

Hypoteční boom pokračuje – byty nepodraží

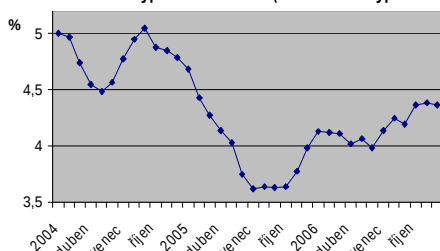
Úvěrů na bydlení se daří prodávat stále víc a částky, které si lidé půjčují, se postupně neustále zvyšují. Průměrná výše nových hypoték již přesáhla 1,6 mil. Kč a zájem o ně nesnížil ani růst sazeb. Zveřejněn byl navíc plán navrhnout vládě nový zákon o definici tzv. sociálního bydlení. Proti předchozím návrhům by se nižší DPH měla týkat všech bytů do 120 m² a domů do 350 m². Těmto podmínkám by mohlo vyhovovat 90-95 % veškeré nové rezidenční výstavby. Developerské firmy mají ale na jaro připraveny reklamní kampaně, které budou i nadále lákat klienty pod možnou hrozbou zvýšení DPH z 5 % na 19 %. Ostatní zákon ještě schválen není.

Průměrné úrokové sazby hypotečních úvěrů se již druhý měsíc příliš nemění. Hodnota Fin-

centrum Hypoindexu se v říjnu po výrazném nárůstu o 0,17 procentního bodu vyšplhala na 4,36 %, v listopadu se zvýšila o 2 bazické body na 4,38 % a v prosinci se vrátila na 4,36 %.

O tom, že přes růst sazeb v druhé polovině loňského roku zájem o hypotéky nijak neklesá, svědčí, že jen v prosinci sjednala desítka reportujících bank bezmála 6000 hypotečních úvěrů o celkovém objemu téměř 10 mld. Kč. Co do objemu jde o druhý nejlepší výsledek v historii (úspěšnější byl jen loňský červen), rekord ale padl i v prosinci, protože vůbec poprvé překročila průměrná výše nově poskytnutých hypoték částku 1,6 mil. Kč. Zatímco průměrná hypotéka s pětiletou fixací dosahovala v prosinci 1,444 mil. Kč, u hypoték s roční fixací to bylo 1,774 mil. Kč, tedy o 330 tisíc Kč více.

Průměrná sazba hypotečních úvěrů (Fincentrum Hypoindex)



Fondy stále jen krátké a zajištěné

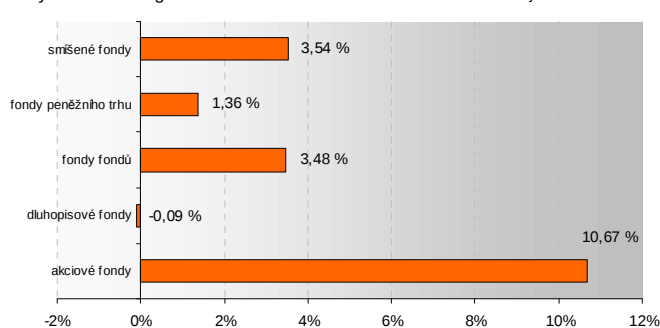
Suma 650 mil. Kč není nejhorší týdenní bilance, ale skoro čtvrt miliardy hledalo přístřeší v peněžním trhu a 370 milionů zaparkovalo v zajištěných fondech. Jejich přesila je tedy přímo frontální, ale protože ještě i 80 milionů odešlo z dluhopisových fondů, nakonec na „skutečné investice“ přece jen zbylo alespoň 120 mil. Kč. Na peněžním trhu bodují jako obvykle ISČS Sporinvest se 135 miliony a tutéž sumu získaly dohromady KBC Multi Cash ČSOB CZK a IKS Peněžní trh. Jen z těch cizoměnových přece jen něco ubylo.

