

Stavební firmy očekávají pokles tržeb o 4,3 procenta

Tuzemské stavební firmy vidí vývoj svých letošních tržeb černěji než v sousedním Polsku. Zatímco v ČR stavbaři očekávají letošní celkový pokles výnosů o 4,3 procenta, u severních sousedů odhadují podniky snížení příjmů o 3,7 procenta. Sebevědomí českých stavbařů je ale naopak proti jejich polským kolegům vyšší. Na 58 procent stavebních firem v ČR očekává, že zvýší svůj tržní podíl. V Polsku věří v růst podniku 52 procent respondentů.

Různou míru očekávání ukázal průzkum i v odhadu celkových výsledků odvětví v příštích letech. Polské firmy odhadují, že zotavení nastane v období 2010 až 2011 a přinese v průměru růst o 2,3 procenta. Firmy v Česku naproti tomu předpokládají růst na příští dva roky o 0,5 procenta. Podle výzkumníků táhne polské stavebnictví hlavně rozsáhlá finanční podpora z evropských fondů a investice do přípravy na evropský fotbalový šampionát v roce 2012. Přesto polské firmy označují za největší současné omezení nedostatek zakázek. Tuzemské stavebnictví podle ČSÚ v září ve stálých cenách meziročně vzrostlo o 3,6 procenta. V srpnu byla stavební produkce vyšší o 0,6 procenta.

Klaus podepsal zákon o urychlení výstavby dopravní infrastruktury

Prezident Václav Klaus podepsal zákon o urychlení výstavby dopravní infrastruktury, který má zjednodušit a zkrátit stavební a správních řízení u dopravních staveb. Podle vyjádření senátora ODS Jiřího Nedomy zákon odstraňuje dosavadní nejčastější příčiny zneužívání majetkových práv při blokaci výstavby dopravních staveb. Senátní verze ovšem ze sněmovního návrhu odstranila možnost automatického označení dopravní stavby za stavbu ve veřejném zájmu, neboť takové označení je možné jen podle stavebního zákona po příslušném projednání stavby.

Na druhou stranu zákon umožňuje nabídnout vlastníkově pozemku jeho odkoupení za tržní cenu už na počátku jednání, tedy ještě před zahájením vyvlastňovacího řízení.

Při projednávání v Senátu zákonodárci také odstranili z předlohy ustanovení, podle něhož stavební úřady mohly vydat stavební povolení ještě před doložením, že stavitel má právo stavbu provést. Nově by úřady mohly územní a stavební řízení sloučit a zahájit, stavební povolení by ale mohly vydat až po jejich doložení.



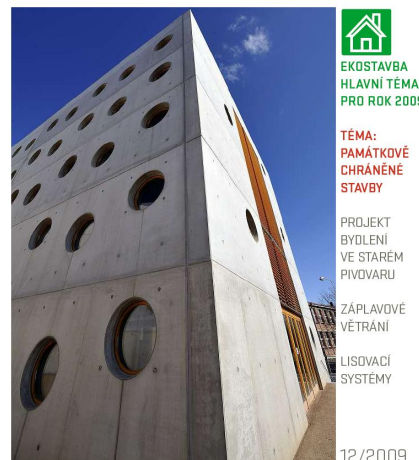
Výstavba nových bytů ve 3. čtvrtletí klesla o 5,7 procenta

Ve třetím čtvrtletí byla v ČR zahájena výstavba 11 234 bytů, což bylo meziročně o 5,7 procenta méně. Nejvíce bytů bylo zahájeno v rodinných domech, jejich počet však meziročně klesl o téměř pětinu. Celková hodnota nově uzavřených stavebních zakázek v tuzemsku meziročně klesla o 26,4 procenta. Informoval o tom Český statistický úřad.

Ve třetím čtvrtletí byla zahájena výstavba 5291 bytů v rodinných domech. Pokles ČSÚ zaznamenal také u bytů v nástavbách, přístavbách a vestavbách k rodinným domům. „Ve všech ostatních kategoriích byl oproti stejnému období roku 2008 vykázán růst. Počet zahájených bytů v bytových domech meziročně vzrostl o 8,7 procenta; byla zahájena výstavba 4080 bytů,“ uvedl ČSÚ.

