

moderní obec

12

7. 6. 2006

SFRB: Změny financování oprav panelových domů

Vláda na svém jednání minulý týden ve středu 31. května schválila návrh novelizace nařízení vlády o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení (SFRB) ke krytí části úroků z úvěrů poskytnutých na opravy, modernizace nebo regenerace panelových domů.

Cílem novelizace nařízení o použití prostředků SFRB ke krytí části úroků z úvěrů poskytnutých bankami právníkům a fyzickým osobám na opravy, modernizace nebo regenerace panelových domů je zajištění slučitelnosti této podpory s komunitárním právem EU v oblasti veřejné podpory a volného pohybu služeb.

Ke splnění cíle v oblasti veřejné podpory požádal SFRB už v červnu 2005 Evropskou komisi o její stanovisko k programu podpory modernizace panelových domů. Komise ve svém vyjádření uvedla, že přezkoumaný režim podpory je za podmínek, k jejichž dodržení se ČR zavázala, slučitelný s právem Evropských společenství ve věci veřejné podpory.

O veřejnou podporu jde proto, že příjemce podpory provozuje – nebo může provozovat – tzv. hospodářskou činnost, mezi kterou podle Evropského soudního dvora patří i pronájem nemovitostí bez ohledu na výši nájemného, a to bez ohledu na právní charakter pronajímatele nebo jeho financování.

»Vzhledem k tomu, že se o veřejnou podporu jedná, nemůže být její výše libovolná, ale musí být omezena – nejlépe limitem de minimis (100 tisíc eur během tří let pro jednoho nabyvatele). V některých případech bychom však chtěli poskytovat podporu i nad tento limit.

To v praxi znamená, že de facto lze postupovat buď v souladu se zvláštní výjimkou, nebo musíme využít limitu platného pro regionální podporu, aniž by ovšem byly aplikovány ostatní principy regionální podpory,« vysvětlil k návrhu ministr pro místní rozvoj Mgr. Radko Martínek.



Vláda schválila nařízení o použití prostředků SFRB na opravy, modernizace nebo regenerace panelových domů.

Ilustrační foto: archiv

Důsledky našeho členství v Evropské unii se promítají i do některých dalších aspektů poskytování úvěrů na opravy, modernizace nebo regenerace panelových domů. Například jde o vypuštění povinnosti poskytovat úrokovou dotaci jen k úvěru v české měně, povinnost zahraniční úvěrující banky mít pobočku v České republice apod. Do návrhu vládního nařízení bylo dále promítnuto novelizované znění zákona o SFRB a některé poznatky z praxe v souvislosti s přesnějším vymezením vztahu se stavebním právem a s právní úpravou vlastnictví bytů.

(tz)

Abeceda pro starosty a úředníky 2006

Do červencového vydání Moderní obce připravujeme speciální osmistránkovou přílohu Abeceda pro starosty a úředníky 2006, jejímž obsahem budou aktuální otázky a zkušenosti z praxe související s novým správním řádem.

Pokud vás zajímají praktické návody, jak rozhodovat podle správního řádu i zákona o obcích, například při řešení správních deliktů, které mohou spočívat v porušení obecně závazných vyhlášek a nařízení obcí, včetně vymáhání pokut, nenechte si ujít již příští vydání Moderní obce, které se bude expedovat 4. července 2006.

Výtisky Moderní obce navíc lze objednat na e-mailové adrese predplatne@economia.cz, informace rovněž na www.economia.cz, tel. číslo 233 071 197.

AKTUÁLNĚ

SMO má modernější web

Celkovou rekonstrukci prošla nově spuštěná moderní webová prezentace Svazu měst a obcí ČR – www.smocr.cz. Jedním z hlavních hledisek při tvorbě stránek byla snaha o ergonomii a maximální přístupnost i pro uživatele s pomalejším připojením nebo zrakově postižené. Nový web je rozšířen o fulltextové vyhledávání i do anglické verze stránek, má přehlednější kalendář přímo na hlavní straně, fotogalerii či rozšířenou poradnu (dříve Dotazy, odpovědi) a v neposlední řadě tiskovou verzi článků. Největší novinkou je však členská sekce stránek, ta přináší informace pouze pro členy SMO. Využit lze i fulltextové vyhledávání, které vám jistě usnadní práci. Stránky mají i nově vyřešenou verzi zpráv pro tisk. Zadáte-li tisk stránky, zpráva se automaticky vytiskne v jednodušší verzi. Na hlavní straně v horní liště jsou přehledně rozřazeny informace o jednotlivých orgánech svazu, zápisy z jednání a dalších jejich činností. K rychlé navigaci z hlavní strany bude nově sloužit i mapa stránek či vytvořené ikony k akcím SMO.