Dluhopisy opět ztrácely jak na výnosech, tak i příjezdu investorů. Role dominátora se opět chopily zajištěné fondy a velení se znovu ujal kombajn ČSOB-KBC s 240 mil. Kč. Ujaly se zejména ty novější kratší typy a 100 mil. Kč se přiblížil Reverzní rozpětí 3 (KBC Click) se splatností jen 1 rok a 7 měsíců. Přes 70 mil. získal i ČSOB Fixovaný růst 3 (Fund Partners) se splatností za 3 roky a 7 měsíců. Na 60 mil. skončil Max 8 a jen těsně pod tuto sumu prodal také ČS-ESPA ZF 23 – oba jsou na celou pětiletku. Mezi smíšenými se dlouhodobě daří těm z Komerční banky: IKS Balancovaný získal 38 mil. a Fénix smíšený dokonce 45 mil. Kč. Ani akciové fondy ve většině případů nenadchnou, ale takový je život a zejména v akciích není každý den posvícení. Člověk musí dávat dobrý pozor, na jaké období se dívá ... Klasický případ je náš velikan ISČS Sporotrend: na roce má sice jen 1 %, ale na pětiletce v průměru přes 19,5 % ročně. Musel si zkrátka protrpět nejen loňskou tuzemskou korekci, ale i houpající se turecký půlměsíc. Ani mezi příbuznými názvy a strategiemi to není jednoduché – např. máme dva fondy nových ekonomik od ČP Investu a od IS Akro: ten první na ročním ohlédnutí ukazuje víc než 6% ztrátu, ten druhý je s téměř 22 % výnosu jasnou hvězdou.

Prodeje akciových fondů u nás skoro nestojí za řeč a nebyť 40 mil. Kč, jež přivábil ČSOB Realitního mixu, skončily by na červené nule. Dvouciferný výsledek reportuje už jen ISČS Sporotrend, ale jako odkup 25 mil. Kč. Týden na indexu PX pomohl o procento a od začátku roku se už blíží 2 %. Že je to málo? Inu, na krátkých peněžních cích to nedáte za celý rok.

Výkonnosti kategorií fondů za 12 měsíců

Zdroj: Peníze.cz



Měsíčník vydavatelství Economia

FP-finanční poradce

- každý měsíc – časopis FP-finanční poradce
- každý týden – zpravodajský newsletter FPnews
- každý den – profesionální website FPweb.cz

Objednávky předplatného na zelené lince
800 11 00 22 nebo na <http://www.FPweb.cz>

Ukázkový výtisk ZDARMA:

<http://ib.ihned.cz/predpl/a/nazk.php?idkampa=IHned&tit=FP>

economia
OBSAH ROZHODUJE

AKTUÁLNĚ

Nový newsletter

Chcete-li vědět, o čem píše aktuální vydání časopisu FOND SHOP, zjistíte to v přehledném newsletteru, který začala v tomto roce společnost Moneto vydávat. Na e-mailové adrese moneco@fondshop.cz si můžete objednat nejen elektronický přehled obsahu časopisu FOND SHOP 1/2007 ze dne 12. ledna 2007 včetně vybraných tabulek, ale i avíza na další čísla ve čtrnáctidenní periodě.

Daňová přiznání až do 2. dubna

Daňová přiznání bude možno v letošním roce podávat až do pondělí 2. dubna. Tento den budou na všech finančních úřadech provozní hodiny až do 18 hodin. V sídlech bývalých okresních úřadů budou finanční úřady navíc otevřeny i v sobotu 31. března, a to od 8 do 12 hodin. Jako každoročně budou i letos na všech finančních úřadech v průběhu měsíce března zajištěny rozšířené úřední hodiny, nejříve v úředních dnech a poslední dva týdny v březnu a 2. dubna pak každý pracovní den. V rámci zlepšování svých služeb Česká daňová správa pro letošní rok připravila některá další opatření a akce, které vycházejí vstříc zejména poplatníkům daně z příjmů fyzických osob. Nabízí možnost výjezdu pracovníků finančních úřadů do vybraných obcí, kde budou na místě pomáhat občanům s podáním daňového přiznání.