Průměrná podlahová plocha jednoho zahájeného bytu v nové bytové výstavbě byla 125,6 m² s orientační hodnotou 22 400 korun za metr čtvereční. Ve třetím čtvrtletí bylo dokončeno 8720 bytů, meziročně o 8,8 % méně. Nejvíce bylo dokončeno bytů v rodinných domech, a to 4062 bytů. V meziročním srovnání to znamená pokles o 9,7 procenta. Bytových domů bylo dokončeno 3261, meziročně o 5,4 procenta méně. Počet dokončených bytů vzrostl pouze u bytů v nástavbách, přístavbách a vestavbách k bytovým domům a v domech s pečovatelskou službou a domovech, penzionech, uvedl ČSÚ.

Stavební úřady vydaly ve třetím čtvrtletí 30 557 povolení, meziročně o 9,6 % méně. Orientační hodnota povolených staveb meziročně vzrostla o 12,2 % na 118,8 miliardy korun. Orientační hodnota povolených staveb vzrostla u staveb na ochranu životního prostředí a u staveb ostatních. Naopak klesla u nebytových budov a u bytových budov. Sledované stavební podniky ve třetím čtvrtletí uzavřely 9746 nových stavebních zakázek, což představuje meziroční nárůst o devět %. Průměrná hodnota nově uzavřených stavebních zakázek klesla meziročně o 32,4 procenta na 4,6 milionu korun.



EKOSTAVBA
HLAVNÍ TÉMA
PRO ROK 2009

TÉMA:
PAMÁTKOVÉ
CHRÁNĚNÉ
STAVBY

PROJEKT
BYDLENÍ
VE STARÉM
PIVOVARU

ZÁPLAVOVÉ
VĚTRÁNÍ
LISOVACÍ
SYSTÉMY

12/2009

Krátce ze Stavitele č. 12

TÉMA: Památkově chráněné stavby

Čisté řešení bývá často i nejjednodušší
Projekt bydlení ve starém pivovaru
Rekonstrukce kamenného monumentu
Stavební úpravy od základů po střešku
Vhodné spojení technologií a materiálů
Stavebníkové řešení pro opravy památek
Zásadní proměna historické budovy

PŘÍPRAVA STAVEB

Programy pro větší efektivnost objektů
Ekonomie a celoživotní cyklus staveb

TECHNOLOGIE - KONSTRUKCE

Možnosti moderního střešního prosklení
Nízkoenergetický dům ve tvaru parníku

VADY A PORUCHY

Výměna oken v panelovém domě
Opravy střešních vln v případě nouze

ZAJÍMAVÁ STAVBA

Dominantní architektura nové knihovny
Zneklidňující a přitažlivé X
Víceúčelový komplex s designovými detaily

MATERIÁLY - VÝROBKY

Novinka pro sanace inženýrských staveb
Zdicí systém pro nákupní centrum
Stěny z cihel k úspornému stavění
Technické plasty jako stavební prvky
Útlum hluku i v hotových budovách
Nové tvárnice pro obvodové pláště
Vápenopiskové cihly

TZB

Záplavové větrání vnitřního prostředí
Technologie k lepšímu využití prostoru

STROJE - ZAŘÍZENÍ

Pásové nakladače
Tahačové válce

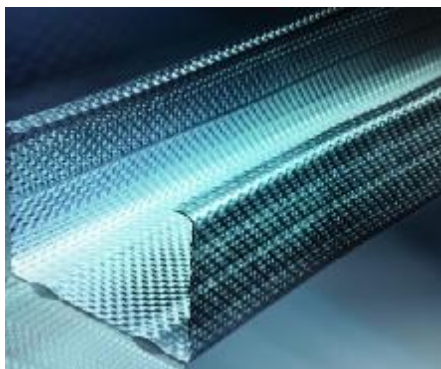
EKONOMIKA

Cenové zpravodajství

LEGISLATIVA

Novinky v zeměměřičství

Profily pro větší pevnost sádrokartonových konstrukcí



Společnost Rigips, s.r.o., přináší na český trh zcela nové a pevnější profily pro montáž sádrokartonových konstrukcí pod názvem RigiProfily.

Pevnost sádrokartonových konstrukcí závisí nejen na kvalitě odvedené práce, ale zejména i na kvalitě základních stavebních prvků konstrukce, kterými jsou sádrokarton a profily. Nové profily jsou výsledkem spolupráce s firmou Hadley – držitelem světového patentu na úpravu plechu, díky kterému získávají nové profily daleko lepší vlastnosti ovlivňující výslednou tuhost konstrukcí.

