

Nemovitosti jsou u nás oblíbené

Investice do nemovitostí Češi dlouhodobě považují za dobrou investici – zejména ty k vlastnímu bydlení. Možnost do nich investovat ve formě finančních aktiv však není zatím běžně dostupná. Zákon, který umožní vznik nemovitostních fondů dostupných i drobným investorům, se teprve schvaluje a jejich samotný vznik bude ještě nějakou dobu trvat.

Možnost přímé investice do realitní a developerské firmy se u nás naskytla loni, kdy na naši burzu vstoupila francouzská společnost Orco Property Group. A kdo nezaváhal a nakoupil tyto akcie za 1300 Kč, má dnes téměř dvojnásobek. Nyní německá pobočka Orco Germany oznámila akvizici developerské společnosti Viterra Development se sídlem v Esse-

nu v Německu, jedné z mála předních developerů a investorů v oblasti komerčních a rezidenčních projektů působící v Německu a střední Evropě. Sedm komerčních nemovitostí je



právě ve výstavbě, včetně dvou v ČR – jedna z nich je významným logistickým parkem v Praze. Kdo by však chtěl do realitního trhu investovat pomocí fondů, má již nyní příležitost díky ČSOB, která svým klientům privátního bankovníctví umožňuje nákup fondu ČSOB Realitní mix a nyní začalo i upisovací období zajištěného fondu

ČSOB Evropského Nemovitostního Růstu 1 navázaného na evropský nemovitostní index EPRA, který obsahuje nejobchodovanější akcie společností podnikajících s nemovitostmi.

Fondy si vykoledovaly jen průměr

Bezmála tři čtvrtě miliardy nejsou k zahození, ale protože závodní pole prořídlo, museli tahouni opět pracovat za outsidersy. Zatímco mixy si peloton díky nové realitní posile hlídají, ke střídání došlo na čele zajištěných. Uvidíme také, zda si něco vykoledují ti odvážnější investoři, kterým zatím jaro příliš nepřeje.

Již obvyklý odliv z peněžního trhu a dluhopisů snad nikoho nepřekvapí. Jediný rytíř hájící čist fix income zůstává na koni – ISČS Korporátní dluhopisový OPF přivedl do bondového ležení 30 milionů, ale proti 110 přehajícím milionům toho moc nesvedl. Dluhopisové fondy opět několik desetín ztratily kromě těch konvergenčních, které svůj držkopád naopak poněkud zmírnily. Pohled na výkonnosti všech je ale opravdu žalostný. Nad 3% hladinou se drží již právě zmíněný ISČS Korporátní dluhopisový OPF a Conseq Dluhopisový.

Ve čtvrtek výnosy amerických dluhopisů se splatností 10 let navíc poprvé od června 2002 překonaly psychologickou hranici 5 %. Globální investoři si proto kladou již tradiční otázku, proč investovat v politicky nejisté střední Evropě, když stabilnější Amerika nabízí dostatečně vysoké výnosy. Stejná otázka infiltruje ovšem i do hodnocení akciových trhů, kde se odpověď projevuje mnohdy ještě drsněji.

Jasný vládce segmentu zajištěných již skončil upisovací období. Štědře krátkým horizontem dokázal ČSOB Krátkodobého Růstu 1 přilákat vůbec nejvíc peněz ve výši 1,23 mld. Kč a stal se tak největším zajištěným fondem v ČR a pravděpodobně i ve střední a východní Evropě. Za necelý týden ještě finisoval 187 mil. Kč. Čerstvé sprežení vede nový hybrid ČSOB Evropského Nemovi-

(Pokračování na stránce 2)

Spravedlivá odměna pro všechny poradce

	Výše provize v závislosti na výkonu
PENzijní PŘIPOJISTĚNÍ	240 až 400 % z měsíční úlohy
INVESTIČNÍ ŽIVOTNÍ POJISTĚNÍ	80 až 120 % z roční platby
HYPOTÉKY	0,8 až 1,4 % z výše hypotéky
ROZDÍLOVÉ PROVIZE	5 až 40 % z produkce

Pozn: Jedná se o provize u hlavních partnerů Fincentra. Provize za IŽP je uvedena pro období 30 let.