Index svobody ekonomiky ČR

Česká republika si za loňský rok v žebříčku ekonomické svobody zemí nepatrně pohoršila, stačilo to však na její přefazování ze skupiny „převážně svobodných“ do kategorie „velku svobodných“. Její skóre proti předešlému roku kleslo o 0,3 bodu na 69,7 %, což ji řadilo na 31. místo ve světě, před 40. Slovensko.

Nejsvobodnějšími ekonomikami světa byly loni Hongkong, Singapur a Austrálie, uvedla ve výroční zprávě Index ekonomické svobody 2007 americká organizace Heritage Foundation spolu s listem Wall Street Journal. Zhoršené hodnocení Česka je však podle Heritage Foundation jen odrazem drobné metodologické změny.

EKONOMIKA

Schodek běžného účtu se v listopadu výrazně snížil

Schodek běžného účtu platební bilance se v listopadu výrazně snížil na 11,1 mld. Kč z říjnového deficitu 26,2 mld. Kč. Od začátku minulého roku činil v listopadu kumulovaný schodek 134,9 mld. Kč. Přebytek obchodní bilance v listopadu proti předchozímu měsíci vzrostl o 2 mld. na 6,4 mld. Kč. Údaje zveřejnila Česká národní banka.

ČNB zlevnila převody v mezibankovním platebním styku

Česká národní banka od počátku roku snížila poplatky za využívání systému Certis, jehož prostřednictvím se v ČR provádějí veškeré převody v českých korunách mezi peněžními institucemi. Centrální banka například snížila poplatky za transakce provedené v nočních a ranních hodinách, a to na 22 haléřů z 25 haléřů, respektive na 40 z 65 haléřů. Levnější poplatky jsou od ledna i v ostatních časových pásmech, kde i u těch nejdražších klesly na 100 z 200 Kč. Poplatky za využití systému Certis jsou odvozeny od počtu transakcí, které účastníci do systému předávají, a od času předání. Výše poplatku za položku během dne stoupá: použité poplatkové pásmo závisí na okamžiku, kdy banka platce soubory s položkami do ČNB zašle. Bankám, které předávají velké množství položek, poskytuje ČNB množstevní slevy. Centrální banka snížila poplatky díky menším provozním nákladům za systém. Ten totiž v loňském roce prošel modernizací.

Finanční poradenství pod vlajkou Zepteru

Mezinárodní poradenská společnost Marshaly Insurance Financial Associated vstoupila na český trh, aby v rámci skupiny Zepter International umožnila českým rodinám řešit jejich finanční potřeby. Akciová společnost Marshaly sídlící ve Švýcarsku působí v zemích střední a východní Evropy a má kontakty na přední světové poskytovatele bankovních služeb. Poskytuje komplexní finanční poradenství v oblasti zajištění penze, zdraví, rizik a efektivního investování. „Marshaly chce poskytovat klientům jen takové služby, které opravdu potřebují. Zaměřuje se především na rodiny, a to bez rozlišení příjmových skupin. Ve velké většině lze totiž po zpracování osobní finanční analýzy nalézt možnosti pro nezávislé řešení jejich potřeb či úsporu financí,“ uvedl jednatel Marshaly v ČR Roman Stieger.



Vláda je pro vydání dluhopisů na krytí schodku

Ministerstvo financí vydá v letošním roce na domácím nebo zahraničním trhu kvůli krytí schodku státního rozpočtu dluhopisy se splatností delší než jeden rok za 86,5 mld. Kč. Ministerstvo rovněž bude moci odkupovat vydané dluhopisy před jejich splatností a nahradit je emisemi nových dluhopisů. Vláda totiž schválila návrhy zákonů o státním dluhopisovém programu, které navrhlo MF. Návrhy musí ještě schválit parlament a podepsat prezident republiky.

Nižší DPH bude zřejmě u bytů do 120 metrů čtverečních

Ministerstvo financí navrhuje, aby do kategorie sociálního bydlení, na jehož výstavbu se bude vztahovat nižší sazba DPH, spadaly byty s výměrou do 120 m² a domy s výměrou do 350 m².