RigiProfily jsou vyráběny z ocelového pozinkovaného plechu, který prošel procesem tzv. rigidizace (ztužení). Účinná tloušťka plechu se během proce-

su rigidizace zvětší na součet původní tloušťky materiálu a hloubky vzniklých „prolisů“.

Například pokud je tloušťka plechu před rigidizací 0,60 mm, pak účinná tloušťka plechu je 1,20 mm. Na český trh jsou dodávány profily pro stropní konstrukce a předsazené stěny (RigiProfil UD, RigiProfil CD) i pro stěnové konstrukce (RigiProfil UW, RigiProfil CW). Nové RigiProfily umožňují docílit až o 30 % pevnější stěny.

Nový materiál pro sanace a opravy inženýrských staveb



Společnost Knauf uvádí na trh zcela novou řadu produktů Knauf Tiefbau pro sanace a opravy inženýrských staveb, jako jsou mosty a dopravní objekty, čistírný odpadních vod a pojezdové zatěžované plochy. Jde vždy o kombinace třívrstvého systému, který má za úkol navrátit konstrukcím jejich původní profil a zamezit další pokračující degradaci výztuže.

Nová řada výrobků pod označením Knauf Tiefbau řeší problematiku železobetonových konstrukcí, které se potýkají se stárnutím a karbonatácí. Knauf tak reaguje na zvýšenou poptávku po neodkladných sanacích silničních mostů, čistíren odpadních vod, rezervoárů na pitnou vodu atd. Drtivá většina železobetonových konstrukcí byla vybudována v rámci progresivní výstavby v období 60. až 70. let minulého století. Životnost železobetonu se pohybuje okolo 40 až 45 let bez nutnosti zásahů do povrchových vrstev, nebo i do nosných ocelových struktur. Vezme-li v úvahu stáří těchto konstrukcí a provozní a materiálové podmínky při jejich vzniku, je jednoduše odvoditelné, že se dostáváme na hranici jejich bezpečné funkčnosti a v blízké budoucnosti bude nutno přistoupit k jejich komplexní sanaci.

Pro všechny tyto práce je připraven jednoduše identifikovatelný systém značení a rozdělení nových produktů. Značení je voleno v logické návaznosti na způsob a oblast použití:

- Knauf Tiefbau řada 100: Adhezni můstky a ochrana výztuže
- Knauf Tiefbau řada 200: Reprofilační malty
- Knauf Tiefbau řada 300: Finální stěrky
- Knauf Tiefbau řada 400: Stříkané betony (torkrety)
- Knauf Tiefbau řada 500: Materiály pro sanace zděných kanalizačních stok
- Knauf Tiefbau řada 600: Materiály pro opravy ploch, jež jsou zatěžovány pochozím nebo pojezdovým zatížením.

Při vlastním návrhu použití je nutno prakticky vždy vycházet z projekčního řešení, jež dává do souvislosti řadu stávajících i předpokládaných aspektů působení na konstrukci. V drtivé většině jde o kombinace třívrstvého systému, který má za úkol navrátit konstrukcím jejich původní profil a zamezit další degradaci výztuže.

NISSAN NV200 se stal mezinárodní dodávkou roku

NV200, zcela nový malý užitkový vůz společnosti Nissan, získal cenu International Van of the Year (Mezinárodní dodávka roku) 2010. Cenu udělovala porota sestávající z 23 odborných novinářů, kteří reprezentují čtenářskou obec více než půl milionů majitelů užitkových vozů. „Porotu zaujala především skutečnost, že společnost Nissan vytvořila kompaktní lehké užitkové vozidlo, které stanovuje nové standardy z hlediska vnitřního prostoru vzhledem k vnějším rozměrům,“ uvádí oficiální vyjádření poroty.



KRÁTCE

OKD dokončila obnovu Darkovského moře

Společnost OKD dokončila základní rekultivaci jedné z nejvíce důlní těžbou zasažených ploch – takzvaného Darkovského moře v Karvině. Rozlehlá vodní plocha vznikla následkem dobývání uhlí. Důlní firma plánuje, že území bude v budoucnu sloužit hlavně jako sportovní a rekreační zóna.