- ✓ Analýza klientových potřeb
- ✓ Zájem regionálních poboček
- ✓ Široké produktové portfolio
- ✓ Kompletní online informační systém
- ✓ Přístup do rozsáhlé databáze klientů
- ✓ Žádné smluvní pokuty a omezení
- ✓ Zálohové vyplácené provize
- ✓ Interní zajištění zákonných registrací
- ✓ Volný režim práce

Fincentrum je nejrychleji rostoucí poradenskou firmou právě díky výjimečným podmínkám, které nabízí svým poradcům.

Využijte těchto podmínek i Vy!

Pracujte pro firmu, která si Vás váží!
Pro více informací viz www.fincentrumFP.cz nebo volejte zdarma 800 99 00 99.

fincentrum
Finanční poradenství
www.fincentrumFP.cz
800 99 00 99

Jmenován ředitel sekce regulace a dohledu nad pojišťovny

Bankovní rada České národní banky jmenovala Ing. Karla Gabrhela do funkce ředitele sekce regulace a dohledu nad pojišťovny. Karel Gabrhel byl vybrán na základě veřejného konkurzního řízení a svou novou funkci začne vykonávat od 1. května 2006.

V letech 1992-94 pracoval Karel Gabrhel v Komerční bance a od roku 1994 pracuje v ČNB, kde se zaměřil na problematiku bankovního sektoru a dohledu. Nejdříve byl inspektorem bankovního dohledu, v letech 1997 a 1998 byl poradcem vrchního ředitele a později poradcem BR ČNB. Od roku 1998 až dosud zastává funkci ředitele odboru dohledu na dálku sekce bankovní regulace a dohledu.

Manažeri nechtějí další vládu ČSSD

Ačkoli ekonomika za vlády sociální demokracie roste, čeští manažeri si přejí změnu a chystají se ve velké většině volit ODS, vyplynulo z ankety Hospodářských novin mezi šéfy velkých i menších podniků. Volební úspěch občanských demokratů si přeje 42 ze 46 manažerů, kteří deníku odpověděli pod příslibem anonymity. Jen dva chtějí, aby dál vládli sociální demokraté.

Tři čtvrtiny manažerů hodnotily v anketě HN působení současné vlády jako „rozhodně negativní“ nebo „spíše negativní“. Šéfové firem kritizují nejvíce byrokracii a vysoké daně a pojištění. Za klíčový problém považují i změt neustále novelizovaných zákonů, ve kterých se nikdo nemůže vyznat, píše list. Nevýhod podnikání v Česku napočítali manažeri na 40, naproti tomu výhod 27.

I přes kritiku vlády většina tuzemských manažerů přiznává, že pro ně byly uplynulé čtyři roky úspěšné. Podle dvou třetin dotázaných se situace v jejich firmě zlepšila. V posledních volbách v roce 2002 získala podle odhadů ODS mezi podnikateli 46 % hlasů; ČSSD jen 20 %.

Firmy Czech Top 100

Osmý ročník žebříčku 100 obdivovaných firem České republiky Czech Top 100 byl vyhlášen. Tři vítězné společnosti obhájily své pozice dosažené v loňském ročníku: Jednoznačným vítězem – Obdivovanou firmou ČR 2006 číslo jedna se stala mladoboleslavská Škoda Auto, druhá je firma ČEZ a třetí Zentiva. Čtvrtou příčku žebříčku uhájil Plzeňský Prazdroj, pátá je nově Student Agency, šestá je Skanska CZ, sedmý Budějovický Budvar, osmý Eurotel Praha, následují Trinecké železářny a desátou je jediná finanční instituce – firma PPF. Oborové žebříčky jsou následující: Měnové instituce – Komerční banka, ČSOB, Česká spořitelna, Živnostenská banka. Pojišťovny a penzijní fondy – Česká pojišťovna, Kooperativa pojišťovna, Allianz pojišťovna, Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví. Finanční zprostředkovatelé a ostatní finanční instituce – PPF, Wood & Company Financial Services, Burza cenných papírů Praha a CAC Leasing.