Schodek veřejných financí se sníží na tři procenta HDP

ODS, KDU-ČSL a Strana zelených se v programu společné vlády zavázaly ke snížení schodku veřejných financí na 3 % hrubého domácího produktu v roce 2008, 2,6 % o rok později a 2,3 % HDP v roce 2010. Výplývá to z programového prohlášení koaličního kabinetu Mirka Topolánka.

KAPITÁLOVÝ TRH

IS ČS s nadpolovičním podílem na trhu

Investiční společnost České spořitelny (IS ČS) spravuje majetek klientů v hodnotě přes 74 mld. Kč. Od svého založení v prosinci 1991 rozšířila portfolio produktů na 16 podílových fondů, v nichž spravuje asi 52 % investic na českém trhu v této oblasti. Výsledky navazují na vznik společnosti, kdy se v rámci první vlny kuponové privatizace stala správcem tehdy největšího investičního fondu – Spořitelního privatizačního, a.s. – investičního fondu. „Fakt, že investoři vložili z celkových 143 mld. Kč v českých podílových fondech zhruba každou druhou korunu do našich produktů, potvrzuje naši pozici na českém trhu. Při příležitosti výročí 15 let na trhu jsme se rozhodli v období od 15. ledna do 16. února nabídnout slevu 50 % vstupního poplatku při nákupu všech fondů IS ČS,“ uvedl Radek Urban, generální ředitel a člen představenstva ISČS.

ZE ZAHRANIČÍ

Šéf MMF letos čeká růst o 5 %

Světová ekonomika bude letos pokračovat v silné expanzi z předchozích čtyř let. Tempo hospodářského růstu se tak bude pohybovat v blízkosti 5 %. Prohlásil to šéf Mezinárodního měnového fondu Rodrigo Rato. Dodal, že svět nyní prožívá jedno z nejsilnějších období hospodářské expanze od druhé světové války.

Trichet: Eurozóna je otevřena všem

Letošní slovinské přijetí eura prokazuje, že eurozóna není žádný uzavřený klub a je otevřena všem členům EU. Na konferenci pořádané v Lublani k oslavě zavedení eura ve Slovinsko to řekl šéf Evropské centrální banky Jean-Claude Trichet. Zdůraznil, že ostatní země EU by měly usilovat o hospodářskou konvergenci se zeměmi eurozóny a splnění vytyčených kritérií. „Mám pro ně jediný vzkaz: Jsou vítáni. Je to otevřený klub, za předpokladu, že budou splňena kritéria,“ řekl Trichet. Slovinsko 1. ledna přijalo euro jako první z deseti zemí vesměs střední a východní Evropy, které vstoupily do EU v roce 2004. Trichet odmítl předpovědět, která země bude další. Na rok 2009 má vstup naplánováno Slovensko a vláda Roberta Fica chce tento termín splnit.

Menší poplatky za operace kartami

Evropská unie chce levnější poplatky za operace s platebními kartami. Brusel 31. ledna zveřejní závěry vyšetřování, které by mohly přinést „revoluci“ v celém sektoru platebních karet. Očekává se, že by Evropská komise mohla dokonce zakázat, aby obchodníci platili poplatky za přijetí karet. Peníze totiž odchází bankám, které jsou členy asociací, především Visa a MasterCard, jež karty vydávají. Napadené poplatky platí banka prodejce bance držitele karty za každou transakci. Poplatek určují vydavatelé karet, tedy především společnosti Visa a MasterCard. Podle komise to však vlastně znamená dohodu mezi členskými bankami asociací, které vydávají karty.

Splní Slováci inflační cíl pro euro?

Slovensko by mělo být schopné mít do konce letošního roku inflaci na takové úrovni, aby splňovalo maastrichtské kritérium pro zavedení eura. Na konferenci Euromoney ve Vídni to řekl člen bankovní rady slovenské centrální banky (NBS) Karol Mrva. Slovensko by chtělo euro přijmout od roku 2009.

Rekord Dow Jonesova indexu

Americké akcie v úterý 16. ledna vzrostly a posunuly Dow Jonesův index na nové rekordní maximum. Dow Jonesův index posílil o 26,51 bodu na 12 582,59 bodu, tedy o 0,21 %. Jde o 25. rekordní závěr indexu od loňského října, kdy DJI začal zdolávat nová maxima. Index Nasdaq Composite klesl za úterý o pětinu procenta na 2497,78 bodu, když o 5,04 bodu přišel.

