

EKONOMIKA

Češi vydělávají víc než před rokem. Průměrná mzda ve třetím čtvrtletí vzrostla o 944 korun na 26 072

Průměrná mzda stoupla v období od července do září na 26 072 korun, což je o 944 korun (o 3,8 procenta) více, než ve stejném období loňského roku. Po odečtení inflace se reálné zvýšila o 3,4 procenta, uvedl Český statistický úřad (ČSÚ) na svém webu.

"To je hodnota, na kterou se dlouho čekalo. Spekulace o tom, že by mzdy měly růst rychleji, se tady objevovaly už dlouho. Přesto výsledky doposud byly spíše sporadické. Nyní se ukázalo, že mzdy začaly opravdu výrazně růst," říká Michal Kozub, analytik společnosti Home Credit.

Výrazněji rostly výdělky v podnikatelské sféře – o 3,8 procenta (reálně o 3,4 procenta). V nepodnikatelské sféře stoupla průměrná mzda o 3,5 procenta (reálně o 3,1 procenta).

"Lze očekávat, že to byl nedostatek kvalifikovaných pracovních sil, který nutí firmy k ostřejší konkurenci na trhu práce, k přetahování zaměstnanců a nabídce vyšších mezd," říká k růstu mezd ve firemním sektoru Dalibor Holý z Českého statistického úřadu.

Proti druhému čtvrtletí letošního roku vzrostla průměrná mzda, po očištění od sezónních vlivů, o 0,8 procenta.

Více na <http://ihned.cz>

BANKY

GE Money Bank změní jméno. Klienti hlasují o názvech Bohemica nebo Xpera

Milion klientů české GE Money Bank se nyní může podílet na změně názvu jejich bankovního domu. GE Money Bank by tak brzy mohla nést jméno Bohemica, Felicia nebo Xpera. O záměru přejmenovat čtvrtou největší tuzemskou banku podle počtu zákazníků informovaly Hospodářské noviny poprvé v září.

Klienti používající internetové bankovníctví GE mají na výběr z následujících názvů: Bohemica Bank, Felicia Bank, Xpera Bank či Opera Bank. Dále pak banka v anketě dává lidem možnost navrhnout jiný název.

GE Money má kromě toho zaregistrované ochranné známky Spectra, AVA, ARC nebo ICCO. Nově si navíc banka podala žádost o registraci názvů CZ Money, Banka Lípa nebo Bene+ Bank (Bene+ je název věrnostního programu GE při platbách kartou).

Změnu jména začala banka chystat poté, co v dubnu její vlastník, americký koncern General Electric, oznámil, že pro ni bude hledat kupce. "Začali jsme pracovat na tom, abychom byli připraveni na všechny teoreticky možné varianty prodeje. Z tohoto důvodu jsem začali pracovat i na možné změně názvu," řekla mluvčí banky Milada Franek.

Více na <http://ihned.cz>

Banky začnou za příliš velké vklady trestat. Nad novým poplatkem krouží experti hlavou

Zpřísnění regulace bankovního byznysu přináší nečekaný paradox: finanční domy se začaly bránit přílivu velkých vkladů. Důvodem je, že z těchto peněz, které nyní k poskytování úvěrů nepotřebují, budou muset odvádět stamiliony do nového fondu, z něhož se má v případě budoucí finanční krize platit záchrana bank.

Dvě z trojice dominantních českých bank, Česká spořitelna a Komerční banka, už nástroj, kterým budou nežádoucí vklady penalizovat, zanesly do ceníků. Obě výši srážky stanovily na 0,15 procenta. Třetí velký hráč, ČSOB, zvažuje, že k dosažení stejného cíle zatíží nadměrné vklady záporným úrokem i přesto, že se Česká národní banka k posunutí sazeb do minusu zatím neodhodlala.

Poplatek v podání České spořitelny i Komerční banky se vztahuje na všechny typy účtů, včetně korunových. Srážka se nedotkne drobných klientů. Z nich mají banky příjmy z různých poplatků za služby a navíc jsou nejstabilnějším zdrojem pro financování úvěrů. Nechtějí je tedy odradit. Hranice, při níž se začne poplatek uplatňovat, je proto stanovena vysoko. V případě Komerční banky jde o zůstatky nad 100 milionů korun, v České spořitelně je limitem 50 milionů korun.

Současně nemá penalizace zasáhnout ty klienty, kteří mají na účtech vysoké zůstatky dlouhodobě. Banky chtějí 0,15 procenta strhávat z peněz nad průměrnou úroveň, kterou měli klienti na účtech zhruba za období letošního roku.

