají některá města i obce vnímat jako novou atrakci pro turisty, zvláště cyklisty. V době hospodářské krize navíc chtějí vytěžit maximum z toho, že mnozí dají přednost tuzemským pobytům. Právě cyklistům začínají proto radnice v Plzeňském kraji nabízet nové produkty. Je mezi nimi třeba podbrdské Spálené Poříčí nebo obce z mikroregionu Radbuza.

„Chceme využít loni vyznačených cyklotras přes Pádrťské rybníky k nalákání cyklistů z jiných koutů republiky,“ uvedl starosta Spáleného Poříčí Pavel Čížek. Podle něj má město vzdálené asi deset kilometrů od místa plánované stavby radaru výhodnou polohu na kraji Brd.

Zasít'ují pozemky

Téměř 20 milionů korun investuje karvinská radnice do výstavby inženýrských sítí ve dvou lokalitách ve městě, které jsou určeny k bytové zástavbě. Ještě v letošním roce by tam soukromí developéři měli začít stavět rodinné domy. V městské části Mizerov vznikne 24 domů, ve Fryštátě pak dalších 13, řekla mluvčí karvinského magistrátu Šárka Swiderová.

Oprava kláštera pokračuje

Rekonstrukce bývalého benediktinského kláštera v Kladrubech na Tachovsku, která začala už v 70. letech minulého století, letos pokračuje obnovou fasád konventu, vnitřního nádvoří, přízemí, sklepů a interiérů v budově latinské školy. „Jednáme i o spolupráci s Památkovým národním úřadem, protože mají materiály, které by tu bylo možné prezentovat,“ uvedl kastelán Milan Zoubek k plánované výstavě, o jejíž konečné podobě ale zatím rozhodnuto nebylo. Opravy objektu latinské školy stojí zhruba milion korun ročně.

Central Park Praha se opět rozběhl

Po komplikacích, které vznikly loni v září na bytovém projektu Central Park Praha, se na stavebníště postupně vracejí dělníci a stavební technika. Povedlo se totiž vyřešit problémy, jimž čelí většina současných bytových projektů. Finanční krize a následná recese zasáhla už v září asi nejvelkorysejší bytový projekt v ČR – Central Park Praha. Strach, který zavládl po potížích v zahraničí v bankovním a developerském sektoru, způsobil, že partneři tohoto projektu, to znamená investor, banka a generální dodavatel, najednou nemohli najít společnou řeč o jeho dalším pokračování. To vedlo až k zastavení stavby. Stalo se tak v momentě, kdy byl projekt asi z jedné třetiny hotov – loni v létě již bylo kolaudováno prvních 180 z 520 bytů Central Parku Praha. „V projektu už bylo investováno příliš mnoho peněz i úsilí, abychom se na to mohli jen tak dívat,“ říká Tomáš Hlaváč, nynější jednatel společnosti CP Praha a zástupce investora a developera – společnosti CPDP B.V. „Proto jsme se jako developer rozhodli pro řešení, které nám dává do rukou všechny pravomoci a také veškerou odpovědnost: Zvýšili jsme 12. února 2009 svůj podíl na 99,99 procent a současně jsme přímo do projektu investovali dalších 180 milionů korun.“

Projekt v Lanškrouně nabízí nadstandardní bydlení

Developerská společnost EUBE dokončila jeden ze svých regionálních projektů – Residenci Marci v centru města Lanškrouna. Bytový dům nabízí moderní bydlení ve 37 bytových jednotkách o velikostech 1+kk až 3+kk, které jsou nyní hotovy a připraveny pro nové obyvatele. Residence Marci je rohový čtyřpodlažní obytný dům s byty o rozměrech od 35 m² až po 117 m², který je situován do centra desetitisícového Lanškrouna na pomezí Čech a Moravy. Zájemcům nabízí nadstandardní bydlení, které je v souladu s moderním životním stylem a orientuje se na klid, bezpečí a komfort svých obyvatel.



Stříbro rozvíjí území bývalých kasáren

Waystone CZ, s.r.o., 100% vlastněná dceřiná společnost britské firmy Waystone Limited zaměřující se na regeneraci brownfieldů, a město Stříbro podepsaly smlouvu o spolupráci při rozvoji území bývalých stříbrských kasáren. Práce by měly být zahájeny v průběhu tohoto roku a dokončení celého projektu, který se bude skládat z kombinace prvků pro průmyslové a komerční využití, volný čas a bydlení, je plánováno přibližně v horizontu 12 až 15 let. Lokalita má dobrý přístup k dálnici D5/E50. Její západní část nabízí významné příležitosti jako potenciální zdroj vysoce kvalitních pracovních míst, zatímco její východní část, která navazuje na stávající městskou zástavbu, byla vyčleněna ke smíšenému využití a k bydlení.