Databáze proti střetu zájmů

Nový zdroj informací o politících na státní i místní úrovni představuje databáze FairPlay, kterou na svých internetových stránkách www.bezkorupce.cz zveřejnilo občanské sdružení Oživení. Databáze, která obsahuje informace o funkcích a vedlejších aktivitách stovky veřejných činitelů, je zatím ve zkušebním provozu, ale bude se průběžně rozšiřovat a aktualizovat. Sdružení si od ní slibuje, že se stane dalším nástrojem pro zvyšování transparentnosti a omezování střetu zájmů ve veřejné správě. Veřejnost tak získá pohodlný přístup k informacím o vztazích politiků s komerčním sektorem. Databáze umožňuje základní vyhledávání podle jména a příjmení politika nebo názvu firmy; lze však vyhledávat i podle jiných kritérií – např. stranické příslušnosti. Všechny v databázi zveřejněné informace byly získány z veřejně dostupných zdrojů a jsou shromažďovány a zveřejňovány na základě osvědčení Úřadu pro ochranu osobních údajů.

Elektronické tržiště se osvědčuje

Jak tento týden v pondělí 5. června oznámilo Ministerstvo informatiky, za první čtyři měsíce letošního roku uzavřely úřady prostřednictvím elektronického tržiště 3721 obchodů za celkem 277, 623 mil. Kč. »Studie dokazují, že využívání elektronických tržišť nebo aukcí vede nejen ke zprůhlednění zakázek, ale i k úsporám až 10 % z celkových nákladů,« říká ministryně informatiky Dana Běrová a doplňuje, »proto se celá EU zavázala k tomu, že do konce roku 2010 budou státy alespoň 50 % veřejných zakázek zadávat elektronicky. V ČR to umožní nový zákon o veřejných zakázkách, který nabude účinnosti letošního 1. července.« Elektronické tržiště je určeno pro nákupy informačních a komunikačních technologií do 2 mil. Kč. Povinnost obchodovat prostřednictvím elektronického tržiště ukládá orgánům veřejné správy usnesení vlády ze dne 26. června 2002 č. 683. Bližší informace o tržišti jsou na <http://www.micr.cz/e-trziste/default.htm>.

SITWELL

dáváme informacím smysl

GIS specialista na grafické a provozně technické informační systémy

GEOINFORMATIKA VE VEŘEJNÉ SPRÁVĚ
Brno, 7.–9. 6. 2006 Hotel Voroněž I., Kongresové centrum

přednáška	„Územně identifikační systém LPIS a iLPIS“
workshop	Autodesk Map 3D a Civil 3D „Zpracování dat pro územně identifikační systémy“

Slaný mezi městy s podporou Pivovarů Staropramen

Projekt města Slaný »Založení lesoparku Háje – dokončení« se stal jedním z deseti vítězných projektů programu Pivovary Staropramen městům, který je zaměřen na podporu životního prostředí ve městech ČR. Uspěl tak v konkurenci 125 projektů, které do letošního ročníku zaslali zástupci 111 měst a městských částí. Společnost Pivovary Staropramen podpoří realizaci projektu částkou ve výši 250 tisíc korun.

Projekt, který město Slaný přihlásilo do programu, si klade za cíl rozšířit plochu městské zeleně (lesoparku), oddělit vhodným způsobem vzniklou průmyslovou zónu a vybudovat odpočinkovou oblast pro obyvatele města. Nová zelená plocha navazuje na původní, a to jak ve skladbě dřevin, tak ve využití sítě pěších stezek. Projekt počítá s rozšířením travnatých ploch v dané lokalitě a s výsadbou vybraných druhů stromů (buk, modřín). Napříč parkem povedou stezky pro pěši a cyklisty, koncipované jako široké pískované pěšiny. Lesopark bude také vybaven mobiliářem.



Radnice města Slaný.

Foto: archiv

V letošním roce rozhodli poprvé o vítězných projektech programu svým hlasováním zaměstnanci Společnost Pivovary Staropramen. Hlasování probíhalo dvoukolově. V prvním kole vyhodnotila projekty na základě stanovených kritérií porota složená z představitelů a odborných pracovníků Pivovarů Staropramen a navrhla dvacet finalistů. Z nich poté volili deset vítězných projektů přímo zaměstnanci společnosti. Kritérii při výběru finalistů byl například stupeň prospěšnosti projektu pro širokou veřejnost, jeho význam pro daný region, míra přínosu životnímu prostředí či efektivita vynaložených prostředků.