(Pokračování ze stránky 1)

tostního Růstu 1 navázaný na evropský nemovitostní index EPRA a sekundovat mu bude opět kratší (3 roky a 1 měsíc) ČSOB Reverzní Click 6 s možností až 50% výnosu při splatnosti.

Nový kůň se objevil i ve spřežení smíšených fondů. Hned po startu zazářil ČSOB Realitní mix a není se co divit, že zvládl 113 mil. Kč. Tím nechal daleko za sebou i ověřené tahouny, jakými jsou ISČS Vyvážený FF s 52 mil. Kč nebo Fénix smíšený se 49 mil. Kč. Spolehlivě 57 mil. ujelo dvoj-spřeží IKS Balancovaný s IKS Global konzervativním a v klidu si kluše i veterán ČSOB Bohatství.

Celkem mixy získaly téměř 400 mil. Kč a zajištěné fondy 333 mil. Kč. Realitní posily obou segmentů přinesly novou krev a zcela jistě přinesou také nové peníze i v budoucnu.

Celá Evropa se netváří nadšeně a jako známý ekrement se drží košile Wall Street. Navíc jsou americké akcie již jen 20 % pod vrcholem z jara roku 2000, kdežto evropským chybí ještě skoro 50 % a technologickým až 60 %.

V našich zeměpisných šířkách je zase žhavým problémem odpověď na otázku: Jsme, nebo (už) nejsme emerging? Poslechněte investiční banku Credit Suisse: Akcie rozvíjejících se trhů tento měsíc dosáhly na svá historická maxima, přesto mohou do konce roku ještě vzrůst o dalších 18 %.

Do akciových fondů u nás přišlo 155 mil. Kč, ovšem především díky ISČS Sportrendu, který sám přivedl 94 mil. Kč. Aby ne, své příznivce jistě potěšil i týdenním ziskem přes 2 % a ročních 44 % je přímo výzva k tanci.

Výkonnosti kategorií fondů

Zdroj: Peníze.cz

kategorie	týden	měsíc	3 měsíce	6 měsíců	rok
akciové fondy	-0,55 %	0,86 %	2,84 %	12,02 %	25,26 %
dluhopisové fondy	0,02 %	-0,99 %	-1,45 %	-1,02 %	0,21 %
fondy fondů	-0,15 %	0,10 %	0,24 %	3,64 %	12,08 %
fondy peněžního trhu	0,11 %	-0,05 %	-0,22 %	-0,11 %	1,30 %
smíšené fondy	-0,07 %	0,11 %	0,77 %	2,79 %	8,84 %

EKONOMIKA

Běžný účet platební bilance skončil přebytkem

Běžný účet platební bilance skončil v únoru v přebytku 2 mld. Kč. Důvodem bylo především kladné saldo obchodní bilance a bilance služeb, které činilo 7,1 mld. Kč. Výsledky oznámila ČNB.

Průmyslová výroba v únoru zpomalila růst

Průmyslová výroba v únoru vzrostla meziročně o 11,8 % a zpomalila růst z lednových 15,7 %. K růstu přispěla hlavně výroba aut, kovů a hutních výrobků. Výroba dopravních prostředků a zařízení vzrostla meziročně o téměř 31 %. Klesla naopak výroba textilií a oděvních výrobků.

Míra nezaměstnanosti se v březnu snížila

Míra nezaměstnanosti podle MPSV v březnu klesla na 8,8 % z únorových 9,1 %. Počet lidí bez práce, kteří mohli bezprostředně nastoupit do zaměstnání, klesl proti únoru o více než 13 tisíc na 479 984 osob. Analytici tento vývoj předpokládali. Loni v březnu činila nezaměstnanost 9,4 %.