Koblic: Pražskou burzu letos čeká až pět primárních emisí

Po dvou IPO v závěru minulého roku by letos mělo na pražskou burzu přijít až pět primárních emisí, tvrdí ředitel BCPP Petr Koblic. „Pokud přijdou nějaké velké emise, bude to zhruba kolem poloviny roku,“ řekl Koblic v rozhovoru pro agenturu Bloomberg. O jaké společnosti by mělo konkrétně jít, nesdělil, avšak zmínil, že by se mohly začít obchodovat akcie dalších zástupců realitního sektoru. Loni proběhly na burze obchody za 848,9 mld. Kč. Toto číslo by se letos nemělo příliš změnit. Žádný velký prodej podle ředitele BCPP asi nepřijde tak brzy, aby objemy výrazněji podpořil. Většímu rozvoji brání hlavně neprovedení penzijní reformy. V červnu by se mělo spustit obchodování s elektrickou energií a ještě letos by se přes ni mělo prodat 30-50 % české produkce.

Akcie CME přidaly skoro pět procent

Akcie mediální skupiny CME, do které patří televize Nova, 16. ledna nejvíce posílily na pražské burze, když přidaly 4,97 % na rekordní závěr 1733 Kč. Podle obchodníků bylo hlavním nákupním impulsem výrazně zvýšené investiční doporučení domácího obchodníka. I díky výkonu CME si trh připsal již čtvrtý růst za sebou. Akciový index PX získal čtvrt procenta na 1621,9 bodu.

BANKY

Státní podpora – pozor na kontrolu údajů

Raiffeisen stavební spořitelna upozorňuje všechny vlastníky stavebního spoření, že nesprávné osobní údaje klienta mohou vést k neproplacení státní podpory. Státní podpora je standardně vyplácena pouze těm, kterým se shodují osobní údaje vedené spořitelnou s osobními údaji EOMV (Evidence osob Ministerstva vnitra). Nejblíží termín, do kterého lze aktualizovat změny osobních údajů, je 30. ledna 2007. Kontrola údajů probíhá v těchto položkách: jméno, příjmení, rodné číslo a dále druh pobytu a adresa trvalého bydliště.

CCS Toll – nová karta pro mýtný systém v Česku

CCS Česká společnost pro platební karty nabízí dopravcům specializovanou identifikační kartu CCS Toll. Tu lze využít pro identifikaci nákupu předplaceného mýtného (pre-paid) na všech distribučních a kontaktních místech mýtného systému a pro registraci za účelem úhrady mýtného režimem post-pay, kdy jsou platby za mýto strhávány držiteli karty inkasem z účtu. Jednou měsíčně obdrží zákazník od provozovatele mýta vyúčtování včetně daňového dokladu. Bezpečnost karty je zajištěna PIN kódem a informace o kartě jsou zaznamenávány v magnetickém proužku na zadní straně. Karta CCS Toll je podle přání zákazníka vystavena buď na jméno společnosti, na SPZ vozidla, nebo jako univerzální, a to na dobu tří let s automatickou obnovou. Karta je přenosná a pro celou firmu tak stačí pouze jedna. Na žádost klienta jich ale může být vystaveno i více na jednu firmu (např. pro každé vozidlo), a to zejména pro režim pre-pay. Více na www.ccs.cz nebo na nonstop Kontaktním centru CCS – tel.: 266 108 108.