Dalšími vítěznými projekty letošního ročníku, které Pivovary Staropramen podpoří částkou až do výše čtvrt milionu korun, se staly projekty měst Český Krumlov, Jičín, Hodonín, Hrádek nad Nisou, Slavičín, Liberec, Lipník nad Bečvou a dvou pražských městských částí – Praha 5 a Praha 16.

Podrobné informace o programu jsou na www.pivovary-staropramen.cz (tz)

Komunální program »Pivovary Staropramen městům« – vítězné projekty 2006:

- Praha 5 – Strom do každé ulice
- Jičín – Sadové úpravy cyklostezky
- Český Krumlov – Růžová zahrada
- Liberec – Stabilizace historické aleje
- Hodonín – Naučná stezka Letokruhy I. etapa
- Hrádek n. N. – Dubová alej podél cyklostezky
- Praha 16 – Revitalizace areálu technických služeb
- Slavičín – Založení městského parku
- Slaný – Založení lesoparku Háje – dokončení
- Lipník n. Bečvou – Rekonstrukce střešní zahrady

Praha se ohrazuje proti novele, která se jí prý prodraží

Podle názoru Rady hlavního města Prahy přijatá novela zákona o posuzování vlivu stavby na životní prostředí zvyšuje rozsah i náročnost práce, kterou bude muset česká metropole vykonávat.

Ministerstvo životního prostředí však k těmto vyšším nárokům na Prahu, ale i na všechny ostatní kraje nepřihlíželo a s novými úkoly na ně nepředvedlo potřebné peníze. Primátor Prahy Pavel Bém se proto obrátí písemně na ministra Libora Ambrozka a bude žádat urychlené řešení.

»Množství případů, které bude muset Praha v rámci žádostí o EIA projednávat, se po novele zvýší zhruba dvánásobně. Už jsme si spočítali, že budeme muset přijmout šest nových pracovníků, otevřít další kanceláře a dokoupit počítačové vybavení. Jen náklady na zveřejňování informací nám vzroste o pět miliónů korun ročně. Současně na-



Radní Miloš Gregar. Foto: archiv

běhnou další náklady. Ničím z toho se ministerstvo při návrhu novely nezabývalo. Proto po něm požadujeme okamžitou nápravu,« uvedl včera pražský radní Miloš Gregar.

Zákon č. 163/2006 Sb., kterým se mění zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů nabyt účinnosti 27. dubna 2006. Novela zákona významně rozšiřuje předmět posuzování zákona, především zavádí zjišťovací řízení pro tzv. podlimitní záměry.

Resort životního prostředí zatím podle radního Gregara situaci řešil pouze dopisem ministra Libora Ambrozka krajům. »V podstatě nám pouze sdělil, že je nutné posílit personální aparát příslušných orgánů krajů pro oblast posuzování vlivů na životní prostředí. A dál ministerstvo naše situace nezajímala,« řekl Gregar. (tz)

Portál pro farmáře zahajuje

Na webových adresách www.farfar.mze.cz, <http://farfar.mze.cz> a <http://farfar.eu> je nový informační portál pro zemědělce Ministerstva zemědělství.



Běžný uživatel může nahlédnout do registru zemědělských podnikatelů, registru příjemců dotací a využít seznam užitečných odkazů a informací vztahujících se zejména k problematice dota-

cí a podpor v resortu. Přístup do dalších tematicky rozdělených pěti registrů je bezplatně umožněn pouze oprávněným uživatelům, a to vždy jen pro registr, v němž je subjekt evidován podle typu podnikání. Přístupová hesla lze získat v regionálních zemědělských agenturách na počkání. Ve druhé polovině roku 2006 bude portál mj. rozšířen o možnost centrálního předávání elektronicky podepsaných dokumentů do jednotlivých registrů.

Zadavatelům veřejných zakázek

Ministerstvo pro místní rozvoj upozorňuje, že dnem 30. 6. 2006 končí účinnost zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách a dnem 1. 7. 2006 nabývají účinnosti zákony č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (koncesní zákon). V té souvislosti je 30. červen poslední možným termínem uveřejnění informace o veřejné zakázce z jakéhokoli formuláře podle zákona č. 40/2004 Sb. Pro uveřejňování v rámci zákonů č. 137/2006 Sb. a č. 139/2006 Sb., budou od 1. 7. 2006 používány formuláře z příslušného nařízení Komise (ES), doplněné o formuláře z prováděcích právních předpisů k uvedeným zákonům. Od 15. 6. 2006 budou na internetových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj vystaveny vzory nových formulářů. Od 1. 7. 2006 bude rovněž zahájen provoz Informačního systému o veřejných zakázkách na adrese www.isvz.cz a Informačního systému o veřejných zakázkách – Uveřejňovacího subsystému na www.isvzus.cz a www.isvz-us.cz. K těmto více na www.mvcr.cz.