KAPITÁLOVÝ TRH

Situaci na trhu neprospěly blížící se velikonoční svátky

„Ve čtvrtek (13. 4.) na pražské burze vládla vyložené letargická nálada,“ popisoval dění Roman Skalický z firmy Afín Brokers. Unipetrol odepsal 1,23 % na 264,50 Kč. Michal Semotan z J&T Banky to připisoval prodejnímu investičnímu doporučení předního domácího obchodníka Patria Finance. Kurz ČEZ sestoupil o 1,05 % na 813,20 Kč. Po ukončení obchodů oznámil druhý muž ČEZ, místopředseda představenstva Alan Svoboda, že kvůli obvinění ze zneužívání vnitřních informací odstoupí z funkce.



Největším zajištěným fondem je ČSOB Krátkodobého růstu 1

V upisovacím období, které skončilo 7. dubna 2006, zajištěný fond ČSOB Krátkodobého Růstu 1 vykázal vůbec nejvyšší objem vložených prostředků ve výši 1,23 mld. Kč a stal se tak největším zajištěným fondem v ČR a zřejmě i ve střední a východní Evropě. Druhý ze zajištěných fondů, který v těchto dnech skončil své upisovací období, ČSOB Světový Click+ 22, získal 165 mil. Kč. V současnosti je možné až do konce dubna nakupovat zajištěný fond ČSOB Světový Strom EUR 1 a nově pak fondy ČSOB Evropského Nemovitostního Růstu 1 a ČSOB Reverzní Click 6.

FOND SHOP

Nezávislý časopis o investování
a majetkovém plánování

FOND SHOP

Podílové fondy pod lupou
Analýzy finančních produktů
Profesionální investiční strategie

Ukázkové články zdarma na

www.fondshop.cz

541 219 737, moneco@fondshop.cz

ZE ZAHRANIČÍ

Fúze a akvizice – aktivní rok

Odhadovaná hodnota trhu fúzí a akvizic ve střední a východní Evropě dosáhla v roce 2005 91,2 mld. USD, což je téměř dvojnásobek oproti roku 2004. Společnými rysy trhů všech sledovaných zemí byly loni nárůst počtu transakcí, růst hodnoty privatizací a podobný vývoj v neaktivnějších průmyslových odvětvích. PricewaterhouseCoopers v roce 2005 do analýzy zahrnuje 1848 oznámených transakcí v 10 zemích: Bulharsko, Chorvatsko, ČR, Maďarsko, Polsko, Rumunsko, Rusko, SR, Slovinsko a Ukrajina. Průměrná hodnota transakcí, jejichž cena byla zveřejněna, se zvýšila z 52 mil. USD v roce 2004 na 71 mil. v roce 2005. Průměrná hodnota transakcí nad 100 mil. USD byla loni 473 mil. USD.

Vyšší odhad poptávky po ropě

Světová poptávka je od roku 2004 vyšší, než se dosud předpokládalo, a ropný kartel OPEC by na to měl zareagovat zvýšením těžby, protože ostatní země mají s produkcí problémy. Uvedla to Mezinárodní agentura pro energii (IEA). Svůj odhad globální poptávky pro letošní rok zvýšila proti předchozímu údaji o 300 tisíc barelů na 85,1 mil. barelů denně.

MMF: Finanční trhy posílily

Světové finanční trhy posílily, nerovnováha ve světě a výhledy na vyšší úrokové sazby však přinášejí cyklické problémy. Oznámil to Mezinárodní měnový fond (MMF) ve své zprávě o globální finanční stabilitě. Nízké úrokové sazby a vysoký objem hotovosti podle MMF v posledních letech podporovaly solidní oživení světové ekonomiky. Banky a podniky snížily náklady, což umožnilo silné oživení firemních zisků. Zlepšila se finanční situace domácností. To vše by mělo tlumit dopad případných hospodářských šoků. Hlavní rizika pro finanční trhy podle MMF pramení z vyšších úrokových sazeb a inflace, zhoršující se kvality úvěrů a nerovnováh ve světě.