Byt 2+kk na Proseku již od dvou milionů korun včetně DPH

Společnost Skanska Reality má pro všechny zájemce o nové bydlení připravenou akci, díky níž je možné získat byt v dispozici 2+kk o rozloze přes 50 m² za cenu již od dvou milionů korun včetně DPH. Konkrétně jde o bytovou jednotku z nového projektu Bytový dům Kytlická v Praze 9 na Proseku. Prodej bytů z nového projektu začal 12. února. „S touto lokalitou již máme zkušenosti, u ulice Lovosická jsme realizovali projekt Bytový soubor Nový Prosek, jenž měl v úhrnu téměř 900 bytových jednotek. Od té doby sem byla prodloužena trasa metra C. Navíc se na rok 2011 plánuje dokončení navrhovaného severního obchvatu, který celé lokalitě dopravně uleví,“ uvedla Naděžda Ptáčková, ředitelka obchodu a marketingu společnosti Skanska Reality. Projekt Bytový dům Kytlická tvoří moderní bytový monoblok rozdělený do tří bezbariérových sekcí se dvěma podzemními, pěti nadzemními a šestým ustoupeným podlažím. Nabízí 237 bytů v dispozicích od 1+kk o rozloze 33 m² až po velkorysé 4+kk o rozloze 100 m². Všechny bytové jednotky větší než 1+kk budou disponovat terasou, balkonem nebo lodžii, byty v 1. NP terasami a byty v 6. NP většími terasami s několika vstupy z různých místností. Parkovací místa poskytnou podzemní garáže s vjezdem zabezpečeným čipovou kartou. V okolí domu bude vysázena nová zeleň v podobě trávníků a keřů. Předpokládané dokončení výstavby projektu Bytový dům Kytlická je první polovina roku 2011. Ceny budou začínat na 36 600 korun za metr čtvereční včetně DPH.



KRÁTCE

Ekologům vadí další silnice

Ekologická sdružení útočí proti chystané výstavbě rychlostní silnice R49 z Hulína do Frýstáku na Zlínsku a chtějí dosáhnout zrušení stavebních povolení. Důvodem je zásah silnice do území, na němž žijí chránění živočichové, především ptáci. Situaci už řeší ministerstvo dopravy.

Sdružení Unie pro řeku Moravu a Děti země podala takzvaný rozklad proti dvěma stavebním povolením na části silnice R49. Jde o přívaděč do Holešova dlouhý asi 1,5 kilometru a úsek mezi Třebeticemi a Žeranovicemi, který měří necelých šest kilometrů. Podle aktivistů povolením schází především výjimka se zásahem do biotopu chráněných živočichů.

Koleje budou mít zpoždění

Vysokoškolské koleje a laboratoře v Telči na Jihlavsku se začnou stavět pravděpodobně až na konci příštího roku, a ne letos, jak se původně předpokládalo. Důvodem je kromě technických problémů nedostatek peněz. Evropský operační program, z něhož má být stavba financována, by totiž měl být vypsán až letos na jaře. Proto se začne stavět až o rok později, svým účelům pak koleje a laboratoře začnou sloužit možná v roce 2011, řekl starosta Roman Fabeš. Výstavba kolejí a laboratoře je společným projektem Telče, Českého vysokého učení technického v Praze, Masarykovy univerzity v Brně a Ústavu teoretické a aplikované mechaniky Akademie věd. Koleje a laboratoře bude tvořit několik budov, v nichž bude moci bydlet 262 osob. V areálu bude i 108 parkovacích stání.

Jak je to nosníky v Liberci

Ve velkém parkovacím domě pro mistrovství světa v klasickém lyžování, který stojí u skokanského areálu na Ještědu, se prohýbají nosníky. Motoristům ale žádné nebezpečí nehrozí, stavba je v dobrém technickém stavu, řekl náměstek libereckého primátora Ondřej Červinka. Parkovací dům pod Ještědem se skládá ze železobetonového montovaného skeletu a ze železobetonové desky s výztuží z takzvaných KARI sítí. Nosníky ve tvaru T jsou dlouhé zhruba 17,5 metru. Do parkovacího domu se vejde na 400 aut.