Většina bank neúčtuje předčasné splacení úvěru

Většina tuzemských bank umožňuje klientům splacení spotřebitelského úvěru předčasně a bez jakýchkoli sankcí. Několik bank si ale stále poplatky za předčasné splacení účtuje, nově jej do svého sazebníku od března zavádí Česká spořitelna. Vyplývá to z průzkumu mezi tuzemskými bankami. U hypotečních úvěrů účtují banky poplatek za splacení nebo předčasnou splátku v průběhu fixace běžně. ČS bude poplatek za předčasné splacení účtovat u úvěrů sjednaných od prosince 2006. Poplatek u spotřebitelských a hotovostních úvěrů bude činit 4 % z mimořádné splátky a u tzv. amerických hypoték 1 % z mimořádné splátky, v obou případech nejvýše 5000 Kč. Dosud za předčasné splacení spotřebitelského úvěru banka poplatky neúčtovala. Poplatek za předčasné splacení úvěru účtuje například GE Money Bank, která chce od klienta 5 % z nesplacené částky, Raiffeisenbank 4 %. HVB Bank pak po klientech požaduje zaplatit 12 řádných splátek, poté může klient úvěr doplatit bez sankcí. Nezaplacené úroky do konce původně sjednané doby splácení již banky po klientech nepožadují. Naopak ČSOB společně s Poštovní spořitelnou nabízí klientům splacení spotřebitelského úvěru zdarma. Rovněž Komerční banka, Citibank, eBanka nebo Bawag Bank po klientech, kteří přijdou zaplatit do banky spotřebitelský úvěr dříve, nic nepožadují.

Wüstenrot snižuje sazbu u hypoték na bydlení

Wüstenrot hypoteční banka snižuje garantovanou úrokovou sazbu s pětiletou fixací na 4,39 % p.a. Akční nabídka se týká žádostí o hypotéky na bydlení, které banka obdrží v období od 17. ledna do 15. února 2007.

Citigroup podpoří Afriku

Americký finanční ústav Citigroup podpoří investici v objemu minimálně 200 mil. USD (asi 4,3 mld. Kč) do projektů v Africe. Přestože jde o relativně malou částku, je to zatím největší sázka na rozvoj africké ekonomiky, jakou kdy banka učinila. Ústav bude investovat spolu s firmou CDC, napsal list Financial Times. CDC je fondem soukromého kapitálu, který patří britské vládě. Dříve se jmenoval Commonwealth Development Corporation a v rámci oznámeného projektu vloží 100 mil. USD do fondu na Afriku. Citigroup dá stejnou částku a bude africký fond i spravovat. CDC se projektům v Africe věnuje už delší dobu, a pokud se vezme v úvahu oznámená investice, bude mít CDC v projektech věnovaných Africe téměř 1 mld. USD.

Britové si spočítají osobní inflaci

Britové si mohou spočítat inflaci týkající se jejich rodiny. Statistický úřad (ONS) dal na svých internetových stránkách k dispozici „osobní inflační kalkulačku“, kde může každý zjistit, jaké čelí inflaci. Nemusí tedy spoléhat na celostátní průměr, o jehož platnosti pro běžnou rodinu se nyní v Británii debatuje. Britský index spotřebitelských cen (CPI) je nyní 2,7 %. Kritici mu vytýkají, že neobsahuje hypotéky, které ale většina britských rodin má, takže jeho výsledek je příliš „optimistický“ v porovnání s reálnou situací rodin. Vedle toho se v zemi používá index cen v maloobchodě (RPI), na jehož základě se např. upravují platby. Ten nyní činí 3,9 %.

Úvěrové pojišťovny firmám ušetří

Úvěrové pojišťovny ušetří firmám ročně v průměru až 1,4 % jejich obratu. Vyplývá to ze studie, kterou uskutečnilo Výzkumné středisko pro úvěrový management (CMRS) při univerzitě v Leedsu pro úvěrovou pojišťovnu Euler Hermes. Studie se zabývala více než 2000 firmami v deseti evropských ekonomikách. Hlavní finanční dopad úvěrového pojištění (pojištění pohledávek) se týká lepší úrovně obchodu, zmenšení nedůvěry mezi firmou a zákazníkem, výhodnějšího prodeje, včasných plateb, snížení zadluženosti a rizika podvodu a celkově nižší ceny úvěrů, uvedl ředitel CMRS Nick Wilson. Pojištěné firmy mají podle něj navíc přístup ke kvalitním a podrobným informacím o jejich potenciálních i nynějších obchodních partnerech. Stejně zjištění vyplynulo ze studie také ohledně odpisů nedobytných pohledávek, průměrných výdajů za úvěrové informace a počtu finančních zpronevěr. Průměrný úrok u úvěrů je u pojištěných firem 3,5 % proti 3,95 % u nepojištěných. „Díky tomu se pojištěné firmy těší lepším vztahům s dodavateli, bankami i zákazníky,“ míní generální ředitel české pobočky úvěrové pojišťovny Euler Hermes Česob Jůlius Kudla. Pojištění odběratelů získávají podle studie výhodnější termíny splatnosti pohledávek, v průměru o sedm dní delší než odběratelé nepojištění. Pojištěné společnosti mají také snazší přístup ke krátkodobým půjčkám.