Vedou veřejné zakázky

Ke konci třetího čtvrtletí měly stavební podniky s 50 a více zaměstnanci celkem smluvně uzavřeno 11 200 zakázek, které představovaly zásobu dosud neprovedených stavebních prací v celkové hodnotě 176,1 miliardy korun. Z celkového objemu tuzemských zakázek ke konci třetího čtvrtletí připadalo na veřejné zakázky 123,3 miliardy korun a na soukromé 39,3 miliardy korun.

Plzeň sehnala peníze na silnice

Na všech šest zahájených staveb velkých silnic v Plzeňském kraji bude mít příští rok plzeňská oblast Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) dostatek peněz. Tři silnice mají zajištěný přísun evropských dotací. Zbýlé tři akce, hrazené Státním fondem dopravní infrastruktury (SFDI), budou po letošních problémech plynule pokračovat.

Na chodníky půjdou peníze z inkubátoru

Nové Strašecí na Rakovnicku chce investovat peníze původně určené na projekt podnikatelského inkubátoru do oprav chodníků a úpravy sportoviště. Od výstavby inkubátoru se ustoupilo kvůli hospodářské krizi. Kraj zatím rozhodl, že město nemusí vrátit 520 tisíc korun.

Slovenské stavebnictví klesne o víc než desetinu

Produkce slovenských stavebních firem se letos propadne hlavně v důsledku světové hospodářské krize proti loňskému roku o deset až 15 procent. Pokles pak může odvětví zasáhnout i další rok.

Nová letecká společnost Eurovia Air

Na českém trhu chce uspět nová letecká společnost Eurovia Air, která se má zaměřit výhradně na chartery, tedy lety pro klienty českých cestovních kanceláří mířící k moři. Nemá však nic společného se stavební firmou Eurovia CS.

Pražané se mohou těšit na nové plavecké bazény

Pražané se mohou těšit na nové plavecké bazény. Magistrát chce v nejbližší době začít s dostavbou nedokončeného areálu Šutka v pražské Troji, bazén si chce postavit také Jižní Město, které plánuje vybudovat Vodní svět.

Most opraví za 210 milionů korun sportovní halu

Nejvýznamnější investiční akcí příštího roku v Mostě bude rekonstrukce zastaralé sportovní haly. Generální opravu už nelze odkládat, budova je v havarijním stavu. Náklady dosáhnou podle projektové přípravy 210 milionů korun, na financování stavby si město vezme úvěr.

Lochkov Lofts ožívají stavebním ruchem

V rezidenčním projektu Lochkov Lofts společnosti Euro Ventures a ITAKA byly zahájeny přípravné práce, které předcházejí samotné výstavbě. Areál bývalého pivovaru v Praze 5 – Lochkově, kde citlivou rekonstrukcí vznikne moderní bydlení s kouzlem starých dob, tak ožívá příchodem prvních dělníků a stavebních strojů. Projekt Lochkov Lofts nabídne 73 netradičních bytových jednotek o výměře od 30 m² do 125 m² v dispozicích 1+kk až 5+kk a osm ateliérů. Noví obyvatelé jistě uvítají přilehlé tenisové kurty a fotbalové hřiště, fitness centrum nebo restauraci, rodiny s dětmi pak především oplocené dětské hřiště.



Další bytový projekt v pražských Letňanech

Společnost CENTRAL GROUP v minulých dnech ukončila výběrové řízení na výstavbu prvního bytového domu v rámci projektu Nové Letňany. Generálním dodavatelem stavby se stala akciová společnost SEFIMOTA. Bytový dům o deseti nadzemních podlažích a celkem 136 bytech, jehož výstavba se právě zahajuje, si vyžádá investici blížící se 165 milionu korun. Výstavba bude dokončena v srpnu 2011. Bytový dům v Nových Letňanech je již pátým projektem, kde CENTRAL GROUP s touto stavební firmou spolupracuje. „Při volbě generálního dodavatele jsme zohlednili nejen vyšší nabídkové ceny, ale také kvalitativní ukazatele, které jsme si měli možnost ověřit v rámci předchozí spolupráce.“ uvedl Aleš Novotný, výkonný ředitel CENTRAL GROUP.