"V případě naší banky se opatření může reálně vztahovat na početně malou skupinu největších

(Pokračování na stránce 2)

LIDÉ

Uwe Berthold se stal novým ředitelem oddělení Commerzbank Transaction Services pro Česko a Slovensko

Uwe Berthold začal v Commerzbank svoji kariéru už v roce 1991, kdy do ní nastoupil po ukončení studia informatiky na Technické univerzitě v Saské Kamenici (Chemnitz). Nejprve pracoval jako specialista prodeje a poté se stal vedoucím prodejního týmu CMIB (Cash Management and International Business) v Lipsku a Drážďanech.

Později přešel na pozici Local Head CMIB v Berlíně, kde se podílel na úspěšné integraci Dresdner Bank a Commerzbank. Naposledy byl na pozici Local Head CTS zodpovědný za obchody v Drážďanech.

„Uwe Berthold má dlouholeté zkušenosti v oblasti Cash Management a v mezinárodním obchodě. Získáváme v něm velmi zkušeného kolegu, který přispěje k dalšímu rozvoji oddělení CTS v Praze a Bratislavě a našich obchodních aktivit v Česku i na Slovensku. Těším se na budoucí spolupráci a přeji mu mnoho úspěchů,“ zhodnotil změnu v Commerzbank Michael Krüger, ředitel pro Česko a Slovenskou republiku.

Uwe Berthold je ženatý a má dvě děti. Ve volném čase rád čte, jezdí na kole, lyžuje, věnuje se turistice a jachtingu.

TIPY

Lidem se rozšíří možnost vyjednat si lepší hypotéku

Klienty s hypotékou, kterým se bude nově fixovat úroková sazba na další období, čeká změna k lepšímu. Lhůta, ve které je banka bude muset informovat o konci fixace a o návrhu sazby na nové období, má být nově tři měsíce před tím, než jim skončí fixace současná. Dnes banky tyto důležité informace posílají svým klientům dopisem mnohem později. Nejčastěji šest týdnů před koncem fixace, ale některé tak činí i později.

Novou povinnost bank obsahuje návrh zákona o úvěru pro spotřebitele, který tento týden schválila vláda a míří do dalšího legislativního procesu. Zákon by měl začít platit během příštího roku.

Půjde o přelom v podmínkách pro klienty, který se dotkne zhruba sto tisíc lidí ročně. Právě tolika lidem v nadcházejících letech bude každý rok končit období, na něž jim banka garantovala neměnnou úrokovou sazbu,

(Pokračování na stránce 2)

depozitních klientů. Budeme ho uplatňovat pouze v odůvodněných případech a na základě individuálního posouzení," popisuje záměry Komerční banky její mluvčí Pavel Zúbek.

Rozhodnutí zavést nový poplatek je motivováno snahou zabránit možným velkým nárůstům vkladů, ke kterým by mohlo dojít na konci roku. Tyto peníze by byly ve výsledku pro banky drahé.

Z výše vkladů, které budou mít ve své bilanci na konci letošního roku, se totiž budou vypočítávat odvody do Národního rezolučního fondu. Peníze, které se ve fondu mají shromažďovat na případnou záchranu bank v potížích, začnou finanční domy odvádět od příštího roku. Již letos si však pro tento účel vytvářejí rezervy. V případě velkých bank jde zhruba o tři sta až čtyři sta milionů korun, tedy do pěti procent předpokládaného ročního zisku.

Více na <http://ihned.cz>

DANĚ

Plátcům DPH hrozí od Nového roku vysoké pokuty kvůli kontrolnímu hlášení, tisíce zaplatí jen za výzvu k nápravě

Plátcům daně z přidané hodnoty, kterých je v Česku téměř půl milionu, hrozí od března vysoké pokuty, jež souvisejí s novou povinností podnikatelů odevzdávat od Nového roku kontrolní hlášení o DPH. Postihy navíc budou nejen za chyby, ale při troše nadsázky i za pozdní čtení e-mailů.

Sám šéf Generálního finančního ředitelství Martin Janeček uznává, že je zákon příliš přísný, a slibuje jeho zjemnění. Ale jen pro případy hodné zvláštního zřetele. "Něco, co opravdu znemožní splnit tu povinnost. Ale nebude stačit potvrzení od doktora, že jste tam šel s „rýmičkou“,“ říká Janeček s tím, že Generální finanční ředitelství chystá novelu zákona o DPH, která by tvrdost pokut zmírnila.

Jde však o to, zdali ministerstvo financí v příštích třech měsících slíbenou změnu prosadí. Pak by záleželo na finanční správě, jak jednotlivé případy posoudí. První kontrolní hlášení za leden se mají poslat do 25. února. Napomenutí a pokuty hrozí nejdříve v březnu.