Na pomoc romským projektům

Ministerstvo pro místní rozvoj, Řídící orgán SROP a JPD 2, vypsalo nové výběrové řízení na realizaci projektu »Semináře pro zvýšení absorpční kapacity romských projektů v opatření 3.2 programu SROP«. Termín pro doručení nabídek je 9. června 2006, 15 hod. Nabídka musí být doručena na adresu: MMR, Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1 nebo elektronicky na adresu olga.novakova@mmr.cz. Cílem projektu je organizační zajištění seminářů představující dobré příklady z opatření 3.2 SROP zaměřené na problematiku romské komunity. Další informace: Mgr. Eva Bláhová, tel.: 224861451, eva.blahova@mmr.cz, a Ing. Olga Nováková, tel.: 224 861 654, olga.novakova@mmr.cz.

Probíhá celonárodní kampaň Dny bez úrazů

Pod záštitou Světové zdravotní organizace odstartovala 1. června celonárodní kampaň Dny bez úrazů, do které se tradičně zapojují desítky členů Národní sítě Zdravých měst. Celkem dvanáct dní od tohoto data mají města, obce a regiony v České republice možnost upozorňovat na problematiku úrazů v rámci kampaně, která se zaměřuje zejména na úrazy dětí a mládeže v dopravě.

Česká republika se řadí mezi státy s vysokou mírou úrazovosti. Dětské úrazy jsou v ČR nejčastější příčinou úmrtí u dětí a mladých dospělých a třetí nejčastější příčinou úmrtí v celé populaci. V roce 2004 zemřelo na českých silnicích na následky úrazu 101 dětí.

Zdravá města, obce a regiony usilují o změnu těchto hroživých trendů a již tradičně se zapojují do kampaně Dny bez úrazů, během níž realizují řadu akcí a zajímavých aktivit.

Mezi ně patří rovněž dlouhodobé programy, jako je Bezpečná cesta do školy, jenž je zaměřený na zvyšování bezpečnosti dětí při cestě do a ze školy, a také program Na kolo jen s přílbou – ten má za cíl zvýšit povědomí o užívání přileb u mladých cyklistů a jejich rodičů.

Již v předstihu proběhla v rámci kampaně na ZŠ Zachar ve Zdravém městě Kroměříž dvoudenní Olympiáda bezpečné jízdy, které se zúčastnilo na 530 dětí.

Kampaň Dny bez úrazů už úspěšně běží například ve Zdravém městě Brno. Jak správně používat bezpečnostní pásy v automobilu a

dětské autosedačky tam informují řidiče při dopravně bezpečnostních akcích během června příslušníci Policie ČR a předávají řidičům brožury »Bezpečné silnice dětem«.

Ve Zdravém městě Vsetín připravili na dny 5. až 7. června zábavně výukové dopravní testy pro žáky 1. až 3. třídy I. stupně ZŠ. Už zítra si v okolí vsetínského městského úřadu děti také mohou vyzkoušet praktický dopravní test.

V rámci Dnů bez úrazů bude ve Zdravém městě Třebíči představen generel cyklodopravy ve městě a rovněž proběhne seminář k tématům prevence dopravních úrazů a Bezpečná cesta do školy.

Od 1. do 11. června budou hlídky Policie ČR a Městské policie kontrolovat používání cyklistických přileb u dětí do 15 let ve Zdravém městě Chrudim.

Problematiku dětských úrazů mají na pořadu dne i na třídních schůzkách, a to ve Zdravém městě Kuřim. Akce »Rodičovské schůzky, tento-

krát i na téma bezpečná cesta do školy« se tam uskuteční 8. června od 16 do 18 hod. V Kuřimi také 20. června slavnostně odhalí billboardy »AU TO BOLÍ« a »Pozor ŽIVÉ děti«.

Ke kampani se doposud připojila tato Zdravá města: Boskovice, Brno, Hodonín, Chrudim, Karviná, Kroměříž, Kuřim, Letovice, Litoměřice, Mladá Boleslav, Orlová, Prostějov, Třebíč, Třeboň, Vsetín.

Jednotlivé programy a další informace ke kampani na <http://www.dnybezurazu.cz>.

(tz)



Na kolo už jen s přílbou ...