Projekt zelené obytné krajiny

Ve vzdálenosti zhruba 12 km východně od Černého mostu v Praze se připravuje zajímavý a ojedinělý developerský projekt, tzv. zelená obytná krajina. Autorem tohoto v českých podmínkách výjimečného urbanistického řešení je architekt Martin Rajniš, který na projektu „Tejnický dvůr“ spolupracuje se stavební společností PSJ. V lokalitě mezi obcemi Kounice a Výkán tak v budoucnu v první etapě vyroste 47 ekovil, 24 řadových domů, 11 rodinných domů a dva objekty se 17 byty. Pamatováno bude i na veřejná prostranství, revitalizaci přilehlých rybníků a prostory pro služby.

Prodej bytů v Liberci

Zájemců o nové kvalitní bydlení na severu Čech se podstatně rozšířila možnost výběru. Společnost Skanska Reality totiž zahájila prodej projektu Bytové domy Nová Ruda v Liberci – Vratislavicích. Ten nabídne celkem 129 bytů ve dvou bytových domech a jednom viladomě. Nejmenší byt je 1+kk o 33 m², největší plochu 114 m² má byt v dispozici 5+kk. Ceny začínají na 27 277 tisíc za m². Zahájení výstavby projektu se předpokládá v květnu 2010, dokončen by měl být 16 měsíců poté. „Rezidenční projekty v regionech vnímáme jako zajímavou příležitost k upevnění pozice na trhu. Věřím, že o Novou Rudu bude zájem – nabízí atraktivní kombinaci bydlení v blízkosti přírody, plné občanské vybavenosti a dobré dostupnosti do centra města. Zároveň projekt představuje díky cenovým podmínkám i dobré dopravní spojení Liberce s hlavním městem zajímavou alternativu i pro zákazníky z Prahy,“ řekla Naděžda Ptáčková, ředitelka prodeje a marketingu Skanska Reality.



Bytový projekt v Olomouci

Přestože informacím z realitního trhu ČR v posledních měsících dominují zprávy o snižujícím se objemu výstavby nových bytových domů, lze najít i pozitivní signály. Jeden z nich přichází z hanácké metropole Olomouce.

Na začátku listopadu zde totiž byla zahájena společností VCES výstavba nového bytového projektu s názvem Top House Wellnerova. Šestipodlažní bytový dům se 40 byty, jedenatřiceti komerčními prostory a garážemi, ve kterých je k dispozici třiašedesát parkovacích míst, vyroste ve Wellnerově ulici v blízkosti budovy magistrátu.



KRÁTCE

Rudoltice se radují

Obec Rudoltice nemusí státu vracet zhruba 80 milionů korun. Ministerstvo financí jí odpustilo vrácení části dotací na výstavbu bytů a penále. „Rozhodnutím ministerstva musíme vrátit jen 680 000 korun,“ uvedla starostka Lenka Bártlová. Minulý starosta Rudoltic Oldřich Kolomý v obci v minulých letech nastartoval velkorysý projekt výstavby obecních bytů se státní dotací. Kontrolní orgány však zjistily řadu chyb, například zadávání stavebních zakázek bez výběrového řízení.

Česká Skalice si oddychla

Česká Skalice na Náchodsku se po letech dočkala otevření celého obchvatu města. Přes šest kilometrů dlouhá silnice je součástí frekventovaného tahu z Hradce Králové do Náchoda a dál do Polska. S otevřením obchvatu by mělo z města zmizet asi 70 procent dopravy. Stavba přišla na 698 milionů korun, uvedla mluvčí Ředitelství silnic a dálnic Martina Vápeníková. Jde tak o jednu z nejvýznamnějších silničních staveb v hradeckém kraji za poslední léta.

Nejlepší nemovitosti k podnikání

V letošním ročníku soutěže Podnikatelská nemovitost roku uspěla průmyslová zóna Pod Zelenou v Českém Těšíně, areál D5 Logistics Park společnosti Panattoni u Stříbra na Tachovsku a Biotechnologický inkubátor INBIT v Brně.

Cihelnu nezbourají

Společnosti Wienerberger cihlářský průmysl se nepodařilo zpochybnit u českých soudů památkový status cihelny ve Štítech na Šumperku. Městský soud v Praze před časem zamítl žalobu firmy proti rozhodnutí, jímž ministerstvo kultury prohlásilo stavbu památkou. Nejvyšší správní soud (NSS) nyní zamítl kasační stížnost společnosti. Vedení města s rozhodnutím nesouhlasí a podporuje firmu ve snaze zrušit památkovou ochranu. „Pod cihelnou je mokré podloží, stavba chátrá a za několik let spadne. Sami jsme dali podnět k tomu, aby cihelna už nebyla památkou, ale neuspěli jsme,“ řekl starosta Štítu Jiří Vogel. Podle dřívějšího vyjádření olomouckého pracoviště Národního památkového ústavu je cihelna z roku 1911 ojedinělou technickou stavbou s původním vybavením. Nachází se v ní vzácná pec s takzvaným klikatým vedením ohně.