MMF se chystá zvýšit odhad růstu světové ekonomiky na letošní rok, který by se měl pohybovat vysoko nad 4 %.

Pražská burza předvedla nejhorší výkon v Evropě

Pražská burza 11. dubna výrazně oslabila a podle obchodníků vykázala nejhorší výkon z evropských akciových trhů. Až na banky ztrácely půdu pod nohama akcie všech předních společností. Index PX si pohoršil o 1,22 % na 1518,1 bodu.

Obchody s investičními certifikáty rostou

V prvním čtvrtletí roku 2006 výrazně rostl zájem tuzemských investorů o obchodování s investičními certifikáty na burzách v zahraničí. Tento fakt dokládají poslední výsledky společnosti Cyrrus, která za první tři měsíce letošního roku zobchodovala certifikáty za 21 mil. eur a překonala tak již celý rok 2005. Certifikáty si získávají na oblibě a postupně nahrazují tradiční investování do investičních fondů.

BANKY

Poštovní spořitelna uvádí hypotéky na poštách

Hypotéku si je nyní možné vyřídit i na poště. Poštovní spořitelna ve spolupráci s Hypoteční bankou uvedla na trh hypotéku, která bude k dispozici vedle Finančních center PS i na vybraných poštách. V nabídce má Poštovní spořitelna účelovou a neúčelovou hypotéku. Účelová hypotéka začíná na 300 tisících Kč, neúčelová (tzv. americká) hypotéka začíná na 200 tisících Kč. Horní hranice není omezena. Fixace úrokových sazeb obou hypoték je pět let. Splatnost je u standardní účelové hypotéky 5 až 30 let, u americké hypotéky až 20 let. Hypotéku mohou klienti využít na koupi bytu či domu, a to do 70 % ceny nemovitosti. Poštovní spořitelna garantuje klientům sazbu po dobu 30 kalendářních dní. V současnosti si klienti mohou hypotéku Poštovní spořitelny vyřídit na 75 poštách a ve 14 Finančních centrech PS.



ČMZRB spustí program na pomoc zaplaveným podnikatelům

Českomoravská záruční a rozvojová banka (ČMZRB) zahájí 2. května program Rekonstrukce zaměřený na pomoc malým a středním podnikatelům, kterým způsobily škody letošní záplavy. Firmy budou moci žádat o zvýhodněné bankovní záruky a dotace, na které má ČMZRB k dispozici 150 mil. Kč. O vyhlášení programu Rekonstrukce krátce po záplavách rozhodlo MPO.

GE: Objem nových hypoték letos vzroste skoro o třetinu

Zájem o hypotéky v tuzemsku podle odborníků nadále silně poroste. V letošním roce se očekává celkový objem nově uzavřených hypoték v rekordní hodnotě 93,7 mld. Kč, což by znamenalo meziroční růst o 30 %. V následujícím roce by měl následovat další zhruba čtvrtinový přírůstek na více než 117 mld. Kč nových hypoték, tvrdí manažerka retailových úvěrů GE Money Bank Monika Kubovcová. Loni stoupl objem nových hypoték meziročně o 38,7 % na 72,1 mld. Kč.

Program Bytový dům od Komerční banky

Od začátku dubna nabízí Komerční banka nový Program Bytový dům, který usnadňuje bytovým družstvům a společenstvím vlastníků bytových jednotek přístup k úvěrům. Hlavní výhodou je vysoká dostupnost úvěrů plynoucí z minimálních nároků na zajištění. Úvěr lze získat zcela bez zajištění a bez ručení ze strany majitelů jednotlivých bytových jednotek.

Akční hity GE Money – hypotéky se sazbou 2,59 % p.a.