Foto: archiv

Semináře ke změnám v sociálních službách

Po již uskutečněných seminářích v Olomouci (30. 5.), Karlových Varech (2. 6.), Českých Budějovicích (5. 6.) a dnešním semináři ve Zlíně bude na všech dalších krajských úřadech až do konce června pokračovat šňůra seminářů, jejichž prostřednictvím chce Ministerstvo práce a sociálních věcí poskytnout zástupcům veřejné správy bližší informace o jednotlivých částech zákonů č. 108/2006 Sb., o sociálních službách a č. 109/2006 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o sociálních službách. Semináře jsou určeny výhradně pracovníkům krajských a obecních úřadů obcí s rozšířenou působností, přičemž za každou obec se semináře v příslušném kraji mohou zúčastnit nanejvýše dva zástupci.

Termíny dalších seminářů jsou:

- Jihomoravský kraj (KÚ Brno) – 8. 6.
- Kraj Vysočina (KÚ Jihlava) – 9. 6.

- Praha (Správa služeb zaměstnanosti Praha) – 12. 6.
- Moravskoslezský kraj (KÚ Ostrava) – 15. 6.
- Plzeňský kraj (KÚ Plzeň) – 19. 6.
- Středočeský kraj (KÚ Praha) – 21. 6.
- Liberecký kraj (KÚ Liberec) – 22. 6.
- Ústecký kraj (KÚ Ústí nad Labem) – 23. 6.
- Pardubický kraj (KÚ Pardubice) – 28. 6.
- Královéhradecký kraj (KÚ Hradec Králové) – 29. 6.

Veškeré další informace k seminářům budou zodpovězeny na e-mailu seminar@mpsv.cz.

Informativní semináře pro poskytovatele sociálních služeb z řad nestátních neziskových organizací se podle vyjádření Ministerstva práce a sociálních věcí pro redakci bulletinu SKOK (www.skok.biz/) uskuteční letos na podzim.

(tz)

Myslí už na léta 2007 až 2013

Liberecký kraj v rámci projektu »Partnerství pro Liberecký kraj« vytváří s pomocí obecně prospěšné společnosti Trojzemí, která byla vybrána na základě výběrového řízení, tzv. místní projektové plány obcí s rozšířenou působností na svém území pro období let 2007 až 2013. Proto kraj vyzval města, obce, mikro-regiony, místní akční skupiny, nestátní neziskové organizace a podnikatelské subjekty k předkládání projektových záměrů. Předkládatelům projektů budou poskytovány informace nejen o nových operačních programech, ale i o grantech kraje. Tyto projektové záměry se stanou jedním z podkladů pro tvorbu Programu rozvoje Libereckého kraje 2007 až 2013.

Podrobné informace jsou na adrese www.3zemi.cz pod odkazem Databáze projektů nebo v Euroregionu Nisa v sídle Trojzemí o.p.s. (třída 1. máje 858/26, Liberec). Kontaktní osobou je Ing. Jaroslav Koreň, tel.: 485 340 976, j.koren@arr-nisa.cz. Informace podají také manažeři projektu Partnerství pro Liberecký kraj: Ing. Josef Helebrant, tel.: 485 226 653, josef.helebrant@kraj-lbc.cz a Bc. Jaroslav Křepel, tel.: 485 226 627, jaroslav.krepel@kraj-lbc.cz.

Před koupáním mrkněte na net



Aktuální informace o kvalitě vody na koupalištích na řekách a vodních nádržích v celé republice přibýly od minulého týdne na Portálu veřejné správy www.portal.gov.cz v rubrice Užitečné.

Kvalita vody je v koupací sezóně sledována v týdenních až třítýdenních intervalech. Zaměstnanci zdravotních ústavů v pondělí na celém území ČR odebírají vodu a do čtvrtka provádějí analýzy. Výsledky se pak posílají do centrálního registru pitných a koupacích vod. Data z registru kontrolují a vyhodnocují zaměstnanci Krajských hygienických stanic a v pátek je zveřejňují na Portálu veřejné správy. Garantem správnosti údajů je Státní zdravotní ústav a Česká informační agentura životního prostředí CENIA.

Zajímavá pracovní nabídka

Nadace PROMĚNY hledá projektového manažera. Základní náplň práce: řízení systému administrace nadačních projektů, dohled nad realizací. Základní požadavky na uchazeče: VŠ, praxe min. 5 let, zkušenosti s řízením projektů, orientace a praktické zkušenosti v oblasti fungování místních samospráv a veřejných zakázek, dobré organizační schopnosti, řidičský průkaz skupiny B. Nástup: ihned, podle dohody. Podrobné informace k výběrovému řízení na pozici – na vyžádání na adrese info@nadace-promeny.cz.