V Praze se staví meziročně o 6 % méně bytů

Za letošní tři čtvrtletí se v Praze začalo stavět 4890 bytů, meziročně o téměř šest procent méně. Ve stejném období loni to bylo 5199 bytů. Počet dokončených bytů se naopak zvýšil na 5063 z loňských 4886 bytů.

Špatná zpráva z Washingtonu

Zahájená výstavba obytných domů ve Spojených státech v říjnu proti předešlému měsíci nečekaně klesla o 10,6 procenta. Zaznamenala tak nejhlubší propad od letošního ledna a dostala se na nejnižší úroveň za půl roku, sdělilo dnes ministerstvo obchodu USA.

OHL ŽS vyplatí dividendu na akcii 164 korun

Společnost OHL ŽS, která patří k největším tuzemským stavebním firmám, vyplatí za loňský rok dividendu 164,45 korun na akcii před zdaněním. Výši dividendy odsouhlasila mimořádná valná hromada, řekla vedoucí vnějších vztahů firmy Taťjana Pelíšková. V předchozích letech podnik dividendu ze zisku za daný rok nevyplácel. Loni v prosinci ale mimořádná valná hromada rozhodla o vyplacení mimořádné dividendy z nerozděleného zisku z předchozích let 370 korun na akcii.

DPH nemusí zvýšit ceny bytů

V souvislosti se zvýšením spodní sazby DPH o jeden procentní bod, k němuž dojde od 1. ledna 2010, dojde zákonitě i k nárůstu cen nových bytů. Zvýšení sazby DPH se však dotýká i těch klientů, kteří si byt na základě předkupní smlouvy zakoupili již v letošním roce a podle splátkového kalendáře ještě nesplátili jeho plnou kupní cenu. EKOSPOL se proto rozhodl, že všem klientům, kteří byt již zakoupili nebo ještě do konce letošního roku zakoupí, zvýšení sazby DPH do kupní ceny nepromítne. Společnost namísto zvýšení ceny ukrojí zmíněné 1 % DPH ze svého zisku, což mu český legislativní pořádek umožňuje. „Zákon nám sice ukládá povinnost DPH odvést, avšak nejsme povinni jej v plné výši přenést na naše klienty. Rozhodli jsme se tedy využít této možnosti a odečíst dodatečné procento z našeho zisku,“ uvedl generální ředitel Evžen Korec. Svým postojem EKOSPOL v praxi dokumentuje, že by na vládní protikrizová opatření neměli doplatit ti, kteří krizi nezavinili.



Největší výrobce oken v ČR letos čeká pokles tržeb na 2,2 mld. Kč

Skupina Window Holding, největší výrobce oken v Česku, očekává za celý rok 2009 tržby kolem 2,2 miliardy korun. V roce 2008 vykázala společnost tržby 2,4 miliardy korun. „Objem zakázek je zatím srovnatelný s loňským rokem, což považujeme za dobrý výsledek,“ uvedl finanční šéf holdingu Stanislav Háša. Skupina Window Holding vznikla v roce 2008 spojením výrobců oken Vekra, Otherm a Top Wood Windows. Za holdingem stojí finanční skupina Wood & Company. Je největším výrobcem oken a dveří na českém trhu a jejím cílem je být nejsilnější okenářskou skupinou v regionu střední Evropy. Skupina dohromady zaměstnává přibližně 1000 lidí.

Vznik okenářského holdingu byl součástí bouřlivých změn, které výroba oken v Česku v posledních letech zažívala. Po roce 1989 byla na dlouhé roky doménou především menších rodinných firem. Přibližně od roku 2005 se ale obor dostal v souvislosti s rozmachem stavebnictví do hledáčku investorů. V roce 2007 ovládla klíčového výrobce AQ Okna společnost Nový Fund, která bývá spojována se šéfem developerské společnosti Orco Jeanem-Françoisem Ottem. Okenářské impérium začala ve střední Evropě budovat také investiční skupina Penta. Letos do své skupiny Hasau Group začlenila slovenskou firmu Noves okná, v dalších akvizicích chce pokračovat. V ČR je v současnosti největším hráčem Window Holding. Včasný vstup na trh ale ještě automaticky neznamená úspěch. Společnost AQ Okna začala mít během první poloviny letošního roku problémy se splácením závazků. Firma, která měla v roce 2007 tržby kolem jedné miliardy korun, tak zavřela všechny své výrobní závody, propustila zaměstnance a skončila v konkurzu.