GE Money přichází s nabídkou hypoték „Akční hity“. V rámci této nabídky mohou klienti získat hypotéky až do výše 3 mil. Kč s úrokovou sazbou 2,59 % p.a. Ta je přitom garantovaná všem klientům. Při této úrokové sazbě činí měsíční splátka hypotéky ve výši 1 mil. Kč 3999 Kč, u půlmilionové hypotéky pak 1999 Kč. Nabídka platí až do konce června.

ČSOB uzavírá alianci s korejskou bankou

Československá obchodní banka uzavírá s korejským finančním ústavem Korea Exchange Bank (KEB) dohodu o alianci, v jejímž rámci bude poskytovat služby jihokorejským investorům v ČR. Serveru Czech Business Weekly to sdělil mluvčí ČSOB Milan Tománek. Za jednu z oblastí těchto služeb označil Ostravu, v jejíž blízkosti má vzniknout nová evropská automobilová továrna Hyundai Motor. KEB plánuje podobné dohody jako s ČSOB i s bankami v Maďarsku a Polsku. Většinu v této bance nyní kupuje od amerických investorů největší korejská banka Kookmin Bank.

Šéf SB s antikorupční strategií

Prezident Světové banky Paul Wolfowitz představil na své cestě po východní Asii strategii své instituce proti korupci. Korupční chování je nyní hlavní zábranou rozvoje chudých zemí a banka se zasadí o jeho potlačení, řekl Wolfowitz. Banka bude v zemích s nejvýznamnějšími problémy s korupcí investovat do odborného zvládní tohoto jevu a do oblastí jako právo, reforma správy, média a svoboda informací. Banka dále změní způsoby navrhování a schvalování rozvojových projektů a zavede nový systém, který sníží riziko korupce v jejich projektech.

Bank of America propouští

Americký finanční ústav Bank of America uzavře tři zákaznická centra, v nichž pracuje celkem 1900 lidí. Ty banka propustí a zaměří se na zvýšení efektivity v rámci integrace společnosti MBNA, která vydává kreditní karty. Banka nabízí služby prostřednictvím sítě zhruba 175 tisíc poradců. Bank of America je druhou největší bankou v USA. Centra, která se chystá do konce roku uzavřít, leží v Doveru ve státě Delaware, v Horshamu v Pensylvánii a v Colorado Springs. V každém z nich pracuje 600 až 670 lidí.

Vyšší úrokové sazby v Rusku

Ruská centrální banka zvýšila 10. dubna krátkodobé depozitní úrokové sazby o půl procentního bodu. Například týdenní depozitní sazba tak stoupla na 2 % z 1,5 %. Zpřísnění měnové politiky má podle představitelů banky omezit rychlý růst nabídky peněz, který je hlavním motorem inflace.

Rekordní ceny drahých kovů



Ceny základních průmyslových kovů minulý týden dále rostly a na nové rekordy se dostaly ceny mědi a zinku. Měď přitom na Londýnské burze kovů (LME) poprvé překonala mezník 6000 USD za tunu. Ceny kovů železa vzhůru pokračující nákupy velkých investičních fondů využívajících obavy z výpadků dodávek. Letos již měď získala asi 40 % a proti úrovni před třemi lety je více než třikrát dražší. Silný růst globální ekonomiky zvyšuje zájem fondů i o další kovy jako hliník a zinek. Fondy také svými nákupy zvedají k dlouhodobým maximům ceny zlata, stříbra a ropy. Cena niklu minulý týden vystoupila o 6 % na 17 837 USD za tunu. Hliník podražil o 2,5 % na 2602 USD, olovo o 1,4 %. Cena cínu se zvýšila o 6 % na 8925 USD.

Odhad růstu HDP eurozóny

HDP eurozóny by se měl v letošním prvním čtvrtletí zvýšit o 0,5 % a ve druhém čtvrtletí o 0,6 %. Oznámily to ve společné prognóze přední evropské výzkumné instituty Ifo, INSEE a ISAE.

Citibank přistoupila ke Kodexu chování mezi bankami a klienty

Představenstvo Citibank schválilo přistoupení banky ke Kodexu chování mezi bankami a klienty. Citibank se tak stává jedním z dalších peněžních ústavů, který klientům zaručí dodržení veškerých pravidel obsažených v Kodexu.