Praha má nové kotviště pro lodě

Ředitelství vodních cest ČR a sdružení firem SSŽ a Zakládání staveb dokončily výstavbu nového kotevního stání u pražského nábreží Edvarda Beneše. Nové kotevní stání je dlouhé 480 m a tvoří je 25 ocelových dalb neboli kolmo do dna řeky zapuštěných ocelových konstrukcí určených k ukotvení plavidel. Dalby jsou propojeny plovoucím molem umožňujícím bezbariérový přístup na plavidla v celé délce kotevního stání. Nově je zde možno uvázat až 15 plavidel. Akce byla financována ze Státního fondu dopravní infrastruktury a celkové náklady dosáhly 65 milionů korun. Všechny prostředky přišly z Evropské unie, a to jak z Operačního programu doprava tak i z EIB.

Skanska zvýšila tržby i objem nových zakázek

Skupina Skanska v České a Slovenské republice zvýšila meziročně tržby o 5 procent na 37,6 miliardy korun. Provozní zisk v roce 2008 poklesl o 18 procent na 1,4 miliardy korun. Skupině se dařilo především v segmentu rezidenčního developmentu a dopravního stavitelství. Objem nasmlouvaných zakázek v průběhu roku 2008 zaznamenal nárůst o 31 procent na 36,6 miliardy korun. „Za poklesem provozního zisku stojí 3 až 4 ztrátové projekty. Pokud by jich nebylo, výsledky by předčily rok 2007. Firma je zdravá a krize nás nemůže donutit jít do riskantních projektů. V této souvislosti je rovněž důležité, že jsme rok 2008 uzavřeli s nasmlouvanými zakázkami v objemu přes 35 miliard, tedy asi o 1,7 miliardy více než v prosinci 2007,“ říká k výsledkům Dan Ťok, předseda představenstva a generální ředitel Skanska CS. Průměrný počet zaměstnanců meziročně poklesl o 3 procenta na 6 873. Skupina Skanska v ČR a SR se na tržbách celosvětové skupiny Skanska v roce 2008 podílela z 10,3 procenta.

Metrostav koupí konkurenci

Stavební firma Metrostav chce koupit konkurenční společnost PRAGIS. O fúzi s menším pražským stavebním podnikem už požádala Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS). Podle žádosti o povolení fúze by měl Metrostav získat nad PRAGISEm výlučnou kontrolu. Akciová společnost PRAGIS předloni vykázala zisk před zdaněním kolem 21 milionů korun, tržby přesáhly 850 milionů. Firma má pět divizí, zabývá se pozemními stavbami, ale i vodohospodářskými či podzemními. Oproti Metrostavu, kde podle dostupných informací pracuje přes 3000 lidí, zaměstnává PRAGIS ani ne desetinu. Metrostav je od roku 1990 právním nástupcem národního podniku, který byl založen v roce 1971. Firma má kromě podílu na řadě staveb v Česku, například výstavbě pražského tunelu Blanka, zkušenosti i se stavbami v zahraničí – například na Islandu nebo v Chorvatsku. Předloni Metrostav vykázal čistý zisk 816 milionů korun.

České stavební firmy na Ukrajině

Stavební a developerská společnost STAVBY, a.s., která začátkem února vstoupila do projektu výstavby administrativního a rezidenčního centra v Kyjevě, nabídne subdodávky dalším českým firmám. Příležitost získat zajímavou zakázku v nynější hospodářské krizi tak mají hlavně dodavatelé stavebního materiálu, techniky či interiérového zařízení. Do Kyjeva se podívají i další společnosti: návrhy interiérů kanceláří, ale i bytů, bude pro společnost STAVBY provádět Atelier SECCO, o dodávce stavebních materiálů jedná STAVBY s firmou WAXUM, vybavit administrativní prostory nábytkem by pak měla firma TECHO. „Chceme vtáhnout do tohoto velkého projektu co nejvíce českých společností. Nabízíme jim příležitost pro získání nových zakázek na tamním trhu, ale zároveň hledáme pro spolupráci i firmy, které již nějaké zkušenosti s podnikáním na Ukrajině mají,“ uvedl ředitel pro strategii společnosti STAVBY Martin Kouřil.