Silnici do Opavy postaví Strabag v konsorciu, nejsou ale peníze

Zakázku Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) v hodnotě 2,7 miliardy korun na stavbu části silnice z Ostravy do Opavy získalo sdružení firem Strabag, OHL ŽS a JHP. Zakázka je jednou z letošních největších od ŘSD. Jak sdělil Roman Kluzák z tiskového oddělení ředitelství, stavba zatím není finančně pokryta. Stavět se má necelých sedm kilometrů prodloužené Rudné ulice v Ostravě až na hranici opavského okresu. „Bude potřeba nějaké opatření, aby se našly peníze alespoň na zahájení,“ uvedl Kluzák. Podle něj je již smlouva s vítězným sdružením podepsána, firmy jsou pryč s finanční situací dostatečně obeznámeny.

Developerská firma Orco prohloubila ztrátu na 5,2 mld. Kč

Ztráta developerské společnosti Orco se za tři čtvrtletí 2009 prohloubila na 201,2 milionu eur, tedy asi na 5,2 miliardy korun. Za stejné období loňského roku činila ztráta firmy 29,8 milionu eur (kolem 761 milionů korun). Ztrátu ovlivnilo hlavně přecenění portfolia, které firma uskutečnila už s výsledky za první pololetí 2009. Za 3. čtvrtletí společnost hodnotu portfolia nepřeceňuje.

INFOSERVIS

• **WTA CZ** – Vědeckotechnická společnost pro sanace staveb a péči o památky ve spolupráci s Kloknerovým ústavem ČVUT v Praze a Fakultou stavební VUT v Brně pořádá odborný seminář: Vápenné omítky pro památkovou péči. Akce se koná 9. prosince od 10 do 14 hodin v Praze, Kloknerův ústav ČVUT v Praze, Šolínova 7.

• **Činnost technického dozoru investora** - 3. 12. 2009 Lisabonská 4, Praha 9. Obsahem semináře je pracovní náplň funkce TDI v celém procesu výstavby včetně dopadu aktuálních právních předpisů a dokumentování kontrolních činností. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu je dozor investora povinností. Pořádá Studio AXIS, spol. s r.o., www.studioaxis.cz.

• **Společnost TONDACH Česká republika s.r.o.** pořádá již 5. ročník soutěže určené pro pokrývače a pokrývačské firmy z ČR. U přihlášených projektů se hodnotí funkčnost, vzhled a zpracování detailů realizovaných střech z tradičního materiálu - pálené tašky. Přihlásit do soutěže se může každý pokrývač, který pracuje s krytinou TONDACH. Uzávěrka přihlášek pro české národní kolo je již 30. 11. 2009. Přihlášku a bližší informace naleznete na www.tondach.cz/palenastrecha nebo na www.stavitel.cz.

PERSONÁLIE

Britta Cesar byla jmenována novou výkonnou ředitelkou Skanska Property Czech Republic. Britta disponuje bohatými zkušenostmi s developerských aktivit společností Skanska v oblasti infrastrukturních a komerčních projektů – ve společnosti působí již od roku 1998, přičemž poslední dva roky pracovala ve Stockholmu, kde měla na starosti investice do nemovitostí a obchodní transakce. Předtím působila v oblasti investic do komerčních nemovitostí jak v regionu střední a východní Evropy, tak v oblasti PFI/PPP projektů ve Velké Británii.



Michael Pupala se stal obchodním ředitelem Raiffeisen stavební spořitelny a zároveň se stal i jednatelem společnosti Raiffeisen finanční poradenství s.r.o. Působil před tím jako ředitel prodejní sítě regionu Čechy v LBBW Bank CZ a. s. či na pozici ředitele regionální pobočky v BAWAG Bank CZ a.s., ale rovněž i funkci zástupce ředitele regionální pobočky eBanky.