Kolik lidí zaplatí měsíčně za bankovní poplatky?

Portál www.bankovnipoplatky.com vyvěsil na svých stránkách anketní otázku, kde cílem bylo zjistit, kolik zaplatí klienti bank měsíčně za bankovní poplatky. Anketní otázka běžela na stránkách téměř měsíc a svůj názor v ní vyjádřilo přes 8400 návštěvníků webu. Otázka zněla: Kolik platíte měsíčně za bankovní poplatky? Největší skupinu tvoří respondenti, kteří uvedli, že za poplatky dají mezi 101 a 200 Kč - více než 29 % (2468 lidí). Klientů, kteří prý zaplatí více než 301 je 12 % (1030). Na protějším pólu jsou ti, kteří hlasovali pro rozmezí 0 až 50 Kč - těch je 15 % (1256). Z toho vyplývá, že respondentů, kteří dají v průměru měsíčně za bankovní poplatky více než 51 Kč je 85 %. Otázkou ale je, zda hlasující brali v potaz pouze poplatek za vedení účtu či veškeré bankovní poplatky, které měsíčně zaplatí v rámci jednoho bankovního účtu.

Na spotřebitelské úvěry jde víc peněz

Tuzemské banky stále půjčují lidem více peněz na spotřební zboží. U některých z nich ovšem již nejsou nárůsty nově poskytnutých spotřebitelských úvěrů tak dynamické jako v předchozích letech. Objem spotřebitelských úvěrů na celém trhu, který kromě bank zahrnuje i nebankovní instituce, loni podle odhadů překročil zřejmě 100 mld. Kč a stoupl tak o 20 %. Předloni objem spotřebitelských úvěrů v ČR vzrostl přibližně o 30 % a přiblížil se 90 mld. Kč. Velké nárůsty zaznamenává především ČSOB společně s Poštovní spořitelnou. Tradičně nejvíce peněz loni půjčila opět Česká spořitelna. Značnou část spotřebitelských úvěrů poskytují i nebankovní instituce.



Záložna Fio se chce přeměnit v banku

Největší tuzemská záložna Fio se chce stát bankovním domem. „K našim dlouhodobým cílům patří přeměna v regulérní banku,“ řekl týdeníku Profit prokurista společnosti Jan Fránek. Bilanční suma záložny se nyní pohybuje kolem 2 mld. Kč.

POJIŠŤOVNY A PENZIJNÍ FONDY

Vítr způsobil škody za desítky milionů Kč

Stovky škod za desítky milionů korun způsobil klientům největších tuzemských pojišťoven silný vítr, který se v minulých dnech přehnal přes většinu území České republiky. Nejvíce škod bylo na střechách domů, nejvíce postiženými regiony byly zřejmě střední Čechy a severní Morava. Vyplývá to z ankety ČTK mezi domácími pojišťovnami.