Hypoteční banka hlásí 133% nárůst proti loňsku

Hypoteční banka společně se sítí ČSOB a dalšími partnery poskytla občanům za letošní první čtvrtletí o 133 % větší objem hypoték než za stejné období vloni. Jejich počet meziročně vzrostl o 89 %. Od ledna do března 2006 banka uzavřela s občany 4406 hypoték za 6 mld. Kč. Průměrná výše hypotéky se oproti minulému roku zvýšila o 23 % na téměř 1,4 mil. Kč.

Nízká Hyposplátka – novinka od Raiffeisen

Raiffeisen stavební spořitelna přichází s novinkou ve formě úvěru nazvaného Nízká Hyposplátka. Tento úvěr umožní pořídit si například byt v hodnotě 1 mil. Kč jen za 5750 Kč měsíčně. Klient nemusí mít žádné úspory, neboť výše prvotní splátky (akontace) je nastavena od 0 do 20 %. Raiffeisen stavební spořitelna garantuje neměnnou výši úvěrové sazby u úvěru ze stavebního spoření, a to 3,5 % p.a. Jako bonus je navíc ke každé úvěrové smlouvě přidána služba Raiffeisen Home service. Jedná se o možnost sjednání nejrůznějších oprav v bytě či domě 24 hodin denně, 365 dní v roce a po celém území ČR (okamžitá technická pomoc ve stavu nouze – tedy instalatér, topenář, elektrikář atd.).



Citibank nabízí úrok 5 % na termínovaném vkladu

Každý, kdo nově investuje prostřednictvím Citibank do podílových fondů denominovaných v jakémkoliv cizí měně, získá nárok na otevření jednorázového tříměsíčního termínovaného vkladu v českých korunách s atraktivní úrokovou sazbou 5 % p.a., a to na částku odpovídající výši investice do těchto podílových fondů. Vybrat si lze z více než 90 podílových fondů vedených v eurech, amerických dolarech, švýcarských francích, britských librách, japonských jenech či kanadských dolarech. Při investici do kteréhokoliv z pěti podílových fondů denominovaných v Kč získá klient možnost uložit stejnou částku na tříměsíční termínovaný vklad se sazbou 3,5 % p.a.

Česká spořitelna vydává druhou tranši tříletých HZL

Česká spořitelna stanovila podmínky vydání druhé tranše hypotečních zástavních listů v celkovém objemu 850 mil. Kč z emise vydané dne 22. prosince 2005. Hypoteční zástavní listy jsou splatné v roce 2008 a jsou úročeny pevnou úrokovou sazbou 4,45 % p.a.

POJIŠŤOVNY A PENZIJNÍ FONDY

ČSOB převezme Zemský penzijní fond

ČSOB převezme Zemský penzijní fond (ZPF) odkupem akciových podílů všech jeho dosavadních akcionářů. Příslušné smlouvy s nimi již ČSOB uzavřela. K převodu většiny akcií dojde až po získání souhlasu ÚOHS, MF a ČNB. Aktiva Zemského penzijního fondu se zhruba 14 tisíci klienty dosud ČSOB dlouhodobě spravovala a fond přivedla mezi nejvýkonnější penzijní fondy v ČR.

Klienti ING Penzijního Fondu si rozdělí 500 milionů korun

Pátý největší penzijní fond na českém trhu, ING PF, rozhodl o připsání výnosů klientům za rok 2005. Valná hromada stanovila, že ze zisku 578 mil. Kč po zdanění přesune na účty svých klientů 499,5 mil. Kč. Průměrné zhodnocení na jednoho klienta tak dosáhne úrovně 4,2 %. Oproti loňskému roku jde o nárůst ve zhodnocení o 115 %.