Kontrolní hlášení shrne údaje z vystavených i přijatých faktur: hlavně základ daně, daň, označení obchodujících stran. Finančnímu úřadu se budou hlášení posílat elektronicky každý měsíc, pouze část živnostníků je bude posílat čtvrtletně.

Více na <http://ihned.cz>

HYPOTÉKY

Ještě nikdy si Češi tolik nepůjčovali na bydlení, nízká cena úvěrů má vydržet i příští rok

Nikdy v minulosti si Češi nevzali hypotéky za tolik peněz jako v letošním roce. Lidé si na pořízení bydlení půjčí celkově 180 miliard korun, shodují se největší banky, které HN oslovily.

Čechům se poměrně výrazně podaří překonat rekord z předloňského roku, kdy si na bydlení napůjčovali 156 miliard.

"Investice do nemovitostí se stává neuvěřitelně atraktivní. Kdy mám během života šanci sáhnout si na financování za dvě procenta?" říká Jiří Pathy, generální ředitel společnosti Gepard Finance, která hypoteční úvěry zprostředkovává.

Naráží tím na hlavní důvod rostoucího zájmu o hypotéky – nízké úroky. V květnu byla průměrná sazba u hypoték na historickém minimu, těsně nad dvěma procenty. Od té doby vzrostla jen nepatrně, zhruba o desetinu procenta.

A zdá se, že zdražování hypoték se lidé jen tak bát nemusí. "Já si myslím, že v následujících měsících můžeme očekávat úrokové sazby na stejné úrovni," říká předseda představenstva Hypoteční banky Jan Sadil.

Nízké úrokové sazby, které banky lidem nabízejí, se odvíjejí od základních úrokových sazeb, které stanovuje Česká národní banka. A ta je drží dlouhodobě nízkou: snaží se tím motivovat lidi k utrácení a firmy, aby investovaly.

Kromě levných úvěrů povzbuzuje zájem o hypotéky i rostoucí ekonomika, kdy lidé mají daleko větší chuť utrácet a zadlužovat se než v době krize.

Stoupá také průměrná výše hypotéky. Například v České spořitelně to ve třetím letošním čtvrtletí bylo 1,9 milionu korun, zatímco před rokem o 300 tisíc méně.

Poptávka po bytech nejvíce roste v Praze. Podle šéfa developerské a stavební společnosti Trigema Marcela Sourala se v hlavním městě prodají zhruba dvě třetiny všech nových bytů v Česku. Developeři odhadují, že v Praze letos lidé koupí kolem sedmi tisíc nových bytů. Tedy o tisícovku více než loni – a dokonce i více než v doposud rekordním roce 2007.

A zájem o bydlení v hlavním městě v dalších letech zřejmě nijak neopadne. "Podle našich průzkumů se nejméně do roku 2020 budou do Prahy stěhovat lidé z České republiky i ze Slovenska," potvrzuje Naďa Ptáčeková, ředitelka společnosti Skanska Reality. Oproti minulosti lidé kupují byty mnohem více kvůli jejich pronajímání. Někteří developeři takto prodají až každý třetí byt.

Více na <http://ihned.cz>

a budou si potřebovat vyjednat novou výhodnou sazbu.

S ohledem na to, že na konci fixace je možné hypotéku předčasně splatit bez jakékoliv sankce, se tím zároveň otevírá větší možnost takzvaného refinancování hypotéky než dosud. Na refinancování, kdy nová banka hypotéku splatí za klienta a uzavře s ním novou smlouvu zpravidla za výhodnějších podmínek, budou mít klienti tři měsíce.

Více na <http://ihned.cz>

Do oběhu jde nová dvacetieurovka

Novou dvacetieurovku s lepší ochranou proti padělání uvedly do oběhu centrální banky zemí eurozóny a Evropská centrální banka ve Frankfurtu 25. listopadu. Nová bankovka má výraznější barevné provedení. Dokonalejší zabezpečení představuje zejména takzvané okno s podobiznou v horní části holografického proužku. Bankovky série Europa se zavádí několik let. Zatím se vyskytují v hodnotách 5€, 10€ a 20€. Bankovky z první série budou v oběhu společně s novými až do odvolání.



Podobizna na nové sérii zobrazuje Evropu, postavu z řecké mytologie, podle níž je pojmenován i náš světadíl. Zobrazení použité na bankovkách série Europa pochází z více než dva tisíce let staré vazy, která byla původně nalezena v jižní Itálii a nyní je vystavena v pařížském Louvru.



Eurobankovky v současnosti jako platidlo sdílí asi 338 milionů lidí v 19 zemích eurozóny. (tz)