STAMONT-PS loni zvýšil tržby o 16 procent

Ostravská společnost STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ v loňském roce zvýšila tržby o 16 procent, tedy na 500 milionů korun. Někdejší dcera vítkovického holdingu loni hospodařila předběžně se ziskem před zdaněním 5,2 milionu korun, což je meziročně o 700 000 Kč více. Nárůst loňských tržeb byl ale meziročně poloviční. Podle ředitele stavební firmy Karla Menšíka ho už poznamenala nastupující ekonomická recese. Firma zvýšila tržby z 432 milionů na půl miliardy korun díky zakázkám z předchozího období, kdy stavebnictví těžilo z developerských projektů i velkých průmyslových investic, dodal ředitel. „Předloni však firma zvýšila tržby o téměř 32 procent. Na poklesu dynamiky je vidět, že loňský rok poznamenala nastupující recese,“ uvedl Menšík. Letošní rok přinese podle jeho odhadu pokles tržeb. „Uvidíme, jak dlouho potrvá blokáce provozních a investičních úvěrů u bank, která výrazně ovlivňuje útlum výstavby,“ dodal s tím, že firma se zaměřuje na projekty měst a obcí a také na průmyslové stavby. Kromě průmyslových staveb se firma s 200 zaměstnanci zaměřuje také na sportovní areály, obytné domy i administrativní objekty. V roce 2006 ji vítkovický holding prodal manažerské společnosti Owner Service Corporation CZ.

INFOSERVIS

STUDIO AXIS, spol. s r.o., které organizuje odborné akce v oblasti stavebnictví, připravuje na března následující kurzy:

* **Povrchové úpravy fasád – prevence vad a jejich odstraňování** – 12. 3. Praha.

Téma zahrnuje korozivní účinky jednotlivých povrchových úprav, vliv barevného odstínu a hladkosti povrchu obkladových prvků na jejich objemové změny, provětrávané fasády a fyzikální vlastnosti fasád.

* **Obnova památek 2009 – péče o státní hrady a zámky** – 24. a 25. 3. Praha.

Devátý ročník konference a exkurzí určen pro architektky, techniky, historiky, kastelány, památkáře, pracovníky ministerstev, krajských úřadů, zástupce pověřených obcí, restaurátory i představitele stavebních firem.

Odborný veletrh Construmat se koná jednou za dva roky a kromě předvádění řady nových výrobků v oblasti stavebnictví je také důležitým mezinárodním setkáním odborníků. Letošní ročník se uskuteční na výstavišti Gran Via v Barceloně **od 20. do 25. dubna 2009**. Bližší informace na www.construmat.com.

PERSONÁLIE

Rudolf Koždoň nastupuje do divize Azlan společnosti Tech Data Distribution, která se věnuje distribuci produktové řady Cisco, síťových produktů, kabeláží, serverů a produktů. Koždoň působí ve společnosti od 26. ledna 2009 jako IBM konzultant. Má za sebou bohaté zkušenosti v serverové oblasti i oblasti storage, především z firmy SVBF Praha, kde jako manažer IT zodpovídal za fungování a bezpečnost sítě a vedení celého IT oddělení. Rudolf Koždoň vystudoval Vysokou školu finanční a správní v Praze a absolvoval více než desítku odborných kurzů a seminářů.



Marcel Kolesár byl povýšen do pozice odhadce společnosti CB Richard Ellis. Kolesár zahájil svou kariéru v CB Richard Ellis v roce 2005 při studiu na Vysoké škole ekonomické. Nejprve pracoval na částečný úvazek jako analytik trhu, zpracovával data a psal reporty o kancelářském, průmyslovém a investičním trhu v ČR. Po dokončení studia se specializací na finance přestoupil od oddělení oceňování nemovitostí. Jeho povýšení je v důsledku zásluh, které pro oddělení, ale i celou firmu vykonal.



STAVITEL – Elektronická příloha měsíčníku Stavitel. Vychází čtrnáctidenně. Registrován pod ISSN 1803-3733. <http://www.stavitel.cz>.

Kontakt: Stavitel, Economia, a.s., Dobrovského 25, 170 55 Praha 7. Šéfredaktor: Jiří Kučera, tel. 233 071 327, jiri.kucera@economia.cz. Redakce: Jitka Korčeková, tel. 233 071 490, jitka.korcekova@economia.cz, Hana Vinšová, tel. 233 071 415, hana.vinsova@economia.cz. Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího písemného souhlasu vydavatelství Economia a.s., je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce (tištěnou i elektronickou formou) jakéhokoli materiálu nebo jeho části.