Životní pojištění Pojišťovny České spořitelny je v oblíbenosti

Ke konci března 2006 si klienti PČS sjednali životní pojištění v celkovém objemu 933 mil. Kč, což představuje 40% nárůst oproti stejnému období v loňském roce. V celkovém předepsaném pojistném, tj. včetně úrazového pojištění, získala PČS 937,5 mil. Kč. K uvedenému růstu výrazně přispěl prodej pojištění na pobočkách ČS, především jednorázově placených produktů.

Ropa zdolala další rekord

Cena americké ropy vystoupila 18. dubna dopoledne v Londýně na nové rekordní maximum 70,86 USD za barel. O jeden cent tak překonala dosavadní rekord z konce srpna 2005, kdy ropná zařízení na jihu USA poničil hurikán Katrina. Nyní růst cen ropy souvisí především s napětím kolem iránského jaderného programu.

Je třeba konkurenčnější trh karet

Na trhu platebních karet v EU chybí konkurence, za což obchodníci a spotřebitelé platí přemrštěnými poplatky. Ty se navíc mezi jednotlivými státy unie několikrát liší. Tento první závěr ze šetření bankovního sektoru oznámila Evropská komise. „Obchodníci v ČR, Maďarsku a Portugalsku musí v průměru odvádět na poplatcích za přijetí karet MasterCard/Visa mezi 2,5 až 3,1 % z celkové hodnoty transakcí. To je třikrát až čtyřikrát více než ve Švédsku, Finsku a Itálii,“ uvádí se v předběžné zprávě EK. Tyto poplatky maloobchodníků pak zvyšují až o 2,5 % ceny, které platí spotřebitel. Ročně se v EU uskuteční 23 mld. plateb kartou a celková suma z těchto transakcí představuje 1,35 bil. eur. Ale podle EK tento prostor dosud zůstává roztržštěn na 25 národních trhů, kam silné banky odmítají vpustit nové hráče, často se domlouvají na jediné nabídce vůči maloobchodu a kde platí i odlišné technické standardy. Pokud by se všude v EU dalo platit stejně snadno jako doma, evropská ekonomika by na poplatcích ročně uspořila 50 až 100 mld. eur. Šetření, jež komise zahájila loni v červnu, se týkalo 230 bank a 25 platebních systémů.

Nasdaq koupil část LSE

Americká společnost Nasdaq Stock Market se stala největším akcionářem londýnské akciové burzy (LSE). Největší plně elektronický trh světa koupil v LSE 15 % akcií zhruba za 448 mil. GBP (18,4 mld. Kč). Nasdaq to oznámil dva týdny poté, co upustil od svého návrhu koupit LSE celou za 2,4 mld. GBP.

FP-finanční poradce

- každý měsíc – časopis FP-finanční poradce
- každý týden – zpravodajský newsletter FPnews
- každý den – profesionální website FPweb.cz

Objednávky předplatného na zelené lince
800 11 00 22 nebo na <http://www.FPweb.cz>

Ukázkový výtisk ZDARMA:
<http://www.economia.cz/info/fp/>

economia
OBSAH ROZHODUJE

FPnews – ELEKTRONICKÝ ZPRAVODAJ MĚSÍČNÍKU FP-FINANČNÍ PORADCE, web: <http://www.FPweb.cz>. Vychází jednou týdně. Registrován pod ISSN 1214-9756.

Kontakt: Economia, a.s., Dobrovského 25, 170 55 Praha 7; Petr Fejtek, šéfredaktor, tel.: 233 071 413, petr.fejtek@economia.cz; Dagmar Sístková, redaktorka, tel.: 233 071 412, dagmar.sistkova@economia.cz; Pavel Horský, inzertní manažer časopisu, tel.: 233 071 418, pavel.horsky@economia.cz. © Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího písemného souhlasu vydavatelství Economia, a.s., je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce (tištěnou i elektronickou formou) jakéhokoli materiálu nebo částí materiálu zveřejněného v tomto PDF servisu. Společnost Economia, a.s., využívá agenturní zpravodajství ČTK, která si vyhrazuje veškerá práva.