Allianz pojistí i „sportovní cesty“

Allianz pojišťovna prodává nový produkt pro cestovní pojištění, který zavádí kompletní krytí pojistných rizik také pro „sportovní cesty.“ Sportovní cesta je vymezena jako cílené provozování sportu a pohybové činnosti v rámci aktivního odpočinku nebo provozování sportu při organizovaných soutěžích amatérských či profesionálních sportovců a veškerou přípravu k této činnosti. Toto pojištění nerozlišuje úroveň rekreační nebo profesionální, ale provozování sportovních aktivit rozděluje z hlediska rizikovitosti. Pojištění sportovních aktivit se nově vztahuje na všechna rizika uvedená ve smlouvě. Provozování pojistitelných druhů sportů se vztahuje nejen na léčebné výlohy v zahraničí jako dosud, ale zahrnuje i úrazové pojištění, pojištění zavazadel, odpovědnosti za škodu a doplňkové asistenční služby. Některé sporty, dříve nepojistitelné, je nyní možno připojistit. Jedná se např. o bojové sporty, rafting či vysokohorskou turistiku.



Klamala část pojišťoven klienty?

Některé pojišťovny se podle Sdružení obrany spotřebitelů (SOS) při inzerování svých finančních produktů zřejmě dopouštěly klamavé reklamy. Na poradny SOS se totiž obrazejí nespokojení klienti pojišťoven, kteří si stěžují na velmi malé výnosy z vložených peněz, ačkoliv pojišťovny ve své reklamě původně slibovaly vysoké zhodnocení. Podle SOS by situaci mohla zlepšit změna zákona o regulaci reklamy.

Veřejné emise akcií: 227 mld. USD

Objem primárních veřejných emisí akcií v roce 2006 překonal dosavadní rekordy. Svědčí o tom údaje, které zveřejnila společnost Ernst & Young. V období od ledna do listopadu loňského roku proběhlo 1559 primárních veřejných emisí v celkové hodnotě 227 mld. USD. Oproti 167 mld. v roce 2005 je to růst. Šest z dvaceti největších primárních emisí se uskutečnilo v rozvíjejících se ekonomikách, především v Číně a Rusku.

Na výrazném nárůstu kapitálu, který se podařilo prostřednictvím primárních veřejných emisí získat, má zásluhu především několik nejvýznamnějších transakcí, včetně historicky největší emise, při které čínská banka ICBC vydala akcie v hodnotě téměř 22 mld. USD.

Bankrotů v Japonsku přibývá

Počet bankrotů v Japonsku se loni zvýšil o 1,9 % na 13 245 případů. Zaznamenal tak první nárůst za pět let. Oznámila to výzkumná společnost Tokyo Shoko Research. Za růstem však stál zejména vyšší počet bankrotů malých regionálních firem, takže celkový dluh zkrachovalých podniků loni poprvé za 12 let nepřesáhl 6 bilionů jenů (zhruba bilion Kč).

Bankrotům v Japonsku pomáhá bránit růst domácí ekonomiky a finanční podpora ze strany vlády. Menší firmy ve venkovských oblastech se dostávají do problémů zejména kvůli poklesu tržeb v důsledku úbytku populace a oslabení místní ekonomiky.

Japonská ekonomika nyní zažívá nejdelší období expanze v poválečné éře. Tempo hospodářského růstu je však mírné a přetrvávají obavy kvůli slabým cenovým tlakům a pomalému růstu spotřeby. Tyto důvody přispěly k rozhodnutí japonské centrální banky ponechat úrokové sazby na pouhých 0,25 %.

Maďaři šetří firmu, za níž stojí Češi

Maďarský bankovní dozor označil za nelegální činnost tamní úvěrové společnosti MFU, za kterou stojí česká společnost ČFU. Úřad má podezření, že jde o finanční pyramidu. Uvedl to Český rozhlas. MFU nabízí úvěr za výhodných podmínek, ale až poté, co zájemce za poplatek několika tisíc forintů vstoupí do systému. ČFU podle svých webových stránek působí i v jiných státech, mimo jiné na Slovensku, v Polsku nebo Rusku. Mluví maďarského bankovního dozoru István Binder ČRo řekl: „Obrátili jsme se na tuto společnost, která však nedokázala předložit oprávnění na vykonávání takového činnosti.“

Společnost MFU nabízí úvěr bez ručitelů, ale za takzvané vstupné, ze kterého se zřejmě financují úvěry dalším zájemcům, uvedl rozhlas. V Maďarsku má společnost už i síť agentů a zhruba 500 klientů. Na její webovou stránku je možné se dostat přes českou domovskou stránku.